

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PEL PLE MUNICIPAL DE L'AJUNTAMENT DE BADIA DEL VALLÈS, EL DIA 28 DE NOVEMBRE DE 2013

Badia del Vallès, vint-i-vuit de novembre de 2013

El Ple de la corporació quan son les divuit hores i cinc minuts, es reuneix a la sala de sessions de l'edifici de l'Ajuntament, en sessió ordinària sota la presidència de la Sra. Eva Menor Cantador.

Hi concorren els regidors següents:

Sr. Juan Antonio Lancho Aceituno		PSC
Sra. Raquel Gracia Peral		PSC
Sra. Montserrat Jiménez Molina	PSC	
Sra. Montserrat Carbonell Rosell		PSC
Sr. Antonio Sabariego Guerrero	PSC	
Sr. Antonio Rodríguez Yañez		PSC
Sr. Joaquim Jesús Duran Redondo		AEB
Sr. Juan Carlos Santervás García		AEB
Sra. Cristina Fàbregas Moreno		AEB
Sra. Montserrat Montañes Navarro		AEB
Sra. Antonia Escrivà Castellanos		PP
Sra. Saray Muñoz Contreras		PP
Sr. Rafael Muñoz Contreras		PP
Sr. Eusebio Argueta Chica		ICV-EUiA
Sra. Carme Mateu i Sala		CiU

Assistits pel secretari accidental senyor Miguel Sánchez Laguna, que certifica i l'interventor senyor Raúl López Borrás.

Excusa la seva assistència el senyor Raúl Ortiz Parra, i el retard del regidor Juan Carlos Santervás, que s'incorporarà més tard per motius de feina.

L'alcaldesa diu: "Comunicar que dintre de la part dispositiva del Ple, el punt núm. 5 es retira de l'ordre del dia, ja ho hem explicat a la Junta de Portaveus".

Oberta la sessió per la Sra. Alcaldessa i amb el quòrum necessari, es procedeix a resoldre els assumptes de l'ordre del dia:

**I. PART DISPOSITIVA**

1. Aprovació d'acta de la sessió anterior
2. Sol·licitud habitatges de Badia del Vallès a l'agència de l'habitatge de Catalunya via mesa valoració per casos d'emergència social
3. Expedient 16/2013 de modificació del pressupost de despeses
4. Resolució contracte administratiu d'aparcament subterrani de la parcel·la E5
5. Modificació de l'ús provisional d'una part de la parcel·la E5 per aparcament en superfície
6. Moció AEB: Contra la privatització de l'habitatge social propietat d'INCASÒL
7. Assumptes sobrevinguts

**II. CONTROL A L'EQUIP DE GOVERN MUNICIPAL**

1. Donar compte de les Resolucions d'Alcaldia
2. Precs i preguntes

## I. PART DISPOSITIVA

### 1. APROVACIÓ ACTA SESSIÓ ANTERIOR

S'aprova sense necessitat de lectura l'acta celebrada el dia 31 d'octubre de 2013 atès que tots els membres del consistori disposaven del text.

### 2. SOL·LICITUD HABITATGES DE BADIA DEL VALLÈS A L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA VIA MESA VALORACIÓ PER CASOS D'EMERGÈNCIA SOCIAL

El secretari dóna lectura de la proposta presentada. Seguidament l'alcaldesa cedeix la paraula al tinent d'alcaldesa d'Urbanisme i Medi Ambient, senyor Juan Antonio Lancho, que diu: "Gracias, Sra. Alcaldesa. Hoy lo que traemos a aprobación al Pleno municipal, es un proceso más que se ha venido desarrollando a lo largo del último año, conjuntamente con los grupos municipales del Consistorio y la Plataforma de Afectados por la Hipoteca de Badia, y que sin ser una solución definitiva a un problema que tenemos grave de vivienda, si que yo creo un buen paso en el camino adecuado y correcto que debemos dar. Por lo tanto, agradecer de antemano el apoyo de los distintos grupos municipales a esta propuesta, y desear que a partir de aquí todo esto siga su rumbo y su camino. Gracias".

