

MEMÒRIA TÈCNICA

**OBRES DE MILLORA DE L'ACCESSIBILITAT EN L'ESPAI PÚBLIC DAVANT ELS
EDIFICIS SITUATS A L'AV. CANTÀBRIC 25-31 DE BADIA DEL VALLÈS**

Av. Cantàbric 25-31, 08214 Badia del Vallès, Barcelona

Abril 2022

Àrea de Dret a la ciutat i agenda urbana / Urbanisme

Serveis tècnics municipals



ÍNDEX

I. MEMÒRIA

MG Dades generals

MG 1 Identificació i objecte de les obres

MG 2 Agents que intervenen

MG 3 Relació de documents complementaris

MD Memòria Descriptiva

MD 1 Informació prèvia: antecedents i condicionants de partida

MD 2 Descripció de les obres

MC Memòria constructiva

MC 1 Treballs previs, replanteig general i adequació de l'espai

MC 2 Programa de temps i personal necessari

MC 3 Control de Qualitat

MN Normativa aplicable

GR Estudi de gestió de residus d'obra

GR Annex Residus-Fitxes

II. ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

III. DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

IV. PLEC DE CONDICIONS

V. FOTOGRAFIES

VI. AMIDAMENTS I PRESSUPOST

VII. PLÀNOLS

I. MEMÒRIA

MG DADES GENERALS

MG 1 Identificació i objecte de les obres

Obres:	Millora de l'accessibilitat en l'espai públic davant els edificis situats a l'Av. Cantàbric 25-31
Objecte de l'encàrrec:	Obra de manteniment
Emplaçament:	Avinguda Cantàbric 25-31
Municipi:	Badia del Vallès, comarca del Vallès Occidental

MG 2 Agents que intervenen

Promotor:	Nom: Ajuntament de Badia del Vallès CIF: P0831200A Adreça: Av Burgos s/n Telèfon: 937182216
Arquitecte tècnic:	Nom: Sandra Mota / Arquitecta Tècnica Municipal Nº col·legiat: 10867
Coordinadora de seguretat i salut:	Nom: Sandra Mota / Arquitecta Tècnica Municipal Nº col·legiat: 10867

MG 3 Relació de Documents complementaris

Estudi de seguretat i salut:	Sandra Mota Nogales / Arquitecta Tècnica municipal
Estudi de gestió de residus de la construcció:	Sandra Mota Nogales / Arquitecta Tècnica municipal

MD MEMÒRIA DESCRIPTIVA

MD 1 Informació prèvia: antecedents i condicionants de partida

L'objecte d'aquesta actuació es refereix als treballs d'adequar l'espai públic davant de les comunitats de veïns de l'av Cantàbric 25-31, suprimir les barreres arquitectòniques i resoldre els problemes d'evacuació d'aigües pluvials.

Entre el nivell del carrer i el nivell dels accessos als habitatges, hi ha un desnivell variable que significa una barrera arquitectònica i un problema quan plou, perquè s'acumula l'aigua. Aquest desnivell actualment es salva amb tres escales de diferents alçades que deixen uns espais entremig infrautilitzats.

Amb aquesta intervenció es vol aconseguir la supressió de les barreres arquitectòniques, solucionar els problemes de retenció d'aigües i obrir aquest espai, que actualment està separat per uns jardins que els manca manteniment i conformen una barrera entre el carrer i els edificis.

MD 2 Descripció de les obres

MD 2.1 Descripció general de les obres

Tal com es pot apreciar a les fotografies, l'espai entre els accessos als edificis de Cantàbric 25-31 i el carrer, és a dir, la vorera, que està situada en pendent per sobre, 1.10 metres aproximadament, fins arribar a nivell de les comunitats i locals, conformen una barrera tant pel que fa al desnivell com visualment i físicament, al tractar-se d'un tram de 75 metres amb tant sols tres punts de connexió entre el carrer i els accessos, dos per escales i un per rampa.

La actuació vol eliminar aquestes barreres i crear una rampa d'accés en el punt més desfavorable per eliminar les barreres arquitectòniques i deixar l'espai on coincideixen de nivell el carrer i l'accés lliure d'obstacles creant un únic espai. Entre la rampa i la plataforma a nivell, es creen escales que van decreixent a mesura que s'igualen els nivells. Per la ubicació dels contenidors de recollida de residus que ja existeixen davant les comunitats a actuar, el projecte també recull la supressió de l'esglaó existent i l'espai lliure, entre la vorera i els contenidors, creant una plataforma, d'amplada igual a la llargada de tots el contenidors, per no tenir cap desnivell alhora de fer-los servir.

A l'hora, es crea una canal de recollida d'aigües pluvials al llarg de tota la plataforma i es canvien les pendents per evitar que s'acumuli l'aigua i que es canalitzi en la totalitat de l'espai. Aquesta canal es connecta a la xarxa pública per un pou situat en els jardins comunitaris de Cantàbric 23.

La superfície afectada on s'ha d'actuar es de uns 420 m² aproximadament.

També queda recollida la nova instal·lació de dues lluminàries amb columnes d'alçada 4 m, per a la vorera i, sobretot, per il·luminar les noves escales.

Les partides d'obra queden detallades en els amidaments i pressupost.

Treballs de paleta:

Fer rassa per connectar canal i pous.

Fer murs laterals de formigó per a la rampa, construir rampa i graonat escales.

Fer rassa pel nou enllumenat que penjarà del fanal del pas de vianants més pròxim a la Comunitat de Cantàbric 29.

Pavimentació:

Col·locació peces del paviment de panot en vorera, replans i rampa, els nous esglaons seran amb peces de formigó prefabricades, com la línia que limita el paviment de panot i la canal de recollida d'aigües.

Canvi de peça de desguàs i canals de recollida d'aigües

Barana rampa

Instal·lacions:

Connexió amb tub de PVC per desguàs, connexions a la canal de formigó polímer i clavegueram soterrat que unirà els set desguàs de la nova canal. Des de 160 mm de diàmetre fins a 300 mm en l'últim tram i connexió al pou existent.

Nova línia per enllumenat elèctric, instal·lació de dues unitats de columnes de 4 m d'alçada i els seus corresponents elements.

Aquestes actuacions queden recollides en els amidaments i pressupost d'aquesta memòria.

MC 2 Programa de temps i personal necessari

Per a la realització de les obres indicades s'estableix una durada de 12 setmanes i l'equip necessari per l'execució de les obres esmentades estarà comprès per un oficial de primera instal·lador i un peó (treballs de electricitat i aigua), un oficial de paleta i un peó (treballs de canvi de paviments, sòcols i ajudes varies). Aquest personal podrà variar segons l'empresa adjudicatària de la intervenció.

MC 3 Control de Qualitat

Es disposarà d'acord amb la Instrucció vigent, el pertinent Control de Qualitat, que correspondrà al control del nou paviment i el graonat.

En el control de qualitat s'ha de distingir entre el control de materials, el de processos d'execució i els controls finals i proves d'acabat. Per les característiques de les actuacions contemplades, els controls seran: el control de material (documentació del marcatge CE, garantia de conformitat del producte, fitxa de característiques tècniques, homologació...)

MN. NORMATIVA APLICABLE

CODI TÈCNIC

En compliment de l'article 1 del Decret 462/71 del Ministerio de la Vivienda, "Normas sobre redacción de proyectos y dirección de obras de edificación", i també del compliment del apartat 1.3. de l'annex del Codi Tècnic de l'Edificació, es fa constar que el projecte s'ha observat les normes sobre la construcció vigent.

NORMATIVA TÈCNICA D'URBANITZACIÓ D'OBLIGAT COMPLIMENT

GENERAL

Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text Refòs de la Llei d'Urbanisme (DOGC núm. 5686 de 05/08/2010)

Llei 2/2002 d'Urbanisme

(DOGC núm. 3600 de 21/03/2002)

Llei 10/2004 de modificació de la Llei 2/2002, del 14 de març, d'urbanisme, per al foment de l'habitatge assequible, de la sostenibilitat territorial i de l'autonomia local.

(DOGC núm. 4291 de 30/12/2004)

Decret 287/2003 Reglament parcial de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme.

(DOGC 02/12/2003)

Decret 241/1994 sobre condicionants urbanístics i de protecció contra incendis en els edificis, complementaris de la NBE-CPI/91

(DOGC núm. 1954 de 30/09/1994, correccions DOGC núm. 2005 de 30/01/1995)

Llei 20/1991 de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques.

Capítol 1: Disposicions sobre barreres arquitectòniques urbanístiques

(DOGC núm. 1526 de 4/12/1991)

Decret 135/1995 de desplegament de la Llei 20/1991, de promoció de l'accessibilitat i de supressió de barreres arquitectòniques, i d'aprovació del Codi d'accessibilitat. (Capítol 2: Disposicions sobre barreres arquitectòniques urbanístiques –BAU-)

(DOGC núm. 2043 de 28/04/1995)

VIALITAT

Ordre FOM/3460/2003, de 28 de noviembre, por la que se aprueba la norma 6.1-IC "Secciones de firme", de la instrucción de Carreteras.

(BOE núm. 297 de 12/12/2003)

Ordre FOM/3459/2003, de 28 de noviembre, por la que se aprueba la norma 6.3-IC: "Rehabilitación de firmes", de la Instrucción de carreteras.

(BOE núm. 297 de 12/12/2003)

Ordre 27/12/1999, Norma 3.1-IC. "Trazado, de la Instrucción de carreteras"

(BOE núm. 28 de 2/02/2000)

Orden de 14/05/1990 por la que se aprueba la Instrucción de carreteras 5.2-IC "Drenaje superficial"

(BOE 17/09/1990)

UNE-EN-124 1995. Dispositivos de cubrimiento y de cierre para zonas de circulación utilizadas por peatones y vehículos. Principios de construcción, ensayos de tipo, marcado, control de calidad.

Ordre 2/07/1976, "PG-3/88, Pliego de Prescripciones Técnicas Generales para obras de carreteras"

(BOE núm. 162 i 175 de 2/07/1976 i 7/07/1976 respectivament).

Posteriors modificacions:

Ordre Circular 292/86 T, de maig de 1986

Ordre Ministerial 31/07/86 (BOE 5/09/86)

Ordre Circular 293/86 T.

Ordre Circular 294/87 T., de 23/12/87.

Ordre Circular 295/87 T

Ordre Ministerial de 21/01/88 (BOE 3/02/88) sobre modificació de determinats articles del Plec de Prescripcions Tècniques Generals per a Obres de Carreteres i Ponts. (Modificació passa a denominar-se PG-4)

Ordre Circular 297/88 T., de 29/03/88.

Ordre Circular 299/89.

Ordre Ministerial de 8/05/89 (BOE 18/05/89), modificació de determinats articles del PG.

Ordre Ministerial de 18/09/89 (BOE 910/89)

Ordre Circular 311/90 , de 20 de març.

Ordre Circular 322/97, de 24 de febrer.

Ordre Circular 325/97, de 30/12/97.

Ordre Ministerial de 27/10/99 pel que s'actualitzen determinats articles del Plec de Prescripcions Tècniques Generals per a obres de Carreteres i ponts en el relatiu a conglomerants hidràulics i lligants hidrocarbonats (BOE 22/1/2000).

Ordre Ministerial de 28/10/1999 pel que s'actualitzen determinats articles del Plec de Prescripcions Tècniques Generals per a obres de Carreteres i ponts en el relatiu a senyalització, balissament i sistemes de contenció de vehicles (BOE 28/01/2000).

Ordre Circular 326/2000, de 17 de febrer.

Ordre Circular 5/2001, de 24 de maig.

Ordre Ministerial FOM/475/2002, de 13 de febrer, per la que s'actualitzen determinats articles del Plec de Prescripcions Tècniques Generals per a Obres de Carreteres i Ponts relatius a formigons i acers. (BOE 6/03/2002)

Ordre Ministerial FOM 1382/2002, de 16 de maig, per la que se actualitzen determinats articles del Plec de Prescripcions Tècniques Generals per a Obres de Carreteres i ponts relatius a la construcció d'explanacions, drenatges i fonaments (BOE, de l'11 de juliol).

Ordre Circular 8/01.

Ordre FOM/891/2004, de l'1 de març, per la que s'actualitzen determinats articles del Plec de prescripcions tècniques generals per a obres de carreteres i ponts, relatius a fermes i paviments.

Ordenança d'obres i d'instal·lacions de serveis en el domini públic municipal de la ciutat de Barcelona.

(BOP núm. 122 de 22/05/1991)

GENÈRIC D'INSTAL·LACIONS URBANES

Decret 120/1992 del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya: Característiques que han de complir les proteccions a instal·lar entre les xarxes dels diferents subministraments públics que discorren pel subsòl.

(DOGC núm. 1606 de 12/06/1992)

Decret 196/1992 del Departament d'Indústria i Energia de la Generalitat de Catalunya pel que es modifica l'apartat a) del preàmbul i el punt 1.2 de l'article 1 del Decret 120/1992.

(DOGC núm. 1649 de 25/09/1992)

Ordenança d'obres i d'instal·lacions de serveis en el domini públic municipal de la ciutat de Barcelona.

(BOP núm. 122 de 22/05/1991)

Especificacions Tècniques de les companyies subministradores dels diferents serveis.

Normes UNE de materials, sistemes o mètodes de col·locació i càlcul

XARXES DE PROVEÏMENT D'AIGUA POTABLE

Reial Decret 606/2003, de 23 de maig de 2003, modificació del Reglament de domini públic hidràulic.

(BOE 6/6/2003)

Decret Legislatiu 3/2003, de 4 de novembre de 2003, Text refós legislació en matèria d'aigües de Catalunya

(DOGC 21/11/2003)

Real Decreto 140/2003, de 7 de febrer, por el que se establecen los criterios sanitarios de la calidad del agua i el consumo humano

(BOE 21/02/2003)

Real Decreto Legislativo 1/2001 de 20 de julio, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley de aguas.

(BOE 24/07/01)

Llei 6/1999, de 12 de juliol, d'ordenació, gestió i tributació de l'aigua.

(DOGC 22/07/99)

Ordre 28/07/1974, s'aprova el "Pliego de prescripciones técnicas generales para tuberías de abastecimiento de agua

(BOE núm. 236 i 237 de 2/10/1974 i 3/10/1974 respectivament)

Norma Tecnològica NTE-IFA/1976, "Instalaciones de fontanería: Abastecimiento"

Norma Tecnològica NTE-IFR/1974, "Instalaciones de fontanería: Riego"

Reglament general del servei metropolità d'abastament domiciliari d'aigua a l'àmbit metropolità

Hidrants d'incendi

Decret 241/1994 sobre condicionants urbanístics i de protecció contra incendis en els edificis, complementaris de la NBE-CPI/91

(DOGC núm. 1954 de 30/09/1994, correccions DOGC núm. 2005 de 30/01/1995)

Real Decret 2177/1996 pel que s'aprova la Norma Bàsica de l'Edificació "NBE-CPI/96: Condiciones de Protección contra Incendios en los edificios"

(BOE núm. 261 de 29/10/1996. Apèndix 2 art. 2.4)

Real Decret 1942/1993 pel que s'aprova el "Reglamento de Instalaciones de Protección contra incendios"

(BOE núm. 298 de 14/12/1993)

XARXES DE SANEJAMENT

Decret 130/2003, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament dels serveis públics de sanejament

(DOGC núm. 3894 de 29/05/2003)

Reial Decret-Llei 11/1995, de 28 de desembre, pel qual s'estableixen les normes aplicables al tractament de les aigües residuals urbanes.

(BOE núm. 312 de 20/12/1995)

Ordre 15/09/1986. "Tuberías. Pliego de Prescripciones Técnicas Generales para Tuberías de Saneamiento de Poblaciones".

(BOE núm. 228 de 23/09/1986)

Àmbit municipal o supramunicipal:

Reglament metropolità d'abocaments d'aigües residuals.

(Àrea metropolitana de Barcelona)

(BOPB núm. 128, de 29/05/1997)

Ordenança General del Medi Ambient Urbà del municipi de Barcelona

Títol V: Sanejament d'aigües residuals i pluvials

(BOPB núm. 143, de 16/06/1999, correcció d'errades BOP núm. 181 de 30/07/1999)

GR ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS D'OBRA

L'adjudicatari està obligat a gestionar tots els residus que es generin durant els treballs (runes, terres, envasos, etc.) segons estableix la Llei de Residus.

La localització d'abocadors autoritzats, així com les despeses que comporti llur utilització, seran a càrrec de l'adjudicatari. Ni el fet que la distància als abocadors autoritzats sigui més gran que la prevista inicialment, ni l'omissió en la esmentada justificació de l'operació de transport als abocadors, seran causa suficient per al·legar modificació del preu unitari contractat.

GR 1 Gestor dels residus/Instal·lació de tractament:

La runa obtinguda durant la reparació dels baixos de la façana seran transvasades a l'abocador més proper autoritzat.

GR 2 Tipologia dels residus:

95 T de runa (aproximadament)

GR 3 Selecció de residus:

A la pròpia obra.

GR 4 Normativa. Justificació del compliment de:

RESIDUS, RESIDUS INDUSTRIALS, RESIDUS SOLIDS URBANS, MEDI AMBIENT, RESIDUS D'ENDERROCS I DE CONSTRUCCIÓ, SEGURETAT I SALUT, ENDERROCS. Residuos y suelos contaminados. Disposició : Ley 22 - 28/07/2011. Departament: Jefatura del Estado. Publicació: BOE núm. 181 - 29/07/2011. Ref. posterior: 30/07/2011. Entrada en vigor: 30/07/2011. Àmbit d'aplicació: ESTATAL.

RESIDUS, RESIDUS INDUSTRIALS, RESIDUS SOLIDS URBANS, MEDI AMBIENT, RESIDUS D'ENDERROCS I DE CONSTRUCCIÓ, SEGURETAT I SALUT, ENDERROCS. S'aprova el Programa de gestió de residus municipals de Catalunya (PROGEMIC) i es regula el procediment de distribució de la recaptació dels cànon sobre la disposició del rebuig dels residus municipals. Disposició: Decret 87 - 29/06/2010. Departament: Departament de Medi Ambient i Habitatge. Publicació: DOGC núm. 5664 - 06/07/2010. Ref. posterior: 06/08/2010. Entrada en vigor: 06/08/2010. Àmbit d'aplicació: CATALUNYA

RESIDUS, RESIDUS INDUSTRIALS, RESIDUS SOLIDS URBANS, MEDI AMBIENT, RESIDUS D'ENDERROCS I DE CONSTRUCCIÓ, SEGURETAT I SALUT, ENDERROCS, PROJECTES . S'aprova el Programa de gestió de residus de la construcció de Catalunya (PROGROC), es regula la producció i gestió dels residus de la construcció i demolició, i el cànon sobre la deposició controlada dels residus de la construcció. [ENTRA EN VIGOR el 06/08/2010]. Disposició: Decret 89 - 29/06/2010. Departament: Departament de Medi Ambient i Habitatge. Publicació: DOGC núm. 5664 - 06/07/2010. Ref. posterior: 06/08/2010. Entrada en vigor: 06/08/2010. Àmbit d'aplicació: CATALUNYA.

RESIDUS, RESIDUS INDUSTRIALS, RESIDUS SOLIDS URBANS, MEDI AMBIENT, RESIDUS D'ENDERROCS I DE CONSTRUCCIÓ, SEGURETAT I SALUT, ENDERROCS. S'aprova el Text refós de la Llei reguladora dels residus. Disposició: Decret Legislatiu 1 - 21/07/2009. Departament: Departament de la Presidència. Publicació: DOGC núm. 5430 - 28/07/2009. Ref. posterior: 29/07/2009. Entrada en vigor: 29/07/2009. Àmbit d'aplicació: CATALUNYA

ENDERROCS, RESIDUS INDUSTRIALS, MEDI AMBIENT, PROJECTES, RESIDUS D'ENDERROCS I DE CONSTRUCCIÓ. Se regula la producció y gestión de los residuos de construcción y demolición.

Disposició: Real Decreto 105 - 01/02/2008. Departament: Ministerio de la Presidencia.
Publicació: BOE núm. 38 - 13/02/2008. Àmbit d'aplicació: ESTATAL

PROJECTES, ENDERROCS, RESIDUS INDUSTRIALS, MEDI AMBIENT. Reglament Metropolità per a la gestió dels enderrocs, les runes i altres residus de la construcció. Disposició: Acord - 06/02/1997. Departament: Consell Metropolità. Publicació: BOP núm. 43 - 19/02/1997. Àmbit d'aplicació: AREA-METROPOLITANA-DE-BARCELONA.

MEDI AMBIENT, RESIDUS, RESIDUS D'ENDERROCS I DE CONSTRUCCIÓ. Catàleg de residus de Catalunya. Disposició: Decret 34 - 09/01/1996. Departament: Departament de Medi Ambient. Publicació: DOGC núm. 2166 - 09/02/1996. Àmbit d'aplicació: CATALUNYA.

ESTUDI DE GESTIÓ DE RESIDUS

Pavimentació

REAL DECRETO 105/2008 , Regulador de la producció i gestió de residus de construcció i enderroc

tipus
quantitats
codificació

DECRET 89/2010, Regulador de la producció i gestió de residus de la construcció,i enderroc

DECRET 21/2006 Adopció de criteris ambientals i d'ecoeficiència als edificis

IDENTIFICACIÓ DE L'EDIFICI

Obra:	Obres de millora de l'accessibilitat de l'av. Cantàbric 25-31		
Situació:	Av. Cantàbric 25-31		
Municipi :	Badia del Vallès	Comarca :	Vallès Occidental

AVALUACIÓ I CARACTERÍSTIQUES DELS RESIDUS

Materials d'excavació (es considerin o no residus, mesurats sense esponjament)

Codificació residus LER	Pes	Volum
Ordre MAM/304/2002		
grava i sorra compacta	0,00	0,00
grava i sorra solta	4,76	2,80
argiles	0,00	0,00
terra vegetal	0,00	0,00
pedraplè	0,00	0,00
terres contaminades 170503	0,00	0,00
altres	198,96	198,96
totals d'excavació	203,72 t	201,76 m³

Destí de les terres i materials d'excavació

Els materials d'excavació que es reutilitzin a la mateixa obra o en una altra d'autoritzada, no es consideren residu sempre que el seu nou ús pugui ser acreditat. En una mateixa obra poden coexistir terres reutilitzades i terres portades a abocador	no es considera residu		és residu	
	reutilització		abocador	
	mateixa obra	altra obra		
	si	no	no	

Residus d'enderroc

Codificació residus LER	Pes/m²	Pes	Volum aparent/m²	Volum aparent
Ordre MAM/304/2002	(tones/m²)	(tones)	(m³/m²)	(m³)
obra de fàbrica 170102	0,542	0,000	0,512	20,970
formigó 170101	0,084	0,000	0,062	64,940
petris 170107	0,052	0,000	0,082	0,000
metalls 170407	0,004	0,000	0,001	2,240
fustes 170201	0,023	0,000	0,066	4,640
vidre 170202	0,001	0,000	0,004	0,000
plàstics 170203	0,004	0,000	0,004	0,000
guixos 170802	0,027	0,000	0,004	0,000
betums 170302	0,009	0,000	0,001	0,000
fibrociment 170605	0,010	0,000	0,018	0,000
.....	-	0,000	-	0,000
.....	0,000	0,000	0,000	0,000
.....	0,000	0,000	0,000	0,000
totals d'enderroc	0,7556	0,00 t	0,7544	92,79 m³

Residus de construcció

Codificació re:	Pes/m²	Pes	Volum aparent/m²	Volum aparent
Ordre MAM/304/21	(tones/m²)	(tones)	(m³/m²)	(m³)
sobrants d'execució	0,0500	0,0000	0,0896	0,0000
obra de fàbrica 170102	0,0150	0,0000	0,0407	0,0000
formigó 170101	0,0320	0,0000	0,0261	0,0000
petris 170107	0,0020	0,0000	0,0118	0,0000
guixos 170802	0,0039	0,0000	0,0097	0,0000
altres	0,0010	0,0000	0,0013	0,0000
embalatges	0,0380	0,0000	0,0285	0,0000
fustes 170201	0,0285	0,0000	0,0045	0,0000
plàstics 170203	0,0061	0,0000	0,0104	0,0000
paper i cartró 170904	0,0030	0,0000	0,0119	0,0000
metalls 170407	0,0004	0,0000	0,0018	0,0000
totals de construcció		0,00 t		0,00 m³

Dins l'obra s'han detectat aquests residus perillosos, els quals es separaran i gestionaran per separat per evitar que contamini altres residus

Materials de construcció que contenen amiant	-	altres	especificar	-
Residus que contenen hidrocarburs	-		especificar	-
Residus que contenen PCB	-		especificar	-
Terres contaminades	-		especificar	-

MINIMITZACIÓ

PROJECTE. durant l'elaboració del projecte s'han pres les següents mesures per tal de minimitzar els residus

1.- S'ha previst reutilitzar en obra parts dels materials que es retiren	si
2.- S'han optimitzat les seccions resistents de pilars, jàsseres, parets, fonaments, etc.	-
3.- L'adequació de l'edifici al terreny, genera un equilibri de moviments de terres	-
4.- El sistema constructiu és industrialitzat i prefabricat, es munta en obra sense generar gairebé residus	-
5.-	-
6.-	-

OBRA. a l'obra es duran a terme les accions següents

1.- Emmagatzematge adient de materials i productes	si
2.- Conservació de materials i productes dins el seu embalatge original fins al moment de la seva utilització	si
3.- Els materials granulars (graves, sorres, etc.) es dipositaran en contenidors rígids o sobre superfícies dures	si
4.-	-
5.-	-
6.-	-

ELEMENTS DE CONSTRUCCIÓ REUTILITZABLES

fusta en bigues reutilitzables	0,00 t	0,00 m³
fusta en llates, tarimes, parquetes reutilitzables o reciclables	0,00 t	0,00 m³
acer en perfils reutilitzables	0,00 t	0,00 m³
altres :	0,00 t	0,00 m³
Total d'elements reutilitzables	0,00 t	0,00 m³

GESTIÓ (obra)

Terres

Excavació / Mov. terres	Volum m³ (+20%)	reutilització		Terres per a l'abocador (m³)
		a la mateixa obra	a altra autoritzada	
terra vegetal	0	0,00	0,00	0,00
graves/ sorres/ pedraplè	0	0,00	0,00	0,00
argiles	0	0,00	0,00	0,00
altres	0	0,00	0,00	0,00
terres contaminades	0			0,00
Total	0	0,00	0,00	0,00

SEPARACIÓ DE RESIDUS A OBRA. Cal separar individualitzadament en les fraccions següents si la generació per cadascú d'ells a l'obra supera les quantitats de ...

R.D. 105/2008	tones	Projecte	cal separar	tipus de residu
Formigó	0	0,00	no	inert
Maons, teules i ceràmics	0	0,00	no	inert
Metalls	0	0,00	no	no especial
Fusta	0	0,00	no	no especial
Vidres	0	0,00	no	no especial
Plàstics	0,00	0,00	no	no especial
Paper i cartró	0,00	0,00	no	no especial
Especials*	inapreciable	inapreciable	no	especial

* Dins els residus especials hi ha inclosos els envasos que contenen restes de matèries perilloses, vernissos, pintures, disolvents, desencofrants, etc... i els materials que hagin estat contaminats per aquests. Tot i ser difícilment quantificables, estan presents a l'obra i es separaran i tractaran a part de la resta de residus

Malgrat no ser obligada per tots els tipus de residus, s'han previst operacions de destrua i recollida selectiva dels residus a l'obra en contenidors o espais reservats pels següents residus

	R.D. 105/2008	projecte*
Inerts	Contenedor per Formigó	no si
	Contenedor per Ceràmics (maons, teules...)	no si
No especials	Contenedor per Metalls	no no
	Contenedor per Fustes	no no
	Contenedor per Plàstics	no no
	Contenedor per Vidre	no no
	Contenedor per Paper i cartró	no no
	Contenedor per Guixos i altres no especials	no no
Especials	Perillosos (un contenidor per cada tipus de residu es	no si

* A la cel·la **projecte** apareixen per defecte les dades del R.D. 105/2008. Es permet la possibilitat d'incrementar les fraccions que se separen, per poder-ne millorar la gestió, però **en cap cas es permet no separar si el R.D. ho obliga.**

GESTIÓ (fora obra) els residus es gestionaran fora d'obra a:

Degut a la manca d'espai, les operacions de separació de residus les realitzarà fora de l'obra un gestor autoritzat	-
Instal·lacions de reciclatge i/o valorització	-
Dipòsit autoritzat de terres, enderroc i runes de la construcció	-

Tipus de residu i Nom, adreça i codi de gestor del residu (decret 161/2001)			
tipus de residu	gestor	adreça	codi del gestor
Terres	Empresa contract.	Pendent adjudicar	
Formigó	Empresa contract.	Pendent adjudicar	
Obra vista	Empresa contract.	Pendent adjudicar	
Metall	Empresa contract.	Pendent adjudicar	

PRESSUPOST

S'ha considerat pel càlcul del pressupost estimatiu :	Costos*	
Les previsions de separació de l'apartat de gestió i :	Classificació a obra: entre 12-16 €/m³	12,00
Un esponjament mig de tot tipus de residu del 35%	Transport: entre 5-8 €/m³ (mínim 100 €)	5,00
La distància mitjana al abocador : 15 Km	Abocador: runa neta (separada): entre 4-10 €/m³	4,00
Els residus especials i perillosos en bidons de 200 l.	Abocador: runa bruta (barrejat): entre 15-25 €/m³	15,00
Contenidors de 5 m³ per cada tipus de residu	Especials**: num. transports a 200 €/ transport	0
Lloguer de contenidors inclòs en el preu	Gestor terres: entre 5-15 €/m³	5,00
La gestió de terres inclou la seva caracterització***	Gestor terres contaminades: entre 70-90 €/m³	70,00

* Els preus recollits per l'OCT s'han obtingut dels abocadors i valoritzadors de Catalunya, que han subministrat dades (2008-2009)

** Malgrat ser de difícil quantificació, sempre hi haurà residus especials a obra, per tant sempre caldrà una previsió de nombre de transports per la seva correcta gestió

*** La caracterització de terres o de qualsevol residu, permet saber amb exactitud quins elements contaminants o no, i amb quines proporcions hi són presents (dins el cost s'ha previst una caracterització, independentment del volum de terres. Cost de cada caracterització 1.000 euros)

RESIDU	Volum m³ (+20%)	Valoritzador / Abocador			
		12,00 €/m³	5,00 €/m³	5,00 €/m³	70,00 €/m³
Excavació					
Terres	0,00	-	-	0,00	
Terres contaminades	0,00	-	-		0,00

RESIDU	Volum m³ (+35%)	Valoritzador / Abocador			
		runa neta 4,00 €/m³	runa bruta 15,00 €/m³		
Construcció					
Formigó	87,67	1.052,03	438,35	350,68	-
Maons i ceràmics	28,31	339,71	141,55	113,24	-
Petris barrejats	0,00	-	-	-	0,00

Metalls	3,02	-	15,12	-	45,36
Fusta	6,26	-	31,32	-	93,96
Vidres	0,00	-	-	-	0,00
Plàstics	0,00	-	-	-	0,00
Paper i cartró	0,00	-	-	-	0,00
Guixos i no especials	0,00	-	-	-	0,00

Altres	0,00	0,00	-	-	-
Perillosos Especials	0,00	0,00			0,00

1.391,74 626,33 463,91 139,32

Elements Auxiliars

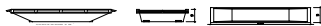
Casetes d'emmagatzematge	0,00
Compactadores	0,00
Matxucadora de petris	0,00
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc.)	0,00
	0,00
	0,00

El pressupost estimatiu de la gestió de residus és de : 976,73 €

El volum dels residus és de : 92,79 m³

El pressupost de la gestió de residus és de : 976,73 euros

DOCUMENTACIÓ GRÀFICA. INSTAL·LACIONS PREVISTES : TIPUS I DIMENSIONS DE CONTENIDORS DE RESIDUS PER OBRES



Contenedor 9 m³. Apte per a formigó, ceràmics, petris i fust

unitats	-
---------	---



Contenedor 5 m³. Apte per a plàstics, paper i cartró, metalls i fusta

unitats	-
---------	---



Contenedor 5 m³. Apte per a formigó, ceràmics, petris, fusta i metalls

unitats	1
---------	---



Contenedor 1000 L. Apte per a paper i cartró, plàstics

unitats	-
---------	---

Bidó 200 L. Apte per a residus especials

unitats	-
---------	---

El **Reial Decret 105/2008**, estableix que cal facilitar plànols de les instal·lacions previstes per a emmagatzematge, maneig, separació i altres operacions de gestió dels residus dins l'obra, si s'escau.

Donada la tipologia del projecte i per tal de no duplicar informació, aquests plànols d'instal·lacions previstes són a:

Estudi de Seguretat i Salut	-
Annex 1 d'aquest Estudi de Gestió de Residus	-

Posteriorment aquests plànols poden ser objecte d'adaptació a les característiques particulars de l'obra i els seus sistemes d'execució, previ acord de la direcció facultativa.

A més dels elements descrits, tal i com consta al pressupost, a l'obra hi haurà altres instal·lacions com :

Casetes d'emmagatzematge	-
Compactadores	-
Matxucadora de petris	-
Altres tipus de contenidors (per contenir líquids, beurades de formigó, etc..)	-
	-
	-

Les operacions destinades a la tria, classificació, transport i disposició dels residus generats a obra, s'ajustaran al que determina el Pla de Gestió de Residus elaborat per el Contractista, aprovat per la Direcció Facultativa i acceptat per la Propietat.

Aquest Pla ha estat elaborat en base a l'Estudi de Gestió de Residus, que s'inclou al projecte.

Si degut a modificacions en l'execució de l'obra o d'altres, cal fer modificacions a la gestió en obra dels residus, aquestes modificacions es documentaran per escrit i seran aprovades si s'escau per la Direcció Facultativa i se'n donarà comunicació per a la seva acceptació a la Propietat.

FIANÇA

FIANÇA MUNICIPAL SEGONS DECRET 89/2010

Per les característiques del projecte, de com s'executarà l'obra i donades les operacions de minimització abans descrites, el càlcul inicial de generació de residus, a efectes del càlcul de la fiança, s'estima que es podrà reduir en un percentatge del:

Previsió inicial de l'Estudi		Percentatge de reducció per minimització	Previsió final de l'Estudi
Total excavació (tones)	0,00 T		0,00 T
Total construcció i enderroc (tones)	0,00 T	0,00 %	0,00 T

Si per les previsions del Pla de gestió de residus (que ha d'elaborar el contractista), es modifiquen les previsions de generació de residus, per causa de modificació dels procediments de treball o en l'execució de les obres, aquest document s'actualitzarà i les noves dades es faran arribar a :

L'Ajuntament d'/de **Badia del Vallès**

Càlcul de la fiança			
Residus d'excavació *	0 T	11 euros/T	0,00 euros
Residus de construcció i enderroc *	0 T	11 euros/T	0,00 euros
PES TOTAL DELS RESIDUS			0,0 Tones
Total fiança **			150,00 euros

* Traspassar les dades dels totals d' excavació i construcció de la Previsió final de L'Estudi (apartat superior)

** Fiança mínima 150€

II. ESTUDI BÀSIC DE SEGURETAT I SALUT

DADES DE L'OBRA

Tipus d'obra	Millora d'accessibilitat a l'Av. Cantàbric 25-31
Emplaçament	Av. Cantàbric 25-31. Badia del Vallès
Objecte actuació	L'objecte d'aquesta actuació es refereix als treballs per a suprimir les barreres arquitectòniques i solucionar problemes d'acumulació d'aigües pluvials
Promotor	Nom: Ajuntament de Badia del Vallès CIF: P0831200A Adreça: Avinguda Burgos s/n Telèfon: 937182216
Autora documentació	Memòria Valorada Nom: Sandra Mota Nogales Núm. col·legiat: 10867 Arquitecta tècnica municipal
Grafisme	Nom: Gabriel Zubizarreta Delineant
Tècnica redactora EBSS	Nom: Sandra Mota Nogales Núm. col·legiat: 10867 Arquitecta Tècnica Municipal
Coordinadora de S i S	Nom: Sandra Mota Nogales Núm. col·legiat: 10867 Arquitecta Tècnica Municipal

DADES TÈCNIQUES DE L'EMPLAÇAMENT

Topografia	Desnivell entre 60 cm i 0.
Característiques terreny	No intervé
Condicions físiques i ús dels edificis de l'entorn	No intervé.
Instal·lacions de serveis públics	En el espai on s'actua, les instal·lacions públiques que afecten l'obra son les de clavegueram
Ubicació dels vials	No intervenen, s'actua per la part de la comunitat.

