

REUNIONS COMUNITATS DE VEÏNS 2015

Mes	Temes tractats	Accions
Gener'15	◆ Assistència del Cap de la policia local	<ul style="list-style-type: none"> • Explicació situació vehicles aparcats i procediment que es fa davant un vehicle abandonat • Situació del personal de la policia local (número de personal, actualment són 16 en plantilla) • Informació sobre qui actua en temes d'estupefaents (la investigació la realitzen els mossos)
	◆ Pisos de la Guàrdia civil	<ul style="list-style-type: none"> • El regidor d'Urbanisme informa que aquests pisos són de titularitat privada, no són de protecció civil. Són propietat de l'estat, l'Ajuntament no hi té cap competència.
Febrer'15	◆ Assistència del Cap de la policia local	<ul style="list-style-type: none"> • Explica que hi ha un nou protocol de detecció de cotxes abandonats • S'han fet varies retirades de cotxes abandonats al c. la Manxa
	◆ Amiant/ fibrociment	<ul style="list-style-type: none"> • Es manifesta la gran preocupació que hi ha referent aquest tema • S'informa des de l'Ajuntament que s'ha demanat un pressupost a una empresa externa del cost de la retirada de tot l'amiant i és de 1.600.000 € • S'informa que no hi ha subvencions que aportin tants diners • S'explica que per poder manipular l'amiant hi ha un protocol i que hi ha d'haver una persona que controli com es fa. • Els veïns informen que a la deixalleria de Cerdanyola donen un pack personal per poder retirar petites quantitats. El pack està compost de màscares i una bossa on hi caben 20 Kg.
Març'15	◆ Amiant/ fibrociment	<ul style="list-style-type: none"> • Es valora aquest tema com molt urgent i s'ha d'agilitar • Assisteix a la reunió un tècnic especialista en aquest tema convidat per un veí.

		<ul style="list-style-type: none"> • Es parla que el primer seria fer una diagnosi per saber l'estat dels edificis i així poder prioritzar. • L'alcaldeessa comunica que el dia 23 de març es reuneixen amb l'Agència Catalana de l'Habitatge i que a la propera reunió de comunitats explicarà tot el que es parli. • Es parla de fer un butlletí informatiu sobre el tema de l'amiant/ fibrociment: Aquest butlletí no s'ha fet, està pendent.
Abril'15	◆ Amiant/ fibrociment	<ul style="list-style-type: none"> • L'alcaldeessa explica la reunió que han tingut amb l'Agència Catalana de l'Habitatge. • El pressupost que presenta la Generalitat per la retirada de l'amiant és molt superior, és de 4.300.000€. • S'ha demanat a la Generalitat fer el diagnòstic, i se li ha fet arribar el contacte de la persona que havia vingut a l'última reunió de comunitats de veïns. D'aquesta manera en sabrem el cost real. • Es desconeix l'estat de les canonades i el clavegueram de Badia, els mapes que hi ha no coincideixen amb la realitat. S'informa que la tècnica d'Urbanisme està fent un estudi cada vegada que hi ha una avaria. • En cada reunió s'explicaran les novetats del tema de l'amiant. • Hi ha un grup de veïns que també està treballant aquest tema, si algú vol formar part del grup, pot anar-hi. També aniran informant del tema.
	◆ Policia	<ul style="list-style-type: none"> • S'han endurit en les multes sobretot en mal aparcament, especialment pels cotxes que aparquen en passos de vianants.
Maig'15	◆ Amiant/ fibrociment	<ul style="list-style-type: none"> • L'Ajuntament s'ha reunit amb el tècnic que va venir al mes de març. El tècnic ha explicat que hi ha amiant visible i amiant no visible i que també n'hi ha en algunes instal·lacions
	◆ Inspecció Baixa tensió	<ul style="list-style-type: none"> • Ha vingut l'enginyer municipal per explicar en què consisteixen aquestes revisions i ha explicat els passos a fer. L'explicació va ser difícil perquè va ser molt tècnica però el procediment és el correcte. • En l'acta del mes de maig estan especificat els passos a seguir.

