

14/2012

ACTA DE LA SESSIÓ EXTRAORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE MUNICIPAL DE L'AJUNTAMENT DE BADIA DEL VALLÈS, EL DIA 19 DE DESEMBRE DE 2012

Badia del Vallès, dinou de desembre de 2012

El Ple de la corporació quan son les dinou hores i quaranta minuts, es reuneix a la sala de sessions de l'edifici de l'Ajuntament, en sessió ordinària sota la presidència de la Sra. Eva Menor Cantador.

Hi concorren els regidors següents:

| | |
|----------------------------------|----------|
| Sr. Juan Antonio Lancho Aceituno | PSC |
| Sra. Raquel Gracia Peral | PSC |
| Sr. Antonio Sabariego Guerrero | PSC |
| Sra. Montserrat Jiménez Molina | PSC |
| Sr. Antonio Rodríguez Yañez | PSC |
| Sra. Montserrat Carbonell Rosell | PSC |
| Sr. Joaquim Jesús Duran Redondo | AEB |
| Sr. Juan Carlos Santervás García | AEB |
| Sra. Cristina Fàbregas Moreno | AEB |
| Sra. Antonia Escrivà Castellanos | PP |
| Sr. Pablo Roperó Muñoz | PP |
| Sra. Saray Muñoz Contreras | PP |
| Sr. Eusebio Argueta Chica | ICV-EUiA |
| Sra. Marta Figueras i Badia | CIU |

Assistits per la secretària senyora Carme Coll Gaudens, que certifica i l'interventor senyor Raul López Borrás.

S'excusa la presència del senyor Raul Ortiz Parra regidor del grup municipal de Plataforma per Catalunya.

Abans de començar amb el ordre del dia l'alcaldessa diu: "Hem de votar la urgència del punt número 5 que és una moció presentada per l'Alternativa d'Esquerres per Badia per l'abolició de l'ús de les bales de goma.

Sotmesa a votació s'aprova per unanimitat la inclusió en el punt número 5 de la moció esmentada.

I. PART DISPOSITIVA

1. PER A LA DINAMITZACIÓ DEL COMERÇ LOCAL

La secretària llegeix la proposta d'acord:

Seguidament l'alcaldessa dona la paraula al senyor Antonio Sabariego regidor de Comerç que diu: "En el dia de hoy presentamos esta propuesta de acuerdo enmarcada en el Plan de acción comercial derivado de la necesidad de adaptar el comercio local al duro escenario económico actual, dicho plan sin ser un programa cerrado pretende dar un impulso a la reflexión en torno a

la necesidad de incentivar el comercio local y dinamizar este sector como principal motor económico de nuestra ciudad. De propuestas abiertas como la promoción del asociacionismo comercial, soporte a la formación continua del sector, incentivo a la implantación del nuevo comercio, necesidad de información asistencia técnica sobre ayudas y subvenciones, promoción de la variedad de oferta, creación de un eje comercial potente en la Av. Burgos, mejora de imagen comercial, mejora en la gestión y dinamización de los locales vacíos de propiedad municipal, ordenación de la venta no sedentaria. Nacen propuestas concretas, algunas de ellas ya reflejadas en los pliegos de condiciones de locales de nueva adjudicación, y otras incluidas en la propuesta de acuerdo que presentamos hoy. En el documento, a fin de minimizar el impacto económico de la actual coyuntura y garantizar el flujo de la hacienda local, encontramos medidas concretas como:

- Definición de los locales comerciales en función de su ubicación, superficie ,etc..
- Modificación y adecuación de los precios de alquiler, con un apreciable beneficio para el arrendatario.
- Homogenización de contratos en cuanto a rentas y duración de los mismos.
- Carencia en la aplicación del IPC.
- Suspensión de la participación del arrendador en el precio del traspaso.
- Suspensión en el aumento legal del 15% de la renta en caso de traspaso.
- Eliminación de la figura de la subasta en la adjudicación de los locales vacíos a fin de agilizar procedimientos administrativos.
- Resolución de los contratos en caso de inactividad comercial del local
- Adecuación de los fraccionamientos de deuda a fin de posibilitar el cobro de la misma.

Asimismo, con el objetivo de mantener, prolongar y profundizar en el trabajo realizado, pondremos en marcha el Consell Sectorial de Promoció Econòmica i Comerç, con la participación de los diferentes Grupos Políticos, Asociación de Comerciantes y agentes sociales; el cual nos debe servir de herramienta de estudio, diagnosis e implantación de las políticas necesarias para impulsar el desarrollo económico de la ciudad.

Por último agradecer el esfuerzo y la generosidad de todos los Grupos Políticos implicados en el trabajo realizado a través del dialogo y la propuesta continua de mejora del documento.

De igual manera destacar el esfuerzo y dedicación de los servicios técnicos municipales.

Reseñar por último la encomiable labor de la Asociación de Comerciantes y de su Junta Directiva; puesto que a lo largo de la negociación, junto a sus correspondientes demandas, han actuado siempre de forma proactiva realizando un sin fin de propuestas detalladas y elaboradas para satisfacerlas.”

Seguidament l'alcaldessa dona la paraula a la senyora Marta Figueras regidora del grup municipal de Convergència i Unió que diu: “Gràcies senyora Presidenta, en primer lloc, comentar la nostra orientació de vot al respecte, nosaltres votarem a favor, donarem suport a aquest punt a aquesta proposta per la dinamització del comerç local, però com ja és habitual en l'argumentari quan voto alguna cosa a favor la veritat és que no ho voto a favor perquè s'hagin incorporat al 100 per cent les nostres demandes ni perquè el text estigui al cent per cent com ens hagués agradat a nosaltres, però sí que voto a favor perquè l'esperit coincideix amb el mateix esperit amb el que nosaltres estaven treballant, perquè s'incorporen potser no el 100 per cent com he dit però sí el 90 per cent del plantejament que nosaltres hem treballat al llarg de totes aquestes taules de treball i aquells punts clau en els quals nosaltres havíem incidit i havíem remarcat, això ho necessitàvem incorporar s'ha acabat incorporant i per tant evidentment nosaltres donarem suport mes enllà d'això malgrat evidentment les coses no son perfectes i sempre hi ha detalls millorables però nosaltres estem contents de la feina dut a terme en aquest sentit i per tant nosaltres volíem agrair d'una banda la feina d'una banda del Regidor Antonio Sabariego, i de l'equip de govern que ens ha incorporat en l'elaboració del present escrit i en la dinàmica de treball i això és d'agrair, i de la mateixa manera que critiquem quan això no succeeix donem les gràcies quan això succeeix. D'altra banda, i com ja vaig dir en algun altre Ple no és freqüent que des de la societat civil hagin arribat propostes concretes per tal de millorar un aspecte de la vida municipal en aquest cas com ja vaig comentar també l'associació de comerciants ens va aportar, ens va fer arribar diverses aportacions al respecte i respostes concretes, agrair també el seu bon diàleg perquè de seguida vam ser capaços d'acceptar els punts que nosaltres d'entrada veiem clars i altres punts que potser no veiem tant clars, agrair tota aquesta feina per tant, agrair també la feina

que s'ha fet des de la resta de grups municipals perquè crec que malgrat totes les diferències en general el to a estat altament positiu i per tant el tema de poder treballar en la dinamització del comerç local és una cosa que tots teníem pendent.

Dit això només alguns comentaris sobre la proposta que duem a ple avui i que com dic nosaltres donarem suport al respecte. Mes enllà de tot allò que ja està incorporat en el propi text i que jo ja d'entrada quan em vaig reunir amb l'associació de comerciants que els hi vaig dir quins punts em semblaven molt be i quins altres en els quals potser no coincidíem tant, més enllà d'això, ara no ho repetiré, però el que sí que m'agradaria fer incidència és en algunes qüestions com dic del text que presentem. D'entrada en el segon dels acords quan s'estableixen els preus de les rendes dels lloguers del local, vam veure que inicialment es parlava de la superfície del local però no feia referència a quin era el criteri que s'utilitzaria per analitzar aquesta superfície de del local. En una de les reunions es va plantejar que evidentment com tots sabem a Badia hi ha una diferència entre la superfície real d'ús tant dels locals, com també passa amb els pisos que els metres que estant estipulats en l'escriptura, per tant, la modificació del redactat per tal d'incorporar aquest punt i que fa referència a la superfície real per nosaltres era important per un tema d'equilibri amb la realitat bàsicament i això s'ha incorporat sense cap tipus de problema. La clàusula C del tercer acord, que és aquella que és relativa a la participació de l'arrendador amb el preu del traspàs, que se suspèn per el termini de tres anys, nosaltres des de Convergència i Unió volíem l'eliminació total d'aquest 30 per cent que s'ha de pagar, no ha pogut ser i com he dit abans entenem que la negociació passa per ser flexible en aquest tema i per tant entenem que d'aquí a tres anys l'equip de govern consideri la necessitat de poder visualitzar-ho. Nosaltres no estaven d'acord amb això d'entrada, perquè es un tema que no es gestiona amb cap municipi que nosaltres haguem conegut. En tot cas, acceptarem aquesta diferència sense més reparos. Molt contenta estic per la modificació de l'apartat B del tercer acord on es suspèn de forma definitiva, deixar sense efecte de forma definitiva la clàusula relativa a l'augment legal del 15 per cent de la renda per causa de traspàs, agraeixo a l'alcaldeessa en aquest sentit la seva bona disposició al canvi aquest i per tant, doncs és un esforç que també s'ha de posar sobre la taula i també ho volia agrair. Més enllà d'això, i vaig acabant, pel que fa a la clàusula f, es parla de com s'ha de fer el gravamen de l'impost de bens immobles nosaltres ja hem posat quan vam parlar en el Ple de les Ordenances Fiscals, ja vam posar sobre la taula la necessitat de dur a terme una homogeneïtzació dels pagaments d'aquests tributs, no te cap tipus de sentit que tot això no estigui equilibrat i entenem que per una qüestió de temps i perquè se seguirà treballant en aquest Consell sectorial de Promoció Econòmica i Comerç, posarem aquest tema sobre la taula per treballar-lo en els propers anys. Tenim en aquest sentit el compromís del regidor responsable i per tant nosaltres això ho acceptem i amb ganes de continuar treballant al respecte. Una cosa que m'ha sorprès a la lectura que ha fet ara mateix la secretària és que en el acord quart quan es parla de l'eix comercial, que a més és una de les peticions que nosaltres vam incidir especialment ha aparegut un adjectiu que jo no tenia contemplat en la proposta d'escrit que en va arribar a través de la preacta ja hem disculpareu i és l'adjectiu nova, quan es diu especialment a l'eix de l'avinguda Burgos evitant la nova instal·lació de qualsevol tipus d'activitat que no sigui de caràcter econòmic nosaltres ja hem posat sobre la taula en una multitud d'ocasions la necessitat de que l'avinguda Burgos sigui un eix econòmic real amb tot el que això suposa ja hem parlat, aquest adjectiu nova a mi em descol·loca una mica, evidentment per un adjectiu ni molt menys em plantejo canviar l'orientació de vot, només faltaria, però sí que és un tema que continuarem parlant largo y tendido en aquest consell sectorial de Promoció Econòmica i Comerç. I juntament amb això, també continuarem treballant en altres propostes que nosaltres ja hem posat sobre la taula i que ja hem parlat en diverses ocasions amb el regidor responsable, com pot ser el tema de la variació o la versió badienca de la proposta de generar no un viver d'empreses perquè per les característiques de Badia això no és possible però sí el fet de poder reservar o plantejar algun dels locals buits per joves emprenedors del nostre municipi que vulguin iniciar alguna activitat comercial per exemple, o ja que no s'ha eliminat el tema del 30 per cent el qual abans he fet referència poder posar sobre la taula algun tipus de pla per l'adequació dels locals o parlar de fer propostes vinculades a projectes diversos que te la Diputació en vigor com premiar o estimular la millora dels locals, tot això com dic ho continuarem treballant en aquesta propera creació del consell sectorial de Promoció econòmica i Comerç, però més enllà de tot això que al cap i a la fi son detalls insisteixo, nosaltres estem contents i per tant votarem a favor. Moltes gràcies."