Seguidament intervé el senyor Eusebio Argueta, regidor del grup d'ICV-EUiA, que diu: "Gracias, Sra. Alcaldesa. Nosotros daremos apoyo a esta propuesta que se trae a debate. Ya lo hicimos en su momento cuando empezamos a hablar de este tema, la fecha no la recuerdo muy bien, que la ha citado el Sr. Secretario, ha sido en marzo de este año...en abril de este año hicimos llegar nuestras consideraciones al respecto y bueno, al final se ha impuesto el sentido común".

Pren la paraula el senyor Rafael Muñoz , regidor del grup municipal del PP, que diu: "Gracias, Sra. Alcaldesa. Nosotros también daremos apoyo a esta propuesta".

Seguidament intervé la senyora Cristina Fabregas, regidora del grup municipal de l'AEB, que diu: "Des de l'AEB dir que evidentment votarem a favor d'aquesta moció, entre d'altres coses perquè es una vella reivindicació primer dels afectats, després de la PAH y de la Mesa de vivienda i de l'AEB com a grup municipal. El que volem destacar i el que creiem important destacar son dos punts. Les vivendes de protecció oficial no poden estar buides, i menys quan son propietat d'una administració, i aquestes tres vivendes es van ocupar perquè estaven buides. El que no podem acceptar es que hi hagi gent sense casa i cases sense gent. Això no es pot admetre i menys en vivendes de protecció oficial. En segon lloc amb aquesta moció el que estem aprovant es que tres famílies en situació econòmica molt precària tinguin dret a una vivenda amb un contracte de lloguer. Ells hauran de pagar una part d'aquest contracte, per tant estem concedint el dret a una vivenda".

A continuació pren la paraula la senyora Carme Mateu, regidora del grup municipal de CiU, que diu: "Convergència i Unió dóna suport a la moció. Evidentment perquè es una moció que no té contrapartida, i que tothom té dret a un habitatge digne".

Es procedeix a la votació de la proposta presentada, la qual s'aprova per unanimitat de tots el Consistori.

S'acorda:

Atès que en data 27 d'abril de 2012 l'Agència de l'Habitatge de Catalunya va crear el Reglament de la Mesa de Valoració per a situacions d'emergències econòmiques i socials. La Mesa és un òrgan tècnic gestionat per la Direcció de Programes Socials d'Habitatge i la Direcció de Promoció de l'Habitatge que té com a funcions valorar i proposar adjudicacions, atorgar ajuts implícits, proposar accions respecte a situacions de morositat justificades per part del sol·licitant i valorar la viabilitat en processos judicials per desnonament en el parc d'habitatges gestionat per l'Agència.

Atès que l'Ajuntament de Badia del Vallès en data 6 de març de 2013 envia informe proposta de sol·licitud elaborat per la Taula de Coordinació d'Habitatge de l'Ajuntament de Badia del

Vallès, a la direcció de programes socials de l'habitatge per cercar una solució viable per a la família ocupant a l'habitatge ubicat a l'avinguda de la Mediterrània, 6, 2n C de Badia del Vallès.

Atès que en data 19 de març de 2013, l'Agència de l'Habitatge de Catalunya envia resolució desfavorable a l'Ajuntament de Badia del Vallès, referent a que el Reglament que regula la Mesa d'Emergència no permet l'adjudicació en aquest cas atès que es tracta de l'ocupació d'un habitatge públic.

Atès que hi ha tres habitatges, propietat de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya, en les mateixes condicions i que s'ubiquen a l'avinguda de la Mediterrània, 6, 2C, a l'avinguda de la Mediterrània, 8, 4t C i a l'avinguda de la Mediterrània, 7, 2n A de Badia del Vallès.

