



Ajuntament de

**Badia**  
del Vallès

Carmen Coll Gaudens, secretària municipal del Ajuntament de Badia del Vallès



CERTIFICO: que la Junta de Govern Local en la sessió ordinària celebrada el dia 26 de març de 2015, va adoptar l'acord següent:

"Que en sessió ordinària del Ple de data 28 de setembre de 2011, amb el vot favorable de la majoria absoluta dels membres de la Corporació, es va acordar, aprovar inicialment la Modificació puntual del Pla General Metropolità al front del Riu Sec, a Badia del Vallès, redactat pels serveis tècnics del Àrea Metropolitana de Barcelona, de conformitat amb el que determina l'article 85 del Decret legislatiu 1/2010 de 3 d'agost pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme

Atès que l'expedient ha estat sotmès a informació pública durant el termini mínim de 2 mesos mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de 24 d'octubre de 2011, i en El Periodico de 17 d'octubre de 2011.

Atès que es va sol·licitar informe als organismes afectats per raó de llurs competències sectorials, de conformitat amb allò que prescriu l'art 85.5 del Text refós de la Llei d'urbanisme.

Atès que es va concedir audiència a tots els Ajuntaments limítrofs per tal que poguessin examinar l'expedient i presentar al·legacions en el seu cas.

Atès que durant el període d'informació pública, s'han presentat 8 informes (Departament Sostenibilitat ambiental de 21.9.2012; Agència Catalana del Aigua de 1.12.2011; Departament d'interior de 14.2.2012; Departament d'Empresa i Ocupació d'1.12.2011; Departament Governació i Relacions Institucionals de 26.10.2011; Secretaria de Estado de Transportes de 20.12.2011; Secretaria General de Infraestructuras de 10.11.2011; Direcció general de Patrimonio y urbanismo (ADIF) de 9.11.2011); i 6 al·legacions (Ajuntament de Sabadell de 18.11.2011; Ajuntament de Barberà del Vallès de 14.12.2011; Associació Catalunya Sostenible de 29.11.2011; Iniciativa per Catalunya, Verds, Esquerra Unida i Alternativa de 2.12.2011; Veïns carrer Porto de 22.12.2011; Alternativa d'Esquerres per Badia de 22.12.2011)

Atès que referent a les al·legacions, l'equip redactor (serveis tècnics de l'Àrea Metropolitana de Barcelona) ha emès informe proposant l'estimació o desestimació de les mateixes segons els casos .

Tenint en compte el Conveni a signar amb els propietaris dels terrenys inclosos en el polígon d'actuació que es delimita dins del àmbit de la modificació, incorporat com annex 5, que ja va ser exposat al públic juntament amb l'aprovació inicial del planejament, i ha estat adaptat a les al·legacions recollides i incorporades al document d'aprovació provisional de la modificació del planejament.

---

**Ajuntament de Badia del Vallès**

Avinguda Burgos s/n, Badia del Vallès. 08214 Barcelona. Tel. 937182216. Fax: 937182042

De conformitat amb allò que estableix l'art 22, lletra c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local i article 52.2 c) del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, la competència per l'aprovació del planejament que posi fi a la tramitació municipal, així com els convenis que tinguin per objecte l'alteració de qualsevol d'aquests instruments, correspon al Ple municipal

D'acord amb l'article 114.3 k) del Text refós de la Llei municipal i de règim locals, els acords relatius a la tramitació dels plans i instruments d'ordenació urbanística, requereixen el vot favorable de la majoria absoluta del nombre legal de membres de la Corporació.

Vistos els informes que s'adjunten el Ple adopta els següents acords,

Primer. Desestimar parcialment les al·legacions presentades per Ajuntament de Barberà del Vallès i Ajuntament de Sabadell, en relació amb l'expedient d'aprovació de la Modificació puntual del Pla General Metropolità al front del Riu Sec, a Badia del Vallès, pels motius expressats en l'Informe de data març 2015 emès per l'equip redactor de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, del qual es remetrà una còpia als interessats juntament amb la notificació d'aquest Acord.

Segon. Estimar les al·legacions i/ o suggeriments presentades pel Departament de Territori i Sostenibilitat; Agència Catalana de l'Aigua, Departament d'Interior; Departament d'Empresa i Ocupació; Secretaria General de Infraestructuras; Direcció General de Patrimoni y Urbanismo (ADIF); Veïns del carrer Porto; Alternativa d'Esquerres per Badia.

I estimar parcialment les al·legacions presentades per Secretaria de Estado de Transportes; Ajuntament de Barberà, Ajuntament de Sabadell, Associació Catalunya Sostenible, Iniciativa Catalunya Verds, Esquerra Unida i Alternativa, en relació amb l'expedient referenciat, pels motius expressats en l'Informe de març 2015 del Serveis Tècnics de l'AMB del qual se'n trametrà una còpia als interessats juntament amb la notificació d'aquest Acord.

En conseqüència, s'introduiran en l'expedient les modificacions indicades en aquest Informe.

Tercer. Aprovar provisionalment la Modificació puntual del Pla General Metropolità al front del Riu Sec, a Badia del Vallès, redactat pels serveis tècnics del AMB. Fent especial esment al Conveni a signar amb els propietaris dels terrenys inclosos en el polígon d'actuació que es delimita dins del àmbit de la modificació, incorporat com annex 5, que ja va ser exposat al públic juntament amb l'aprovació inicial del planejament, i ha estat adaptat a les al·legacions recollides i incorporades al document d'aprovació provisional de la modificació del planejament.

Quart. Facultar a l'Alcalde per la signatura del Conveni que es formalitzara



Ajuntament de

**Badia**  
del Vallès

mitjançant document administratiu, sens perjudici de la inscripció en el Registre de la Propietat dels actes i condicions que ho requereixin conforme a la legislació urbanística hipotecaria, i publicar en el BOP o DOGC el text definitiu complet del Conveni urbanístic dins del mes següent a la seva aprovació.

Cinquè. Elevar l'expedient a la Comissió Territorial d'urbanisme perquè procedeixi a la seva aprovació definitiva d'acord amb allò que preveu l'art 80 del Text refós de la Llei d'urbanisme

Sisè . Notificar aquest acord als interessats."



I perquè serveixi d'acreditació, lliuro aquesta certificació d'ordre i amb el vistiplau de l'alcaldeessa senyora Eva Menor Cantador, a Badia del Vallès, document signat electrònicament.

Vist i Plau

L'alcaldeessa