

PROJECTE TÈCNIC

per a la llicència d'activitat corresponent a un
establiment de bar sotmès al règim de comunicació

denominació:

"BAR DEL PAVELLÓ POLIESPORTIU VELL "

emplaçament:

Avda. del Tibidabo, s/n
08214 Badia del Vallès

sol·licitant:



realitzat per:



juliol de 2017



Aquest visat no serà vàlid sense el document de visat

ÍNDIX

| | |
|---|----|
| 1. OBJECTE DEL PROJECTE..... | 6 |
| 2. TITULAR i REPRESENTANT..... | 6 |
| 3. TÈCNIC RESPONSABLE..... | 6 |
| 4. EMPLAÇAMENT..... | 7 |
| 5. NORMATIVA GENERAL D'APLICACIÓ..... | 7 |
| 6. NORMATIVA SANITÀRIA D'APLICACIÓ..... | 8 |
| 7. ANTECEDENTS..... | 9 |
| 8. CLASSIFICACIÓ DE L'ACTIVITAT..... | 9 |
| 9. CALENDARI I HORARI PREVIST..... | 10 |
| 10. CARACTERÍSTIQUES DE L'ESTABLIMENT..... | 10 |
| 10.1. Descripció general de l'edificació..... | 10 |
| 10.2. Accessibilitat..... | 10 |
| 10.3. Superfícies i alçades..... | 10 |
| 11. DESCRIPCIÓ DE L'ACTIVITAT..... | 11 |
| 12. RELACIÓ DE PERSONAL PREVISTA..... | 12 |
| 13. RELACIÓ DE MAQUINÀRIA i POTÈNCIES INSTAL·LADES..... | 12 |
| 14. CONSUMS D' ENERGÍA I AIGUA..... | 13 |
| 15. SISTEMES D'ESTALVI ENERGÈTIC..... | 13 |
| 16. INSTAL·LACIONS SOTMESES A REGLAMENTACIÓ ESPECÍFICA..... | 14 |
| 17. POSSIBLES REPERCUSIONS SOBRE L'ENTORN..... | 14 |
| 17.1. Emissions a l'atmosfera..... | 14 |
| 17.2. Contaminació acústica..... | 14 |
| 17.3. Vibracions..... | 14 |

| | | |
|-------|---|----|
| 17.4. | Protecció contra incendis..... | 14 |
| 17.5. | Supressió de barreres arquitectòniques..... | 15 |
| 17.6. | Residus generals..... | 15 |
| 17.7. | Aigües residuals..... | 15 |
| 18. | OCUPACIÓ PREVISTA..... | 16 |
| 19. | EXIGÈNCIA DE QUALITAT DE L'AIRE INTERIOR..... | 16 |
| 20. | PRESSUPOST INSTAL·LACIONS DE SEGURETAT RECOLLIDES EN AQUEST PROJECTE..... | 18 |
| 21. | CONCLUSIÓ..... | 19 |
| | ANNEX 1 - APLICACIÓ DEL CTE DB-SI..... | 20 |
| | A1.1 Exigència bàsica SI 1 - Propagació interior..... | 21 |
| | SI 1.01 Compartimentació en sectors d'incendi..... | 21 |
| | SI 1.02 Locals i zones de risc especial..... | 21 |
| | SI 1.03 Espais ocults. Pas d'instal·lacions a través d'elements de compartimentació d'incendis..... | 21 |
| | SI 1.04 Reacció al foc dels elements constructius, decoratius i de mobiliari..... | 21 |
| | A1.2 Exigència bàsica SI 2 - Propagació exterior..... | 22 |
| | SI 2.01 Parets mitgeres i façanes..... | 22 |
| | SI 2.02 Cobertes..... | 22 |
| | A1.3 Exigència bàsica SI 3 – Evacuació d'ocupants..... | 23 |
| | SI 3.01 Compatibilitat dels elements d'evacuació..... | 23 |
| | SI 3.02 Càlcul de l'ocupació..... | 23 |
| | SI 3.03 Nombre de sortides i longitud dels recorreguts d'evacuació..... | 23 |
| | SI 3.04 Dimensionat dels mitjans d'evacuació..... | 23 |
| | SI 3.05 Protecció d'escales..... | 24 |
| | SI 3.06 Portes situades en recorreguts d'evacuació..... | 24 |

| | |
|---|----|
| SI 3.07 Senyalització dels mitjans d'evacuació | 24 |
| SI 3.08 Control de fum d'incendi..... | 25 |
| A1.4 Exigència bàsica SI 4 - Instal·lacions de protecció contra incendis..... | 25 |
| SI 4.01 Dotació d'instal·lacions de protecció contra incendis..... | 25 |
| SI 4.02 Senyalització de les instal·lacions manuals de protecció contra incendis..... | 26 |
| A1.5 Exigència bàsica SI 5 - Intervenció de bombers..... | 27 |
| SI 5.01 Aproximació i entorn dels edificis..... | 27 |
| SI 5.02 Accessibilitat per façana | 27 |
| A1.6 Exigència bàsica SI 6 – Resistència al foc de l'estructura | 28 |
| PLÀNOLS | 29 |

1. OBJECTE DEL PROJECTE.

El present projecte té per objecte complir amb el règim de comunicació amb projecte tècnica i poder dur a terme l'activitat corresponent a un bar a realitzar en el terme municipal de Badia del Vallès (Barcelona).

