



Ajuntament de

Badia
del Vallès

ACTA

Expedient núm.:

JG/2017/23

Òrgan col·legiat:

Junta de Govern Local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria

Ordinària

Data

16 / de juny / 2017

Durada

Des de les 13:30 fins a les 13:45 hores

Lloc

Sala de sessions

Presidida per

Eva María Menor Cantador

Secretari

Carmen Coll Gaudens

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

DNI

Nom i Cognoms

Assisteix

01925637P

Eva María Menor Cantador

SÍ

47235133X

Iván Sanz Pérez

SÍ

47173117W

Josep Martínez Valencia

SÍ

44989196T

Montserrat Jiménez Molina

SÍ

34731851B

Rafael Moya Camarón

SÍ

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA

Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Favorable

S'aprova l'esborrany de l'acta de la sessió que va tenir lloc el dia 9 de juny de 2017.

Ajuntament de Badia del Vallès

Avinguda Burgos s/n, Badia del Vallès. 08214 Barcelona. Tel. 937182216. Fax: 937182042



Aprovació de documents comptables

Favorable

I. Identificació de l'expedient

Expedient número 1704/2017, relatiu a l'aprovació de documents comptables.

II. Relació de Fets

En data 16 de juny 2017, s'ha procedit a la fiscalització prèvia i comptabilització provisional dels documents comptables, tramesos pels diferents serveis municipals gestors de les despeses, inclosos a les relacions adjuntes.

III. Fonaments de dret

1r. D'acord amb els articles:

184 i 185 del RDL 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals.

21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

53 i 56 del DL 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

52 i següents del RD 500/1990 de 20 d'abril, que desenvolupa el capítol I del Títol 6è de la Llei 39/1988, de 28 de desembre reguladora de les hisendes locals.

20 i següents de les bases d'execució del pressupost vigents.

2n. De conformitat amb les atribucions atorgades en aquest òrgan pel Decret d'Alcaldia número 468/2015, de 25 de juny.

Per tot això, s'acorda:

Primer. Aprovar l'autorització i el compromís de despeses, fases D i AD, per un import total de 8.639,14€, segons es detalla a la relació núm. 2017/20, adjunta.

Segon. Aprovar l'autorització, compromís de despeses i el reconeixement d'obligacions, fases O i ADO, per un import total de 73.180,20€, segons es detalla a la relació núm. 2017/52, adjunta.

Aprovació pagament quota comunitat de propietaris del local comercial núm. 29 (exp. 1586/2017))

Favorable

I. Identificació de l'expedient

Expedient número 1586/2017, relatiu a la quota de participació del local comercial núm. 29 ubicat al carrer Oviedo, núm. 3.

II. Relació de Fets

1. Assessoros del Vallès SL, com a administradora de la comunitat de propietaris del carrer Oviedo, núm. 3, sol·licita mitjançant diversos correus electrònics a l'Ajuntament de Badia del Vallès, el pagament de la quota de la comunitat corresponent al període des de setembre de 2015 fins agosto de 2016, segons a la quota de participació del local comercial i que és de



3'925% segons consta en els estatuts de la comunitat, així com una derrama per l'arranjament de les canonades d'aigua.

2. Havent comprovat l'expedient del local, apareix llogat des de 1 d'abril de 2017.

3. Vist l'informe favorable per part de la Coordinadora de Comerç en el que proposa el pagament de l'import sol·licitat per part de Assessores del Vallès SL com a gestors de la comunitat de propietaris del carrer Oviedo, 3 i per import de 136'18€ (cent trenta-sis euros amb divuit cèntims) i corresponents a les quotes ordinàries del període comprès entre el mes de setembre de 2015 a agostos de 2016, més 50'00€ (cinquanta euros) en concepte de derrama per l'arranjament de les canonades d'aigua.

III. Fonaments de dret

1r. Segons la *Ley 8/199 de 6 de abril, de Reforma de la Ley 49/1960, de 21 de julio sobre la Propiedad Horizontal* regula els aspectes comuns i privatis d'una comunitat de propietaris, la qual pot estar formada per habitatges i locals comercials.

