

JUNTA DE GOVERN LOCAL 25/2010

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE BADIA DEL VALLÈS EL DIA 16 DE JULIOL DE 2010

Badia del Vallès, 16 de juliol de 2010

La Junta de Govern Local, quan son les onze hores i trenta minuts, es reuneix, a la sala de sessions de l'edifici de l'Ajuntament, en sessió ordinària presidida per l'alcalde senyora Eva Menor Cantador.

Hi concorren els regidors següents:

Raquel Gracia Peral

David Sanuy Sales

Montserrat Carbonell Rosell

Assistits per la secretària senyora Carme Coll Gaudens, que certifica.

Excusa la seva assistència el tinent d'alcalde primer senyor Juan A. Lancho Aceituno.

1. ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Es llegeix i s'aprova l'esborrany de l'acta de la sessió que va tenir lloc el dia 9 de juliol de 2010.

2. DOCUMENTS COMPTABLES

Vistos els documents comptables tramesos pels diferents serveis gestors de les despeses.

Atès el que estableixen els articles 184 i 185 del RD leg. 2/2004 de 5 de març, mitjançant el qual s'aprova text refós de la llei reguladora de les hisendes locals; l'art. 21.1 de la LRRL; els arts. 53 i 56 del Dleg. 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el TRLMRLC; els articles 52 i següents del RD 500/1990 de 20 d'abril, que desenvolupa el capítol I del Títol 6è de la Llei 39/1988, de 28 de desembre que regula les hisendes locals, l'art. 19 i següents de les BEP.

Vista la resolució de l'alcalde número 309/09, de 23 de març, referent a l'establiment del règim de delegacions de competències a favor de la Junta de Govern Local i dels diferents Tinentes d'alcalde i Regidors.

S'acorda:

Primer. Aprovar l'autorització i el compromís de despeses (fase D i AD) per un import de 8.201,84 €, de la relació núm. 24/2010.

Segon. Aprovar l'autorització, el compromís i l'obligació de despeses (fase O i ADO), per un import de 261.389,51 €, de la relació núm. 40/2010.

3. ADJUDICACIÓ PER SUBHASTA DELS LOCALS NÚM. 25-89

Atès que l'ajuntament en sessió celebrada el 29 d'octubre de 2003 va aprovar el Plec de Condicions Econòmiques - Administratives en arrendament dels locals comercials propietat de l'ajuntament de Badia del Vallès i la delegació a la Junta de Govern Local de l'aprovació dels actes d'incoació d'expedients de licitació per a l'adjudicació així com la resta d'actes que se'n derivin.

Atès que l'acta de la mesa de contractació per a l'adjudicació dels locals nombres 25-89-117-119-136, celebrada el dia 12 de juliol de 2010, en primera instància i el 15 de juliol d'enguany, en segona, ha acordat proposar a l'òrgan competent l'adjudicació en règim d'arrendament del local núm. 25, situat a l'avinguda Cantàbric, núm. 39, a la Sra. Susana Mena Duran, i el local núm. 89, situat al carrer La Manxa, núm. 3 al s Sr. Carmelo Valiente Becerra.

Atès que segons figura en aquest expedient durant el període de presentació de proposicions, no s'ha presentat cap proposta per als locals comercials núm. 117-119 i 136.

S'acorda:

Primer.- Declarar vàlid el procediment per a l'adjudicació en règim d'arrendament dels locals comercials nombres 25-89-117-119 i 136.

Segon.- Adjudicar els locals nombres 25 i 89 a les següents persones i amb les condicions que s'especifiquen en cada local:

El local núm. 25, situat a l'avinguda Cantàbric, núm. 39, s'adjudica a la Sra. Susana Mena Duran, per la realització de l'activitat comercial de "Llibreria - Papereria" per import de 8.261'00 € (vuit mil dos-cents seixanta- u euros) en concepte de prima de licitació.

