

**ACTA DEL GRUPO DE COMUNIDADES \_ 9 de setiembre de 2015**  
**Asisten 30 vecinos y vecinas. Josep Martínez, Regidor de Participació. Vanesa Chavero, Técnica de Medi Ambient**

Nos volvemos a encontrar después del verano con la buena noticia de que la asistencia a la reunión es muy alta. Todos los vecinos y vecinas se presentan para dar la bienvenida a las personas que vienen por primera vez.

## **TEMA DEL DÍA: RATAS, PALOMAS, CUCARACHAS Y OTRAS PLAGAS**

### **- CONTROLES MENSUALES DE RATAS:**

La empresa que lleva el control de plagas en Badia es GestiorQuimics. Hacen controles mensuales.

Contratan a esta empresa porque ofrece el servicio de venir por avisos. Es decir, cuando el Ayuntamiento les avisa de que han visto una rata en tal sitio vienen inmediatamente.

La aparición de ratas en Badia está muy vinculada con los espacios donde hay materia orgánica. Es clave el civismo y el buen uso de los sistemas de recogida de materia orgánica y otros residuos.

### **- NUEVAS TRAMPAS INTELIGENTES PARA RATAS:**

Desde el 14 de junio se ha instalado una trampa inteligente móvil. Ahora mismo está en Mediterraneo, 1. Pero se irá cambiando a lo largo del curso. Está instalada en el subsuelo en el alcantarillado. Cada vez que detecta el paso de una rata se activa y la elimina. La trampa va recogiendo los datos de todo el movimiento de ratas. Desde el 14 de junio ha registrado la eliminación de 60 ratas.

### **- AVISAR CUANDO SE VEN RATAS:**

El ayuntamiento tiene registrados los avisos de vecinos que llaman explicando que han visto ratas. Hay pocos avisos. Es muy importante avisar al Ayuntamiento cada vez que se ve una rata. Cómo siempre, para dar avisos: Se puede llamar o bien usar la Línea Verde [www.liniaverdabadiadelvalles.cat](http://www.liniaverdabadiadelvalles.cat) También se puede poner una instancia.

### **- LA COMPETENCIA DEL AUYUNTAMIENTO ES EN ZONA PÚBLICA:**

A no ser que se trate de temas de plagas; por ejemplo, un vecino cuenta que en una ocasión llegó a tener seis ratas en su piso. En esos casos, en que las ratas están en domicilios pero es notoria la causa de una plaga en zona pública se debe avisar al Ayuntamiento.

### **- LOS VECINOS PONEN EN DUDA LA EFICIENCIA DE LA EMPRESA CONTRATADA:**

Varios vecinos muestran su descontento con la gestión. Sugieren que el personal del Ayuntamiento debe acompañar a las personas de la empresa para garantizar la buena práctica de la misma.

- **PREGUNTAN SI SE PUEDE DENUNCIAR A ALGUN VECINO POR TIRAR LA BASURA DE FORMA INCORRECTA O POR EL BALCÓN:**

Se puede hacer, cuando se pone denuncia hace falta que una persona a título personal ponga dicha denuncia con sus nombres. Recordamos que las denuncias son anónimas, es decir, la persona denunciada no sabe quien es la denunciante. El próximo día vendrá el Cap de Policia, y podremos preguntarle en persona para que aclare posibles dudas.

- **SE EXPONE QUE LA RAIZ DEL PROBLEMA ES QUE LOS EDIFICIOS ESTÁN HUECOS POR DEBAJO:**

Muchos vecinos y vecinas explican que las ratas vienen del subsuelo de sus edificios y que a veces las oyen por algunas tuberías. Este tema tiene que ver con Urbanismo.

- **PALOMAS Y CUCARACHAS:**

Queda poco tiempo para ahondar en el tema de otras plagas.

Se comenta sobre:

La zona de las bigas de los edificios donde es común que se pongan palomas.

Un árbol de la calle Ibiza donde hay una comunidad muy grande de palomas.

El grave problema de dar de comer a las palomas.

En los últimos meses se han añadido a esta comunidad, la de las cotorras verdes.

Se exponen el caso de una comunidad que tiene graves problemas en todos los pisos por culpa de las cucarachas. Antes tenían cucarachas americanas, pero este verano ha aparecido otro tipo de cucaracha que se ha sumado a la anterior plaga. Se decide tratar el tema en profundidad, por lo que en los próximos días se van a reunir con el Ayuntamiento para poder tratar el tema de forma específica.

### **DECISIONES COLECTIVAS:**

- Los vecinos y vecinas deciden que en Diciembre dedicaremos de nuevo la reunión a este tema para poder valorar las nuevas trampas inteligentes. Y poder profundizar en el tema de palomas y cucarachas.
- Los vecinos deciden que venga alguien de GestiorQuimics a dicha reunión. Informaremos de si aceptan la invitación.

## **OTROS TEMAS: Reducción de la factura de la luz comunitaria con LED's.**

Un vecino presidente de comunidad aporta información muy interesante sobre el cambio que ha hecho a LED's de todas las luces de la comunidad. Explica que la factura de luz de la comunidad se ha reducido en un 50%. Os puede dar más información, si lo deseáis pedídmela y os pongo en contacto.

¡Muchas gracias!

**Nos vemos en la próxima reunión el 14 de octubre (2º miércoles de mes).**

Joana Conill  
Dinamizadora del grupo  
joana.conill@edas.cat

## **PROGRAMACIÓN DE TEMAS PARA LOS PRÓXIMOS MESES:**

**Setiembre:** Ratas y otras plagas.  
Técnica de Medi Ambient.

**Octubre:** Morosidad en las comunidades. Repaso de las incidencias de ruido de este verano.

Josep Martínez, Regidor y Abogado  
Oscar Chamorro, Jefe de la Policía

**Noviembre:** Participación. ¿Cómo participamos en Badia?  
Regidor y técnico de participación.

**Diciembre:** Ratas y otras plagas. Valoración de las nuevas medidas.  
Técnica de Medi Ambient.  
Regidor de Urbanismo.