



Ajuntament de

**Badia**  
del Vallès

**ACTA**

**Expedient núm.:**

PLN/2017/2

**Òrgan col·legiat:**

El ple

**DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ**

<b>Tipus de convocatòria</b>	Ordinària
<b>Data</b>	25 / de gener / 2017
<b>Durada</b>	Des de les 18:35 fins a les 19:50 hores
<b>Lloc</b>	Sala de Plens
<b>Presidida per</b>	Eva María Menor Cantador
<b>Secretari</b>	Carmen Coll Gaudens

**ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ**

<b>DNI</b>	<b>Nom i Cognoms</b>	<b>Assisteix</b>
77123566N	Alvaro José Pacheco Comino	SÍ
38062022N	Antonio Rodríguez Yáñez	SÍ
44989236V	Elisabet Ruiz Romero	SÍ
33896972D	Encarnación Rodrigo Morales	SÍ
01925637P	Eva María Menor Cantador	SÍ
47235133X	Iván Sanz Pérez	SÍ
46644747B	Joaquim Jesús Duran Redondo	SÍ
47173117W	Josep Martínez Valencia	SÍ
43510749Q	José Pérez Jiménez	SÍ
34764081H	María José Granados Martínez	SÍ
33900306P	Maria Pilar Paz Sierra	SÍ
36521412B	Miguel Rodríguez Rosillo	SÍ
44989196T	Montserrat Jiménez Molina	SÍ
34731851B	Rafael Moya Camarón	SÍ

**Ajuntament de Badia del Vallès**

Avinguda Burgos s/n, Badia del Vallès. 08214 Barcelona. Tel. 937182216. Fax: 937182042



Ajuntament de

**Badia**  
del Vallès

77126306S	Rafael Muñoz Contreras	Sí
43401368T	Raúl López Borrás	Sí
33905410Y	Ruth Escolà Sánchez	Sí
46605841K	Teresa Carceller Labaleta	Sí

L'alcaldeessa comunica que la senyora Ruth Escolà per motius de feina s'incorporarà al llarg de la sessió.

Seguidament l'alcaldeessa diu: Abans de començar farem un minut de silenci en condol per la nostra companya Cristina Vidal i a més per la mort de la nena de 8 anys que va morir a l'hospital de Blanes mentre que esperava que arribés una ambulància pediàtrica. Sense entrar en més detalls destacar que només tenim dues per tota Catalunya.

Una vegada verificada per la Secretària la constitució vàlida de l'òrgan, la Presidenta obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

#### A) PART RESOLUTIVA

##### Aprovació de l'acta de la sessió anterior

**Favorable**

**Tipus de votació:** Assentiment

S'aprova sense necessitat de lectura l'acta de la sessió ordinària del Ple que va tenir lloc el dia 30 de novembre de 2016, atès que tots els membres del consistori disposaven del text.

##### Manifest "Casa nostra casa vostra" (expt. 163/2017)

**Favorable**

**Tipus de votació:** Ordinària

A favor: 15, En contra: 0, Abstencions: 1,  
Absents: 1

La secretària llegeix la proposta d'acord.

L'alcaldeessa dona la paraula al senyor Ivan Sanz Tinent d'alcaldeessa de l'àrea d'acompanyament a les persones que diu: «Gracias Alcaldesa. Bueno como todos sabemos el tema de los refugiados y su situación a día de hoy continua siendo un problema al que no se le ha dado una respuesta contundente y eficaz. Desde el año 2000, 290 millones de personas han tenido que abandonar forzosamente sus hogares, la mayoría de ellos con niños y personas mayores a su cargo. Badia del Vallès es una ciudad que ha recibido personas migradas de toda España y que durante muchos años también recibió personas de otras nacionalidades. Badia es un ejemplo de ciudad acogedora y bien conocedora de las dificultades que supone dejar atrás tu hogar y a tu familia y empezar de cero en un nuevo lugar y lo importante que resulta en todo este proceso el sentirse acompañado.

**Ajuntament de Badia del Vallès**

Avinguda Burgos s/n, Badia del Vallès. 08214 Barcelona. Tel. 937182216. Fax: 937182042



Como vemos en el manifiesto el año pasado fue el más mortífero de los últimos, pero todo apunta a que este 2017 aún será peor. Ciertamente es que necesitamos respuestas contundentes, y no seguir a día de hoy la Unión Europea lejos de ofrecer una solución a esta situación sigue restringiendo el paso a estas personas incluso llegando a cerrar fronteras, esto hace que familias tengan que como todos ya sabéis poner su vida en peligro para intentar conseguir buscar maneras poco seguras para intentar entrar a Europa.

En 2015 el estado español se comprometió a recibir a 10.000 personas aproximadamente en un término máximo de dos años, Y como ya sabemos a día de hoy esto sigue sin cumplirse. Tanto el estado español como el resto de países europeos se reitera este incumplimiento del derecho internacional. Por ello hoy esperamos con esta campaña que junto al resto de grupos municipales se obtenga el apoyo suficiente y que nuestro Municipio Badia del Vallès pueda adherirse a la campaña, como vemos todos, "Casa nostra es casa vostra" con el eslogan "Volem acollir" y que tiene como objetivo denunciar la situación que viven las personas refugiadas emigrantes. También sensibilizar y movilizar a la ciudadanía para pedir políticas de acogida reales, efectivas y de esta manera poder conseguir de una vez por todas darle una solución real a esta problemática. Gracias."

L'alcaldesa li dona la paraula a la señora Pilar Paz regidora del grup municipal de Badia en Comú que diu: «Gracias señora Alcaldesa. El manifiesto de la campaña Casa nostra casa vostra, nace de un gran grupo de personas independientes profesionales del mundo de la Comunicación y la Cultura, y que en el mes de mayo del año pasado coincidieron en los campos de refugiados de la frontera de Grecia con Macedonia realizando proyectos profesionales o de voluntariado. A día de hoy hay más de 44.389 personas hemos firmado el manifiesto.

La campaña tiene como principal objetivo la confirmación de nuestro pueblo, ciudad y país de querer acoger a las personas que huyen de las guerras, hambre, persecución política, por motivos de orientación sexual o por sus creencias, así como todas aquellas personas que ya están aquí y siguen teniendo dificultades para desarrollar una vida digna.

A la vez la campaña es una llamada de atención a una mayor proactividad de las instituciones catalanas y españolas competentes. Más de 290 millones de personas han tenido que desplazarse forzosamente de sus casas por conflictos armados, vulneraciones de los derechos humanos cambio climático y pobreza. Desde el año 2000 por culpa de las políticas europeas de blindaje de sus fronteras más de 32 mil personas han perdido la vida intentando cruzar el mar Mediterráneo que se ha convertido en un cementerio. El padre de "Hala" una niña Siria de 8 años explica porque decidieron venir a Europa. Cuando comenzó la guerra hace seis años Hala tenía 2 años ella estaba creciendo y la guerra se estaba poniendo peor y perdí todo lo que tenía, perdí mi trabajo y perdí mi casa, buscaba un lugar para vivir, trabajé todo lo que pude para conseguir algo de dinero y vivir, pero me di cuenta que perdimos lo más importante que teníamos, que era la sensación de inseguridad. Cuando Hala tenía 5 años me preguntaba por la escuela, y le prometí muchas veces que iría a la escuela, sabía que no podía hacer lo que prometí pero eso era lo que podía hacer. Viví cinco años de la guerra en Siria, no tenía miedo de perder mi casa otra vez, o incluso perder el dinero, tenía miedo de perder a uno de mis hijos o a mi esposa que son las cosas más importantes de mi vida, y por eso decidí venir a Europa. El 1 de marzo del 2016, fue el día que llegamos a Grecia. Desde hace diez meses estamos en un campamento de refugiados y todo lo que quiero es lo que le prometí a Hala, llevarla a la escuela, todo lo que quiero es que mi familia se sienta segura otra vez. El frío, la nieve, la falta de agua caliente, la mala alimentación hace mucho más dura la vida de Hamid, Hassan, Abdulacen, ..... y miles de personas que viven hacinadas en campos de refugiados a las puertas de Europa. Son las ONG's, las asociaciones y los voluntarios independientes quienes se han convertido en los únicos cómplices de estas miles de personas refugiadas. Son ellos quienes han puesto su granito de arena para que estos campamentos indignos sean lugares menos sórdidos, menos tristes. Gracias a personas como ellos la situación de los refugiados no cae en el olvido ahora que no aparecen en los medios de comunicación. Son ellos los que han pisado el terreno, y han vuelto para explicar el verdadero drama que se vive allí y son ellos también los que se están dejando la piel para ayudar a toda esa gente a escapar de la indignidad.