Compliment del RD 1627/97 de 24 d'octubre sobre disposicions mínimes de seguretat i salut a les obres de construcció

Aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut estableix, durant l'execució de les obres de millora de l'accessibilitat de l'av. Cantàbric 25-31, les previsions respecte a la prevenció de riscos d'accidents i malalties professionals, així com informació útil per efectuar en el seu dia, en les degudes condicions de seguretat i salut, els previsibles treballs posteriors de manteniment.

Servirà per donar unes directrius bàsiques a l'empresa constructora per dur a terme les seves obligacions en el terreny de la prevenció de riscos professionals, facilitant el seu desenvolupament, d'acord amb el Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, pel qual s'estableixen disposicions mínimes de seguretat i de salut a les obres de construcció.

En base a l'art. 7è, i en aplicació d'aquest Estudi Bàsic de Seguretat i Salut, el contractista ha d'elaborar un Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contingudes en el present document.

El Pla de Seguretat i Salut haurà de ser aprovat abans de l'inici de l'obra pel Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o, quan no n'hi hagi, per la Direcció Facultativa. En cas d'obres de les Administracions Públiques s'haurà de sotmetre a l'aprovació d'aquesta Administració.

Es recorda l'obligatorietat de què a cada centre de treball hi hagi un Llibre d'Incidències pel seguiment del Pla.

Qualsevol anotació feta al Llibre d'Incidències haurà de posar-se en coneixement de la Inspecció de Treball i Seguretat Social en el termini de 24 hores.

Tanmateix es recorda que, segons l'art. 15è del Reial Decret, els contractistes i sots-contractistes hauran de garantir que els treballadors rebin la informació adequada de totes les mesures de seguretat i salut a l'obra.

Abans del començament dels treballs el promotor haurà d'efectuar un avis a l'autoritat laboral competent, segons model inclòs a l'annex III del Reial Decret.

La comunicació d'obertura del centre de treball a l'autoritat laboral competent haurà d'incloure el Pla de Seguretat i Salut.

El Coordinador de Seguretat i Salut durant l'execució de l'obra o qualsevol integrant de la Direcció Facultativa, en cas d'apreciar un risc greu imminent per a la seguretat dels treballadors, podrà aturar l'obra parcialment o totalment, comunicant-lo a la Inspecció de Treball i Seguretat Social, al contractista, sots-contractistes i representants dels treballadors.

Les responsabilitats dels coordinadors, de la Direcció Facultativa i del promotor no eximiran de les seves responsabilitats als contractistes i als sots-contractistes (art. 11è).

Principis generals aplicables durant l'execució de l'obra

L'article 10 del RD 1627/1997 estableix que s'aplicaran els principis d'acció preventiva recollits en l'art. 15è de la "Ley de Prevención de Riesgos Laborales (Ley 31/1995, de 8 de noviembre)" durant l'execució de l'obra i en particular en les següents activitats:

- El manteniment de l'obra en bon estat d'ordre i neteja
- L'elecció de l'emplaçament dels llocs i àrees de treball, tenint en compte les seves condicions d'accés i la determinació de les vies o zones de desplaçament o circulació
- La manipulació dels diferents materials i la utilització dels mitjans auxiliars
- El manteniment, el control previ a la posada en servei i el control periòdic de les Instal·lacions i dispositius necessaris per a l'execució de l'obra, amb objecte de corregir els defectes que poguessin afectar a la seguretat i salut dels treballadors
- La delimitació i condicionament de les zones d'emmagatzematge i dipòsit dels diferents materials, en particular si es tracta de matèries i substàncies perilloses
- La recollida dels materials perillosos utilitzats
- L'emmagatzematge i l'eliminació o evacuació de residus i runes
- L'adaptació en funció de l'evolució de l'obra del període de temps efectiu que s'haurà de dedicar a les diferents feines o fases del treball

- La cooperació entre els contractistes, sots-contractistes i treballadors autònoms
- Les interaccions i incompatibilitats amb qualsevol altre tipus de feina o activitat que es realitzi a l'obra o prop de l'obra.

Els principis d'acció preventiva establerts a l'article 15è de la Llei 31/95 són els següents:

L'empresari aplicarà les mesures que integren el deure general de prevenció, d'acord amb els següents principis generals:

- Evitar riscos
- Avaluar els riscos que no es puguin evitar
- Combatre els riscos a l'origen
- Adaptar el treball a la persona, en particular amb el que respecta a la concepció dels llocs de treball, l'elecció dels equips i els mètodes de treball i de producció, per tal de reduir el treball monòton i repetitiu i reduir els efectes del mateix a la salut.
- Tenir en compte l'evolució de la tècnica
- Substituir allò que és perillós per allò que tingui poc o cap perill
- Planificar la prevenció, buscant un conjunt coherent que integri la tècnica, l'organització del treball, les

condicions de treball, les relacions socials i la influència dels factors ambientals en el treball

- Adoptar mesures que posin per davant la protecció col·lectiva a la individual
- Donar les degudes instruccions als treballadors

L'empresari tindrà en consideració les capacitats professionals dels treballadors en matèria de seguretat i salut en el moment d'encomanar les feines.

L'empresari adoptarà les mesures necessàries per garantir que només els treballadors que hagin rebut informació suficient i adequada puguin accedir a les zones de risc greu i específic

L'efectivitat de les mesures preventives haurà de preveure les distraccions i imprudències no temeràries que pogués cometre el treballador. Per a la seva aplicació es tindran en compte els riscos addicionals que poguessin implicar determinades mesures preventives, que només podran adoptar-se quan la magnitud dels esmentats riscos sigui substancialment inferior a les dels que es pretén controlar i no existeixin alternatives més segures.

Podran concertar operacions d'assegurances que tinguin com a finalitat garantir com a àmbit de cobertura la previsió de riscos derivats del treball, l'empresa respecte dels seus treballadors, els treballadors autònoms respecte d'ells mateixos i les societats cooperatives respecte els socis, l'activitat dels quals consisteixi en la prestació del seu treball personal.

Identificació dels riscos

Sense perjudici de les disposicions mínimes de Seguretat i Salut aplicables a l'obra establertes a l'annex IV del Reial Decret 1627/1997 de 24 d'octubre, s'enumeren a continuació els riscos particulars de diferents treballs d'obra, tot i considerant que alguns d'ells es poden donar durant tot el procés d'execució de l'obra o bé ser aplicables a d'altres feines.

S'haurà de tenir especial cura en els riscos més usuals a les obres, com ara són, caigudes, talls, cremades, erosions i cops, havent-se d'adoptar en cada moment la postura més adient pel treball que es realitzi.

A més, s'ha de tenir en compte les possibles repercussions a les estructures d'edificació veïnes i tenir cura en minimitzar en tot moment el risc d'incendi.

Tanmateix, els riscos relacionats s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

Mitjans i maquinaria

- Atropellaments, topades, atrapades
- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Desplom i/o caiguda de maquinària d'obra (sitges, grues...)
- Caiguda de la càrrega transportada
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades

- Caiguda de materials, rebots
- Contactes elèctrics directes o indirectes

Treballs previs

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de materials
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

Enderrocs

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Acumulació i baixada de runes

Estructura

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)
- Riscos derivats de la pujada i recepció dels materials

Ram de paleta

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

Revestiments i acabats

- Generació excessiva de pols o emanació de gasos tòxics
- Projecció de partícules durant els treballs
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Contactes amb materials agressius
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Sobre esforços per postures incorrectes
- Bolcada de piles de material
- Riscos derivats de l'emmagatzematge de materials (temperatura, humitat, reaccions químiques)

Instal·lacions

- Interferències amb Instal·lacions de subministrament públic (aigua, llum, gas...)
- Caigudes des de punts alts i/o des d'elements provisionals d'accés (escales, plataformes)
- Talls i punxades
- Cops i ensopegades
- Caiguda de materials, rebots
- Emanacions de gasos en obertures de pous morts
- Contactes elèctrics directes o indirectes
- Sobresforços per postures incorrectes
- Caigudes de pals i antenes

Relació no exhaustiva dels treballs que impliquen riscos especials (Annex II del RD 1627/1997)

Treballs amb riscos especialment greus de sepultament, enfonsament o caiguda d'altura, per les particulars característiques de l'activitat desenvolupada, els procediments aplicats o l'entorn del lloc de treball

- Treballs en els quals l'exposició a agents químics o biològics suposi un risc d'especial gravetat, o pels quals la vigilància específica de la salut dels treballadors sigui legalment exigible
- Treballs amb exposició a radiacions ionitzants pels quals la normativa específica obligui a la delimitació de zones controlades o vigilades
- Treballs en la proximitat de línies elèctriques d'alta tensió
- Treballs que exposin a risc d'ofegament per immersió
- Obres d'excavació de túnels, pous i altres treballs que suposin moviments de terres subterranis
- Treballs realitzats en immersió amb equip subaquàtic
- Treballs realitzats en cambres d'aire comprimit
- Treballs que impliquin l'ús d'explosius
- Treballs que requereixin muntar o desmuntar elements prefabricats pesats.

Mesures de prevenció i protecció

Com a criteri general primaran les proteccions col·lectives en front les individuals. A més, s'hauran de mantenir en bon estat de conservació els medis auxiliars, la maquinària i les eines de treball. D'altra banda els medis de protecció hauran d'estar homologats segons la normativa vigent.

Tanmateix, les mesures relacionades s'hauran de tenir en compte pels previsibles treballs posteriors (reparació, manteniment...).

Mesures de protecció col·lectiva

- Organització i planificació dels treballs per evitar interferències entre les diferents feines i circulacions dins l'obra
- Senyalització de les zones de perill
- Preveure el sistema de circulació de vehicles i la seva senyalització, tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Deixar una zona lliure a l'entorn de la zona excavada pel pas de maquinària
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Respectar les distàncies de seguretat amb les Instal·lacions existents
- Els elements de les Instal·lacions han d'estar amb les seves proteccions aïllants
- Fonamentació correcta de la maquinària d'obra
- Muntatge de grues fet per una empresa especialitzada, amb revisions periòdiques, control de la càrrega màxima, delimitació del radi d'acció, frenada, blocatge, etc.
- Revisió periòdica i manteniment de maquinària i equips d'obra
- Sistema de rec que impedeixi l'emissió de pols en gran quantitat
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Comprovació d'apuntaments, condicions d'estrebats i pantalles de protecció de rases
- Utilització de paviments antilliscants.
- Col·locació de baranes de protecció en llocs amb perill de caiguda.
- Col·locació de xarxes en forats horitzontals
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)
- Ús de canalitzacions d'evacuació de runes, correctament instal·lades
- Ús d'escales de mà, plataformes de treball i bastides
- Col·locació de plataformes de recepció de materials en plantes altes

Mesures de protecció individual

- Utilització de caretes i ulleres homologades contra la pols i/o projecció de partícules
 - Utilització de calçat de seguretat
 - Utilització de casc homologat
 - A totes les zones elevades on no hi hagi sistemes fixes de protecció caldrà establir punts d'ancoratge segurs per poder subjectar-hi el cinturó de seguretat homologat, la utilització del qual serà obligatòria
 - Utilització de guants homologats per evitar el contacte directe amb materials agressius i minimitzar el risc de talls i punxades
 - Utilització de protectors auditius homologats en ambients excessivament sorollosos
 - Utilització de mandils
 - Sistemes de subjecció permanent i de vigilància per més d'un operari en els treballs amb perill d'intoxicació.
- Utilització d'equips de subministrament d'aire

Mesures de protecció a tercers

- Tancament, senyalització i enllumenat de l'obra. Cas que el tancament envaeixi la calçada s'ha de preveure

un passadís protegit pel pas de vianants. El tancament ha d'impedir que persones alienes a l'obra puguin entrar.

- Preveure el sistema de circulació de vehicles tant a l'interior de l'obra com en relació amb els vials exteriors
- Immobilització de camions mitjançant falques i/o topalls durant les tasques de càrrega i descàrrega
- Comprovació de l'adequació de les solucions d'execució a l'estat real dels elements (subsòl, edificacions veïnes)
- Protecció de forats i façanes per evitar la caiguda d'objectes (xarxes, lones)

Primers auxilis

Es disposarà d'una farmaciola amb el contingut de material especificat a la normativa vigent. S'informarà a l'inici de l'obra, de la situació dels diferents centres mèdics als quals s'hauran de traslladar els accidentats. És convenient disposar a l'obra i en lloc ben visible, d'una llista amb els telèfons i adreces dels centres assignats per a urgències, ambulàncies, taxis, etc. per garantir el ràpid trasllat dels possibles accidentats.

NORMATIVA APLICABLE

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD QUE DEBEN APLICARSE EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN TEMPORALES O MÓVILES	Directiva 92/57/CEE 24 Junio (DOCE: 26/08/92)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y DE SALUD EN LAS OBRAS DE CONSTRUCCIÓN	R.D. 1627/1997. 24 octubre (BOE: 25/10/97)Transposició de la Directiva 92/57/CEE
LEY DE PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	Ley 31/1995. 8 noviembre (BOE: 10/11/95)
REFORMA DEL MARCO NORMATIVO DE LA PREVENCIÓN DE RIESGOS LABORALES	Ley 54/2003. 12 diciembre (BOE: 13/12/2003)
REGLAMENTO DE LOS SERVICIOS DE PREVENCIÓN	R.D. 39/1997. 17 de enero (BOE: 31/01/97). Modificaciones: RD 780/1998 . 30 abril (BOE: 01/05/98)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO EN MATERIA DE TRABAJOS TEMPORALES EN ALTURA	R. D. 2177/2004, de 12 de noviembre (BOE: 13/11/2004)
DISPOSICIONES MÍNIMAS EN MATERIA DE SEÑALIZACIÓN, DE SEGURIDAD Y SALUD EN EL TRABAJO	R.D. 485/1997. 14 abril (BOE: 23/04/97)
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD EN LOS LUGARES DE TRABAJO	R.D. 486/1997 . 14 de abril (BOE: 23/04/97) En el capítol 1 exclou les obres de construcció, però el RD 1627/1997 l'esmenta en quant a escales de mà. Modifica i deroga alguns capítols de la "Ordenanza de Seguridad e Higiene en el trabajo" (O. 09/03/1971)

DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS A LA MANIPULACIÓN MANUAL DE CARGAS QUE ENTRAÑE RIESGOS, EN PARTICULAR DORSO LUMBARES, PARA LOS TRABAJADORES	R.D. 487/1997 (BOE: 23/04/97)	.14	abril
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD RELATIVAS AL TRABAJO CON EQUIPOS QUE INCLUYEN PANTALLAS DE VISUALIZACIÓN	R.D. 488/97. (BOE: 23/04/97)	14	abril
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES BIOLÓGICOS DURANTE EL TRABAJO	R.D. 664/1997. (BOE: 24/05/97)	12	mayo
PROTECCIÓN DE LOS TRABAJADORES CONTRA LOS RIESGOS RELACIONADOS CON LA EXPOSICIÓN A AGENTES CANCERÍGENOS DURANTE EL TRABAJO	R.D. 665/1997. (BOE: 24/05/97)	12	mayo
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD, RELATIVAS A LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE EQUIPOS DE PROTECCIÓN INDIVIDUAL	R.D. 773/1997.30 (BOE: 12/06/97)		mayo
DISPOSICIONES MÍNIMAS DE SEGURIDAD Y SALUD PARA LA UTILIZACIÓN POR LOS TRABAJADORES DE LOS EQUIPOS DE TRABAJO	R.D. 1215/1997. (BOE: transposició de la directiva 89/655/CEE modifica i deroga alguns capítols de la "ordenanza de seguridad e higiene en el trabajo" (O. 09/03/1971)	18	de julio 07/08/97)
PROTECCIÓN A LOS TRABAJADORES FRENTE A LOS RIESGOS DERIVADOS DE LA EXPOSICIÓN AL RUIDO DURANTE EL TRABAJO	R.D. 1316/1989 (BOE: 02/11/89)	. 27	octubre
PROTECCIÓN CONTRA RIESGO ELÉCTRICO	R.D. 614/2001 (BOE: 21/06/01)	. 8	junio
INSTRUCCIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA MIE-APQ-006. ALMACENAMIENTO DE LÍQUIDOS CORROSIVOS	R.D (BOE: 03/06/98)		988/1998
REGLAMENTO DE SEGURIDAD E HIGIENE DEL TRABAJO EN LA INDUSTRIA DE LA CONSTRUCCIÓN	O. de 20 de mayo de 1952 (BOE: 15/06/52) modificacions: O. 10 diciembre de 1953 (BOE: 22/12/53) O. 23 septiembre de 1966 (BOE: 01/10/66) ART. 100 A 105 derogats per O de 20 gener de 1956 Derogat capítol III pel RD 2177/2004		
ORDENANZA DEL TRABAJO PARA LAS INDUSTRIAS DE LA CONSTRUCCIÓN, VIDRIO Y CERÁMICA	O. de 28 de agosto de 1970. ART. 1º A 4º, 183º A 291º Y ANEXOS I Y II (BOE: 05/09/70; 09/09/70) correcció d'errades: BOE: 17/10/70		
SEÑALIZACIÓN, BALIZAMIENTO, LIMPIEZA Y TERMINACIÓN DE OBRAS FIJAS EN VÍAS FUERA DE POBLADO	O. de 31 de agosto de 1987 (BOE: 18/09/87)		
REGLAMENTO DE APARATOS ELEVADORES PARA OBRAS	O. de 23 de mayo de 1977 (BOE: 14/06/77) modificació: O. de 7 de marzo de 1981 (BOE: 14/03/81)		

INSTRUCCIÓN TÉCNICA COMPLEMENTARIA MIE-AEM 2 DEL REGLAMENTO DE APARATOS DE ELEVACIÓN Y MANUTENCIÓN REFERENTE A GRÚAS-TORRE DESMONTABLES PARA OBRAS.	R.D. 836/2003. 27 juny, (BOE: 17/07/03). vigent a partir del 17 d'octubre de 2003. (deroga la O. de 28 de junio de 1988 (BOE: 07/07/88) i la modificació: O. de 16 de abril de 1990 (BOE: 24/04/90))
REGLAMENTO SOBRE SEGURIDAD DE LOS TRABAJOS CON RIESGO DE AMIANTO	O. de 31 octubre 1984 (BOE: 07/11/84)
NORMAS COMPLEMENTARIAS DEL REGLAMENTO SOBRE SEGURIDAD DE LOS TRABAJOS CON RIESGO DE AMIANTO	O. de 7 enero 1987 (BOE: 15/01/87)
ORDENANZA GENERAL DE SEGURIDAD E HIGIENE EN EL TRABAJO	O. de 9 de marzo DE 1971 (BOE: 16 I 17/03/71) correcció d'errades (BOE: 06/04/71) modificació: (BOE: 02/11/89) derogats alguns capítols per: LEY 31/1995, RD 485/1997, RD 486/1997, RD 664/1997, RD 665/1997, RD 773/1997 I RD 1215/1997.
S'APROVA EL MODEL DE LLIBRE D'INCIDÈNCIES EN OBRES DE CONSTRUCCIÓ	O. de 12 de gener de 1998 (DOGC: 27/01/98)
EQUIPS DE PROTECCIÓ INDIVIDUAL	
CASCOS NO METÁLICOS	R. de 14 de diciembre de 1974 (BOE: 30/12/74): N.R. MT-1
PROTECTORES AUDITIVOS	R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 01/09/75): N.R. MT-2
PANTALLAS PARA SOLDADORES	R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 02/09/75): N.R. MT-3: modificació: BOE: 24/10/75
GUANTES AISLANTES DE ELECTRICIDAD	R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 03/09/75): N.R. MT-4 modificació: BOE: 25/10/75
CALZADO DE SEGURIDAD CONTRA RIESGOS MECÁNICOS	R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 04/09/75): N.R. MT-5 modificació: BOE: 27/10/75
BANQUETAS AISLANTES DE MANIOBRAS	R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 05/09/75): N.R. MT-6 modificació: BOE: 28/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS. NORMAS COMUNES Y ADAPTADORES FACIALES	R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 06/09/75): N.R. MT-7 modificació: BOE: 29/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: FILTROS MECÁNICOS	R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 08/09/75): N.R. MT-8 modificació: BOE: 30/10/75
EQUIPOS DE PROTECCIÓN PERSONAL DE VIAS RESPIRATORIAS: MASCARILLAS AUTOFILTRANTES	R. de 28 de julio de 1975 (BOE: 09/09/75): N.R. MT-9 modificació: BOE: 31/10/75

PRESSUPOST SEGURETAT I SALUT

Obra	Pressupost Millores de l'accessibilitat a l'Av. Cantàbric 25-31				
Capítol	01	Seguretat i Salut			
	01.1	Proteccions individuals			
B1411111	u	Casc de seguretat per a ús normal, contra cops, de polietilè amb un pes màxim de 400 g, homologat segons UNE-EN 812	5,67	6,000	34,02
B1421110	u	Ulleres de seguretat antiimpactes estàndard, amb muntura universal, amb visor transparent i tractament contra l'entelament, homologades segons UNE-EN 167 i UNE-EN 168	5,95	6,000	35,70
B1441201	u	Mascareta autofiltrant contra polsims i vapors tòxics, homologada segons UNE-EN 405	0,65	6,000	3,90
B145B002	u	Parella de guants de protecció risc nivell 2, homologats segons UNE-EN 388 i UNE-EN 420	6,42	6,000	38,52
B1465275	u	Parella de botes baixes de seguretat industrial per a treballs de construcció en general, resistents a la humitat, de pell rectificada, amb turmellera encoixinada, amb puntera metàl·lica, sola antilliscant, falca amortidora d'impactes al taló i sense plantilla metàl·lica, homologades segons UNE-EN ISO 20344, UNE-EN ISO 20345, UNE-EN ISO 20346 i UNE-EN ISO 20347	17,24	6,000	103,44
	01.2	Proteccions col·lectives			
BQUA3100	u	Material sanitari per a assortir una farmaciola amb el contingut establert a l'ordenança general de seguretat i salut en el treball	120,89	1,000	120,89
TOTAL					336,47

Badia del Vallès, abril 2022

III DOCUMENTACIÓ GRÀFICA

ENLLUMENAT



SIGNUM URBAN 2 24 LED XPG3

Condición: Nuevo

Material	Aluminio
Fuente de alimentación	Interna
Regulación	Programación EXILIS
Lentes	150x60°
Fijación	Tubo de Ø76mm
Temperatura de trabajo	-40°C / +50°C

LLUMINÀRIA

FICHA TÉCNICA

Alto	695 mm
Peso	7360 g
Material	Aluminio de alta resistencia
Diámetro	485 mm
Consumo	58 W
Tensión de entrada	100 - 277 (V AC)
Flujo Luminoso 4000K*	6610 lm
Eficacia Luminosa 4000K*	114 lm/W
Protección sobretensiones	Hasta 10kV - 5kA

CARACTERÍSTIQUES DE LA COLUMNA MODEL NIKOLSON DE 4 M



Serie: **723-726 / 745-747 NIKOLSON**

Columnas modelo NIKOLSON de 3,0 a 6,0 m.

COL. TELESC."NKLS" 4,0 M. GALVANIZADA

Serie de columnas de alumbrado urbano y residencial de formato TELESCÓPICO de dos tramos modelo NIKOLSON.

Materiales: Tubos de acero UNE-EN 10219 y chapa base embutida en acero de calidad S-235-JR.

Acabado: Galvanizado en caliente según norma UNE-EN 1461.

Fijación de luminaria : Vertical Ø 60x80 mm.

Brazos: Posibilidad de instalar brazos para luminarias de nuestros diferentes modelos, suministrándose mecanizadas y con su tornillería de fijación.

Puerta registro: Enrasada - abertura 300x90 mm.

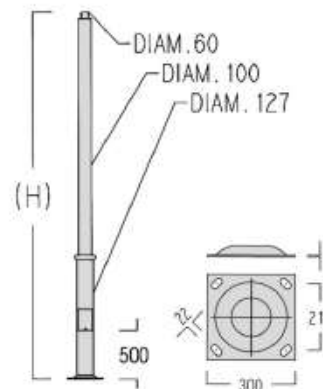
Anclaje: Juego de pernos M14x300 mm. Ref.535

Especificaciones generales

Material: Acero galvanizado

Datos dimensionales

Formato:	Telescópico
Alto/Fondo:	4.000 mm
Tiene puerta registro:	Si
Altura de la puerta de registro:	500 mm
Número de tramos:	2
Altura primer tramo:	1.000 mm
Medida de la punta:	Diam.60 x 80 mm.
Medida de la base:	300x300 mm
Distancia entre anclajes:	210x210 mm
Pernos sujeción:	M14x300 mm
Peso:	30,50 Kg



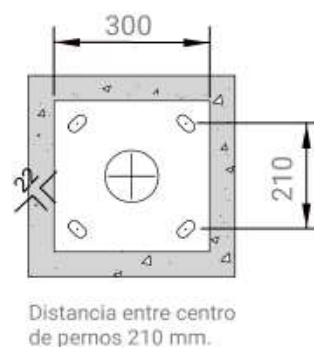
Galería

Cimentación

Vista - ALZADO



Vista - PLANTA



Tub corb, subministrat en rotllo, de polietilè de doble paret (interior llisa i exterior corrugada), de color taronja, de 63 mm de diàmetre nominal, per a canalització enterrada, resistència a la compressió 250 N, amb grau de protecció IP549 segons UNE 20324, amb fil guia incorporat. Segons UNE-EN 61386-1, UNE-EN 61386-22 i UNE-EN 50086-2-4.

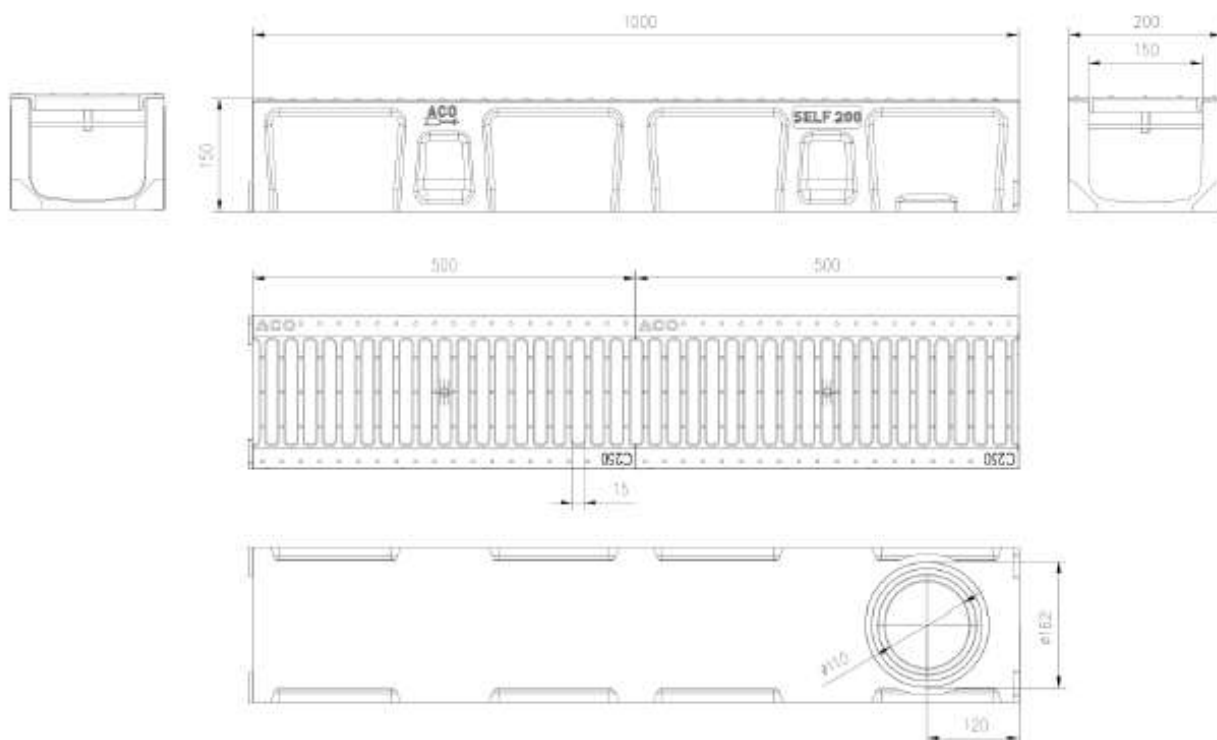


Cable unipolar RZ1-K (AS), sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV, reacció al foc classe Cca-*s1b,d1,a1 segons UNE-EN 50575, amb conductor de coure classe 5 (-K) de 6 mm² de secció, amb aïllament de polietilè reticulat (R) i coberta de compost termoplàstic a base de poliolefina lliure d'halògens amb baixa emissió de fums i gasos corrosius (Z1). Segons UNE 21123-4.



CANAL DE FORMIGÓ POLÍMER DE RECOLLIDA D'AIGÜES

Conjunt de canal de drenatge de 200 H150 de formigó polímer amb reixa tipus passarel·la de fosa de classe de càrrega C250 segons EN1433. Amb sistema de fixació per clavilla cargolada. Amb una secció interior de 188 cm². Amb sortida vertical 110. Longitud total 1000, alçada 188 mm i ample exterior 200 mm. Alçada interior nominal 150 mm. Pes 24 kg.



Dimensiones:

Modelo	SELF 200
Longitud (mm)	1000
Ancho exterior (mm)	200
Altura exterior (mm)	150
Peso (kg)	24
Área absorción reja (cm ² /m)	891
Clase de carga	C250
Capacidad hidráulica (l/s)	10,4
Sección interior (cm ²)	188
Premarca	DN/OD 160
Sistema de fijación	clavija atornillada
Material canal	hormigón polimero
Material reja	fundición

IV. PLEC DE CONDICIONS.

PLEC DE CONDICIONS GENERALS DE L'EDIFICACIÓ FACULTATIVES I ECONÒMIQUES

- **Capítol Preliminar: Disposicions Generals**

Naturalesa i objecte del Plec General

Article 1.- El present Plec General de Condicions té caràcter supletori del Plec de Condicions particulars del Projecte.

Ambdós, com a part del projecte arquitectònic tenen com a finalitat regular l'execució de les obres fixant-ne els nivells tècnics i de qualitat exigibles i precisen les intervencions que corresponen, segons el contracte i d'acord amb la legislació aplicable, al Promotor o propietari de l'obra, al Contractista o constructor de l'obra, als seus tècnics i encarregats, a l'Arquitecte i a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, així com les relacions entre ells i les seves obligacions corresponents en ordre a l'acompliment del contracte d'obra.

Documentació del Contracte d'Obra

Article 2.- Integren el contracte els documents següents relacionats per ordre de relació pel que es refereix al valor de les seves especificacions en cas d'omissió o contradicció aparent:

1. Les condicions fixades en el mateix document de contracte d'empresa o arrendament d'obra si és que existeix.
2. El Plec de Condicions particulars.
3. El present Plec General de Condicions.
4. La resta de la documentació Annexa (memòria, plànols, amidaments i pressupost).

Les ordres i instruccions de la Direcció facultativa de les obres s'incorporen als documents annexes com a interpretació, complement o precisió de les seves determinacions. En cada document, les especificacions literals prevalen sobre les gràfiques i en els plànols, la cota preval sobre la mida a escala.

- **Capítol I: Condicions Facultatives**

- **Epígraf 1: Delimitació General de Funcions Tècniques**

L'Arquitecte Director

Article 3.- Correspon a l'Arquitecte Director:

- a) Comprovar l'adequació de la cimentació projectada a les característiques reals del sòl.
- b) Redactar els complements o rectificacions del projecte que calguin.
- c) Assistir a les obres, tantes vegades com ho requereixi la seva naturalesa i complexitat, per tal de resoldre les contingències que es produïssin i impartir les instruccions complementàries que calguin per aconseguir la solució arquitectònica correcta.
- d) Coordinar la intervenció en obra d'altres tècnics que, en el seu cas, concorrin a la direcció amb funció pròpia en aspectes parcials de la seva especialitat.
- e) Aprovar les certificacions parcials d'obra, la liquidació final i assessorar el promotor en l'acte de la recepció.
- f) Preparar la documentació final de l'obra i expedir i subscriure juntament amb l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, el certificat de final d'obra.

L'Aparellador o Arquitecte Tècnic

Article 4.- Correspon a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic:

- a) Redactar el document d'estudi i anàlisi del Projecte d'acord amb el previst a l'article 1.4. de les Tarifes d'Honoraris aprovades per R.D. 314/1979, de 19 de gener.
- b) Planificar, a la vista del projecte arquitectònic, del contracte i de la normativa tècnica d'aplicació, el control de qualitat i econòmic de les obres.
- c) Efectuar el replanteig de l'obra i preparar l'acta corresponent subscriuint-la juntament amb l'Arquitecte i amb el Constructor.
- d) Comprovar les instal·lacions provisionals, mitjans auxiliars i sistemes de seguretat i salut en el treball, controlant-ne la seva correcta execució.
- e) Ordenar i dirigir l'execució material d'acord amb el projecte, amb les normes tècniques i amb les regles de bona construcció.
- f) Elaborar un programa de control de qualitat i fer o disposar les proves i assaigs de materials, instal·lacions i altres unitats d'obra segons les freqüències de mostreig programades en el pla de control, així com efectuar les altres comprovacions que resultin necessàries per assegurar la qualitat constructiva d'acord amb el projecte i la normativa tècnica aplicable. Dels resultats n'informarà puntualment al Constructor, donant-li, en tot cas, les ordres oportunes; si la contingència no es resolgués s'adoptaran les mesures que calguin donant-ne compte a l'Arquitecte.
- g) Fer els amidaments d'obra executada i donar conformitat, segons les relacions establertes, a les certificacions valorades i a la liquidació final de l'obra.
- h) Subscriure, juntament amb l'Arquitecte, el certificat final d'obra.

El Constructor

Article 5.- Correspon al Constructor:

- a) Organitzar els treballs de construcció, redactant els plans d'obra que calguin i projectant o autoritzant les instal·lacions provisionals i mitjans auxiliars de l'obra.
- b) Elaborar el Pla de Seguretat i Salut en el treball en el qual s'analitzin, estudiïn, desenvolupin i complementin les previsions contemplades a l'estudi o estudi bàsic, en funció del seu propi sistema d'execució de l'obra..
- c) Subscriure amb l'Arquitecte i l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, l'acte de replanteig de l'obra.
- d) Ostentar la direcció de tot el personal que intervingui en l'obra i coordinar les intervencions dels subcontractistes.
- e) Assegurar la idoneïtat de tots i cadascun dels materials i elements constructius que s'utilitzen, comprovant-ne els preparats en obra i rebutjant, per iniciativa pròpia o per prescripció de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, els subministraments o prefabricats que no comptin amb les garanties o documents de idoneïtat requerits per les normes d'aplicació.
- f) Custodiar el Llibre d'ordres i seguiment de l'obra, i donar el vist i plau a les anotacions que s'hi practiquin.
- g) Facilitar a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, amb temps suficient, els materials necessaris per l'acompliment de la seva comesa.
- h) Preparar les certificacions parcials d'obra i la proposta de liquidació final.
- i) Subscriure amb el Promotor les actes de recepció provisional i definitiva.
- j) Concertar les assegurances d'accidents de treball i de danys a tercers durant l'obra.

Epígraf 2: De les obligacions i drets generals del Constructor o Contractista

Verificació dels documents annexes

Article 6.- Abans de començar les obres, el Constructor consignarà per escrit que la documentació aportada li resulta suficient per a la comprensió de la totalitat de l'obra contractada, o en cas contrari, sol·licitarà els aclariments pertinents.

Pla de Seguretat i Salut

Article 7.- El Constructor, a la vista del Projecte d'Execució que contingui l'Estudi de Seguretat i Salut o bé l'Estudi bàsic, presentarà el Pla de Seguretat i Salut que s'haurà d'aprovar, abans de

l'inici de l'obra, pel coordinador en matèria de seguretat i salut o per la direcció facultativa en cas de no ser necessària la designació de coordinador.

Serà obligatòria la designació, per part del promotor, d'un coordinador en matèria de seguretat i salut durant l'execució de l'obra sempre que a la mateixa intervingui més d'una empresa, o una empresa i treballadors autònoms o diversos treballadors autònoms.

Els contractistes i subcontractistes seran responsables de l'execució correcta de les mesures preventives fixades en el pla de seguretat i salut, relatiu a les obligacions que els hi corresponguin a ells directament o, en tot cas, als treballadors autònoms contractats per ells. Els contractistes i subcontractistes respondran solidàriament de les conseqüències que es derivin de l'incompliment de les mesures previstes en el pla, en els termes de l'apartat 2 de l'article 42 de la Llei 31/1995 de Prevenció de Riscos Laborals.

