



Ajuntament de

Badia
del Vallès

Núm. Resolució:

Expedient Núm.:172/2015

Assumpte: Adjudicació locals buits

DECRET

I. Identificació de l'expedient

Expedient número 172/2015, relatiu a l'adjudicació per procediment obert dels locals comercials buits de Badia del Vallès.

II. Relació de Fets

1. La Junta de Govern Local de l'Ajuntament, en sessió celebrada el 27 de gener de 2015, va aprovar el Plec de clàusules econòmiques administratives particulars (PCEAP en endavant) i iniciar el convocatòria de procediment obert de l'arrendament dels locals comercials propietat de l'ajuntament de Badia del Vallès per els locals números, 2, 14, 30, 34, 90, 92, 99, 102, 108, 110, 113, 131, 136, 141, 142 i 148, fixant com clàusules específiques les que s'indiquen en el mateix plec de condicions.

2. Per acord d'aquest mateix òrgan, de data 17 de febrer de 2015, va ser esmenat error material al PCEAP del preu de lloguer als locals núm. 14, 30 i 92.

3. La Junta de Govern Local de data 5 de maig de 2015 va adjudicar els locals núm. 2, 14, 34, 110, 142 i va acorda declarar el procediment desert pels locals comercials no adjudicats núm. 30, 90, 92, 99, 102, 108, 113, 131, 141, 148 i aprovar iniciar el procediment negociat sense publicitat per a la seva adjudicació.

4. Finalitzat el període per participar d'aquest procés comprès del 25/05/2015 al 29/05/2015 ambdòs inclosos i publicitat a la pàgina web d'aquest ajuntament, en compliment de la clàusula divuitena del PCEA, es presenten tres licitadors per optar a l'adjudicació dels locals deserts núm. 131, 102, 141 respectivament.

II. Fonaments de Dret

D'acord amb allò que disposa l'article 170, lletra c), 177.1, 178 i concordants del RDL 3/2011, de 14 de novembre, que aprova el text refós de la llei de contractes del sector públic i allò previst a la clàusula onzena, següents i concordants.

Per tot això,

Ajuntament de Badia del Vallès

Avinguda Burgos s/n, Badia del Vallès. 08214 Barcelona. Tel. 937182216. Fax: 937182042

RESOLC

Primer. Declarar vàlid el procediment instruït per a l'adjudicació dels locals comercials deserts i, en la seva virtut, i de conformitat amb la proposta de la Mesa de Contractació de 10 de juny de 2015, adjudicar els següents locals comercials:

Núm. local	Adreça	Adjudicatari
Local 131	C. Mallorca, 1	Isabel Pousa Sánchez
Local 102	Av. Mediterrània, 15	Joaquina Cano Cortés
Local 141	Plaça Major(I-6)	Arantxa Campillo Soria

Segon. Requerir els adjudicatari perquè en el termini de deu dies hàbils i com a condició prèvia a la formalització dels contractes, acreditin la documentació que s'indica i realitzin els ingressos que s'assenyalen en concepte de fiança i de garantia addicional per tal d'assegurar les obligacions derivades del contracte.

Tercer. En el cas del local 141 a més de allò establert al punt anterior, haurà de fer efectiva la quantitat de 1600€ en concepte de prima d'adjudicació, d'acord amb el punt 2.2 del PCEA.

Adjudicatari/a	Documentació a aportar	Fiança	Garantia addicional/ Altres	Proposta econòmica
Isabel Pousa Sánchez	Certificat d'estar al corrent amb la Seguretat Social	400,40	400,40	-----
Joaquina Cano Cortés	Certificat d'estar al corrent amb la Seguretat Social, amb Hisenda i amb l' Ajuntament de Badia del Vallès.	400,40	400,40	-----
Arantxa Campillo Soria	Certificat d'estar al corrent amb Hisenda	1698	1698	1600

Quart. Notificar la resolució a tots els interessats, donar compte els serveis d'Hisenda municipal i al l' ORGT

Badia del Vallès, document signat electrònicament

L'ALCALDESSA
EVA MENOR CANTADOR

LA SECRETARIA
CARME COLL GAUDENS