2n. 4t. De conformitat amb les atribucions atorgades en aquest òrgan pel Decret d'Alcaldia número 1352/2015, de 25 de juny.

Per tot això, s'acorda:

Primer.- Aprovar fer efectiu el pagament de l'import sol·licitat per la comunitat de propietaris del local comercial número 29 ubicat al carrer Oviedo, núm. 3, d'import total de cent vuitanta-sis euros amb divuit cèntims (186'18€) i corresponents a les quotes ordinàries del període comprès entre el mes de setembre de 2015 al mes d'agost de 2016 mes derrama per l'arranjament de les canonades d'aigua.

Segon.- Aprovar l'autorització, disposició i reconeixement d'obligació corresponent a la despesa amb càrrec a la partida 1604.4314.22699 del pressupost vigent.

Tercer.- Notificar a la gestora Assessores del Vallès SL, a la comunitat de propietaris del carrer Oviedo, núm. 3 i als serveis econòmics d'aquest Ajuntament.

Aprovació traspàs local comercial núm. 19 (exp. 1484/2017)

Favorable

I. Identificació de l'expedient

Expedient número 1484/2017, relatiu al traspàs del local comercial núm. 19, situat al carrer de Porto, 15, de Badia del Vallès.

II. Relació de Fets

1. Per instància número 4851/2017 de data 23 de maig de 2017 la senyora Esther García Ramírez en representació de STYLO SCP amb NIF núm. G63351977, com a arrendatària del local comercial núm. 19, destinat a l'activitat de "Perruqueria", manifesta la seva voluntat de traspasar el local esmentat a favor de la Sra. Saray Moreno Sopesen i per continuar amb la mateixa activitat econòmica.

III. Fonaments de dret

1r. Segons acord de Ple de data 19/12/2012 per la dinamització del comerç local, delegant en la Junta de Govern Local el desenvolupament i la gestió de l'esmentat acord en data 28.301.2013 i següents pròrrogues de data 09.12.2016 per la Junta de Govern Local amb l'objectiu d'afavorir la recuperació del comerç interior i d'harmonitzar llurs obligacions contractuals dels comerços de Badia del Vallès.

2n. En data 27 de novembre de 2015 es va aprovar a la sessió ordinària de la Junta de Govern



local la novació del contracte d'arrendament de l'esmentat local comercial per exercir l'activitat econòmica "Perruqueria".

3r. En data 31 de maig de 2017 s'emet informe tècnic favorable per part del departament de Territori en quant al retorn de la fiança establerta en el seu dia per part de STYLO SCP.

4t. De conformitat amb les atribucions atorgades en aquest òrgan per Resolució d'Alcaldia número 468/2015, de 25 de juny.

Per tot això, s'acorda:

Primer. Autoritzar a STYLO SCP el traspàs del local núm. 19 ubicat carrer de Porto,15, de Badia del Vallès, a favor de la Sra. Saray Moreno Sopesen per desenvolupar la mateixa activitat econòmica de Perruqueria, en les condicions contractuals novades que van ser aprovades per l'acord de Junta de Govern Local de data 27 de novembre de 2015.

Segon. Requerir als nou arrendataris perquè en el termini de 10 dies naturals dipositin la quantitat de 400,40 € (dues mensualitats) en concepte de fiança i la de 400,40 € en concepte de garantia addicional, amb l'objecte d'assegurar les obligacions derivades del present contracte.

