



Expedient núm.: 1077/2020

Resolució amb número i data establerts al marge

Procediment: Contractacions patrimonials

Títol: Contractacions Patrimonials. Adjudicació i formalització contracte d'arrendament local 112

DATA: 25/03/2020

RESOLUCIÓ D'ALCALDIA

I. Identificació de l'expedient

Expedient número 1077/2020, relatiu a l'adjudicació i formalització del contracte d'arrendament del local comercial núm. 112 ubicats a l'avinguda Eivissa, núm. 6 a Badia del Vallès.

II. Relació de Fets

1. Arran la Provisió de la regidoria delegada de promoció econòmica i comerç de data 8 de juliol de 2019, es va incoar aquest expedient d'adjudicació directa dels contractes d'arrendament de diversos locals comercials, béns patrimonials de titularitat municipal, d'acord amb allò previst a l'article 107.1 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques i l'article 72.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya.

2. Aquest expedient, juntament amb el Plec de clàusules administratives, econòmiques i tècniques particulars que regiran el procediment, la convocatòria de la licitació i la publicació al perfil de contractant i al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona va ser aprovat per acord de Junta de Govern Local en data 31 de juliol de 2019.

3. En data 24 de febrer de 2020, es va presentar la proposició per part del senyor Cristian Núñez Amaya per a l'adjudicació directa de l'arrendament del local comercial número 112, ubicat a l'avinguda Eivissa, núm. 6. Aquesta proposició ha estat informada favorablement segons informe del servei de promoció econòmica i comerç d'aquest Ajuntament, en data 26 de febrer de 2020.

4. En data 10 de març de 2020 l'interessat ha complimentat les obligacions d'ingressos previstes.

5. Davant la situació excepcional provocada pel coronavirus (SARS-CoV-2) es fa necessària la determinació de mesures extraordinàries, mentre sigui vigent l'estat d'alarma, establert pel Reial Decret 463/2020, de 14 de març, pel qual es declara l'estat d'alarma per a la gestió de la situació de crisi sanitària ocasionada pel COVID-19



III. Fonaments de dret

1r. D'acord amb L'article 107.1 de la Llei 33/2003, de 3 de novembre, de Patrimoni de les Administracions Públiques, l'article 72.3 del Decret 336/1988, de 17 d'octubre, pel qual el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya i el Plec de clàusules administratives, econòmiques i tècniques particulars que regeix el procediment.

2n. D'acord amb allò que disposa l'article 53.1.q) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya; l'article 5 de la Llei 7/1985, de de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local; la disposició addicional segona del RD Legislatiu 3/2011, de 14 de novembre, que aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic.

RESOLC

Primer.- Avocar-me per aquest acte, la competència delegada a la Junta de Govern Local, atorgada per Decret a l'alcaldia núm. 2020/188, de 10 de febrer, de conformitat amb el que es disposa als articles 10 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim Jurídic del Sector Públic i 116 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat pel reial decret 2868/1986, de 28 de novembre.

Segon. Adjudicar al senyor Cristian Núñez Amaya el contracte d'arrendament del local comercial, propietat de l'Ajuntament, que a continuació es descriu, amb les condicions establertes al Plec de Clàusules administratives, econòmiques i tècniques particulars que regeix el procediment, i les oferides a la proposició de l'interessat:

Local núm.	Adreça	Activitat	Renda mensual, sense IVA	Duració
112	Av. Eivissa, núm. 6	Magatzem	200,20€	31/03/2035

Tercer. Imputar a l'aplicació del pressupost d'ingressos 4314.54100 els derivats d'aquest contracte d'arrendament, donar compte als serveis d'economia municipal i designar com a responsable del contracte a l'Alcaldia d'aquest Consistori.

Quart. Notificar aquest acord a l'adjudicatari senyor Cristian Núñez Amaya i requerir-lo per a la formalització del contracte dins del termini de 15 dies des de la notificació del present acord, així com al departament de Tresoreria d'aquest Ajuntament , a l'àrea





Ajuntament de

Badia
del Vallès

d'Entorn Urbà i dret a la Ciutat respecte a la llicència d'obertura i activitat i a l'ORGT de la Diputació de Barcelona.

Ho mana i signa l'alcaldeessa, Sra. Eva Menor Cantador amb el vistiplau del secretari municipal.

Badia del Vallès, *(document signat electrònicament)*.

L'Alcaldeessa

Davant meu,

el secretari municipal

Eva Menor Cantador

Ajuntament de Badia del Vallès

Avinguda Burgos s/n, Badia del Vallès. 08214 (Barcelona). Tel. 937182216. Fax: 937182042



Codi Validació: 5G6M5T6PAA3GKK76DGYJRD7SE | Verificació: <https://badiaelvalles.sedelectronica.es/>
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 3