



**CERTIFICAT**

<b>Expedient núm.:</b>	<b>Òrgan col·legiat:</b>
1687/2018	Junta de Govern Local

**Carmen Coll Gaudens, EN QUALITAT DE SECRETARIA D'AQUEST ÒRGAN,  
CERTIFICO:**

Que en la sessió celebrada el 13 / de juliol / 2018 s'adoptà l'acord següent:

**Adjudicació i formalització del contracte d'arrendament del local comercial  
núm. 24 (Expedient 11687/2018)**

**Identificació de l'expedient**

Expedient número 1687/2018, relatiu a l'adjudicació i formalització del contracte d'arrendament del local comercial núm. 24.

**II. Relació de Fets**

1. Arran la Provisió de la regidoria delegada de promoció econòmica i comerç de data 7 d'abril de 2017, es va incoar aquest expedient d'adjudicació directa dels contractes d'arrendament de diversos locals comercials, béns patrimonials de titularitat municipal, d'acord amb allò previst a l'article 107.1 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques i l'article 72.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.

2. Aquest expedient està relacionat amb l'expedient 970/2017 que , juntament amb el Plec de clàusules administratives, econòmiques i tècniques particulars que regiran el procediment, la convocatòria de la licitació i la publicació al perfil de contractant i al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i que va ser aprovat per acord de Junta de Govern Local en data 5 de maig de 2017.

3. En data 31 de maig de 2018, es va presentar la proposició del senyor Abdelkrim Achqir per a l'adjudicació directa de l'arrendament del local comercial número 24, ubicat al carrer Oviedo, núm.1. Aquesta proposició ha estat informada favorablement pel servei gestor en data 4 de juny de 2018 i l'interessat ha complimentat les obligacions d'ingressos i documentals previstes, d'acord amb la diligència de secretaria municipal de data 3 de juliol de 2018.

**III. Fonaments de dret**

**1r.** D'acord amb L'article 107.1 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques, l'article 72.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre,



pel qual el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya i el Plec de clàusules administratives, econòmiques i tècniques particulars que regeix el procediment.

**2n.** D'acord amb allò que disposa l'article 53.1.q) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; l'article 5 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local; la disposició addicional segona del RD Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, que aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic i de conformitat amb les facultats delegades en aquest òrgan pel Decret d'alcaldia número 52/2018, de 23 de gener.

Per tot això, s'acorda:

**Primer.** Adjudicar al senyor Abdelkrim Achqir el contracte d'arrendament del local comercial, propietat de l'Ajuntament, que a continuació es descriu, amb les condicions establertes al Plec de Clàusules administratives, econòmiques i tècniques particulars que regeix el procediment, i les oferides a la proposició de l'interessat:

Local núm.	Adreça	Activitat	Renda mensual, sense IVA	Duració
24	Carrer Oviedo, núm.1	Activitats dedicades a la construcció	171'60€	01/01/2030

**Segon.** Imputar a l'aplicació del pressupost d'ingressos 4314.54100 els ingressos derivats d'aquest contracte d'arrendament, donar compte als serveis d'economia municipal i designar com a responsable del contracte, a l'Alcaldia d'aquest Consistori.

**Tercer.** Notificar aquest acord a l'adjudicatari i requerir-lo per a la formalització del contracte dins del termini de 15 dies des de la notificació del present acord.

I perquè així hi consti als efectes de l'expedient, emeto el present certificat per ordre i amb el vist i plau de l'Alcaldesa, amb l'excepció prevista en l'article 206 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, s'expedeix la present.

**DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**