Donat que en la data de la redacció d'aquest projecte no es coneix qui serà la persona física o jurídica que explotará l'establiment en règim de concessió, es considerarà com a titular inicial l'Ajuntament de Badia del Vallès.

2. TITULAR I REPRESENTANT.

El titular de l'activitat serà,

Nom: *Ajuntament de Badia del Vallès*

Nº identificació fiscal: *P0831200A*

Domicili: *Avda. de Burgos, s/n
08214 Badia del Vallès*

Telèfon: *93 718 22 16*

Representant: *Eva Menor Cantador*

Càrrec representant: *Alcaldesa*

DNI representant: *01925637P*

3. TÈCNIC RESPONSABLE.

Com a tècnic que dirigirà la implantació de l'activitat i assumirà el disseny de les mesures correctores necessàries per a l'adequació a la normativa ambiental vigent, actuarà D. *Alfred Castillo Muñoz*, amb document nacional d'identitat número 43.508.804-A, i col·legiat al *Col·legi d'Enginyers Tècnics Industrials de Barcelona*, amb número de col·legiat 12.527 i domicili professional al c/ Gibraltar, 10-20, local 7, 08330 Premià de Mar.

Les dades de contacte són: telèfon 93 752 10 86 i adreça de correu electrònic *a.castillo@tade-ac.com*.

4. EMPLAÇAMENT.

L'emplaçament on es desenvoluparà l'activitat recreativa corresponent al "Bar del Pavelló Vell" és el següent:

*Avda. del Tibidabo, s/n
08214 Badia del Vallès*

Les coordenades UTM són:

UTM X: 426.026
UTM Y: 4.596.291

La referència cadastral de la finca és la 6166001DF2966N0001ZR.

5. NORMATIVA GENERAL D'APLICACIÓ.

- DOGC.Nº 6920 (24/07/2015) Llei 16/2015, del 21 de juliol, de simplificació de l'activitat administrativa de l'Administració de la Generalitat i dels governs locals de Catalunya i d'impuls de l'activitat econòmica.
- DOGC.Nº 5524 (11/12/2009) - Llei 20/2009, del 04-12-2009, de prevenció i control ambiental de les activitats (PCAA).
- DOGC.Nº 5639 (31/05/2010) - Llei 3/2010, de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis.
- DOGC.Nº 5419 (13/07/2009) – LLEI 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives.
- DOGC.Nº 8709 (07/09/2010) – DECRET 112/2010, de 31 d'agost, pel qual s'aprova el Reglament d'espectacles públics i activitats recreatives.
- Reial Decret 314/2006, de 17 de març, d'aprovació del Codi Tècnic de l'Edificació, BOE 28.03.2006.
- Reial Decret 842/2002 pel qual s'aprova el Nou Reglament electrotècnic de Baixa Tensió i les seves instruccions tècniques complementàries i Normes UNE d'aplicació.

- Ordenances municipals de l'Ajuntament de Badia del Vallès.

6. NORMATIVA SANITÀRIA D'APLICACIÓ.

- Reglament (CE) 1169/2011 del Parlament Europeu i del Consell de 25 d'octubre de 2011, sobre la informació alimentària facilitada al consumidor.
- Reial decret 191/2011, de 18 de febrer, sobre el Registre general sanitari d'empreses alimentàries i aliments.
- Reial decret 1420/2006, d'1 de desembre, sobre prevenció de la parasitosi per anisakis en productes de la pesca subministrats per establiments que serveixen menjars als consumidors finals o a col·lectivitats.
- Reial decret 640/2006 de 26 de Maig, relatiu a la higiene, a la producció i comercialització dels productes alimentosos.
- Decret 32/2005, de 8 de març, pel qual es regula la senyalització de les limitacions en la venda de begudes alcohòliques.
- Reglament (CE) núm. 852/2004 del Parlament Europeu i del Consell, de 29 d'abril, relatiu a la higiene dels productes alimentaris.
- Reial decret 140/2003, de 7 de febrer, pel que s'estableixen els criteris sanitaris de la qualitat de l'aigua de consum humà.
- Llei 1/2002, d'11 de març, de prevenció i assistència en matèria de substàncies que poden generar dependència
- Reial decret 3484/2000, de 29 de desembre, pel qual s'estableixen les normes d'higiene per l'elaboració, distribució i comerç de menjars preparats.
- Reial decret 53/1995, de 20 de gener, pel qual s'aprova la Reglamentació tecnicosanitària per a l'elaboració, la circulació i el comerç de la cervesa i del malt líquid.
- Decret 317/1994, de 4 de novembre, d'ordenació i classificació d'establiments de Restauració. Modificat pel Decret 106/2008, de 6 de

maig, de mesures d'eliminació de tràmits i al simplificació de procediments per facilitar l'activitat econòmica.

- Reial decret 15/1992, de 17 de gener, pel que s'aprova la Reglamentació tecnicosanitària per l'elaboració, circulació i venda de begudes refrescants.
- Reial decret 1254/1991, de 2 d'agost, pel qual es dicten les normes per a la preparació i conservació de la maionesa d'elaboració pròpia i d'altres productes de consum immediat en els que figuri l'ou com a ingredient.
- Ordre del 9 de febrer de 1987, sobre normes específiques per a la preparació i la conservació de la maionesa d'elaboració pròpia i d'altres aliments amb ovoproductes.
- Reial decret 1416/1982, de 28 de març, per el qual s'aprova la Reglamentació tecnicosanitària per l'elaboració, la circulació i el comerç de aiguardents compostos, licors, aperitius sense vins base i altres begudes derivades dels alcohols naturals. Modificada pel Reial decret 250/1988, de 11 de març.

7. ANTECEDENTS.

En ser l'activitat que ens ocupa de nova implantació no existeixen antecedents administratius que permetin vincular les diferents edicions anys rere any, per la qual cosa es considera a tots els efectes com una activitat recreativa amb caràcter extraordinari nova.

8. CLASSIFICACIÓ DE L'ACTIVITAT.

Segons la LLEI 11/2009, del 6 de juliol, de regulació administrativa dels espectacles públics i les activitats recreatives, en tractar-se d'una activitat recreativa tipus A.2 Bar amb un aforament inferior o igual a 150 persones i sense espais exteriors es regirà pel règim de comunicació prèvia.

No es requerirà informe previ en matèria d'incendis segons la LLEI 3/210 de prevenció i seguretat en matèria d'incendis en establiments, activitats, infraestructures i edificis, donat que l' aforament previst és inferior o igual a 150 persones i la superfície edificada total és inferior a 150 m².

9. CALENDARI I HORARI PREVIST.

El calendari previst per a l'inici de l'activitat és finals de setembre de 2017.

L'horari previst de funcionament (subjecte a variacions en funció de la programació de les activitats esportives) serà:

- De dimarts a divendres: de 17h30 a 20h30.
- Dissabtes i diumenges: de 9h00 a 15h00.

10. CARACTERÍSTIQUES DE L'ESTABLIMENT.

10.1. Descripció general de l'edificació.

El local situat complex esportiu municipal de Badia del Vallès és una construcció en planta baixa, realitzada l'any 1976, feta a base de parets de totxo massís i cobertes lleugeres a base de placa d'aïllament tèrmic autoportant.

Els tancaments verticals exteriors integraran els finestrals de fusteria d'alumini.

El paviment del local serà del tipus rajola ceràmica anti-lliscant.

10.2. Accessibilitat.

L'accés al local es realitza sense cap desnivell ni esglaió des del mateix complex esportiu, a través de una porta de doble fulla que obre cap a l'exterior.

10.3. Superfícies i alçades.

Les superfícies útils de l'establiment quedaran distribuïdes de la següent forma i amb les següents alçades lliures:

| | Superfície edificada (m²) | Alçada lliure (m) |
|----------------|---|--------------------------|
| Zona de públic | 53,70 | 2,65 |
| Barra i cuina | 24,24 | 2,55 |
| Magatzem | 11,96 | 2,55 |
| Total | 89,90 | |

9.4. Altres característiques de l'edificació.

El local contarà amb una bona il·luminació natural diürna amb les finestres existents, la il·luminació artificial s'aconseguirà amb els suficients punts de llum, distribuïts convenientment per tot el local, d'acord amb el seu us, els graus d'il·luminació mitjà mínims previstos seran de 300 lux en tots els espais.

Es disposarà tanmateix d'enllumenat d'emergència, de manera que es garanteix com a mínim 1 lux en el nivell de terra en els recorreguts d'evacuació, mesurat en l'eix dels passadissos, i en tot punt quan els recorreguts discorren per espais diferents als esmentats. Serà de 5 lux, com a mínim, en els punts on estan situats els equips de les instal·lacions de protecció d'incendis manuals i els quadres de distribució de l'enllumenat. Es garantirà amb l'enllumenat d'emergència la il·luminació per temps no inferior a una hora en els camins de sortida a l'exterior, en el cas d'un possible tall de subministrament d'energia elèctrica.

Les mesures de protecció contra incendis compliran l'indicat en el document DB-SI del Codi Tècnic de l'Edificació Reial Decret 314/2006.

11. DESCRIPCIÓ DE L'ACTIVITAT.

L'activitat corresponent al bar consistirà en el servei de begudes, tapes i entrepans amb servei a taules. Mitjançant diferents equips per cuinar (forn, planxa, fregidoras, etc) es realitzarà la preparació dels aliments. En el magatzem es disposarà dels aliments (llaunes, paquets, etc) que no necessiten ser refrigerats. Els elements tòxics i de neteja es guardaran en un quartet independent.

