



Certificat de l'acta de reunió de la junta de propietaris

Aquest certificat s'ha de protocol·litzar davant notari per legitimar les signatures.

Dades de l'edifici a rehabilitar

Tipus de via	Nom de la via	Número	Bloc	Escala
Codi postal	Població	Demarcació		

Dades de la reunió

Lloc:	Data:	Hora:
Caràcter de la reunió		
☐ Ordinari ☐ Extraordinari		
Nombre d'assistents a la reunió:		
Personalment En representació		
Quota total de presència		
%		

Acords:

- Aprovar les actuacions de rehabilitació per les quals es sol·liciten els ajuts, consistents en:
Rehabilitació de balcons i galeries i el conveni de col·laboració amb l'Agència i assumint el 25% del cost de les actuacions previstes.
- Demanar el finançament a l'Institut Català de Finances (ICF) segons la normativa i la convocatòria vigent.
- Designar el senyor/la senyora _____ com a representant de la comunitat de propietaris per signar el conveni de col·laboració amb l'AHC i per signar la operació del préstec davant l'ICF. Aquest acord ha d'estar aprovat per les 4/5 parts dels propietaris que alhora suposin les 4/5 parts de les quotes de participació, en cas que el termini d'amortització del préstec superi els 15 anys; altrament, en serà suficient la majoria simple.
- Acceptar les condicions i limitacions de les Resolucions reguladores dels ajuts.
- Facilitar l'accés als habitatges i als locals als tècnics de l'Administració degudament acreditats.
- Fem constar que en la data de la reunió de la junta:
☐ Hi ha derrames aprovades pendents de pagament
☐ Hi ha derrames aprovades i pagades fins a la data
☐ No s'han aprovat cap tipus de derrames

Certifico

- Que tots els acord esmentats s'han adoptat en la reunió de propietaris a efectes de la sol·licitud d'ajuts en forma de préstecs per actuacions de rehabilitació a l'edifici, a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i l'Institut Català de Finances



Manifesto:

- Que com a mínim, el 70 % de la superfície construïda sobre rasant de l'edifici està destinada a habitatge. No computa la superfície en planta baixa si aquesta és d'ús diferent a habitatge.
- Que com a mínim, el 50 % dels habitatges de l'edifici són el domicili habitual i permanent dels seus propietaris o arrendataris.

Que s'han iniciat les obres: ☐ Sí en data _____ / ☐ No

Localitat i data _____,

El president / La presidenta

El secretari / la secretària

Signatura

Nom i cognoms: _____

Signatura

Nom i cognoms: _____

Informació bàsica sobre protecció de dades

Responsable del tractament: Agència de l'Habitatge de Catalunya C/Diputació, 92, 08015 Barcelona

<http://agenciahabitatge.gencat.cat/> / dpo.ahc@gencat.cat

Finalitat: Tramitar i gestionar sol·licituds i procediments en matèria d'habitatge

Legitimació: Exercici de poders públics

Destinataris: Les dades es poden comunicar a les autoritats de control pertinents i a les entitats que tinguin la funció d'encarregades del tractament.

Drets de les persones interessades: Sol·licitar l'accés, rectificació o supressió de les dades, així com altres drets, d'acord amb la informació addicional.

Informació addicional: A l'apartat "Protecció de dades" del [web de l'Agència](#) (enllaç a l'espai [Informació addicional sobre el tractament de dades personals](#)).