Atès l'informe proposat emès per la Taula de Coordinació d'Habitatge de l'Ajuntament de Badia del Vallès.

Atès l'informe tècnic del servei d'Habitatge de l'Ajuntament de Badia del Vallès.

S'acorda:

Primer.- Sol·licitar i recolzar davant l'Agència de l'Habitatge de Catalunya l'adjudicació dels habitatges de protecció oficial ubicats a l'avinguda de la Mediterrània, 6, 2nC, a l'avinguda de la Mediterrània, 8, 4t C i a l'avinguda de la Mediterrània, 7, 2n A de Badia del Vallès, per a persones o unitats familiars del municipi amb especials necessitats d'atenció.

Segon.- Notificar el present acord a l'Agència de l'Habitatge de Catalunya i als Serveis Socials municipals.

### 3. EXPEDIENT 16/2013 DE MODIFICACIÓ DEL PRESSUPOST DE DESPESES

En aquest punt s'incorpora al Ple el regidor Sr. Juan Carlos Santervás.

El secretari dóna lectura de la proposta presentada. Seguidament l'alcaldeessa cedeix la paraula al tinent d'alcaldeessa d'Urbanisme i Medi Ambient, senyor Juan Antonio Lancho, que diu: "Gracias, Sra. Alcaldesa. Simplemente para explicar que lo que vamos a hacer es actualmente el vehículo de Policía que usa la Guardia Urbana, es un renting y este año hay que proceder o bien a renovar el mismo o a hacernos con el vehículo, y lo que hemos optado es, por una cuestión económica y puesto que el vehículo está en óptimas condiciones, es adquirirlo. Por ello la modificación del presupuesto en este punto".

A continuació pren la paraula la senyora Carme Mateu, regidora del grup municipal de CiU, que diu: "Donat que aquest any els pressupostos han sigut molt ajustats, considerem que el que hi hagi la compra d'aquest vehicle és molt positiu per a Badia, i no que hi hagi un renting".

Seguidament intervé el senyor Eusebio Argueta, regidor del grup d'ICV-EUiA, que diu: "Gracias, Sra. Alcaldesa. Cuando se trata de estos presupuestos o de ejecución de los presupuestos 2013, si vosotros recordais este grupo municipal al que yo represento, ICV-EUiA va a votar en contra de estos presupuestos. Por supuesto esta modificación puntual y por las cosas que se hace, nuestro posicionamiento en este caso es de abstención".

L'alcaldeessa cedeix la paraula a la senyora Antonia Escriba, regidora del grup municipal del PP, que diu: "Gracias, Sra. Alcaldesa. Consideramos que desde luego la Policial Local de este municipio tiene que disponer de un vehículo, y de todas las herramientas útiles y necesarias. Por lo tanto no vamos a votar en contra. Lo que si agradeceríamos es que, con el tiempo suficiente como para que tanto la oposición como el equipo de gobierno podamos valorar la necesidad lógica de adquirir el vehículo, de ver otras opciones, pues que fuera comunicado con más tiempo de antelación para poder pues eso, valorar otras opciones o no. Nuestro voto será el de la abstención".

Intervé seguidament el senyor Quim Duran, regidor del grup municipal de l'AEB, que diu: "L'AEB se abstinirà en aquest punt".

Es procedeix seguidament a la votació de la proposta presentada, la qual s'aprova per 8 vots a favor (PSC, CiU), i 8 abstencions (AEB, PP, ICV-EUiA).

S'acorda:

Vist l'informe emès per l'Inspector Jefe de la Policia Local, referent a la necessitat de fer una modificació de crèdits entre partides per l'exercici 2013 i atès que es justifica que les baixes sol·licitades no comporten cap distorsió en el desenvolupament dels diferents programes.

Atès que s'han examinat els crèdits de l'esmentat pressupost que es poden reduir sense pertorbació del servei.