Les condicions particulars que s'observaran a la preparació de menjars seran:

- Materials de fàcil neteja i desinfecció i no tòxics.
- Disposaran d'equips o instal·lacions de conservació a temperatura regulada i amb capacitat suficient, que garanteixin les següents temperatures:
 - o Menjars preparats congelats, igual o inferior a -18°C.
 - o Menjars refrigerats amb duració inferior a 24 hores, igual o inferior a 8°C.
 - o Menjars refrigerats amb duració superior a 24 hores, igual o inferior a 4°C
 - o Menjars calents, igual o superior a 65°C.
- Els equips de conservació i/o exposició han de tenir sistemes de control

(termòmetre) en un lloc visible i il·luminació protegida.

- Els expositors, han de comptar amb un sistema que assegurí que els aliments es mantinguin protegits de la contaminació i en condicions adequades de temperatura.
- Espai tancat o armari per a estris, vaixel·la i envasos.
- Recipient estanc i d'obertura no manual per a les escombraries.

Les condicions particulars que s'observaran en el magatzem seran:

- Materials de fàcil neteja i desinfecció i no tòxics.
- Obertures practicables que comuniquen amb l'exterior protegides de l'entrada d'insectes i altres plagues amb pantalles mosquiteres desmuntables.
- Il·luminació protegida.
- Condicions ambiental correctes.
- Emmagatzematge dels aliments sense tocar el terra.

12. RELACIÓ DE PERSONAL PREVISTA.

El personal que hi treballarà a l'activitat que ens afecta, serà el següent:

| <i>Categoria</i> | <i>número</i> |
|-------------------------|----------------------|
| Cuiners | 2 |
| Cambrers | 2 |
| Total personal | 4 |

13. RELACIÓ DE MAQUINÀRIA I POTÈNCIES INSTAL·LADES.

La relació de maquinària corresponent al plànol de disposició dels diferents elements associats a l'activitat amb les seves respectives potències elèctriques nominals són:

| DENOMINACIÓ | POTÈNCIA (kW) |
|--------------------------------|---------------|
| CAMPANA EXTRACTORA | 0,60 |
| FREGIDORA | 6,90 |
| FORN | 3,30 |
| PLANXA | 3,30 |
| REMTAVAIKELLES | 2,80 |
| CAFETERA | 1,80 |
| NEVERA ALIMENTS SENSE PREPARAR | 0,50 |
| NEVERA ALIMENTS PREPARATS | 0,25 |
| CONGELADOR HORITZONTAL | 0,40 |
| MOSTRADOR REFRIGERAT | 0,30 |
| NEVERA GELATS | 0,30 |
| TOTAL | 20,45 |

A aquesta relació de potències s'haurà d'afegir la corresponent a l'enllumenat del local i als diferents elements auxiliars (batedora, torradora, etc) que puguin estar connectats a les preses de corrent

La potència prevista per contractar a la companyia ENDESA DISTRIBUCIÓ ELÈCTRICA en subministrament en baixa tensió trifàsic a 400V serà de 15,00 kW, tenint en compte la simultaneïtat de funcionament de tota la maquinària i l'activitat.

14. CONSUMS D' ENERGÍA I AIGUA.

L'única energia utilitzada serà l'elèctrica, amb un consum anyal estimat de 4.000 kWh.

El consum d'aigua serà la de neteja general i serveis, amb un consum equiparable al domèstic xifrat en 2,5 m³/dia que es prendrà de la xarxa pública i es mesurarà mitjançant comptador. Això tot plegat representa un consum anyal estimat de 650 m³.

15. SISTEMES D'ESTALVI ENERGÈTIC.

Totes les aixetes d'aigua de consum de boca comptaran amb airejador per a reduir el consum d'aigua.

Pel que fa a la instal·lació elèctrica, les làmpades seran del tipus LED.

16. INSTAL·LACIONS SOTMESES A REGLAMENTACIÓ ESPECÍFICA.

Les instal·lacions sotmeses a reglamentació específica en matèria de seguretat industrial en base a les quals s'hauran de dissenyar, presents a la instal·lació són:

| <u>Denominació</u> | <u>Reglament aplicable</u> |
|--|----------------------------|
| Instal·lació elèctrica de baixa tensió | MIE-BT |

17. POSSIBLES REPERCUSIONS SOBRE L'ENTORN.

17.1. Emissions a l'atmosfera.

L'activitat no està compresa a cap apartat de l'Annex I del Reial Decret 322/87 de desplegament de la Llei 22/83 sobre Protecció de l'Ambient Atmosfèric (C.7 resines sintètiques), les emissions a l'atmosfera que es facin a l'extractor de la cuina seran assimilables a les domèstiques.

17.2. Contaminació acústica.

Donat que l'activitat es troba situada en un complex esportiu municipal suficientment allunyada de l'habitatge més proper no es preveu cap afectació acústica..

17.3. Vibracions.

Tota la maquinària auxiliar que pugui produir vibracions es trobaran instal·lades sobre dispositius elàstics que impedeixin transmetre aquestes vibracions als elements estructurals.

