

FITXA TÈCNICA DEL LOCALS COMERCIALS

Data: 04-12-2019

Número Local: 25
Adreça: Av. Cantàbric 39

Disposa d'altell...	SI	NO		
Disposa de soterrani...	SI	NO		
Superfície Planta / Altell o soterrani:	52 m ²			
UBICACIÓ COMPTADORS:	LOCAL	COMUNITAT	VIST	NO VIST

Disposa de comptadors...				
...de GAS:	NO			
... D'AIGUA:	NO			
... D'ELECTRICITAT:		SI	SI	

Disposa d'instal·lació...				
... de GAS:	NO			
... D'AIGUA:	SI			
... D'ELECTRICITAT:	SI			

Cumpleix la normativa...				
... de GAS:	NO			
... D'AIGUA:	SI			
... D'ELECTRICITAT:	SI			

Disposa de sortida de fums...	NO			
--------------------------------------	-----------	--	--	--

OBSERVACIONS (Desperfectes i/o modificacions)

El local no disposa ni d'instal·lació ni de comptador de gas. El local no té llum donat que el comptador ubicat a les zones comuns de la comunitat està donat de baixa. Tantmateix també s'ha retirat el quadre elèctric. El comptador de l'aigua va ubicat al WC del local però ha estat retirat i degudament segellat. També s'ha retirat l'aparell d'aire condicionat. Les parets no tenen senyals d'humitat i es troben en molt bon estat. El terra i el sostre de l'habitable principal son de parquet. També s'ha reformat la carpinteria de la finestra posterior, passant a ser d'alunini corredera de doble fulla. L'arrendatari hi deixa un mostrador en bon estat a més de divers mobiliari con estant que ja hi eren.

Inspecció realitzada per:

Xavier Casas