El estado español sólo ha recibido a 1034 refugiados de los 17.337 que pactó con la Unión Europea en septiembre de 2015, por este motivo el 18 de febrero debemos estar todas en la gran



manifestación convocada por la Plataforma Casa nostra casa vostra. Debemos ser la voz de las conciencias de los gobiernos y sobre todo la voz de todas esas personas que quieren ser acogidas para tener una vida digna. Por este motivo el grupo municipal de Badia en Común queremos felicitar a todos los grupos municipales que apoyan esta propuesta. Agradecer a AEB, y a PSC por la facilidad con la que hemos llegado a consensuar un texto en el que poder sentirnos reflejadas todas. Un texto que sea fiel reflejo de nuestro anhelo como Municipio y personas solidarias cuando decimos a viva voz que volem acollir. Gracias.”

L'alcaldessa dona la paraula al senyor Miguel Rodríguez regidor del grup municipal de l'AEB que diu:”Gracias, desde el grupo municipal de la AEB, queremos también manifestar el malestar que estos hechos nos producen. Parece increíble que en pleno siglo XXI donde se habla y resalta y desde el mundo civilizado avanzado se nos llena la boca con la globalización como una solución a todo, y donde cabe todo, pero por desgracia sólo es en teoría, como muestra lo que ocurre en nuestras fronteras. Algo inconcebible y contradictorio, queremos la globalización pero reforzamos y blindamos nuestras fronteras para vulnerar sistemáticamente los derechos humanos básicos. Nos alarman las cifras oficiales, las que llegan y porque iba a ser diferente muchas veces controvertidas, contradictorias y seguramente distando mucho de la realidad de lo que está ocurriendo. Según fuentes de la población mundial está en torno a los 7.478 millones de personas, la ONU como ya se ha dicho cifra en 224 mil millones de personas que han tenido que dejar su casa como consecuencia de las desigualdades económicas, la pobreza que busca un mejor futuro en otros países. Esto es casi un 3 % de la población mundial. Además según otras fuentes 65,3 millones de personas se han desplazado por conflictos armados. Pero es imposible saber con exactitud cuantas personas siguen bloqueadas en las fronteras del este de Europa, un conflicto que comenzó, en el 2011 y se ha ido agravando. Casi seis años después seguimos observando desde tierra prometida. Nos resulta alarmante e intolerante que el Estado Español sea puntero y ejemplo para exportar las medidas de contención, el refuerzo de las fronteras o la vulneración sistemática de los derechos humanos, ya que muchas de las medidas que se han estado llevando a cabo en Tarajal, Ceuta y Melilla, sean las propuestas que se han llevado a las fronteras de Grecia, Bulgaria y los restos del telón de acero.

También queremos reflexionar sobre la mala gestión que realizan sobre el terreno las grandes oenegés pues en muchos puntos han intentado ocultar y quitar visibilidad militarizando los campos, estando y supuestamente controlando el terreno son incapaces o les falta valentía para denunciar las condiciones reales que existen por evitar dar los números reales y alarmantes de la situación, por ser incapaces de presionar y exigir a los gobiernos una solución real, rápida y contundente. Por contra este grupo municipal, quiere resaltar esas pequeñas misivas y caravanas de personas anónimas muy cercanas, muy conocidas, que se desplazan a la zona para favorecer al máximo, reducir el impacto tanto del conflicto, tanto de los gobiernos, tanto de las conocidas oenegés, que con sus pequeños gestos se convierten en grandes héroes para nosotros. Evidentemente el grupo municipal de la AEB votará a favor de esta moción, gracias.”

La secretària per indicació de l'alcaldessa torna a llegir el Manifest ja que hi ha hagut una errada en la seva lectura.

Sotmesa la proposta a votació s'aprova amb 15 vots a favor ( 8 PSC, 4 AEB, 3 BeC) i 1 abstenció (PP) el següent acord:

«I. Identificació de l'expedient

Expedient número 163/2017 sobre Manifest «Casa nostra casa vostra»

Des de l'estiu de 2015 Europa assisteix a una greu crisi humanitària com a conseqüència del desplaçament forçat de centenars de milers de persones que escapen de l'horror de la guerra, esperant una nova vida digna.

El manifest “*Casa nostra casa vostra*” s'inicia amb la següent afirmació: “*Catalunya ha estat*



Ajuntament de

**Badia**  
del Vallès

*sempre terra d'inclusió, però no podem oblidar que en molts moments també hem estat rebuts en altres terres. A Catalunya convivim amb persones de la resta de l'Estat, persones de totes les cultures, de tots els països i de totes les creences".* Aquesta afirmació inicial ja seria suficient com a argument de defensa de la necessitat de construir una Europa casa d'acollida dels milions d'éssers humans que fugint de la misèria, la guerra i la falta de llibertats estan a les portes de casa nostra esperant poder entrar en demanda de refugi.

Els estats membres de la Unió Europea, lluny d'oferir una solució a la situació, han restringit encara més el pas de les persones fins a tancar les fronteres i Europa s'ha consolidat com una gran fortalesa. N'entren amb comptagotes i qui ho aconsegueix ho fa jugant-s'hi la vida i buidant-se les butxaques en favor de les xarxes de tràfic de persones. Un cop arriben als nostres pobles i ciutats, corren el perill dels CIE l'exclusió i el racisme. Aquestes polítiques de la UE incentiven la mortalitat i esborren del mapa les vies segures i legals.

Des del primer moment, la immensa majoria d'ens locals catalans han mostrat la seva predisposició a acollir persones refugiades, malgrat no disposar de les competències d'asil, i han dedicat recursos per ajudar-les mitjançant la campanya d'emergència del Fons Català de Cooperació al Desenvolupament per ajudar a les persones que cerquen refugi a Europa, i sensibilitzar sobre la situació en que viuen i les causes que han provocat la seva fugida.

Malgrat les competències en polítiques d'asil són estatals, creiem que com a municipi ens hem de continuar posicionant a favor de donar una resposta més clara i contundent davant el desplaçament forçat de persones més gran des de la II Guerra Mundial. Catalunya té competències en polítiques d'acollida i podria aplicar mesures per millorar-les i enfortir-les des d'ara mateix.

En aquest sentit, ha sorgit a Catalunya la campanya unitària Casa Nostra És Casa Vostra, conformada per milers de persones a títol individual, col·lectius i moviments socials, ONG i empreses del sector cultural, amb l'objectiu de denunciar la situació que viuen les persones refugiades i migrants, aconseguir la sensibilització i mobilització de la ciutadania i demanar polítiques d'acollida reals i efectives a les institucions, sota el lema "volem acollir".

Per tot això, davant la inacció dels governs dels estats europeus i entre ells el govern de l'Estat espanyol, l'Ajuntament en ple acorda:

Primer. Declarar a Badia del Vallès municipi adherit a la campanya Casa Nostra És Casa Vostra.

Segon. Instar a les diferents institucions, nacionals i catalanes a actuar definitivament davant d'aquesta situació tal com reclama la ciutadania perquè Catalunya sigui terra d'acollida.

Tercer. Sumar-se a la campanya de suport a l'acollida de població refugiada en trànsit a Europa víctima dels conflictes armats a l'àrea mediterrània del Fons Català de Cooperació al Desenvolupament.»

Quart. Impulsar des de Badia del Vallès la inclusió i el desenvolupament social digne de les persones migrades a Catalunya i comprometre'ns a aplicar mesures contra el racisme i la xenofòbia.

Cinquè. Seguir defensant el dret a la lliure circulació de les persones, tal com queda recollit a l'article 13 de la Declaració Universal dels Drets Humans.

Sisè. Continuar treballant per eradicar les causes d'injustícia, violència estructural, guerra i vulneració dels drets humans en origen que són l'arrel dels moviments forçats o no desitjats de



població. I en aquest sentit, fomentar la cultura de pau. Demanem que s'assumeixin compromisos immediats.

Setè. Donar suport al manifest i la Campanya "Casa Nostra, Casa Vostra" i comprometre'ns a recolzar-la i fer-ne difusió a través de la web municipal i d'altres mitjans públics municipals.