Seguidament l'alcaldesa dona la paraula al senyor Argueta regidor del grup municipal d'ICV-EUIA que diu: "Muchas gracias señora Alcaldesa. Yo en primer lugar quiero decir que hoy discutimos una propuesta que se trae a debate por la dinamización del comercio. El momento que estamos viviendo, la que nos están echando, es un momento excepcional, y por lo tanto pues para dinamizar el comercio en nuestra localidad requiere unas medidas también excepcionales, arriesgadas y atrevidas, la cual cosa en esta propuesta no las vemos. Hemos hecho llegar una serie de propuestas al regidor competente que ha presentado esta propuesta aquí a debate, muchas de ellas han sido tomadas otras de ellas han sido tomadas en cuenta, algunas de ellas, no. Está bien, el proyecto está bien técnicamente, está bien, porque además vemos que al no haber nada esto está muy bien. Y al darnos cuenta de que muchos comercios de nuestra localidad se las ven de todos los colores para llegar a final de mes y para pagar los alquileres pues está bien. Pero yo hice una propuesta, nuestro grupo municipal hizo una propuesta relativa a este tema a hacer un planteamiento y un tratamiento personalizado con los comercios para tratar este tema concreto de los alquileres, en nuestra localidad se deben muchos alquileres, hay muchos comercios que no pagan, algunos porque se columpian, y otros porque realmente no pueden, y eso es una realidad, y eso no se ha tomado en cuenta, y esto sí que tendríamos que verlo. Se ha tomado en cuenta el tema del IBI, bonificar una parte del IBI, y de ahí tomar otras medidas que hemos dicho de dinamización de la localidad en la avenida Burgos ya sea esto de dividir las zonas por categorías, o dividir la localidad por categorías y los comercios, pues entre partidos políticos, asociación de vecinos, y uno de los puntos que trataremos después, una empresa que se dedica al suministro de agua, pues claro estas empresas pueden estar y los partidos políticos pueden estar en otros puntos de la localidad, en otros locales, y esto es una hecho. Y esto lo hemos planteado por activa y por pasiva en diferentes momentos, y no ha sido tomado en cuenta, pero sí que atendemos y aceptamos y estamos muy de acuerdo a las propuestas que hemos hablado con algunos comerciantes de la localidad y que vemos que ellos ven con buenos ojos este primer paso que se da. Este es un paso importante que se da. Pero no se hace lo que realmente necesita la ciudad y entonces por lo tanto y vamos a facilitar que esto salga adelante y nos vamos a abstenen, nos abstenemos en este punto, porque creemos que este es un paso importante pero faltan cosas todavía y hay que trabajar mucho y de pie, y con fuerza y con ganas y con atrevimiento, tomar medidas y decisiones excepcionales que es lo que nuestros comerciantes y nuestro vecinos necesitan que también son vecinos, porque la señora Figueras se ha equivocado antes en decir que era la asociación de comerciantes y ha dicho vecinos, también son vecinos de nuestra localidad."

A continuació l'alcaldesa dona la paraula a la senyora Antonia Escriba regidora del grup municipal del Partit Popular que diu: "Gracias señora Alcaldesa. Nosotros entendemos que tanto el equipo de gobierno como la asociación de comerciantes y vecinos y el resto de formaciones políticas, todas las personas que hemos estado elaborando este nuevo reglamento hemos trabajado, hemos planteados cosas que unas veces han sido recogidas o no son recogidas, pero con lo que nosotros nos quedamos es con el espíritu de trabajo de todos, con la buena voluntad de aportar de escuchar, y que el Consell de seguiment se lleve a cabo porque si es cierto que quedan muchas cosas pendientes y quedan muchos puntos por definir todavía pero si vamos en este mismo sentido, si vamos con este mismo espíritu de trabajo todos es viable y la prueba la tenemos en este pleno en el que tanto votos a favor como es el caso de nuestra formación política como por las abstenciones esto saldrá adelante y creo que es algo por lo que nos tenemos que felicitar todos, por la colaboración que en mayor o en menor medida hemos aportado y porque considero que es un buen trabajo por parte de todos gracias."

Seguidament l'alcaldesa dona la paraula al senyor Quim Duran regidor del grup municipal de l'Alternativa d'Esquerres per Badia que diu: "Gracies, en primer lloc des de l'Alternativa d'Esquerres per Badia voldríem agrair a l'Associació de Comerciants per la consideració que ha tingut envers les nombroses aportacions que des de l'AEB s'han fet. Igualment agrair l'esperit no sempre fàcil per part de l'equip de govern per intentar arribar a acords, aquí tots hem cedit i com ja hem dit s'ha fet un remarcable esforç de generositat per arribar a acords, tot sovint per la fermesa de la junta directiva de l'Associació de Comerciants, tot cal dir-ho. Be, nosaltres saludem aquesta proposta de dinamització del comerç local. L'Alternativa d'Esquerres per Badia va presentar al mes d'abril del 2012 una moció per la dinamització del comerç local que juntament amb l'esperit de l'associació i de l'equip de govern, d'una forma o d'altra i amb el

treball de la resta dels grups municipals fa que arribem al dia d'avui a l'aprovació d'aquesta proposta d'acord. Estem especialment contents de l'eliminació, de que es deixi sense efecte l'increment de lloguer sobrevingut pel traspàs d'un local comercial, creiem que era un tema de justícia que justament els locals que tenien menys sortida comercial eren aquells que estaven suportant una major càrrega en el lloguer que pagaven. També ens felicitem perquè això col·laborarà en que hi hagi una major homogeneïtzació del comerç local i una adaptació progressiva en el que és el pla d'usos vigent a l'Ajuntament de Badia. Vivim moments d'amenaques importants pel petit comerç sobre tot amb les grans superfícies, amb la instal·lació de grans superfícies properes i aquest és un pla que esperem doni els resultats que en principi tots desitgem. Creiem que el fet de definir categories de locals comercials en funció de la zona és una cosa bona, i també que s'estableixin els preus del lloguer comercial en funció del lloc on està ubicat aquest comerç. També saludem el fet de que el preu del lloguer comercial reculli la superfície real del local i no un altre cosa. Saludem aquesta carència de l'increment de l'IPC i esperem que els comerciants també valorin la càrrega que això comporta cap a l'hisenda local, i esperem doncs en funció de la situació econòmica global i de l'Ajuntament en particular el fet de que sigui prorrogable fins a l'1.1.2015. Més coses, també estem d'acord que aquesta proposta d'acord reflexi les aportacions dels comerciants respecte a les despeses de contribució i de comunitat. Que es contempli també que un comerç no pot estar tancat sine die i que a partir dels cinc mesos creiem que és un període prou raonable perquè hi hagi la resolució del contracte perquè el comerç estigui obert. També saludem el fet que s'ampliï la fiança legal exigible de dues mensualitats amb una garantia adicional de dues mensualitats que creiem que en el seu conjunt dona seguretat tant al comerciant com al propietari del local comercial que en aquest cas és l'Ajuntament. Saludem especialment que es contempla en la proposta d'acord la creació del Consell sectorial de Promoció Econòmica i Comerç, que serà l'àmbit en el que tots plegats podrem desplegar tots aquells punts, tots aquells serrells que potser no es recullen en aquesta proposta d'acord i que de ben segur aniran apareixent al llarg dels temps tant durs que vivim i que s'esdevindran. Be, com podreu comprovar o almenys és la intenció que tenim l'AEB està d'acord en gairebé la pràctica totalitat de la proposta però evidentment no tots els locals son iguals llavors un dels elements diguem de disputa, fins al darrer moment que hem tingut, és el tema dels traspassos, de l'eliminació dels traspassos, nosaltres ja avui mateix cedint sobre propostes anteriors que s'havien fet, el que hem proposat tant a l'equip de govern com a la resta de grups municipals per donar suport a aquesta proposta d'acord, era que estàvem d'acord amb la suspensió del preu del traspàs durant 3 anys, per als locals, sempre i quan s'exceptués els locals de categoria especial. Creiem que aquests locals si son de categoria especial, d'alguna manera han de contribuir en l'hisenda local en el cas de que vulguin ser traspassats. D'aquesta manera el que nosaltres buscàvem era cercar l'equilibri entre els interessos comercials dels comerciants, que son lícits, i la tresoreria de l'Ajuntament. Malauradament aquest punt no s'ha pogut incorporar i és l'únic punt que fa que l'Alternativa d'Esquerres no es pronunciï favorablement a la proposta i s'abstingui tot i estar d'acord com ja he assenyalat en la pràctica totalitat de la proposta. Moltes gràcies."

L'alcaldeessa pren la paraula i diu: "Primer de tot, agrair la feina que s'ha fet en aquest sentit. Agrair que l'Associació de Comerciants hagi estat molts dies sense dinar per tenir totes les reunions que han calgut, per arribar a acords, sent conscient de que és molt complicat per unes persones que son autònomes i que dediquen gairebé el cent per cent del seu horari personal a la seva feina perquè l'horari de botiga ja és un horari prou complicat com per sobre dedicar el poc temps que els hi queda lliure per la defensa dels seus interessos. Feia falta en aquesta ciutat des de fa molt temps i hem de celebrar-ho. Per contestar una mica a tot el que s'ha plantejat, també agrair l'esforç de tots els grups municipals que han treballat força i de valent en aquest punt per intentar arribar a un acord i posar en relleu que tots buscàvem ajudar al petit comerç que realment és el tenim implantat en aquesta ciutat ha sortir d'aquesta situació, però és veritat que nosaltres des de la perspectiva que ens toca que som els defensors dels interessos generals, nosaltres havíem també de conjugar els interessos d'un determinat col·lectiu amb els interessos de la globalitat que és el que hem de defensar i com a propietari en aquest cas la ciutat, dels locals comercials pues s'havia de posar també sobre la taula.

Dir també que contestant coses que per no entrar en debat perquè hi ha hagut molts, dir que la recriminació que ha fet el grup d'Iniciativa de que no hi ha hagut un tractament personalitzats dels lloguers, jo no crec que sigui d'aquesta manera, perquè sí que ha hagut un tractament personalitzat dels lloguers perquè s'han tingut en compte realment quin és el preu metre

quadrat de municipis del voltant i en aquest cas vam comparar-lo amb els lloguers que s'estaven pagant en els locals comercials de la ciutat i hem valorat la proposta de l'Associació de Comerciants que ha fet aquesta feina, aquest treball de camp, i ens hem adonat que a la nostra ciutat realment s'estaven pagant uns lloguers per sobre dels que s'estan pagant en altres llocs i això tampoc era just. I hem fet un anàlisi acurat de tots els contractes de lloguer que hi ha en aquesta ciutat. Hem intentat fet dintre del que hem de presentar que és una proposta general amb uns criteris generals que és el que hem de fer, hem intentat valorar quina era la situació de cadascuna dels locals comercials, i en aquest sentit hem treballat molt i hem tingut en compte cadascuna de les realitats. També dir que és veritat que no tots els locals són iguals i per això, també la renda dels locals comercials que estan en millor zona no és la mateixa dels locals comercials que estan en un altra zona, però en el cas d'exceptuar, perquè ho van fer per tots els locals els fet d'exceptuar el preu del traspàs o de la suspensió temporal d'aquesta sobrecàrrega, perquè entenem que la situació econòmica està afectant a tots els comerços per igual independentment de la zona on estiguin ubicats, evidentment no és el mateix o no e la mateixa sortida comercial un local enmig del poble que un local que estigui més amagat i per això no han de pagar la mateixa renda, però es veritat que el tema dels traspassos i el tema dels esforços que han de fer en aquesta situació ens estem adonant que afecta a tots els comerços. Tornar a felicitar la feina que hem fet tots plegats, que aquesta feina continua i per això és veritat que la duració d'aquest acord és temporal, però per això està el consell, un consell participatiu en el que se debatran com estan afectant aquestes mesures en el dia a dia del comerç local i quines son les mesures que podem anar complementant."

Sotmesa la proposta a votació s'aprova per majoria amb 11 vots a favor (7 PSC, 3 PP, 1 CIU) i 4 abstencions (3 AEB, 1 ICV-EUIA) el següent acord:

"Vist que l'ajuntament de Badia del Vallès en tant que propietari dels locals comercials del municipi vol donar un impuls per dinamitzar el comerç local atenent la situació de crisi econòmica que es pateix actualment.

Vistes les propostes presentades per l'associació de comerciants de Badia del Vallès.

Atès que els contractes d'arrendament i concessions administratives no estan ajustats a l'escenari econòmic actual

D'acord amb les ordenances reguladores dels usos comercials de Badia del Vallès, aprovada definitivament l'1 de novembre de 2010.

S'acorda:

Primer. Establir les bases i criteris que informaran l'acció municipal matèria de promoció econòmica i comerç davant la situació de crisi econòmico-financera, amb els objectius d'assegurar, promoure i incentivar l'activitat econòmica i comercial de la població. En la seva virtut, en atenció a la seva ubicació, superfície i altres factors dels usos comercial, s'aprova la relació de categories de locals comercial següent:

- a) Locals Categoria especial: Locals de la Plaça Major, local c. dels Infants s/n i local de la Plaça de les Entitats.
- b) Locals de 1ª Categoria: Tota l'av. de Burgos
- c) Locals de 2ª Categoria: av. del Cantàbric del núm. 21 al 41; av. de la Costa Brava, núm. 8a,8b,10,11 i 13, c. d'Eivissa, núm. 2 i 4.
- d) Locals de 3ª Categoria: av. del Cantàbric, núm. 1,3, i 5. av. de la Mediterrània, tots menys els números 1, 5 i 13. av. de la Via de la Plata, núm. 1,3 i 9. c. de Porto, tots menys el núm. 3. av. de la Costa Brava, núm. 1,5,7,9, c. d'Eivissa, núm. 6 i 8.
- e) Locals de 4ª Categoria: La resta dels locals.

Aquest acord deroga qualsevol altre acord municipal que s'hi oposi o entri en contradicció.

Segon. Establir els preus que informaran las rendes dels lloguers dels locals comercials en funció de la categoria acordada i de la superfície real del local segons els criteris següents:

- a) Locals Categoria especial: S'estableix un preu de 5.50 €/m²
- b) Locals de 1^a categoria: S'estableix un preu de 4.95 €/m²
- c) Locals de 2^a categoria: S'estableix un preu de 4.40 €/m²
- d) Locals de 3^a categoria: S'estableix un preu de 3,85 €/m²
- e) Locals de 4^a categoria: S'estableix un preu de 3,30 €/m²

Pel cas de soterrani, d'aquells locals que en disposin, s'estableix un preu de 2,00 € m/2.

En el cas d'instal·lacions de farmàcies, administracions de loteries i estancs, les rendes quedaran multiplicades pel coeficient 2; en el cas d'entitats financeres i oficines bancàries, quedaran multiplicades pel coeficient 4 i en el cas d'instal·lacions de mitjans establiments comercials (de 800 a 1.300 m² de superfície) i de grans establiments comercials (més de 1.300 m² a 2.500m²), quedaran multiplicades pel coeficient 1,75.

Els locals que s'hagin acollit al Pla General en quant a l'ampliació del local, o tinguin en previsió fer-ho, veuran incrementada la seva renda als dos anys de finalització de les obres, en funció dels metres de l'ampliació i mantenint la relació preu/m² en funció de la categoria del local establerta.

Tercer. Acordar els criteris bàsics per a l'adjudicació de nous contractes d'arrendament i per a la novació dels contractes d'arrendament vigents, amb els objectius d'afavorir la recuperació del comerç interior i d'harmonitzar llurs obligacions contractuals. Així, dins de l'àmbit de l'autonomia individual de les parts, d'acord amb el procediment que garanteixi la informació i difusió de les mesures que s'aproven, la voluntarietat i capacitat de cada comerciant per a acceptar-les, s'acorden les següents obligacions contractuals que podran ser objecte de novació:

- a) Clàusula relativa a la renda inicial, que passaria a ser conforme a les rendes per categoria de local segons els apartats primer i segon d'aquest acord.
- b) Clàusula relativa a la revisió de la renda del contracte per acomodació al cost de la vida, que s'establiria segons la variació anual de l'IPC general del mes de novembre, amb afectes des de l'1 de gener de cada any i amb una carència inicial fins 01.01.2014 prorrogable un any més.
- c) Clàusula relativa a la participació de l'arrendador en el preu del traspàs, que suspèndrà durant el termini de 3 anys.
- d) Deixar sense efecte la Clàusula relativa a l'augment legal del 15% de la renda per causa de traspàs (art.42 LAU de 1964).
- e) Clàusula relativa a les obligacions respecte l'immoble en règim de propietat horitzontal on s'ubica el local comercial, en el sentit d'ampliar les obligacions de l'arrendatari respecte l'abonament, d'acord amb la quota de participació fixada en el títol o allò especialment establert, de les despeses de contribució a l'adequat sosteniment de l'immoble, els seus serveis, càrregues i responsabilitats que no siguin susceptibles d'individualització.
- f) Clàusula relativa a satisfer increments de tipus impositius de contribucions, arbitris, taxes, assegurances, serveis i subministraments que graven la propietat, en el sentit de

incloure expressament l'impost de Béns Immobles, la taxa d'escombreries i assegurances multirisc que assegurui el contingut, el continent, l'activitat i el risc davant tercers i d'incendis si s'escau.

- g) Clàusula relativa a l'activitat comercial, en el sentit d'afegir l'obligació de l'arrendatari de donar compliment a la normativa sobre usos comercials vigents al municipi.
- h) Clàusula de resolució que ampliaria les facultats de l'Ajuntament per a instar la resolució del contracte en els casos que, sense causa justificada ni preavís, el local romanguí tancant, sense cap activitat comercial, durant un període de 5 mesos.
- i) Clàusula relativa a renúncies del arrendatari, que s'amplia a qualsevol benefici que per qualsevol circumstància o precepte pugues atorgar la legislació anterior a la vigent LAU en matèria de duració del contracte, prevalent en tot cas la duració i extinció que les parts pacten.
- j) Clàusula de vigència, duració i extinció del contracte que es faria novació en el sentit que la duració del contracte serà temporal fins al 01.01.2020, prorrogable anualment fins a la data màxim de 01.01.2025, a la qual quedaria extingit a tot efecte legal.
- k) Específicament, pel cas de nous contractes que es formalitzin dins dels procediments d'adjudicació de pública concurrència, a més de les anteriors obligacions, a la fiança legal exigible de 2 mensualitats, s'afegirà una garantia addicional equivalent a 2 mensualitats per tal d'assegurar les obligacions derivades del contracte.
- l) Aquelles altres obligacions que en resultin adients als objectius del present acord.

Entre els requisits per gaudir-ne de les novacions descrites, els arrendataris hauran d'estar al corrent de les seves obligacions econòmiques i tributàries amb l'Ajuntament o tenir fraccionat qualsevol deute pendent dins de les condicions legals i tributàries establertes i que, en atenció als objectius d'aquests acords, es puguin disposar.

Es deixa sense efecte l'acord de Ple de 29 d'octubre de 2003 que establia els plecs de condicions econòmico-administratives tipus aplicables a les adjudicacions de contractes d'arrendament de locals comercial i es faculta a la Junta de Govern Local perquè desenvolupi i aprovi, prèvia sessió de la comissió informativa plenari que pertoqui, quants documents de gestió es derivin dels presents acords.

Quart. D'acord amb els consensos arribats amb l'associació de comerciants s'agilitzaran els tràmits per la implementació d'activitat comercial en els locals buits, així com la possibilitat pels titulars de comerços del municipi per a optar a la reubicació del seu establiment. Igualment es promourà la varietat de la oferta al municipi millorant la imatge comercial i portar a terme les mesures necessàries per a la millora de l'activitat comercial i especialment en l'eix de l'Avinguda Burgos evitant la nova instal·lació de qualsevol tipus d'activitat que no sigui de caràcter econòmic.

Cinquè. Dins dels processos de col·laboració i participació engegats amb l'associació de comerciants de Badia del Vallès, s'acorda incoar el procediment per a la creació del Consell sectorial de promoció econòmica i comerç d'acord amb el procediment previst, al Reglament Orgànic Municipal i el Reglament de Participació Ciutadana.

Sisè. Aquest acord tindrà una vigència de tres anys, data a la qual es revisaran les bases i criteris que informaran l'acció municipal matèria de promoció econòmica i comerç que ara han estat aprovades.

Setè. Aquest acord deroga tots els acords i resolucions anteriors que s'oposin o entrin en contradicció amb els punts tractats anteriorment.

2. APROVACIÓ MODIFICACIÓ DEL CONTRACTE DE CONCESSIÓ DEL SERVEI D'ABASTAMENT D'AIGUA A BADIA DEL VALLÈS AMB SOREA I CONVENI D'EXTINCIÓ DEUTE

La secretària llegeix la proposta d'acord:

Seguidament dona la paraula a la senyora Marta Figueras regidora del grup municipal de Convergència i Unió que diu: "Gràcies senyora Presidenta, en aquest punt només comentar que nosaltres ens abstindrem, gràcies."

A continuació l'alcaldeessa dona la paraula al senyor Argueta regidor del grup municipal d'ICV-EUIA que diu: "Gracias, señora Alcaldesa. En este punto, es un punto muy delicado y que afecta al 100 por 100 de la totalidad de los vecinos de Badia del Vallès, como al igual que afecta al 100 por 100 de los mortales. Venimos aquí a renovar, llevamos a discusión hoy, renovamos una propuesta que lleva el gobierno de mejora, en teoría, de mejora del convenio de suministro de agua con la empresa SOREA, es un tema de alguna manera bastante caliente. Muy recientemente, tanto en el Área Metropolitana de Barcelona como en la Generalitat de Catalunya, Convergència i Unió y el Partido Socialista, sobre todo en el Área Metropolitana de Barcelona, han hablado mucho de este tema, y han aprobado privatizar la gestión de un servicio público que nos afecta a todos los mortales. La adenda que se trae hoy a aprobación en este caso concreto con SOREA tiene dos cosas, tres, dos sobre todo en contra, primero principalmente en contra de los vecinos, segundo en contra del Ayuntamiento y sólo beneficia a SOREA, repito, en contra de los vecinos, en contra del Ayuntamiento porque claro los ingresos se diezman y merman, y beneficia a SOREA. Con este planteamiento, clarísimamente ya podéis deducir mi voto, mi posicionamiento, mi orientación de voto, estoy en contra de esto, estoy en contra. Iniciativa per Catalunya Verds- Esquerra Unida Alternativa, se posiciona rotundamente en contra porque es la dinámica que se ha seguido en Barcelona para privatizar un servicio en Catalunya, para privatizar un servicio y el suministro de un servicio, un servicio público, un servicio que todos los usuarios del Área Metropolitana dentro de nada, quien quiera lo puede comprobar en un medio público de difusión masiva de hoy, El Periódico de Catalunya, allí sale la noticia el 18,2 % se ha aprobado la subida del suministro de agua, y en los tiempos que vivimos señores, que todo es pagar, con la que nos están echando esta es una gota más, y nunca mejor dicho literalmente, que colma el vaso, que acaba de colmar el vaso, por lo tanto, en un tema como este tenemos que ser totalmente radicales y totalmente beligerantes, no podemos aceptar un apretón de tornillos más a nuestros vecinos."

Seguidament l'alcaldeessa dona la paraula a la senyora Antonia Escriba regidora del grup municipal del Partit Popular que diu: "Gracias señora Alcaldesa, únicamente decir que nuestra formación política se abstendrá en este punto puesto que consideramos que es una renovación o una continuidad de un contrato, nada más gracias."

A continuació l'alcaldeessa dona la paraula al senyor Quim Duran regidor del grup municipal de l'AEB que diu: "Moltes gràcies senyora Alcaldessa. Bé, assistim a l'aprovació de la modificació del contracte de concessió del servei d'abastament d'aigua de Badia amb SOREA, i conveni d'extinció del deute, sense cap mena de dubte un punt molt important el que ara mateix tractem. Un punt que hem revisat una i altre vegada sobre el qual tenim una posició dual en el sentit que, hi ha un apartat que és un gran acord per a la ciutat sense cap mena de dubte i hi ha dos apartats que ens generen dubtes sobre la idoneïtat a curt termini, i la idoneïtat de la signatura d'aquesta addenda a llarg termini. Si els hi sembla començaré per les bones notícies, i les bones notícies diuen que aquesta addenda resol un deute acumulat per l'Ajuntament de Badia per consum d'aigua municipal des de l'any 2002 i fins a 31 de desembre de 2008 que puja 420 mil euros, uns van a càrrec del fons d'amortització i 104 mil euros a fons perdut a SOREA, bueno resollem un deute acumulat, això és una gran notícia i resolre un deute de 420 mil euros doncs si em permeten l'expressió "no és pecata minuta". Ara anem per les coses que em generen dubtes, i m'explicaré, evidentment el consum d'aigua municipal s'ha de pagar, només faltaria, que ens falta per pagar? Ens falta per pagar tot el consum d'aigua municipal de l'any 2009, de l'any 2010 i de l'any 2011, estic parlant pel que fa a l'addenda de la qual avui

parlem. El consum d'aquests tres anys puja més de 260 mil euros, quin és el dubte que ens genera aquesta addenda a curt termini, doncs que la signatura d'aquesta addenda obliga a l'Ajuntament, ens obliga a tots a satisfer 260.470 euros abans de 31 de març de l'any vinent. Coneixent els problemes de tresoreria, els gravíssims problemes de tresoreria que tenim a l'Ajuntament de Badia, la signatura d'aquesta addenda ens genera dubtes, i ens sembla que son raonables. El segon apartat que ens genera dubtes és que fins ara, Sorea presentava a l'Ajuntament uns avals per un import mitjà d'uns 29 mil euros anuals com a garantia per a la possible inversió en nova obra, en canonades noves, amb la signatura d'aquesta addenda a més que la quantitat queda a zero, només aportarà com a garantia per a canonades noves Sorea, la quantitat de 6.000 euros anuals i sabem que la reposició i avaries tot això està garantit, això no ho posem ni ho qüestionem, però si que ens genera dubtes si a mitjà i a llarg termini doncs la possibilitat de que hi hagin nous equipament a la ciutat o un futur desenvolupament cada vegada més incert del Pla general, doncs si 6000 euros anuals seran garantia suficient. Nosaltres considerem que no, clarament que no. Llavors és això, hi ha coses bones i hi ha coses que no ho son tant, ni a curt ni a mitjà termini, evidentment l'addenda també parla d'una forma molt genèrica de l'optimització de l'obligació de l'Ajuntament d'optimitzar les pòlisses d'aigua del servei municipal nosaltres estem d'acord i evidentment hem d'incidir amb l'estalvi d'aigua, la racionalització del consum d'aigua municipal, doncs be, dit tot el que hem dit l'orientació de vot de l'Alternativa d'Esquerres per Badia serà la d'abstenció. Gràcies.”

L'alcaldeessa intervé i diu: “Només per aclarir, dir en que consisteix aquesta addenda i aquest contracte perquè el grup d'Iniciativa per Catalunya Verds a parlat de la pujada de l'increment tarifari que s'ha aprovat a l'Àrea Metropolitana que no te res a veure amb el que estem aprovant avui, res, absolutament res. El que estem aprovant avui és una addenda al conveni, nosaltres tenim el contracte de subministrament d'aigua que és una contracte com tots aquests que tenen a veure amb el subministrament d'aigua que és a 50 anys, el nostre contracte de subministrament d'aigua és de l'any 90, en el seu moment quan es va acordar o es va fer la contractació de subministrament d'aigua el consum municipal, es a dir el que consumeix la Institució, no els veïns sinó la Institució, el que te a veure amb les boques de reg, el consum d'aigua dels equipaments, de l'ajuntament, de les escoles, es compensava amb el cànon que havien de rebre de l'empresa i és el que posava en el contracte, en el seu moment, en el moment en que es va fer el contracte concessional de l'aigua la realitat de Badia era una i ara la realitat de Badia és un altra en el sentit de que tenim més equipaments, tenim més instal·lacions que tenen un consum d'aigua municipal superior. Totes les tarifes d'aigua dins de l'Àrea Metropolitana inclouen una tarifa pel consum d'aigua municipal que s'estableix per part de l'Entitat Metropolitana, que té la competència delegada per part dels ajuntaments de l'establiment de la tarifa d'aigües, va haver un moment que se'n van acordar tarifes per consum d'aigua municipal que contradient el contracte d'abastament d'aigües, que va passar, que l'empresa girava unes factures per consum d'aigua que nosaltres havíem de reconèixer perquè estaven dintre del que establia els preus públics que establia l'Àrea Metropolitana de Barcelona en la que també va governar Iniciativa per Catalunya Verds fins fa dos anys, aquestes aprovacions tarifàries que corresponen al període 2002 a 2008, no es podien pagar perquè el nostre contracte no ens autoritzava a fer aquesta despesa i que passava? Que aquestes factures les teníem reconegudes, nosaltres les teníem pressupostades però no es podien fer efectiu el pagament. L'empresa, evidentment ha anat reclamant el pagament de les factures, però nosaltres no podíem fer efectiu el pagament fins que no es modifiques el contracte. Clar, s'ha generat un deute, un deute que nosaltres negociant amb l'empresa i agraeixo les paraules del portaveu de l'AEB en aquest sentit, de fer, o de posar de manifest que aquesta addenda te una cosa bona que és arreglar definitivament aquesta situació des d'una perspectiva bona per l'hisenda local perquè fins al 2008 tota aquesta part de deute es condona, es condona una part i l'altra part es compensa amb els avals que havia dipositat l'empresa que no s'havien gastat diguem-ne, teníem uns avals antics que no s'havien executat i amb tot això quedem nets, evidentment, és cert, queda el consum municipal dels anys 2009, 2010 i 2011 que haurem de pagar, però com tot la resta de contractes que te aquest Ajuntament, en tots els contractes nosaltres ens obliguem a pagar en un període de temps, que a vegades podem complir i a vegades no podem complir per la nostra situació de tresoreria. Nosaltres ens hem de comprometre a pagar de la mateixa manera que ens hem de comprometre a pagar amb tots els contractes que te aquesta administració, no podem fer altra cosa, el que clar, es evident, nosaltres tenim problemes de tresoreria que l'empresa també coneix, és conscient dels problemes que te aquest Ajuntament i es podrà fer el pagament com es pugui fer, l'empresa ja

farà el que hagi de fer com la resta d'empreses amb les que tenim quantitats en descobert, ja mirarem després com ho paguem, però penso que és un tema que s'havia de resoldre. El tema de les quantitats que son els avals que han de posar la empresa contra de les amortitzacions de les inversions, realment això és una figura més comptable que un altre cosa, son uns avals que ha de dipositar l'empresa dintre de la seva pròpia comptabilitat que son per amortització d'inversions, dir que les noves instal·lacions d'aigua que s'han fet fins ara, al poliesportiu nou, és una de les instal·lacions que s'han fet de noves, les han fet l'empresa, i no han anat a càrrec del fons d'amortització, les ha fet perquè el seu contracte li obliga a fer les noves instal·lacions, perquè ho tenen per contracte. Noves instal·lacions de la nova zona, dintre del plantejament que fem del planejament general o de la reforma del pla general totes les noves instal·lacions les hauran de fer els titulars dels terrenys privats que com que tindran un guany tota l'obra civil l'hauran de fer ells, nosaltres no farem cap tipus d'instal·lació de subministraments en tot aquest desenvolupament, amb la qual cosa mes enllà de les reposicions que s'hagin de fer com s'ha fet, l'any passat o fa dos anys que es va haver de fer un bypass en les canonades de l'aigua per no haver de tallar tot l'aigua de la ciutat en el moment que hi hagués una avaria, també s'ha fet. Vull dir que evidentment és un risc el fet de minvar aquesta aportació d'avals, però la vida del contracte o la llarga vida del contracte amb Sorea ens dona com a prova que realment tots aquests avals dipositats per l'empresa no s'han utilitzat ni una quarta part, que ara si que ens ha donat la possibilitat de fer net, de fer molta neteja, en qualsevol cas és una garantia, no és un dipòsit de diners que dipositen en l'Ajuntament és un aval, és una garantia. Vull dir en aquest sentit, per això nosaltres no ho veiem de la mateixa manera malgrat que entenem la preocupació per part de l'Alternativa d'Esquerres per Badia.”

Seguidament l'alcaldeessa dona la paraula al senyor Eusebio Argueta regidor del grup municipal d'ICV-EUIA que diu: “A ver, si esto no tiene nada que ver con eso que yo he dicho, yo he pedido porque yo quería comprobarlo, he pedido asesoramiento tanto a la gente de Iniciativa como al Área Metropolitana que sí es verdad, y a mucha honra, hemos hecho muchas cosas buenas en el Área Metropolitana, he pedido asesoramiento y la información que le he pedido al señor Lancho, más que le he pedido información le he pedido al equipo de gobierno que este punto se trasladara a un Pleno ordinario, al Pleno ordinario del mes de enero no a un pleno extraordinario como este de hoy, ni fu ni fa, o sea no me ha respondido, no me ha contestado, además dije en mi posicionamiento pues si no se retira nuestro posicionamiento por lo que yo he leído no veo claro diversos puntos en la adenda, y es más, si ya lo han dicho los demás portavoces, o el portavoz de la Alternativa d'Esquerres lo ha dicho, si pasar de 29 mil a 6 mil euros no es una cosa en avales, llamémosle como queramos o cuestión contable o a efecto de números, pues no es algo en detrimento de la administración, de la administración más cercana que tiene que dar unos servicios, y por eso yo he puesto los tres ejemplos, tres, primero va en contra de los vecinos, segundo va en contra de la administración porque va a diezmar los ingresos, bueno y si fuera diezmar esto es más que diezmar, y en tercer lugar beneficia a Sorea, repito, y yo pienso que esto no es nada de todo esto pues se hubiera pospuesto y podíamos haber tenido una negociación más distendida del tema.”

L'alcaldeessa intervé i diu: “Mire yo le digo me parece lícito y yo puedo entender que cada uno de los regidores que forman parte de este Consistorio necesitarán más tiempo para estudiar la documentación que se le remite al respecto de mil cosas. Yo podría entender que lo que se pusiera encima de la mesa fueran dudas concretas al respecto del documento concreto que se podrían resolver. Lo que no se puede plantear es pedir un retraso de un Pleno que es absolutamente necesario para la liquidación del 2012 y para la defensa de los intereses de esta Corporación, porque usted no se haya podido mirar bien el tema, eso uno. Dos. Usted ha hablado que este acuerdo habla de la privatización de la gestión del agua. Y yo le digo no. Ha hablado de que va en contra de los vecinos. Bueno, se podría interpretar indirectamente en tanto que es el consumo del agua municipal y el Ayuntamiento somos todos, pero en cualquier caso no está hablando de la tarificación o de la tarifa del recibo a los vecinos de Badia. Tres. Los ingresos se merman. ¿Qué ingresos? De verdad le pregunto. Estamos aquí hablando en cualquier caso podemos hablar de gasto, pero no de ingreso. No estamos hablando aquí de modificación del canon, ni estamos hablando de nada de esto. Y vuelve otra vez a insistir en la dinámica de la privatización del servicio. Si usted quiere aprovechando que el Pisuerga pasa por Valladolid hablar del tema del agua, me parece perfecto. Me parece perfecto pero no diga lo que no es. No diga lo que no es. Porque si usted hubiera revisado la documentación que se le pasó, sabría de lo que estábamos hablando. Entonces, no diga lo que no es, ni intente poner

encima del equipo de gobierno lo que no es. Usted le puede haber pedido muchas cosas al Sr. Lancho, que ahora le daré la palabra para que le conteste, que no se que le habrá contestado, pero yo le digo, usted ahora mismo en su argumentarlo ha hablado de tres cosas, y yo le digo esas tres cosas no figuran en este acuerdo. Ninguna de las tres. Por tanto no entiendo, creo que estamos hablando de cosas diferentes, no se que modelo de acuerdo es el que usted se ha mirado, desde luego no es la documentación que le hemos pasado, que podría entender que tuviera mil dudas respecto a esta addenda, lo podría entender y lo podríamos discutir, pero si es que estamos hablando de peras y usted está hablando de limones, pues no se en que vamos a ponernos de acuerdo. Le doy la palabra al Sr. Lancho para que le conteste al respecto de la documentación”.