Oficina a l'obra

Article 8.- El Constructor habilitarà a l'obra una oficina en la qual hi haurà una taula o taulell adequat, on s'hi puguin estendre i consultar els plànols.

En l'esmentada oficina hi tindrà sempre el Contractista a disposició de la Direcció Facultativa:

- El projecte d'Execució complet, inclosos els complements que en el seu cas, redacti l'Arquitecte.
- La Llicència d'obres.
- El Llibre d'Ordres i Assistències.
- El Pla de Seguretat i Salut.
- La documentació de les assegurances esmentades en l'article 5.j)

Disposarà a més el Constructor una oficina per a la Direcció Facultativa, convenientment condicionada per treballar-hi amb normalitat a qualsevol hora de la jornada.

El Llibre d'Incidències, que haurà de restar sempre a l'obra, es trobarà en poder del coordinador en matèria de seguretat i salut o, en el cas de no ésser necessària la designació de coordinador, en poder de la Direcció Facultativa.

Representació del Contractista

Article 9.- El Constructor està obligat a comunicar a la propietat la persona designada com a delegat seu a l'obra, que tindrà el caràcter de Cap de la mateixa, amb dedicació plena i amb facultats per representar-lo i adoptar en tot moment aquelles decisions que es refereixen a la Contracta.

Les seves funcions seran les del Constructor segons s'especifica a l'article 5.

Quan la importància de les obres ho requereixi i així es consigni en el Plec de "Condicions particulars d'índole facultativa" el Delegat del Contractista serà un facultatiu de grau superior o grau mig, segons els casos.

El Plec de Condicions particulars determinarà el personal facultatiu o especialista que el Constructor s'obligui a mantenir en l'obra com a mínim, i el temps de dedicació compromesa.

L'incompliment d'aquesta obligació o, en general, la manca de qualificació suficient per part del personal segons la naturalesa dels treballs, facultarà l'Arquitecte per ordenar la paralització de les obres, sense cap dret a reclamació, fins que sigui esmenada la deficiència.

Presència del Constructor en l'obra

Article 10.- El Cap d'obra, per ell mateix o mitjançant els seus tècnics o encarregats, estarà present durant la jornada legal de treball i acompanyarà l'Arquitecte o l'Aparellador o Arquitecte Tècnic en les visites que facin a les obres, posant-se a la seva disposició per a la pràctica dels reconeixements que es considerin necessaris i subministrant-los les dades que calguin per a la comprovació d'amidaments i liquidacions.

Treballs no estipulats expressament

Article 11.- Es obligació de la contracta executar tot el que sigui necessari per a la bona construcció i aspecte de les obres, encara que no es trobi expressament determinat als documents de Projecte, sempre que, sense separar-se del seu esperit i recta interpretació, ho disposi l'Arquitecte

dins els límits de possibilitats que els pressupostos habilitin per a cada unitat d'obra i tipus d'execució.

En cas de defecte d'especificació en el Plec de Condicions particulars, s'entendrà que cal un reformat de projecte requerint consentiment exprés de la propietat tota variació que suposi increment de preus d'alguna unitat d'obra en més del 20 per 100 o del total del pressupost en més d'un 10 per 100.

Interpretacions, aclariments i modificacions dels documents del projecte

Article 12.- Quan es tracti d'aclarir, interpretar o modificar preceptes dels Plecs de Condicions o indicacions dels plànols o croquis, les ordres i instruccions corresponents es comunicaran precisament per escrit al Constructor que estarà obligat a tornar els originals o les còpies subscriuint amb la seva signatura el conforme que figurarà al peu de totes les ordres, avisos o instruccions que rebi, tant de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic com de l'Arquitecte.

Qualsevol reclamació que en contra de les disposicions de la Direcció Facultativa vulgui fer el Constructor, haurà de dirigir-la, dins precisament del termini de tres dies, a aquell que l'hagués dictat, el qual donarà al Constructor el corresponent rebut si així ho sol·licités.

Article 13.- El Constructor podrà requerir de l'Arquitecte o de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, segons les seves respectives comeses, les instruccions o aclariments que calguin per a la correcta interpretació i execució del projecte.

Reclamacions contra les ordres de la Direcció Facultativa

Article 14.- Les reclamacions que el Contractista vulgui fer contra les ordres o instruccions dimanades de la Direcció Facultativa, solament podrà presentar-les, a través de l'Arquitecte, davant la Propietat, si són d'ordre econòmic i d'acord amb les condicions estipulades en els Plecs de Condicions corresponents. Contra disposicions d'ordre tècnic de l'Arquitecte o de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, no s'admetrà cap reclamació, i el Contractista podrà salvar la seva responsabilitat, si ho estima oportú, mitjançant exposició raonada dirigida a l'Arquitecte, el qual podrà limitar la seva resposta a l'acusament de recepció que en tot cas serà obligatori per aquest tipus de reclamacions.

Recusació pel Contractista del personal nomenat per l'Arquitecte

Article 15.- El Constructor no podrà recusar als Arquitectes, Aparelladors, o personal encarregat per aquests de la vigilància de l'obra, ni demanar que per part de la propietat es designin altres facultatius per als reconeixements i amidaments.

Quan es cregui perjudicat per la seva tasca, procedirà d'acord amb allò estipulat a l'article precedent, però sense que per això no es puguin interrompre ni pertorbar la marxa dels treballs.

Faltes del personal

Article 16.- L'Arquitecte, en el cas de desobediència a les seves instruccions, manifesta incompetència o negligència greu que comprometi o pertorbi la marxa dels treballs, podrà requerir el Contractista perquè aparti de l'obra als dependents o operaris causants de la pertorbació.

Article 17.- El Contractista podrà subcontractar capítols o unitats d'obra a altres contractistes i industrials, subjectant-se en el seu cas, a allò estipulat en el Plec de Condicions particulars i sense perjudici de les seves obligacions com a Contractista general de l'obra.

Epígraf 3: Prescripcions generals relatives als treballs, als materials i als mitjans auxiliars

Camins i accessos

Article 18.- El Constructor disposarà pel seu compte dels accessos a l'obra, la senyalització i el seu tancament o tancat.

L'Aparellador o Arquitecte Tècnic podrà exigir la seva modificació o millora.

Replanteig

Article 19.- El Constructor iniciarà les obres replantejant-les en el terreny i assenyalant-ne les referències principals que mantindrà com a base d'ulteriors replanteigs parcials. Aquests treballs es consideraran a càrrec del Contractista i inclosos en la seva oferta.

El Constructor sotmetrà el replanteig a l'aprovació de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic i una vegada aquest últim hagi donat la seva conformitat prepararà una acta acompanyada d'un plànol que haurà de ser aprovat per l'Arquitecte, i serà responsabilitat del Constructor l'omissió d'aquest tràmit.

Començament de l'obra. Ritme d'execució dels treballs

Article 20.- El Constructor començarà les obres en el termini marcat en el Plec de Condicions Particulars, desenvolupant-les en la forma necessària perquè dins dels períodes parcials assenyalats en el Plec esmentat quedin executats els treballs corresponents i, en conseqüència, l'execució total es dugui a terme dins del termini exigut en el Contracte.

Obligatòriament i per escrit, el Contractista haurà de donar compte a l'Arquitecte i a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic del començament dels treballs al menys amb tres dies d'anticipació.

Ordre dels treballs

Article 21.- En general, la determinació de l'ordre dels treballs és facultat de la Contracta, excepte aquells casos en què, per circumstàncies d'ordre tècnic, la Direcció Facultativa estimi convenient variar.

Facilitat per a altres Contractistes

Article 22.- D'acord amb el que requereixi la Direcció Facultativa, el Contractista General haurà de donar totes les facilitats raonables per a la realització dels treballs que siguin encomanats a tots els altres Contractistes que intervinguin en l'obra. Això sense perjudici de les compensacions econòmiques que tinguin lloc entre Contractistes per utilització de mitjans auxiliars o subministraments d'energia o altres conceptes.

En cas de litigi, ambdós Contractistes respectaran allò que resolgui la Direcció Facultativa.

Ampliació del projecte per causes imprevistes o de força major

Article 23.- Quan sigui necessari per motiu imprevist o per qualsevol accident ampliar el Projecte, no s'interrompran els treballs i es continuaran segons les instruccions fetes per l'Arquitecte en tant es formula o tramita el Projecte Reformat.

El Constructor està obligat a realitzar amb el seu personal i els seus materials allò que la Direcció de les obres disposi per fer calçats, apuntalaments, enderrocs, recalcaments o qualsevol obra de caràcter urgent, anticipant de moment aquest servei, l'import del qual li serà consignat en un pressupost addicional o abonat directament, d'acord amb el que s'estipuli.

Pròrroga per causa de força major

Article 24.- Si per causa de força major i independent de la voluntat del Constructor, aquest no pogués començar les obres, o hagués de suspendre-les, o no li fos possible acabar-les en els terminis prefixats, se li atorgarà una pròrroga proporcionada per l'acompliment de la Contracta, previ informe favorable de l'Arquitecte. Per això, el Constructor exposarà, en un escrit dirigit a l'Arquitecte la causa que impedeix l'execució o la marxa dels treballs i el retard que degut a això s'originaria en els terminis acordats, raonant degudament la pròrroga que per l'esmentada causa sol·licita.

Responsabilitat de la Direcció Facultativa en el retard de l'obra

Article 25.- El Contractista no podrà excusar-se de no haver complert els terminis d'obres estipulats, al·legant com a causa la carència de plànols o ordres de la Direcció Facultativa, a excepció del cas en què havent-ho sol·licitat per escrit no se li hagués proporcionat.

Condicions generals d'execució dels treballs

Article 26.- Tots els treballs s'executaran amb estricta subjecció al Projecte, a les modificacions que prèviament hagin estat aprovades i a les ordres i instruccions que sota la responsabilitat de la Direcció Facultativa i per escrit, entreguin l'Arquitecte o l'Aparellador o Arquitecte Tècnic al Constructor, dins de les limitacions pressupostàries i de conformitat amb allò especificat a l'article 11.

Durant l'execució de l'obra es tindran en compte els principis d'acció preventiva de conformitat amb la Llei de Prevenció de Riscos Laborals.

Obres ocultes

Article 27.- De tots els treballs i unitats d'obra que hagin de quedar ocults a l'acabament de l'edifici, se n'aixecaran els plànols que calguin per tal que quedin perfectament definits; aquests documents s'estendran per triplicat i se n'entregaran: un a l'Arquitecte; l'altre a l'Aparellador; i el tercer, al Contractista. Aquests documents aniran firmats per tots tres. Els plànols, que hauran d'anar suficientment acotats, es consideraran documents indispensables i irrecusables per a efectuar els amidaments.

Treballs defectuosos

Article 28.- El Constructor haurà d'emprar materials que compleixin les condicions exigides en les "Condicions generals i particulars d'índole tècnica" del Plec de Condicions i realitzarà tots i cadascun dels treballs contractats d'acord amb allò especificat també en l'esmentat document. Per això, i fins que tingui lloc la recepció definitiva de l'edifici, és responsable de l'execució dels treballs que ha contractat i de les faltes i defectes que en els treballs hi poguessin existir per la seva mala execució o per la deficient qualitat dels materials emprats o aparells col·locats sense que li exoneri de responsabilitat el control que és competència de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, ni tampoc el fet que aquests treballs hagin estat valorats en les certificacions parcials d'obra, que sempre s'entendran esteses i abonades a bon compte.

Com a conseqüència de l'expressat anteriorment, quan l'Aparellador o Arquitecte Tècnic detecti vicis o defectes en els treballs executats, o que els materials emprats o els aparells col·locats no reuneixin les condicions preceptuades, ja sigui en el decurs de l'execució dels treballs, o un cop finalitzats, i abans de ser verificada la recepció definitiva de l'obra, podrà disposar que les parts defectuoses siguin enderrocades i reconstruïdes d'acord amb el que s'hagi contractat, i tot això a càrrec de la Contracta.

Si la Contracta no estimés justa la decisió i es negués a l'enderroc i reconstrucció ordenades, es plantejarà la qüestió davant l'Arquitecte de l'obra, que ho resoldrà.

Vicis ocults

Article 29.- Si l'Aparellador o Arquitecte Tècnic tingués raons de pes per creure en l'existència de vicis ocults de construcció en les obres executades, ordenarà efectuar a qualsevol moment, i abans de la recepció definitiva, els assaigs, destructius o no, que cregui necessaris per reconèixer els treballs que suposi que són defectuosos, donant compte de la circumstància a l'Arquitecte. Les despeses que ocasionin seran a compte del Constructor, sempre i quan els vicis existeixin realment, en cas contrari seran a càrrec de la Propietat.

Dels materials i dels aparells. La seva procedència

Article 30.- El Constructor té llibertat de proveir-se dels materials i aparells de totes classes en els punts que ell cregui convenient, excepte en els casos en què el Plec Particular de Condicions Tècniques preceptuï una procedència determinada.

Obligatòriament, i abans de procedir a la seva utilització i aplec, el Constructor haurà de presentar a l'Aparellador o Arquitecte Tècnic una llista completa dels materials i aparells que hagi d'emprar en la qual s'hi especifiquin totes les indicacions sobre marques, qualitats, procedència i idoneïtat de cadascun.

Presentació de mostres

Article 31.- A petició de l'Arquitecte, el Constructor li presentarà les mostres dels materials amb l'anticipació prevista en el Calendari de l'Obra.

Materials no utilitzables

Article 32.- El Constructor, a càrrec seu, transportarà i col·locarà, agrupant-los ordenadament i en el lloc adequat, els materials procedents de les excavacions, enderrocs, etc., que no siguin utilitzables en l'obra.

Es retiraran de l'obra o es portarà a l'abocador, quan així sigui establert en el Plec de Condicions particulars vigent en l'obra.

Si no s'hagués preceptuat res sobre el particular, es retiraran de l'obra quan així ho ordeni l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, però acordant prèviament amb el Constructor la seva justa taxació, tenint en compte el valor d'aquests materials i les despeses del seu transport.

Materials i aparells defectuosos

Article 33.- Quan els materials, elements d'instal·lacions o aparells no fossin de la qualitat prescrita en aquest Plec, o no tinguessin la preparació que s'hi exigeix o, en fi, quan la manca de descripcions formals del Plec, es reconegué o es demostrés que no eren adequats per al seu objecte, l'Arquitecte, a instàncies de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic, donarà ordre al Constructor de substituir-los per altres que satisfacin les condicions o acompleixin l'objectiu al qual es destinen.

Si el Constructor al cap de quinze (15) dies de rebre ordres que retiri els materials que no estiguin en condicions no ho ha fet, podrà fer-ho la Propietat carregant-ne les despeses a la Contracta.

Si els materials, elements d'instal·lacions o aparells fossin defectuosos, però acceptables a criteri de l'Arquitecte, es rebran, però amb la rebaixa de preu que ell determini, a no ser que el Constructor prefereixi substituir-los per altres en condicions.

Despeses ocasionades per proves i assaigs

Article 34.- Totes les despeses dels assaigs, anàlisis i proves realitzats pel laboratori i, en general, per persones que no intervinguin directament a l'obra seran per compte del propietari o del promotor (art. 3.1. del Decret 375/1988. Generalitat de Catalunya)

Neteja de les obres

Article 35.- Es obligació del Constructor mantenir netes les obres i els seus voltants, tant de runa com de materials sobrants, fer desaparèixer les instal·lacions provisionals que no siguin necessàries, així com adoptar les mesures i executar tots els treballs que calguin perquè l'obra ofereixi bon aspecte.

Obres sense prescripcions

Article 36.- En l'execució de treballs que entren en la construcció de les obres i pels quals no existeixin prescripcions consignades explícitament en aquest Plec ni en la documentació restant del Projecte, el Constructor s'atindrà, en primer lloc, a les instruccions que dicti la Direcció Facultativa de les obres i, en segon lloc, a les regles i pràctiques de la bona construcció.

Epígraf 4: de les recepcions d'edificis i obres annexes

De les recepcions provisionals

Article 37.- Trenta dies abans de finalitzar les obres, l'Arquitecte comunicarà a la Propietat la proximitat del seu acabament amb la finalitat de convenir la data per a l'acte de recepció provisional. Aquesta recepció es farà amb la intervenció de la Propietat, del Constructor, de l'Arquitecte i de l'Aparellador o Arquitecte Tècnic. Es convocarà també als tècnics restants que, en el seu cas, haguessin intervingut en la direcció amb funció pròpia en aspectes parcial o unitats especialitzades. Practicat un detingut reconeixement de les obres, s'estendrà un acta amb tants exemplars com intervinents i signats per tots ells. Des d'aquesta data començarà a córrer el termini de garantia, si les obres es trobessin en estat de ser admeses.

Seguidament, els Tècnics de la Direcció Facultativa estendran el Certificat corresponent de final d'obra.

Quan les obres no es trobin en estat de ser rebudes, es farà constar en l'acta i es donarà al Constructor les oportunes instruccions per resoldre els defectes observats, fixant un termini per a subsanar-los, finalitzat el qual, s'efectuarà un nou reconeixement a fi de procedir a la recepció provisional de l'obra.

Si el Constructor no hagués complert, podrà declarar-se rescindit el contracte amb pèrdua de la fiança.

Documentació final d'obra

Article 38.- L'Arquitecte Director facilitarà a la Propietat la documentació final de les obres, amb les especificacions i contingut disposats per la legislació vigent i, si es tracta d'habitatges, amb allò que s'estableix en els paràgrafs 2, 3, 4 i 5, de l'apartat 2 de l'article 4t. del Reial Decret 515/1989, de 21 d'abril.

Amidament definitiu dels treballs i liquidació provisional de l'obra

Article 39.- Rebudes provisionalment les obres, es procedirà immediatament per l'Aparellador o Arquitecte Tècnic al seu amidament definitiu, amb la assistència precisa del Constructor o del seu representant. S'estendrà l'oportuna certificació per triplicat que, aprovada per l'Arquitecte amb la seva signatura, servirà per l'abonament per part de la Propietat del saldo resultant excepte la quantitat retinguda en concepte de fiança.

Termini de garantia

Article 40.- El termini de garantia haurà d'estipular-se en el Plec de Condicions Particulars i en qualsevol cas mai no haurà de ser inferior a nou mesos.

Conservació de les obres rebudes provisionalment

Article 41.- Les despeses de conservació durant el termini de garantia comprès entre les recepcions provisional i definitiva, seran a càrrec del Contractista.

Si l'edifici fos ocupat o emprat abans de la recepció definitiva, la vigilància, neteja i reparacions causades per l'ús seran a càrrec del propietari i les reparacions per vicis d'obra o per defectes en les instal·lacions, seran a càrrec de la Contracta.

De la recepció definitiva

Article 42.- La recepció definitiva es verificarà després de transcorregut el termini de garantia en igual forma i amb les mateixes formalitats que la provisional, a partir de la data del qual cessarà l'obligació del Constructor de reparar al seu càrrec aquells desperfectes inherents a la conservació normal dels edificis i quedaran només subsistents totes les responsabilitats que poguessin afectar-li per vicis de construcció.

Pròrroga del termini de garantia

Article 43.- Si en procedir al reconeixement per a la recepció definitiva de l'obra, no es trobés en les condicions degudes, la recepció definitiva s'aplaçarà i l'Arquitecte-Director marcarà al Constructor els terminis i formes en què s'hauran de fer les obres necessàries i, si no s'efectuessin dins d'aquests terminis, podrà resoldre's el contracte amb pèrdua de la fiança.

De les recepcions de treballs la contracta de les quals hagi estat rescindida

Article 44.- En el cas de resolució del contracte, el Contractista estarà obligat a retirar, en el termini que es fixi en el Plec de Condicions Particulars, la maquinària, mitjans auxiliars, instal·lacions, etc., a resoldre els subcontractes que tingués concertats i a deixar l'obra en condicions de ser recomençada per una altra empresa.

Les obres i treballs acabats per complet es rebran provisionalment amb els tràmits establerts en l'article 35.

Transcorregut el termini de garantia es rebran definitivament segons allò que es disposà en els articles 39 i 40 d'aquest Plec. Per a les obres i treballs no acabats però acceptables a criteri de l'Arquitecte Director, s'efectuarà una sola i definitiva recepció.

- *Capítol II: Condicions Econòmiques*

- **Epígraf 1: Principi general**

Article 45.- Tots els que intervenen en el procés de construcció tenen dret a percebre puntualment les quantitats acreditades per la seva correcta actuació d'acord amb les condicions contractualment establertes.

Article 46.- La propietat, el contractista i, en el seu cas, els tècnics poden exigir-se recíprocament les garanties adequades a l'acompliment puntual de les seves obligacions de pagament.

- **Epígraf 2: Fiances**

Article 47.- El Contractista prestarà fiança d'acord amb alguns dels procediments següents, segons que s'estipuli:

- a) Dipòsit previ, en metàl·lic o valors, o aval bancari, per import entre el 3 per 100 i 10 per 100 del preu total de contracta (art.53).
- b) Mitjançant retenció a les certificacions parcials o pagaments a compte en la mateixa proporció.

Fiança provisional

Article 48.- En el cas que l'obra s'adjudiqui per subhasta pública, el dipòsit provisional per a prendre-hi part s'especificarà en l'anunci de l'esmentada subhasta i la seva quantia serà d'ordinari, i exceptuant estipulació distinta en el Plec de Condicions particulars vigent en l'obra, d'un tres per cent (3 per 100) com a mínim, del total del pressupost de contracta.

El Contractista al qual s'hagi adjudicat l'execució d'una obra o servei per la mateixa, haurà de dipositar en el punt i termini fixats a l'anunci de la subhasta o el que es determini en el Plec de Condicions particulars del Projecte, la fiança definitiva que s'assenyali i, en el seu defecte, el seu import serà del deu per cent (10 per 100) de la quantitat per la qual es faci l'adjudicació de l'obra, fiança que pot constituir-se en qualsevol de les formes especificades en l'apartat anterior.

El termini assenyalat en el paràgraf anterior, i llevat condició expressa establerta en el Plec de Condicions Particulars, no excedirà de trenta dies naturals a partir de la data en què sigui comunicada l'adjudicació i en aquest termini haurà de presentar l'adjudicatari la carta de pagament o rebut que acrediti la constitució de la fiança a la qual es refereix el mateix paràgraf.

L'incompliment d'aquest requisit donarà lloc a què es declari nul·la l'adjudicació, i l'adjudicatari perdrà el dipòsit provisional que hagués fet per prendre part en la subhasta.

Execució de treballs amb càrrec a la fiança

Article 49.- Si el Contractista es negués a fer pel seu compte els treballs necessaris per ultimar l'obra en les condicions contractades, l'Arquitecte-Director, en nom i representació del Propietari, els ordenarà executar a un tercer o, podrà realitzar-los directament per administració, abonant el seu import amb la fiança dipositada, sense perjudici de les accions a les quals tingui dret el propietari, en el cas que l'import de la fiança no fos suficient per cobrir l'import de les despeses efectuades en les unitats d'obra que no fossin de recepció.

De la seva devolució en general

Article 50.- La fiança retinguda serà retornada al Contractista en un termini que no excedeixi trenta (30) dies

un cop signada l'Acta de Recepció Definitiva de l'obra. La propietat podrà exigir que el Contractista li acrediti la liquidació i saldo dels seus deutes causats per l'execució de l'obra, tals com salaris, subministraments, subcontractes...

Devolució de la fiança en el cas que es facin recepcions parcials

Article 51.- Si la propietat, amb la conformitat de l'Arquitecte Director, accedís a fer recepcions parcials, tindrà dret el Contractista a què li sigui retornada la part proporcional de la fiança.

- **Epígraf 3: Dels preus**

Composició dels preus unitaris

Article 52.- El càlcul dels preus de les distintes unitats d'obra és el resultat de sumar els costos directes, els indirectes, les despeses generals i el benefici industrial.

Es consideren costos directes:

- a) La mà d'obra, amb els seus plusos, càrregues i assegurances socials, que intervinguin directament en l'execució de la unitat d'obra.
- b) Els materials, als preus resultants a peu d'obra, que quedin integrats en la unitat de què es tracti o que siguin necessaris per a la seva execució.
- c) Els equips i sistemes tècnics de seguretat i higiene per a la prevenció i protecció d'accidents i malalties professionals.
- d) Les despeses de personal, combustible, energia, etc. que tinguin lloc per l'accionament o funcionament de la maquinària i instal·lació utilitzades en l'execució de la unitat d'obra.
- e) Les despeses d'amortització i conservació de la maquinària, instal·lacions, sistemes i equips anteriorment citats.

Es consideraran costos indirectes:

Les despeses d'instal·lació d'oficines a peu d'obra, comunicacions, edificació de magatzems, tallers, pavellons temporals per a obrers, laboratoris, assegurances, etc., els del personal tècnic i administratiu adscrits exclusivament a l'obra i els imprevistos. Totes aquestes despeses, es xifraran en un percentatge dels costos directes.

Es consideraran despeses generals:

Les despeses generals d'empresa, despeses financeres, càrregues fiscals i taxes de l'administració, legalment establertes. Es xifraran com un percentatge de la suma dels costos directes i indirectes (en els contractes d'obres de l'Administració pública aquest percentatge s'estableix entre un 13 per 100 i un 17 per 100.)

Benefici industrial

El benefici industrial del Contractista s'estableix en el 6 per 100 sobre la suma de les partides anteriors.

Preu d'Execució material

S'anomenarà Preu d'Execució material el resultat obtingut per la suma dels anteriors conceptes excepte el Benefici Industrial.

Preu de Contracta

El preu de Contracta és la suma dels costos directes, els indirectes, les Despeses Generals i el Benefici Industrial.

L'IVA gira sobre aquesta suma, però no n'integra el preu.

Preus de contracta. Import de contracta

Article 53.- En el cas que els treballs a fer en un edifici o obra aliena qualsevol es contractessin a risc i ventura, s'entén per Preu de Contracta el que importa el cost total de la unitat d'obra, es a dir, el preu d'execució material més el tant per cent (%) sobre aquest últim preu en concepte de Benefici Industrial de Contractista. El benefici s'estima normalment, en un 6 per 100, llevat que en les Condicions Particulars se n'estableixi un altre de diferent.

Preus contradictoris

Article 54.- Es produiran preus contradictoris només quan la Propietat mitjançant l'Arquitecte decideixi introduir unitats o canvis de qualitat en alguna de les previstes, o quan calgui afrontar alguna circumstància imprevista.

El Contractista estarà obligat a efectuar els canvis.

Si no hi ha acord, el preu es resoldrà contradictòriament entre l'Arquitecte i el Contractista abans de començar l'execució dels treballs i en el termini que determini el Plec de Condicions Particulars.

Si subsisteix la diferència s'acudirà, en primer lloc, al concepte més anàleg dins del quadre de preus del projecte, i en segon lloc al banc de preus d'utilització més freqüent en la localitat. Els contradictoris que hi haguessin es referiran sempre als preus unitaris de la data del contracte.

Reclamacions d'augment de preus per causes diverses

Article 55.- Si el Contractista abans de la signatura del contracte, no hagués fet la reclamació o observació oportuna, no podrà sota cap pretext d'error o omissió reclamar augment dels preus fixats en el quadre corresponent del pressupost que serveixi de base per a l'execució de les obres (amb referència a Facultatives).

Formes tradicionals de mesurar o d'aplicar els preus

Article 56.- En cap cas podrà al·legar el Contractista els usos i costums del país respecte a l'aplicació dels preus o de la forma de mesurar les unitats d'obra executades, es respectarà allò previst en primer lloc, al Plec General de Condicions Tècniques, i en segon lloc, al Plec General de Condicions particulars.

De la revisió dels preus contractats

Article 57.- Si es contracten obres pel seu compte i risc, no s'admetrà la revisió dels preus en tant que l'increment no arribi, en la suma de les unitats que falten per realitzar d'acord amb el Calendari, a un muntant superior al tres per 100 (3 per 100) de l'import total del pressupost de Contracte. En cas de produir-se variacions en alça superiors a aquest percentatge, s'efectuarà la revisió corresponent d'acord amb la fórmula establerta en el Plec de Condicions Particulars, percebin el Contractista la diferència en més que resulti per la variació de l'IPC superior al 3 per 100. No hi haurà revisió de preus de les unitats que puguin quedar fora dels terminis fixats en el Calendari de la oferta.

Emmagatzemant de materials

Article 58.- El Contractista està obligat a fer els empaquetaments de materials o aparells d'obra que la Propietat ordeni per escrit. Els materials emmagatzemats, una vegada abonats pel Propietari són, de l'exclusiva propietat d'aquest; de la seva cura i conservació en serà responsable el Contractista.

- **Epígraf 4: Obres per administració**

Administració

Article 59.- Se'n diuen "Obres per Administració" aquelles en què les gestions que calgui per a la seva realització les porti directament el propietari, sigui ell personalment, sigui un representant seu o bé mitjançant un constructor.

Les obres per administració es classifiquen en les dues modalitats següents:

- a) Obres per administració directa.
- b) Obres per administració delegada o indirecta.

Obres per administració directa

Article 60.- Se'n diuen "Obres per Administració directa" aquelles en què el Propietari per si mateix o mitjançant un representant seu, que pot ser el mateix Arquitecte-Director, autoritzat expressament per aquest tema, porti directament les gestions que calguin per a l'execució de l'obra, adquirint-ne els materials, contractant-ne el seu transport a l'obra i, en definitiva, intervenint directament en totes les operacions precises perquè el personal i els obrers contractats per ell puguin realitzar-la; en aquestes obres el constructor, si hi fos, o l'encarregat de la seva realització, és un simple dependent del propietari, ja sigui com empleat seu o com autònom contractat per ell, que és el que reuneix, per tant, la doble personalitat de Propietat i Contractista.

Obres per administració delegada o indirecta

Article 61.- S'entén per "Obra per administració delegada o indirecta" la que convenen un Propietari i un Constructor perquè aquest últim, per comte d'aquell i com a delegat seu, realitzi les gestions i els treballs que calguin i es convinguin.

Són, per tant, característiques peculiars de les "Obres per Administració delegada o indirecte" les següents:

a) Per part del Propietari, l'obligació d'abonar directament o per mitjà del Constructor totes les despeses inherents a la realització dels treballs convinguts, reservant-se el Propietari la facultat de poder ordenar, bé per si mateix o mitjançant l'Arquitecte-Director en la seva representació, l'ordre i la marxa dels treballs, l'elecció dels materials i aparells que en els treballs han d'emprar-se i, a la fi, tots els elements que cregui necessaris per regular la realització dels treballs convinguts.

b) Per part del Constructor, l'obligació de portar la gestió pràctica dels treballs, aportant els seus coneixements constructius, els mitjans auxiliars que calguin i, en definitiva, tot allò que, en harmonia amb la seva tasca, es requereixi per a l'execució dels treballs, percebin per això del Propietari un tant per cent (%) prefixat sobre l'import total de les despeses efectuades i abonades pel Constructor.

Liquidació d'obres per administració

Article 62.- Per a la liquidació dels treballs que s'executin per administració delegada o indirecta, regiran les normes que amb aquesta finalitat s'estableixin en les "Condicions particulars d'índole econòmica" vigents en l'obra; en cas que no n'hi haguessin, les despeses d'administració les presentarà el Constructor al Propietari, en relació valorada a la qual s'adjuntaran en l'ordre expressat més endavant els documents següents conformatos tots ells per l'Aparellador o Arquitecte Tècnic:

a) Les factures originals dels materials adquirits per als treballs i el document adequat que justifiqui el dipòsit o la utilització dels esmentats materials en l'obra.

b) Les nòmines dels jornals abonats, ajustades a allò que és establert en la legislació vigent, especificant el nombre d'hores treballades en l'obra pels operaris de cada ofici i la seva categoria, acompanyant les esmentades nòmines amb una relació numèrica dels encarregats, capatassos, caps d'equip, oficials i ajudants de cada ofici, peons especialitzats i solts, llisters, guardians, etc., que hagin treballat en l'obra durant el termini de temps al qual corresponguin les nòmines que es presentin.

c) Les factures originals dels transports de materials posats en l'obra o de retirada d'enderrocs.

d) Els rebuts de llicències, impostos i altres càrregues inherents a l'obra que hagin pagat o en la gestió de la qual hagi intervingut el Constructor, ja que el seu abonament és sempre a compte del Propietari.

A la suma de totes les despeses inherents a la pròpia obra en la gestió o pagament de la qual hagin intervingut el Constructor se li aplicarà, si no hi ha conveni especial, un quinze per cent (15 per 100), entenent-se que en aquest percentatge estan inclosos els mitjans auxiliars i els de seguretat preventius d'accidents, les despeses generals que originin al Constructor els treballs per administració que realitzi el Benefici Industrial del mateix.

Abonament als constructor dels comptes d'administració delegada

Article 63.- Llevat pacte distint, els abonaments al Constructor dels comptes d'Administració delegada, els realitzarà el Propietari mensualment segons els comunicats de treball realitzats aprovats pel propietari o pel seu delegat representant.

Independentment, l'Aparellador o l'Arquitecte Tècnic redactarà, amb la mateixa periodicitat, la mesura de l'obra realitzada, valorant-la d'acord amb el pressupost aprovat. Aquestes valoracions no tindran efectes per als abonaments al Constructor sinó que s'hagués pactat el contrari contractualment.

Normes per a l'adquisició dels materials i aparells

Article 64.- Això no obstant, les facultats que en aquests treballs per Administració delegada es reserva el Propietari per a l'adquisició dels materials i aparells, si al Constructor se li autoritza per gestionar-los i adquirir-los, haurà de presentar al Propietari, o en la seva representació a l'Arquitecte-Director, els preus i les mostres dels materials i aparells oferts, necessitant la seva prèvia aprovació abans d'adquirir-los.

Responsabilitat del constructor en el baix rendiment dels obrers

Article 65.- Si l'Arquitecte-Director advertís en els comunicats mensuals d'obra executada que preceptivament ha de presentar-li el Constructor, que els rendiments de la mà d'obra, en totes o en alguna de les unitats d'obra executades fossin notablement inferiors als rendiments normals admesos generalment per a unitats d'obra iguals o similars, li ho notificarà per escrit al Constructor, amb la finalitat que aquest faci les gestions precises per augmentar la producció en la quantia assenyalada per l'Arquitecte-Director.

Si un cop feta aquesta notificació al Constructor, en els mesos successius, els rendiments no arribessin als normals, el Propietari queda facultat per reserir-se de la diferència, rebaixant-ne el seu import del quinze per cent (15 per 100) que pels conceptes abans expressats correspondria abonar-li al Constructor en les liquidacions quinzenals que preceptivament s'hagin d'efectuar-li. En cas de no arribar ambdues parts a un acord pel que fa als rendiments de la mà d'obra, se sotmetrà el cas a arbitratge.

Responsabilitats del constructor

Article 66.- En els treballs d'obres per Administració delegada "el Constructor només serà responsable dels defectes constructius que poguessin tenir els treballs o unitats executades per ell i també els accidents o perjudicis que poguessin sobrevenir als obrers o a terceres persones per no haver pres les mesures necessàries i que en les disposicions legals vigents s'estableixen. En canvi, i exceptuant l'expressat a l'article 63 precedent, no serà responsable del mal resultat que poguessin donar els materials i aparells elegits segons les normes establertes en aquest article.

En virtut del que s'ha consignat anteriorment, el Constructor està obligat a reparar pel seu compte els treballs defectuosos i a respondre també dels accidents o perjudicis expressats en el paràgraf anterior.

- **Epígraf 5: De la valoració i abonament dels treballs**

Formes diferents d'abonament de les obres

Article 67.- Segons la modalitat elegida per a la contractació de les obres i exceptuant que en el Plec Particular de Condicions econòmiques s'hi preceptiu una altra cosa, l'abonament dels treballs s'efectuarà així:

1r. Tipus fix o tant alçat total. S'abonarà la xifra prèviament fixada com a base de l'adjudicació, disminuïda en el seu cas a l'import de la baixa efectuada per l'adjudicatari.

2n. Tipus fix o tant alçat per unitat d'obra, el preu invariable del qual s'hagi fixat a la bestreta, podent-ne variar solament el nombre d'unitats executades.

Prèvia mesura i aplicant al total de les unitats diverses d'obra executades, del preu invariable estipulat a la bestreta per cadascuna d'elles, s'abonarà al Contractista l'import de les compreses en els treballs executats i ultimats d'acord amb els documents que constitueixen el Projecte, els quals serviran de base per a la mesura i valoració de les diverses unitats.