17.4. Protecció contra incendis.

Les mesures contra incendis adoptades en el local compliran amb l'indicat en el CTE DB-SI. En l'annex 1 d'aquest projecte es desenvolupa el compliment d'aquesta Normativa específica.

17.5. Supressió de barreres arquitectòniques.

Donada la superfície i la natura de l'activitat, no li és d'aplicació la Normativa de supressió de barreres arquitectòniques RD 100/84 ni la Llei 20/1991 de promoció de l'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques.

17.6. Residus generals.

La classificació, transport i tractament de residus no aprofitables, s'ajustarà a la circular 100/98 de la Junta de Residus que desenvolupa el mecanisme per a l'aplicació de la Llei 6/83, inclosos els olis de cuines.

La caracterització dels residus segons el Catàleg Europeu de Residus i les seves valoritzacions és:

| Residu | Clase | CER | Producció anyal (Tm) | Valorització | Tractament | Gestió |
|------------------|-------------|--------|----------------------|--------------|------------|---------------------|
| Vidre | no especial | 200102 | 0,1 | V14 | T21, T11 | Recollida selectiva |
| Paper i cartró | no especial | 200101 | 0,1 | V11, V61 | T21, T12 | Recollida selectiva |
| Residus orgànics | no especial | 200301 | 0,8 | V83 | T21, T12 | Recollida selectiva |
| Olis vegetals | especial | 130110 | 0,12 | V33 | T13 | Gestor autoritzat |

Altres dades corresponents als residus:

| Residu | Procés que el genera | Quantitat màxima emmagatzemada | Tipus emmagatzemat | Temps màxim emmagatzemat |
|------------------|----------------------|--------------------------------|----------------------|--------------------------|
| Vidre | cuina | 10 kg | contenedor plàstic | 7 dies |
| Paper i cartró | cuina | 2 kg | contenedor plàstic | 7 dies |
| Residus orgànics | cuina | 2 kg | contenedor plàstic | 1 dia |
| Olis vegetals | cuina | 10 kg | contenedor metàl·lic | 1 mes |

17.7. Aigües residuals.

Les aigües residuals que es generaran per l'activitat es corresponen a:

- Aigües sanitàries: Són les provinents dels serveis generals. Es preveu 635

m³/any d'aigües residuals per aquest concepte.

En cap cas, les aigües residuals generades incompliran amb els requisits mínims establerts en el Reglament Metropolità d'Abocaments d'Aigües Residuals, en quant a composició o propietats físic-químiques per poder ser evacuades.

18. OCUPACIÓ PREVISTA.

Per calcular l'ocupació s'han de prendre els valors de densitat d'ocupació que s'indiquen a la taula 2.1 del DB-SI-3 en funció de la superfície útil de cada zona, llevat de quan sigui previsible una ocupació superior o bé quan sigui exigible una ocupació inferior en aplicació d'alguna disposició legal de compliment obligat, com pot ser en el cas d'establiments hotelers, docents, hospitals, etc. En els recintes o zones no inclosos a la taula s'han d'aplicar els valors corresponents als que siguin més assimilables.

En el cas dels bars, com a locals de pública concurrència s'ha de prendre un rati de 1 persona per cada m². Per tant si la superfície oberta al públic és de 53,70 m² es preveurà un aforament màxim de 54 persones a les que afegirem un màxim de 4 treballadors per fer un total de 58 persones.

19. EXIGÈNCIA DE QUALITAT DE L'AIRE INTERIOR.

Es disposarà d'un sistema de ventilació per a l'aportació del suficient cabal d'aire exterior que eviti la formació d'elevades concentracions de contaminants. A l'efecte de compliment d'aquest apartat es considera vàlid l'establert en el procediment de la UNE-EN 13779.

La qualitat de l'aire segons el RITE 2007 haurà de ser IDA 3 (aire de qualitat mitjana).

Per calcular el cabal que serà necessari aportar es tindrà en compte el rati especificat de 8 dm³/s per persona, que donada l'ocupació màxima prevista de 58 persones dona un cabal de 464 dm³/s o 1.670 m³/h.

A tal efecte es disposarà en els paraments exteriors de l'establiment una o varies reixes de ventilació amb una superfície d'entrada de 2 m² que amb el tir forçat de l'extractor de la campana extractora de la cuina de l'establiment a coberta dona una velocitat d'entrada d'aire de 0,3 m/s.

La campana de la cuina tindrà una secció de captació de 2,00x0,80 m el que dona

una superfície de $1,6 \text{ m}^2$. Per tenir una velocitat de captació de fums de $0,3 \text{ m/s}$ es requereix un cabal mínim de $0,48 \text{ m}^3/\text{s}$ o el que és e mateix un mínim de $1.728 \text{ m}^3/\text{h}$. Es disposarà d'una caixa d'extracció d'aire que garanteixi aquest cabal amb les pèrdues de càrrega del conducte existent fins a coberta en el seu punt de treball.