Pren la paraula el senyor Juan Antonio Lancho, tinent d'alcaldessa d'Urbanisme i Medi Ambient, que diu: “A ver, es que hay cosas que me resultan ridículas en algún momento. Pero bueno. Si es cierto, usted ayer por la noche realizó a las...bueno, más que noche por la tarde, a las 8 menos 10 realizó la petición de retrasar el punto para el Pleno de enero, efectivamente, y como ya ha citado la conversación pues la citamos toda y no una parte. Yo le pregunto a usted por qué, usted me responde que no vemos cosas claras y su actitud es dejarlo sobre la mesa. Yo le contesto tendré que consultarlo, porque es un tema que se ha tratado en Comisión Informativa...no, en Comisión Especial de Junta de Portavoces donde la alcaldesa, el interventor, han explicado de pe a pa en que consistía el acuerdo, no una vez sino varias veces, donde se han puesto sobre la mesa todas las dudas. Los grupos, no todos pero ha habido grupos que han hecho su trabajo y han presentado las dudas, hemos tenido la oportunidad de contestarlas e incluso yo soy consciente de que la Sra. Alcaldesa en este caso ha quedado con aquellos portavoces o aquellos regidores que han tenido a bien de quedar con ella para seguir aclarando dudas. Prosigo. Ya puestos...y lo siento porque me parece ridículo esto. Tendré que consultarlo. ¿Qué es lo que no ves claro? Le pregunto. Si se dejara para enero mejor. Puntos suspensivos. Pero, ¿Cual es la duda? Y aquí acaba la conversación. Si la citamos, la citamos completa y no una parte”.

Seguidament l'alcaldessa dona la paraula al senyor Eusebio Argueta regidor del grup municipal d'ICV-EUIA que diu: “Yo pienso que llamarnos a nosotros, llamar a este regidor porque se oponga a la privatización de un servicio público ridículo, eso si que es ridículo”.

L'alcaldessa diu: “El Sr. Lancho no le ha llamado a usted ridículo. No le ha llamado a usted ridículo en ningún caso, y en ningún caso menosprecio que usted quiera defender la privatización o manifestar que está en contra de la privatización del agua, y lo he dicho, pero que no es el punto que nos ocupa, es lo único que estoy diciendo...silencio, estoy hablando yo. Usted ha aludido a una determinada petición de información, y usted ha manifestado que el Sr. Juan Antonio Lancho no le había devuelto esa petición de información, a lo cual el Sr. Lancho tiene todo el derecho del mundo a decir que no es cierto que usted le pidiera una información. Claro, el calificativo de ridícula a lo que está pasando, no es que esté hablando de ridículo respecto a usted sino respecto a la discusión. En cualquier caso para evitar estos tonos, yo les rogaría a los regidores de este hemicycle y en concreto al Sr. Juan Antonio Lancho que a la hora de hacer sus exposiciones, intentara medir mejor las palabras para no herir susceptibilidades”.

Sotmesa la proposta a votació s'aprova per 7 vots a favor (7 PSC), 7 abstencions (3 AEB, 3 PP, 1 CIU) i 1 vot en contra (ICV-EUIA) el següent acord:

Vist el contracte de concessió del servei d'abastament d'aigua subscrit amb data 4 de setembre de 1990, entre la Mancomunitat de Ciutat Badia i Sorea.

Atès que en virtut de la Llei 1/1994 de 22 de febrer es va crear el municipi de Badia del Vallès que va succeir a la Mancomunitat Intermunicipal Barberà del Vallès- Cerdanyola del Vallès i per tant es va subrogar en tots els drets i obligacions del contracte de 1990.

Atès que a partir de la segregació, el municipi de Badia del Vallès va quedar adscrit a la comarca del Vallès occidental i inclòs dintre de l'àmbit d'actuació de l'Entitat Metropolitana de Serveis Hidràulics i Tractament de Residus, actualment Àrea Metropolitana de Barcelona (AMB), i es aquesta entitat la que, de conformitat amb la Llei 31/2010 de 3 d'agost, ostenta la

competència i la titularitat del servei de subministrament domiciliari d'aigua potable, i regula, prèvia autorització de la Comissió de Preus de Catalunya els preus de les tarifes d'aigua dels municipis que en formen part, com es el cas de Badia del Vallès.

Vista la proposta de modificació del contracte subscrit amb data 4 de setembre de 1990 entre l'Ajuntament de Badia del Vallès i l'empresa SOREA que s'acompanya en el document adjunt "Addenda al contracte de concessió del servei d'abastament d'aigua de Badia del Vallès", amb l'objectiu de adaptar a les noves circumstàncies abans esmentades, complementar i actualitzar el contracte vigent.

Vista la proposta de conveni que s'adjunta a subscriure entre l'Ajuntament de Badia del Vallès i la concessionària SOREA per a l'extinció de deute acumulat a 31.12.2011 per part de l'Ajuntament de Badia envers SOREA i que consta com a ANNEX I del document de modificació (Addenda) del contracte de concessió del servei d'abastament d'aigua de 1990.

S'acorda:

Primer.-Aprovar l'addenda al contracte de concessió del servei d'abastament d'aigua potable de Badia del Vallès, que implica la modificació del contracte subscrit amb data 4 de setembre de 1990 amb l'empresa SOREA, segons el document que s'adjunta.

Segon.- Aprovar el Conveni a subscriure entre l'ajuntament de Badia del Vallès i SOREA, per a l'extinció del deute acumulat a 31.12.2011, corresponent al servei d'abastament d'aigua de Badia del Vallès, que s'adjunta com annex I de l'addenda.

Tercer.- Facultar a l'Alcalde, Sra. Eva Menor Cantador, per a la signatura dels documents de formalització que es derivin de les aprovacions anteriors.

Quart.- Practicar, pel que fa a la difusió d'aquest acord, els tràmits següents:

- Comunicacions internes: al Departament d'economia
- Notificacions: a l'empresa SOREA i Area Metropolitana de Barcelona.

3. AMPLIACIÓ DELEGACIÓ DE COMPETÈNCIES DE GESTIÓ, LIQUIDACIÓ, INSPECCIÓ I RECAPTACIÓ DE TRIBUTS I ALTRES INGRESSOS DE DRET PÚBLIC EN LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA

La secretària llegeix la proposta d'acord:

Seguidament dona la paraula a la senyora Marta Figueras regidora del grup municipal de Convergència i Unió que diu: "Simplement comentar que nosaltres estem a favor, donarem suport a aquest punt, creiem que la transferència de les competències de cara a la recaptació de tributs a la Diputació, com ja han fet moltes d'altres administracions catalanes, permetrà agilitzar i no solament agilitzar, sinó que es durà a terme una millor gestió pel que fa com dic a la recaptació dels propis tributs, i per tant estem contents d'aquesta proposta i nosaltres la votarem a favor".

Seguidament l'alcalde dona la paraula al senyor Argueta regidor del grup municipal d'ICV-EUIA que diu: "Nosotros daremos apoyo a esta propuesta que se trae a debate hoy. Porque creemos que puede mejorar los servicios, mejorar la gestión de estos servicios desde el ámbito municipal".

A continuació l'alcalde dona la paraula a la senyora Antonia Escrivà regidora del grup municipal del Partit Popular que diu: "Igualmente nuestra formación votará a favor. Consideramos, al igual que el resto de compañeros que han hablado que es una mejora puesto que nos permitirá recaudar aquellos tributos que en algunas ocasiones es más difícil de hacerlo, y el hecho de que vengan a través de Diputación puede facilitar, no debería de ser así, pero el que esos ingresos sean efectivos en el municipio".

Seguidament l'alcaldeessa dona la paraula al senyor Quim Duran regidor del grup municipal de l'Alternativa d'Esquerres per Badia que diu: "L'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona ja gestiona els impostos més importants de l'Ajuntament. Després d'estudiar el punt, llegit l'informe de Secretaria i d'Intervenció valorant el cost de la gestió, creiem que la delegació a la Diputació millorarà no només la gestió, sinó la recaptació efectiva. Creiem que el grau d'eficàcia de l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació és prou elevat des del punt de vista comptable, i que contribuirà a la millora d'ingressos a la nostra Tresoreria. Es per això que l'AEB votarà favorablement el punt".

Es procedeix a la votació de la proposta presentada, que s'aprova per unanimitat de tots els regidors.

S'acorda:

El Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, preveu a l'article 7 que les Entitats locals podran delegar en altres Entitats locals, en el territori de les quals estiguin integrades, les facultats de gestió, liquidació, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic que els corresponguin.

A l'empara de la previsió legal, aquest Ajuntament considera oportú delegar en la Diputació de Barcelona les facultats de gestió, liquidació, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic que en la part resolutiva d'aquest dictamen, s'enumeren.

D'altra banda, amb anterioritat a la present data, l'Ajuntament ha delegat altres facultats de gestió, liquidació i recaptació de ingressos de dret públic locals, mitjançant l'adopció dels corresponents acords plenaris.

Davant l'experiència adquirida es creu procedent ampliar la delegació de competències que exerceix la Diputació de Barcelona de gestió, liquidació, inspecció i recaptació de determinats ingressos de dret públic d'aquest municipi a altres ingressos de dret públic que s'enumeren a la part resolutiva d'aquest dictamen i, alhora, regular l'exercici de la delegació i les facultats que es reserva l'Ajuntament.

Val a dir que la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de Règim jurídic i procediment de les administracions públiques de Catalunya, a banda de disposar -en el seu article 116.1- que les administracions públiques catalanes, els organismes i les entitats públiques poden delegar les competències de llur titularitat a altres administracions o entitats en els termes que estableix la normativa sectorial aplicable, estableix en el seu article 8.4 que la delegació d'una competència pot reservar, a favor de l'òrgan delegant, les facultats de control i seguiment de l'exercici de la competència delegada, i es pot subjectar a condició, suspensiva o resolutòria, o a termini.

Vistos els informes de Secretaria i Intervenció.

S'acorda:

Primer. Delegar en la Diputació de Barcelona perquè mitjançant el seu Organisme de Gestió Tributària exerceixi, per compte d'aquesta Corporació, les competències de gestió, liquidació, inspecció i recaptació dels tributs i altres ingressos de dret públic que a continuació s'especifiquen:

- Taxa per ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública (Ordenança fiscal n.10).
- Taxa per aprofitament especial del domini públic local, a favor d'empreses explotadores de serveis de subministraments d'interès general (Ordenança fiscal n.11).
- Taxa de guals i reserves de via pública per a aparcament (Ordenança fiscal n.13).
- Taxa per la prestació dels serveis d'intervenció integral de l'administració municipal en les activitats i instal·lacions (Ordenança fiscal n.15).
- Taxa per la recollida d'animals (Ordenança fiscal 22).
- Preu públic per la prestació del servei d'atenció domiciliària (Ordenança fiscal 25).
- Ingressos de dret públic derivats de les sancions regulades a les ordenances municipals.