Vuitè. Convocar a la ciutadania a mobilitzar-se assistint a la convocatòria de manifestació de la campanya Casa Nostra És Casa Vostra que es celebrarà a Barcelona el proper 18 de febrer.

Novè. Fer arribar aquest acord al Fons Català de Cooperació al Desenvolupament, a la Federació de Municipis de Catalunya, a l'Associació Catalana de Municipis, a la Campanya Casa Nostra És Casa Vostra, així com a les entitats socials del municipi (o ens local supramunicipal si és el cas).

**Expedient 146/2017. MOCIO BeC: Per la defensa dels interessos de les persones afectades per les clàusules sòl, IRPH, despeses formalització hipoteques i pel seu acompanyament i assessorament en el procés de reclamació**

**Favorable**

**Tipus de votació:**  
Ordinària. A favor: 16, En contra: 1

La secretària llegeix la moció.

En aquest punt, a les 19:15 hores, s'incorpora la senyora Ruth Escolà Sánchez.

L'alcaldesa dona la paraula al senyor José Pérez regidor del grup municipal de BeC que diu: "Moltes gràcies senyora Alcaldessa. Iniciaré la exposición diciendo, en primer lugar agradeciendo a todos los grupos municipales que van a dar apoyo a esta moción, en especial al grupo de la AEB y al grupo del Partido Socialista que nos ha hecho llegar algunas propuestas de modificación, hemos podido llegar a un acuerdo que pensamos que es un buen acuerdo de propuesta de moción, y en primer lugar quería agradecer esto.

La cuestión de fondo, lo hemos expresado aquí varias veces en esta sala, es que volvemos a hablar otra vez de temas reiterativos, volvemos a hablar de bancos, volvemos a hablar de hipotecas y volvemos a hablar de crisis no? Y ahora, nos ha llegado el tema de las cláusulas suelo por una sentencia europea que lo que hace tal y como dice la moción, pone en jaque todo el sistema legal hipotecario español. Y nos viene a decir Europa que todo lo que hemos estado haciendo, que todo lo que han estado haciendo, la entidades financieras, está en tela de juicio legal. Y ante eso, las instituciones deben recurrir a ponerse en manos de aquellos a los cuales han sido violentados sus derechos. Es eso lo que nos viene a decir Europa, que todo nuestro sistema legal financiero estaba hecho un desastre, y han empezado por este tema. Ante esto quiero hacer un doble conjunto, por un lado, hablar de lo que supone las cláusulas suelo en el sistema legal hipotecario español, y por otro lado este real decreto ley que aprobó el gobierno del Partido Popular el viernes pasado, que viene a ser a nuestro entender, un posicionamiento a favor otra vez de aquellos que nos llevaron a esta situación. Es decir, a favor de las entidades financieras. Y quiero hacer esta doble diferenciación, porque una cosa es lo que nos ha dicho Europa, y un segundo lugar es como el gobierno español intentan volver a ponerse del lado de aquellos que han generado este mismo tema.

Y sigo, las cláusulas suelo, existían en muchísimas hipotecas, hablan de 2,5 millones de hipotecas en España, existían y estaban encubiertas estaban entremezcladas ahí en un montón de datos los cuales nunca a los que firmábamos una hipoteca en aquel momento, la persona que nos ofrecía ese producto, no explicaba ni cual era el producto más favorable, ni que existían otro tipo de productos. Solamente te hablaban de que era como una especie de colchón, pero siempre te hablaban, si te hablaban del colchón hacia arriba, lo que llamamos la cláusula techo, que en algunos casos había de tipos hipotecarios del 18 %, pero por debajo significaba que cuando





bajaba el euribor muchísima gente tuvo que dejar de pagar su hipoteca, porque no pudieron pagar su hipoteca debido precisamente a este tipo de cláusulas suelo. Después de recurrir diferentes asociaciones de consumidores llegan a una conclusión y el Tribunal Supremo anula una parte de las cláusulas suelo hasta mayo del 2013. Pero ha sido Europa la que ha dicho que no, niega la mayor, esto tiene que ser desde el principio con lo cual se tiene que articular un sistema eficiente para que se le devuelva el dinero a todo el mundo, y a partir de aquí es cuando los bancos llaman a la puerta de sus amigos, en este caso del Partido Popular, y deciden ver de que manera intentamos esquivar el tema porque se estaba hablando de una devolución, y yo son números antes hablaba Miguel de número oficiales, hablan de 4.500 millones de euros, es decir, en términos corrientes un autentico pastizal.

Dicho esto, el grupo municipal de Badia en Común, cuando entramos la moción, nos enteramos hace unos días que ha habido un consejo de Ministros que ha favorecido un Real Decreto no? Y leemos el Real Decreto que está aquí, leeré la Disposición adicional tercera, que leído aquí es serio, si lo leyera nuestro amigo Eugenio parecería incluso un chiste. Dice, Disposición Adicional Tercera: Gratuidad del procedimiento extrajudicial y reducción de aranceles. Dice el procedimiento de reclamación extrajudicial tendrá carácter gratuito. Y porque digo que parece un chiste, porque eso no es una negociación, lo que ha convertido el Real Decreto es una negociación entre los clientes y los bancos, en la cual, la fuerza, el poder, la opción la tiene el banco, y tú tienes que ir a esta negociación extrajudicial, que a más a más, te garantiza el gobierno del Partido Popular que es gratuita, no sabía yo que negociar se había de pagar hasta ahora, pero parece ser sí, por eso no quieren cobrar, nos van a querer cobrar ya hasta por negociar. A más a más el Real Decreto Ley, que es por lo que hemos tenido alguna pequeña diferencia entre los grupos municipales a la hora de debatir esta moción, es que no establece ningún tipo de mecanismo de devolución automática, sino que tendrá que ser cada cliente ir al banco, técnicamente partirse la cara, es técnicamente eso, y a partir de ahí si en un plazo que habla de tres meses, esta relación extrajudicial no se llega a una conclusión, entonces te tendrás que ir por la vía judicial. Que luego hablaremos que ocurre con la oferta que te hace el banco, si realmente te hace una oferta, si esta oferta resulta que es superior, el banco no pagará costes judiciales, con lo cual también lo que está haciendo el gobierno del Partido Popular con este gran Decreto Ley, está evitando que la banca tenga que pagar una avalancha de dinero por la gran cantidad de procesos judiciales que se les venía encima. Calculan, en otro de estos datos, y perdonar que a veces no sea muy preciso, se habla de 1.500 millones, que calculan que tendría que haber provisionado la banca, para pagar las cuestiones judiciales.

Pero sigo, a más a más el real decreto este, y digo esto, al haber llamado a la puerta de sus amigos, en este caso, del Partido Popular, para protegerse de lo que les había venido de Europa, no prevé ningún mecanismo de sanción a las entidades de crédito, es decir, Europa nos ha dicho, tenéis un sistema legal financiero que está hecho unos zorros, y resulta que a más a más detectamos esto está mal, se ha hecho mal, y son ilegales, y a estos señores que lo han hecho mal no los vamos a sancionar, eso ha dicho el Partido Popular, no lo ha dicho Europa. Por cierto, ya se ha recurrido este Real Decreto, ante la Comisión Europea porque lo van a analizar a ver si realmente cumple todos los reglamentos de usuarios y consumidores europeos. Pero es que a más a más, el Real Decreto, no impulsa medidas para la evolución de las personas, osea de todo el dinero, de los importes pagados que también ha dicho incluso el Tribunal Supremo que es ilegal, como era todo el tema de gastos de registro, notarias, tributos, cobramientos indebidos según sentencias judiciales. Con lo cual volvemos a tener un Real Decreto que coge y dice, oye esto lo vamos a dejar aquí aparcado, no lo vamos a tocar, porque es un tema que no a lugar, eso no toca, y bueno vamos a seguir, es un suma y sigue este Real Decreto de un intento de tapar una situación que como dice la moción, y me repito, pone en jaque al sistema legal hipotecario español, porque viene desde Europa y realmente los bancos se han tenido que proteger. Y hay un tema recurrente que sale en el Real Decreto, y es que dicen que eliminan los costes judiciales, las entidades, cuando aquello que ofrezcan a las personas, al usuario, al cliente, sea superior a lo que realmente en caso que lo lleves al sistema judicial ofrezcan finalmente, con lo cual, en el fondo volvemos otra vez y me vuelvo a repetir es una cuestión de a ver de que manera escatimamos un dinero a las entidades bancarias porque realmente lo que se va a poner en jaque es el tema. Y luego esto es un poco donde quería yo poner énfasis porque claro, uno presenta una moción y el gobierno hace un Real Decreto Ley y dice, bueno a lo mejor ya no tiene sentido esta moción, pero



es que leyendo el Real Decreto Ley te das cuenta que sigue teniendo incluso más sentido, porque en realidad con este subterfugio legal que ha hecho el gobierno del Partido Popular, en realidad lo que intenta es esquivar una obligatoriedad que va a venir desde Europa que a través de sentencias judiciales iban a ir ganando uno tras otro, todas las personas que presentasen recursos perdón demandas judiciales que tuviesen cláusulas suelo.