El Local núm. 89, situat al carrer La Manxa, núm. 3, s'adjudica al Sr. Carmelo Valiente Becerra, per desenvolupar l'activitat comercial de "Figueres d'artesanía, Objectes de regal i Bijuteria", per import de 4.100'00 € (quatre mil cent euros) en concepte de prima de licitació

Tercer.- Declarar el concurs del procediment dels locals comercials núm. 117-119 i 136, situats a l'avinguda Eivissa, 16, Menorca,6 i Costa Blava, 8, de Badia del Vallès, respectivament, desert per falta de licitadors durant el període de presentació de proposicions.

Quart.- Traslladar els anterior acords als interessats, instant-los a què en un termini de 15 dies hàbils acreditin davant la Tresoreria de l'ajuntament l'ingrés al compte corrent que es designi, d'import total de la prima d'adjudicació la subhasta i la quantitat de DUES mensualitats de renda en concepte de provisió de fons per afrontar la fiança, tal i com s'especifica a la clàusula onzena del Plec de Condicions.

Finalitzats els punts de l'ordre del dia i prèvia declaració d'urgència s'adopten els següents acords:

4. CONSTRUCCIÓ D'UNA RAMPA PEATONAL PER L'ACCÉS A L'EDIFICI D'HABITATGES SITUAT AL CARRER BÈTICA 1, DE BADIA DEL VALLÈS

Vista la memòria valorada, documentació annexa i estudi basic de seguretat i salut referent a les obres consistents en la construcció d'una rampa peatonal per l'accés a l'edifici d'habitatges situat al carrer Bètica, 1 de Badia del Vallès, redactats pels serveis tècnics del departament d'Acció Territorial, i amb un pressupost d'execució per contracta global de 16.329,29 euros.

Vista la proposta del servei de data 13 de juliol de 2010, s'acredita la necessitat d'aquest Ajuntament de realitzar les obres consistents en la construcció d'una rampa peatonal per l'accés a l'edifici d'habitatges situat al carrer Bètica, 1 de Badia del Vallès, el preu de les quals ascendeix a la quantitat de 13.838,38 euros, i 2.490,91 euros d'IVA.

Atès que amb data 14 de juliol de 2010, es va emetre informe d'intervenció, en el qual s'acreditava l'existència de crèdit suficient i adequat per a finançar la despesa que comporta la celebració del contracte.

Atès que amb data 13 de juliol de 2010, es va emetre informe de Secretaria sobre la legislació aplicable i el procediment a seguir.

Vist l'informe dels serveis tècnics municipals

De conformitat amb l'establert en la disposició addicional segona de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic.

S'acorda:

Primer. Aprovar la memòria valorada, documentació annexa i estudi basic de seguretat i salut referent a les obres consistents en la construcció d'una rampa peatonal per l'accés a l'edifici d'habitatges situat al carrer Bètica 1 de Badia del Vallès .

Segon. Portar a terme les obres relatives a la supressió de barreres arquitectòniques, construcció d'una rampa peatonal per l'accés a l'edifici d'habitatges situat al carrer Bètica 1 de Badia del Vallès mitjançant el procediment del contracte menor, amb ,el contractista INTEANGO per un import de 13.749,39 euros i 2.474,89 euros d'IVA.

Tercer. Aprovar la despesa corresponent a l'adjudicació de l'execució de les obres de construcció d'una rampa peatonal per l'accés a l'edifici d'habitatges situat al carrer Bètica 1 de Badia del Vallès amb càrrec a la partida 1404 1551 60105 del vigent pressupost.

Quart. Que una vegada realitzada l'obra, s'incorpori la factura i es tramiti el pagament si s'escau.

Cinquè. Notificar l'acord a l'adjudicatari en el termini de deu dies a partir de la data de la signatura.

Finalitzada la discussió de tots els assumptes de l'ordre del dia, l'alcaldeessa declara la sessió acabada quan son les onze hores i quaranta-cinc minuts.

Vist i plau
L'Alcaldeessa

La secretària,