Tercer. Facultar a l'alcaldesa perquè una vegada ingressades la fiança i la garantia addicional en aquest Ajuntament pel nou arrendatari, formalitzi amb aquest el corresponent contracte d'arrendament d'acord amb l'acord de Junta de Govern Local de data 28 de gener de 2013, fins a l'1 de gener de 2020 prorrogable anualment fins a la data màxima de l'1 de gener de 2025, a la qual quedaria extingit a tot efecte legal. Una vegada formalitzat el contracte d'arrendament, aquest desplegarà efectes amb les seves respectives contraprestacions des de la data en que el mateix es signi. No obstant, l'arrendatari estarà obligat a l'obtenció de la llicència d'obertura i activitat dins el termini màxim de tres mesos. Si per circumstàncies imputables al arrendatari, aquest no obtingues la llicència meritada, l'Ajuntament podrà resoldre el contracte sense que procedeixi reclamació o indemnització de cap mena.

Quart. Retornar la fiança que té dipositada a l'Ajuntament referent a aquest local comercial segons informe tècnic i que ascendeix a la quantitat de 385,90 €.

Cinquè. La present autorització resta condicionada a la liquidació de les quantitats esmentades en el termini assenyalat, cosa que, d'incomplir-se, deixaria sense efecte el present acord.

Sisè. Notificar a les parts interessades, a l'àrea d'economia, a l'àrea d'acció territorial respecte a la llicència d'obertura i activitat i a l'ORGT.

Aprovació Comissió de serveis-Andrés Blanco (exp. 1683/2017)

Favorable

I. Identificació de l'expedient

Expedient número 1683/2017, relatiu a Comissió de serveis

II. Relació de Fets

1. En data 09 de juny de 2017 mitjançant número de registre de sortida 2259 de l'ajuntament de Sentmenat, s'envia a aquesta corporació per correu electrònic, comunicació per part de l'alcaldesa sol·licitant l'adscripció d'una comissió de serveis del funcionari d'aquest Ajuntament, senyor Andrés Blanco Morgado, per a prestar serveis com a agent de la policia local a l'ajuntament Sentmenat, a partir de l'1 de juliol i fins al 30 de juny de 2018 - per un



període d'un any, prorrogable a dos.

2. Es mantenen comunicacions amb la nostra policia local i es comprova que es pot accedir a la petició formulada per part de l'alcaldia de Setmenat.

3. Que amb efectes de data 30 de juny del 2017 quedarà donat aquest funcionari de baixa de la nostre corporació, atenent a partir de 01/07/2016 l'ajuntament de Sentmenat totes les despeses derivades de les retribucions a percebre pel senyor Andrés Blanco Morgado, així com les quotes corresponents de seguretat social.

III. Fonaments de dret

1r. En atenció a la normativa aquí referida:

L'art. 85.1 del Decret Legislatiu 1/97, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa en un Text Únic dels preceptes de determinats Textos legals vigents a Catalunya en matèria de Funció Pública.

El Decret 123/97, de 13 de maig, pel qual s'aprova el Reglament general de provisió de llocs de treball i promoció professional dels funcionaris de l'Administració de la Generalitat de Catalunya i l'art. 3 del Decret 124/88, de 24 de maig, sobre normes complementàries als catàlegs de llocs de treball de l'Administració de la Generalitat, en relació amb els arts. 297 i 300 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya i amb l'art. 21 de la Llei 30/84, de 2 d'agost, de mitjans per a la reforma de la funció pública.

L'art. 53 del Decret 233/2002, de 25 de setembre, pel qual s'aprova el reglament d'accés, promoció i mobilitat de les policies locals.

Els arts. 184 al 189 del Decret 214/90, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals.

L'art. 21.1.h) i s) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local en relació amb l'art. 55.o) del Decret 214/90, de 30 de juliol.

2n. De conformitat amb les atribucions atorgades en aquest òrgan pel Decret 2016-229 de 23 de març.

Per tot això, s'acorda:

Primer.- Acceptar l'adscripció en comissió de serveis del funcionari de carrera d'aquesta corporació, de l'escala d'administració especial, sots escala serveis especials, categoria d'agent de la policia local, Sr. Andrés Blanco Morgado, per a prestar serveis en l'ajuntament de Sentmenat, amb efectes des del dia 01 de juliol de 2017 i fins al 30 de juny de 2018, inicialment, derivant-se les despeses econòmiques d'aquesta comissió a càrrec de l'ajuntament de Sentmenat.