Y por otro lado, quisiera manifestar la forma en como se ha llegado a hacer ese Real Decreto. Es un Real Decreto Ley que se manifiesta a través de un compromiso, de un compromiso que adquiere el Partido Socialista Obrero Español y Ciudadans en el Congreso de los Diputados y que no cuentan prácticamente con el resto de las formaciones políticas, además tampoco cuentan con las mayores asociaciones de consumidores que todas han manifestado su rechazo de este decreto, no tan sólo por el contenido del decreto sino por la fórmula de aplicación y además cae en una situación en la que incluso quienes apoyan este acuerdo reciben el regalito días después del señor De Guindos, y dice lo siguiente, "desde el Partido Popular el señor De Guindos mostró su satisfacción por el acuerdo, para resolver el tema que tiene que ver con los abusos bancarios que se produjeron en el pasado y que se debieron a una falta de vigilancia por parte de las autoridades en este caso las del anterior gobierno socialista, y el propio Banco de España." El regalito que les hace el señor De Guindos, facilitando, yo creo que con buena intención intentar llegar a una situación de solventar el tema es decir, venga además este problema lo generaron ustedes en el pasado, con lo cual no salimos de nuestro asombro absortos en el sentido de decir además de que era un momento vital para que aquellos que provocaron esta situación en cuanto a la crisis, en cuanto al tema de las hipotecas salieses bien escaldados como son las entidades financieras porque viene de Europa, no podíamos hacerles un lavado de cara, no deberíamos haberle hecho un lavado de cara mediante un Real Decreto que lo que hace en el fondo es pues esto. Hoy leía por curiosidad en el Facebook la experiencia de una vecina nuestra que ha ido a hacer una reclamación al BBVA, es toda una odisea, porque ya hemos visto la aplicación práctica de este Real Decreto que va a significar un auténtico calvario para muchísima gente y al final va a ser una negociación de David contra Goliat. Dicho esto el grupo municipal de Badia en Común pide como no el apoyo de todas las fuerzas políticas de este Consistorio a esta moción, agradeciendo una vez más las modificaciones que hemos tenido que hacer tanto de algún apartado que no acabábamos de encajar como de aquellos otros temas. Interesante en la moción el punto número 10 en el que decimos aprobemos mociones que se puedan aplicar en nuestro Municipio, en el punto número 10 hay un compromiso explícito por parte de todas las fuerzas que demos apoyo a esta moción en la cual vamos a hacer una información exhaustiva a todos los vecinos de Badia para que ellos sepan exactamente cual es la situación, no puede ser que ningún ciudadano por falta de recursos, información, por lo que sea, se quede sin saber cuales son sus derechos, y sus derechos ahora mismo es reclamar aquello que fue robado mediante una legislación que nos ha .... a todos y a todas. Muchas gracias."

L'alcaldessa dona la paraula a la senyora Carceller regidora del grup municipal de l'AEB que diu: «Gràcies senyora Alcaldessa, recentment el govern del PP amb l'aval del PSOE, Ciudadans, el PNV i Coalició Canària, ha aprovat un Decret Llei per resoldre el conflicte de les clàusules sòl on es prioritza que la reclamacions es gestionin entre la banca i els clients. Fins aquí s'ha arribat després de molts anys de lluita i molt tard, i gràcies a les queixes de grups i de ciutadans que van impulsar això davant dels Tribunals europeus. Per la sentència està clar que hi ha una actitud abusiva per part del sector bancari, i aquest és l'arrel del problema. Un sector bancari que sempre ha guanyat tot i les seves pràctiques més que qüestionades, com han estat a més d'aquestes clàusules sol, les preferents, sortides a borsa i maquillatge de comptes per eludir la fiscalització i seguiment de les seves pràctiques, entre d'altres, i a més, havent estat rescatats amb diners públics. Aquest acord doncs, té lletra petita, ja que al final deixa en mans de l'entitat bancària l'oferta que fa, si en fa, ja que recordem que la sentència diu que s'han de tornar els diners cobrats per la clàusula sòl, sempre i quan el banc no hagi complert amb les condicions de transparència, però això queda en mans del banc determinar-ho. Si el banc determina que no s'han complert les condicions de transparència, llavors pot fer una oferta al client pel retorn dels diners cobrats. Però no hi ha un arbitratge extern que vetlli pels interessos del client, i aquest, un cop més, ha de creure's el què des del banc li diuen. Es pretén doncs, que s'arribi a un acord entre





el ciutadans i unes entitats privades. Les mateixes entitats privades que prèviament havien estafat al ciutadà. Queda clar que l'Estat intervé, altre cop, per protegir el sistema bancari i per prevenir el colapse de l'Administració de Justícia, però també queda clar altre cop, que el client, el ciutadà, està indefens. Creiem per això mateix que el ciutadà ha de rebre suport per part de la institució que té més propera, l'ajuntament. Un punt on s'informi i s'assessori al ciutadà que ho demani, és del tot necessari. S'ha de poder fer aquest acompanyament. Per fer-lo actualment, tenim l'OAC, l'Oficina d'Atenció al Ciutadà, mentre no tinguem operativa l'Oficina Local d'Habitatge. Recordem que l'Oficina Local d'Habitatge ha estat dotada de personal tècnic mitjançant un canvi de partida. Si aquesta treballadora ha de ser capaç d'absorbir tota la feina que l'Oficina Local d'Habitatge comportarà, entenem que actualment hi ha prou recurs humà per fer aquest acompanyament d'informació i assessorament al ciutadà. Tot i així, es pot necessitar un servei que vagi més enllà d'aquest primer servei d'acollida. Es aquí on veiem amb bons ulls que s'arribi a algun tipus de conveni amb el Col·legi d'Advocats de Sabadell, o amb agents supramunicipals, públics o privats, coneixedors en aquesta matèria. Per tant, com creiem que l'administració ha de ser garant dels drets de la ciutadania, votarem a favor d'aquesta moció. Gràcies».

Seguidament la senyora alcaldessa dona la paraula al senyor Rafael Moya, qui diu: «Gracias alcaldesa. En primer lugar agradecer a BeC haber tenido a bien recoger nuestras aportaciones, igual que el grupo de Alternativa también, ver con buenos ojos nuestras aportaciones, para que la moción pueda salir adelante porque al final el espíritu era que fuera una propuesta para todos. Primero de todo decir que el grupo municipal socialista de Badia del Vallés, está totalmente en contra de este Real Decreto y totalmente en contra de la posición del PSOE de apoyar este RD, eso vaya por delante. Igual que no estuvimos de acuerdo en el pacto de gobierno y que facilitara el PSOE el gobierno del PP. Pero bueno, nosotros no estamos en Madrid ni tenemos la potestad de tomar esas decisiones. De todas maneras, es un RD que se aprueba en un Consejo de Ministros, que la presión o las aportaciones que hayan podido hacer, son las que se pueden hacer. Igual que se aprobó hace 4 años el RD del Código de buenas prácticas para las entidades financieras y para temas hipotecarios, que en algunos casos, algunos ciudadanos se han podido beneficiar, pero que es verdad que no era el RD que ninguno hubiéramos firmado, ni hubiéramos propuesto si hubiéramos tenido la posibilidad. Lo mismo pasará con esto. Esto es insuficiente. Este RD no cumple las expectativas que ni quiere la Plataforma, ni quieren los grupos municipales que hay en este consistorio. Bueno... a ver si se impugna y se recurre y se tumba como otras leyes se han tumbado o se han impugnado. Con lo que respecta a nuestro municipio, pondremos todos nuestros recursos a disposición para que los vecinos puedan tener esta primera acogida y esta orientación o este asesoramiento, así como esperaremos contar con algún convenio o con el Colegio de Abogados o a nivel supramunicipal para que nos puedan echar una mano en ese asesoramiento».

Sotmesa la proposta a votació s'aprova amb 16 vots a favor (8 PSC, 5 AEB, 3 BeC) i 1 abstenció (PP) el següent acord:

«Hem estat testimonis els darrers anys de pràctiques abusives per part de les entitats financeres cap a les persones usuàries dels serveis bancaris: clàusules sòl, assegurances de cobertura hipotecària que sobrecarregaven innecessàriament les quotes de les famílies, accions preferents, deute subordinat, crèdits hipotecaris en què el preu s'havia determinat mitjançant l'índex de referència de préstecs hipotecaris, comissions bancàries abusives, despeses indègudament cobrades en la formalització de les hipoteques, entre moltes altres. Les oficines municipals d'atenció al consumidor (OMICs), així com els diferents serveis d'intermediació i d'atenció de les diferents administracions, han estat testimonis d'aquest fet, fins al punt de suposar més de la meitat de les consultes ateses en aquestes oficines darrerament.

Entre 1997 i 2007 es va generalitzar l'aplicació de les anomenades "clàusules sòl i sostre" que són aquelles clàusules imposades per les entitats de crèdit en els contractes de préstec amb garantia hipotecària a tipus d'interès variable. Aquestes clàusules tenen la funció econòmica de limitar un escenari de descens de tipus d'interès ("clàusula sòl") i, paral·lelament, acotar una pujada de tipus fins a un tipus prefixat per la mateixa entitat ("clàusula sostre").



Les clàusules sòl han estat incorporades pels bancs com una condició per a la concessió de crèdits a tipus variable en una pluralitat de contractes de préstec amb garantia hipotecària, fet que constitueix un desequilibri en els drets i obligacions de les parts en perjudici de les persones consumidores, ja que la "clàusula sòl" es troba configurada de tal manera en la seva redacció que el client no es beneficia mai de les baixades dels tipus d'interès.

Segons algunes estimacions, pot haver-hi entre dos i tres milions de contractes amb aquesta clàusula.

El passat 9 de maig de 2013 el Tribunal Suprem va fer pública la sentència que declarava nul·les les clàusules sòl. A partir d'aquest moment, i de manera progressiva, diverses entitats bancàries han deixat d'aplicar els efectes d'aquesta clàusula. Existeix el dret reconegut d'iniciar un procés pel retorn de les quantitats pagades des d'aquesta data.

Finalment, i malgrat un informe de l'Advocat General del TJUE que aconsellava la no retroactivitat del retorn dels imports més enllà del 9 de maig de 2013 "per circumstàncies excepcionals", entre les que es troben *"les repercussions macroeconòmiques sobre el sistema bancari d'un estat membre que ja es trobava debilitat"*, el TJUE ha fallat en favor de la retroactivitat des del moment de la signatura dels crèdits hipotecaris que contenien aquesta tipologia de clàusules.

És aquesta una molt bona notícia que ha de possibilitar el retorn de les quantitats pagades en excés i una esmena a la totalitat al marc legal hipotecari espanyol: cal acabar amb una llei hipotecària injusta que permet situacions abusives. Però malgrat tot, la via de retorn d'aquestes quantitats no serà fàcil, essent necessari un bon coneixement dels drets de les persones usuàries de les entitats bancàries i de la manera de poder exercir-los.

D'altra banda la sentència 705/2015 de 23 de desembre del Tribunal Suprem va declarar com a abusives les clàusules que imposen a la persona que contracta el crèdit totes les despeses de formalització d'hipoteques, quan l'haurien assumir els bancs en la seva totalitat, perquè són les entitats les interessades a registrar l'escriptura hipotecària. Des d'aquell moment, l'Audiència Provincial de Saragossa, un jutjat de Pontevedra, un altre jutjat de Granollers i un d'Oviedo, almenys, han donat la raó als i les clients. Aquesta circumstància afecta al menys a sis milions d'hipoteques a l'Estat Espanyol i aplanar el camí a tots els consumidors i consumidores que volen recuperar els diners pagats en excés en la formalització de la seva hipoteca.

En aquest context és més necessari que mai l'assessorament de les oficines municipals d'atenció al consumidor, així com els serveis oferts des d'altres administracions com els Consells Comarcals, les Diputacions o la Generalitat de Catalunya a través de l'Agència Catalana de Consum. Es fa imprescindible la possibilitat d'obtenir un assessorament de primera acollida amb caràcter objectiu, gratuït i universal, no només per identificar correctament cada casuística i indicar-ne les passes a seguir, sinó per assegurar-ne un accés universal i equitatiu.

Per evitar possibles abusos o males praxis per part d'assessoreries privades que puguin trobar en la debilitat de les persones reclamants i la confusió dels mecanismes una oportunitat de lucre, prenem molt de sentit aquesta primera acollida als serveis municipals. És també important poder garantir la defensa jurídica d'aquelles persones i/o col·lectius més vulnerables que no poden accedir als honoraris previs necessaris per interposar les seves demandes civils quan les entitats no l'atenguin d'ofici. En els casos que es tracti de persones afectades per l'impagament del seu crèdit hipotecari, poden ser assumits per les oficines d'intermediació de deutes en l'habitatge o les oficines municipals de l'habitatge.

A banda reclamem que les entitats financeres paguin tots els diners a les persones afectades tal i com diu la sentència del TJUE i la del Tribunal Suprem i exigim que el govern central del Partit Popular no faci cap maniobra per protegir els bancs, tal i com malauradament ha fet fins ara cada vegada que hi ha hagut un cas d'abusos. El codi de bones pràctiques anunciat pel Consell de Ministres perquè les entitats financeres, de manera voluntària, retornin els diners cobrats indegudament per les clàusules sòl poden motivar nous enganyos i frauds de la banca. En lloc



d'aquesta intervenció improvisada a favor de la banca, el que el Govern ha de fer és complir les seves obligacions legals de protecció als consumidors i consumidores, i executar de manera immediata, universal i gratuïta una sentència tan important i inapel·lable del màxim tribunal europeu, promovent una solució extrajudicial de resolució del conflicte.

No cal esperar que sigui la justícia, cas a cas, la que resolgui un problema que neix de les males pràctiques de les entitats bancàries, per tant ha d'operar una posició comuna harmonitzada amb el Banc d'Espanya que elimini aquesta clàusula dels contractes hipotecaris. És imprescindible articular els mecanismes normatius necessaris que permetin reparar el dany causat. No es pot oblidar que aquestes clàusules van ser un element fonamental de la crisi social de l'habitatge. Per culpa de les clàusules abusives milers de persones es van veure obligades a deixar de pagar les quotes hipotecàries i, en última instància, van ser desnonades.

S'acorda:

1. Manifestem que el Real Decreto-ley 1/2017, de 20 de gener, de mesures urgents de protecció dels consumidors en matèria de clàusules sòl aprovat el passat 20 de gener és una mesura insuficient i no és un instrument eficaç per a l'efectiva devolució de les quantitats pagades indegudament per milions de famílies a tot l'estat espanyol. Aquest decret no obliga als bancs, ja que el mecanisme acordat és una negociació individualitzada de les entitats financeres amb les persones afectades, entre les qual existeix una relació de desigualtat en la capacitat negociadora. A més, aquest decret no preveu cap mecanisme de sanció per a les entitats de crèdit que obstaculitzin el procediment o s'oposin a la devolució dels imports cobrats indegudament ni s'aprofita per impulsar mesures per a la devolució a les persones afectades dels imports pagats indegudament per la formalització de les hipoteques: despeses de registre, notaries i tributs, cobraments que són indeguts segons sentències judicials.
2. Instar el Govern de l'Estat i el Govern de la Generalitat de Catalunya que es presentin com a part interessada en el procés i que actuïn en defensa dels interessos de les nombroses persones afectades per fer complir l'establert a la sentència del TJUE
3. Instar el Govern de l'Estat a que desenvolupi una legislació que asseguri la transparència dels productes bancaris comercialitzats, la seva correcta comunicació a les persones contractants d'aquests productes, acompanyat també d'un règim sancionador quan aquestes incorrin en pràctiques abusives o poc transparents.
4. Instar el Govern de l'Estat que comuniqui al Banc d'Espanya, com a organisme regulador, la necessitat d'impulsar una campanya de comunicació per part de les entitats financeres per tal de garantir la correcta informació per al conjunt de les persones afectades, dels seus drets i els seus deures pel que fa a la reclamació contra les clàusules sòl.
5. Instar el Govern de l'Estat que comuniqui al Banc d'Espanya; a la Comissió Nacional dels Mercats i la Competència i al Ministeri d'Economia, Indústria i Competitivitat a realitzar les actuacions d'inspecció, investigació i sanció necessàries sobre l'actuació de les entitats financeres en el cas de les clàusules abusives.
6. Instar el Govern de la Generalitat, mitjançant l'Agència Catalana de Consum, a canalitzar les demandes contra les entitats financeres i a reforçar els serveis destinats a les persones afectades
7. Donar suport a totes les iniciatives legislatives i parlamentàries encaminades tant a la denúncia i divulgació de les males pràctiques abans esmentades, com a defensa i demanda de restitució del drets de les persones afectades.