Les modificacions no afecten diferents grups de funció i ni els crèdits ampliables. Les partides que es proposa minorar no han estat incrementades ni han estat projecte de cap minoració, com a conseqüència de transferències o suplementos anteriors.

No hi ha cap compromís de despesa que impedeixi la modificació de les partides que es proposa minorar.

Atès allò que disposen els articles 158.1 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, l'article 35 del Reial decret 500/1990 i ateses les Bases d'Execució del Pressupost per al 2013.

Vist l'Informe d'Intervenció.

S'acorda:

Primer.- Aprovar l'expedient 16/2013 de modificació de crèdits del pressupost de despeses mitjançant crèdits extraordinaris i baixes per anul·lació, a les partides que es detallen en l'annex que s'adjunta i forma part d'aquesta proposta, corresponent a l'estat de despeses per a l'exercici 2013, segons el següent resum:

#### ESTAT DE DESPESES

Altes		Baixes	
Crèdits extraordinaris	6.655,00	Baixes per anul·lació	6.655,00
Total Altes	6.655,00	Total baixes	6.655,00

TOTAL VARIACIONS	0,00
------------------	------

Segon.- Obrir període d'informació pública, per termini de quinze dies hàbils, als efectes de l'examen del corresponent expedient de modificació, i per la presentació d'al·legacions i reclamacions, si s'escau. Elevar a definitiva l'aprovació inicial, si, transcorregut el període d'informació pública, no ha estat presentada cap al·legació o reclamació. Definitivament aprovat, donar compte tant a la Generalitat de Catalunya, com als Serveis Territorials corresponents de l'Administració Central.

#### 4. RESOLUCIÓ CONTRACTE ADMINISTRATIU D'APARCAMENT SUBTERRANI DE LA PARCEL·LA E5

El secretari dóna lectura de la proposta presentada. Seguidament l'alcalde cedex la paraula al tinent d'alcalde d'Urbanisme i Medi Ambient, senyor Juan Antonio Lancho, que diu: "Gracias, Sra. Alcaldesa. Con este punto lo que hacemos es que se da por cerrado ya el expediente definitivamente de lo que era el concurso y la adjudicación del aparcamiento subterráneo, y por lo tanto como dice ya quedará finiquitado y cerrado el tema".

Seguidament intervé el senyor Eusebio Argueta, regidor del grup d'ICV-EUiA, que diu: "Gracias. Nosotros nos abstendremos en este punto".

Pren la paraula el senyor Rafael Muñoz , regidor del grup municipal del PP, que diu: "Gracias, Sra. Alcaldesa. Nosotros también nos abstendremos en este punto".

Intervé seguidament la senyora Montserrat Montañés, regidora del grup municipal de l'AEB, que diu: "Nosaltres, como cada vegada que s'ha portat això sobre la taula ens abstindrem, atès que l'origen de la decisió de construir un aparcament soterrani en aquesta parcel·la nova comptar ja amb el suport de l'AEB perquè sempre vam pensar que calia primer definir quin era l'equipament que aniria a sobre d'aquest punt. Com que la resolució d'aquest contracte s'ha de fer, nosaltres no votarem en contra però si ens abstindrem".

Es procedeix seguidament a la votació de la proposta presentada, la qual s'aprova per 8 vots a favor (PSC, CiU), i 8 abstencions (AEB, PP, ICV-EUiA).

S'acorda:

El Ple municipal, en sessió de 11 de gener de 2010, va adjudicar definitivament el contracte administratiu esmentat a la millor oferta presentada per l'empresa GECOINSA APARCAMIENTOS, GEOPATRIMONI, SL, el qual es va formalitzar i subscriure en data 8 de febrer de 2010.

En data 31.10.2013 el Ple de l'Ajuntament va adoptar l'acord d'incoació de l'expedient per a la resolució d'aquest contracte, arran la situació d'inactivitat produïda i de inexecució de l'obra contractada, així com per a les noves necessitats d'actuació pública en aquesta parcel·la, d'acord amb la situació socioeconòmica general i la financera en particular de les administracions públiques, entre d'altres consideracions.

