



Ajuntament de

Badia
del Vallès

CERTIFICAT

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
2261/2019	Junta de Govern Local

**Carme Coll Gaudens, EN QUALITAT DE SECRETÀRIA D'AQUEST ÒRGAN,
CERTIFICO:**

Que en la sessió celebrada el 24 de maig de 2019 s'adoptà l'acord següent:

Contractacions Patrimonials. Incorporació de les concessions administratives núm. 47-48-49; 10 del Mercat Municipal. (Expedient 2261/2019).

I. Identificació de l'expedient

Expedient núm. 2261/2019, relatiu a la incorporació de les concessions administratives núm. 47-48-49; del Mercat Municipal qualificades de bé de domini públic al procediment d'adjudicació directa de parades magatzems del Mercat Municipal, aprovat per la Junta de Govern Local en data 5 d'abril de 2019.

II. Relació de Fets

1. Arran l'informe del servei de Promoció econòmica i Comerç de data 22 de maig de 2019, es va iniciar l'expedient sobre el procediment d'adjudicació directa de les concessions administratives de parades magatzems al mercat municipal d'ús privatiu de bé de domini públic, d'acord amb allò previst a l'article 10 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques i l'article 72.3 del Decret 17 de 17 d'octubre, pel qual el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.

2. El plec regulador d'aquest procediment recull a la clàusula primera, punt 3, que es podrà ampliar el plec regulador a d'altres béns d'igual naturalesa, quan concorri una disponibilitat sobrevinguda, que es motivarà a l'expedient, i reuneixi les causes habilitants i condicions previstes a la normativa aplicable.

3. Amb data 23/05/2019, es va adjuntar a l'expedient certificat sobre la naturalesa jurídica patrimonial municipal i càrregues, segons dades que consten a l'Inventari Municipal i al Registre de la Propietat, de les concessions administratives núm. 47-48-49, 107-108 i 79.

4. Amb data 23/05/2019, es va emetre pels Serveis Tècnics informe sobre la determinació física i jurídica i l'apreupament del valor de cadascú i altres consideracions tècniques i econòmiques escaients.

5. Amb data 21/05/2019 es va incorporar a l'expedient el Plec de condicions que ha de regir l'arrendament del bé immoble per adjudicació directa i que va ser redactat en data 20/03/2019.

III. Fonaments de dret

1r. Vist els articles 218, 221 i la Disposició Addicional Primera del Text Refós de la Llei Municipal i de l'Administració Local de Catalunya aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril,.

2n. Atès els articles 53 a 71 del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya aprovat per Decret 336/1988, de 17 d'octubre.

Ajuntament de Badia del Vallès

Avinguda Burgos s/n, Badia del Vallès. 08214 (Barcelona). Tel. 937182216. Fax: 937182042



3è Vist els articles 74, 75, 78 a 91 del Reglament de Béns de les Entitats Locals aprovat per 1372/1986, de 13 de juny.

4t. De conformitat amb l'article 93, 107,1 i 137.3 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, del Patrimoni de les Administracions Públiques.

5è. Segons els articles 9, 115 a 155 i les Disposicions Addicionals Segona, Tercera i Quinzena de la Llei 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014 (d'aquí en endavant LCSP).

6è. De conformitat amb les atribucions atorgades en aquest òrgan pel Decret d'Alcaldia núm. 52/2019 gener.

Per això, de conformitat amb l'establert en l'article 175 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim de les Entitats Locals, aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, s'acorda:

PRIMER. Aprovar la incorporació de les concessions administratives qualificades com bé d'us de domini públic procediment d'adjudicació directa de parades de venda i magatzems del Mercat Municipal, aprovat pel Govern Local en data 5 d'abril de 2019 amb les característiques que es relaciones a continuació:

Núm. de concessió	Adreça	Superfície	Garantia definitiva	Cànon	Taxa	47-48-49	Mercat Municipal	15'75m2	287,76 €	200,00 €
107-108	Mercat Municipal	10,50m2	191,84 €	135,00 €	Ordenança vigent					
79	Mercat Municipal	5,25m2	95,92 €	70,00 €	Ordenança vigent					

SEGON. Donar com a vàlid el Plec de clàusules administratives, econòmiques i tècniques particulars que s'aprova pel procediment aprovat en data 05/04/2019 per la Junta de Govern Local que ha de regir el procediment d'adjudicació directa, incorporant els conceptes de garantia definitiva i cànon per a les parades de venda que s'incorporen a l'apartat primer d'aquest acord i en els termes que figura a l'expedient.

TERCER. Publicar l'anunci al perfil de contractant i al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona. Simultàniament els interessats podran presentar les seves proposicions en la forma i termini previstos al Plec de condicions.

I perquè així hi consti als efectes de l'expedient, emeto el present certificat per ordre i amb el vist i plau del Sr. Alcalde, amb l'excepció prevista en l'article 206 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals aprovat per Reial decret 2568/1986, de 28 de novembre, s'expedeix la present.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT