Ajuntament de Badia del Vallès

CERTIFICAT

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
3894/2019	Junta de Govern Local

Montserrat Serrano Oñate, EN QUALITAT DE SECRETARIA ACCIDENTAL D'AQUEST ÒRGAN,

CERTIFICO:

Que en la sessió celebrada el 30 / d'octubre / 2019 s'adoptà l'acord següent:

Adjudicació i Formalització Arrendament local 123. (Expedient 3894/2019).

I. Identificació de l'expedient
Expedient número 3894/2019, relatiu a l'adjudicació i formalització del contracte d'arrendament del local comercial núm. 123 ubicat a l'avinguda Eivissa, núm. 1 a Badia del Vallès.

II. Relació de Fets
1. Arran la Provisió de la regidoria delegada de promoció econòmica i comerç de data 8 de juliol de 2019, es va incoar aquest expedient d'adjudicació directa dels contractes d'arrendament de diversos locals comercials, béns patrimonials de titularitat municipal, d'acord amb allò previst a l'article 107.1 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques i l'article 72.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.

2. Aquest expedient, juntament amb el Plec de clàusules administratives, econòmiques i tècniques particulars que regiran el procediment, la convocatòria de la licitació i la publicació al perfil de contractant i al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i que va ser aprovat per acord de Junta de Govern Local en data 31 de juliol de 2019.

3. En data 17 de setembre de 2019, es va presentar la proposició del senyor Javier Polo Casado per a l'adjudicació directa de l'arrendament del local comercial número 123, ubicat a l'avinguda Eivissa, núm. 1. Aquesta proposició ha estat informada favorablement pel servei gestor en data 2 d'octubre de 2019 i l'interessat ha complimentat les obligacions d'ingressos i documentals previstes.

III. Fonaments de dret
1r. D'acord amb L'article 107.1 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques, l'article 72.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya i el Plec de clàusules administratives, econòmiques i tècniques particulars que regeix el procediment.

2n. D'acord amb allò que disposa l'article 53.1.q) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de

Montserrat Serrano Oñate (1 de 2)
Secretària accidental
Data Signatura: 05/11/2019
HASH: 7a406fe2109e8e6b037f28db4bd79b83

Eva María Menor Cantador (2 de 2)
Alcaldessa
Data Signatura: 05/11/2019
HASH: f56afc5c4250f236a0413a7bf7a5b817

Codi Validació: 9KGN5WDL95MPMK53X6HDYCC3Q | Verificació: http://badiadelvalles.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 2

Ajuntament de Badia del Vallès

Catalunya; l'article 5 de la Llei 7/1985, de de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local; la disposició addicional segona del RD Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, que aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic, per tot això, en l'exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant decret núm. 1186/2019, de 10 d'octubre.

S'ACORDA

Primer. Adjudicar al senyor Javier Polo Casado el contracte d'arrendament del local comercial, propietat de l'Ajuntament, que a continuació es descriu, amb les condicions establertes al Plec de Clàusules administratives, econòmiques i tècniques particulars que regeix el procediment, i les oferides a la proposició de l'interessat:

Local núm.	Adreça	Activitat	Renda mensual, sense IVA	Duració
123	Av. Eivissa, 1	Oficina magatzem	171,60€	31/10/2034

Segon. Imputar a l'aplicació del pressupost d'ingressos 4314.54100 els ingressos derivats d'aquest contracte d'arrendament, donar compte als serveis d'economia municipal i designar com a responsable del contracte, a l'Alcaldia d'aquest Consistori.

Tercer. Notificar aquest acord a l'adjudicatari i requerir-lo per a la formalització del contracte dins del termini de 15 dies des de la notificació del present acord, així com al departament de Tresoreria d'aquest Ajuntament , a l'àrea d'Entorn Urbà i dret a la Ciutat respecte a la llicència d'obertura i activitat i a l'ORGT de la Diputació de Barcelona.

I perquè així hi consti als efectes de l'expedient, emeto el present certificat per ordre i amb el vist i plau de l'alcaldessa, amb l'excepció prevista en l'article 206 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, s'expedeix la present.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

Codi Validació: 9KGN5WDL95MPMK53X6HDYCC3Q | Verificació: http://badiadelvalles.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 2