Instruït l'expedient efectuat s'acredita: a) que la empresa contractista que va ser declarada en concurs *per auto del Jutjat Mercantil número 8 dels de Barcelona de 22 de juny de 2010 amb el número d'assumpte:468/2010, Secció D; y classe: voluntari, abreviat; ahora que s'establien els administradors concursals y es publicava mitjançant edicte en el BOE número 231, de data 23 de setembre de 2010; que es van fer les notificacions i publicacions a l'empresa contractista, inclòs el tràmit preceptiu d'audiència; c) que l'administració concursal va manifestar la seva conformitat i anuència amb la proposta de resolució municipal.*

Per tot això, d'acord amb l'informe de la secretaria general de l'Ajuntament, conforme es preveu als articles 223, 224, 225, 269, 270 següents i concordants del RDL 3/2011, de 14 de novembre que aprova el text refós de la llei de contractes del sector públic; les clàusules 12a, 13a, 23a, següents i concordants del Plec de clàusules administratives particulars de l'esmentat contracte administratiu de data 8 de febrer de 2010; y d'acord amb les facultats conferides al Ple municipal per la disposició addicional segona del RDL 3/2011 de 14 de novembre.

S'acorda:

Primer. Resoldre el contracte administratiu de concessió d'obra i explotació d'un aparcament en el subsòl de la parcel·la E5, subscrit en data 8 de febrer de 2010 amb l'empresa GECOINSA APARCAMIENTOS, GEOPATRIMONI, SL, en virtut de l'acord de Ple municipal de 11 de gener de 2010, per a la causa principal d'impossibilitat econòmica sobrevinguda per declaració de concurs de l'empresa contractista prevista a l'article 223, b) del RDL 3/2011, de 14 de novembre i ordenar la devolució i cancel·lació de la garantia definitiva dipositada a la Tresoreria municipal mitjançant assegurança de caució, conforme allò que disposen l'article 225.4º del mateix text legal.

Segon. Notificar l'acord a l'empresa contractista mitjançant l'administració concursal

##### 5. MODIFICACIÓ DE L'ÚS PROVISIONAL D'UNA PART DE LA PARCEL·LA E5 PER APARCAMENT EN SUPERFÍCIE

Es retira de l'ordre del dia el punt núm. 5.

## 6. MOCIÓ AEB: CONTRA LA PRIVATITZACIÓ DE L'HABITATGE SOCIAL PROPIETAT D'INCASÒL

Es dona lectura de la moció presentada pel grup municipal de l'AEB.

Seguidament intervé la senyora Cristina Fabregas, regidora del grup municipal de l'AEB, que diu: "Gràcies, senyora Alcaldessa. En primer lloc volem donar les gràcies a totes les aportacions realitzades, tant per ICV-EUiA com per l'equip de govern en aquesta moció. El que volem plantejar es que aquesta moció la presentem perquè entenem que en cap cas podem permetre l'especulació amb l'habitatge, i menys amb l'habitatge públic. De moment l'administració està vetllant perquè la vivenda pública es destini a aquelles persones amb una capacitat econòmica determinada, per tal de garantir el que estableix la Constitució, que es el dret a la vivenda. Ens en generen molts dubtes que els nous propietaris del parc de vivendes públiques que avui son de l'INCASÒL, tinguin la voluntat de seguir defensant el dret a la vivenda, i no pas defensar els seus propis interessos, que no son uns altres que guanyar diners. Estem en un moment delicat pel que fa a la vivenda i tots en som conscients, de fet aquí hi ha una plataforma que ho demostra, i no podem deixar que també ens preguin la vivenda pública, i a Badia amb més motiu. Les nostres vivendes son de protecció oficial, no podem deixar que ens les preguin i que en les gestionin, i que més a més guanyin diners. En aquest punt el suport de la ciutadania, el suport de la PAH, el suport de les associacions de veïns i de tots els grups municipals".