8. Instar l'Ajuntament a l'Ajuntament de Badia del Vallès a oferir serveis gratuïts de primera acollida (informació i assessorament) per garantir un assessorament objectiu i equitatiu en defensa dels drets de les persones afectades per les clàusules sòl i sobre els crèdits contractes en base a l'Índex de Referència de Préstecs Hipotecaris (IRPH).
9. Instar a l'Ajuntament de Badia del Vallès que proposi el Col·legi d'Advocats de Sabadell la signatura d'un acord de col·laboració per a la defensa jurídica d'aquestes persones.
10. Donar informació clara i concreta d'aquests serveis d'assessorament inicial per part de les diferents institucions finalment coordinades i implicades en el cas de Badia del Vallès mitjançant la web municipal, revista municipal, xarxes socials, carta via postal a cadascuna dels 5.679 habitatges existents al nostre municipi, així com mitjançant unes sessions informatives adreçades a la ciutadania a la biblioteca municipal.
11. Convocar, a través de les OMIC municipal a les persones directores de bancs i caixes del municipi per instar-los a fer totes les accions possibles per a realitzar una correcta informació i atenció a les persones afectades i a facilitar-los les tasques que han de portar a exercir el seu dret de devolució reconegut a la sentència del TJUE. En aquestes reunions hi estaran convidades, a més de les forces polítiques amb representació al consistori els/les representants de l'Associació de Veïns i Veïnes del municipi així com a la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca de Badia del Vallès.
12. Demanar als ens supramunicipals el suport necessari per reforçar els serveis gratuïts de primera acollida (informació i assessorament) per l'atenció a les persones afectades, per garantir un primer servei d'assessorament professional i gratuït, independentment de la mida o les capacitats del municipi on resideixin.
13. Traslladar aquests acords a les entitats bancàries del municipi, l'AAVV del municipi, la Plataforma d'afectats per l'Hipoteca de Badia, al Govern de l'Estat, al Govern de la Generalitat, a la Diputació de Barcelona, a la FMC i a l'AMC."

**MOCIO AEB: Per la inclusió de clàusules socials en els Plecs de Condicions per l'adjudicació dels serveis externalitzats durant el mandat 2015-2019 (expt. 164/2017)**

Es deixa sobre la taula pendent d'acord la moció referent a la inclusió de clàusules socials en els plecs de condicions per l'adjudicació dels serveis externalitzats durant el mandat 2015-2019.

**MOCIÓ AEB: Joan Oliver (expt. 165/2017)**

**Favorable**

**Tipus de votació: Unanimitat**

La secretària llegeix la moció.

La senyora alcaldessa dona la paraula al senyor Quim Duran, qui diu: «Gràcies senyora alcaldessa. Aquest diumenge es clouen els actes de l'any Joan Oliver. Divendres passat hi va haver el tribut comarcal al mateix, i doncs s'ha donat l'esdevinement o les circumstàncies, que després de l'actuació integral de remodelació del parc a la nostra ciutat i a més a més sent un



Ajuntament de

**Badia**  
del Vallès

element central de la mateixa, el monòlit amb una part de la lletra dels 40 anys d'exili d'en Pere IV, doncs van quedar, diguem, en un cantó del parc i en un estat que no ressaltava en absolut l'esperit del mateix parc, que és cloure i donar relleu en aquesta figura, en aquest escriptor vallesà. Llavors la moció el que proposa, doncs és fer una actuació que ressalti les lletres dels 40 anys d'exili, la col·locació d'un ornament floral que pugui donar relleu al monument, i sobretot, i nosaltres posem esment, la programació i la difusió de l'obra de Joan Oliver, entre els diferents ciutadans de Badia, sigui amb programació de teatre, música o altres, a les diferents festes, sigui la festa major o les festes de Sant Jordi. En aquest sentit nosaltres també estem treballant i treballarem suposo que tots, amb les entitats culturals de la ciutat a fi d'aconseguir que fins i tot els actes institucionals de l'11 de setembre, doncs es puguin celebrar davant del monòlit, com ja havia passat anteriorment en aquesta ciutat, a la nostra ciutat, amb la inclusió d'alguna lectura poètica o alguna representació teatralitzada de la figura del Joan Oliver, que sense cap mena de dubte és el més insigne dels escriptors vallesans. Agrair d'antuvi el recolzament que aquesta moció rebrà per part dels grups municipals. Gràcies».

A continuació la senyora alcaldessa dona la paraula a la senyora Eli Ruiz, qui diu: «Moltes gràcies senyora alcaldessa. El grup municipal de BeC, donarem suport a aquesta moció, i ho farem llegint una de les corrandes escrites per en Joan Oliver, on es narra la fugida cap a l'exili de la població atemorida davant l'avanç de l'exèrcit franquista, una vegada trencada la resistència republicana al front de Catalunya. Aquesta poesia ha esdevingut símbol de rebuig de la fugida de la població atemorida de la guerra, la por i la repressió. Uns versos plens d'actualitat a l'Europa del segle XXI, on milers de famílies fugint de la guerra i de la misèria cada nit, remunten una carena lentament sense dir res.

Una nit de lluna plena  
tramuntàrem la carena,  
lentament, sense dir re.  
Si la lluna feia el ple  
també el féu la nostra pena.

L'estimada m'acompanya  
de pell bruna i aire greu  
(com una Mare de Déu  
que han trobat a la muntanya).

Perquè ens perdoni la guerra,  
que l'ensagna, que l'esguerra,  
abans de passar la ratlla,  
m'ajec i beso la terra  
i l'acaronó amb l'espatlla.

A Catalunya deixí  
el dia de ma partida  
mitja vida condormida;  
l'altra meitat vingué amb mi  
per no deixar-me sens vida.

Avui en terres de França  
i demà més lluny potser,  
no em moriré d'enyorança  
ans d'enyorança viuré.

En ma terra del Vallès  
tres turons fan una serra,  
quatre pins un bosc espès,  
cinc quarteres massa terra.

---

**Ajuntament de Badia del Vallès**

Avinguda Burgos s/n, Badia del Vallès. 08214 Barcelona. Tel. 937182216. Fax: 937182042



Ajuntament de

**Badia**  
del Vallès

"Com el Vallès no hi ha res".

Que els pins ceneixin la cala,  
l'ermita dalt del pujol;  
i a la platja un tenderol  
que bategui com una ala.

Una esperança desfeta,  
una recança infinita.  
I una pàtria tan petita  
que la somio completa.

Pere IV

Moltes gràcies".

La senyora alcaldessa dona la paraula al senyor Iván Sanz, qui diu: "Gracias alcaldesa. Desde nuestro grupo municipal somos conscientes de la importancia que tiene este escritor vallesà para nuestro municipio, tanto es así que como todos sabemos, nuestro parque central lleva su nombre. Es por ello que estamos de acuerdo con la moción presentada por AEB en resaltar el nombre de tan ilustre escritor, llevando a cabo, por ejemplo, distintas iniciativas que lo den a conocer entre la ciudadanía y que haga que se mantenga latente en diversos eventos que podamos organizar. Y como decía, el PSC dará apoyo a la moción. Gracias".

Sotmesa la proposta a votació, s'aprova per unanimitat (8 PSC, 5 AEB, 3 BeC i 1 PP) el següent acord:

"Atès el 30è. aniversari de la mort del més il·lustre dels escriptors vallesans, Joan Oliver (Pere IV).

Atès que el parc central de la nostra ciutat du el nom de parc de Joan Oliver.

Ateses les obres realitzades recentment al parc i el desplaçament del monòlit.

Ateses que la lletra de les Corrandes d'Exili del monòlit estan mig esborrades i no s'ha donat relleu al poeta amb la nova ubicació del monòlit.