Les funcions que en relació a la gestió, liquidació, inspecció i recaptació es deleguen són:

Pràctica de notificacions col·lectives en valors rebut i notificacions individuals en les liquidacions per ingressos directe.

Dictar la provisió de constrenyiment.

Recaptació dels deutes, tant en període voluntari com executiu.

Liquidació d'interessos de demora.

Resolució dels expedients de devolució d'ingressos indeguts.

Resolució dels recursos que s'interposin contra el actes anteriors.

Qualsevol altre acte necessari per a l'efectivitat dels anteriors.

Segon. L'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per a determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions, respecte d'alguns dels tributs o ingressos de dret públic la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, quan circumstàncies organitzatives, tècniques, o de distribució competencial dels serveis municipals, ho facin convenient.

Tercer. L'Ajuntament podrà convenir amb l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona, la realització d'actuacions de recaptació procedents, respecte a d'altres conceptes diferents dels assenyalats en aquest acord, amb subjecció als criteris emanats per la Junta de Govern de l'ORGT.

Quart. La delegació conferida de l'exercici de les competències descrites en aquest acord es regeix per les següents regles:

Regla primera.- La delegació atorgada té caràcter general i una duració de dos anys a comptar des de la data d'acceptació per part de la Diputació de Barcelona.

Tanmateix, el temps de durada de la delegació s'entendrà prorrogat tàcitament per períodes consecutius d'un any, si cap de les dues parts no comunica la seva decisió de donar-la per finalida amb una antelació mínima de sis mesos.

Regla segona.- L'exercici de les facultats delegades s'ajustarà als procediments, els tràmits i les mesures en general, relatives a la gestió tributària, que estableixen tant la Llei d'hisendes locals com la Llei general tributària i les seves normes de desplegament, així com a allò que s'estableix en l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals, la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona.

En particular, pel que respecta a la recaptació, en període de pagament voluntari i en període executiu, s'aplicarà el Reglament general de recaptació i la normativa concordant.

Regla tercera. Les facultats delegades seran exercides pels òrgans de la Diputació de Barcelona i del seu Organisme de Gestió Tributària, conforme el que disposen els Estatuts de l'Organisme de Gestió Tributària, el seu Reglament orgànic i l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals, la gestió dels quals ha estat delegada en la Diputació de Barcelona.

Per la seva banda, l'Ajuntament podrà emanar instruccions tècniques de caràcter general i recavar, en qualsevol moment informació sobre la gestió.

Regla quarta.- L'Organisme de Gestió Tributària percebrà, com a compensació econòmica per les despeses que hagi d'atendre per portar a terme amb eficàcia la prestació del servei objecte de la delegació conferida, la taxa per la prestació de serveis i la realització d'activitats necessàries per a l'exercici de les funcions de gestió, liquidació, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals, regulada en l'ordenança fiscal que estigui vigent en cada exercici.

Regla cinquena.- L'Ajuntament podrà sol·licitar bestretes ordinàries a compte de la recaptació dels impostos sobre béns immobles i sobre activitats econòmiques, si aquests tributs figuren entre els tributs delegats. L'atorgament d'aquestes bestretes, llur quantia i condicions es regiran pels criteris que estableixi la Junta de Govern de l'Organisme de Gestió Tributària.

En circumstàncies singulars, el president de l'ORGT podrà aprovar bestretes extraordinàries. En aquest supòsit, l'Ajuntament assumirà el cost financer que representi per a l'ORGT la disponibilitat de fons aliens.

Regla sisena. L'aplicació comptable i les transferències de les quantitats recaptades per l'ORGT a l'ajuntament es regiran per les normes següents:

1. L'aplicació comptable, amb el detall de les quantitats recaptades per cada concepte d'ingrés, i la transferència de la recaptació la realitzarà l'ORGT a l'Ajuntament de forma quinzenal.

2. Els comunicats d'aplicació comptable detallaran les quantitats liquidades pels diversos conceptes, les anul·lacions de liquidacions i les devolucions d'ingressos indeguts aprovades a dins el període quinzenal anterior, amb les especificacions necessàries per poder registrar les operacions resultants en la forma imposada per la Instrucció de comptabilitat de les corporacions locals.

3. L'Organisme de Gestió Tributària liquidarà i recaptarà, per delegació de l'Ajuntament, interessos de demora pel temps transcorregut des de la conclusió del període de pagament voluntari fins al moment en què tingui lloc el pagament del deute, al tipus d'interès establert a la normativa vigent.

4. L'import de la bestreta ordinària a què es refereix la regla cinquena serà abonada conjuntament amb la primera transferència del mes pel concepte de recaptació.

5. Pel que fa a la recaptació per l'Impost sobre activitats econòmiques, es transferirà a l'Ajuntament la part d'ingressos que corresponen a la quota tributària municipal, i la part corresponent al recàrrec provincial s'ingressarà directament al compte de la Diputació.

Regla setena.- La Diputació de Barcelona tindrà, genèricament, les facultats i les obligacions que corresponen, segons la normativa vigent en aquesta matèria, al titular de la recaptació, i les exercirà o bé complirà a través de llur Organisme de Gestió Tributària.

L'Organisme de Gestió Tributària rendirà els comptes a l'Ajuntament de la gestió recaptatòria en els terminis i segons les especificacions que conté el Reglament general de recaptació i llurs disposicions concordants.

Regla vuitena.- A més de les obligacions establertes en la legislació vigent per als òrgans recaptadors, l'Organisme de Gestió Tributària assumeix per l'acceptació voluntària de la delegació realitzada per l'Ajuntament, les obligacions següents:

- a. Establir circuits de comunicació interadministrativa que puguin fer més efectiva la gestió de la recaptació executiva.
- b. Establir les vies d'informació continuada a l'Ajuntament, a fi que pugui tenir coneixement puntual i constant de l'estat de la recaptació.
- c. Oferir a través de la Seu electrònica els serveis previstos en la Llei 11/2007, de 22 de juny, d'accés electrònic dels ciutadans als serveis públics.
- d. Mantenir les oficines obertes al públic un mínim de 5 hores diàries.
- e. Portar la comptabilitat dels valors que estiguin en el seu poder i rendir el compte anual, justificat per la relació de deutors classificada per conceptes i exercicis, i tota l'altra documentació que resulta exigible per la normativa vigent en cada moment.

Regla novena. La Diputació de Barcelona, a través seu l'Organisme de Gestió Tributària, durant el temps de vigència de la delegació gaudirà dels drets següents:

- a. Percepció de les quantitats establertes en la regla quarta.
- b. Percepció dels contribuents de les costes que origina el procediment de constrenyiment, degudament justificades.
- c. Percepció de l'Ajuntament de les costes que origina el procediment executiu, degudament justificades, en els supòsits de baixes acordades per l'Ajuntament.
- d. Nomenament al seu càrrec del personal que calgui per a la gestió del servei.
- e. Aconseguir l'auxili de l'autoritat en els casos previstos en el Reglament General de Recaptació i en les disposicions concordants.
- f. Utilitzar el local que habiliti l'ajuntament per a l'exercici de les competències delegades, sempre que no sigui necessari o convenient que l'ORGT disposi d'un local propi, de propietat o de lloguer i sens perjudici de la contraprestació que l'Organisme de Gestió Tributària pugui convenir amb l'ajuntament per la utilització de les dependències municipals.

Regla desena. L'Organisme de Gestió Tributària adoptarà les mesures necessàries per a donar compliment a la normativa específica en matèria fiscal i tributària, a la de protecció de dades de caràcter personal, a la normativa sobre arxius i documents i a les especificacions contingudes en l'Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació dels ingressos de dret públic municipals, la gestió dels quals ha estat delegada a la Diputació de Barcelona.

Pel que respecte a la normativa reguladora de l'administració electrònica i dels arxius i documents, l'Organisme de Gestió Tributària podrà procedir a la substitució de documents originals en suports físics per còpies electròniques de documents amb validesa d'originals i signats electrònicament. A més a més tots els documents generats per l'entitat local delegant i per l'ORGT, així com aquells presentats pels ciutadans, referits a l'exercici de la delegació -tant els de suport paper com els de suport electrònic i llurs còpies- es podran destruir d'acord amb el que estableix la normativa d'arxius i documents, les taules d'avaluació i els acords de la Comissió Nacional d'Accés, Avaluació i Tria Documental (CNAATD).

Regla onzena. Son causes d'extinció de l'exercici de la delegació conferida, les següents:

1. El transcurs del termini de la vigència de la delegació o la no-pròrroga tàcita, d'acord amb allò que estableix la regla primera.
2. L'acord mutu entre l'Ajuntament i la Diputació de Barcelona.
3. L'incompliment de les regles de la delegació contingudes en l'acord.
4. Qualsevol altra causa prevista per la normativa vigent.

Cinquè. Notificar aquest acord de delegació a la Diputació de Barcelona, als efectes que, per la seva part, es procedeixi a l'acceptació de la delegació conferida. Un cop acceptades les delegacions la Diputació de Barcelona les publicarà, juntament amb la referència a llur acceptació, tant en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona com en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i, també, en la seu electrònica de l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona.

5. EN DEFENSA DEL MODEL D'ESCOLA CATALANA

La secretària llegeix la proposta d'acord:

L'alcaldeessa cedeix la paraula a la senyora Raquel Gracia, tinenta d'alcaldeessa d'Acció Social i Cultural, que diu: "Un altre cop en aquest Ple, i ja son uns quants, hem de tornar a reivindicar el model educatiu català, el nostre model d'immersió lingüística i bueno, ho farem tantes vegades com faci falta. Bàsicament el text de la proposta ho diu tot, jo no m'estendré molt. Simplement dir que bàsicament defensem el model d'immersió lingüística que com diu la moció ha funcionat durant més de 30 anys. Aquí a Badia si parlem dels interessos de Badia, aquest model és més important o més necessari que cap d'altre. Es el que hem de defensar a tota consta. Jo crec que aquesta reforma o aquest intent, aquest nou intent d'intentar canviar aquest model es una obsessió absurda que no entenem massa contra el català, ho defensarem sempre que calgui, perquè el contrari pensem i ho sabem perquè es el que passa a d'altres comunitats autònomes de l'estat espanyol on hi ha llengües co-oficials provoca que hi hagi persones que saben parlar els dos idiomes i persones que no, i això atemptaria greument contra la cohesió social a

Catalunya i hem de lluitar en contra d'això, i no molta cosa més. Només permeteu-me acabar trencant una mica la serietat dient una frase que potser resumiria el que nosaltres defensem que es que la llengua es per a expressar i no per a odiar”.

L'alcaldeessa diu: “Com que la moció en principi va estar presentada o impulsada per ICV-EUIA, doncs continuem en l'ordre de proposició de les mocions i li donaré la paraula al senyor Argueta”.