Segon.- El temps de serveis prestats en comissió de serveis ha de ser tingut en compte a l'efecte de consolidació del grau personal corresponent al nivell del lloc que es venia exercint fins aleshores.

Tercer.- Cursar baixa a la Seguretat Social i practicar liquidació d'havers que correspongui, si s'escau, amb efectes del 30 de juny d'enguany.

Quart.- Notificar aquesta Resolució, per part de Secretària, a l'interessat (Carre Ferran Casablanca, 5, 08181 Sentmenat), a la Direcció de Recursos Humans de l'Ajuntament de Sentmenat (Plaça de la Vila, 1, 08181 Sentmenat), a la Junta de Personal, al Comitè



d'Empresa i a les Seccions Sindicals.

Cinquè. Notificar aquest acord a l'interessat, a l'àrea d'alcaldia, al Comitè d'empresa, a la Junta de personal i a les seccions sindicals.

Excedència voluntària per servei actiu en altre cos, escala o administració. (exp. 1647/2017)

Favorable

I. Identificació de l'expedient

Expedient número 1647/2017, relatiu a l'excedència voluntària per servei actiu en altre cos, escala o administració.

II. Relació de Fets

1. Vista la sol·licitud número de registre 2017-5240 i amb data de 06/06/17, on el funcionari senyor José Antonio Martínez Pedrero comunica al consistori que ha guanyat una plaça com a funcionari de carrera a l'ajuntament de Sant Cugat del Vallès dins la categoria d'agent de la policia local.

2. Donat que dins de la mateixa instància esmentada al punt anterior es sol·licita la excedència per incompatibilitat entre administracions públiques amb efectes del proper 11/06/2017.

3. Vist el Decret emès pel ajuntament de Sant Cugat del Vallès de data 09/06/2017 número DEC/2102/2017 on es proposa que el senyor José Antonio Martínez Pedrero sigui nomenat com a funcionari de carrera amb la categoria d'agent de la policia local amb efectes del 12 de juny de 2017.

4. Vist l'informe emès per la Responsable de Recursos Humans i Prevenció de Riscos Laborals d'aquest ajuntament.

III. Fonaments de dret

1r. Art. 300 del Decret Legislatiu 2/2003 que aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local a Catalunya.

2n. Art. 85.2.b) de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic.

3r. Art. 86.2.c) del Decret Legislatiu 1/97, de 31 d'octubre, pel qual s'aprova la refosa en un text únic dels preceptes de determinats textos legals vigents a Catalunya en matèria de funció pública.

4rt. Art. 10 de la Llei 53/84, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal al servei de les Administracions Públiques.

5è. Art. 199 -201 del Decret 214/90, de 30 de juliol, pel qual s'aprova el reglament del personal al servei de les entitats locals.

6è. Acord de condicions de treball i conveni col·lectiu.

7è. D'acord amb el que estableix l'art. 21.1.h) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local, la competència per concedir excedències voluntàries correspon a l'alcalde, com a cap superior del personal de la corporació.



Ajuntament de

Badia
del Vallès

8è. De conformitat amb les atribucions atorgades en aquest òrgan pel Decret 2016-229 de 23 de març.

Per tot això, s'acorda:

Primer. Declarar en situació d'excedència voluntària per incompatibilitat, al funcionari José Antonio Martínez Pedrero, amb efectes de data 11 de juny del 2017, atès el nomenament com a funcionari de carrera de l'ajuntament de Sant Cugat del Vallès serà efectiu el 12/06/2017.

Segon. La situació administrativa que es reconeix no produeix reserva del lloc, abonament de retribucions ni còmput de temps a efectes de promoció, triennis o drets passius.

Tercer. Cursar baixa a la Seguretat Social i practicar liquidació d'havers que correspongui, si s'escau.