A continuació pren la paraula la senyora Carme Mateu, regidora del grup municipal de CiU, que diu: "Gràcies, senyora Presidenta. En contra del que s'ha publicat a la premsa, la Generalitat no ha manifestat mai la intenció de vendre la totalitat del seu parc d'habitatges a fons d'inversió, sinó que ha comentat que està estudiant diverses possibilitats que puguin afectar a una part dels seus habitatges, entre les que hi ha la venda als inquilins de llarga durada, adjudicataris d'un habitatge públic que el consideren com a propi. No obstant, cal posar en relleu que la possibilitat de vendre habitatges del parc públic ja la va contemplar el govern tripartit, i en concret ICV-EUiA que portava les polítiques d'habitatges. Així, el encara vigent Decret 13/2010 del Pla per el dret a l'habitatge aprovat, insistim, pel govern tripartit, va preveure aquesta venda quan diu la disposició adicional quarta, punt 4 del Decret, estableix que les operacions de venda d'habitatges del parc públic de lloguer, hauran de respectar que la xifra total d'habitatges de lloguer del parc del que és titular la Generalitat, o que es gestionat per ADIGSA o l'entitat que la substitueixi, no disminueixi. Cal recordar que des de desembre del 2010, el parc públic d'habitatges de lloguer gestionat per ADIGSA, s'ha vist incrementat gràcies a la gestió que s'ha dut a terme bàsicament en una doble direcció. Primer, el govern en el marc del Pla de xoc, ha canviat el règim de 1.274 habitatges que inicialment eren de compra, i ara son de lloguer. Segon, el govern a través del recent acord amb Catalunya Caixa possibilita l'increment del parc d'habitatges de lloguer assequible gràcies a la cessió de part de l'estoc d'habitatges de l'entitat, inicialment de 400, i està treballant per a signar nous acords amb la resta d'entitats financeres. I la SEREP, perquè aquests cedeixin els seus habitatges per a lloguer assequible. Cal dir que cap de les manifestacions oficials fetes pel govern sobre aquest tema, parlen de la venda de 14.000 habitatges, xifra que resulta de determinades informacions periodístiques. Fins el moment s'ha parlat d'estudis i anàlisi sobre xifres molt inferiors que no arriben ni al 10% d'aquest parc públic, i molt per sota de l'augment del parc públic produït en els darrers 3 anys. D'altra banda precisament el tripartit va construir habitatges en indrets que no tenien cap demanda acreditada i en pisos a poblacions a Catalunya que no han pogut ser adjudicats mai perquè ningú ni tan sols a preguntat per ells. Habitatges, per cert, que tenen la seva càrrega hipotecària mensual contra la propietat de la Generalitat. A més cal posar en relleu que el número d'habitatges buits a començaments de la novena legislatura era de 3.264, i actualment hi ha 1.233..."

L'alcalde diu: "Alberto, cuando tengas la palabra tu en el plenario no te vamos a dejar hablar a ti tampoco. Aquí cada uno tiene la palabra cuando le toca, porque la democracia es para todos. Todo el mundo tiene derecho a expresar su opinión, estamos en contra o estamos a favor. Ella ahora expondrá lo que considere que tiene que exponer, y si no estamos de acuerdo, pues cada uno tendrá su opinión al respecto, pero tendremos que escucharla".

Continua la senyora Carme Mateu: "Creo que la información es lo más oportuno, pero bueno...òbviament cal reforçar els parcs públics d'habitatge, però aquests han d'estar ocupats i no buits per tal de que compleixin la seva funció. És innegable que..."

L'alcaldesa diu: "bueno, ha decaigut el dret a parlar. Però bueno, en fi...ja. Jo crec que és una falta de respecte, però cadascú és lliure d'estar quan vol i marxar quan li dona la gana també".