3r. Tant variable per unitat d'obra, segons les condicions en què es realitzi i els materials diversos emprats en la seva execució d'acord amb les ordres de l'Arquitecte-Director.

S'abonarà al Contractista en idèntiques condicions al cas anterior.

4t. Per llistes de jornals i rebuts de materials autoritzats en la forma que el present "Plec General de Condicions econòmiques" determina.

5è. Per hores de treball, executat en les condicions determinades en el contracte.

Relacions valorades i certificacions

Article 68.- En cada una de les èpoques o dates que es fixin en el contracte o en els "Plecs de Condicions Particulars" que regeixin en l'obra, formarà el Contractista una relació valorada de les obres executades durant els terminis previstos, segons la mesura que haurà practicat l'Aparellador.

El treball executat pel Contractista en les condicions preestablertes, es valorarà aplicant al resultat de la mesura general, cúbica, superficial, lineal, ponderal o numeral corresponent per a cada unitat

d'obra, els preus assenyalats en el pressupost per a cadascuna d'elles, tenint present a més allò establert en el present "Plec General de Condicions econòmiques" respecte a millores o substitucions de materials o a les obres accessòries i especials, etc.

Al Contractista, que podrà presenciar els amidaments necessàries per estendre aquesta relació, l'Aparellador li facilitarà les dades corresponents de la relació valorada, acompanyant-les d'una nota d'enviament, a l'objecte que, dins del termini de deu (10) dies a partir de la data de recepció d'aquesta nota, el Contractista pugui en examinar-les i tornar-les firmades amb la seva conformitat o fer, en cas contrari, les observacions o reclamacions que consideri oportunes. Dins dels deu (10) dies següents a la seva recepció, l'Arquitecte-Director acceptarà o refusarà les reclamacions del Contractista si hi fossin, donant-li compte de la seva resolució i podent el Contractista, en el segon cas, acudir davant el Propietari contra la resolució de l'Arquitecte-Director en la forma prevista en els "Plecs Generals de Condicions Facultatius i Legals".

Prenent com a base la relació valorada indicada en el paràgraf anterior, l'Arquitecte-Director expedirà la certificació de les obres executades.

De l'import se'n deduirà el tant per cent que per a la constitució de la finança s'hagi preestablert.

El material emmagatzemat a peu d'obra per indicació expressa i per escrit del Propietari, podrà certificar-se fins el noranta per cent (90 per 100) del seu import, als preus que figuren en els documents del Projecte, sense afectar-los del tant per cent de Contracta.

Les certificacions es remetran al Propietari, dins del mes següent al període al qual es refereixen, i tindran el caràcter de document i entregues a bon compte, subjectes a les rectificacions i variacions que es deriven de la liquidació final, no suposant tampoc aquestes certificacions ni aprovació ni recepció de les obres que comprenen.

Les relacions valorades contindran solament l'obra executada en el termini al qual la valoració es refereix. En cas que l'Arquitecte-Director ho exigís, les certificacions s'estendran a l'origen.

Millors d'obres lliurement executades

Article 69.- Quan el Contractista, inclòs amb autorització de l'Arquitecte-Director, utilitzés materials de preparació més acurada o de mides més grans que l'assenyalat en el Projecte o substituís una classe de fàbrica per una altra de preu més alt, o executés amb dimensions més grans qualsevol part de l'obra o, en general introduís en l'obra sense demanar-li, qualsevol altra modificació que sigui beneficiosa a criteri de l'Arquitecte-Director, no tindrà dret, no obstant, més que a l'abonament del que pogués correspondre en el cas que hagués construït l'obra amb estricta subjecció a la projectada i contractada o adjudicada.

Abonament de treballs pressupostats amb partida alçada

Article 70.- Exceptuant el preceptuat en el "Plec de Condicions Particulars d'índole econòmica", vigent en l'obra, l'abonament dels treballs pressupostats en partida alçada, s'efectuarà d'acord amb el procediment que correspongui entre els que a continuació s'expressen:

- a) Si hi ha preus contractats per a unitats d'obra iguals, les pressupostades mitjançant partida alçada, s'abonaran prèvia mesura i aplicació del preu establert.
- b) Si hi ha preus contractats per a unitats d'obra similars, s'establiran preus contradictoris per a les unitats amb partida alçada, deduïts dels similars contractats.
- c) Si no hi ha preus contractats per a unitats d'obra iguals o similars, la partida alçada s'abonarà íntegrament al Contractista, exceptuant el cas que en el Pressupost de l'obra s'expressi que l'import d'aquesta partida s'ha de justificar, en aquest cas, l'Arquitecte-Director indicarà al Contractista i amb anterioritat a l'execució, el procediment que s'ha de seguir per portar aquest compte que, en realitat serà d'administració, valorant-ne els materials i jornals als preus que figuren en el Pressupost aprovat o, en el seu defecte, als que anteriorment a l'execució convinguin ambdues parts, incrementant-se l'import total amb el percentatge que es fixi en el Plec de Condicions Particulars en concepte de Despeses Generals i Benefici Industrial del Contractista.

Abonament d'esgotaments i altres treballs especials no contractats

Article 71.- Quan calguessin efectuar esgotaments, injeccions o altres treballs de qualsevol índole especial o ordinària, que per no haver estat contractats no fossin per compte del Contractista, i si

no fossin contractats amb tercera persona, el Contractista tindrà l'obligació de fer-los i de pagar les despeses de tota mena que ocasionin, i li seran abonats pel Propietari per separat de la Contracta. A més de reintegrar mensualment aquestes despeses al Contractista, se li abonarà juntament amb ells el tant per cent de l'import total que, en el seu cas, s'especifiqui en el Plec de Condicions Particulars.

Pagaments

Article 72.- El Propietari pagarà en els terminis prèviament establerts.

L'import d'aquests terminis correspondrà precisament al de les certificacions d'obra conformades per l'Arquitecte-Director, en virtut de les quals es verificaran els pagaments.

Abonament de treballs executats durant el termini de garantia

Article 73.- Efectuada la recepció provisional i si durant el termini de garantia s'haguessin executat treballs, per al seu abonament es procedirà així:

1r. Si els treballs que es fan estiguessin especificats en el Projecte i, sense causa justificada, no s'haguessin realitzat pel Contractista al seu temps, i l'Arquitecte-Director exigís la seva realització durant el termini de garantia, seran valorats els preus que figuren en el pressupost i abonats d'acord amb el que es va establir en els "Plec Particulars" o en el seu defecte en els Generals, en el cas que aquests preus fossin inferiors als vigents en l'època de la seva realització; en cas contrari, s'aplicaran aquests últims.

2n. Si s'han fet treballs puntuals per a la reparació de desperfectes ocasionats per l'ús de l'edifici, degut a que aquest ha estat utilitzat durant aquest temps pel Propietari, es valoraran i abonaran els preus del dia, prèviament acordats.

3r. Si s'han fet treballs per a la reparació de desperfectes ocasionats per deficiència de la construcció o de la qualitat dels materials, no s'abonarà per aquests treballs res al Contractista.

• **Epígraf 6: De les indemnitzacions mútues**

Import de la indemnització per retard no justificat en el termini d'acabament de les obres

Article 74.- La indemnització per retard en l'acabament s'establirà en un tant per mil (0/000) de l'import total dels treballs contractats, per cada dia natural de retard, comptats a partir del dia d'acabament fixat en el calendari d'obra.

Les sumes resultants es descomptaran i retindran amb càrrec a la fiança.

Demora dels pagaments

Article 75.- Si el propietari no pagués les obres executades, dins del mes següent a què correspon el termini convingut, el Contractista tindrà a més el dret de percebre l'abonament d'un quatre i mig per cent (4,5 per 100) anual, en concepte d'interessos de demora, durant l'espai de temps de retard i sobre l'import de l'esmentada certificació.

Si encara transcorreguessin dos mesos a partir de l'acabament d'aquest termini d'un mes sense realitzar-se aquest pagament, tindrà dret el Contractista a la resolució del contracte, procedint-se a la liquidació corresponent de les obres executades i dels materials emmagatzemats, sempre que aquests reuneixin les condicions preestablertes i que la seva quantitat no excedeixi de la necessària per a la finalització de l'obra contractada o adjudicada.

Malgrat l'expressat anteriorment, es refusarà tota sol·licitud de resolució del contracte fundat en la demora de pagaments, quan el Contractista no justifiqui que en la data de l'esmentada sol·licitud ha invertit en obra o en materials emmagatzemats admissibles la part de pressupost corresponent al termini d'execució que tingui assenyalat al contracte.

• **Epígraf 7: Varis**

Milliores i augments d'obra. Casos contraris

Article 76.- No s'admetran milliores d'obra, només en el cas que l'Arquitecte-Director hagi manat per escrit l'execució de treballs nous o que millorin la qualitat dels contractats, així com la dels materials i aparells previstos en el contracte.

Tampoc s'admetran augments d'obra en les unitats contractades, excepte en cas d'error en els amidaments del Projecte, a no ser que l'Arquitecte-Director ordeni, també per escrit, l'ampliació de les contractades.

En tots aquests casos serà condició indispensable que ambdues parts contractants, abans de la seva execució o utilització, convinguin per escrit els imports totals de les unitats millorades, els preus dels nous materials o aparells ordenants utilitzar i els augments que totes aquestes millores o augments d'obra suposin sobre l'import de les unitats contractades.

Se seguirà el mateix criteri i procediment, quan l'Arquitecte-Director introdueixi innovacions que suposin una reducció apreciable en els imports de les unitats d'obra contractades.

Unitats d'obra defectuoses però acceptables

Article 77.- Quan per qualsevol causa calgués valorar obra defectuosa, però acceptable segons l'Arquitecte-Director de les obres, aquest determinarà el preu o partida d'abonament després de sentir al Contractista, el qual s'haurà de conformar amb l'esmentada resolució, excepte el cas en què, estant dins el termini d'execució, s'estimi més enderrocar l'obra i refer-la d'acord amb condicions, sense excedir l'esmentat termini.

Assegurança de les obres

Article 78.- El Contractista estarà obligat a assegurar l'obra contractada durant tot el temps que duri la seva execució fins la recepció definitiva; la quantia de l'assegurança coincidirà en cada moment amb el valor que tinguin per Contracta els objectes assegurats. L'import abonat per la Societat Asseguradora, en el cas de sinistre, s'ingressarà en compte a nom del Propietari, perquè amb càrrec al compte s'aboni l'obra que es construeixi, i a mesura que aquesta es vagi fent. El reintegrament d'aquesta quantitat al Contractista es farà per certificacions, com la resta dels treballs de la construcció. En cap cas, llevat conformitat expressa del Contractista, fet en document públic, el Propietari podrà disposar d'aquest import per menesters distints del de reconstrucció de la part sinistrada; la infracció del què anteriorment s'ha exposat serà motiu suficient perquè el Contractista pugui resoldre el contracte, amb devolució de fiança, abonament complet de despeses, materials emmagatzemats, etc., i una indemnització equivalent a l'import dels danys causats al Contractista pel sinistre i que no se li haguessin abonat, però sols en proporció equivalent a allò que representi la indemnització abonada per la Companyia Asseguradora, respecte a l'import dels danys causats pel sinistre, que seran taxats amb aquesta finalitat per l'Arquitecte-Director.

En les obres de reforma o reparació, es fixarà prèviament la part d'edifici que hagi de ser assegurada i la seva quantia, i si res no es preveu, s'entendrà que l'assegurança ha de comprendre tota la part de l'edifici afectada per l'obra.

Els riscos assegurats i les condicions que figuren a la pòlissa o pòlisses d'Assegurances, els posarà el Contractista, abans de contractar-los, en coneixement del Propietari, a l'objecte de recaptar d'aquest la seva prèvia conformitat o objeccions.

Conservació de l'obra

Article 79.- Si el Contractista, tot i sent la seva obligació, no atén la conservació de l'obra durant el termini de garantia, en el cas que l'edifici no hagi estat ocupat pel Propietari abans de la recepció definitiva, l'Arquitecte-Director, en representació del Propietari, podrà disposar tot el que calgui perquè s'atengui la vigilància, neteja i tot el que s'hagués de menester per la seva bona conservació, abonant-se tot per compte de la Contracta.

En abandonar el Contractista l'edifici, tant per bon acabament de les obres, com en el cas de resolució del contracte, està obligat a deixar-ho desocupat i net en el termini que l'Arquitecte-Director fixi.

Després de la recepció provisional de l'edifici i en el cas que la conservació de l'edifici sigui a càrrec del Contractista, no s'hi guardaran més eines, útils, materials, mobles, etc. que els indispensables per a la vigilància i neteja i pels treballs que fos necessari executar.

En tot cas, tant si l'edifici està ocupat com si no, el Contractista està obligat a revisar i reparar l'obra, durant el termini expressat, procedint en la forma prevista en el present "Plec de Condicions Econòmiques".

Utilització pel contractista d'edificis o bens del propietari.

Article 80.- Quan durant l'execució de les obres el Contractista ocupi, amb la necessària i prèvia autorització del Propietari, edificis o utilitzi materials o útils que pertanyin al Propietari, tindrà obligació de adobar-los i conservar-los per fer-ne entrega a l'acabament del contracte, en estat de perfecte conservació, reposant-ne els que s'haguessin inutilitzat, sense dret a indemnització per aquesta reposició ni per les millores fetes en els edificis, propietats o materials que hagi utilitzat. En el cas que en acabar el contracte i fer entrega del material, propietats o edificacions, no hagués acomplert el Contractista amb allò previst en el paràgraf anterior, ho realitzarà el Propietari a costa d'aquell i amb càrrec a la fiança.

El present Plec General, es subscriu en prova de conformitat per la Propietat i el Contractista en quadruplicat exemplar, un per cada una de les parts, el tercer per l'Arquitecte-Director i el quart per l'expedient del Projecte dipositat en el Col·legi d'Arquitectes el qual es convé que donarà fe del seu contingut en cas de dubtes o discrepàncies.

Badia del Vallès, abril 2022

VI. FOTOGRAFIES





Millora de l'accessibilitat a l'Av. Cantàbric 25-31 / Oficina Tècnica Territori / Ajuntament de Badia del Vallès







Millora de l'accessibilitat a l'Av. Cantàbric 25-31 / Oficina Tècnica Territori / Ajuntament de Badia del Vallès



Millora de l'accessibilitat a l'Av. Cantàbric 25-31 / Oficina Tècnica Territori / Ajuntament de Badia del Vallès





Millora de l'accessibilitat a l'Av. Cantàbric 25-31 / Oficina Tècnica Territori / Ajuntament de Badia del Vallès





Millora de l'accessibilitat a l'Av. Cantàbric 25-31 / Oficina Tècnica Territori / Ajuntament de Badia del Vallès



Badia del Vallès, abril 2022

V. AMIDAMENTS I PRESSUPOST

AMIDAMENTS

Data: 08/04/22

Pàg.: 1

OBRA 01 PRESUPUESTO AV. CANTÀBRIC 25-31
 CAPÍTULO 01 TREBALLS PREVIS/ENDERROC/MOVIMENT DE TERRES

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1	K0001001	m	Tanca trasladable de 3,50x2,00 m, formada per panell de malla electrosoldada de 200x100 mm de pas de malla i pals verticals de 40 mm de diàmetre, acabat galvanitzat, col·locats sobre bases prefabricades de formigó, per a delimitació provisional de zona d'obres, amb malla d'ocultació col·locada sobre la tanca. Amortitzables les tanques en 5 usos i les bases en 5 usos.
---	----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			75,000				75,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 75,000

2	E9GZA524	m	Tall amb serra de disc en paviment de formigó per a formació de junt de retracció de 6 a 8 mm d'amplària i fondària >= 4 cm
---	----------	---	---

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Av. Cantàbric		75,000				75,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 75,000

3	F2194AB1	m2	Demolició de paviment de formigó, de fins a 10 cm de gruix i fins a 2 m d'amplària, amb compressor i càrrega sobre camió
---	----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsió trams formigó sota comunitats		60,000				60,000	C#*D#*E#*F#
2	Solera de formigó Cantàbric 31		10,000	1,000			10,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 70,000

4	FR11A222	m2	Desbrossada de terreny amb desbrossadora autopropulsada trinxadora de 4.4 kW (6 CV) de potència i amb una amplària de treball de 0.6 a 1 m, per a una alçària de brossa fins a 40 cm i un pendent inferior al 12 %, amb un mínim de dues passades de màquina. Mantenint vegetació plantada pels veïns.
---	----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsió per desbrossar vegetació /arbustos		39,000				39,000	C#*D#*E#*F#
2			35,000				35,000	C#*D#*E#*F#
3			35,000				35,000	C#*D#*E#*F#
4			39,000				39,000	C#*D#*E#*F#
5			180,000				180,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 328,000

5	K219CC12	m2	Enderroc de vorera de panot i base de formigó, de 15 cm de gruix, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor
---	----------	----	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Espai d'actuació		130,000				130,000	C#*D#*E#*F#
2	Vorera Cantàbric		75,000	2,000			150,000	C#*D#*E#*F#
3	Orella contenidors		6,500	0,800			5,200	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 08/04/22

Pàg.: 2

4	Replà sortida rampa		3,000	3,000			9,000	C#*D#*E#*F#
---	---------------------	--	-------	-------	--	--	-------	-------------

TOTAL AMIDAMENT **294,200**

6 E222222A m3

Excavació de rasa i pou de fins a 4 m de fondària, en terreny fluix (SPT <20), realitzada amb retroexcavadora i càrrega mecànica sobre camió

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Fonament mur rampa nova		2,100	0,400	0,600		0,504	C#*D#*E#*F#
2			20,000	0,400	0,600		4,800	C#*D#*E#*F#
3	Rases clavegueram nou							
4	Cantàbric 25-31(canal recollida d'aigües)		75,000	0,400	1,100		33,000	C#*D#*E#*F#
5	Connexió al pou existent jardí Cant. 25		6,500	0,400	1,800		4,680	C#*D#*E#*F#
6	Connexió al pou existent jardí Cant. 23		22,000	0,400	1,600		14,080	C#*D#*E#*F#
7	Connexió local rampa més baixa		3,100	0,400	0,800		0,992	C#*D#*E#*F#
8	Enllumenat		54,000	0,400	0,400		8,640	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **66,696**

7 E2315612 m2

Apuntalament i estrebada de rases i pous, fins a 1 m d'amplària, amb fusta, per a una protecció del 20%.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsió rases més profundes al jardí 23-25		30,000	1,800			54,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **54,000**

8 K2148251 m3

Enderroc de mur d'obra ceràmica, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Pilars d'obra (22 unitats)		22,000	0,300	0,300	1,200	2,376	C#*D#*E#*F#
2	Trams obra vista (2 hilades)		50,000	0,150	0,300		2,250	C#*D#*E#*F#
3	Trams obra vista (4 hilades)		20,000	0,150	0,600		1,800	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **6,426**

9 K2131223 m3

Enderroc de fonament corregut de formigó en massa, amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Pilars d'obra (22 unitats)		22,000	0,300	0,300	0,600	1,188	C#*D#*E#*F#
2	Trams obra vista (2 hilades)		50,000	0,150	0,200		1,500	C#*D#*E#*F#
3	Trams obra vista (4 hilades)		20,000	0,150	0,200		0,600	C#*D#*E#*F#
4	Tram mur formigó existent		1,000	0,150	0,200		0,030	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **3,318**

10 K2135343 m3

Enderroc de mur de contenció de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

AMIDAMENTS

Data: 08/04/22

Pàg.: 3

1	Tram mur formigó existent		14,600	0,150	0,300		0,657	C#*D#*E#*F#
2	Part superior nivell vorera		17,400	0,150	0,300		0,783	C#*D#*E#*F#
3			15,400	0,150	0,300		0,693	C#*D#*E#*F#
4			1,000	0,150	0,600		0,090	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **2,223**

11 F21D9104 m Demolició de claveguera de diàmetre fins 200 cm o 120x180 cm, de formigó vibropressat, amb martell trencador muntat sobre retroexcavadora

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsió per claveguera existent		10,000				10,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **10,000**

12 K21Q7011 m Arrencada d'element metàl·lic collat en parament, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Trams baranes metàl·liques		85,000				85,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **85,000**

13 E225277F m3 Terraplenat i piconatge en rases i pous amb terres adequades, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 95% del PM

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Fonament mur rampa nova		2,100	0,400	0,600		0,504	C#*D#*E#*F#
2			20,000	0,400	0,600		4,800	C#*D#*E#*F#
3	Rases clavegueram nou							
4	Cantàbric 25-31 (canal recollida d'aigües)		75,000	0,400	1,100		33,000	C#*D#*E#*F#
5	Connexió al pou existent jardí Cant. 25		6,500	0,400	1,800		4,680	C#*D#*E#*F#
6	Connexió al pou existent jardí Cant. 23		22,000	0,400	1,600		14,080	C#*D#*E#*F#
7	Connexió local rampa més baixa		3,100	0,400	0,800		0,992	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **58,056**

14 E21R11A5 u Tala controlada directa d'arbre de 6 a 10 m d'alçària, arrencant la soca, aplec de la brossa generada i càrrega sobre camió grua amb pinça, i transport de la mateixa a planta de compostatge (no més lluny de 20 km)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			8,000				8,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **8,000**

15 E21R1165 u Tala controlada directa d'arbre < 6 m d'alçària, arrencant la soca, aplec de la brossa generada i càrrega sobre camió grua amb pinça, i transport de la mateixa a planta de compostatge (no més lluny de 20 km)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 08/04/22

Pàg.: 4

TOTAL AMIDAMENT **2,000**

16 K2148J34 m2

Enderroc de llosa d'escala de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Escala Cantàbric 31		6,400				6,400	C#*D#*E#*F#
2	Escala Cantàbric 27-29		4,950				4,950	C#*D#*E#*F#
3	Rampa Cantàbric 25-27		5,900				5,900	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **17,250**

17 F221C272 m3

Excavació per a caixa de paviment en terreny fluix (SPT <20), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Rebaix parterre Cantàbric 31		25,000	0,300			7,500	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **7,500**

18 F2191305 m

Demolició de vorada col·locada sobre formigó, amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Vorera existent		75,000				75,000	C#*D#*E#*F#
2	Orella contenidors		1,000	2,000			2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **77,000**

OBRA 01 PRESUPUESTO AV. CANTÀBRIC 25-31
 CAPÍTULO 02 FONAMENTS / SUBBASE

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1 13512C30 m3

Fonament de formigó armat HA-25/B/10/lla abocat amb cubilot, armat amb 30 kg/m3 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Fonament mur de formigó		22,400	0,400	0,600		5,376	C#*D#*E#*F#
2	Fonament mur de formigó		14,500	0,400	0,600		3,480	C#*D#*E#*F#
3	Fonament mur obra vista		5,500	0,400	0,600		1,320	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **10,176**

2 E921201J m3

Subbase de tot-u artificial, amb estesa i piconatge del material al 98% del PM

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Ampliació pavimentació Cantàbric 25		23,000	0,200			4,600	C#*D#*E#*F#
2	Ampliació pavimentació Cantàbric 31		25,000	0,200			5,000	C#*D#*E#*F#
3	Franja parterres inicials		120,000	0,200			24,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **33,600**

AMIDAMENTS

Data: 08/04/22

Pàg.: 5

3 K7B21A0L m2 Làmina separadora de polietilè de 50 µm i 48 g/m2, col·locada no adherida

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			230,000				230,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **230,000**

4 K93AD165 m2 Recrescuda i anivellament del suport de 10 mm de gruix, amb pasta autoanivellant de ciment tipus CT-C30-F7-A12 segons UNE-EN 13813, aplicada manualment

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Paviment panot vorera accés comunitats		225,000				225,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **225,000**

5 G931201J m3 Reblert de tot-u artificial i piconatge del material al 98% del PM

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Reblert rampa		40,000	0,800			32,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **32,000**

OBRA 01 PRESUPUESTO AV. CANTÀBRIC 25-31
 CAPÍTULO 03 MURS / TANCAMENTS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1 F32DD123 m2 Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat amb tauler de fusta de pi, per a murs de contenció de base rectilínia encofrats a una cara, d'una alçària <= 3 m, per a deixar el formigó vist

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			22,400	1,200	0,500		13,440	C#*D#*E#

TOTAL AMIDAMENT **13,440**

2 145248BH m3 Mur de formigó armat, per a deixar el formigó vist amb una quantia d'encofrat 6.66 m2/m3, formigó HA-25/B/20/IIa abocat amb cubilot i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 60 kg/m3

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			22,400	1,200	0,500	0,200	2,688	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **2,688**

3 F6129A38 m3 Paret de gruix 14 cm i fins a 1 m d'alçària, de maó calat de 290x140x75 mm d'una cara vista, amb morter ciment 1:4, amb pilastres d'obra de 29x29 cm cada 3 m

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Nou tancament Cantàbric 25		5,200	0,150	0,500		0,390	C#*D#*E#*F#
2	Tres pilars							

TOTAL AMIDAMENT **0,390**

AMIDAMENTS

Data: 08/04/22

Pàg.: 6

4 E8J1316K m Coronament de parets de 13 a 17.5 cm de gruix, amb peça especial de ceràmica amb dos cantells en escaire d'acabat fi, de color vermell, col·locada amb morter mixt 1:2:10 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			5,200				5,200	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **5,200**

5 E4F1A1U4 m3 Pilar de maó ceràmic calat de cares vistes i fins a 900 cm2 de secció, de maó calat HD, R-15, de 290x140x75 mm, cares vistes, categoria I, segons norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter de ciment CEM I, de dosificació 1:4 (10 N/mm2), amb additiu inclúsor aire/plastificant i amb una resistència a compressió del pilar de 6 N/mm2

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000	0,300	0,300	1,500	0,405	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **0,405**

6 E8J1203E u Coronament sobre pilars amb peça de ceràmica plana, de 30x30 cm, col·locada amb morter mixt 1:2:10

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			3,000				3,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **3,000**

OBRA 01 PRESUPUESTO AV. CANTÀBRIC 25-31
CAPÍTULO 04 SANEJAMENT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1 4D3R1111 u Reparació de pericó registrable i posat a nova cota de paviment, amb arrencada de tapa fixa, buidat, neteja i desembussament, repàs del lliscat del revestiment, col·locació de nou bastiment i tapa de fosa gris per a pericó de serveis, de 620x620x50 mm i de 52 kg de pes i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			8,000				8,000	C#*D#*E#*F#
2	Previsió no vistos		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **10,000**

2 ED7K3321 m Clavegueró amb tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 125 mm i de SN 8 (8 kN/m2) de rigidesa anular, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Davant local cota inferior		4,000				4,000	C#*D#*E#*F#
2	Connexions entre reixa i clavegueró		7,000	1,000			7,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **11,000**

3 KDH12110 u Neteja i desembussada clavegueres, pous i fosses sèptiques de fossa sèptica de 6 m3 de volum, amb introducció manual de mànega amb aigua a pressió, amb aparell pneumàtic vibrador incorporat des de compressor situat en camió cisterna

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
------	------	-------	-----	-----	-----	-----	-------	---------

AMIDAMENTS

Data: 08/04/22

Pàg.: 7

1	Previsió neteja		1,000					1,000	C#*D#*E#*F#
---	-----------------	--	-------	--	--	--	--	-------	-------------

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

4	K001002	u	Partida per connectar nou col·lector a pou existent.						
---	---------	---	--	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

5	ED7K3333	m	Clavegueró amb tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 8 (8 kN/m ²) de rigidesa anular, sobre solera de formigó de 15 cm de gruix i llit de sorra de 15 cm de gruix						
---	----------	---	--	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Segon tram de recollida reixa D160		20,000				20,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **20,000**

6	ED7K3343	m	Clavegueró amb tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 200 mm i de SN 8 (8 kN/m ²) de rigidesa anular, sobre solera de formigó de 15 cm de gruix i llit de sorra de 15 cm de gruix						
---	----------	---	--	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Segon tram de recollida reixa D200		20,000				20,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **20,000**

7	ED7K3451	m	Clavegueró amb tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 250 mm i de SN 12 (12 kN/m ²) de rigidesa anular, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix						
---	----------	---	--	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Segon tram de recollida reixa D250		20,000				20,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **20,000**

8	ED7K3363	m	Clavegueró amb tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 315 mm i de SN 8 (8 kN/m ²) de rigidesa anular, sobre solera de formigó de 15 cm de gruix i llit de sorra de 15 cm de gruix						
---	----------	---	--	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Segon tram de recollida reixa D315		20,000				20,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **20,000**

9	FD5H2A95KN3V	m	Canal de formigó polímer sense pendent, d'amplària interior 200 mm i de 130 a 160 mm d'alçària, sense perfil lateral ref. ULM2110612A de la serie Self 250 d'ULMA, amb reixa d'acer galvanitzat entramada classe B125, segons norma UNE-EN 1433, fixada amb tanca a la canal, col·locada sobre base de formigó amb solera de 100 mm de gruix i parets de 100 mm de gruix						
---	--------------	---	--	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			74,000				74,000	C#*D#*E#*F#
2	Accés local cota inferior		2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **76,000**

AMIDAMENTS

Data: 08/04/22

Pàg.: 8

OBRA 01 PRESUPUESTO AV. CANTÀBRIC 25-31
 CAPÍTULO 05 RAM PALETA / PAVIMENTS / ACABATS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1 F9F51010 m2 Paviment de peces prefabricades de formigó de 60x20x6 cm col·locades amb morter de ciment 1:6

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Remat canal recollida aigües/panot		74,000	0,200	2,000		29,600	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **29,600**

2 F9F51011 m2 Paviment de peces prefabricades de formigó de 60x20x6 cm col·locades amb morter de ciment 1:6

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Remat limit av. cantàbric amb nova escala		54,000	0,200			10,800	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **10,800**

3 G7811100 m2 Pintat sobre formigó en parament vertical amb 2 kg/m2 d'emulsió bituminosa catiònica tipus C60B3/B2 ADH

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Pintura murs formigó							
2	Rampa (a decidir per la DF o deixar-ho vist)		22,400				22,400	C#*D#*E#*F#
3	Mur Cantàbric 31		12,000				12,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **34,400**

4 135C57H2 m3 Llosa de formigó armat, acabat vist, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb bomba, armat amb 70 kg/m3 d'armadura per a lloses de fonaments AP500 SD d'acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic >= 500 N/mm2 i encofrat no vist amb una quantia de 0.2 m2/m3

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Llosa rampa		22,000	2,100	0,300		13,860	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **13,860**

5 KABG9A7E u Porta d'acer per pintar d'una fulla batent, per a un buit d'obra de 60x100 cm, amb bastidor de tub de 40x20x1,5 mm, barrots de tub de 30x20x1,5 mm cada 10 cm i bastiment, col·locada.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Parterre Cantàbric 25		1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

6 FB121AAM m Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 100 cm d'alçària, fixada mecànicament a l'obra amb tac d'acer, volandera i femella

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Rampa		24,000				24,000	C#*D#*E#*F#
2			20,000				20,000	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 08/04/22

Pàg.: 9

3	Tancament Cantàbric 31		3,200				3,200	C#*D#*E#*F#
---	------------------------	--	-------	--	--	--	-------	-------------

TOTAL AMIDAMENT **47,200**

7 E9E13114 m2

Paviment de panot per a vorera gris de 20x20x4 cm, classe 1a, preu superior, sobre suport de 3 cm de sorra, col·locat a l'estesa amb sorra-ciment de 200 kg/m3 de ciment pòrtland i beurada de ciment pòrtland

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Paviment panot davant blocs/locals		74,000	3,000			222,000	C#*D#*E#*F#
2	Paviment panot vorera		74,000	2,000			148,000	C#*D#*E#*F#
3	Paviment panot continuació escala		80,000				80,000	C#*D#*E#*F#
4	Nova rampa		22,400	2,100			47,040	C#*D#*E#*F#
5	Accés nova rampa		3,000	3,000			9,000	C#*D#*E#*F#
6	Orella contenidors		6,500	0,800			5,200	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **511,240**

8 E4PQU001 m

Llosa d'escala prefabricada amb esglaonat de 35x15 cm, com a màxim, amb la superfície superior acabada amb corindó

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	ESGLAONS		90,000				90,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **90,000**

9 F9V3763A m

Esglaó de formigó prefabricat d'1 peça de secció escairada de 34x18 cm, amb bisell i acabat llis, de color gris, col·locat amb morter M 7.5

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	ESGLAONS		90,000				90,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **90,000**

10 E89B5AJ0 m2

Pintat de barana i reixa d'acer de barrots separats 10 cm, amb esmalt martel·lé, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Porta		1,000	1,000			1,000	C#*D#*E#*F#
2	Barana							
3	Rampa		24,000	1,000			24,000	C#*D#*E#*F#
4			20,000	1,000			20,000	C#*D#*E#*F#
5	Tancament Cantàbric 31		3,200	1,000			3,200	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **48,200**

11 F965A1CD m

Vorada recta de formigó, doble capa, amb secció normalitzada per a vianants A1 de 20x14 cm segons UNE 127340, de classe climàtica B, classe resistent a l'abració H i classe resistent a flexió S (R-3.5 MPa) segons UNE-EN 1340, col·locada sobre base de formigó no estructural de 15 N/mm2 de resistència mínima a compressió i de 25 a 30 cm d'alçària, i rejuntada amb morter

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Nova vorera		74,000				74,000	C#*D#*E#*F#
2	Orella contenidor		14,500				14,500	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 08/04/22

Pàg.: 10

3	Laterals orela contenidors		1,800	2,000			3,600	C#*D#*E#*F#
---	----------------------------	--	-------	-------	--	--	-------	-------------

TOTAL AMIDAMENT **92,100**

12 F010001 pa

Partida alçada per reparar paviment asfalt zona aparcament.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **1,000**

13 E898D470 m2

Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pasta plàstica de picar amb acabat texturat, amb una capa d'imprimació al làtex diluït i dues d'acabat

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Repàs baixos habitatge		40,000	1,000			40,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **40,000**

OBRA 01 PRESUPUESTO AV. CANTÀBRIC 25-31
CAPÍTULO 06 GESTIÓ DE RESIDUS

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1 E2422037 m3

Càrrega amb mitjans mecànics i transport de terres per a reutilitzar en obra, amb camió de 7 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Fonament mur rampa nova		5,500	0,400	0,600		1,320	C#*D#*E#*F#
2			17,600	0,400	0,600		4,224	C#*D#*E#*F#
3	Rases clavegueram nou							
4	Cantàbric 25-31(canal recollida d'aigües)		65,000	0,400	1,200		31,200	C#*D#*E#*F#
5	Connexió al pou existent jardí Cant. 25		6,500	0,400	1,800		4,680	C#*D#*E#*F#
6	Connexió al pou existent jardí Cant. 23		22,000	0,400	1,600		14,080	C#*D#*E#*F#
7	Connexió local rampa més baixa		3,100	0,400	0,800		0,992	C#*D#*E#*F#
8	Esponjament		56,500	0,300			16,950	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT **73,446**

2 E2R64237 m3

Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1	Previsió trams formigó sota comunitats		60,000	0,080			4,800	C#*D#*E#*F#
2	Espai d'actuació		120,500	0,040			4,820	C#*D#*E#*F#
3	Vorera Cantàbric. Previsió		40,000	0,040			1,600	C#*D#*E#*F#
4	Pilars d'obra (22 unitats)		22,000	0,300	0,300	1,200	2,376	C#*D#*E#*F#
5	Trams obra vista (2 hilades)		50,000	0,150	0,300		2,250	C#*D#*E#*F#
6	Trams obra vista (4 hilades)		20,000	0,150	0,600		1,800	C#*D#*E#*F#

AMIDAMENTS

Data: 08/04/22

Pàg.: 11

7	Pilars d'obra (22 unitats)	22,000	0,300	0,300	0,600	1,188	C#*D#*E#*F#
8	Trams obra vista (2 hilades)	50,000	0,150	0,200		1,500	C#*D#*E#*F#
9	Trams obra vista (4 hilades)	20,000	0,150	0,200		0,600	C#*D#*E#*F#
10	Tram mur formigó existent	1,000	0,150	0,200		0,030	C#*D#*E#*F#
11	Tram mur formigó existent	14,600	0,150	0,300		0,657	C#*D#*E#*F#
12		17,400	0,150	0,300		0,783	C#*D#*E#*F#
13		15,400	0,150	0,300		0,693	C#*D#*E#*F#
14		1,000	0,150	0,600		0,090	C#*D#*E#*F#
15	Previsió per claveguera existent	10,000	0,200	0,200		0,400	C#*D#*E#*F#
16	Trams baranes metàl·liques	85,000	0,500			42,500	C#*D#*E#*F#
17	Tala d'arbres	3,500				3,500	C#*D#*E#*F#
18	Escala Cantàbric 31	6,400	0,100			0,640	C#*D#*E#*F#
19	Escala Cantàbric 27-29	4,950	0,100			0,495	C#*D#*E#*F#
20	Rampa Cantàbric 25-27	5,900	0,100			0,590	C#*D#*E#*F#
21	rebaix terres parterre Cantàbric 31	25,000	0,300			7,500	C#*D#*E#*F#
22	Vorera existent	75,000	0,150	0,200		2,250	C#*D#*E#*F#
23	Orella contenidors	1,000	2,000	0,150	0,200	0,060	C#*D#*E#*F#
24	Esponjament	81,122	0,300			24,337	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 105,459

OBRA 01 PRESUPUESTO AV. CANTÀBRIC 25-31
 CAPÍTULO 07 ENLLUMENAT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
------	------	----	------------

1 FENLLUMENAT u Subministrament i instal·lació de lluminària AIRIS Urban 2 53 W, per a muntatge vertical en punta de columna de 4 m existent, totalment instal·lada. Potència LED: 53 W. Potència lluminària: 60 W. Òptica: Lents de distribució asimètrica, especial per a vial. Difusor de vidre transparent.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

2 FENLLUMENAT u Columna tipus NIKOLSON de 4 m d'alçada, per nova columna tronco cònica d'acer galvanitzat d'alçada 4 m, segons UNE-EN 40-5. Inclosa nova fonamentació amb formigó, placa de sustentació i perms d'ancoratge. Inclosa caixa de connexions, cablejat i connexió a línies existents.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

AMIDAMENTS

Data: 08/04/22

Pàg.: 12

3	FENLLUMENAT u	Subministrament i instal·lació de presa de terra independent de profunditat amb mètode javelina, composta per dos elèctrodes de 2 m de longitud clavats en el terreny, units amb cable conductor de coure de 35 mm ² de secció, connectats a pont per a comprovació, dins d'una arqueta de registre de polipropilè de 30x30 cm. Fins i tot replanteig, excavació per a l'arqueta de registre i el cable conductor que connecta els elèctrodes, clavats dels elèctrodes en el terreny, col·locació de l'arqueta de registre, connexió dels elèctrodes amb la línia d'enllaç mitjançant grapes, farcit amb terres de la pròpia excavació i additius per a disminuir la resistivitat del terreny i connexió a la xarxa de terra mitjançant pont de comprovació. Totalment muntada, establerta connexió i provada per l'empresa instal·ladora mitjançant les corresponents proves de servei (incloses en aquest preu).					
---	---------------	---	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			2,000				2,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 2,000

4	FENLLUMENAT m	Cablejat per a xarxa subterrània d'enllumenat públic, format per 4 cables unipolars, amb conductors de coure de 6 mm ² de secció, sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV. Totalment muntat, connexió i provat.					
---	---------------	--	--	--	--	--	--

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			80,000				80,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 80,000

OBRA 01 PRESUPUESTO AV. CANTÀBRIC 25-31
 CAPÍTULO 08 SEGURETAT I SALUT

NUM.	CODI	UA	DESCRIPCIÓ
1	H16F1004	pa	Partida de Seguretat i Salut. Detallat pressupost a l'Estudi de Seguretat i Salut.