20. PRESSUPOST INSTAL·LACIONS DE SEGURETAT RECOLLIDES EN AQUEST PROJECTE.

El valor de les instal·lacions de seguretat a realitzar per a adequar el recinte als fins previstos per a desenvolupar l'activitat descrita en aquest projecte s'estima puja a la quantitat de cinc-cents cinquanta euros (**550,00 € + IVA**), segons el següent desglossament:

| <u>CONCEPTE</u> | <u>Import</u> |
|----------------------------------|--------------------|
| Senyalització | 220,00 - €. |
| <u>Protecció contra incendis</u> | <u>330,00 - €.</u> |
| TOTAL | 550,00 - € |

Badia del Vallès a 31 de juliol de 2.017, signat per:

Eva Menor Cantador
Alcaldesa
Ajuntament de Badia del Vallès



Alfred Castillo Muñoz
Enginyer tècnic industrial
Col·legiat CETIB 12.527

21. CONCLUSIÓ.

Amb la descripció realitzada en aquest projecte de l'activitat de Bar del Pavelló Vell per part de l'Ajuntament de Badia del Vallès a l'Avda. del Tibidabo s/n del seu municipi considerem que els Organismes oficials competents tenen la informació necessària per tal de poder determinar el compliment de la normativa vigent i procedir si s'escau a atorgar l'autorització administrativa corresponent per que es pugui dur a terme la seva activitat.

Badia del Vallès a 31 de juliol de 2.017, signat per:

Eva Menor Cantador
Alcaldesa
Ajuntament de Badia del Vallès



Alfred Castillo Muñoz
Enginyer tècnic industrial
Col·legiat CETIB 12.527

ANNEX 1 - APLICACIÓ DEL CTE DB-SI

A1.1 Exigència bàsica SI 1 - Propagació interior

Es limitarà el risc de propagació de l'incendi per l'interior de l'edifici.

SI 1.01 Compartimentació en sectors d'incendi.

El local constituirà un únic sector d'incendi a afectes de la C-SI amb una superfície total de 89,90 m². Sent l'ús comercial es compleix que la superfície construïda de tot sector d'incendi no ha d'excedir 2.500 m².

La resistència al foc dels elements separadors dels sectors d'incendi ha de ser per a una alçària d'evacuació inferior o igual a 15 m i per a ús comercial EI 90. Atès l'estructura portant existent (jàsseres, bigues, forjats i pilars) es considera compleix allò que s'ha exigut.

SI 1.02 Locals i zones de risc especial.

No hi ha locals i zones de risc especial en l'establiment, donada que la potència de la cuina és inferior a 20 kW.

SI 1.03 Espais ocults. Pas d'instal·lacions a través d'elements de compartimentació d'incendis.

No hi ha conductes de ventilació que comuniquin diferents sectors d'incendi. Els passos de cables i canonades seran protegits amb escumes no propagadores de l'incendi.

SI 1.04 Reacció al foc dels elements constructius, decoratius i de mobiliari.

Els elements constructius compliran les condicions de reacció al foc que s'estableixen a la taula següent:

| SITUACIÓ DE L'ELEMENT | REVESTIMENT SOSTRES I PARETS | REVESTIMENT DE SÒLS |
|-----------------------|------------------------------|---------------------|
| Zones ocupables (4) | C-s2,d0 | EFL |

| | | |
|-------------------------------|----------|----------------------|
| Aparcaments | A2-s1,d0 | A2 _{FL} -s1 |
| Corredors i escales protegits | B-s1,d0 | CFL-s1 |
| Recintes de risc especial (5) | B-s1,d0 | BFL-s1 |

En el nostre cas, els elements constructius a justificar són els corresponents a les zones ocupables:

- Pareds mitgeres i exteriors: maó ceràmic de 12 cm esquerdejat i enguixat per la cara exposada al foc, categoria A1 > C-s2,d0.
- Pareds interiors i exteriors: maó ceràmic de 8 cm enguixat per ambdues cares, categoria A1 > C-s2,d0.
- Forjat: unidireccional de formigó armat, categoria A1 > C-s2,d0.
- Paviment: ceràmic, categoria A1_{FL} > EFL.

A1.2 Exigència bàsica SI 2 - Propagació exterior

Es limitarà el risc de propagació de l'incendi per l'exterior, tant a l'edifici considerat com a altres edificis.

SI 2.01 Pareds mitgeres i façanes.

Les pareds mitgeres o murs confrontants amb un altre edifici han de ser almenys EI 120. Atès que la paret mitgera amb les estances veïnes està constituïda per maó buit emblanquinat i enguixat per la cara exposada al foc, i per tant compta amb una RF 120, es considera compleix el que exigeix.

SI 2.02 Cobertes.

A fi de limitar el risc de propagació exterior de l'incendi per la coberta, aquesta tindrà una resistència al foc REI 60, como mínim, en una franja de 0,50 m d'amplària mesurada des de l'edifici confrontant, així com en una franja d'1,00 m d'amplària situada sobre la trobada amb la coberta de tot element

compartimentador d'un sector d'incendi.

