

CERTIFICAT

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
3866/2018	Junta de Govern Local

**Carmen Coll Gaudens, EN QUALITAT DE SECRETARIA D'AQUEST ÒRGAN,
CERTIFICO:**

Que en la sessió celebrada el 12 / d'abril / 2019 s'adoptà l'acord següent:

TEMES D'URGÈNCIA: Modificació de la Clàusula vuitena del Plec per a la concessió administrativa d'ús privatiu de bé de domini públic per concurs dels espais municipals: local comercial números 147 i 148, Bar-cafeteria ubicat al casal d'Avis i Bar-cafeteria ubicat a l'edifici El Molí de Badia del Vallès. (Expedient 3866/2018.)



Identificació de l'expedient

Expedient número 3866/2018, relatiu al Procediment de contractació patrimonial per a la concessió administrativa d'ús privatiu de bé de domini públic per concurs dels espais municipals: local comercial números 147 i 148, Bar-cafeteria ubicat al casal d'Avis i Bar-cafeteria ubicat a l'edifici El Molí de Badia del Vallès.

II. Relació de Fets

1. A la vista que la Junta de Govern Local de l'Ajuntament en data 22 de març de 2019, va aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars que han de regir el procediment de contractació per a la concessió d'ús privatiu d'un bé de domini públic per concurs de tres espais municipals: local comercial números 147-148, Bar-cafeteria ubicat al Casal d'Avis i Bar-cafeteria ubicat a l'edifici de El Molí de Badia del Vallès.

2. A la vista que l'espai primer està previst destinar-lo, en general, a qualsevol activitat comercial i que els espais segon i tercer estan destinats exclusivament a bar-cafeteria.

3. Donant compliment al Pla d'Acció Comercial aprovat pel Ple en data 28 de novembre de 2018 on preveu al punt 2.2 que promourà l'oferta al municipi acotant el tipus d'activitat que no sigui de caràcter comercial o que estigui sobredimensionada al municipi. I de conformitat amb l'acord de ple de data 27 de febrer de 2019 pel qual no s'acceptaran propostes relacionades amb activitats de sales recreatives, de jocs i apostes. I tenint en compte que aquestes mateixes consideracions es troben recollides d'igual manera al text refós del Pla d'Acció Comercial que va aprovar el ple de la corporació en data 27 de març de 2019.

4. Atesa la provisió d'alcaldia de data 14 de desembre de 2018 que considera la conveniència de realitzar una concessió administrativa del local comercial números 147-148, per tal de donar servei a l'equipament on està ubicat i d'oferir un servei comercial a la zona de l'entorn.



5. Atès el certificat d'inventari que es troba a l'expedient aquest local comercial es troba en l'inventari general de béns i drets de l'Ajuntament de Badia del Vallès ubicat en el bé immoble Centre Cívic-Hotel d'Entitats que inclou també l'Auditori Municipal.

6. Atesa la clàusula vuitena de l'esmentat plec de clàusules administratives i prescripcions tècniques particulars que va ser aprovat per la JGL, al punt 2 titulat activitats no permeses, es va incorporar les activitats de bars, cafeteries i restaurants per error, doncs la regidoria de promoció econòmica i comerç considera que aquest tipus de servei complementa l'oferta que es pot oferir a l'Auditori Municipal i al mateix equipament on es troba ubicat el local.

III. Fonaments de dret

1r. La Legislació aplicable a l'assumpte és la següent:

— L'article 109.2 de la Llei 39/2015 de l'1 d'octubre del procediment administratiu comú de les Administracions Públiques estableix que aquests podran rectificar en qualsevol moment, d'ofici o a instància dels interessats, els errors materials, de fet o aritmètics existents als seus actes.

2n. De conformitat amb l'establir en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, el que subscriu eleva la següent proposta de resolució:

S'ACORDA

Primer. Modificar el punt 2 de la clàusula vuitena d'activitats permeses, no permeses i específiques per a l'espai dels locals comercials números 147-148, eliminant les activitats comercials següents: bars, cafeteries i restaurants, quedant el redactat d'aquest punt de la manera següent:

2. Activitat no permeses. No obstant això, per al present procediment hi queden excloses i no admeses proposicions respecte les activitats següents: perruqueries, sales d'activitats lúdiques i de jocs recreatius i apostes, supermercats de tot tipus, clubs o associacions de productes de cànnabis o similars i locutoris.

Segon. Publicar l'anunci en el perfil de contractant i el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, amb una antelació mínima de 20 dies naturals a l'assenyalat com a últim per a la recepció de les proposicions. Simultàniament els interessats podran presentar les seves proposicions en la forma i termini previstos al Plec de condicions.

I perquè així hi consti als efectes de l'expedient, emeto el present certificat per ordre i amb el vist i plau del Sr. Alcalde accidental, amb l'excepció prevista en l'article 206 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, s'expedeix la present.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT