



	Àmbit de la Modificació del PGM	241.807,89 m ²	
	Àmbit del Polígon d'Actuació	68.182,93 m ²	
		Superfície	%
	Sòl de cessió, riu (SH)	2.289,71 m ²	3,36 %
	Sòl de cessió, xarxa viària (5)	6.070,03 m ²	8,90 %
	Sòl de cessió, zones verdes (6b)	35.184,73 m ²	51,60 %
	Sòl de cessió, equipaments (7b)	764,52 m ²	1,12 %
	Sòl on es concentra l'aprofitament	23.873,94 m ²	35,02 %
	TOTAL	68.182,93 m²	100,00 %

El sòl de cessió a l'administració dins el PAU, és a banda del 15% de l'aprofitament mitjà

	Càrregues externes: xarxa viària	16.666,83 m ²
	Càrregues externes: zones verdes	23.271,50 m ²

SISTEMA D'ACTUACIÓ: REPARCEL·LACIÓ, modalitat COMPENSACIÓ BÀSICA