A1.3 Exigència bàsica SI 3 – Evacuació d'ocupants

L'edifici disposarà dels mitjans d'evacuació adequats para que los ocupants puguin abandonar-lo o aconseguir un lloc segur dins el mateix en condicions de seguretat.

SI 3.01 Compatibilitat dels elements d'evacuació.

No és aplicable.

SI 3.02 Càlcul de l'ocupació

Per al càlcul de l'ocupació, prendrem:

| ESPAI | DENSITAT OCUPACIÓ | SUPERFÍCIE ÚTIL | AFORAMENT MÀXIM |
|-----------------------------|------------------------------|----------------------|-----------------|
| Zona de públic | 1 persona / 1 m ² | 53,70 m ² | 54 persones |
| Personal del bar | | | 2 persones |
| TOTAL DENSITAT D'OCUPACIÓ : | | | 56 persones |

SI 3.03 Nombre de sortides i longitud dels recorreguts d'evacuació

El local compta amb una sola sortida a la planta carrer atès que l'ocupació total de 56 persones és inferior a 100.

SI 3.04 Dimensionat dels mitjans d'evacuació

El càlcul de l'amplària o de la capacitat dels elements d'evacuació es realitzarà segons allò que s'ha indicat a la taula 4.1.

Amplària de portes i passos A(m) serà almenys igual a $P/200$ amb un mínim de 0,80 m. L'amplària de tot fulla de porta no haurà de ser menor de 0,60 m ni major d'1,20 m.

En el nostre cas, per a una ocupació total P de 21 persones $A=0,1$ pel que el pas mínim de la porta d'evacuació serà de 0,80 m

Amplària de corredors A(m) serà almenys igual a $P/200$ amb un mínim d'1,00 m. L'amplària de tot fulla de porta no haurà de ser menor de 0,60 m ni major d'1,20 m.

En el nostre cas, per a una ocupació total P de 54 persones $A=0,1$ pel que el corredor mínim d'evacuació serà d'1,00 m

SI 3.05 Protecció d'escales

No és d'aplicació.

SI 3.06 Portes situades en recorreguts d'evacuació

La porta d'accés és de 1,4 m de doble fulla, abatible amb gir vertical cap a l'exterior. El sistema de tancament de la porta consistirà en un dispositiu de fàcil i ràpida obertura en el sentit de l'evacuació, sense necessitat de clau o actuar sobre més d'un mecanisme.

SI 3.07 Senyalització dels mitjans d'evacuació

S'utilitzaran els senyals de sortida, d'ús habitual o d'emergència, definides en la norma UNE 23034:1988, conforme als criteris següents:

- a) Les sortides de recinte, planta o edifici tindran un senyal amb el rètol "SORTIDA", excepte en edificis d'ús Residencial Habitatge i, en altres usos, quan es tracti de sortides de recintes la superfície del qual no excedeixi de 50 m², siguin fàcilment visibles des de tot punt del recinte i els ocupants estiguin familiaritzats amb l'edifici.
- b) El senyal amb el rètol "Sortida d'emergència" ha d'utilitzar-se en tota sortida prevista per a ús exclusiu en cas d'emergència.
- c) Han de disposar-se senyals indicatius de direcció dels recorreguts, visibles des de tot origen d'evacuació des del que no es percebin directament les sortides o els seus senyals indicatius i, en particular, enfront de tota sortida d'un recinte amb ocupació major que 100 persones que accedeixi lateralment a un corredor.
- d) En els punts dels recorreguts d'evacuació en què existeixin alternatives que

puguin induir a error, també es disposaran els senyals abans citats, de forma que quedi clarament indicada l'alternativa correcta. Tal és el cas de determinats creuaments o bifurcacions de passadissos, així com d'aquelles escales que, a la planta de sortida del edifici, continuen cap a plantes més baixes, etc.

e) En els dits recorreguts, al costat de les portes que no siguin sortida i que puguin induir a error en l'evacuació ha de disposar-se el senyal amb el rètol "Sense sortida" en lloc fàcilment visible però en cap cas sobre els fulles de les portes.

f) Els senyals es disposaran de forma coherent amb la assignació d'ocupants que es pretengui fer a cada sortida, conforme al que estableix el capítol 4 d'aquesta Secció.

g) La grandària dels senyals serà:

- i) 210 x 210 mm quan la distància d'observació del senyal no excedeixi de 10 m;
- ii) 420 x 420 mm quan la distància d'observació estigui compresa entre 10 i 20 m;
- iii) 594 x 594 mm quan la distància d'observació estigui compresa entre 20 i 30 m.

SI 3.08 Control de fum d'incendi

No és d'aplicació.

A1.4 Exigència bàsica SI 4 - Instal·lacions de protecció contra incendis

El local disposarà dels equips i instal·lacions adequats per fer possible la detecció, el control i l'extinció de l'incendi, així com la transmissió de l'alarma als ocupants.