Num.	Text	Tipus	[C]	[D]	[E]	[F]	TOTAL	Fórmula
1			1,000				1,000	C#*D#*E#*F#

TOTAL AMIDAMENT 1,000

RESUM DE PRESSUPOST

Data: 08/04/22

Pàg.: 1

NIVELL 2: Capítulo			Import
Capítulo	01.01	TREBALLS PREVIS/ENDERROC/MOVIMENT DE TERRES	13.481,51
Capítulo	01.02	FONAMENTS / SUBBASE	8.537,91
Capítulo	01.03	MURS / TANCAMENTS	1.960,31
Capítulo	01.04	SANEJAMENT	15.477,29
Capítulo	01.05	RAM PALETA / PAVIMENTS / ACABATS	39.549,53
Capítulo	01.06	GESTIÓ DE RESIDUS	1.231,42
Capítulo	01.07	ENLLUMENAT	3.217,72
Capítulo	01.08	SEGURETAT I SALUT	337,46
Obra	01	Presupuesto AV. CANTÀBRIC 25-31	83.793,15
			83.793,15
NIVELL 1: Obra			Import
Obra	01	Presupuesto AV. CANTÀBRIC 25-31	83.793,15
			83.793,15

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ PER CONTRACTE

Pàg. 1

PRESSUPOST D'EXECUCIÓ MATERIAL.....	83.793,15
6 % Benefici Industrial SOBRE 83.793,15.....	5.027,59
13 % Despeses Generals SOBRE 83.793,15.....	10.893,11
Subtotal	99.713,85
21 % IVA SOBRE 99.713,85.....	20.939,91
TOTAL PRESSUPOST PER CONTRACTE €	120.653,76

Aquest pressupost d'execució per contracte puja a

(CENT VINT MIL SIS-CENTS CINQUANTA-TRES EUROS AMB SETANTA-SIS CÈNTIMS)

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 08/04/22

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 1	13512C30	m3	Fonament de formigó armat HA-25/B/10/IIa abocat amb cubilot, armat amb 30 kg/m3 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades (CENT CINQUANTA-UN EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS)	151,70 €
P- 2	135C57H2	m3	Llosa de formigó armat, acabat vist, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb bomba, armat amb 70 kg/m3 d'armadura per a lloses de fonaments AP500 SD d'acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic >= 500 N/mm2 i encofrat no vist amb una quantia de 0.2 m2/m3 (CENT NORANTA-VUIT EUROS AMB CINQUANTA CÈNTIMS)	198,50 €
P- 3	145248BH	m3	Mur de formigó armat, per a deixar el formigó vist amb una quantia d'encofrat 6.66 m2/m3, formigó HA-25/B/20/IIa abocat amb cubilot i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 60 kg/m3 (TRES-CENTS SETANTA-TRES EUROS AMB VUITANTA CÈNTIMS)	373,80 €
P- 4	4D3R1111	u	Reparació de pericó registrable i possat a nova cota de paviment, amb arrencada de tapa fixa, buidat, neteja i desembussament, repàs del lliscat del revestiment, col·locació de nou bastiment i tapa de fosa gris per a pericó de serveis, de 620x620x50 mm i de 52 kg de pes i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor. (VUITANTA-QUATRE EUROS AMB TRES CÈNTIMS)	84,03 €
P- 5	E21R1165	u	Tala controlada directa d'arbre < 6 m d'alçària, arrencant la soca, aplec de la brossa generada i càrrega sobre camió grua amb pinça, i transport de la mateixa a planta de compostatge (no més lluny de 20 km) (CENT TRETZE EUROS AMB CINC CÈNTIMS)	113,05 €
P- 6	E21R11A5	u	Tala controlada directa d'arbre de 6 a 10 m d'alçària, arrencant la soca, aplec de la brossa generada i càrrega sobre camió grua amb pinça, i transport de la mateixa a planta de compostatge (no més lluny de 20 km) (CENT SEIXANTA-DOS EUROS AMB SEIXANTA-NOU CÈNTIMS)	162,69 €
P- 7	E222222A	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 4 m de fondària, en terreny fluix (SPT <20), realitzada amb retroexcavadora i càrrega mecànica sobre camió (SET EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS)	7,45 €
P- 8	E225277F	m3	Terraplenat i piconatge en rases i pous amb terres adequades, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 95% del PM (QUINZE EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS)	15,85 €
P- 9	E2315612	m2	Apuntament i estrebada de rases i pous, fins a 1 m d'amplària, amb fusta, per a una protecció del 20%. (VINT-I-SIS EUROS AMB SETANTA CÈNTIMS)	26,70 €
P- 10	E2422037	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de terres per a reutilitzar en obra, amb camió de 7 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km (SIS EUROS AMB VINT-I-SET CÈNTIMS)	6,27 €
P- 11	E2R64237	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km (SET EUROS AMB TRENTA-UN CÈNTIMS)	7,31 €
P- 12	E4F1A1U4	m3	Pilar de maó ceràmic calat de cares vistes i fins a 900 cm2 de secció, de maó calat HD, R-15, de 290x140x75 mm, cares vistes, categoria I, segons norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter de ciment CEM I, de dosificació 1:4 (10 N/mm2), amb additiu inclusor aire/plastificant i amb una resistència a compressió del pilar de 6 N/mm2 (TRES-CENTS SETANTA-VUIT EUROS AMB CINC CÈNTIMS)	378,05 €
P- 13	E4PQU001	m	Llosa d'escala prefabricada amb esglaonat de 35x15 cm, com a màxim, amb la superfície superior acabada amb corindó (SETANTA-UN EUROS AMB QUARANTA CÈNTIMS)	71,40 €
P- 14	E898D470	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pasta plàstica de picar amb acabat texturat, amb una capa d'imprimació al làtex diluït i dues d'acabat (SET EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS)	7,95 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 08/04/22

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 15	E89B5AJ0	m2	Pintat de barana i reixa d'acer de barrots separats 10 cm, amb esmalt martelé, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat (VINT-I-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-QUATRE CÈNTIMS)	24,54 €
P- 16	E8J1203E	u	Coronament sobre pilars amb peça de ceràmica plana, de 30x30 cm, col·locada amb morter mixt 1:2:10 (VINT-I-SIS EUROS AMB QUARANTA-VUIT CÈNTIMS)	26,48 €
P- 17	E8J1316K	m	Coronament de parets de 13 a 17.5 cm de gruix, amb peça especial de ceràmica amb dos cantells en escaire d'acabat fi, de color vermell, col·locada amb morter mixt 1:2:10 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888) (QUINZE EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS)	15,79 €
P- 18	E921201J	m3	Subbase de tot-u artificial, amb estesa i piconatge del material al 98% del PM (VINT-I-SET EUROS AMB VUITANTA-SET CÈNTIMS)	27,87 €
P- 19	E9E13114	m2	Paviment de panot per a vorera gris de 20x20x4 cm, classe 1a, preu superior, sobre suport de 3 cm de sorra, col·locat a l'estesa amb sorra-ciment de 200 kg/m3 de ciment pòrtland i beurada de ciment pòrtland (TRENTE EUROS AMB VINT-I-VUIT CÈNTIMS)	30,28 €
P- 20	E9GZA524	m	Tall amb serra de disc en paviment de formigó per a formació de junt de retracció de 6 a 8 mm d'amplària i fondària >= 4 cm (SIS EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS)	6,52 €
P- 21	ED7K3321	m	Clavegueró amb tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 125 mm i de SN 8 (8 kN/m2) de rigidesa anular, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix (TRENTE-SET EUROS AMB CINQUANTA-SET CÈNTIMS)	37,57 €
P- 22	ED7K3333	m	Clavegueró amb tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 8 (8 kN/m2) de rigidesa anular, sobre solera de formigó de 15 cm de gruix i llit de sorra de 15 cm de gruix (QUARANTA-SET EUROS AMB TRENTE-NOU CÈNTIMS)	47,39 €
P- 23	ED7K3343	m	Clavegueró amb tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 200 mm i de SN 8 (8 kN/m2) de rigidesa anular, sobre solera de formigó de 15 cm de gruix i llit de sorra de 15 cm de gruix (SEIXANTA-DOS EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS)	62,96 €
P- 24	ED7K3363	m	Clavegueró amb tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 315 mm i de SN 8 (8 kN/m2) de rigidesa anular, sobre solera de formigó de 15 cm de gruix i llit de sorra de 15 cm de gruix (CENT TRENTE-QUATRE EUROS AMB CINQUANTA-TRES CÈNTIMS)	134,53 €
P- 25	ED7K3451	m	Clavegueró amb tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 250 mm i de SN 12 (12 kN/m2) de rigidesa anular, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix (VUITANTA-DOS EUROS AMB CINQUANTA-DOS CÈNTIMS)	82,52 €
P- 26	F2191305	m	Demolició de vorada col·locada sobre formigó, amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor (QUATRE EUROS AMB DEU CÈNTIMS)	4,10 €
P- 27	F2194AB1	m2	Demolició de paviment de formigó, de fins a 10 cm de gruix i fins a 2 m d'amplària, amb compressor i càrrega sobre camió (NOU EUROS AMB VINT-I-CINC CÈNTIMS)	9,25 €
P- 28	F21D9104	m	Demolició de claveguera de diàmetre fins 200 cm o 120x180 cm, de formigó vibropressat, amb martell trencador muntat sobre retroexcavadora (TRENTE-CINC EUROS AMB QUARANTA-SET CÈNTIMS)	35,47 €
P- 29	F221C272	m3	Excavació per a caixa de paviment en terreny fluix (SPT <20), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió (QUATRE EUROS AMB DEU CÈNTIMS)	4,10 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 08/04/22

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 30	F32DD123	m2	Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat amb tauler de fusta de pi, per a murs de contenció de base rectilínia encofrats a una cara, d'una alçària <= 3 m, per a deixar el formigó vist (TRENTA-SIS EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS)	36,59 €
P- 31	F6129A38	m3	Paret de gruix 14 cm i fins a 1 m d'alçària, de maó calat de 290x140x75 mm d'una cara vista, amb morter ciment 1:4, amb pilastres d'obra de 29x29 cm cada 3 m (TRES-CENTS VUITANTA-DOS EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS)	382,33 €
P- 32	F965A1CD	m	Vorada recta de formigó, doble capa, amb secció normalitzada per a vianants A1 de 20x14 cm segons UNE 127340, de classe climàtica B, classe resistent a l'abradió H i classe resistent a flexió S (R-3.5 MPa) segons UNE-EN 1340, col·locada sobre base de formigó no estructural de 15 N/mm2 de resistència mínima a compressió i de 25 a 30 cm d'alçària, i rejuntada amb morter (VINT-I-SIS EUROS AMB NORANTA-CINC CÈNTIMS)	26,95 €
P- 33	F9F51010	m2	Paviment de peces prefabricades de formigó de 60x20x6 cm col·locades amb morter de ciment 1:6 (TRENTA-DOS EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS)	32,86 €
P- 34	F9F51011	m2	Paviment de peces prefabricades de formigó de 60x20x6 cm col·locades amb morter de ciment 1:6 (TRENTA-DOS EUROS AMB VUITANTA-SIS CÈNTIMS)	32,86 €
P- 35	F9V3763A	m	Esplaó de formigó prefabricat d'1 peça de secció escairada de 34x18 cm, amb bisell i acabat llis, de color gris, col·locat amb morter M 7.5 (CINQUANTA EUROS AMB VUITANTA-CINC CÈNTIMS)	50,85 €
P- 36	FB121AAM	m	Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 100 cm d'alçària, fixada mecànicament a l'obra amb tac d'acer, volandera i femella (VUITANTA-NOU EUROS AMB QUARANTA-TRES CÈNTIMS)	89,43 €
P- 37	FD5H2A95KN3 W	m	Canal de formigó polímer sense pendent, d'amplària interior 200 mm i de 130 a 160 mm d'alçària, sense perfil lateral ref. ULM2110612A de la sèrie Self 250 d'ULMA, amb reixa d'acer galvanitzat entramada classe B125, segons norma UNE-EN 1433, fixada amb tanca a la canal, col·locada sobre base de formigó amb solera de 100 mm de gruix i parets de 100 mm de gruix (NORANTA-SIS EUROS AMB VUITANTA-TRES CÈNTIMS)	96,83 €
P- 38	FENLLUMENAT	u	Subministrament i instal·lació de lluminària AIRIS Urban 2 53 W, per a muntatge vertical en punta de columna de 4 m existent, totalment instal·lada. Potència LED: 53 W. Potència lluminària: 60 W. Òptica: Lents de distribució asimètrica, especial per a vial. Difusor de vidre transparent. (CINC-CENTS QUARANTA-NOU EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS)	549,79 €
P- 39	FENLLUMENAT 1	u	Columna tipus NIKOLSON de 4 m d'alçada, per nova columna tronco cònica d'acer galvanitzat d'alçada 4 m, segons UNE-EN 40-5. Inclosa nova fonamentació amb formigó, placa de sustentació i perms d'ancoratge. Inclosa caixa de connexions, cablejat i connexió a línies existents. (CINC-CENTS TRENTA-QUATRE EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS)	534,60 €
P- 40	FENLLUMENAT 2	u	Subministrament i instal·lació de presa de terra independent de profunditat amb mètode javelina, composta per dos elèctrodes de 2 m de longitud clavats en el terreny, units amb cable conductor de coure de 35 mm ² de secció, connectats a pont per a comprovació, dins d'una arqueta de registre de polipropilè de 30x30 cm. Fins i tot replanteig, excavació per a l'arqueta de registre i el cable conductor que connecta els elèctrodes, clavat dels elèctrodes en el terreny, col·locació de l'arqueta de registre, connexió dels elèctrodes amb la línia d'enllaç mitjançant grapes, farcit amb terres de la pròpia excavació i additius per a disminuir la resistivitat del terreny i connexió a la xarxa de terra mitjançant pont de comprovació. Totalment muntada, establerta connexió i provada per l'empresa instal·ladora mitjançant les corresponents proves de servei (incloses en aquest preu). (CENT VUITANTA-SIS EUROS AMB QUARANTA-SET CÈNTIMS)	186,47 €
P- 41	FENLLUMENAT 3	m	Cablejat per a xarxa subterrània d'enllumenat públic, format per 4 cables unipolars, amb conductors de coure de 6 mm ² de secció, sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV. Totalment muntat, connexió i provat. (VUIT EUROS AMB QUARANTA-CINC CÈNTIMS)	8,45 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

Data: 08/04/22

Pàg.: 4

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 42	FR11A222	m2	Desbrossada de terreny amb desbrossadora autopropulsada trinxadora de 4.4 kW (6 CV) de potència i amb una amplària de treball de 0.6 a 1 m, per a una alçària de brossa fins a 40 cm i un pendent inferior al 12 %, amb un mínim de dues passades de màquina. Mantenint vegetació plantada pels veïns. (UN EUROS AMB SETANTA-NOU CÈNTIMS)	1,79 €
P- 43	G7811100	m2	Pintat sobre formigó en parament vertical amb 2 kg/m2 d'emulsió bituminosa catiònica tipus C60B3/B2 ADH (SIS EUROS AMB TRENTA CÈNTIMS)	6,30 €
P- 44	G931201J	m3	Reblert de tot-u artificial i piconatge del material al 98% del PM (VINT-I-CINC EUROS AMB TRENTA-QUATRE CÈNTIMS)	25,34 €
P- 45	H16F1004	pa	Partida de Seguretat i Salut. Detallat pressupost a l'Estudi de Seguretat i Salut. (TRES-CENTS TRENTA-SET EUROS AMB QUARANTA-SIS CÈNTIMS)	337,46 €
P- 46	K0001001	m	Tanca traslladable de 3,50x2,00 m, formada per panell de malla electrosoldada de 200x100 mm de pas de malla i pals verticals de 40 mm de diàmetre, acabat galvanitzat, col·locats sobre bases prefabricades de formigó, per a delimitació provisional de zona d'obres, amb malla d'ocultació col·locada sobre la tanca. Amortitzables les tanques en 5 usos i les bases en 5 usos. (ONZE EUROS AMB DEU CÈNTIMS)	11,10 €
P- 47	K001002	u	Partida per connectar nou col·lector a pou existent. (CENT QUARANTA-CINC EUROS AMB SEIXANTA CÈNTIMS)	145,60 €
P- 48	K2131223	m3	Enderroc de fonament corregut de formigó en massa, amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió (CENT TRENTA-TRES EUROS AMB SET CÈNTIMS)	133,07 €
P- 49	K2135343	m3	Enderroc de mur de contenció de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió (CENT VUITANTA-SIS EUROS AMB SEIXANTA-QUATRE CÈNTIMS)	186,64 €
P- 50	K2148251	m3	Enderroc de mur d'obra ceràmica, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (CENT CINQUANTA-CINC EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS)	155,59 €
P- 51	K2148J34	m2	Enderroc de llosa d'escala de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (QUARANTA-DOS EUROS AMB CINQUANTA-SIS CÈNTIMS)	42,56 €
P- 52	K219CC12	m2	Enderroc de vorera de panot i base de formigó, de 15 cm de gruix, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (DEU EUROS AMB CINQUANTA-NOU CÈNTIMS)	10,59 €
P- 53	K21Q7011	m	Arrencada d'element metàl·lic collat en parament, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor (UN EUROS AMB CINQUANTA-CINC CÈNTIMS)	1,55 €
P- 54	K7B21A0L	m2	Làmina separadora de polietilè de 50 µm i 48 g/m2, col·locada no adherida (UN EUROS AMB TRENTA-TRES CÈNTIMS)	1,33 €
P- 55	K93AD165	m2	Recrescud i anivellament del suport de 10 mm de gruix, amb pasta autoanivellant de ciment tipus CT-C30-F7-A12 segons UNE-EN 13813, aplicada manualment (VINT-I-UN EUROS AMB NORANTA-SIS CÈNTIMS)	21,96 €
P- 56	KABG9A7E	u	Porta d'acer per pintar d'una fulla batent, per a un buit d'obra de 60x100 cm, amb bastidor de tub de 40x20x1,5 mm, barrots de tub de 30x20x1,5 mm cada 10 cm i bastiment, col·locada. (SEIXANTA-SET EUROS AMB DISSET CÈNTIMS)	67,17 €
P- 57	KDH12110	u	Neteja i desembussada clavegueres, pous i fosses sèptiques de fossa sèptica de 6 m3 de volum, amb introducció manual de mànega amb aigua a pressió, amb aparell pneumàtic vibrador incorporat des de compressor situat en camió cisterna (CENT SETANTA-UN EUROS AMB QUATRE CÈNTIMS)	171,04 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 1

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 08/04/22

Pàg.: 1

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 1	13512C30	m3	Fonament de formigó armat HA-25/B/10/IIa abocat amb cubilot, armat amb 30 kg/m3 d'armadura AP500 S d'acer en barres corrugades	151,70 €
			Altres conceptes	151,70 €
P- 2	135C57H2	m3	Llosa de formigó armat, acabat vist, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb bomba, armat amb 70 kg/m3 d'armadura per a lloses de fonaments AP500 SD d'acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic >= 500 N/mm2 i encofrat no vist amb una quantia de 0.2 m2/m3	198,50 €
			Altres conceptes	198,50 €
P- 3	145248BH	m3	Mur de formigó armat, per a deixar el formigó vist amb una quantia d'encofrat 6.66 m2/m3, formigó HA-25/B/20/IIa abocat amb cubilot i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 60 kg/m3	373,80 €
			Altres conceptes	373,80 €
P- 4	4D3R1111	u	Reparació de pericó registrable i possat a nova cota de paviment, amb arrencada de tapa fixa, buidat, neteja i desembussament, repàs del lliscat del revestiment, col·locació de nou bastiment i tapa de fosa gris per a pericó de serveis, de 620x620x50 mm i de 52 kg de pes i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.	84,03 €
			Altres conceptes	84,03 €
P- 5	E21R1165	u	Tala controlada directa d'arbre < 6 m d'alçària, arrencant la soca, aplec de la brossa generada i càrrega sobre camió grua amb pinça, i transport de la mateixa a planta de compostatge (no més lluny de 20 km)	113,05 €
	B2RA9SB0		Deposició controlada a planta de compostatge de residus vegetals nets no perillosos amb una densitat 0.5 t/m3, procedents de poda o sega, amb codi 200201 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	4,50000 €
	B2RA9TD0		Deposició controlada a planta de compostatge de residus de troncs i soques no perillosos amb una densitat 0.9 t/m3, procedents de poda o sega, amb codi 200201 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	24,00000 €
			Altres conceptes	84,55 €
P- 6	E21R11A5	u	Tala controlada directa d'arbre de 6 a 10 m d'alçària, arrencant la soca, aplec de la brossa generada i càrrega sobre camió grua amb pinça, i transport de la mateixa a planta de compostatge (no més lluny de 20 km)	162,69 €
	B2RA9SB0		Deposició controlada a planta de compostatge de residus vegetals nets no perillosos amb una densitat 0.5 t/m3, procedents de poda o sega, amb codi 200201 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	6,75000 €
	B2RA9TD0		Deposició controlada a planta de compostatge de residus de troncs i soques no perillosos amb una densitat 0.9 t/m3, procedents de poda o sega, amb codi 200201 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	32,25000 €
			Altres conceptes	123,69 €
P- 7	E222222A	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 4 m de fondària, en terreny fluix (SPT <20), realitzada amb retroexcavadora i càrrega mecànica sobre camió	7,45 €
			Altres conceptes	7,45 €
P- 8	E225277F	m3	Terraplenat i piconatge en rases i pous amb terres adequades, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 95% del PM	15,85 €
			Altres conceptes	15,85 €
P- 9	E2315612	m2	Apuntalament i estrebada de rases i pous, fins a 1 m d'amplària, amb fusta, per a una protecció del 20%.	26,70 €
	B0A31000		Clau acer	0,06800 €
	B0D21030		Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,77000 €
	B0D61110		Puntal rodó de fusta de 7 a 9 cm de diàmetre i de 2 a 2.5 m d'alçària, per a 3 usos	0,36676 €
			Altres conceptes	25,50 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 08/04/22

Pàg.: 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 10	E2422037	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de terres per a reutilitzar en obra, amb camió de 7 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km	6,27 €
			Altres conceptes	6,27 €
P- 11	E2R64237	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km	7,31 €
			Altres conceptes	7,31 €
P- 12	E4F1A1U4	m3	Pilar de maó ceràmic calat de cares vistes i fins a 900 cm2 de secció, de maó calat HD, R-15, de 290x140x75 mm, cares vistes, categoria I, segons norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter de ciment CEM I, de dosificació 1:4 (10 N/mm2), amb additiu inclusor aire/plastificant i amb una resistència a compressió del pilar de 6 N/mm2	378,05 €
	B0F1F2N2		Maó calat R-15, de 290x140x75 mm, cares vistes, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	74,41200 €
			Altres conceptes	303,64 €
P- 13	E4PQU001	m	Llosa d'escala prefabricada amb esglaonat de 35x15 cm, com a màxim, amb la superfície superior acabada amb corindó	71,40 €
	B4PQU001		Llosa d'escala prefabricada amb esglaonat de 35x15 cm, com a màxim, amb la superfície superior acabada amb corindó	36,63000 €
			Altres conceptes	34,77 €
P- 14	E898D470	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pasta plàstica de picar amb acabat texturat, amb una capa d'imprimació al làtex diluït i dues d'acabat	7,95 €
	B89ZQ000		Pasta plàstica de picar	4,52819 €
	B8ZAE000		Imprimació al làtex	0,78795 €
			Altres conceptes	2,63 €
P- 15	E89B5AJ0	m2	Pintat de barana i reixa d'acer de barrots separats 10 cm, amb esmalt martelè, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat	24,54 €
	B89Z9000		Esmalt martelè	6,99570 €
	B8ZAA000		Imprimació antioxidant	2,56040 €
			Altres conceptes	14,98 €
P- 16	E8J1203E	u	Coronament sobre pilars amb peça de ceràmica plana, de 30x30 cm, col·locada amb morter mixt 1:2:10	26,48 €
	B8J1203E		Peça de ceràmica per a coronament sobre pilars, plana, de 30x30 cm	12,90000 €
			Altres conceptes	13,58 €
P- 17	E8J1316K	m	Coronament de parets de 13 a 17.5 cm de gruix, amb peça especial de ceràmica amb dos cantells en escaire d'acabat fi, de color vermell, col·locada amb morter mixt 1:2:10 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	15,79 €
	B05A2102		Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, blanca	0,01581 €
	B0FJBVH3		Peça especial de ceràmica natural color vermell, amb dos cantells en escaire, de 20x18 cm	5,60000 €
			Altres conceptes	10,17 €
P- 18	E921201J	m3	Subbase de tot-u artificial, amb estesa i piconatge del material al 98% del PM	27,87 €
	B0111000		Aigua	0,08150 €
	B0372000		Tot-u artificial	18,20450 €
			Altres conceptes	9,58 €
P- 19	E9E13114	m2	Paviment de panot per a vorera gris de 20x20x4 cm, classe 1a, preu superior, sobre suport de 3 cm de sorra, col·locat a l'estesa amb sorra-ciment de 200 kg/m3 de ciment pòrtland i beurada de ciment pòrtland	30,28 €
	B0111000		Aigua	0,01630 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 08/04/22

Pàg.: 3

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
	B0310500		Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	0,74893 €
	B0512401		Ciment portland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,32023 €
	B9E13100		Panot gris de 20x20x4 cm, classe 1a, preu superior	7,32360 €
			Altres conceptes	21,87 €
P- 20	E9GZA524	m	Tall amb serra de disc en paviment de formigó per a formació de junt de retracció de 6 a 8 mm d'amplària i fondària >= 4 cm	6,52 €
			Altres conceptes	6,52 €
P- 21	ED7K3321	m	Clavegueró amb tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 125 mm i de SN 8 (8 kN/m2) de rigidesa anular, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix	37,57 €
	B0310500		Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	2,59207 €
	BD7K3320		Tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 125 mm i de SN 8 (8 kN/m2) de rigidesa anular, per a unió elàstica amb anella elastomèrica	11,94000 €
	BDW3E800		Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=125 mm	5,09850 €
	BDY3E800		Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=125 mm	0,26000 €
			Altres conceptes	17,68 €
P- 22	ED7K3333	m	Clavegueró amb tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 8 (8 kN/m2) de rigidesa anular, sobre solera de formigó de 15 cm de gruix i llit de sorra de 15 cm de gruix	47,39 €
	B0310500		Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	2,85562 €
	B064300C		Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	6,19320 €
	BD7K3330		Tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 8 (8 kN/m2) de rigidesa anular, per a unió elàstica amb anella elastomèrica	18,30000 €
	BDW3E900		Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=160 mm	7,19070 €
	BDY3E900		Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=160 mm	0,54000 €
			Altres conceptes	12,31 €
P- 23	ED7K3343	m	Clavegueró amb tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 200 mm i de SN 8 (8 kN/m2) de rigidesa anular, sobre solera de formigó de 15 cm de gruix i llit de sorra de 15 cm de gruix	62,96 €
	B0310500		Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	3,03076 €
	B064300C		Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	6,56837 €
	BD7K3340		Tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 200 mm i de SN 8 (8 kN/m2) de rigidesa anular, per a unió elàstica amb anella elastomèrica	27,87600 €
	BDW3EB00		Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=200 mm	13,93590 €
	BDY3EB00		Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=200 mm	0,97000 €
			Altres conceptes	10,58 €
P- 24	ED7K3363	m	Clavegueró amb tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 315 mm i de SN 8 (8 kN/m2) de rigidesa anular, sobre solera de formigó de 15 cm de gruix i llit de sorra de 15 cm de gruix	134,53 €
	B0310500		Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	3,52115 €
	B064300C		Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	7,62836 €
	BD7K3360		Tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 315 mm i de SN 8 (8 kN/m2) de rigidesa anular, per a unió elàstica amb anella elastomèrica	71,41200 €
	BDW3EG00		Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=315 mm	35,69280 €
	BDY3EG00		Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=315 mm	5,08000 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	11,20 €
P- 25	ED7K3451	m	Clavegueró amb tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 250 mm i de SN 12 (12 kN/m2) de rigidesa anular, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix	82,52 €
	B0310500		Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	3,24092 €
	BD7K3450		Tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 250 mm i de SN 12 (12 kN/m2) de rigidesa anular, per a unió elàstica amb anella elastomèrica	50,54400 €
	BDW3ED00		Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=250 mm	22,00770 €
	BDY3ED00		Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=250 mm	2,32000 €
			Altres conceptes	4,41 €
P- 26	F2191305	m	Demolició de vorada col·locada sobre formigó, amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor	4,10 €
			Altres conceptes	4,10 €
P- 27	F2194AB1	m2	Demolició de paviment de formigó, de fins a 10 cm de gruix i fins a 2 m d'amplària, amb compressor i càrrega sobre camió	9,25 €
			Altres conceptes	9,25 €
P- 28	F21D9104	m	Demolició de claveguera de diàmetre fins 200 cm o 120x180 cm, de formigó vibropressat, amb martell trencador muntat sobre retroexcavadora	35,47 €
			Altres conceptes	35,47 €
P- 29	F221C272	m3	Excavació per a caixa de paviment en terreny fluix (SPT <20), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió	4,10 €
			Altres conceptes	4,10 €
P- 30	F32DD123	m2	Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat amb tauler de fusta de pi, per a murs de contenció de base rectilínia encofrats a una cara, d'una alçària <= 3 m, per a deixar el formigó vist	36,59 €
	B0A31000		Clau acer	0,20414 €
	B0D21030		Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,57750 €
	B0D31000		Llata de fusta de pi	0,46081 €
	B0D625A0		Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	0,09464 €
	B0D71120		Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 5 usos	2,81600 €
	B0DZA000		Desencofrant	0,13750 €
			Altres conceptes	32,30 €
P- 31	F6129A38	m3	Paret de gruix 14 cm i fins a 1 m d'alçària, de maó calat de 290x140x75 mm d'una cara vista, amb morter ciment 1:4, amb pilastres d'obra de 29x29 cm cada 3 m	382,33 €
	B0F1D2N2		Maó calat, de 290x140x75 mm, cares vistes, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	80,07909 €
			Altres conceptes	302,25 €
P- 32	F965A1CD	m	Vorada recta de formigó, doble capa, amb secció normalitzada per a vianants A1 de 20x14 cm segons UNE 127340, de classe climàtica B, classe resistent a l'abració H i classe resistent a flexió S (R-3.5 MPa) segons UNE-EN 1340, col·locada sobre base de formigó no estructural de 15 N/mm2 de resistència mínima a compressió i de 25 a 30 cm d'alçària, i rejuntada amb morter	26,95 €
	B06NN14C		Formigó d'ús no estructural de resistència a compressió 15 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 40 mm, HNE-15/P/40	5,34166 €
	B0710250		Morter per a ram de paleta, classe M 5 (5 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	0,06495 €
	B965A1C0		Vorada recta de formigó, doble capa, amb secció normalitzada per a vianants A1 de 20x14 cm segons UNE 127340, de classe climàtica B, classe resistent a l'abració H i classe resistent a flexió S (R-3.5 MPa) segons UNE-EN 1340	6,27900 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 08/04/22