Seguidament l'alcaldeessa dona la paraula al senyor Argueta regidor del grup municipal d'ICV-EUIA que diu: “Yo en este caso, es que es esto es una más, yo me gustaría hacer referencia porque llevo muchos años viviendo en este país, en España, en Catalunya, y el modelo de sociedad que yo llevo viviendo pues me gusta, y me gusta mucho. Ejemplo de eso es que decidí quedarme hace ya muchos años, como unos 20 y pico años, y bueno tengo mi familia, la meva família està educada en català, la meva dona és catalana i jo crec que es una sociedad educada y civilizada la que tenim. El govern de l'Estat espanyol a través del Sr. José Ignacio Wert nos ha presentado a la sociedad civil un proyecto, dicho así de mejora de la educación, nada más. Un proyecto de mejora de la educación. Y claro, cuando se lee el proyecto claro, de mejora no tiene nada, y sobretodo si a esto le acompañamos los comentarios, morbosos, jocosos, provocadores vamos a decirles, o de españolizarnos, o de que se crecen cuando los toros bravos se provocan, claro todos estos comentarios jocosos pues claro, hacen que todavía te pronuncies más en contra, simplemente es esto. Pero en el fondo pienso que no es tanto pronunciarse en contra sino lo que intenta es romper un modelo de cohesión social, que eso es lo más grave. Y no apostar por el futuro de una sociedad que también es mucho más grave. Y la prensa cada día nos desvela con informaciones. Hoy mismo sale en la prensa que se han recortado 135.000.000 de euros en los programas de investigación y desarrollo, que hay personas que se dedican al mundo de la educación, al mundo de la enseñanza, y si nosotros vemos esto, pues es que pareciera que es un sin sentido, y es que cualquier cosa que diga casi que la vamos a suscribir, casi cualquier cosa que se diga la vamos a suscribir, porque yo pienso que se intenta romper con un modelo social donde el único objetivo no es que con esta crisis que tenemos seamos más pobres, no es esto. Es el incremento de las desigualdades. Porque a mi no me importa, lo digo de verdad, tener menos ingresos aunque la sociedad es esto. A mi lo que me preocupa realmente es el incremento de las desigualdades, eso es lo que me preocupa. Y es por eso que hoy traemos esta propuesta de acuerdo, porque estamos en contra de ese proyecto de romper la cohesión social, y porque estamos por la defensa...yo me acuerdo...voy a hacer una referencia muy breve a mis recuerdos. Me acuerdo cuando yo firmé, porque ninguno de vosotros ha tenido esa suerte de firmar la nacionalidad española, nadie la ha tenido. Yo la he firmado, y yo firmé un apartado que decía “el respeto y la aceptación de la cultura y la vecindad”, y para mi la vecindad es el català, es la cultura catalana, es la llengua catalana. Aparte de otras partes, de otras cosas. Y con eso es lo que se rompe, la cultura y la vecindad, y los vecinos nos dividimos entre los que creemos en una cosa y otra. Romper en otras palabras la cohesión social y el incremento de las desigualdades. Y voy agradecer porque los que conocen la primera propuesta que hicimos yo os lo digo de verdad, los que conocen la primera propuesta que hicimos, era diametralmente opuesta. Hay una palabra que dice nuestra oposición rotunda al proyecto de ley de mejora educativa, y eso sale en este proyecto, y eso es lo que a mi me interesa, que la sociedad catalana, la sociedad badiense y los representantes de la sociedad badiense en este Consistorio nos pronunciemos en contra de ese proyecto de modelo o mejor dicho de mejora, vamos a poner entre comillas la palabra mejora, educativa que ha presentado este buen hombre”.

Seguidament dona la paraula a la senyora Marta Figueras regidora del grup municipal de Convergència i Unió que diu: “El que ha passat amb aquest tema o el que podia haver passat amb aquest tema, es el que sempre que hi ha temes d'aquests en els que tots coincidim i demés, es que doncs ICV-EUIA presenta una proposta, llavors el PSC la fusioneu, apareix un text. Ja que vostè ha fet referència, senyor Argueta, jo al veure l'inconvenient que suposava per a algun grup el fet de poder donar suport a la moció tal qual havia quedat en el redactat final, vaig proposar un text alternatiu que està aprovat per la CM. Vaig fer diversos textos alternatius i ja al final ens vam decantar per aquest, amb l'objectiu de que aquest text pogués estar aprovat per unanimitat, perquè considerem que més enllà de les diferències de partit, i més enllà fins i tot de les diferències en quan a nosaltres entenem el que significa nacionalisme, sí que és veritat que hi ha un aspecte que està clar i es que el model d'escola català, i no només el

model d'escola que fa referència al tema de la immersió lingüística, que això és essencial i a més sabeu els que em coneixeu que aquest es un tema que a mi em toca molt i que tinc molta sensibilitat al respecte, però quan parlem de model d'escola catalana no solament estem parlant del tema d'immersió lingüística, sinó que estem parlant de moltes d'altres coses. Per tant, una defensa del nostre model d'escola que funciona i que està avalat pel propi Ministerio i per d'altres entitats europees, la defensa d'un model d'escola així es la defensa del nostre país, la defensa de com som, la defensa de tot un seguit de coses que funcionen i que garanteixen la cohesió social, per tant és important que això pugui estar defensat amb el màxim suport possible. Per això mateix jo vull agrair tant a ICV-EUiA com el PSC que de seguida no van tenir cap inconvenient en canviar el redactat que com vostè ha dit, no se sembla en res al que havia quedat inicialment per tal de poder facilitar aquest suport. Agrair també la generositat un cop més de la resta de grups que, de cop i volta dir no no, si és igual com sigui el text, nosaltres votarem a favor. Estic parlant de l'AEB per exemple. Jo ho agraeixo molt, nosaltres també anàvem a votar si o si, però en aquest cas i amb el permís dels regidors del PP, si nosaltres d'alguna manera podíem no excloure ningú i incorporar-nos a tots, doncs endavant, no? Per a mi era molt important això. Per tant, jo crec que això d'alguna manera, com a mínim, per a mi que es un tema molt important i segur que per a vosaltres també, volia posar de manifest l'esforç que fem tots, tant els grups que ho proposaven per haver modificat el redactat totalment, com pel grup de l'AEB que anava a donar-li suport i que li dona suport igualment malgrat el canvi de redactat, com pel grup del PP que fa un esforç evidentment brutal al respecte. Precisament per això i per respecte a aquest intent d'intentar buscar el màxim suport de tothom, jo seré cauta i moderaré la meva defensa que en qualsevol altre cas hagués estat molt aferrissada i radical al respecte. Jo només vull comentar una mica el que ja ha sortit. D'una banda com ha he dit que l'escola catalana es un model educatiu que està consolidat, que està basat en la no separació de ningú, ni dels infants ni dels joves per raó de llengua. Aquest model educatiu permet el coneixement de les dues llengües oficials per part de l'alumnat a l'acabar l'ensenyament obligatori i per tant s'afavoreix la cohesió social i no es discrimina ningú, com bé ha comentat la regidora Raquel Gracia, per tant tenim igualtat d'oportunitats per a tothom i això és garantit. La immersió lingüística i la consideració del català com a llengua vehicular ha donat força i solidesa precisament a aquest model, i com ja he dit també model que ha estat objecte de reconeixement per part de diverses institucions internacionals, i m'agradaria a més comentar que es pres com un model pedagògic eficient dintre del marc europeu de les llengües, cosa que no podem dir d'altres models, i hem de presumir d'això, que el model lingüístic que més ha contribuït de manera decisiva a pal·liar el desequilibri que viu el català com a llengua pròpia de Catalunya respecte del castellà en diferents àmbits, arribant a una igualtat, que es això el que hem de lluitar, la igualtat. No el predomini d'un respecte de l'altre, sinó la igualtat. I que l'actual model d'escola és el resultat d'esforços de tota la societat, especialment de la comunitat educativa que amb un consens absolut en torn al model lingüístic i amb la implicació de pares, mares i del professorat ha treballat diàriament per a tenir una escola catalana, democràtica i de qualitat. Insisteixo, tot el tema de la llei aquesta que pretén aprovar el senyor Wert, no solament atempta contra aquest model, sinó que aquest model a més del tema del català, inclou d'altres coses. Inclou el fet de que les matèries de primària deixin de ser totes iguals a la mateixa alçada, sinó que haurà matèries que son troncales i matèries que no, hi haurà matèries autonòmiques i no autonòmiques, per tant es trenca el desequilibri i la transversalitat al respecte. Tenim que tot el temari de les assignatures troncales ha d'estar dictaminat en el 100% des de Madrid i per tant, no es permeten les adaptacions territorials com fins ara que fan totes les comunitats, no Catalunya sinó totes les comunitats. Totes les variacions respecte a les assignatures de religió i sobretot, una de les coses més greus, que es el tema de retornar a l'avaluació, o sigui fer que la Generalitat perdi les competències avaluatives i que les avaluacions de les diferents àrees es facin des de Madrid, i no solament això sinó que per exemple la eliminació de la selectivitat permet que alguns alumnes d'entrada es puguin alegrar i jo ho entenc, la veritat es que la selectivitat era una prova objectiva que havien de passar tots els alumnes i que permetia que tothom, independentment del col·legi on hagués anat accedís a la universitat en igualtat de condicions. Per tant, elimina tot allò que suposa qualitat en igualtat de condicions, per a mi és greu. Així que per tot això, evidentment donarem suport i ja està”.

A continuació l'alcaldeessa dona la paraula a la senyora Antonia Escriba regidora del grup municipal del Partit Popular que diu: “Para esta formación política es especialmente difícil dar soporte a esta moción, pero lo haremos así porque consideramos que la sociedad en la

autonomía de Catalunya tiene unas condiciones características sociales, culturales, históricas y económicas diferentes de las otras autonomías de España, porque nos sentimos catalanes lógicamente, y agradecemos a todos el hecho de haber incorporado esta moción que fue aceptada en la Federación de Municipios, con lo cual facilitando nuestro posicionamiento a favor. No me voy a extender más porque todo lo que pudiera decir podría volverse en mi contra, con lo cual...”

L'alcaldeessa cedeix la paraula al senyor Juan Carlos Santervas, regidor del grup municipal de l'AEB, que diu: “En primer lugar tenemos que tener todos y todas claro, que aquí lo tenemos porque vamos a votar todos y todas a favor, que si la educación, la lengua vehicular no es el catalán, en muchas zonas y como bien ha dicho la regidora de Cultura aquí en Badia por ejemplo, a largo plazo o a medio plazo podría desaparecer. ¿Por qué? El dominio del castellano en medios de comunicación, en internet, en cultura en general por ser lógicamente una lengua más numerosa, no es que sea mejor por supuesto la cultura, pero si el número de personas que lo hablan. Es decir, eso es evidente, eso quien lo niega pues es negar una verdad absoluta, que no la sabes pero si una verdad lingüística y cultural que sino lo quieren ver que no lo vean. Yo mismo, yo aprendí el catalán en la educación y eso no me ha causado ningún trauma, al contrario, me ha dado ahora la libertad de los ámbitos que yo creo conveniente o yo quiero, lo hablo. En mi trabajo lo hablo, con la gente catalanoparlante lo hablo, y aquí en este Pleno pues no lo hablo, y en la calle aquí tampoco lo hablo. Es decir, no me ha causado ningún problema aprenderlo, al contrario, si ahora esto sigue para adelante y tengo un hijo o una hija y se ven en la misma situación que yo, pues no tendrá esa libertad de elegir donde quiere hablarlo o si quiere hablar siempre o nunca. Y por último, y siguiendo lo que decía Marta Figueras, estoy de acuerdo que más allá de lo del catalán, la nueva reforma educativa trae...desde la AEB es lo que opinamos, que por desgracia la lucha legítima de la lengua, porque fue un ataque directo por desgracia, indirectamente y sin que queramos y nos incluimos también la AEB, hace que nos olvidemos realmente de otros problemas también muy graves como la ley en si o los recortes que están habiendo en educación, tanto en Catalunya como a nivel de España, y eso es una reflexión que dejamos ahí y es así. Los medios de comunicación ya no hablan de lo de la selectividad como decía Marta Figueras, los medios de comunicación no hablan que aquí su partido, lo mismo que le digo una cosa le digo otra, estamos sufriendo unas condiciones tanto los profesionales como los chicos y chicas como los padres difícil de explicar que ahora quizá no, y tu también, y ya está, que votaremos por supuesto a favor”.

L'alcaldeessa diu: “Només afegir una reflexió que jo me l'he feta, jo com a persona castellanoparlant i que ve d'un lloc que no és ben bé Catalunya, em sobta molt que precisament les famílies castellanoparlants son les que demanen un model educatiu en castellà, traient-se a ells mateixos l'oportunitat de ser bilingües, amb la qual cosa ja a mi em sembla quelcom difícil d'entendre. Quanto menos”.

Es procedeix a la votació de la proposta presentada, la qual s'aprova per unanimitat de tot el Consistori.