Quart. Incorporar el present acord a l'expedient personal de l'interessat.

Cinquè. Notificar aquest acord a l'interessat, a l'àrea d'alcaldia, al Comitè d'empresa, a la Junta de personal i a les seccions sindicals.

Aprovació contracte menor de serveis de control de la població urbana de coloms 2017 (exp. 1638/2017)

Favorable



Identificació de l'expedient

Expedient número 1638/2017, relatiu al contracte menor de serveis de control de la població urbana de coloms mitjançant el tractament esterilitzant de nicarbazina.

II. Relació de Fets

D'acord amb l'informe dels serveis gestors de medi ambient, de data 12 de juny de 2017, que acredita la necessitat, idoneïtat i eficiència d'aquest expedient de contractació en atenció a complir els fins institucionals previstos a l'article 16 del Decret Legislatiu 2/2008, de 15 d'abril, que aprova el text refós de la Llei de Protecció dels Animals, el qual estableix el control de les poblacions d'aus urbanes correspon als ajuntaments, i són aquests els responsables de prendre les mesures més adients a l'espai de domini públic per tal d'evitar o reduir els possibles problemes de salut, urbanístics i les molèsties que ocasionen, vetllant alhora per mantenir un equilibri que permeti la convivència amb garanties de salubritat.

III. Fonaments de dret

1r. Obra a l'expedient administratiu l'informe de secretaria i la fiscalització de la intervenció municipal.

2n. D'acord amb el que es disposa a l'article 10, 22, 23, 111, 138 i concordants del RD Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, que aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic; l'article 38 de les Bases d'Execució del Pressupost municipal; i de conformitat amb les facultats delegades en aquest òrgan pel Decret d'alcaldia número 229/2016, de 23 de març.

Per tot això, s'acorda:

Primer. Aprovar el contracte menor de serveis de control de la població urbana de coloms, amb OVISTOP IBERICA, S.L.



Segon. El contracte s'executarà de conformitat amb el següent règim i condicions:

- a) Objecte: Servei de control de la població urbana de coloms mitjançant el tractament esterilitzant de nicarbazina, amb codi CPV: 90922000-6, serveis de control de plagues.
- b) Vigència: Des del 19 de juny i la vigència serà d'un any com a màxim, ja que la contractació pot extingir-se abans si l'Ajuntament inicia el procediment de contractació amb concurrència oportú i l'adjudica amb anterioritat.
- c) Preu del contracte i IVA aplicable: 8.304,00 i 1.743,84 euros d'IVA
- d) Condicions econòmiques i forma de pagament: El pagament del preu es realitzarà dins dels terminis legals previstos comptadors des de la data de presentació de la factura, mitjançant el sistema d'abonaments fraccionats contra lliuraments parcials de prestacions, de forma mensual, prèvia recepció, conformació tècnica i aprovació de la factura per l'òrgan competent. Les factures s'hauran de presentar en format electrònic, identificant el codi DIR 3: L01089045, i amb les característiques i condicions que reglamentàries que s'informen a la seu electrònica municipal:
<https://seuelectronica.badiadelvalles.cat/fitxa.php?id=2797>
- e) Obligacions bàsiques/essencials del contractista: les definides a l'informe tècnic i a l'oferta presentada pel contractista, en tot allò que no s'oposi al règim jurídic d'aquest contracte menor.
- f) Règim jurídic: Per la naturalesa administrativa d'aquest contracte menor, en tot allò no previst serà d'aplicació el RDL 3/2011, de 14 de novembre i la resta de legislació i normativa de desenvolupament.

Tercer. Aprovar el document comptable annex d'autorització i disposició de crèdit (AD), per l'import corresponent al període des del 19 de juny fins al 31 de desembre del 2017, amb càrrec a la partida 1204.3111.22799 del pressupost general vigent i assumir el compromís de dotació de crèdit adequat i suficient per a l'exercici 2018.

Quart. Notificar el present acord a OVISTOP IBERICA, S.L. i donar compte als serveis econòmics municipals.

Finalitzats els punts de l'ordre del dia i prèvia declaració de la urgència s'adopten els següents acords:

TEMES D'URGÈNCIA:

Temes d'urgència: Contracte menor de serveis de vigilància de piscina, amb el GRUP IMAN SEGURITAT 2017 (exp. 1568/2017)

Favorable

I. Identificació de l'expedient

Expedient número 1568/2017, relatiu al contracte menor de serveis de vigilància a la piscina municipal del 25 de juny al 11 de setembre 2017.

II. Relació de Fets

Per informe del servei gestor d'Esports, de data 1 de juny de 2017, s'acredita la necessitat, idoneïtat i eficiència d'aquest expedient de contractació en atenció a garantir el control dels accessos a la piscina, així com el compliment i respecte de les normes d'ús d'aquesta, i l'atenció i resolució dels conflictes de convivència entre les persones usuàries del servei.

III. Fonaments de dret

D'acord amb el que es disposa a l'article 10, 22, 23, 111, 138 i concordants del RD Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, que aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic;



l'article 38 de les Bases d'Execució del Pressupost municipal; i de conformitat amb les facultats delegades en aquest òrgan pel Decret d'alcaldia número 229/2016, de 23 de març.

Per tot això, s'acorda:

Primer. Aprovar el contracte menor de serveis de serveis de vigilància a la piscina municipal del 25 de juny al 11 de setembre 2017, amb les empreses del grup IMAN i pels serveis que a continuació s'expressen.

Segon. El contracte s'executarà de conformitat amb el següent règim i condicions:

- a) Objecte: a) serveis de vigilància externa de són el control d'accessos a la piscina exterior d'estiu (auxiliar vigilant), amb l'empresa del grup IMAN CORPORATION; i b) serveis de vigilància interna i d'atenció i resolució dels conflictes de convivència entre les persones usuàries del servei (vigilant de seguretat), amb l'empresa del grup IMAN SEGURIDAD; ambdós serveis amb codi CPV 79714000-2.
- b) Vigència: Del 25 de juny al 11 de setembre 2017, ambdós inclosos
- c) Preu del contracte i IVA aplicable: 15.041,60 euros i 3.158,74 euros d'IVA, corresponents als preus nets següents: a) servei de vigilància externa 5.637,44 euros; b) serveis de vigilància interna 9.404,16 euros
- d) Condicions econòmiques i forma de pagament: El pagament del preu es realitzarà dins dels terminis legals previstos comptadors des de la data de presentació de la factura, mitjançant el sistema d'abonaments fraccionats contra lliuraments parcials de prestacions, de forma mensual, prèvia recepció, conformació tècnica i aprovació de la factura per l'òrgan competent. Les factures s'hauran de presentar en format electrònic, identificant el codi DIR 3: L01089045, i amb les característiques i condicions que reglamentàries que s'informen a la seu electrònica municipal:
<https://seuelectronica.badiadelvalles.cat/fitxa.php?id=2797>
- e) Obligacions bàsiques/essencials del contractista: Aquestes es duren a terme de conformitat amb allò disposat a la Llei 5/2014, de 4 d'abril, de seguretat privada i d'acord amb la proposta i pressupost presentat per l'empresa contractista en data 12 de maig del 2017.
- f) Règim jurídic: Per la naturalesa administrativa d'aquest contracte menor, en tot allò no previst serà d'aplicació el RDL 3/2011, de 14 de novembre i la resta de legislació i normativa de desenvolupament.

Tercer. Aprovar el document comptable annex d'autorització i disposició de crèdit (AD), per l'objecte assenyalat i imports totals, amb càrrec a la partida 0503 3421 22799 del pressupost general vigent.

Quart. Notificar el present acord a i donar compte als serveis econòmics municipals.

Finalitzats els punts de la sessió la presidenta dona per finalitzada la reunió de la qual en dono fe, a Badia del Vallès. Document signat electrònicament al marge.