Pàg.: 5

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
			Altres conceptes	15,26 €
P- 33	F9F51010	m2	Paviment de peces prefabricades de formigó de 60x20x6 cm col·locades amb morter de ciment 1:6	32,86 €
	B9F11010		Peça prefabricada de formigó de 60x40x6 cm	16,47450 €
			Altres conceptes	16,39 €
P- 34	F9F51011	m2	Paviment de peces prefabricades de formigó de 60x20x6 cm col·locades amb morter de ciment 1:6	32,86 €
	B9F11010		Peça prefabricada de formigó de 60x40x6 cm	16,47450 €
			Altres conceptes	16,39 €
P- 35	F9V3763A	m	Esglaió de formigó prefabricat d'1 peça de secció escairada de 34x18 cm, amb bisell i acabat llis, de color gris, col·locat amb morter M 7.5	50,85 €
	B0111000		Aigua	0,00359 €
	B0710180		Morter per a ram de paleta, classe M 7.5 (7.5 N/mm ²), en sacs, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	0,16323 €
	B9V4763A		Esglaió de formigó prefabricat d'1 peça de secció escairada de 34x18 cm, amb bisell i acabat llis, de color gris	35,41000 €
			Altres conceptes	15,27 €
P- 36	FB121AAM	m	Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 100 cm d'alçària, fixada mecànicament a l'obra amb tac d'acer, volandera i femella	89,43 €
	B0A62F90		Tac d'acer de d 10 mm, amb cargol, volandera i femella	1,98000 €
	BB121AA0		Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 100 cm d'alçària	73,16000 €
			Altres conceptes	14,29 €
P- 37	FD5H2A95KN3W	m	Canal de formigó polímer sense pendent, d'amplària interior 200 mm i de 130 a 160 mm d'alçària, sense perfil lateral ref. ULM2110612A de la serie Self 250 d'ULMA , amb reixa d'acer galvanitzat entramada classe B125, segons norma UNE-EN 1433, fixada amb tanca a la canal, col·locada sobre base de formigó amb solera de 100 mm de gruix i parets de 100 mm de gruix	96,83 €
	B064300C		Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m ³ de ciment, apte per a classe d'exposició I	4,91288 €
	BD5H2A95KN3W		Canal de Formigó Polímer tipus ULMA, model SELF250, ample interior 200mm i alçària exterior 155mm, amb secció hidràulica no inferior a 260 cm ² , per recollida d'aigües pluvials, en mòduls d'1 m de longitud, tanca de seguretat, reixeta d'acer galvanitzat entramada de malla 30x10 mm, model GEHX200UCB, de classe B-125 i 1 m de longitud, model certificat segons declaració de conformitat CE., ref. ULM2110612A de la serie Self 250 d'ULMA	76,20900 €
			Altres conceptes	15,71 €
P- 38	FENLLUMENAT	u	Subministrament i instal·lació de lluminària AIRIS Urban 2 53 W, per a muntatge vertical en punta de columna de 4 m existent, totalment instal·lada. Potència LED: 53 W. Potència lluminària: 60 W. Òptica: Lents de distribució asimètrica, especial per a vial. Difusor de vidre transparent.	549,79 €
			Sense descomposició	549,79 €
P- 39	FENLLUMENAT1	u	Columna tipus NIKOLSON de 4 m d'alçada, per nova columna tronco cònica d'acer galvanitzat d'alçada 4 m, segons UNE-EN 40-5. Inclosa nova fonamentació amb formigó, placa de sustentació i perns d'ancoratge. Inclosa caixa de connexions, cablejat i connexió a línies existents.	534,60 €
			Sense descomposició	534,60 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 40	FENLLUMENAT2	u	Subministrament i instal·lació de presa de terra independent de profunditat amb mètode javelina, composta per dos elèctrodes de 2 m de longitud clavats en el terreny, units amb cable conductor de coure de 35 mm ² de secció, connectats a pont per a comprovació, dins d'una arqueta de registre de polipropilè de 30x30 cm. Fins i tot replanteig, excavació per a l'arqueta de registre i el cable conductor que connecta els elèctrodes, clavats dels elèctrodes en el terreny, col·locació de l'arqueta de registre, connexió dels elèctrodes amb la línia d'enllaç mitjançant grapes, farcit amb terres de la pròpia excavació i additius per a disminuir la resistivitat del terreny i connexió a la xarxa de terra mitjançant pont de comprovació. Totalment muntada, establerta connexió i provada per l'empresa instal·ladora mitjançant les corresponents proves de servei (incloses en aquest preu).	186,47 €
			Sense descomposició	186,47 €
P- 41	FENLLUMENAT3	m	Cablejat per a xarxa subterrània d'enllumenat públic, format per 4 cables unipolars, amb conductors de coure de 6 mm ² de secció, sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV. Totalment muntat, connexió i provat.	8,45 €
			Sense descomposició	8,45 €
P- 42	FR11A222	m2	Desbrossada de terreny amb desbrossadora autopropulsada trinxadora de 4.4 kW (6 CV) de potència i amb una amplària de treball de 0.6 a 1 m, per a una alçària de brossa fins a 40 cm i un pendent inferior al 12 %, amb un mínim de dues passades de màquina. Mantenint vegetació plantada pels veïns.	1,79 €
			Altres conceptes	1,79 €
P- 43	G7811100	m2	Pintat sobre formigó en parament vertical amb 2 kg/m ² d'emulsió bituminosa catiònica tipus C60B3/B2 ADH	6,30 €
	B0552100		Emulsió bituminosa catiònica amb un 60% de betum asfàltic, per a reg d'adherència tipus C60B3/B2 ADH, segons UNE-EN 13808	0,48000 €
			Altres conceptes	5,82 €
P- 44	G931201J	m3	Reblert de tot-u artificial i piconatge del material al 98% del PM	25,34 €
	B0111000		Aigua	0,08150 €
	B0372000		Tot-u artificial	18,99600 €
			Altres conceptes	6,26 €
P- 45	H16F1004	pa	Partida de Seguretat i Salut. Detallat pressupost a l'Estudi de Seguretat i Salut.	337,46 €
			Altres conceptes	337,46 €
P- 46	K0001001	m	Tanca traslladable de 3,50x2,00 m, formada per panell de malla electrosoldada de 200x100 mm de pas de malla i pals verticals de 40 mm de diàmetre, acabat galvanitzat, col·locats sobre bases prefabricades de formigó, per a delimitació provisional de zona d'obres, amb malla d'ocultació col·locada sobre la tanca. Amortitzables les tanques en 5 usos i les bases en 5 usos.	11,10 €
			Sense descomposició	11,10 €
P- 47	K001002	u	Partida per connectar nou col·lector a pou existent.	145,60 €
			Sense descomposició	145,60 €
P- 48	K2131223	m3	Enderroc de fonament corregut de formigó en massa, amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió	133,07 €
			Altres conceptes	133,07 €
P- 49	K2135343	m3	Enderroc de mur de contenció de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió	186,64 €
			Altres conceptes	186,64 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

NÚMERO	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 50	K2148251	m3	Enderroc de mur d'obra ceràmica, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	155,59 €
			Altres conceptes	155,59 €
P- 51	K2148J34	m2	Enderroc de llosa d'escala de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	42,56 €
			Altres conceptes	42,56 €
P- 52	K219CC12	m2	Enderroc de vorera de panot i base de formigó, de 15 cm de gruix, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	10,59 €
			Altres conceptes	10,59 €
P- 53	K21Q7011	m	Arrencada d'element metàl·lic collat en parament, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	1,55 €
			Altres conceptes	1,55 €
P- 54	K7B21A0L B7711A00	m2	Làmina separadora de polietilè de 50 µm i 48 g/m2, col·locada no adherida Vel de polietilè de gruix 50 µm i de pes 48 g/m2	1,33 €
			Altres conceptes	0,16500 € 1,17 €
P- 55	K93AD165 B0731773	m2	Recrescuda i anivellament del suport de 10 mm de gruix, amb pasta autoanivellant de ciment tipus CT-C30-F7-A12 segons UNE-EN 13813, aplicada manualment Pasta autoanivellant de ciment tipus CT amb classe C30 de resistència a compressió, classe F7 de resistència a flexió i classe A12 de resistència al desgast Böhme, segons UNE-EN 13813, subministrada en sacs	21,96 €
			Altres conceptes	20,24000 € 1,72 €
P- 56	KABG9A7E BABG977E BAZGC360	u	Porta d'acer per pintar d'una fulla batent, per a un buit d'obra de 60x100 cm, amb bastidor de tub de 40x20x1,5 mm, barrots de tub de 30x20x1,5 mm cada 10 cm i bastiment, col·locada. Porta d'acer per pintar d'una fulla batent, per a un buit d'obra de 60x100 cm, amb bastidor de tub de 40x20x1,5 mm, barrots de tub de 30x20x1,5 mm cada 10 cm i bastiment Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà	67,17 €
			Altres conceptes	36,00000 € 24,96000 € 6,21 €
P- 57	KDH12110	u	Neteja i desembussada clavegueres, pous i fosses sèptiques de fossa sèptica de 6 m3 de volum, amb introducció manual de mànega amb aigua a pressió, amb aparell pneumàtic vibrador incorporat des de compressor situat en camió cisterna	171,04 €

QUADRE DE PREUS NÚMERO 2

Data: 08/04/22

Pàg.: 8

--

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/22

Pàg.: 1

MÀ D'OBRA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
A0121000	h	Oficial 1a	23,85 €
A0122000	h	Oficial 1a paleta	23,85 €
A0123000	h	Oficial 1a encofrador	23,85 €
A0124000	h	Oficial 1a ferrallista	23,85 €
A0125000	h	Oficial 1a soldador	24,25 €
A0127000	h	Oficial 1a col·locador	23,85 €
A012D000	h	Oficial 1a pintor	23,85 €
A012F000	h	Oficial 1a manyà	24,23 €
A012N000	h	Oficial 1a d'obra pública	23,85 €
A012P000	h	Oficial 1a jardiner	28,01 €
A0133000	h	Ajudant encofrador	21,17 €
A0134000	h	Ajudant ferrallista	21,17 €
A0137000	h	Ajudant col·locador	21,17 €
A013D000	h	Ajudant pintor	21,17 €
A013F000	h	Ajudant manyà	21,25 €
A013P000	h	Ajudant jardiner	24,86 €
A0140000	h	Manobre	19,91 €
A0150000	h	Manobre especialista	20,59 €
A01H2000	h	Oficial 1a per a seguretat i salut	23,85 €
A01H3000	h	Ajudant per a seguretat i salut	21,17 €
A01H4000	h	Manobre per a seguretat i salut	19,91 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/22

Pàg.: 2

MAQUINÀRIA

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
C1101200	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	15,65 €
C1105A00	h	Retroexcavadora amb martell trencador	64,48 €
C1311430	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 8 a 14 t	73,78 €
C1312340	h	Pala excavadora giratoria sobre pneumàtics de 15 a 20 t	85,58 €
C1313330	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	50,90 €
C1316100	h	Minicarregadora sobre pneumàtics de 2 a 5.9 t	45,00 €
C1331100	h	Motoanivelladora petita	59,15 €
C1331200	h	Motoanivelladora mitjana	65,39 €
C13350C0	h	Corró vibratori autopropulsat, de 12 a 14 t	67,39 €
C13350E0	h	Corró vibratori autopropulsat, de 14 a 16 t	75,85 €
C133A0J0	h	Picó vibrant amb placa de 30x30 cm	5,66 €
C1501700	h	Camió per a transport de 7 t	32,53 €
C1502E00	h	Camió cisterna de 8 m3	42,91 €
C1503000	h	Camió grua	45,42 €
C150G800	h	Grua autopropulsada de 12 t	49,86 €
C1701100	h	Camió amb bomba de formigonar	198,00 €
C1704200	h	Mesclador continu per a morter preparat en sacs	1,42 €
C1705600	h	Formigonera de 165 l	1,71 €
C170H000	h	Màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment	8,77 €
C200S000	h	Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic	6,61 €
CR118836	h	Desbrossadora autopropulsada trinxadora, de 4.4 kW (6 CV) de potència, amb una amplària de treball de 0.6 a 1 m	21,79 €
CR11B700	h	Tractor de 73.5 kW (100 CV) de potència, amb braç desbrossador	46,41 €
CR713300	h	Hidrosebradora muntada sobre camió, amb dipòsit de 2500 l, amb bomba incorporada de 15 a 20 kW	35,32 €
CRE23000	h	Motoserra	3,14 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/22

Pàg.: 3

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B0111000	m3	Aigua	1,63 €
B0310020	t	Sorra de pedrera per a morters	17,04 €
B0310500	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	16,68 €
B0372000	m3	Tot-u artificial	15,83 €
B0511401	t	Ciment pòrtland CEM I 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	106,62 €
B0512401	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	103,30 €
B0532310	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	0,22 €
B0552100	kg	Emulsió bituminosa catiònica amb un 60% de betum asfàltic, per a reg d'adherència tipus C60B3/B2 ADH, segons UNE-EN 13808	0,24 €
B05A2102	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, blanca	0,31 €
B064300C	m3	Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	59,55 €
B065710B	m3	Formigó HA-25/B/10/I de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 250 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	67,74 €
B065760B	m3	Formigó HA-25/B/10/IIa de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIa	81,00 €
B065960B	m3	Formigó HA-25/B/20/IIa de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIa	78,60 €
B065960C	m3	Formigó HA-25/P/20/IIa de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIa	65,80 €
B06NN14C	m3	Formigó d'ús no estructural de resistència a compressió 15 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 40 mm, HNE-15/P/40	57,13 €
B0710150	t	Morter per a ram de paleta, classe M 5 (5 N/mm2), en sacs, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	33,80 €
B0710180	t	Morter per a ram de paleta, classe M 7.5 (7.5 N/mm2), en sacs, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	34,73 €
B0710250	t	Morter per a ram de paleta, classe M 5 (5 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	30,93 €
B0731773	kg	Pasta autoanivellant de ciment tipus CT amb classe C30 de resistència a compressió, classe F7 de resistència a flexió i classe A12 de resistència al desgast Böhme, segons UNE-EN 13813, subministrada en sacs	0,92 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/22

Pàg.: 4

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B081C010	kg	Additiu incluser aire/plastificant per a morter, segons la norma UNE-EN 934-3	1,34 €
B0A14200	kg	Filferro recuit de diàmetre 1.3 mm	1,22 €
B0A31000	kg	Clau acer	1,36 €
B0A62F90	u	Tac d'acer de d 10 mm, amb cargol, volandera i femella	0,99 €
B0B2A000	kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	0,63 €
B0B2C000	kg	Acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic >= 500 N/mm2	0,64 €
B0D21030	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	0,35 €
B0D31000	m3	Llata de fusta de pi	242,53 €
B0D61110	m3	Puntal rodó de fusta de 7 a 9 cm de diàmetre i de 2 a 2.5 m d'alçària, per a 3 usos	70,53 €
B0D625A0	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	9,37 €
B0D629A0	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 5 m d'alçària i 150 usos	22,49 €
B0D71120	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 5 usos	2,56 €
B0D71130	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	1,27 €
B0D75000	m2	Tauler elaborat amb aglomerat hidròfug amb 2 cares plastificades, de 10 mm de gruix, per a 1 ús	7,65 €
B0D81550	m2	Plafó metàl·lic de 50x200 cm per a 20 usos	3,09 €
B0DZA000	l	Desencofrant	2,75 €
B0DZP500	u	Part proporcional d'elements auxiliars per a plafons metàl·lics, de 50x200 cm	0,52 €
B0F1D2N2	u	Maó calat, de 290x140x75 mm, cares vistes, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,26 €
B0F1F2N2	u	Maó calat R-15, de 290x140x75 mm, cares vistes, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	0,26 €
B0FJBVH3	u	Peça especial de ceràmica natural color vermell, amb dos cantells en escaire, de 20x18 cm	1,12 €
B2RA9SB0	t	Deposició controlada a planta de compostage de residus vegetals nets no perillosos amb una densitat 0.5 t/m3, procedents de poda o sega, amb codi 200201 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	45,00 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/22

Pàg.: 5

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
B2RA9TD0	t	Deposició controlada a planta de compostage de residus de troncs i soques no perillosos amb una densitat 0.9 t/m ³ , procedents de poda o sega, amb codi 200201 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	75,00 €
B4PQU001	m	Llosa d'escala prefabricada amb esglaonat de 35x15 cm, com a màxim, amb la superfície superior acabada amb corindó	36,63 €
B7711A00	m2	Vel de polietilè de gruix 50 µm i de pes 48 g/m ²	0,15 €
B89Z2000	kg	Pintura a la calç	0,58 €
B89Z9000	kg	Esmalt martelé	25,91 €
B89ZQ000	kg	Pasta plàstica de picar	3,02 €
B8J1203E	u	Peça de ceràmica per a coronament sobre pilars, plana, de 30x30 cm	12,90 €
B8ZAA000	kg	Imprimació antioxidant	11,41 €
B8ZAE000	kg	Imprimació al làtex	5,15 €
B965A1C0	m	Vorada recta de formigó, doble capa, amb secció normalitzada per a vianants A1 de 20x14 cm segons UNE 127340, de classe climàtica B, classe resistent a l'abradió H i classe resistent a flexió S (R-3.5 MPa) segons UNE-EN 1340	5,98 €
B9E11200	m2	Panot gris de 20x20x2.5 cm, classe 1a, preu alt	5,70 €
B9E13100	m2	Panot gris de 20x20x4 cm, classe 1a, preu superior	7,18 €
B9E13200	m2	Panot gris de 20x20x4 cm, classe 1a, preu alt	6,30 €
B9F11010	m2	Peça prefabricada de formigó de 60x40x6 cm	15,69 €
B9V4763A	m	Esglaó de formigó prefabricat d'1 peça de secció escairada de 34x18 cm, amb bisell i acabat llis, de color gris	35,41 €
BABG977E	u	Porta d'acer per pintar d'una fulla batent, per a un buit d'obra de 60x100 cm, amb bastidor de tub de 40x20x1,5 mm, barrots de tub de 30x20x1,5 mm cada 10 cm i bastiment	36,00 €
BAZGC360	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà	24,96 €
BB121AA0	m	Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 100 cm d'alçària	73,16 €
BBC1MPP2	m	Barrera de PVC injectat de 0.7x1 m amb dipòsit d'aigua de llast i encadellat d'unió, per a 2 usos, per a seguretat i salut	56,85 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/22

Pàg.: 6

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BD5H2A95KN3W	m	Canal de Formigó Polímer tipus ULMA, model SELF250, ample interior 200mm i alçària exterior 155mm, amb secció hidràulica no inferior a 260 cm ² , per recollida d'aigües pluvials, en mòduls d'1 m de longitud, tanca de seguretat, reixeta d'acer galvanitzat entramada de malla 30x10 mm, model GEHX200UCB, de classe B-125 i 1 m de longitud, model certificat segons declaració de conformitat CE., ref. ULM2110612A de la serie Self 250 d'ULMA	72,58 €
BD7FQ310	m	Tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 2 (2 kN/m ²) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, per a unió elàstica amb anella elastomèrica	4,20 €
BD7FR410	m	Tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 200 mm i de SN 4 (4 kN/m ²) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, per a unió elàstica amb anella elastomèrica	7,47 €
BD7K3320	m	Tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 125 mm i de SN 8 (8 kN/m ²) de rigidesa anular, per a unió elàstica amb anella elastomèrica	9,95 €
BD7K3330	m	Tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 8 (8 kN/m ²) de rigidesa anular, per a unió elàstica amb anella elastomèrica	15,25 €
BD7K3340	m	Tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 200 mm i de SN 8 (8 kN/m ²) de rigidesa anular, per a unió elàstica amb anella elastomèrica	23,23 €
BD7K3360	m	Tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 315 mm i de SN 8 (8 kN/m ²) de rigidesa anular, per a unió elàstica amb anella elastomèrica	59,51 €
BD7K3450	m	Tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 250 mm i de SN 12 (12 kN/m ²) de rigidesa anular, per a unió elàstica amb anella elastomèrica	42,12 €
BDH12110	u	Neteja i desembussada de fossa sèptica de 6 m ³ de volum, amb introducció manual de mànega amb aigua a pressió, amb aparell pneumàtic vibrador incorporat des de compressor situat en camió cisterna	171,04 €
BDKZ3150	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis de fosa grisa de 420x420x40 mm i de 25 kg de pes	16,96 €
BDKZ3170	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis de fosa grisa de 620x620x50 mm i de 52 kg de pes	40,36 €
BDW3B900	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=160 mm	16,68 €
BDW3BA00	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=200 mm	29,16 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/22

Pàg.: 7

MATERIALS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
BDW3E800	u	Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=125 mm	15,45 €
BDW3E900	u	Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=160 mm	21,79 €
BDW3EB00	u	Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=200 mm	42,23 €
BDW3ED00	u	Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=250 mm	66,69 €
BDW3EG00	u	Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=315 mm	108,16 €
BDY3B900	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=160 mm	0,25 €
BDY3BA00	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=200 mm	0,44 €
BDY3E800	u	Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=125 mm	0,26 €
BDY3E900	u	Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=160 mm	0,54 €
BDY3EB00	u	Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=200 mm	0,97 €
BDY3ED00	u	Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=250 mm	2,32 €
BDY3EG00	u	Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=315 mm	5,08 €
BR34J000	kg	Bioactivador microbià	6,62 €
BR361100	kg	Estabilitzant sintètic de base acrílica	8,21 €
BR3A7000	kg	Adob mineral sòlid de fons, d'alliberament lent	5,52 €
BR3PAN00	kg	Encoixinament protector per a hidrosombres de fibra semicurta	0,92 €
BR4U1J00	kg	Barreja de llavors per a gespa tipus mixta amb addició d'espècies arbustives i/o de flor, segons NTJ 07N	14,67 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/22

Pàg.: 8

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU	
D0391311	m3	Sorra-ciment, sense additius amb 200 kg/m3 de ciment pòrtland amb filler calcari i sorra de pedrera, elaborada a l'obra	Rend.: 1,000		69,68 €	
			Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:						
A0150000	h	Manobre especialista	1,050 /R x	20,59000 =	21,61950	
				Subtotal...	21,61950	21,61950
Maquinària:						
C1705600	h	Formigonera de 165 l	0,750 /R x	1,71000 =	1,28250	
				Subtotal...	1,28250	1,28250
Materials:						
B0310020	t	Sorra de pedrera per a morters	1,520 x	17,04000 =	25,90080	
B0512401	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,200 x	103,30000 =	20,66000	
				Subtotal...	46,56080	46,56080
				DESPESES AUXILIARS	1,00%	0,21620
				COST DIRECTE		69,67899
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		69,67899
D0391411	m3	Sorra-ciment, sense additius amb 250 kg/m3 de ciment pòrtland amb filler calcari i sorra de pedrera, elaborada a l'obra	Rend.: 1,000		74,84 €	
			Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:						
A0150000	h	Manobre especialista	1,050 /R x	20,59000 =	21,61950	
				Subtotal...	21,61950	21,61950
Maquinària:						
C1705600	h	Formigonera de 165 l	0,750 /R x	1,71000 =	1,28250	
				Subtotal...	1,28250	1,28250
Materials:						
B0310020	t	Sorra de pedrera per a morters	1,520 x	17,04000 =	25,90080	
B0512401	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,250 x	103,30000 =	25,82500	
				Subtotal...	51,72580	51,72580
				DESPESES AUXILIARS	1,00%	0,21620
				COST DIRECTE		74,84399
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		74,84399
D0701641	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	Rend.: 1,000		75,92 €	
			Unitats	Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:						

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/22

Pàg.: 9

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
A0150000	h	Manobre especialista	1,000	/R x 20,59000 =	20,59000
				Subtotal...	20,59000
Maquinària:					
C1705600	h	Formigonera de 165 l	0,700	/R x 1,71000 =	1,19700
				Subtotal...	1,19700
Materials:					
B0111000	m3	Aigua	0,200	x 1,63000 =	0,32600
B0310020	t	Sorra de pedrera per a morters	1,630	x 17,04000 =	27,77520
B0512401	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,250	x 103,30000 =	25,82500
				Subtotal...	53,92620
		DESPESES AUXILIARS	1,00%		0,20590
		COST DIRECTE			75,91910
		COST EXECUCIÓ MATERIAL			75,91910
D0701821	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra		Rend.: 1,000	87,47 €
			Unitats	Preu €	Parcial
					Import
Mà d'obra:					
A0150000	h	Manobre especialista	1,000	/R x 20,59000 =	20,59000
				Subtotal...	20,59000
Maquinària:					
C1705600	h	Formigonera de 165 l	0,700	/R x 1,71000 =	1,19700
				Subtotal...	1,19700
Materials:					
B0111000	m3	Aigua	0,200	x 1,63000 =	0,32600
B0310020	t	Sorra de pedrera per a morters	1,520	x 17,04000 =	25,90080
B0512401	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,380	x 103,30000 =	39,25400
				Subtotal...	65,48080
		DESPESES AUXILIARS	1,00%		0,20590
		COST DIRECTE			87,47370
		COST EXECUCIÓ MATERIAL			87,47370
D070A4D1	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2.5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra		Rend.: 1,000	158,13 €
			Unitats	Preu €	Parcial
					Import
Mà d'obra:					
A0150000	h	Manobre especialista	1,050	/R x 20,59000 =	21,61950

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/22

Pàg.: 1 0

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU	
					Subtotal...	21,61950	21,61950
Maquinària:							
C1705600	h	Formigonera de 165 l	0,725	/R x	1,71000 =	1,23975	
					Subtotal...	1,23975	1,23975
Materials:							
B0111000	m3	Aigua	0,200	x	1,63000 =	0,32600	
B0310020	t	Sorra de pedrera per a morters	1,530	x	17,04000 =	26,07120	
B0512401	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,200	x	103,30000 =	20,66000	
B0532310	kg	Calç aèria hidratada CL 90-S, en sacs	400,000	x	0,22000 =	88,00000	
					Subtotal...	135,05720	135,05720
					DESPESES AUXILIARS	1,00%	0,21620
					COST DIRECTE		158,13265
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		158,13265
D0718821	m3	Morter de ciment amb ciment pòrtland CEM I i sorra, amb additiu incluser aire/plastificant i 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra			Rend.: 1,000		89,75 €
			Unitats		Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
A0150000	h	Manobre especialista	1,000	/R x	20,59000 =	20,59000	
					Subtotal...	20,59000	20,59000
Maquinària:							
C1705600	h	Formigonera de 165 l	0,700	/R x	1,71000 =	1,19700	
					Subtotal...	1,19700	1,19700
Materials:							
B0111000	m3	Aigua	0,200	x	1,63000 =	0,32600	
B0310020	t	Sorra de pedrera per a morters	1,520	x	17,04000 =	25,90080	
B0511401	t	Ciment pòrtland CEM I 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,380	x	106,62000 =	40,51560	
B081C010	kg	Additiu incluser aire/plastificant per a morter, segons la norma UNE-EN 934-3	0,760	x	1,34000 =	1,01840	
					Subtotal...	67,76080	67,76080
					DESPESES AUXILIARS	1,00%	0,20590
					COST DIRECTE		89,75370
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		89,75370
D0B2A100	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulat a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2			Rend.: 1,000		0,90 €
			Unitats		Preu €	Parcial	Import
Mà d'obra:							
A0124000	h	Oficial 1a ferrallista	0,005	/R x	23,85000 =	0,11925	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/22

Pàg.: 11

ELEMENTS COMPOSTOS

CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
A0134000	h	Ajudant ferrallista	0,005 /R x	21,17000 =	0,10585
Subtotal...					0,22510
Materials:					
B0A14200	kg	Filferro recuit de diàmetre 1.3 mm	0,0102 x	1,22000 =	0,01244
B0B2A000	kg	Acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,050 x	0,63000 =	0,66150
Subtotal...					0,67394
DESPESES AUXILIARS 1,00%					0,00225
COST DIRECTE					0,90129
COST EXECUCIÓ MATERIAL					0,90129
D0B2C100	kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulats a taller B500SD, de límit elàstic >= 500 N/mm2	Rend.: 1,000		0,91 €
			Unitats	Preu €	Parcial
Mà d'obra:					
A0124000	h	Oficial 1a ferrallista	0,005 /R x	23,85000 =	0,11925
A0134000	h	Ajudant ferrallista	0,005 /R x	21,17000 =	0,10585
Subtotal...					0,22510
Materials:					
B0A14200	kg	Filferro recuit de diàmetre 1.3 mm	0,0102 x	1,22000 =	0,01244
B0B2C000	kg	Acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,050 x	0,64000 =	0,67200
Subtotal...					0,68444
DESPESES AUXILIARS 1,00%					0,00225
COST DIRECTE					0,91179
COST EXECUCIÓ MATERIAL					0,91179

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/22

Pàg.: 12

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU				
445CBB63		m2	Llosa inclinada per a escala de 17 cm de gruix, de formigó vist HA-25/B/10/l, abocat amb bomba, amb esglaons de formigó fets a la vegada que la llosa de fins a 30 cm d'estesa, 20 cm d'alçària de frontal, encofrat amb tauler de fusta, armadura AP500 S d'acer en barres corrugades en una quantia de 20kg/m2	Rend.: 1,000				242,42 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import	
Partides d'obra:								
K45CA7C4		m3	Formigó per a lloses inclinades, HA-25/B/10/l, de consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat amb bomba	0,260	x 97,49734 =	25,34931		
K4BC3000		kg	Armadura per a lloses d'estructura AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	20,000	x 1,42130 =	28,42600		
K4DCBD02		m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat per a lloses inclinades, a una alçària <= 5 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist	2,300	x 82,01886 =	188,64338		
					Subtotal...	242,41869	242,41869	
					COST DIRECTE		242,41869	
					GASTOS INDIRECTOS 0,00%			
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		242,41869	
E21R1160		u	Tala controlada directa d'arbre < 6 m d'alçària, deixant la soca a la vista, aplec de la brossa generada i càrrega sobre camió grua amb pinça, i transport de la mateixa a planta de compostatge (no més lluny de 20 km)	Rend.: 1,000				71,31 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import	
Mà d'obra:								
A012P000		h	Oficial 1a jardiner	0,260	/R x 28,01000 =	7,28260		
A013P000		h	Ajudant jardiner	0,260	/R x 24,86000 =	6,46360		
					Subtotal...	13,74620	13,74620	
Maquinària:								
C1503000		h	Camió grua	0,700	/R x 45,42000 =	31,79400		
CRE23000		h	Motoserra	0,260	/R x 3,14000 =	0,81640		
					Subtotal...	32,61040	32,61040	
Materials:								
B2RA9SB0		t	Deposició controlada a planta de compostatge de residus vegetals nets no perillosos amb una densitat 0.5 t/m3, procedents de poda o sega, amb codi 200201 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	0,100	x 45,00000 =	4,50000		
B2RA9TD0		t	Deposició controlada a planta de compostatge de residus de troncs i soques no perillosos amb una densitat 0.9 t/m3, procedents de poda o sega, amb codi 200201 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	0,270	x 75,00000 =	20,25000		
					Subtotal...	24,75000	24,75000	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/22

Pàg.: 13

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU				
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,20619	
				COST DIRECTE			71,31279	
				GASTOS INDIRECTOS	0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			71,31279	
E31522C4		m3	Formigó per a rases i pous de fonaments, HA-25/B/10/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat amb bomba	Rend.: 1,000				114,96 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import	
Mà d'obra:								
A0140000		h	Manobre	0,300 /R x	19,91000 =	5,97300		
					Subtotal...	5,97300	5,97300	
Maquinària:								
C1701100		h	Camió amb bomba de formigonar	0,100 /R x	198,00000 =	19,80000		
					Subtotal...	19,80000	19,80000	
Materials:								
B065760B		m3	Formigó HA-25/B/10/IIa de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIa	1,100 x	81,00000 =	89,10000		
					Subtotal...	89,10000	89,10000	
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,08960	
				COST DIRECTE			114,96260	
				GASTOS INDIRECTOS	0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			114,96260	
E31B3000		kg	Armadura de rases i pous AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	Rend.: 1,000				1,22 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import	
Mà d'obra:								
A0124000		h	Oficial 1a ferrallista	0,006 /R x	23,85000 =	0,14310		
A0134000		h	Ajudant ferrallista	0,008 /R x	21,17000 =	0,16936		
					Subtotal...	0,31246	0,31246	
Materials:								
B0A14200		kg	Filferro recuit de diàmetre 1.3 mm	0,0051 x	1,22000 =	0,00622		
D0B2A100		kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulats a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,000 x	0,90129 =	0,90129		
					Subtotal...	0,90751	0,90751	
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,00469	
				COST DIRECTE			1,22466	
				GASTOS INDIRECTOS	0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1,22466	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/22

Pàg.: 14

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
E32515G1		m3	Formigó per a murs de contenció de 3 m d'alçària com a màxim, HA-25/P/20/IIa de consistència plàstica i grandària màxima del granulat 20 mm i abocat des de camió	Rend.: 1,000		83,94 €
				Unitats	Preu €	Parcial
Mà d'obra:						Import
A0122000		h	Oficial 1a paleta	0,140 /R x	23,85000 =	3,33900
A0140000		h	Manobre	0,560 /R x	19,91000 =	11,14960
					Subtotal...	14,48860
Materials:						
B065960C		m3	Formigó HA-25/P/20/IIa de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIa	1,050 x	65,80000 =	69,09000
					Subtotal...	69,09000
					DESPESES AUXILIARS 2,50%	0,36222
					COST DIRECTE	83,94082
					GASTOS INDIRECTOS 0,00%	
					COST EXECUCIÓ MATERIAL	83,94082
E32B300P		kg	Armadura per a murs de contenció AP500 S, d'una alçària màxima de 3 m, d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	Rend.: 1,000		1,32 €
				Unitats	Preu €	Parcial
Mà d'obra:						Import
A0124000		h	Oficial 1a ferrallista	0,008 /R x	23,85000 =	0,19080
A0134000		h	Ajudant ferrallista	0,010 /R x	21,17000 =	0,21170
					Subtotal...	0,40250
Materials:						
B0A14200		kg	Filferro recuit de diàmetre 1.3 mm	0,0061 x	1,22000 =	0,00744
D0B2A100		kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulat a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,000 x	0,90129 =	0,90129
					Subtotal...	0,90873
					DESPESES AUXILIARS 1,50%	0,00604
					COST DIRECTE	1,31727
					GASTOS INDIRECTOS 0,00%	
					COST EXECUCIÓ MATERIAL	1,31727
E3C515H4		m3	Formigó per a lloses de fonaments, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb bomba	Rend.: 1,000		103,60 €
				Unitats	Preu €	Parcial
Mà d'obra:						Import
A0122000		h	Oficial 1a paleta	0,096 /R x	23,85000 =	2,28960
A0140000		h	Manobre	0,144 /R x	19,91000 =	2,86704
					Subtotal...	5,15664
Maquinària:						
						5,15664

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/22

Pàg.: 16

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU				
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,35353	
				COST DIRECTE			27,11638	
				GASTOS INDIRECTOS	0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			27,11638	
E45218H3		m3	Formigó per a mur, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb cubilot	Rend.: 1,000				109,26 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import	
Mà d'obra:								
A0122000		h	Oficial 1a paleta	0,252 /R x	23,85000 =	6,01020		
A0140000		h	Manobre	1,008 /R x	19,91000 =	20,06928		
					Subtotal...	26,07948	26,07948	
Materials:								
B065960B		m3	Formigó HA-25/B/20/IIa de consistència tova, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 275 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició IIa	1,050 x	78,60000 =	82,53000		
					Subtotal...	82,53000	82,53000	
				DESPESES AUXILIARS	2,50%		0,65199	
				COST DIRECTE			109,26147	
				GASTOS INDIRECTOS	0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			109,26147	
E4B23000		kg	Armadura per a mur AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	Rend.: 1,000				1,42 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import	
Mà d'obra:								
A0124000		h	Oficial 1a ferrallista	0,010 /R x	23,85000 =	0,23850		
A0134000		h	Ajudant ferrallista	0,012 /R x	21,17000 =	0,25404		
					Subtotal...	0,49254	0,49254	
Materials:								
B0A14200		kg	Filferro recuit de diàmetre 1.3 mm	0,012 x	1,22000 =	0,01464		
D0B2A100		kg	Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulats a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,000 x	0,90129 =	0,90129		
					Subtotal...	0,91593	0,91593	
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,00739	
				COST DIRECTE			1,41586	
				GASTOS INDIRECTOS	0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1,41586	
E4D22A23		m2	Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat, amb plafó metàl·lic de 50x200 cm, per a murs de base rectilínia, encofrats a dues cares, d'alçària <= 3 m, per a deixar el formigó vist	Rend.: 0,867				26,96 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/22

Pàg.: 17

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
Mà d'obra:						
A0123000	h		Oficial 1a encofrador	0,356 /R x	23,85000 =	9,79308
A0133000	h		Ajudant encofrador	0,475 /R x	21,17000 =	11,59833
Subtotal...						21,39141
Materials:						
B0A31000	kg		Clau acer	0,1007 x	1,36000 =	0,13695
B0D21030	m		Tauló de fusta de pi per a 10 usos	1,496 x	0,35000 =	0,52360
B0D625A0	cu		Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	0,0101 x	9,37000 =	0,09464
B0D81550	m2		Plafó metàl·lic de 50x200 cm per a 20 usos	1,1288 x	3,09000 =	3,48799
B0DZA000	l		Desencofrant	0,100 x	2,75000 =	0,27500
B0DZP500	u		Part proporcional d'elements auxiliars per a plafons metàl·lics, de 50x200 cm	1,000 x	0,52000 =	0,52000
Subtotal...						5,03818
DESPESES AUXILIARS 2,50%						0,53479
COST DIRECTE						26,96438
GASTOS INDIRECTOS 0,00%						
COST EXECUCIÓ MATERIAL						26,96438
E898D620	m2		Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pintura a la calç amb acabat llis, amb dues capes d'acabat	Rend.: 1,000		2,98 €
Mà d'obra:						
A012D000	h		Oficial 1a pintor	0,100 /R x	23,85000 =	2,38500
A013D000	h		Ajudant pintor	0,010 /R x	21,17000 =	0,21170
Subtotal...						2,59670
Materials:						
B89Z2000	kg		Pintura a la calç	0,6018 x	0,58000 =	0,34904
Subtotal...						0,34904
DESPESES AUXILIARS 1,50%						0,03895
COST DIRECTE						2,98469
GASTOS INDIRECTOS 0,00%						
COST EXECUCIÓ MATERIAL						2,98469
ED7K3341	m		Clavegueró amb tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 200 mm i de SN 8 (8 kN/m2) de rigidesa anular, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix	Rend.: 1,000		59,39 €
Mà d'obra:						
A0122000	h		Oficial 1a paleta	0,100 /R x	23,85000 =	2,38500
A0127000	h		Oficial 1a col·locador	0,200 /R x	23,85000 =	4,77000
A0137000	h		Ajudant col·locador	0,200 /R x	21,17000 =	4,23400
A0140000	h		Manobre	0,100 /R x	19,91000 =	1,99100

