

BASES DE LA PRIMERA CONVOCATÒRIA DE SOL·LICITUD D'UNA PARCEL·LA DELS HORTS URBANS DE BADIA DEL VALLÈS

(Aprovada per la Junta de Govern Local en la sessió celebrada el 2 de desembre de 2020)

Al acceptar les bases de la convocatòria s'accepten totes les normes descrites al Reglament regulador d'hortos urbans de Badia del Vallès.

La sol·licitud és per a una parcel·la de 80m² a l'equipament d'hortos urbans de Badia del Vallès (C-58 s/n) i només se'n podrà presentar una per unitat familiar.

Totes les sol·licituds s'hauran de presentar a l'oficina d'atenció ciutadana de l'Ajuntament amb cita prèvia. (Per demanar cita prèvia caldrà trucar als telèfons 93 7182216 / 93 6933300)

No serà admesa i no es tindrà per feta la sol·licitud sense el segell de registre d'entrada.

Recollida de sol·licituds: del 4 de desembre de 2020 al 20 de gener de 2021.

Un cop finalitzat el termini d'inscripcions, En cas de que hi hagin més persones inscrites que parcel·les disponibles es realitzarà el procediment d'adjudicació provisional amb el període d'al·legacions corresponents fins la seva al·legació definitiva.

Per poder optar a l'adjudicació d'un hort o parcel·la, caldrà reunir les següents condicions:

-Ser major d'edat.

-Estar domiciliat/da a Badia del Vallès, figurant al padró municipal com a resident amb una antiguitat mínima de tres anys ininterromputs.

-No haver-se adjudicat hort a un membre de la mateixa unitat familiar (s'entén per unitat familiar els membres de la família que viuen al mateix domicili).

L'adjudicació de les parcel·les es farà en funció d'una puntuació, seguint el següent barem:

-Haver tingut un hort afectat per les obres de reordenació de la zona de San Pau del riu Sec i estar al registre de la Associació d'hortolans o afectat per les obres d'ampliació de la C-58 i estar apuntat al cens realitzat per personal de l'Ajuntament (març/abril 2018). Aquesta puntuació serà aplicable només en la primera convocatòria50 punts

-Ser major de 65 anys o pensionista 10 punts

-Ser usuari/ària de Serveis Socials (amb informe previ del servei, justificatiu dels beneficis de l'horticultura per evitar l'exclusió social) 10 punts

-Ser usuari/ària de la unitat de salut mental amb informe previ facultatiu recomanant l'hortoteràpia com a tractament 10 punts

-Estar en possessió d'un informe mèdic que recomani la pràctica d'exercici suau com pot ser el manteniment d'un hort per a la recuperació.....10 punts

En cap cas s'acceptarà cap sol·licitud de persones que disposin d'altre hort o terreny de conreu, mitjançant declaració jurada.

Procediment de selecció

Es convocarà licitació pública mitjançant anunci a les cartelleres municipals i a la web de l'Ajuntament, concedint un termini de 30 dies per tal que els interessats/es presentin les seves sol·licituds. Es presentaran en model normalitzat, a la OAC, en horari d'atenció al públic. Un cop esgotat el termini, es puntuaran les sol·licituds presentades en funció del barem establert. Les puntuacions que estigui igualades es desempataran per sorteig.

Les sol·licituds que no tinguin accés a un hort, en cas d'existir, i la resta de sol·licituds presentades a posteriori s'incorporaran a la llista d'espera del registre dels horts municipals a l'Ajuntament de Badia del Vallès. Cada cop que quedi una parcel·la disponible, s'examinaran les demandes, tenint en compte els requisits i la puntuació establerta. En cas d'empat de puntuació, s'aprovarà la sol·licitud per sorteig. En cas de que no s'ompli la llista d'espera, es podrà ampliar l'accés als horts a persones que no compleixin el requisit de cinc anys mínims de domiciliació a Badia del Vallès.

En cas de que la llista seguis sense completar-se, com a última opció, podrien inscriure's persones no empadronades al municipi.

Es tindrà en compte les persones que tinguin mobilitat reduïda per assignar-els-hi una parcel·la ubicada a una zona amb poc desnivell.

Termini de l'autorització d'ús

La cessió d'ús tindrà una durada de dos anys renovables automàticament per anualitats, en el cas que cap de les dues parts no assabenti a l'altre en un termini de dos mesos abans del venciment i mentre l'usuari/ària respecti les normes fixades pel reglament. Fins a finalitzar el conveni de cessió de l'espai amb l'INCASOL. En cas de pròrroga es revisaria el termini

Accés al recinte dels horts municipals

Cada usuari/ària disposarà d'una clau d'accés al recinte dels horts.

Es restringirà l'accés segons els horaris solars, amb un marge d'una hora i com a màxim, durant l'hivern, fins les 19h.

Obligacions i drets dels usuaris/àries

L'ús de les parcel·les serà exclusivament per al consum familiar, sent prohibida la venda dels productes obtinguts dels cultius.

L'usuari/ària només podrà executar el seu treball dins de la parcel·la adjudicada, delimitada per la tanca.