Seguidament intervé el senyor Eusebio Argueta, regidor del grup d'ICV-EUiA, que diu: "Muchas gracias, Sra. Alcaldesa. Quiero en primer lugar felicitar al grupo municipal de la AEB por la iniciativa, y en segundo lugar agradecer que gran parte de nuestras aportaciones hayan sido asumidas y algunas que yo intentaba darle un carácter más propio, más local y más del municipio, pues por algunas razones que se pueden entender propias, se acepta que hayan sido rechazadas también, que no hayan sido incluidas en la propuesta de acuerdo que trae a debate aquí la AEB. Hay una cosa muy importante que es el espíritu de la moción. El espíritu de la propuesta, y es que con la vivienda social pública, que se ha construido con los impuestos de todos los ciudadanos, no se puede especular, ni vendérsela a fondos de inversión carroñeros, que lo único que pretenden es seguir viviendo y explotando a la gente que más padece, y está sufriendo esta crisis. Otra cosa es intentar informar, pero lo que se está haciendo es desinformar y faltar a la verdad. Faltar a la verdad. Y faltar a la verdad dicho de otra manera es mentir. Mentir. Y eso tiene un nombre y es mentiras, y con mentiras nos han llevado hasta donde estamos. Con mentiras han desahuciado a miles y miles de gentes porque no se han dado cuenta de las cláusulas abusivas de las entidades financieras que sostienen a estos partidos repletos de corruptos. De corruptos y llenos de ladrones. Y eso que estoy diciendo no es mentira y es un hecho. Uno puede estar desinformado y eso se puede entender. Se puede entender estar desinformado, pero mentir con mala fe, no".

L'alcaldesa diu: "Sí, sí, ahora tendrán derecho a hablar todos. De tota manera, demano si us plau amb caràcter general, per a evitar debats que no porten enlloc, evitar generalitzacions d'acusacions greus de...bueno, si us plau senyor Argueta, perquè aquestes coses no s'han de dir".

L'alcaldesa cedeix la paraula a la senyora Antonia Escriba, regidora del grup municipal del PP, que diu: "Gracias, Sra. Alcaldesa. Me ha evitado hacer una reflexión. La vivienda social, como su propio nombre indica es eso, vivienda social, vivienda de protección oficial. No me voy a alargar porque creo que es muy simple, muy llano y muy fácil y entendible para todos. La vivienda social es vivienda de protección oficial y en ningún momento debe ser privatizada. Nosotros desde luego vamos a apoyar afirmativamente esta moción, a pesar de que todavía no hay un texto resolutivo que todavía no tenemos, tenemos una orientación pero no tenemos ninguna base concreta. Pero eso, lógicamente no puede ser de otra manera".

Seguidament l'alcaldesa cedeix la paraula al tinent d'alcaldesa d'Urbanisme i Medi Ambient, senyor Juan Antonio Lancho, que diu: "Gracias, Sra. Alcaldesa. En primer lugar agradecer al grupo de la AEB por aceptar nuestras aportaciones, y en segundo lugar decir que votaremos afirmativamente, por supuesto. Y en tercer lugar yo creo que no estamos aquí para defender la gestión del tripartito o juzgarla, yo creo que ya la juzga la ciudadanía sobradamente, y por tanto no...ya está hecho. En segundo lugar es cierto, es una ley, no es algo tangible, no es algo que sea oficial que esto vaya a ocurrir. Es un globo sonda que desde el gobierno de la Generalitat ha salido, y que viene única y exclusivamente, o se incentiva única y exclusivamente porque hay que cuadrar un presupuesto de la Generalitat de cerca de 2.000.000.000 de euros que nadie sabe de donde van a salir, y que por lo tanto eso invita a que seamos precavidos y precavidos y nos pongamos un poco los pelos de punta, porque claro no estamos hablando de cuadrar 2 euros o 3, sino que hablamos de 2.000 y pico millones de euros que eso es dinero. Por lo tanto, esperemos que al final se quede en un globo sonda, que al final alguien en algún lugar recapacite, reflexione y se de cuenta realmente que si pretende construir o se pretende construir un estado, una nación, lo primero es la sociedad y la ciudadanía antes de nada, y que por lo tanto esto quede en agua de borrajas y quede como un mal recuerdo".