El Ple acorda l'adopció dels següents acords:

Primer. Una actuació al monòlit que ressalti el text allà escrit.

Segon. Col·locació d'un ornament floral que doni relleu al monument i el poeta.

Tercer. La programació i difusió de l'obra de Joan Oliver entre els ciutadans de Badia ja sigui amb programació de teatre, bestiari o altres durant les festes de Sant Jordi o Festa Major de manera estable.

#### **Assumptes sobrevinguts**

**No hi ha**

#### **B) ACTIVITAT DE CONTROL**

**Ajuntament de Badia del Vallès**

Avinguda Burgos s/n, Badia del Vallès. 08214 Barcelona. Tel. 937182216. Fax: 937182042





Ajuntament de

**Badia**  
del Vallès

#### **Donar compte de les Resolucions de l'Alcaldia**

La Corporació es dona per assabentada de les resolucions de l'alcaldia des del número 828/2016 fins a la 4/2017.

### **C) PRECS I PREGUNTES**

#### **PRECS I PREGUNTES**

La senyora alcaldessa dona la paraula a la senyora Eli Ruiz, qui diu: "Moltes gràcies senyora alcaldessa.

Una vez más, nos dirigimos al equipo de gobierno para reclamar una limpieza de la zona del Antonio Machado/Empordà. La zona sigue siendo un vertedero ilegal al que le siguen acumulando residuos varios y voluminosos, además de los recientes incendios en el interior del edificio abandonado del Antonio Machado. Nos preocupan por un tema de seguridad. Qué medidas ha implementado el gobierno municipal para impedir el acceso al edificio abandonado y en qué estado de ruina por parte de los grupos de jóvenes y no tan jóvenes? Si no se han implementado, qué medidas piensa implementar?, ya que la situación es cada día más preocupante. Y si se han implementado, y en vista de la ineficacia y la insuficiencia de las mismas, qué otras medidas tiene previstas el equipo de gobierno municipal? Seguimos insistiendo en la necesidad de vedar el paso mediante una cadena que se instaló y ahora está en desuso y no sabemos por qué causas.

En segundo lugar, reclamamos una vez más la instalación de las redes en la pista deportiva del Parc de les Illes Balears, que se nos dijo que estaban en la brigada hace unos meses y que siguen sin estar instaladas.

En tercer lugar, BeC propone al equipo de gobierno la organización de una campaña para reutilizar aquellos objetos que llegan a la deixalleria municipal y que podrían tener una segunda vida útil. La campaña de dar una segunda oportunidad a estos objetos tiene por objeto reducir los residuos, así como sensibilizar a la ciudadanía sobre la problemática de los residuos y la eliminación de los mismos.

En cuarto lugar, BeC quisiera recibir información, si se ha hecho llegar una carta de disculpas a todos los usuarios del aparcamiento de la avenida de Burgos que fueron citados en la reunión del pasado miércoles día 18. Para nosotros, para BeC, ocurrió algo más que un simple problema de comunicación, y el hecho de no tener articulado ningún mecanismo protocolo que subsanase el error inicial que conllevó a que una treintena de vecinos acudiesen a una reunión convocada desde Urbanismo y con el anagrama oficial, que no se celebró y que nadie les pudiese abrir la puerta, del equipo municipal, al menos para cobijarse del frío que hacía en plena ola de frío, estos vecinos necesitan una explicación y una disculpa, y si no se ha hecho, ya vamos tarde una vez más. Por otro lado, BeC estamos esperando respuesta por escrito a la carta que hicimos llegar también por whatsapp, debido al problema que tenemos con el correo, al responsable de Urbanismo, el señor Moya, respecto a este tema. En esta carta hacíamos varias preguntas y proponíamos algunos gestos hacia los vecinos. Más allá de la respuesta verbal en Junta de Portavoces, BeC creemos que es una cuestión de respeto a las personas que representamos en el pleno, poder responder por escrito a quien pide por escrito una serie de respuestas y ofrece propuestas para evitar futuros errores. Esta es una apreciación que hace BeC sobre este tema, pero que hemos visto en alguna ocasión repetida en otros temas a lo largo de esta legislatura. Volvemos a preguntar lo verdaderamente importante. Se ha hecho llegar la carta de explicación y disculpas a los usuarios que asistieron a la reunión convocada con el membrete del ayuntamiento, a la que no se presentó nadie del equipo de gobierno? Nos gustaría saber si se ha organizado otra reunión para subsanar la anterior. Si en esa reunión se tiene pensado acudir el equipo de gobierno municipal a dar una explicación personal de lo acontecido y si estará presente hasta que la junta provisional se constituya en definitiva. A BeC nos parece imprescindible este acompañamiento hasta constituir la junta por parte de la comunidad de vecinos. No nos parece



que sea una intromisión en la autonomía de la comunidad de usuarios, al contrario, nos parece una obligación nuestra como institución estar presente algún representante del equipo de gobierno en esa reunión si ha sido programada.

Y en quinto y último lugar, sobre la pista de skate. Queremos saber si se ha producido algún avance en el contacto con los usuarios de la pista y si tiene el equipo de gobierno algún plan para reconducir una situación que, a BeC, nos parece que debería ser reconducida por parte de este ayuntamiento. Muchas gracias”.

La senyora alcaldessa dona la paraula al senyor Quim Duran, qui diu: “Gràcies senyora alcaldessa. Ahir dimarts, a les 21:40 hores, regidors de l'AEB doncs vam visitar les instal·lacions esportives municipals, per veure si les notícies que ens havien arribat i que ja vam informar a la comissió informativa pertinent, sobre la no presència del desfibrilador, era correcte o no. Doncs en aquella hora el desfibrilador no hi era, quan el mateix regidor va informar clarament en comissió informativa que aquestes informacions que arribaven sobre el particular, doncs no eren certes, eren directament mentida. Nosaltres vam poder comprovar que el desfibrilador no hi era. Però no només això. Vam anar a una sala, la sala digue'm d'infermeria, de les instal·lacions esportives municipals, on allà hi hauria d'haver una farmaciola, un botiquín, i vam poder comprovar de primera mà, que allò de primers auxilis no té absolutament res, allò de farmaciola no té res. Aquell espai és una cafeteria, una cafeteria doncs com a les cafeteries hi ha cafè, hi ha sucre, hi ha tés, infusions.... Però aquestes infusions i aquests cafès i aquest sucre estava dins de la farmaciola, és a dir, ni tirites. Hi ha cafè, sucre, infusions. Això d'una banda. És a dir, tenim el desfibrilador, en primer lloc. Tenim la farmaciola, que és una cafeteria i en aquell espai hi ha una bombona, una ampolla, no sé com qualificar-la, d'un oxigen medicinal. Llavors clar, és una bombona d'oxigen medicinal que està absolutament buida, per tant, si està buida és inoperativa i si és inoperativa és inútil. No acaba aquí la cosa. Perquè resulta, o nosaltres entenem que el prestatge on hi ha el DEA, on hi ha aquest desfibrilador, és clar, és un desfibrilador que es fa servir en una situació d'urgència manifesta, i que nosaltres entenem que aquesta urgència manifesta i aquest desfibrilador, a les instal·lacions esportives municipals, com a qualsevol altre equipament, ha de ser visible i ha de ser visible per tothom. És a dir, primer hi ha de ser, que no hi és. I després que hi sigui, ha de ser visible. Clar, es dona la circumstància que suposadament quan aquest desfibrilador hi és, que hem de creure que hi és, està dintre de l'habitació de l'anomenada farmaciola infermeria que és una cafeteria, i a més a més no està en un lloc que nosaltres enteníem que és on hauria d'estar, que és a la recepció de les instal·lacions esportives municipals i a la vista de tothom, absolutament de tothom, perquè l'altre dia vam parlar de formació a diferents empleats municipals, però es pot donar la circumstància de que aquets empleats municipals en aquell moment no hi siguin però hi hagi una persona que sigui infermer o que sigui metge o metgessa o que simplement hagi o tingui la formació o hagi rebut formació sobre la utilització d'aquest desfibrilador. A més a més, ja emportem unes quantes. A més a més es dona la circumstància que l'empresa privada que gestiona doncs el monitoratge i les activitats aquàtiques a les instal·lacions esportives municipals, doncs senyors, va rebre una major puntuació al concurs pertinent, doncs per mantenir aquesta farmaciola al dia. I això, si mantenir la farmaciola al dia significa si et poses el cafè de Nespresso o si te'l poses de Marcilla, doncs ja ens ho explicaran. Gràcies”.

