

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE BADIA DEL VALLÈS EL DIA 2 DE DESEMBRE DE 2013

Badia del Vallès, 2 de desembre de 2013

La Junta de Govern Local, quan son les onze hores i trenta minuts, es reuneix, a la sala de sessions de l'edifici de l'Ajuntament, en sessió ordinària presidida per l'alcaldeessa senyora Eva Menor Cantador.

Hi concorren els regidors següents:

Juan Antonio Lancho Aceituno
Raquel Gracia Peral
Montserrat Jiménez Molina
Entoni-ho Sabariego Guerrero

Assistits pel secretari accidental, senyor Miguel Sánchez Laguna, que certifica.

1. ACTA SESSIÓ ANTERIOR

Es llegeix i s'aprova l'esborrany de l'acta de la sessió que va tenir lloc el dia 25 de novembre de 2013.

2. DOCUMENTS COMPTABLES

Vistos els documents comptables tramesos pels diferents serveis gestors de les despeses.

Atès el que estableixen els articles 184 i 185 del RD leg. 2/2004 de 5 de març, mitjançant el qual s'aprova text refós de la llei reguladora de les hisendes locals; l'art. 21.1 de la LRBRL; els arts. 53 i 56 del Dleg. 2/2003 de 28 d'abril pel qual s'aprova el TRLMRLC; els articles 52 i següents del RD 500/1990 de 20 d'abril, que desenvolupa el capítol I del Títol 6è de la Llei 39/1988, de 28 de desembre que regula les hisendes locals, l'art. 19 i següents de les BEP.

Vista la resolució de l'alcaldia número 507/2011, de 22 de juny de 2011, referent a l'establiment del règim de delegacions de competències a favor de la Junta de Govern Local i dels diferents Tinents d'alcaldeessa i Regidors.

S'acorda:

Primer. Aprovar l'autorització de despeses (fase A) per un import de 19.280,00 €, de la relació núm. 2/2013.

Segon. Aprovar l'autorització i el compromís de despeses (fase D i AD) per un import de 5.141,79 €, de la relació núm. 74/2013.

Tercer. Aprovar l'autorització, el compromís i l'obligació de depeses (fase O i ADO), per un import de 116.127,94 €, de la relació núm. 94/2013.

Quart. Aprovar l'autorització, el compromís i l'obligació de depeses (fase O i ADO), (factures d'Endesa Energia SAU) per un import de 52.949,22 €, de la relació núm. 95/2013.

Cinquè. Aprovar l'autorització, el compromís i l'obligació de despeses (fase O i ADO), (factures de Gas Natural Servicios SDG) per un import de 3.302,44 €, de la relació núm. 96/2013.

3. ADJUDICACIÓ DELS LOCALS COMERCIALS NÚM. 2, 78, 119 i 120 MITJANÇANT PROCEDIMENT NEGOCIAT SENSE PUBLICITAT RESPECTE ALS LOCALS QUE HAN QUEDAT DESERTS EN EL PROCEDIMENT PER A L'ADJUDICACIÓ EN RÈGIMEN D'ARRENDAMENT

Atès que l'ajuntament en sessió celebrada l'11 de novembre de 2013, en Junta de Govern Local, va aprovar l'adjudicació de locals comercials mitjançant concurs per procediment obert per a l'adjudicació en règim d'arrendament d'acord al plec de Condicions Econòmiques – Administratives aprovat en sessió del 29 de juliol de 2013.

Atès que a la mateixa Junta de Govern es va aprovar obrir el procediment negociat sense publicitat per als locals restants núm. 2, 12, 30, 78, 90, 102, 108, 119, 120, 125, 136 i 133 que varen quedar deserts per manca de proposicions o de proposicions no vàlides, de conformitat amb la proposta de la Mesa de contractació i la legislació expressada.

Atès a les condicions expressades en el punt tercer, apartats a) b) c) d) i e) o s'indiquen les condicions en las que es deuen presentar les ofertes.

D'acord allò que disposa l'article 170, lletra c), 177.1, 178 i concordants del RDL 3/2011, de 14 de novembre, que aprova el text refós de la llei de contractes del sector públic; i de conformitat amb les facultats que han estat delegades en aquest òrgan pel Decret d'Alcaldia de 22 de juny de 2011.

Vist l'informe tècnic del servei de promoció econòmica i comerç de data 26 de novembre de 2013.

S'acorda:

Primer. Declarar vàlid el procediment negociat sense publicitat dels locals comercials núm. 2, 12, 30, 78, 90, 102, 108, 119, 120, 125, 136 i 133.

Segon. Adjudicar els locals nombres 2, 78, 119 i 120 a les proposicions presentades per les persones que s'indiquen i per a les activitats comercials següents:

Núm. local	Direcció	Nombre	Activitat	Fiança més garantia
Local 2	Av. Via de la Plata, 3	David Serra Alcaraz	Centre d'oci per a joves	516'40€ + 516'40€
Local 78	Av. Cantàbric, núm. 5	Abigail Galán Camarero	Dietètica	400'40€ + 400'40€
Local 119	C/ Menorca, 6	Jorge Córdoba Martínez	Assessoria	343'20€ + 343'20€
Local 120	C/ Menorca, 8	Jorge Córdoba Martínez	Assessoria	343'20€ + 343'20€

Quart. Traslladar l'acord d'adjudicació a les persones adjudicatàries i requerir perquè en un termini de 15 dies hàbils acreditin davant la Tresoreria de l'ajuntament l'ingrés de la fiança i garanties addicionals definitives corresponents a l'import de QUATRE mensualitats de renda del local pel que hagi licitat, d'acord amb allò disposat a la clàusula cinquena del Plec de Condicions economicoadministratives.

Cinquè.- Notificar a l'àrea d'economia, governació i serveis generals en quant a la fiança i garanties addicionals, a l'àrea d'urbanisme, respecte a les obres de condicionament dels locals i llicències d'activitat, a l'ORGT i a l'Associació de Comerciants de Badia del Vallès.

Finalitzada la discussió de tots els assumptes de l'ordre del dia, l'alcalde declara la sessió acabada quan son les dotze hores.

Vist i plau
L'alcaldessa,