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/22

Pàg.: 18

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
						Subtotal...
						13,38000
						13,38000
Materials:						
B0310500	t		Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	0,1817	x	16,68000 = 3,03076
BD7K3340	m		Tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 200 mm i de SN 8 (8 kN/m2) de rigidesa anular, per a unió elàstica amb anella elastomèrica	1,200	x	23,23000 = 27,87600
BDW3EB00	u		Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=200 mm	0,330	x	42,23000 = 13,93590
BDY3EB00	u		Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=200 mm	1,000	x	0,97000 = 0,97000
						Subtotal...
						45,81266
						45,81266
						DESPESES AUXILIARS 1,50%
						0,20070
						COST DIRECTE
						59,39336
						GASTOS INDIRECTOS 0,00%
						COST EXECUCIÓ MATERIAL
						59,39336
ED7K3361	m		Clavegueró amb tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 315 mm i de SN 8 (8 kN/m2) de rigidesa anular, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix	Rend.: 1,000		136,08 €
Mà d'obra:						
A0122000	h		Oficial 1a paleta	0,150	/R x	23,85000 = 3,57750
A0127000	h		Oficial 1a col·locador	0,300	/R x	23,85000 = 7,15500
A0137000	h		Ajudant col·locador	0,300	/R x	21,17000 = 6,35100
A0140000	h		Manobre	0,150	/R x	19,91000 = 2,98650
						Subtotal...
						20,07000
						20,07000
Materials:						
B0310500	t		Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	0,2111	x	16,68000 = 3,52115
BD7K3360	m		Tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 315 mm i de SN 8 (8 kN/m2) de rigidesa anular, per a unió elàstica amb anella elastomèrica	1,200	x	59,51000 = 71,41200
BDW3EG00	u		Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=315 mm	0,330	x	108,16000 = 35,69280
BDY3EG00	u		Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=315 mm	1,000	x	5,08000 = 5,08000
						Subtotal...
						115,70595
						115,70595
						DESPESES AUXILIARS 1,50%
						0,30105
						COST DIRECTE
						136,07700
						GASTOS INDIRECTOS 0,00%
						COST EXECUCIÓ MATERIAL
						136,07700
EDKZ3174	u		Bastiment i tapa per a pericó de serveis, de fosa grisa de 620x620x50 mm i de 52 kg de pes, col·locat amb morter	Rend.: 1,000		60,56 €
Mà d'obra:						
				Unitats	Preu €	Parcial
						Import

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/22

Pàg.: 19

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,450	/R x	23,85000 =	10,73250
	A0140000	h	Manobre	0,450	/R x	19,91000 =	8,95950
						Subtotal...	19,69200
							19,69200
	Materials:						
	B0710150	t	Morter per a ram de paleta, classe M 5 (5 N/mm2), en sacs, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	0,0063	x	33,80000 =	0,21294
	BDKZ3170	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis de fosa grisa de 620x620x50 mm i de 52 kg de pes	1,000	x	40,36000 =	40,36000
						Subtotal...	40,57294
						DESPESES AUXILIARS	1,50%
							0,29538
						COST DIRECTE	60,56032
						GASTOS INDIRECTOS	0,00%
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	60,56032
	F2194AA1	m2	Demolició de paviment de formigó, de fins a 10 cm de gruix i fins a 0,6 m d'amplària, amb compressor i càrrega sobre camió	Rend.: 1,000			11,86 €
				Unitats		Preu €	Parcial
							Import
	Mà d'obra:						
	A0150000	h	Manobre especialista	0,380	/R x	20,59000 =	7,82420
						Subtotal...	7,82420
							7,82420
	Maquinària:						
	C1101200	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,114	/R x	15,65000 =	1,78410
	C1313330	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,042	/R x	50,90000 =	2,13780
						Subtotal...	3,92190
						DESPESES AUXILIARS	1,50%
							0,11736
						COST DIRECTE	11,86346
						GASTOS INDIRECTOS	0,00%
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	11,86346
	FB121AAE	m	Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 100 cm d'alçària, ancorada a l'obra amb morter	Rend.: 1,000			99,21 €
				Unitats		Preu €	Parcial
							Import
	Mà d'obra:						
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,300	/R x	23,85000 =	7,15500
	A012F000	h	Oficial 1a manyà	0,400	/R x	24,23000 =	9,69200
	A013F000	h	Ajudant manyà	0,200	/R x	21,25000 =	4,25000
	A0140000	h	Manobre	0,200	/R x	19,91000 =	3,98200
						Subtotal...	25,07900
							25,07900
	Materials:						
	B0710180	t	Morter per a ram de paleta, classe M 7.5 (7.5 N/mm2), en sacs, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	0,010	x	34,73000 =	0,34730

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/22

Pàg.: 20

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	BB121AA0	m	Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 100 cm d'alçària	1,000	x	73,16000 =	73,16000
						Subtotal...	73,50730
						DESPESES AUXILIARS	2,50%
						COST DIRECTE	99,21327
						GASTOS INDIRECTOS	0,00%
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	99,21327
	FR7212J0	m2	Hidrosembra de barreja de llavors per a gespa tipus mixta amb addició d'espècies arbustives i/o de flor segons NTJ 07N, amb una dosificació de 35 g/m2, aigua, mulch de fibra vegetal a base de palla picada i fibra curta de cel·lulosa (200g/m2), adob organo-mineral d'alliberament lent, bioactivador microbià i estabilitzador sintètic de base acrílica, en una superfície < 500 m2			Rend.: 1,000	1,54 €
				Unitats		Preu €	Parcial
	Mà d'obra:						Import
	A012P000	h	Oficial 1a jardiner	0,003	/R x	28,01000 =	0,08403
						Subtotal...	0,08403
	Maquinària:						
	C1503000	h	Camió grua	0,0015	/R x	45,42000 =	0,06813
	CR713300	h	Hidrosembradora muntada sobre camió, amb dipòsit de 2500 l, amb bomba incorporada de 15 a 20 kW	0,0015	/R x	35,32000 =	0,05298
						Subtotal...	0,12111
	Materials:						
	B0111000	m3	Aigua	0,002	x	1,63000 =	0,00326
	BR34J000	kg	Bioactivador microbià	0,015	x	6,62000 =	0,09930
	BR361100	kg	Estabilitzant sintètic de base acrílica	0,045	x	8,21000 =	0,36945
	BR3A7000	kg	Adob mineral sòlid de fons, d'alliberament lent	0,030	x	5,52000 =	0,16560
	BR3PAN00	kg	Encoixinament protector per a hidrosembres de fibra semicurta	0,200	x	0,92000 =	0,18400
	BR4U1J00	kg	Barreja de llavors per a gespa tipus mixta amb addició d'espècies arbustives i/o de flor, segons NTJ 07N	0,035	x	14,67000 =	0,51345
						Subtotal...	1,33506
						DESPESES AUXILIARS	1,50%
						COST DIRECTE	1,54146
						GASTOS INDIRECTOS	0,00%
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	1,54146
	HRE21300	m	Protecció de l'àrea de vegetació amb barrera de seguretat rígida de plàstic, plena d'aigua, amb el desmuntatge inclòs			Rend.: 0,173	124,86 €
				Unitats		Preu €	Parcial
	Mà d'obra:						Import
	A01H2000	h	Oficial 1a per a seguretat i salut	0,060	/R x	23,85000 =	8,27168
	A01H3000	h	Ajudant per a seguretat i salut	0,480	/R x	21,17000 =	58,73757

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/22

Pàg.: 21

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU	
						Subtotal...	67,00925	67,00925
	Materials:							
	BBC1MPP2	m	Barrera de PVC injectat de 0.7x1 m amb dipòsit d'aigua de llast i encadellat d'unió, per a 2 usos, per a seguretat i salut	1,000	x	56,85000 =	56,85000	
						Subtotal...	56,85000	56,85000
						DESPESES AUXILIARS	1,50%	1,00514
						COST DIRECTE		124,86439
						GASTOS INDIRECTOS	0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		124,86439
K001001		m	Canal de formigó polímer amb pendent, en trams de 1000 mm de longitud, 200 mm d'amplada i de 150 mm d'alçària, amb reixa de formigó polímer nervada classe C250, segons UNE-EN 124 i UNE-EN 1433, amb grau mínim d'impermeabilitat 1, segons DB HS 1 Protecció enfront a la humitat (CTE), integrada a la canal, col·locada sobre base de formigó amb solera de 150 mm de gruix i parets de 150 mm de gruix.			Rend.: 1,000		96,20 €
K2148K24		m2	Enderroc de volta d'escala de ceràmica, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor			Rend.: 1,000		10,64 €
	Mà d'obra:			Unitats		Preu €	Parcial	Import
	A0140000	h	Manobre	0,100	/R x	19,91000 =	1,99100	
	A0150000	h	Manobre especialista	0,300	/R x	20,59000 =	6,17700	
						Subtotal...	8,16800	8,16800
	Maquinària:							
	C1101200	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,150	/R x	15,65000 =	2,34750	
						Subtotal...	2,34750	2,34750
						DESPESES AUXILIARS	1,50%	0,12252
						COST DIRECTE		10,63802
						GASTOS INDIRECTOS	0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		10,63802
K2182231		m2	Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor			Rend.: 1,000		12,13 €
	Mà d'obra:			Unitats		Preu €	Parcial	Import
	A0140000	h	Manobre	0,600	/R x	19,91000 =	11,94600	
						Subtotal...	11,94600	11,94600
						DESPESES AUXILIARS	1,50%	0,17919
						COST DIRECTE		12,12519
						GASTOS INDIRECTOS	0,00%	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/22

Pàg.: 22

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			12,12519
K2R24200	m3		Classificació a peu d'obra de residus de construcció o demolició en fraccions segons REAL DECRETO 105/2008, amb mitjans manuals	Rend.: 1,000			20,21 €
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
A0140000	h		Manobre	1,000 /R x	19,91000 =	19,91000	
				Subtotal...		19,91000	19,91000
				DESPESES AUXILIARS 1,50%			0,29865
				COST DIRECTE			20,20865
				GASTOS INDIRECTOS 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			20,20865
K45CA7C4	m3		Formigó per a lloses inclinades, HA-25/B/10/I, de consistència tova i grandària màxima del granulat 10 mm, abocat amb bomba	Rend.: 1,000			97,50 €
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
A0140000	h		Manobre	0,276 /R x	19,91000 =	5,49516	
				Subtotal...		5,49516	5,49516
Maquinària:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
C1701100	h		Camió amb bomba de formigonar	0,115 /R x	198,00000 =	22,77000	
				Subtotal...		22,77000	22,77000
Materials:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
B065710B	m3		Formigó HA-25/B/10/I de consistència tova, grandària màxima del granulat 10 mm, amb >= 250 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	1,020 x	67,74000 =	69,09480	
				Subtotal...		69,09480	69,09480
				DESPESES AUXILIARS 2,50%			0,13738
				COST DIRECTE			97,49734
				GASTOS INDIRECTOS 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			97,49734
K4BC3000	kg		Armatura per a lloses d'estructura AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	Rend.: 1,000			1,42 €
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
A0124000	h		Oficial 1a ferrallista	0,012 /R x	23,85000 =	0,28620	
A0134000	h		Ajudant ferrallista	0,010 /R x	21,17000 =	0,21170	
				Subtotal...		0,49790	0,49790
Materials:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
B0A14200	kg		Filferro recuit de diàmetre 1.3 mm	0,012 x	1,22000 =	0,01464	
D0B2A100	kg		Acer en barres corrugades elaborat a l'obra i manipulats a taller B500S, de límit elàstic >= 500 N/mm2	1,000 x	0,90129 =	0,90129	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/22

Pàg.: 23

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
				Subtotal...	0,91593	0,91593
				DESPESES AUXILIARS	1,50%	0,00747
				COST DIRECTE		1,42130
				GASTOS INDIRECTOS	0,00%	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		1,42130
K4DCBD02		m2	Muntatge i desmuntatge d'encofrat per a lloses inclinades, a una alçària <= 5 m, amb tauler de fusta de pi folrat amb tauler fenòlic per a deixar el formigó vist	Rend.: 1,000		82,02 €
				Unitats	Preu €	Parcial
Mà d'obra:						Import
A0123000		h	Oficial 1a encofrador	1,580 /R x	23,85000 =	37,68300
A0133000		h	Ajudant encofrador	1,437 /R x	21,17000 =	30,42129
				Subtotal...		68,10429
						68,10429
Materials:						
B0A31000		kg	Clau acer	0,1007 x	1,36000 =	0,13695
B0D21030		m	Tauler de fusta de pi per a 10 usos	1,298 x	0,35000 =	0,45430
B0D31000		m3	Llata de fusta de pi	0,0038 x	242,53000 =	0,92161
B0D629A0		cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 5 m d'alçària i 150 usos	0,0151 x	22,49000 =	0,33960
B0D71130		m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 10 usos	1,100 x	1,27000 =	1,39700
B0D75000		m2	Tauler elaborat amb aglomerat hidròfug amb 2 cares plastificades, de 10 mm de gruix, per a 1 ús	1,150 x	7,65000 =	8,79750
B0DZA000		l	Desencofrant	0,060 x	2,75000 =	0,16500
				Subtotal...		12,21196
				DESPESES AUXILIARS	2,50%	1,70261
				COST DIRECTE		82,01886
				GASTOS INDIRECTOS	0,00%	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		82,01886
K81121C4		m2	Arrebossat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter mixt 1:2:10, remolinat i lliscat amb ciment pòrtland amb filler calçari 32,5 R	Rend.: 1,000		29,58 €
				Unitats	Preu €	Parcial
Mà d'obra:						Import
A0122000		h	Oficial 1a paleta	0,726 /R x	23,85000 =	17,31510
A0140000		h	Manobre	0,363 /R x	19,91000 =	7,22733
				Subtotal...		24,54243
						24,54243
Materials:						
B0512401		t	Ciment pòrtland amb filler calçari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,0032 x	103,30000 =	0,33056

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/22

Pàg.: 24

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	D070A4D1	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2.5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0259	x	158,13265 =	4,09564
						Subtotal...	4,42620
						DESPESES AUXILIARS 2,50%	0,61356
						COST DIRECTE	29,58219
						GASTOS INDIRECTOS 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	29,58219
	K81123C4	m2	Arrebossat a bona vista sobre parament horitzontal interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter mixt 1:2:10, remolinat i lliscat amb ciment pòrtland amb filler calcari 32,5 R			Rend.: 1,000	40,10 €
				Unitats		Preu €	Parcial
	Mà d'obra:						Import
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,945	/R x	23,85000 =	22,53825
	A0140000	h	Manobre	0,641	/R x	19,91000 =	12,76231
						Subtotal...	35,30056
	Materials:						
	B0512401	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,0032	x	103,30000 =	0,33056
	D070A4D1	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2.5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0227	x	158,13265 =	3,58961
						Subtotal...	3,92017
						DESPESES AUXILIARS 2,50%	0,88251
						COST DIRECTE	40,10324
						GASTOS INDIRECTOS 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	40,10324
	K9E1121G	m2	Reparació paviment de panot per a vorera gris de 20x20x2.5 cm EXISTENT a l'av. Cantàbric, classe 1a, preu alt, sobre suport de 3 cm de sorra, col·locat a truc de maceta amb morter mixt 1:2:10 i beurada de ciment pòrtland, inclòs arrencada del panot existent.			Rend.: 1,000	40,73 €
				Unitats		Preu €	Parcial
	Mà d'obra:						Import
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,720	/R x	23,85000 =	17,17200
	A0140000	h	Manobre	0,560	/R x	19,91000 =	11,14960
						Subtotal...	28,32160
	Materials:						
	B0111000	m3	Aigua	0,001	x	1,63000 =	0,00163
	B0310500	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	0,0449	x	16,68000 =	0,74893
	B0512401	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,0031	x	103,30000 =	0,32023
	B9E11200	m2	Panot gris de 20x20x2.5 cm, classe 1a, preu alt	1,040	x	5,70000 =	5,92800

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/22

Pàg.: 25

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
	D070A4D1	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2.5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0315	x	158,13265 = 4,98118
						Subtotal... 11,97997
						DESPESES AUXILIARS 1,50% 0,42482
						COST DIRECTE 40,72639
						GASTOS INDIRECTOS 0,00%
						COST EXECUCIÓ MATERIAL 40,72639
	K9E1321A	m2	Paviment de panot drenant per a vorera gris de 20x20x4 cm, classe 1a, preu alt, sobre suport de 3 cm de sorra, col·locat a l'estesa amb sorra-ciment de 250 kg/m3 de ciment pòrtland i beurada de ciment pòrtland			Rend.: 1,000 30,27 €
				Unitats	Preu €	Parcial
	Mà d'obra:					Import
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,540	/R x 23,85000 =	12,87900
	A0140000	h	Manobre	0,360	/R x 19,91000 =	7,16760
						Subtotal... 20,04660
	Materials:					
	B0111000	m3	Aigua	0,010	x 1,63000 =	0,01630
	B0310500	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	0,0449	x 16,68000 =	0,74893
	B0512401	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,0031	x 103,30000 =	0,32023
	B9E13200	m2	Panot gris de 20x20x4 cm, classe 1a, preu alt	1,040	x 6,30000 =	6,55200
	D0391411	m3	Sorra-ciment, sense additius amb 250 kg/m3 de ciment pòrtland amb filler calcari i sorra de pedrera, elaborada a l'obra	0,0306	x 74,84400 =	2,29023
						Subtotal... 9,92769
						DESPESES AUXILIARS 1,50% 0,30070
						COST DIRECTE 30,27499
						GASTOS INDIRECTOS 0,00%
						COST EXECUCIÓ MATERIAL 30,27499
	KD7FQ312	m	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 2 (2 kN/m2) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix i reblert amb sorra fins a 30 cm per sobre del tub			Rend.: 1,000 49,43 €
				Unitats	Preu €	Parcial
	Mà d'obra:					Import
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,150	/R x 23,85000 =	3,57750
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,300	/R x 23,85000 =	7,15500
	A0137000	h	Ajudant col·locador	0,300	/R x 21,17000 =	6,35100
	A0140000	h	Manobre	0,300	/R x 19,91000 =	5,97300
						Subtotal... 23,05650
	Maquinària:					23,05650

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/22

Pàg.: 26

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	C1313330	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,0634	/R x	50,90000 =	3,22706
	C133A0J0	h	Picó vibrant amb placa de 30x30 cm	0,165	/R x	5,66000 =	0,93390
						Subtotal...	4,16096
							4,16096
	Materials:						
	B0310500	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	0,6636	x	16,68000 =	11,06885
	BD7FQ310	m	Tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 160 mm i de SN 2 (2 kN/m2) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, per a unió elàstica amb anella elastomèrica	1,200	x	4,20000 =	5,04000
	BDW3B900	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=160 mm	0,330	x	16,68000 =	5,50440
	BDY3B900	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=160 mm	1,000	x	0,25000 =	0,25000
						Subtotal...	21,86325
							21,86325
						DESPESES AUXILIARS	1,50%
							0,34585
						COST DIRECTE	49,42656
						GASTOS INDIRECTOS	0,00%
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	49,42656
						Rend.: 1,000	59,66 €
	KD7FR412	m	Clavegueró amb tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 200 mm i de SN 4 (4 kN/m2) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix i reblert amb sorra fins a 30 cm per sobre del tub				
				Unitats		Preu €	Parcial
							Import
	Mà d'obra:						
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,150	/R x	23,85000 =	3,57750
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,300	/R x	23,85000 =	7,15500
	A0137000	h	Ajudant col·locador	0,300	/R x	21,17000 =	6,35100
	A0140000	h	Manobre	0,300	/R x	19,91000 =	5,97300
						Subtotal...	23,05650
							23,05650
	Maquinària:						
	C1313330	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,076	/R x	50,90000 =	3,86840
	C133A0J0	h	Picó vibrant amb placa de 30x30 cm	0,195	/R x	5,66000 =	1,10370
						Subtotal...	4,97210
							4,97210
	Materials:						
	B0310500	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	0,735	x	16,68000 =	12,25980
	BD7FR410	m	Tub de PVC-U de paret massissa per a sanejament sense pressió, de DN 200 mm i de SN 4 (4 kN/m2) de rigidesa anular, segons norma UNE-EN 1401-1, per a unió elàstica amb anella elastomèrica	1,200	x	7,47000 =	8,96400
	BDW3BA00	u	Accessori genèric per a tub de PVC de D=200 mm	0,330	x	29,16000 =	9,62280
	BDY3BA00	u	Element de muntatge per a tub de PVC de D=200 mm	1,000	x	0,44000 =	0,44000
						Subtotal...	31,28660
							31,28660
						DESPESES AUXILIARS	1,50%
							0,34585
						COST DIRECTE	59,66105
						GASTOS INDIRECTOS	0,00%

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/22

Pàg.: 28

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	E3C515H4	m3	Formigó per a lloses de fonaments, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb bomba	1,000	x	103,60399 =	103,60399
	E3CB4000	kg	Armadura per a lloses de fonaments AP500 SD d'acer en barres corrugades B500SD de límit elàstic >= 500 N/mm2	70,000	x	1,27813 =	89,46910
	E3CDD100	m2	Encofrat amb tauler de fusta per a lloses de fonaments	0,200	x	27,11638 =	5,42328
						Subtotal...	198,49637
							198,49637
						COST DIRECTE	198,49637
						GASTOS INDIRECTOS 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	198,49637
P- 3	145248BH	m3	Mur de formigó armat, per a deixar el formigó vist amb una quantia d'encofrat 6.66 m2/m3, formigó HA-25/B/20/IIa abocat amb cubilot i armadura AP500 S d'acer en barres corrugades amb una quantia de 60 kg/m3			Rend.: 1,000	373,80 €
				Unitats		Preu €	Parcial
							Import
	Partides d'obra:						
	E45218H3	m3	Formigó per a mur, HA-25/B/20/IIa, de consistència tova i grandària màxima del granulat 20 mm, abocat amb cubilot	1,000	x	109,26147 =	109,26147
	E4B23000	kg	Armadura per a mur AP500 S d'acer en barres corrugades B500S de límit elàstic >= 500 N/mm2	60,000	x	1,41586 =	84,95160
	E4D22A23	m2	Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat, amb plafó metàl·lic de 50x200 cm, per a murs de base rectilínia, encofrats a dues cares, d'alçària <= 3 m, per a deixar el formigó vist	6,660	x	26,96438 =	179,58277
						Subtotal...	373,79584
							373,79584
						COST DIRECTE	373,79584
						GASTOS INDIRECTOS 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	373,79584
P- 4	4D3R1111	u	Reparació de pericó registrable i posat a nova cota de paviment, amb arrencada de tapa fixa, buidat, neteja i desembussament, repàs del lliscat del revestiment, col·locació de nou bastiment i tapa de fosa gris per a pericó de serveis, de 620x620x50 mm i de 52 kg de pes i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor.			Rend.: 1,000	84,03 €
				Unitats		Preu €	Parcial
							Import
	Partides d'obra:						
	K2182231	m2	Repicat d'arrebossat de morter de ciment, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	1,300	x	12,12519 =	15,76275

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/22

Pàg.: 29

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	K81121C4	m2	Arrebossat a bona vista sobre parament vertical interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter mixt 1:2:10, remolinat i lliscat amb ciment pòrtland amb filler calcari 32,5 R	0,800	x	29,58219 =	23,66575
	K81123C4	m2	Arrebossat a bona vista sobre parament horitzontal interior, a 3,00 m d'alçària, com a màxim, amb morter mixt 1:2:10, remolinat i lliscat amb ciment pòrtland amb filler calcari 32,5 R	0,200	x	40,10324 =	8,02065
	KDKZ3154	u	Bastiment i tapa per a pericó de serveis, de fosa grisa de 420x420x40 mm i de 25 kg de pes, col·locat amb morter	1,000	x	36,58284 =	36,58284
						Subtotal...	84,03199
							84,03199
						COST DIRECTE	84,03199
						GASTOS INDIRECTOS 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	84,03199
P-5	E21R1165	u	Tala controlada directa d'arbre < 6 m d'alçària, arrencant la soca, aplec de la brossa generada i càrrega sobre camió grua amb pinça, i transport de la mateixa a planta de compostatge (no més lluny de 20 km)			Rend.: 1,000	113,05 €
				Unitats		Preu €	Parcial
	Mà d'obra:						Import
	A012P000	h	Oficial 1a jardiner	0,260	/R x	28,01000 =	7,28260
	A013P000	h	Ajudant jardiner	0,260	/R x	24,86000 =	6,46360
						Subtotal...	13,74620
							13,74620
	Maquinària:						
	C1503000	h	Camió grua	0,770	/R x	45,42000 =	34,97340
	CR11B700	h	Tractor de 73.5 kW (100 CV) de potència, amb braç desbrossador	0,750	/R x	46,41000 =	34,80750
	CRE23000	h	Motoserra	0,260	/R x	3,14000 =	0,81640
						Subtotal...	70,59730
							70,59730
	Materials:						
	B2RA9SB0	t	Deposició controlada a planta de compostatge de residus vegetals nets no perillosos amb una densitat 0.5 t/m3, procedents de poda o sega, amb codi 200201 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	0,100	x	45,00000 =	4,50000
	B2RA9TD0	t	Deposició controlada a planta de compostatge de residus de tronc i soques no perillosos amb una densitat 0.9 t/m3, procedents de poda o sega, amb codi 200201 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	0,320	x	75,00000 =	24,00000
						Subtotal...	28,50000
							28,50000
						DESPESES AUXILIARS 1,50%	0,20619
						COST DIRECTE	113,04969
						GASTOS INDIRECTOS 0,00%	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/22

Pàg.: 30

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	COST EXECUCIÓ MATERIAL			PREU
							113,04969
P- 6	E21R11A5	u	Tala controlada directa d'arbre de 6 a 10 m d'alçària, arrencant la soca, aplec de la brossa generada i càrrega sobre camió grua amb pinça, i transport de la mateixa a planta de compostatge (no més lluny de 20 km)		Rend.: 1,000		162,69 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A012P000	h	Oficial 1a jardiner	0,440 /R x	28,01000 =	12,32440	
	A013P000	h	Ajudant jardiner	0,440 /R x	24,86000 =	10,93840	
					Subtotal...	23,26280	23,26280
	Maquinària:						
	C1503000	h	Camió grua	1,100 /R x	45,42000 =	49,96200	
	CR11B700	h	Tractor de 73.5 kW (100 CV) de potència, amb braç desbrossador	1,050 /R x	46,41000 =	48,73050	
	CRE23000	h	Motoserra	0,440 /R x	3,14000 =	1,38160	
					Subtotal...	100,07410	100,07410
	Materials:						
	B2RA9SB0	t	Deposició controlada a planta de compostatge de residus vegetals nets no perillosos amb una densitat 0.5 t/m3, procedents de poda o sega, amb codi 200201 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	0,150 x	45,00000 =	6,75000	
	B2RA9TD0	t	Deposició controlada a planta de compostatge de residus de troncs i soques no perillosos amb una densitat 0.9 t/m3, procedents de poda o sega, amb codi 200201 segons la Llista Europea de Residus (ORDEN MAM/304/2002)	0,430 x	75,00000 =	32,25000	
					Subtotal...	39,00000	39,00000
					DESPESES AUXILIARS 1,50%		0,34894
					COST DIRECTE		162,68584
					GASTOS INDIRECTOS 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		162,68584
P- 7	E222222A	m3	Excavació de rasa i pou de fins a 4 m de fondària, en terreny flux (SPT <20), realitzada amb retroexcavadora i càrrega mecànica sobre camió		Rend.: 0,909		7,45 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Maquinària:						
	C1313330	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,133 /R x	50,90000 =	7,44741	
					Subtotal...	7,44741	7,44741
					COST DIRECTE		7,44741
					GASTOS INDIRECTOS 0,00%		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/22

Pàg.: 31

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	COST EXECUCIÓ MATERIAL			PREU
							7,44741
P- 8	E225277F	m3	Terraplenat i piconatge en rases i pous amb terres adequades, en tongades de fins a 25 cm, amb una compactació del 95% del PM		Rend.: 0,909		15,85 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0140000	h	Manobre	0,020 /R x	19,91000 =	0,43806	
	A0150000	h	Manobre especialista	0,500 /R x	20,59000 =	11,32563	
					Subtotal...	11,76369	11,76369
	Maquinària:						
	C1316100	h	Minicarregadora sobre pneumàtics de 2 a 5.9 t	0,016 /R x	45,00000 =	0,79208	
	C133A0J0	h	Picó vibrant amb placa de 30x30 cm	0,500 /R x	5,66000 =	3,11331	
					Subtotal...	3,90539	3,90539
					DESPESES AUXILIARS 1,50%		0,17646
					COST DIRECTE		15,84554
					GASTOS INDIRECTOS 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		15,84554
P- 9	E2315612	m2	Apuntalament i estrebada de rases i pous, fins a 1 m d'amplària, amb fusta, per a una protecció del 20%.		Rend.: 0,905		26,70 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0123000	h	Oficial 1a encofrador	0,500 /R x	23,85000 =	13,17680	
	A0133000	h	Ajudant encofrador	0,500 /R x	21,17000 =	11,69613	
					Subtotal...	24,87293	24,87293
	Materials:						
	B0A31000	kg	Clau acer	0,050 x	1,36000 =	0,06800	
	B0D21030	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	2,200 x	0,35000 =	0,77000	
	B0D61110	m3	Puntal rodó de fusta de 7 a 9 cm de diàmetre i de 2 a 2.5 m d'alçària, per a 3 usos	0,0052 x	70,53000 =	0,36676	
					Subtotal...	1,20476	1,20476
					DESPESES AUXILIARS 2,50%		0,62182
					COST DIRECTE		26,69951
					GASTOS INDIRECTOS 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		26,69951
P- 10	E2422037	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de terres per a reutilitzar en obra, amb camió de 7 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km		Rend.: 1,000		6,27 €
	Maquinària:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	C1311430	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 8 a 14 t	0,010 /R x	73,78000 =	0,73780	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/22

Pàg.: 32

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU	
	C1501700	h	Camió per a transport de 7 t	0,170	/R x	32,53000 =	5,53010	
						Subtotal...	6,26790	
						COST DIRECTE	6,26790	
						GASTOS INDIRECTOS 0,00%		
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	6,26790	
P- 11	E2R64237	m3	Càrrega amb mitjans mecànics i transport de residus inerts o no especials a instal·lació autoritzada de gestió de residus, amb camió per a transport de 7 t, amb un recorregut de més de 5 i fins a 10 km			Rend.: 1,000	7,31 €	
				Unitats		Preu €	Parcial	Import
	Maquinària:							
	C1311430	h	Pala carregadora sobre pneumàtics de 8 a 14 t	0,010	/R x	73,78000 =	0,73780	
	C1501700	h	Camió per a transport de 7 t	0,202	/R x	32,53000 =	6,57106	
						Subtotal...	7,30886	
						COST DIRECTE	7,30886	
						GASTOS INDIRECTOS 0,00%		
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	7,30886	
P- 12	E4F1A1U4	m3	Pilar de maó ceràmic calat de cares vistes i fins a 900 cm2 de secció, de maó calat HD, R-15, de 290x140x75 mm, cares vistes, categoria I, segons norma UNE-EN 771-1, col·locat amb morter de ciment CEM I, de dosificació 1:4 (10 N/mm2), amb additiu incluser aire/plastificant i amb una resistència a compressió del pilar de 6 N/mm2			Rend.: 0,966	378,05 €	
				Unitats		Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:							
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	8,000	/R x	23,85000 =	197,51553	
	A0140000	h	Manobre	4,000	/R x	19,91000 =	82,44306	
						Subtotal...	279,95859	
	Materials:							
	B0F1F2N2	u	Maó calat R-15, de 290x140x75 mm, cares vistes, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	286,200	x	0,26000 =	74,41200	
	D0718821	m3	Morter de ciment amb ciment pòrtland CEM I i sorra, amb additiu incluser aire/plastificant i 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,1859	x	89,75370 =	16,68521	
						Subtotal...	91,09721	
						DESPESES AUXILIARS 2,50%	6,99896	
						COST DIRECTE	378,05476	
						GASTOS INDIRECTOS 0,00%		

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/22

Pàg.: 33

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	COST EXECUCIÓ MATERIAL			PREU
							378,05476
P- 13	E4PQU001	m	Llosa d'escala prefabricada amb esglaonat de 35x15 cm, com a màxim, amb la superfície superior acabada amb corindó		Rend.: 1,228		71,40 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,400 /R x	23,85000 =	7,76873	
	A0140000	h	Manobre	0,400 /R x	19,91000 =	6,48534	
					Subtotal...	14,25407	14,25407
	Maquinària:						
	C150G800	h	Grua autopropulsada de 12 t	0,500 /R x	49,86000 =	20,30130	
					Subtotal...	20,30130	20,30130
	Materials:						
	B4PQU001	m	Llosa d'escala prefabricada amb esglaonat de 35x15 cm, com a màxim, amb la superfície superior acabada amb corindó	1,000 x	36,63000 =	36,63000	
					Subtotal...	36,63000	36,63000
					DESPESES AUXILIARS 1,50%		0,21381
					COST DIRECTE		71,39918
					GASTOS INDIRECTOS 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		71,39918
P- 14	E898D470	m2	Pintat de parament vertical exterior de ciment, amb pasta plàstica de picar amb acabat texturat, amb una capa d'imprimació al làtex diluït i dues d'acabat		Rend.: 1,000		7,95 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A012D000	h	Oficial 1a pintor	0,100 /R x	23,85000 =	2,38500	
	A013D000	h	Ajudant pintor	0,010 /R x	21,17000 =	0,21170	
					Subtotal...	2,59670	2,59670
	Materials:						
	B89ZQ000	kg	Pasta plàstica de picar	1,4994 x	3,02000 =	4,52819	
	B8ZAE000	kg	Imprimació al làtex	0,153 x	5,15000 =	0,78795	
					Subtotal...	5,31614	5,31614
					DESPESES AUXILIARS 1,50%		0,03895
					COST DIRECTE		7,95179
					GASTOS INDIRECTOS 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		7,95179

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/22

Pàg.: 34

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	REND:		PREU
P- 15	E89B5AJ0	m2	Pintat de barana i reixa d'acer de barrots separats 10 cm, amb esmalt martel·lé, amb dues capes d'imprimació antioxidant i 2 d'acabat	Rend.: 1,000		24,54 €
				Unitats	Preu €	Parcial Import
	Mà d'obra:					
	A012D000	h	Oficial 1a pintor	0,570 /R x	23,85000 =	13,59450
	A013D000	h	Ajudant pintor	0,055 /R x	21,17000 =	1,16435
					Subtotal...	14,75885 14,75885
	Materials:					
	B89Z9000	kg	Esmalt martel·lé	0,270 x	25,91000 =	6,99570
	B8ZAA000	kg	Imprimació antioxidant	0,2244 x	11,41000 =	2,56040
					Subtotal...	9,55610 9,55610
					DESPESES AUXILIARS 1,50%	0,22138
					COST DIRECTE	24,53633
					GASTOS INDIRECTOS 0,00%	
					COST EXECUCIÓ MATERIAL	24,53633
P- 16	E8J1203E	u	Coronament sobre pilars amb peça de ceràmica plana, de 30x30 cm, col·locada amb morter mixt 1:2:10	Rend.: 0,256		26,48 €
				Unitats	Preu €	Parcial Import
	Mà d'obra:					
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,100 /R x	23,85000 =	9,31641
	A0140000	h	Manobre	0,050 /R x	19,91000 =	3,88867
					Subtotal...	13,20508 13,20508
	Materials:					
	B8J1203E	u	Peça de ceràmica per a coronament sobre pilars, plana, de 30x30 cm	1,000 x	12,90000 =	12,90000
	D070A4D1	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2.5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0011 x	158,13265 =	0,17395
					Subtotal...	13,07395 13,07395
					DESPESES AUXILIARS 1,50%	0,19808
					COST DIRECTE	26,47711
					GASTOS INDIRECTOS 0,00%	
					COST EXECUCIÓ MATERIAL	26,47711
P- 17	E8J1316K	m	Coronament de parets de 13 a 17.5 cm de gruix, amb peça especial de ceràmica amb dos cantells en escaire d'acabat fi, de color vermell, col·locada amb morter mixt 1:2:10 i rejuntat amb beurada CG1 (UNE-EN 13888)	Rend.: 0,845		15,79 €
				Unitats	Preu €	Parcial Import
	Mà d'obra:					
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,230 /R x	23,85000 =	6,49172