S'acorda:

Atès que l'esborrany de la Llei Orgànica de Millora de la Qualitat Educativa (LOMCE), elaborat pel Ministeri d'Educació i presentat el 4 de desembre als consellers autonòmics per part del ministre d'Educació, José Ignacio Wert, atempta greument contra el model d'immersió lingüística a Catalunya.

Atès que fins ara, la Llei Orgànica d'Educació (LOE) donava el mateix rang a l'assignatura de llengua i literatura castellanos i a les de les llengües cooficials, i que la Sentència del Tribunal Constitucional 31/2010 declarava que ambdues llengües havien de ser objecte d'ensenyament, sent el català el centre de gravetat del sistema educatiu a Catalunya

Atès que la Llei d'Educació de Catalunya (LEC), com a la legislació pròpia del País en matèria d'educació i àmpliament recolzada pel Parlament de Catalunya, garanteix un model educatiu que dona bons resultats acadèmics, en assolir els alumnes els nivells adequats de

coneixement d'ambdues llengües al finalitzar l'ensenyament obligatori, tal com acrediten els resultats de les proves d'avaluació efectuades.

Atès que durant més de 30 anys el model d'immersió lingüística ha contribuït de manera decisiva a millorar l'ús social de la llengua catalana, garantint i promovent la igualtat d'oportunitats en una societat cohesionada.

S'acorda:

Primer. Manifestar el nostre rebuig rotund a l'esborrany de la Llei Orgànica de Millora de la Qualitat Educativa (LOMCE) que vol aprovar el Ministeri d'Educació.

Segon. Donar suport a la Generalitat de Catalunya i al Departament d'Ensenyament en la defensa de les competències educatives a Catalunya, i en totes aquelles actuacions que porti a terme per a defensar el català i el model lingüístic de la nostra escola.

Tercer. Instar al Govern a continuar aplicant la Llei d'Educació de Catalunya (LEC), que està en plena consonància amb els principis educatius recollits a l'Estatut d'Autonomia de Catalunya i que és l'eina que garanteix que no se separen els infants per raó de llengua, assolint tots ells el perfecte coneixement del català i el castellà.

Quart. Donar trasllat d'aquest acord als grups Parlamentaris del Parlament de Catalunya, a la Generalitat de Catalunya, i a les entitats municipalistes.

4. ASSUMPTES SOBREVINGUTS: MOCIO AEB: PER L'ABOLICIÓ DE L'ÚS DE LES BALES DE GOMA

Es procedeix a la lectura de la proposta presentada.

Seguidament l'alcaldeessa cedeix la paraula a la senyora Cristina Fabregas, regidora del grup municipal de l'AEB, que diu: "Pel nostre grup municipal, per l'AEB demanem que aquest Ple aprovi aquesta moció per una raó molt concreta. L'ús d'aquestes bales de goma suposen un risc pel ciutadans. Ha quedat degudament acreditat que aquestes bales de goma poden produir la pèrdua d'un ull, un traumatisme. Però s'ha demostrat també que aquestes bales de goma poden matar. Com li va succeir al jove Iñigo a Bilbao després del partit de l'Atlético i el 0-4. Pel que fa a nosaltres a Catalunya, que un sol ciutadà hagi perdut un ull per culpa d'una bala de goma, és motiu per a abolir-ne l'ús, no ens cal que passi res més greu".

Seguidament dona la paraula a la senyora Marta Figueras regidora del grup municipal de Convergència i Unió que diu: "Jo ja ho he comentat a la Junta de Portaveus però ho repetiré aquí perquè consti en acta i així senyora Antonia no serà vostè la única a la que li puguin cridar l'atenció. Jo estic d'acord amb la moció i estic d'acord amb el que vostès diuen i penso exactament el mateix. Només un tema així més de responsabilitat política tal i com nosaltres ho entenem, i soc conscient de que vostès discrepen i cap problema, eh? Es que jo vaig demanar donat el fet que en tots aquests casos que vostès esmenten, no hi ha hagut una sentència condemnatòria, que en tots aquells casos on evidentment no hi havia hagut una sentència condemnatòria aparegués davant de la frase el tema presumptament, per allò de guardar les formes. No ha pogut ser i per tant nosaltres ens abstindrem, però això no treu que estigui absolutament d'acord amb la petició i amb l'argumentaria en aquest cas".

Seguidament l'alcaldeessa dona la paraula al senyor Argueta regidor del grup municipal d'ICV-EUIA que diu: "Nosotros vamos a apoyar, yo voy a votar favorablemente a esta propuesta, porque es natural que votemos a favor, porque va en contra de la violación de uno de los derechos fundamentales de esta democracia".

A continuació l'alcaldeessa dona la paraula a la senyora Antonia Escriba regidora del grup municipal del Partit Popular que diu: "Nosotros consideramos que todas las profesiones tienen sus herramientas de trabajo. El cirujano tiene su bisturí, el peluquero tiene el secador y el cepillo, y los policías tienen las armas. Sabemos que no es una razón convincente y que desde

no es compartida por nadie, pero mientras no haya un proyecto, una propuesta de como pueden ser sustituidas estas armas, estas bolas de goma, nosotros consideramos que, ¿Dónde está el parámetro que decide hasta donde es un error, hasta donde es una violación de los derechos, o hasta donde se establece el margen de error en el ejercicio de lo que es por su parte una profesión? Con lo cual, nosotros votaremos en contra”.

L'alcaldesa diu: “Bé, nosaltres recolzarem aquesta moció, i jo només dir dues coses. Una arma no pot ser menys letal, es com dir que l'agua estigui poc mullada. Un arma és letal, perquè és una eina que pot provocar un perill, amb la qual cosa ha de ser sempre l'últim recurs i en cap cas com una eina preventiva. Les armes son una eina dels cossos de seguretat, però en cap cas pot ser utilitzada des d'una perspectiva preventiva, i el cas d'aquestes pilotes com que suposadament son poc perilloses, s'utilitzen des d'una perspectiva preventiva, i s'està comprovant que causen ferides, i ferides molt greus, amb la qual cosa no podem permetre en cap cas que un arma sigui una mesura preventiva de res, des del meu punt de vista. I respecte el que ha comentat la senyora Figueras, jo també coincideixo amb el seu plantejament de que en el moment que es fan afirmacions de fets, en el moment que son presumptes, la presumpció es d'autoria o de culpabilitat, però no d'un fet. Es a dir, una ferida està causada per una causa. El que causa una ferida es molt fàcil de comprovar. Quina es la causalitat d'aquesta ferida? Es el que jo posaria com a preventiu, o usaria aquest terme de presumptament. Però en cap cas jo coincideixo amb que de vegades el llenguatge s'ha d'utilitzar correctament, però que en aquest cas penso que son ferides causades per un objecte, després l'autoria o la causalitat d'aquest fet es el que podríem investigar o ser causa d'una investigació, la qual cosa ja en aquest sentit no estic d'acord”.

Seguidament l'alcaldesa cedeix la paraula a la senyora Cristina Fabregas, regidora del grup municipal de l'AEB, que diu: “Jo només vull posar en consideració de la senyora Antonia Escriba, que a Europa els únics països que utilitzem bales, que utilitzem no, que la policia utilitza bales de goma és Espanya i Portugal. Per tant, hi ha un ventall de possibilitats que estan utilitzant la resta dels països. Per tant, hi ha un altre mecanisme. Molt bé, doncs fem-los servir, perquè els altres països l'utilitzen. I en quan a les eines de feina, hombre a mi no se m'acudiria comparar un assecador amb una pistola, pero vamos eso es a consideración de...”

A continuació l'alcaldesa dona la paraula a la senyora Antonia Escriba regidora del grup municipal del Partit Popular que diu: “Desde luego que no es igual, però potser els daños colaterales poden ser molt semblants. Mal utilitzats qualsevol eina mal utilitzada...a veure, realment el fet de que la resta d'Europa estigui implantat... si s'implantés no tindrien cap problema, el que passa es que poder, avui per avui no hi ha cap mena de resolució ni de projecte de canviar res. Potser s'hauria de treballar des d'una altra banda, però avui per avui els mitjans que hi ha son els que hi ha, per tant nosaltres considerem que es una eina de treball. Inapropiada? Possiblement, però es la eina que tenen, que s'ha de canviar potser amb uns altres medis o amb un altre lloc seria el moment de fer-ho, possiblement, que no estem...no volem que se'ns entingui pues mira que se fastidien, no. Ni molt menys. Vull dir qualsevol ferida, tant psicològica com física ens importa i molt, però estem en una societat amb la qual els mitjans que hi ha son els que hi ha, que no és excusa, però...”

Seguidament dona la paraula a la senyora Marta Figueras regidora del grup municipal de Convergència i Unió que diu: “Perdó, que jo no vull entrar en aquesta dinàmica ni res, només afegir que a mi la informació que m'arriba sobre l'ús de les bales de goma es que s'utilitzen en d'altres llocs apart d'Espanya i Portugal. També tinc Suïssa, Eslovàquia i Mònaco, però en tot cas, això no treu que estiguem d'acord amb l'argumentari igualment”.

Sotmesa la proposta a votació s'aprova per 11 vots a favor (7 PSC, 3 AEB, 1 ICV-EUIA), 1 abstenció (CIU) i 3 vot en contra (PP).

S'acorda:

L'Estat espanyol és un dels pocs indrets europeus on la policia utilitza bales de goma en manifestacions i esdeveniments públics. De fet, a la UE, a banda de l'estat espanyol només es fan servir a Portugal.

La dotació de projectils de goma dels Mossos d'Esquadra, d'un pes de 90 gr., i capaços d'arribar a una velocitat de més de 200 m/s (més de 720 km/hora), són considerats pel protocol tècnic intern com a armes "less-letal", es a dir, "menys letals". L'evidència però, demostra que poden causar danys permanents als òrgans vitals, i, a més, són difícilment controlables.

Limitant-nos a un sol exemple, i deixant de banda altres tipus de lesions, a l'estat espanyol són 24 les persones que han perdut un ull des de 1990 fins avui, a causa d'aquests projectils. Per tant, el terme "menys letal" ha de ser definitivament considerat inadequat perquè, donat el potencial destructiu d'aquestes armes, no garanteix la seguretat dels ciutadans, sinó que esdevé un risc. A més, l'impacte de la bala té un fort caràcter aleatori, ja que les bales no fan un recorregut rectilini i reboten.

Fa sols dos anys a la ciutat de Barcelona tres nois van perdre l'ull a causa de l'impacte d'una bala de goma. Un altre va estar ingressat a l'UCI durant una setmana, amb traumatisme cardiopulmonar, tement per la seva vida. El juliol de 2011 un altre noi va perdre l'ull dret. Durant la Vaga General del passat 29 de març dos manifestants també han patit pèrdues de la visió en un ull. Poc després un jove de Bilbao va morir després d'un impacte de pilota de goma. Per últim, durant la Vaga General del 14 de novembre hi va haver un nou cas de pèrdua de visió en un ull per part d'una noia com a conseqüència de l'impacte d'un pilota de goma. El resultat és que al Principat set persones han perdut la visió en un ull durant els darrers tres anys.

A aquests casos s'hi afegeixen ferits greus en diferents parts del cos – pit, mandíbula, orella, cames, etc. Fet que ens porta a la conclusió que cada vegada que es disparen aquestes bales de goma causen afectats greus.

Per tot això, el grup municipal de l'Alternativa d'Esquerres per Badia (AEB) proposa al Ple l'aprovació dels següents acords:

Primer. Demanar l'abolició de l'ús de les bales de goma tal i com ja ha succeït en altres països europeus.

Segon. Traslladar l'acord al Govern de la Generalitat de Catalunya, al Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya, als grups parlamentaris que conformen el Parlament de Catalunya i al col·lectiu promotor de la iniciativa Stop Bales de Goma.

Finalitzats tots els assumptes de l'ordre del dia, l'alcaldesa declara la sessió acabada quan són les vint-i-una hores i trenta minuts, i per a constància, estenc la present acta. En dono fe.

Vist i plau
L'alcaldesa