No es podrà deixar l'hort sense treballar. Aquest fet implicaria l'inici d'un expedient fins la pèrdua de la concessió administrativa. En cas d'impossibilitat temporal, haurà de comunicar aquesta circumstància, així com el temps i les causes de la mateixa, a l'Ajuntament, amb la finalitat que es pugui adjudicar durant aquest temps a una altra persona.

Cada usuari/ària estarà obligat a satisfer la taxa municipal anual establerta per l'Ajuntament de Badia del Vallès, especificada en el formulari d'inscripció, en concepte de despeses per al manteniment dels horts i les seves instal·lacions.

L'accés a l'hort i el lliurament de les claus es farà efectiu un cop l'usuari/ària hagi abonat la taxa municipal corresponent.

La manca de pagament de l'esmentada taxa dins dels el termini establert per la seva realització facultarà a l'Ajuntament per al seva exigibilitat per la via de constrenyiment, de conformitat amb la Llei general tributària i la demés normativa de desenvolupament, sense perjudici de revocació de la llicència que té l'Ajuntament.

L'usuari/a haurà d'abonar i pagar a l'Ajuntament el depòsit corresponent al preu del comptador d'aigua i el seu propi consum d'aigua segons els preus establerts vigents.

Taxes:

Amb tots els costos associats, queda una taxa de 102,96 euros durant l'any 2021.

El preu del m3 de l'aigua és el preu definit a l'Ordenança fiscal número 9 - Taxa per la prestació de serveis de mercat públic, Article 6, Quota tributària, punt 8, Consum d'aigua trimestral.

Es preveu el prorrateig de les tarifes anteriors en els següents casos:

La liquidació del consum d'aigua es calcularà de forma proporcional a la durada real en mesos de la llicència d'ús privatiu, quan per extinció o revocació, o adjudicació el termini de vigència de la llicència s'hagi atorgat o exhaurit abans de l'any.

La liquidació de la tarifa per parcel·la es calcularà de forma proporcional a la durada prevista en mesos de la llicència d'ús privatiu per any.

Règim de declaració i ingrés

El pagament dels drets assenyalats a la taxa de la parcel·la s'exigirà anualment en règim de liquidació.

El consum d'aigua s'exigirà -previ informe del servei gestor amb el càlcul corresponent a cada subjecte passiu- també en règim de liquidació una vegada finalitzats els diferents trimestres de l'any.

Es sol·licitarà als subjectes passius l'alta de tercers amb un compte bancari donat d'alta en el moment de sol·licitud del dret d'ús d'una parcel·la d'hort urbà.

Documentació general:

Document nacional d'identitat o targeta d'identificació d'estranger de tots els membres de la unitat de convivència.

Llibre de família (en casos de nacionalitats d'altres països, document que el substitueixi) en cas d'unitats familiars, o certificat de convivència o registre municipal de parelles de fet, si s'escau.

Document del padró municipal (es farà la verificació d'ofici).

Documentació complementària a efectes de barem:

Document justificatiu d'haver tingut un hort afectat per les obres de reordenació de la zona de San Pau del riu Sec i estar al registre de la Associació d'hortolans o afectat per les obres d'ampliació de la C-58 / Document de registre al cens realitzat pel personal de l'Ajuntament (març/abril 2018). (Només a la primera convocatòria). (En cas de no disposar del document els serveis tècnics ho comprovaran a través del registre municipal).

Informe de serveis socials justificatiu dels beneficis de l'horticultura per evitar l'exclusió social. (Aquest informe es farà d'ofici per part dels serveis tècnics de l'ajuntament).

Informe previ facultatiu recomanant l'hortoteràpia com a tractament per ser usuaris/es d'unitat de salut mental.

Informe mèdic que recomani la pràctica d'exercici suau.

Política de protecció de dades de caràcter personal:

La finalitat de la recollida de les dades que heu indicat en aquest full de sol·licitud, és la de prestar-vos una atenció personalitzada, o enviar-vos informació sobre els nostres productes o serveis, i sobre les nostres promocions, amb la vostra signatura atorgueu el vostre consentiment per a la inclusió i tractament informàtic de les vostres dades personals en els fitxers que gestiona i dels que n'és responsable l'Ajuntament de Badia del Vallès.

En relació amb aquestes dades podeu exercir els drets d'accés, oposició, rectificació o cancel·lació, dirigint-vos per escrit a l'ajuntament de Badia del Vallès, Av. Burgos s/n.

El sol·licitant és l'únic responsable de la veracitat i correcció de les dades incloses en el present formulari. Així mateix, la seva acceptació suposa la prestació del seu consentiment exprés per a que l'ajuntament de Badia del Vallès pugui trametre-vos comunicacions publicitàries o promocionals per correu electrònic o altre mitjà equivalent, en els termes establerts a la Llei 34/2002, de Serveis de la Societat de la Informació i de Comerç Electrònic. En el supòsit de no estar interessat en rebre aquest tipus de comunicacions pot dirigir-se a l'adreça anteriorment indicada.