

JUNTA DE GOVERN LOCAL 13/2009

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE BADIA DEL VALLÈS EL DIA 24 D'ABRIL DE 2009

Badia del Vallès, 24 d'abril de 2009

La Junta de Govern Local, quan són les onze hores i trenta minuts, es reuneix, a la sala de sessions de l'edifici de l'Ajuntament, en sessió ordinària presidida per l'alcaldeessa senyora Eva Menor Cantador.

Hi concorren els regidors següents:

Juan Antonio Lancho Aceituno
Raquel Gracia Peral
Montserrat Carbonell Rosell
David Sanuy Sales

Assistits pel secretari accidental senyor José Manuel Roque Damota, que certifica

1. ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Es llegeix i s'aprova l'esborrany de l'acta de la sessió que va tenir lloc el dia 17 d'abril de 2009.

2. DOCUMENTS COMPTABLES

Vistos els documents comptables tramesos pels diferents serveis gestors de les despeses.

Vist l'informe emès per la interventora.

Atès el que estableixen els articles 184 i 185 del RD leg. 2/2004 de 5 de març, mitjançant el qual s'aprova text refós de la llei reguladora de les hisendes locals; l'art. 21.1 de la LRBRL; els arts. 53 i 56 del Dleg. 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el TRLMRLC; els articles 52 i següents del RD 500/1990 de 20 d'abril, que desenvolupa el capítol I del Títol 6è de la Llei 39/1988, de 28 de desembre que regula les hisendes locals, l'art. 19 i següents de les BEP.

Vista la resolució de l'alcaldeia número 309/09, de 23 de març, referent a l'establiment del règim de delegacions de competències a favor de la Junta de Govern Local i dels diferents Tinents d'alcalde i Regidors.

S'acorda:

Primer. Aprovar l'autorització i el compromís de despeses (fase D i AD) per un import de 7.151,06 €, de la relació núm. 37/2009.

Segon. Aprovar l'autorització, el compromís i l'obligació de despeses (fase O i ADO), per un import de 114.048,91 €, de la relació núm. 57/2009.

3. ATORGAMENT DELS CARNETS DE LA MOBILITAT DEL TRANSPORT PÚBLIC INTERURBÀ D'1 ZONA REMESA NÚM. 8

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de la sessió celebrada el dia 16 de gener de 2009, en la que es va aprovar, per enguany, el procediment i la convocatòria per a la concessió dels carnets de la mobilitat del transport públic interurbà d'1 zona.

Vistes les sol·licituds presentades a l'Oficina d'Atenció Ciutadana, amb la documentació requerida, i un cop valorades.

Vist l'informe emès pel tècnic de l'Oficina d'Atenció Ciutadana que s'adjunta i forma part del present acord.

S'acorda:

Primer. Aprovar la concessió dels carnets de la mobilitat del transport públic interurbà d'1 zona, a les persones sol·licitants incloses a l'annex que s'adjunta i forma part d'aquest acord.

Segon. Aprovar les liquidacions de la taxa per expedició de documents administratius, tarifa 11 carnet de mobilitat, regulada mitjançant ordenança fiscal número 6 vigent, per un import total de 150,00 €, que corresponen als carnets emesos entre els números 247-261.

Tercer. Notificar el present acord als interessats i a l'àrea d'Acció Social i Ciutadana.

4. ATORGAMENT DELS CARNETS DE LA MOBILITAT DEL TRANSPORT PÚBLIC INTERURBÀ D'1 ZONA REMESA NÚM. 9

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de la sessió celebrada el dia 16 de gener de 2009, en la que es va aprovar, per enguany, el procediment i la convocatòria per a la concessió dels carnets de la mobilitat del transport públic interurbà d'1 zona.

Vistes les sol·licituds presentades a l'Oficina d'Atenció Ciutadana, amb la documentació requerida, i un cop valorades.

Vist l'informe emès pel tècnic de l'Oficina d'Atenció Ciutadana que s'adjunta i forma part del present acord.

S'acorda:

Primer. Aprovar la concessió dels carnets de la mobilitat del transport públic interurbà d'1 zona, a les persones sol·licitants incloses a l'annex que s'adjunta i forma part d'aquest acord.

Segon. Aprovar les liquidacions de la taxa per expedició de documents administratius, tarifa 11 carnet de mobilitat, regulada mitjançant ordenança fiscal número 6 vigent, per un import total de 90,00 €, que corresponen als carnets emesos entre els números 263-272.

Tercer. Notificar el present acord als interessats i a l'àrea d'Acció Social i Ciutadana.

Finalitzats els punts de l'ordre del dia i prèvia declaració d'urgència s'adopten els següents acords:

5. TRASPÀS LOCAL COMERCIAL NÚM. 37

Vista la sol·licitud presentada en data 03/03/09 pels senyors Gregorio Fernández Juárez i Rosalia Bueno Ramos, amb DNIs núm. 38545520G i 39035887 B, com arrendataris del local comercial núm. 37, situat al carrer Santander, núm. 6 on notifica la seva voluntat de traspasar el local dedicat a "Bar" a favor del senyor Jose Maria Rodriguez Navas, amb DNI 39127254 E, i per desenvolupar la mateixa activitat de "Bar" per la quantitat de 16.300'00€.

S'acorda:

Primer.- Autoritzar als senyors Gregorio Fernández Juárez i Rosalia Bueno Ramos el traspàs del local núm. 37 situat al carrer Santander, núm.6, a favor del senyor Jose Maria Rodríguez Navas, amb DNI 39127254 E, per desenvolupar l'activitat de "BAR". Hauran d'abonar la quantitat de 4.890'00'00 € en concepte de participació en el preu del traspàs i 782'40 € en concepte d'IVA. Tanmateix s'augmentarà la renda mensual en un 15% d'acord amb el que estableix la LAU. Facultar a l'alcalde perquè una vegada ingressades en aquest Ajuntament les quantitats esmentades i la fiança de dues mensualitats pels nous arrendataris, formalitzi amb aquests el corresponent contracte d'arrendament d'acord amb la Disposició Transitòria 3a, lletra B, paràgraf 3, 1ª de la Llei 29/1994, de 24 de novembre, fins al 31/03/2021 improrrogable.

Segon.- Formalitzar el contracte d'arrendament, aquest desplegarà efectes amb les seves respectives contraprestacions des de la data en que el mateix es signi. No obstant, els arrendataris estaran obligats a l'obtenció de la llicència d'obertura i activitat dins del termini màxim de dos mesos, per a activitats innòcues i de sis mesos per a activitats classificades. Si per circumstàncies imputables als arrendataris, aquests no obtinguessin la llicència meritada, l'Ajuntament podrà resoldre el contracte sense que procedeixi reclamació o indemnització de cap mena.

Tercer.- Retornar la fiança que té dipositada a l'Ajuntament referent a aquest local comercial.

Quart.- La present autorització resta condicionada a la liquidació de les quantitats esmentades en el termini assenyalat, i quantes altres deutes tingui amb l'Ajuntament, cosa que, d'incomplir-se, deixaria sense efecte el present acord.

Cinquè.- Notificar a les parts interessades, a l'àrea d'urbanisme respecte a la llicència d'obertura i activitat, i a l'ORGT.

Finalitzada la discussió de tots els assumptes de l'ordre del dia, l'Alcaldessa declara la sessió acabada quan son les onze hores i quaranta minuts.

Vist i plau
L'alcaldeessa,

La secretària,