	<ul style="list-style-type: none"> ◆ Continuitat del grup 	<ul style="list-style-type: none"> • El grup vol continuar, independentment de qui guanyi les properes eleccions, aquest projecte està liderat per tècnics municipals i l'empresa dinamitzadors EDAS. • Es planteja fer reunions quinzenals però finalment es decideix continuar amb reunions mensuals.
Juny'15	<ul style="list-style-type: none"> ◆ Inspecció Baixa tensió 	<ul style="list-style-type: none"> • Un veí convida un instal·lador elèctric que fa aquestes feines a parlar del tema. Confirma el que va dir l'enginyer en l'última reunió però l'explicació és més pràctica i menys teòrica. • Es donen informacions del procediment i es calcula que el cost per unitat familiar pot ser d'uns 800 €.
	<ul style="list-style-type: none"> ◆ Sorolls terrasses ◆ Assistència del cap de Policia local 	<ul style="list-style-type: none"> • S'informa dels horaris de les terrasses en els bars: <ul style="list-style-type: none"> - Estiu: de dll a dj fins les 23 h; dv i caps de setmana fins les 00.30h - Hivern: de dll a dj fins les 22.30 h; dv i caps de setmana fins les 00h • Hi ha un marge de 30m per esperar que els clients acabin la consumició. • Quan no es compleix l'horari s'ha de trucar a la policia, si l'actuació de la policia no ha estat l'adequada, el cap de policia demana que se li digui a ell personalment, necessita saber l'hora i el dia de l'actuació policial per tal que ell pugui demanar responsabilitats als agents que estaven fent el servei. • Es dona informació de la ràtio de policia segons la població (1 policia per cada 1.000 habitants), Badia la compleix. • En l'actualitat la policia no té la formació per poder mesurar el so i l'aparell que tenen no funciona correctament. Estan pendents d'aquest tema.
Juliol'15	<ul style="list-style-type: none"> ◆ Llicències de bars 	<ul style="list-style-type: none"> • S'informa que l'Ajuntament té el llistat de totes les llicències de bars i aquesta la tenen també la policia Local. • Un bar per poder obrir necessita el permís de la comunitat; sense aquest permís no pot iniciar l'activitat. Hi ha el dubte de saber si un cop el bar ja està en marxa o canvia de propietari, la comunitat pot denegar el permís. Aquest tema no està clar per part de ningú. • S'informa que quan hi ha una denúncia d'un bar, aquest és un tema judicial.

		Pendent saber què passa davant aquest fet.
	◆ Habitatges de Protecció Oficial	<ul style="list-style-type: none"> • Està pendent donar informacions sobre com afecta ser un habitatge de protecció oficial i fins quan els pisos de Badia són de protecció oficial.
	◆ Amiant/ fibrociment	<ul style="list-style-type: none"> • Es parla que, un cop esgotades totes les vies per aconseguir la seva retirada, s'han de fer mobilitzacions ciutadanes. • S'informa que els pressupostos municipals es treballen i s'aproven els mesos de novembre-desembre. Destinar tot el pressupost en aquest tema repercuteix en què altres temes queden descoberts; per tant són decisions importants que s'han de prendre. S'han de prioritzar. <p>Queda pendent explicar els pressupostos 2016.</p>
	◆ Grup comunitat de veïns	<ul style="list-style-type: none"> • El grup valora positivament aquest espai, però cal ampliar-lo. Es plantegen estratègies. Fer cartells i enganxar-los a totes les porteries amb l'ordre del dia de la reunió per saber els temes que es tractaran.
Setembre'15	<ul style="list-style-type: none"> ◆ Control de rates ◆ Assistència de la tècnica de Medi Ambient de l'Ajuntament de Badia 	<ul style="list-style-type: none"> • S'informa sobre les diferents tasques que es fan per tal d'eliminar la població de rates: <ul style="list-style-type: none"> - Control mensual per part de l'empresa GestiorQuímics en diferents punts de la ciutat - Si un veí/na té una rata, l'Ajuntament li pot facilitar el telèfon de l'empresa perquè contactin amb ella. L'Ajuntament no té la potestat d'actuar dins dels habitatges dels particulars. Si la comunitat avisa que hi ha rates en els jardins comunitaris (sempre a l'exterior), l'empresa Gestior Químics anirà per solucionar el problema. - Noves trapes intel·ligents, quan detecta que passa un rata s'activa i l'elimina. Des del 14 de juny s'han eliminat 60 rates. • Per avisar es pot fer servir per telèfon utilitzant l'aplicació Línia Verda www.liniaverdabadiadelvalles.cat o per instància. • Els veïns posen en dubte l'eficàcia de l'empresa Gestior Químics. S'acorda de fer una reunió amb l'empresa. Vindran el 10 de febrer a la reunió de comunitats.

		<ul style="list-style-type: none"> • Es destaquen les conductes incíviques de veïns que llancen menjar, això afavoreix la propagació de rates. • S'acorda que el mes de desembre la tècnica tornarà per donar les noves dades.
	◆ Control de coloms i «cucarachas» (paneroles)	<ul style="list-style-type: none"> • No hi ha temps de tractar aquest tema i s'aplaça pel mes de desembre per tornar a parlar-ne. • Les persones que han vingut per parlar del problema que tenen amb les «cucarachas» se les cita un dia per parlar directament amb el regidor d'Urbanisme per veure que es pot fer amb aquest tema.
	◆ Instal·lació de llums LED's	<ul style="list-style-type: none"> • Un veí aporta informació sobre l'estalvi econòmic que hi ha per la comunitat amb la instal·lació de LED's a l'escala, en la seva comunitat hi ha hagut un estalvi del 50% en el rebut de la llum. • Des de l'Ajuntament s'està fent un estudi per canviar totes les llums de les instal·lacions municipals per LED's.
Octubre'15	◆ Assistència del cap de la policia local	<ul style="list-style-type: none"> • Presenta les actuacions fetes durant la temporada d'estiu i durant la resta de l'any. • Preguntes de veïns: <ul style="list-style-type: none"> - persones que recullen menjar als contenidors: la policia és sensible a aquest tema - carreres de cotxes pel centre de Badia, es va trucar a la policia i ningú va anar-hi: apuntar data i hora en què s'ha trucat i fer-ho arribar cap de policia perquè ell pugui investigar que va passar. - Tema excrements gossos: és difícil trobar l'amo del gos in fraganti, és difícil intervenir en aquest tema. - problemes en una comunitat en concret: es fa una reunió específica amb la comunitat. <ul style="list-style-type: none"> • S'informa que el tema de drogues, investigacions,..., la potestat recau sobre els mossos d'esquadra, la policia local informa. • S'informa que l'actuació de la policia té un enfocament preventiu, per això circulen amb els llums oberts. • El sonòmetre que té la policia no s'utilitza, no estan autoritzats, han de fer un curs que no s'ha realitzat per falta de pressupost.

	<ul style="list-style-type: none"> ◆ Impagaments en les comunitats 	<ul style="list-style-type: none"> • Es convoca en una reunió a totes les persones que volen tractar aquest tema, no hi hagut temps de parlar d'aquest tema en la reunió. En la reunió feta expressament per tractar temes de morositat assisteixen l'alcalde i el regidor de Participació que són advocats de professió. Es dona una resposta informativa respecte a tots els temes que es parlen.
Novembre'15	<ul style="list-style-type: none"> ◆ Treball grupal 	<ul style="list-style-type: none"> • Per grups, es treballen temàtiques agrupades en: <ul style="list-style-type: none"> - Medi ambient(rates, residus, barrera sònica,...) - Amiant - Accessos discapacitats (ascensors, passos de vianants,..) - neteja dels carrers - manteniment mobiliari urbà (parcs infantils, enllumenat públic,..) -manteniment edificis (baixa tensió, ITE, protecció oficial,..) - morositat - temes socials (atur, seguretat ciutadana, civisme, drogues,..) - Serveis (locals buits, CAO) - pressupostos municipals • Es crea un grup de treball per tractar les inspeccions de baixa tensió i tornar les informacions al grup.
Desembre'15	<ul style="list-style-type: none"> ◆ Assistència de la tècnica de Medi Ambient de l'Ajuntament ◆ Valoració trampes rates i control població de coloms 	<ul style="list-style-type: none"> • Es presenten el resultats de les trampes intel·ligents des que es van instal·lar. • Els veïns dubten de l'eficàcia dels productes de l'empresa Gestior-Químics i de que la feina es fa. <p>El 10 de febrer vindrà l'empresa Gestior-Químics a la reunió de comunitats de veïns</p>
	<ul style="list-style-type: none"> ◆ Neteja 	<ul style="list-style-type: none"> • Hi ha un problema de civisme que facilita la reproducció de la població de rates. Es parla que es necessària la implementació de l'ordenança de civisme. • Neteja dels contenidors, es fa un cop a la setmana a l'estiu i quinzenalment a l'hivern. • Operaris de neteja, els veïns recalquen la bona feina que fa un dels

		<p>operaris de neteja alhora que destaquen les poques ganes de treballar d'altres operaris. Hi ha 15 operaris de neteja gestionats per l'empresa CESPÀ.</p>
	◆ Població de coloms	<ul style="list-style-type: none"> • Hi ha 3 dispensadors de menjar anticonceptiu per coloms (Ovistop). Es van instal·lar entre maig i juny i les previsions són molt bones per tal de minvar molt la població de coloms.
	◆ Experiències d'altres municipis	<ul style="list-style-type: none"> • Un veí explica que a la població d'Alcoi, l'Ajuntament empadrona els gossos i els fa agafa una mostra d'ADN. Quan la policia troba un excrement de gos, es fa la prova d'ADN i identifica al propietari i el multa per no recollir l'excrement