La senyora alcaldessa dona la paraula al senyor Rafael Moya, qui diu: “Gracias alcaldesa. Voy a pasar a responder a las preguntas de BeC.

En primer lugar, con respecto al Antonio Machado y zona de l'Empordà, pusimos una valla y una cadena para impedir el acceso de vehículos. No ha sido suficiente. Es más, la valla la tiraron y la tendremos que reponer.

Con respecto al acceso al Antonio Machado, hemos ido los últimos 15 días siete veces a reponer y a tapar agujeros, porque cada día que los reponemos, nos los vuelven a tirar, nos los vuelven a tirar la zona reparada. Ahora últimamente ya se ha cerrado aparte con metal para que no se pueda tirar, pero bueno, buscan otro acceso donde hay un ladrillo para hacerlo. Sí, va con varilla dentro el hormigón. Estamos planteando la posibilidad de poner cámaras de seguridad, como tenemos al lado el edificio de la brigada, podríamos tener ahí el acceso si nos llega la cobertura wifi, para que las cámaras sean inalámbricas y lo único que tendríamos que llevar es un punto de



corriente. Hemos pedido presupuesto para ver la magnitud de la tragedia. Por lo menos para tener grabado el entorno y si alguien va a entrar, poder detectarlo o avisar a una central de alarmas... lo que sea. Cuando tengamos el precio, lo pasaremos.

Con respecto a las redes de las Islas Baleares, creíamos que unas redes que teníamos en la brigada eran las de las Islas Baleares, pero no son, son unas redes más pequeñas y hay que comprar las redes completas. Son redes de portería pero no son las redes de todo lo de arriba.

Con respecto a los objetos de la deixalleria segunda oportunidad, hablaré con la técnica para valorar esta opción. Se quisieron hacer hace poco unos cursos al respecto, en la misma deixalleria para el tema del reciclaje y arreglar material, que no se llevaron a cabo porque no hubo inscripciones, pero bueno, valoraremos la posibilidad o no de qué tipo de material si se puede o no darle una segunda oportunidad, porque a veces hay material que es un poco comprometido darle una segunda oportunidad.

Y con respecto al tema del aparcamiento, yo el otro día lo expliqué en la Junta de Portavoces y le dije que si era suficiente la explicación que le había dado y me dijo sí, claro. Yo tomo nota, lo tengo todo en el ordenador y yo se lo paso a mi compañero. Yo creo que ustedes tienen un problema de coordinación, porque a veces le explicamos una cosa a uno y se la explicamos a otro y se dan por explicados o no explicados. A mi no me importa volver a reunirme con el señor José, pero si yo a usted le digo que si es suficiente y usted me asiente y me dice que si, que es suficiente, que además todo lo que hemos hablado lo tengo en el ordenador y todo lo que yo sé ya lo sabe el señor José, pues yo me doy por entendido que ya lo sabe. Con qué vamos a hacer, como ya se lo expliqué, usted misma lo acaba de decir. Usted me está diciendo que si ya le hemos mandado la carta que les vamos a mandar, que si ya hemos hecho la sesión que vamos a hacer, que si vamos a estar presentes... si es que ya en su pregunta ya me ha dado la respuesta. Si es que todo esto lo vamos a hacer. No hemos empezado todavía, pero todo esto lo vamos a hacer y todo esto, ya se lo manifesté.

La pista de skate, es de Esports”.

La senyora alcaldessa dona la paraula al senyor Josep Martínez, qui diu: “Voy por partes.

Primero el tema del skate parc. El tema del skate parc sigue igual que hace cinco días, que lo comenté en comisión informativa.

Y encunto al prec que nos acaba de hacer el grupo municipal AEB, agradecerle la preocupación del grupo municipal, agradecerle también, y recogemos las felicitaciones que en comisión informativa hizo sobre la tarea de que en breve vamos a tener cinco desfibriladores. Durante esta semana se va a colocar el desfibrilador, tal y como dije en la recepción del complex. Y en cuanto a la enfermería, pues bueno, hay más espacios, y precisamente la enfermería está en el cuartillo del socorrista donde está la piscina, no en el cuartillo de la enfermería, sino en el cuartillo donde está el socorrista. El tema del oxígeno, lo miraremos a ver qué ha podido pasar”.

La senyora alcaldessa diu: “Dono per contestades les preguntes, ara si de cas es queden i comenten. La senyora Ruiz té la paraula, molt breument, si us plau”.

La senyora Eli Ruiz diu: “Moltes gràcies senyora alcaldessa. Només dir lo següent. És cert que BeC pren notes de totes les reunions que fa, i immediatament tota l'assemblea ho sap, lo que s'ha parlat i lo que el regidor en qüestió o l'assemblea en qüestió s'està parlant. Això no vol dir que nosaltres comprem l'argument o que estem d'acord amb lo que ens digui la persona, simplement lo que faig es traslladar lo que en aquella reunió s'està demanant. Per altre banda, nosaltres, lo que posem de manifest no és el fet de... o sigui, vaig al gra. Si el dia 18 hi ha la reunió, i avui estem a dia 25, com és que a dates d'avui, dia 25, no s'ha fet res? O sigui, és a dir, a nosaltres, a BeC, lo que ens preocupa, és que el regidor en qüestió, ens acaba de reconèixer que encara no s'ha fet res. Aquestes preguntes, com tu bé has dit, son preguntes que s'havien fet a la junta de portaveus i que la resposta que va donar el senyor Moya se li va traslladar a l'assemblea, però l'assemblea ahir quan vam tindre la reunió, encara no tenia una resposta de com s'ha subsanat i si s'ha demanat disculpes a la població. És que no és res més. Ja sé que aquestes preguntes son una mica retòriques, però no hi ha la resposta de lo que volem saber. Gràcies”.

La senyora alcaldessa dona la paraula al senyor Moya, qui diu: “Gracias alcaldesa. Bueno, yo no



Ajuntament de

**Badia**  
del Vallès

sé... todos sois conscientes de que llevamos una semana que la mitad de los ordenadores de esta casa no funcionan, a la mitad del personal no le funciona el correo, no podemos acceder a según qué temas de bases de datos. Nosotros en cuanto tengamos la operatividad y en cuanto podamos, mandaremos esta carta a todo el mundo, con la pertinente explicación, como ya expliqué y para que lo sepan los vecinos. Nosotros le hicimos el favor a una junta provisional que hay, de mandar las cartas, porque nosotros no convocábamos. Esto ha dado lugar a un malentendido. Ahora mandaremos una convocatoria donde explicaremos lo que sucedió y donde asistiremos a esa reunión y haremos la guía y el tutelaje de este proceso de la creación de la nueva junta. Ya lo expliqué y es lo que vamos a hacer. Y estaremos presentes, habrá presencia o técnica o política para hacer la introducción y la explicación. Luego entendemos que nos tenemos que salir de esa reunión para que sean libremente los propietarios de las concesiones que elijan sin ninguna presión quién quieren que sean sus representantes y quién quieren que sean miembros de su junta y ya está. Nosotros no vamos a dejar de hacer la gestión del parking, no nos vamos a desentender del parking, es que buscamos unos interlocutores, entre todos los concesionarios, que se creen como junta y que sean los interlocutores directamente con el ayuntamiento. Ya está”.

La senyora alcaldessa dona la paraula a la senyora Eli Ruiz, qui diu: “A veure, això no és la primera vegada que succeeix. De fet, tenim l'experiència de l'Associació de veïns que també va patir lo mateix, i no fa gaire temps. Només volíem posar de manifest la necessitat de fer un protocol d'actuació per si això torna a passar que tinguem alguna manera de poder solventar aquest problema i que els veïns i veïnes que estan allà esperant no passin fred ni calor, ni cap tipus de necessitat. Preveure que això no torni a passar. Només. Les coses és normal que succeeixin, és normal, som humans, però evitem-ho, que no torni a passar. Res més. Gràcies”.

I no havent més assumptes que tractar i complint amb l'objecte de l'acte, l'alcaldesa, senyora Eva Menor Cantador, aixeca la sessió, de la qual com a secretària municipal en dono fe.

**DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**

---

**Ajuntament de Badia del Vallès**

Avinguda Burgos s/n, Badia del Vallès. 08214 Barcelona. Tel. 937182216. Fax: 937182042