SI 4.01 Dotació d'instal·lacions de protecció contra incendis

El local haurà de disposar dels equips i instal·lacions de protecció contra incendis que s'indiquen a continuació. El disseny, l'execució, la posada en funcionament i el manteniment de les dites instal·lacions, així com els seus materials, components i equips, han de complir el que estableix el "Reglament d'Instal·lacions de Protecció contra Incendis", en les seves disposicions

complementaries i en qualsevol altra reglamentació específica que se li apliqui. La posada en funcionament de les instal·lacions requereix la presentació, davant l'òrgan competent de la Comunitat Autònoma, del certificat de l'empresa instal·ladora a què se refereix el article 18 del citat reglament.

- Extintors portàtils: s'instal·larà un d'eficàcia 21A-113B cada 15 m de recorregut, com a màxim, des de tot origen d'evacuació.
- Boques d'incendi: no és aplicable atès que l'ús és comercial i la seva superfície és inferior a 500 m².
- Columna seca: no és aplicable.
- Sistema d'alarma: no és aplicable atès que l'ús és comercial i la seva superfície és inferior a 1.000 m².
- Sistemes de detecció: no és aplicable atès que l'ús és comercial i la seva superfície és inferior a 2.000 m².
- Hidrants exteriors: no és aplicable atès que l'ús és comercial i la seva superfície és inferior a 5.000 m². No obstant això el Decret 241/1994 sobre condicionants urbanístics i de protecció contra incendis complementaris a la NBE CPI 96 obliga a la instal·lació d'un de diàmetre 100 mm a una distància inferior a 100 m de l'entrada de l'establiment.

SI 4.02 Senyalització de les instal·lacions manuals de protecció contra incendis

Els mitjans de protecció contra incendis d'utilització manual (extintors, boques d'incendi, polsadors manuals d'alarma i dispositius de tir de sistemes de extinció) es deuen senyalitzar mitjançant senyals definits en la norma UNE 23033-1 la grandària de la qual sigui:

- a) 210 x 210 mm quan la distància d'observació del senyal no excedeixi de 10 m;
- b) 420 x 420 mm quan la distància d'observació estigui compresa entre 10 i 20 m;
- c) 594 x 594 mm quan la distància d'observació estigui compresa entre 20 i 30 m.

Els senyals han de ser visibles fins i tot en cas de fallada en el subministrament a l'enllumenat normal. Quan siguin fotoluminiscents, les seves característiques d'emissió lluminosa ha de complir l'establert en la norma UNE 23035-4:1999.

A1.5 Exigència bàsica SI 5 - Intervenció de bombers

Es facilitarà la intervenció dels equips de rescat i d'extinció d'incendis.

SI 5.01 Aproximació i entorn dels edificis

Els vials d'aproximació als espais de maniobra compleixen les condicions següents:

- a) amplària mínima lliure 3,5 m;
- b) alçària mínima lliure o gàlib 4,5 m;
- c) capacitat portant del vial 20 kN/m².

Als trams corbs, el carril de rodament ha de quedar delimitat per la traça d'una corona circular els radis de la qual mínims han de ser 5,30 m i 12,50 m, amb una amplària lliure per a circulació de 7,20 m.

L'espai de maniobra ha de mantenir-se lliure de mobiliari urbà, arbratge, jardins, mollons o altres obstacles. D'igual forma, on es prevegi l'accés a una façana amb escales o plataformes hidràuliques, s'evitaran elements tals com cables elèctrics aeris o branques d'arbres que puguin interferir amb les escales, etc.

SI 5.02 Accessibilitat per façana

Les façanes deuen disposar de forats que permetin l'accés des de l'exterior al personal del servei d'extinció d'incendis. Dits buits han de complir les condicions següents:

- a) Facilitar l'accés a cadascuna de les plantes de l'edifici, de forma que l'alçària de l'ampit respecte del nivell de la planta a què accedeix no sigui major que 1,20 m;
- b) Les seves dimensions horitzontal i vertical han de ser, almenys, 0,80 m i 1,20 m respectivament. La distància màxima entre els aqueixos verticals de dos buits consecutius no ha d'excedir 25 m, mesura sobre la façana;

c) No s'han d'instal·lar en façana elements que impedeixin o dificultin l'accessibilitat a l'interior de l'edifici a través de dits buits, a excepció dels elements de seguretat situats en els buits de les plantes l'alçària d'evacuació dels quals no excedeixi de 9 m.

A1.6 Exigència bàsica SI 6 – Resistència al foc de l'estructura

L'estructura portant mantindrà la seva resistència al foc durant el temps necessari perquè puguin complir-se les anteriors exigències bàsiques.

La resistència al foc dels elements estructurals principals (fins i tot forjats, bigues i suports) d'un sector d'incendi d'ús comercial en un edifici amb una alçària d'evacuació de planta sobre rasant <15m, serà com a mínim R90. En el nostre cas el local està construït en estructura de maó massís amb una resistència igual a la mínima exigida.

PLÀNOLS

Relació de plànols:

01. Situació.
02. Emplaçament.
03. Ortofoto.
04. Planta activitat.
05. Plànol instal·lacions mecàniques.
06. Plànol instal·lació elèctrica.
07. Plànol instal·lació contra-incendis.
08. Esquema elèctric.