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/22

Pàg.: 35

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	A0140000	h	Manobre	0,115	/R x	19,91000 =	2,70964
						Subtotal...	9,20136
							9,20136
	Materials:						
	B05A2102	kg	Material per a rejuntat de rajoles ceràmiques CG1 segons norma UNE-EN 13888, blanca	0,051	x	0,31000 =	0,01581
	B0FJBVH3	u	Peça especial de ceràmica natural color vermell, amb dos cantells en escaire, de 20x18 cm	5,000	x	1,12000 =	5,60000
	D070A4D1	m3	Morter mixt de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L, calç i sorra, amb 200 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:2:10 i 2.5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,0053	x	158,13265 =	0,83810
						Subtotal...	6,45391
						DESPESES AUXILIARS	1,50%
							0,13802
						COST DIRECTE	15,79329
						GASTOS INDIRECTOS	0,00%
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	15,79329
P- 18	E921201J	m3	Subbase de tot-u artificial, amb estesa i piconatge del material al 98% del PM	Rend.: 0,736			27,87 €
				Unitats		Preu €	Parcial
							Import
	Mà d'obra:						
	A0140000	h	Manobre	0,060	/R x	19,91000 =	1,62310
						Subtotal...	1,62310
							1,62310
	Maquinària:						
	C1331100	h	Motoanivelladora petita	0,035	/R x	59,15000 =	2,81284
	C13350C0	h	Corró vibratori autopropulsat, de 12 a 14 t	0,040	/R x	67,39000 =	3,66250
	C1502E00	h	Camió cisterna de 8 m3	0,025	/R x	42,91000 =	1,45754
						Subtotal...	7,93288
							7,93288
	Materials:						
	B0111000	m3	Aigua	0,050	x	1,63000 =	0,08150
	B0372000	m3	Tot-u artificial	1,150	x	15,83000 =	18,20450
						Subtotal...	18,28600
						DESPESES AUXILIARS	1,50%
							0,02435
						COST DIRECTE	27,86633
						GASTOS INDIRECTOS	0,00%
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	27,86633
P- 19	E9E13114	m2	Paviment de panot per a vorera gris de 20x20x4 cm, classe 1a, preu superior, sobre suport de 3 cm de sorra, col·locat a l'estesa amb sorra-ciment de 200 kg/m3 de ciment pòrtland i beurada de ciment pòrtland	Rend.: 0,859			30,28 €
				Unitats		Preu €	Parcial
							Import
	Mà d'obra:						
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,450	/R x	23,85000 =	12,49418

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/22

Pàg.: 36

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
	A0140000	h	Manobre	0,300	/R x 19,91000 =	6,95343
					Subtotal...	19,44761
						19,44761
	Materials:					
	B0111000	m3	Aigua	0,010	x 1,63000 =	0,01630
	B0310500	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	0,0449	x 16,68000 =	0,74893
	B0512401	t	Ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L 32,5 R segons UNE-EN 197-1, en sacs	0,0031	x 103,30000 =	0,32023
	B9E13100	m2	Panot gris de 20x20x4 cm, classe 1a, preu superior	1,020	x 7,18000 =	7,32360
	D0391311	m3	Sorra-ciment, sense additius amb 200 kg/m3 de ciment pòrtland amb filler calcari i sorra de pedrera, elaborada a l'obra	0,0306	x 69,67900 =	2,13218
					Subtotal...	10,54124
					DESPESES AUXILIARS 1,50%	0,29171
					COST DIRECTE	30,28056
					GASTOS INDIRECTOS 0,00%	
					COST EXECUCIÓ MATERIAL	30,28056
P- 20	E9GZA524	m	Tall amb serra de disc en paviment de formigó per a formació de junt de retracció de 6 a 8 mm d'amplària i fondària >= 4 cm	Rend.: 0,910		6,52 €
				Unitats	Preu €	Parcial
						Import
	Mà d'obra:					
	A0150000	h	Manobre especialista	0,200	/R x 20,59000 =	4,52527
					Subtotal...	4,52527
						4,52527
	Maquinària:					
	C170H000	h	Màquina tallajunts amb disc de diamant per a paviment	0,200	/R x 8,77000 =	1,92747
					Subtotal...	1,92747
					DESPESES AUXILIARS 1,50%	0,06788
					COST DIRECTE	6,52062
					GASTOS INDIRECTOS 0,00%	
					COST EXECUCIÓ MATERIAL	6,52062
P- 21	ED7K3321	m	Clavegueró amb tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 125 mm i de SN 8 (8 kN/m2) de rigidesa anular, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix	Rend.: 0,639		37,57 €
				Unitats	Preu €	Parcial
						Import
	Mà d'obra:					
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,100	/R x 23,85000 =	3,73239
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,150	/R x 23,85000 =	5,59859
	A0137000	h	Ajudant col·locador	0,150	/R x 21,17000 =	4,96948
	A0140000	h	Manobre	0,100	/R x 19,91000 =	3,11581
					Subtotal...	17,41627
						17,41627
	Materials:					

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/22

Pàg.: 38

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU	
P- 23	ED7K3343	m	Clavegueró amb tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 200 mm i de SN 8 (8 kN/m ²) de rigidesa anular, sobre solera de formigó de 15 cm de gruix i lit de sorra de 15 cm de gruix	Rend.: 1,662		62,96 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,190 /R x	23,85000 =	2,72653	
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,200 /R x	23,85000 =	2,87004	
	A0137000	h	Ajudant col·locador	0,200 /R x	21,17000 =	2,54753	
	A0140000	h	Manobre	0,190 /R x	19,91000 =	2,27611	
					Subtotal...	10,42021	10,42021
	Materials:						
	B0310500	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	0,1817 x	16,68000 =	3,03076	
	B064300C	m3	Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m ³ de ciment, apte per a classe d'exposició I	0,1103 x	59,55000 =	6,56837	
	BD7K3340	m	Tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 200 mm i de SN 8 (8 kN/m ²) de rigidesa anular, per a unió elàstica amb anella elastomèrica	1,200 x	23,23000 =	27,87600	
	BDW3EB00	u	Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=200 mm	0,330 x	42,23000 =	13,93590	
	BDY3EB00	u	Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=200 mm	1,000 x	0,97000 =	0,97000	
					Subtotal...	52,38103	52,38103
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,15630
				COST DIRECTE			62,95754
				GASTOS INDIRECTOS	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			62,95754
P- 24	ED7K3363	m	Clavegueró amb tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 315 mm i de SN 8 (8 kN/m ²) de rigidesa anular, sobre solera de formigó de 15 cm de gruix i lit de sorra de 15 cm de gruix	Rend.: 2,335		134,53 €	
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,280 /R x	23,85000 =	2,85996	
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,300 /R x	23,85000 =	3,06424	
	A0137000	h	Ajudant col·locador	0,300 /R x	21,17000 =	2,71991	
	A0140000	h	Manobre	0,280 /R x	19,91000 =	2,38749	
					Subtotal...	11,03160	11,03160
	Materials:						
	B0310500	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	0,2111 x	16,68000 =	3,52115	
	B064300C	m3	Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m ³ de ciment, apte per a classe d'exposició I	0,1281 x	59,55000 =	7,62836	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/22

Pàg.: 39

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	BD7K3360	m	Tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 315 mm i de SN 8 (8 kN/m ²) de rigidesa anular, per a unió elàstica amb anella elastomèrica	1,200	x	59,51000 =	71,41200
	BDW3EG00	u	Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=315 mm	0,330	x	108,16000 =	35,69280
	BDY3EG00	u	Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=315 mm	1,000	x	5,08000 =	5,08000
						Subtotal...	123,33431
						DESPESES AUXILIARS 1,50%	0,16547
						COST DIRECTE	134,53138
						GASTOS INDIRECTOS 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	134,53138
P- 25	ED7K3451	m	Clavegueró amb tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 250 mm i de SN 12 (12 kN/m ²) de rigidesa anular, sobre llit de sorra de 15 cm de gruix	Rend.: 3,081			82,52 €
				Unitats		Preu €	Parcial
	Mà d'obra:						Import
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,100	/R x	23,85000 =	0,77410
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,200	/R x	23,85000 =	1,54820
	A0137000	h	Ajudant col·locador	0,200	/R x	21,17000 =	1,37423
	A0140000	h	Manobre	0,100	/R x	19,91000 =	0,64622
						Subtotal...	4,34275
	Materials:						
	B0310500	t	Sorra de pedrera de 0 a 3,5 mm	0,1943	x	16,68000 =	3,24092
	BD7K3450	m	Tub de polipropilè de paret tricapa per a sanejament sense pressió, de DN 250 mm i de SN 12 (12 kN/m ²) de rigidesa anular, per a unió elàstica amb anella elastomèrica	1,200	x	42,12000 =	50,54400
	BDW3ED00	u	Accessori genèric per a tub de polipropilè, D=250 mm	0,330	x	66,69000 =	22,00770
	BDY3ED00	u	Element de muntatge per a tub de polipropilè, D=250 mm	1,000	x	2,32000 =	2,32000
						Subtotal...	78,11262
						DESPESES AUXILIARS 1,50%	0,06514
						COST DIRECTE	82,52051
						GASTOS INDIRECTOS 0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL	82,52051
P- 26	F2191305	m	Demolició de vorada col·locada sobre formigó, amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 0,999			4,10 €
				Unitats		Preu €	Parcial
	Mà d'obra:						Import
	A0150000	h	Manobre especialista	0,100	/R x	20,59000 =	2,06106
						Subtotal...	2,06106

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/22

Pàg.: 40

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
	Maquinària:					
	C1101200	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,050 /R x	15,65000 =	0,78328
	C1313330	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,024 /R x	50,90000 =	1,22282
				Subtotal...		2,00610
				DESPESES AUXILIARS	1,50%	0,03092
				COST DIRECTE		4,09808
				GASTOS INDIRECTOS	0,00%	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		4,09808
P- 27	F2194AB1	m2	Demolició de paviment de formigó, de fins a 10 cm de gruix i fins a 2 m d'amplària, amb compressor i càrrega sobre camió	Rend.: 0,909		9,25 €
				Unitats	Preu €	Parcial
	Mà d'obra:					
	A0150000	h	Manobre especialista	0,300 /R x	20,59000 =	6,79538
				Subtotal...		6,79538
	Maquinària:					
	C1101200	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,065 /R x	15,65000 =	1,11909
	C1313330	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,022 /R x	50,90000 =	1,23190
				Subtotal...		2,35099
				DESPESES AUXILIARS	1,50%	0,10193
				COST DIRECTE		9,24830
				GASTOS INDIRECTOS	0,00%	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		9,24830
P- 28	F21D9104	m	Demolició de claveguera de diàmetre fins 200 cm o 120x180 cm, de formigó vibropressat, amb martell trencador muntat sobre retroexcavadora	Rend.: 0,909		35,47 €
				Unitats	Preu €	Parcial
	Maquinària:					
	C1105A00	h	Retroexcavadora amb martell trencador	0,500 /R x	64,48000 =	35,46755
				Subtotal...		35,46755
				COST DIRECTE		35,46755
				GASTOS INDIRECTOS	0,00%	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		35,46755
P- 29	F221C272	m3	Excavació per a caixa de paviment en terreny fluix (SPT <20), realitzada amb pala excavadora i càrrega directa sobre camió	Rend.: 0,918		4,10 €
				Unitats	Preu €	Parcial
	Maquinària:					

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/22

Pàg.: 41

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
	C1312340	h	Pala excavadora giratoria sobre pneumàtics de 15 a 20 t	0,044 /R x	85,58000 =	4,10187
					Subtotal...	4,10187
						4,10187
					COST DIRECTE	4,10187
					GASTOS INDIRECTOS 0,00%	
					COST EXECUCIÓ MATERIAL	4,10187
P- 30	F32DD123	m2	Muntatge i desmuntatge d'una cara d'encofrat amb tauler de fusta de pi, per a murs de contenció de base rectilínia encofrats a una cara, d'una alçària <= 3 m, per a deixar el formigó vist		Rend.: 1,000	36,59 €
				Unitats	Preu €	Parcial
	Mà d'obra:					Import
	A0123000	h	Oficial 1a encofrador	0,700 /R x	23,85000 =	16,69500
	A0133000	h	Ajudant encofrador	0,700 /R x	21,17000 =	14,81900
					Subtotal...	31,51400
						31,51400
	Materials:					
	B0A31000	kg	Clau acer	0,1501 x	1,36000 =	0,20414
	B0D21030	m	Tauló de fusta de pi per a 10 usos	1,650 x	0,35000 =	0,57750
	B0D31000	m3	Llata de fusta de pi	0,0019 x	242,53000 =	0,46081
	B0D625A0	cu	Puntal metàl·lic i telescòpic per a 3 m d'alçària i 150 usos	0,0101 x	9,37000 =	0,09464
	B0D71120	m2	Tauler elaborat amb fusta de pi, de 22 mm de gruix, per a 5 usos	1,100 x	2,56000 =	2,81600
	B0DZA000	l	Desencofrant	0,050 x	2,75000 =	0,13750
					Subtotal...	4,29059
						4,29059
					DESPESES AUXILIARS 2,50%	0,78785
					COST DIRECTE	36,59244
					GASTOS INDIRECTOS 0,00%	
					COST EXECUCIÓ MATERIAL	36,59244
P- 31	F6129A38	m3	Paret de gruix 14 cm i fins a 1 m d'alçària, de maó calat de 290x140x75 mm d'una cara vista, amb morter ciment 1:4, amb pilastres d'obra de 29x29 cm cada 3 m		Rend.: 0,902	382,33 €
				Unitats	Preu €	Parcial
	Mà d'obra:					Import
	A012N000	h	Oficial 1a d'obra pública	7,500 /R x	23,85000 =	198,30931
	A0140000	h	Manobre	3,750 /R x	19,91000 =	82,77439
					Subtotal...	281,08370
						281,08370
	Materials:					
	B0F1D2N2	u	Maó calat, de 290x140x75 mm, cares vistes, categoria I, HD, segons la norma UNE-EN 771-1	307,9965 x	0,26000 =	80,07909

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/22

Pàg.: 42

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
	D0701821	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM III/B-L i sorra, amb 380 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:4 i 10 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,1617	x	87,47370 =	14,14450
Subtotal...							94,22359
DESPESES AUXILIARS 2,50%							7,02709
COST DIRECTE							382,33438
GASTOS INDIRECTOS 0,00%							
COST EXECUCIÓ MATERIAL							382,33438
P- 32	F965A1CD	m	Vorada recta de formigó, doble capa, amb secció normalitzada per a vianants A1 de 20x14 cm segons UNE 127340, de classe climàtica B, classe resistent a l'abrasió H i classe resistent a flexió S (R-3.5 MPa) segons UNE-EN 1340, col·locada sobre base de formigó no estructural de 15 N/mm2 de resistència mínima a compressió i de 25 a 30 cm d'alçària, i rejuntada amb morter	Rend.: 1,000			26,95 €
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A012N000	h	Oficial 1a d'obra pública	0,230 /R x	23,85000 =	5,48550	
	A0140000	h	Manobre	0,480 /R x	19,91000 =	9,55680	
Subtotal...							15,04230
Materials:							
	B06NN14C	m3	Formigó d'ús no estructural de resistència a compressió 15 N/mm2, consistència plàstica i grandària màxima del granulat 40 mm, HNE-15/P/40	0,0935	x	57,13000 =	5,34166
	B0710250	t	Morter per a ram de paleta, classe M 5 (5 N/mm2), a granel, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	0,0021	x	30,93000 =	0,06495
	B965A1C0	m	Vorada recta de formigó, doble capa, amb secció normalitzada per a vianants A1 de 20x14 cm segons UNE 127340, de classe climàtica B, classe resistent a l'abrasió H i classe resistent a flexió S (R-3.5 MPa) segons UNE-EN 1340	1,050	x	5,98000 =	6,27900
Subtotal...							11,68561
DESPESES AUXILIARS 1,50%							0,22563
COST DIRECTE							26,95354
GASTOS INDIRECTOS 0,00%							
COST EXECUCIÓ MATERIAL							26,95354
P- 33	F9F51010	m2	Paviment de peces prefabricades de formigó de 60x20x6 cm col·locades amb morter de ciment 1:6	Rend.: 1,000			32,86 €
Mà d'obra:				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0121000	h	Oficial 1a	0,400 /R x	23,85000 =	9,54000	
	A0140000	h	Manobre	0,200 /R x	19,91000 =	3,98200	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/22

Pàg.: 43

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU	
				Subtotal...		13,52200	
						13,52200	
	Materials:						
	B9F11010	m2	Peça prefabricada de formigó de 60x40x6 cm	1,050	x	15,69000 =	16,47450
	D0701641	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,035	x	75,91910 =	2,65717
				Subtotal...		19,13167	19,13167
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,20283
				COST DIRECTE			32,85650
				GASTOS INDIRECTOS	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			32,85650
P- 34	F9F51011	m2	Paviment de peces prefabricades de formigó de 60x20x6 cm col·locades amb morter de ciment 1:6	Rend.: 1,000			32,86 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0121000	h	Oficial 1a	0,400	/R x	23,85000 =	9,54000
	A0140000	h	Manobre	0,200	/R x	19,91000 =	3,98200
				Subtotal...		13,52200	13,52200
	Materials:						
	B9F11010	m2	Peça prefabricada de formigó de 60x40x6 cm	1,050	x	15,69000 =	16,47450
	D0701641	m3	Morter de ciment pòrtland amb filler calcari CEM II/B-L i sorra, amb 250 kg/m3 de ciment, amb una proporció en volum 1:6 i 5 N/mm2 de resistència a compressió, elaborat a l'obra	0,035	x	75,91910 =	2,65717
				Subtotal...		19,13167	19,13167
				DESPESES AUXILIARS	1,50%		0,20283
				COST DIRECTE			32,85650
				GASTOS INDIRECTOS	0,00%		
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			32,85650
P- 35	F9V3763A	m	Esglaó de formigó prefabricat d'1 peça de secció escairada de 34x18 cm, amb bisell i acabat llis, de color gris, col·locat amb morter M 7.5	Rend.: 1,370			50,85 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0122000	h	Oficial 1a paleta	0,470	/R x	23,85000 =	8,18212
	A0140000	h	Manobre	0,470	/R x	19,91000 =	6,83044
	A0150000	h	Manobre especialista	0,0021	/R x	20,59000 =	0,03156
				Subtotal...		15,04412	15,04412
	Maquinària:						
	C1704200	h	Mesclador continu per a morter preparat en sacs	0,0015	/R x	1,42000 =	0,00155
				Subtotal...		0,00155	0,00155

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/22

Pàg.: 44

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU	
Materials:								
	B0111000	m3	Aigua	0,0022	x	1,63000 =	0,00359	
	B0710180	t	Morter per a ram de paleta, classe M 7.5 (7.5 N/mm2), en sacs, de designació (G) segons norma UNE-EN 998-2	0,0047	x	34,73000 =	0,16323	
	B9V4763A	m	Esglaió de formigó prefabricat d'1 peça de secció escairada de 34x18 cm, amb bisell i acabat llis, de color gris	1,000	x	35,41000 =	35,41000	
Subtotal...							35,57682	35,57682
DESPESES AUXILIARS 1,50%							0,22566	
COST DIRECTE							50,84815	
GASTOS INDIRECTOS 0,00%								
COST EXECUCIÓ MATERIAL							50,84815	
P- 36	FB121AAM	m	Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 100 cm d'alçària, fixada mecànicament a l'obra amb tac d'acer, volandera i femella	Rend.: 1,000			89,43 €	
Mà d'obra:								
	A012F000	h	Oficial 1a manyà	0,400	/R x	24,23000 =	9,69200	
	A013F000	h	Ajudant manyà	0,200	/R x	21,25000 =	4,25000	
Subtotal...							13,94200	13,94200
Materials:								
	B0A62F90	u	Tac d'acer de d 10 mm, amb cargol, volandera i femella	2,000	x	0,99000 =	1,98000	
	BB121AA0	m	Barana d'acer per a pintar, amb passamà, travesser inferior, muntants cada 100 cm i brèndoles cada 12 cm, de 100 cm d'alçària	1,000	x	73,16000 =	73,16000	
Subtotal...							75,14000	75,14000
DESPESES AUXILIARS 2,50%							0,34855	
COST DIRECTE							89,43055	
GASTOS INDIRECTOS 0,00%								
COST EXECUCIÓ MATERIAL							89,43055	
P- 37	FD5H2A95KN3W	m	Canal de formigó polímer sense pendent, d'amplària interior 200 mm i de 130 a 160 mm d'alçària, sense perfil lateral ref. ULM2110612A de la serie Self 250 d'ULMA, amb reixa d'acer galvanitzat entramada classe B125, segons norma UNE-EN 1433, fixada amb tanca a la canal, col·locada sobre base de formigó amb solera de 100 mm de gruix i parets de 100 mm de gruix	Rend.: 1,000			96,83 €	
Mà d'obra:								
	A012N000	h	Oficial 1a d'obra pública	0,290	/R x	23,85000 =	6,91650	
	A0140000	h	Manobre	0,430	/R x	19,91000 =	8,56130	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/22

Pàg.: 45

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU	
						Subtotal...	15,47780	15,47780
	Materials:							
	B064300C	m3	Formigó HM-20/P/20/I de consistència plàstica, grandària màxima del granulat 20 mm, amb >= 200 kg/m3 de ciment, apte per a classe d'exposició I	0,0825	x	59,55000 =	4,91288	
	BD5H2A95KN3W	m	Canal de Formigó Polímer tipus ULMA, model SELF250, ample interior 200mm i alçària exterior 155mm, amb secció hidràulica no inferior a 260 cm2, per recollida d'aigües pluvials, en mòduls d'1 m de longitud, tanca de seguretat, reixeta d'acer galvanitzat entramada de malla 30x10 mm, model GEHX200UCB, de classe B-125 i 1 m de longitud, model certificat segons declaració de conformitat CE., ref. ULM2110612A de la serie Self 250 d'ULMA	1,050	x	72,58000 =	76,20900	
						Subtotal...	81,12188	81,12188
						DESPESES AUXILIARS	1,50%	0,23217
						COST DIRECTE		96,83185
						GASTOS INDIRECTOS	0,00%	
						COST EXECUCIÓ MATERIAL		96,83185
P- 38	FENLLUMENAT	u	Subministrament i instal·lació de lluminària AIRIS Urban 2 53 W, per a muntatge vertical en punta de columna de 4 m existent, totalment instal·lada. Potència LED: 53 W. Potència lluminària: 60 W. Òptica: Lents de distribució asimètrica, especial per a vial. Difusor de vidre transparent.			Rend.: 1,000		549,79 €
P- 39	FENLLUMENAT1	u	Columna tipus NIKOLSON de 4 m d'alçada, per nova columna tronco cònica d'acer galvanitzat d'alçada 4 m, segons UNE-EN 40-5. Inclosa nova fonamentació amb formigó, placa de sustentació i perms d'ancoratge. Inclosa caixa de connexions, cablejat i connexió a línies existents.			Rend.: 1,000		534,60 €
P- 40	FENLLUMENAT2	u	Subministrament i instal·lació de presa de terra independent de profunditat amb mètode javelina, composta per dos elèctrodes de 2 m de longitud clavats en el terreny, units amb cable conductor de coure de 35 mm ² de secció, connectats a pont per a comprovació, dins d'una arqueta de registre de polipropilè de 30x30 cm. Fins i tot replanteig, excavació per a l'arqueta de registre i el cable conductor que connecta els elèctrodes, clavats dels elèctrodes en el terreny, col·locació de l'arqueta de registre, connexió dels elèctrodes amb la línia d'enllaç mitjançant grapes, farcit amb terres de la pròpia excavació i additius per a disminuir la resistivitat del terreny i connexió a la xarxa de terra mitjançant pont de comprovació. Totalment muntada, establerta connexió i provada per l'empresa instal·ladora mitjançant les corresponents proves de servei (incloses en aquest preu).			Rend.: 1,000		186,47 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/22

Pàg.: 46

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
P- 41	FENLLUMENAT3	m	Cablejat per a xarxa subterrània d'enllumenat públic, format per 4 cables unipolars, amb conductors de coure de 6 mm ² de secció, sent la seva tensió assignada de 0,6/1 kV. Totalment muntat, connexió i provat.	Rend.: 1,000 8,45 €
P- 42	FR11A222	m2	Desbrossada de terreny amb desbrossadora autopropulsada trinxadora de 4.4 kW (6 CV) de potència i amb una amplària de treball de 0.6 a 1 m, per a una alçària de brossa fins a 40 cm i un pendent inferior al 12 %, amb un mínim de dues passades de màquina. Mantenint vegetació plantada pels veïns.	Rend.: 0,079 1,79 €
	Mà d'obra:			
	A013P000	h	Ajudant jardiner	Unitats Preu € Parcial Import 0,003 /R x 24,86000 = 0,94405 Subtotal... 0,94405 0,94405
	Maquinària:			
	CR118836	h	Desbrossadora autopropulsada trinxadora, de 4.4 kW (6 CV) de potència, amb una amplària de treball de 0.6 a 1 m	0,003 /R x 21,79000 = 0,82747 Subtotal... 0,82747 0,82747
			DESPESES AUXILIARS 1,50%	0,01416
			COST DIRECTE	1,78568
			GASTOS INDIRECTOS 0,00%	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	1,78568
P- 43	G7811100	m2	Pintat sobre formigó en parament vertical amb 2 kg/m2 d'emulsió bituminosa catiònica tipus C60B3/B2 ADH	Rend.: 1,000 6,30 €
	Mà d'obra:			
	A012N000	h	Oficial 1a d'obra pública	Unitats Preu € Parcial Import 0,115 /R x 23,85000 = 2,74275
	A0140000	h	Manobre	0,150 /R x 19,91000 = 2,98650 Subtotal... 5,72925 5,72925
	Materials:			
	B0552100	kg	Emulsió bituminosa catiònica amb un 60% de betum asfàltic, per a reg d'adherència tipus C60B3/B2 ADH, segons UNE-EN 13808	2,000 x 0,24000 = 0,48000 Subtotal... 0,48000 0,48000
			DESPESES AUXILIARS 1,50%	0,08594
			COST DIRECTE	6,29519
			GASTOS INDIRECTOS 0,00%	
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	6,29519

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/22

Pàg.: 47

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
P- 44	G931201J	m3	Reblert de tot-u artificial i piconatge del material al 98% del PM	Rend.: 0,626			25,34 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A0140000	h	Manobre	0,042 /R x	19,91000 =	1,33581	
					Subtotal...	1,33581	1,33581
	Maquinària:						
	C1331200	h	Motoanivelladora mitjana	0,017 /R x	65,39000 =	1,17757	
	C13350E0	h	Corró vibratori autopropulsat, de 14 a 16 t	0,023 /R x	75,85000 =	2,78682	
	C1502E00	h	Camió cisterna de 8 m3	0,005 /R x	42,91000 =	0,34273	
					Subtotal...	4,90532	4,90532
	Materials:						
	B0111000	m3	Aigua	0,050 x	1,63000 =	0,08150	
	B0372000	m3	Tot-u artificial	1,200 x	15,83000 =	18,99600	
					Subtotal...	19,07750	19,07750
					DESPESES AUXILIARS 1,50%		0,02004
					COST DIRECTE		25,33867
					GASTOS INDIRECTOS 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		25,33867
P- 45	H16F1004	pa	Partida de Seguretat i Salut. Detallat pressupost a l'Estudi de Seguretat i Salut.	Rend.: 0,059			337,46 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A01H4000	h	Manobre per a seguretat i salut	1,000 /R x	19,91000 =	337,45763	
					Subtotal...	337,45763	337,45763
					COST DIRECTE		337,45763
					GASTOS INDIRECTOS 0,00%		
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		337,45763
P- 46	K0001001	m	Tanca traslladable de 3,50x2,00 m, formada per panell de malla electrosoldada de 200x100 mm de pas de malla i pals verticals de 40 mm de diàmetre, acabat galvanitzat, col·locats sobre bases prefabricades de formigó, per a delimitació provisional de zona d'obres, amb malla d'ocultació col·locada sobre la tanca. Amortitzables les tanques en 5 usos i les bases en 5 usos.	Rend.: 1,000			11,10 €
P- 47	K001002	u	Partida per connectar nou col·lector a pou existent.	Rend.: 1,000			145,60 €

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/22

Pàg.: 48

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
P- 48	K2131223	m3	Enderroc de fonament corregut de formigó en massa, amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió	Rend.: 0,909			133,07 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A0140000	h	Manobre	1,140 /R x	19,91000 =	24,96964	
	A0150000	h	Manobre especialista	3,200 /R x	20,59000 =	72,48405	
					Subtotal...	97,45369	97,45369
	Maquinària:						
	C1101200	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	1,600 /R x	15,65000 =	27,54675	
	C1313330	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,118 /R x	50,90000 =	6,60748	
					Subtotal...	34,15423	34,15423
					DESPESES AUXILIARS	1,50%	1,46181
					COST DIRECTE		133,06973
					GASTOS INDIRECTOS	0,00%	
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		133,06973
P- 49	K2135343	m3	Enderroc de mur de contenció de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual i mecànica de runa sobre camió	Rend.: 0,909			186,64 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A0125000	h	Oficial 1a soldador	1,200 /R x	24,25000 =	32,01320	
	A0140000	h	Manobre	2,000 /R x	19,91000 =	43,80638	
	A0150000	h	Manobre especialista	3,000 /R x	20,59000 =	67,95380	
					Subtotal...	143,77338	143,77338
	Maquinària:						
	C1101200	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	1,500 /R x	15,65000 =	25,82508	
	C1313330	h	Retroexcavadora sobre pneumàtics de 8 a 10 t	0,110 /R x	50,90000 =	6,15952	
	C200S000	h	Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic	1,200 /R x	6,61000 =	8,72607	
					Subtotal...	40,71067	40,71067
					DESPESES AUXILIARS	1,50%	2,15660
					COST DIRECTE		186,64065
					GASTOS INDIRECTOS	0,00%	
					COST EXECUCIÓ MATERIAL		186,64065
P- 50	K2148251	m3	Enderroc de mur d'obra ceràmica, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 0,828			155,59 €
				Unitats	Preu €	Parcial	Import
	Mà d'obra:						
	A0140000	h	Manobre	6,375 /R x	19,91000 =	153,29257	

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/22

Pàg.: 49

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ			PREU
				Subtotal...	153,29257	153,29257
				DESPESES AUXILIARS	1,50%	2,29939
				COST DIRECTE		155,59196
				GASTOS INDIRECTOS	0,00%	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		155,59196
P- 51	K2148J34	m2	Enderroc de llosa d'escala de formigó armat, a mà i amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 1,000		42,56 €
				Unitats	Preu €	Parcial
	Mà d'obra:					Import
	A0125000	h	Oficial 1a soldador	0,200 /R x	24,25000 =	4,85000
	A0140000	h	Manobre	0,660 /R x	19,91000 =	13,14060
	A0150000	h	Manobre especialista	0,800 /R x	20,59000 =	16,47200
				Subtotal...		34,46260
	Maquinària:					
	C1101200	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,400 /R x	15,65000 =	6,26000
	C200S000	h	Equip i elements auxiliars per a tall oxiacetilènic	0,200 /R x	6,61000 =	1,32200
				Subtotal...		7,58200
				DESPESES AUXILIARS	1,50%	0,51694
				COST DIRECTE		42,56154
				GASTOS INDIRECTOS	0,00%	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		42,56154
P- 52	K219CC12	m2	Enderroc de vorera de panot i base de formigó, de 15 cm de gruix, amb compressor i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 0,909		10,59 €
				Unitats	Preu €	Parcial
	Mà d'obra:					Import
	A0140000	h	Manobre	0,050 /R x	19,91000 =	1,09516
	A0150000	h	Manobre especialista	0,300 /R x	20,59000 =	6,79538
				Subtotal...		7,89054
	Maquinària:					
	C1101200	h	Compressor amb dos martells pneumàtics	0,150 /R x	15,65000 =	2,58251
				Subtotal...		2,58251
				DESPESES AUXILIARS	1,50%	0,11836
				COST DIRECTE		10,59141
				GASTOS INDIRECTOS	0,00%	
				COST EXECUCIÓ MATERIAL		10,59141

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/22

Pàg.: 50

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ				PREU
P- 53	K21Q7011	m	Arrencada d'element metàl·lic collat en parament, amb mitjans manuals i càrrega manual de runa sobre camió o contenidor	Rend.: 0,913			1,55 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0140000	h	Manobre	0,070 /R x	19,91000 =	1,52651	
				Subtotal...		1,52651	1,52651
				DESPESES AUXILIARS 1,50%			0,02290
				COST DIRECTE			1,54941
				GASTOS INDIRECTOS 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1,54941
P- 54	K7B21A0L	m2	Làmina separadora de polietilè de 50 µm i 48 g/m2, col·locada no adherida	Rend.: 0,900			1,33 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,030 /R x	23,85000 =	0,79500	
	A0137000	h	Ajudant col·locador	0,015 /R x	21,17000 =	0,35283	
				Subtotal...		1,14783	1,14783
	Materials:						
	B7711A00	m2	Vel de polietilè de gruix 50 µm i de pes 48 g/m2	1,100 x	0,15000 =	0,16500	
				Subtotal...		0,16500	0,16500
				DESPESES AUXILIARS 1,50%			0,01722
				COST DIRECTE			1,33005
				GASTOS INDIRECTOS 0,00%			
				COST EXECUCIÓ MATERIAL			1,33005
P- 55	K93AD165	m2	Recrescuda i anivellament del suport de 10 mm de gruix, amb pasta autoanivellant de ciment tipus CT-C30-F7-A12 segons UNE-EN 13813, aplicada manualment	Rend.: 1,126			21,96 €
	Mà d'obra:			Unitats	Preu €	Parcial	Import
	A0127000	h	Oficial 1a col·locador	0,080 /R x	23,85000 =	1,69449	
				Subtotal...		1,69449	1,69449
	Materials:						
	B0731773	kg	Pasta autoanivellant de ciment tipus CT amb classe C30 de resistència a compressió, classe F7 de resistència a flexió i classe A12 de resistència al desgast Böhme, segons UNE-EN 13813, subministrada en sacs	22,000 x	0,92000 =	20,24000	
				Subtotal...		20,24000	20,24000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/22

Pàg.: 51

PARTIDES D'OBRA

NÚM	CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU			
			DESPESES AUXILIARS 1,50%	0,02542			
			COST DIRECTE	21,95991			
			GASTOS INDIRECTOS 0,00%				
			COST EXECUCIÓ MATERIAL	21,95991			
P- 56	KABG9A7E	u	Porta d'acer per pintar d'una fulla batent, per a un buit d'obra de 60x100 cm, amb bastidor de tub de 40x20x1,5 mm, barrots de tub de 30x20x1,5 mm cada 10 cm i bastiment, col·locada.	Rend.: 1,000 67,17 €			
	Mà d'obra:		Unitats	Preu €	Parcial	Import	
	A012F000	h	Oficial 1a manyà	0,250 /R x	24,23000 =	6,05750	
					Subtotal...	6,05750	6,05750
	Materials:						
	BABG977E	u	Porta d'acer per pintar d'una fulla batent, per a un buit d'obra de 60x100 cm, amb bastidor de tub de 40x20x1,5 mm, barrots de tub de 30x20x1,5 mm cada 10 cm i bastiment	1,000 x	36,00000 =	36,00000	
	BAZGC360	u	Ferramenta per a porta d'interior d'una fulla batent, de preu mitjà	1,000 x	24,96000 =	24,96000	
					Subtotal...	60,96000	60,96000
			DESPESES AUXILIARS 2,50%				0,15144
			COST DIRECTE				67,16894
			GASTOS INDIRECTOS 0,00%				
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				67,16894
P- 57	KDH12110	u	Neteja i desembussada clavegueres, pous i fosses sèptiques de fossa sèptica de 6 m3 de volum, amb introducció manual de mànega amb aigua a pressió, amb aparell pneumàtic vibrador incorporat des de compressor situat en camió cisterna	Rend.: 1,000 171,04 €			
	Materials:		Unitats	Preu €	Parcial	Import	
	BDH12110	u	Neteja i desembussada de fossa sèptica de 6 m3 de volum, amb introducció manual de mànega amb aigua a pressió, amb aparell pneumàtic vibrador incorporat des de compressor situat en camió cisterna	1,000 x	171,04000 =	171,04000	
					Subtotal...	171,04000	171,04000
			COST DIRECTE				171,04000
			GASTOS INDIRECTOS 0,00%				
			COST EXECUCIÓ MATERIAL				171,04000

JUSTIFICACIÓ DE PREUS

Data: 08/04/22

Pàg.: 52

PARTIDES ALÇADES

CODI	UA	DESCRIPCIÓ	PREU
F010001	pa	Partida alçada per reparar paviment asfalt zona aparcament.	500,00 €