Seguidament intervé la senyora Cristina Fabregas, regidora del grup municipal de l'AEB, que diu: "Gràcies, senyora Alcaldessa. En primer lloc pel que fa a nosaltres en és igual si son 14.000 o son 2 les vivendes de protecció oficial que passen a mans d'inversionistes, això no ho podem permetre en cap cas. Ni una, ni dos ni 14.000. Tant si es produeix...o sigui, si és cert que això no s'acaba produint ens felicitarem, però si es produeix només en dues vivendes, simplement no ho hem de permetre. Son vivendes de protecció oficial, i tenen un destí únic, que es cobrir el dret a la vivenda de persones amb recursos econòmics limitats. No els hi

podem permetre. En cap cas. I evidentment el parc de lloguer s'ha augmentat: es que no es ven res. I l'administració tampoc ven res, i per tant alguna sortida ha de donar: s'ha de llogar”.

A continuació pren la paraula la senyora Carme Mateu, regidora del grup municipal de CiU, que diu: “Gràcies, senyora Presidenta. Jo l'únic que volia fer es donar una informació del Decret encara vigent 13/2010 que no ha estat aprovat pel govern actual, i que evidentment el que volia manifestar era un seguit d'informacions que no m'han deixat donar, i no jutjar si volíem que el resultat dels havers del parc públic d'habitatges es destinés a la rehabilitació o a la remodelació de la resta d'habitatges del parc públic, o a la nova adquisició o la nova construcció d'habitatges de protecció oficial de titularitat pública. Tot això encara està per veure. Quan estigui vist, parlem-ne, jutgem i critiquem”.

L'alcalde diu: “Jo crec que cadascú s'ha posicionat en funció també de tema. Es un tema molt concret, crec que la moció també s'ha fet amb un text condicional, en el sentit de no afirmar que això es produís, sinó en el cas de que això es porti a terme, aquest Ajuntament es posiciona en contra, i ja està”.

Es procedeix seguidament a la votació de la proposta presentada, la qual s'aprova per 15 vots a favor (PSC, AEB, PP, ICV-EUiA) i 1 abstenció (CiU).

S'acorda:

Atès que l'Institut Català del Sòl (INCASÒL) és propietari de 14.000 habitatges socials que gestiona mitjançant l'Agència Catalana de l'Habitatge (antiga ADIGSA).

Atesa la creació de la Comissió d'Optimització d'Actius de la Generalitat de Catalunya per estudiar la venda d'actius públics i la privatització dels habitatges socials propietat de l'INCASÒL per reduir el dèficit de la Generalitat.

Atès que aquests habitatges han estat promogudes per l'INCASÒL per a la venda i per a la i per a la promoció de lloguer social.

Atès que l'INCASÒL desenvolupa terrenys per a promoure vivendes i polígons industrials.

Atès que el parc d'habitatges de l'INCASÒL està distribuït per localitats mitjanes i petites de tota Catalunya.

Atès que fonts immobiliàries expliquen que els fons internacionals estan interessats en promocions acabades, amb vivendes llogades i poc grau de desocupació i de gran tamany que faciliten la seva gestió.

Atès que tots som conscients que, si finalment l'INCASÒL fes efectiva la venda d'aquests habitatges, els adquirents voldran obtenir el màxim benefici possible de la seva inversió, aconseguint que els ingressos que obtinguin de la seva explotació els permetin amortitzar la inversió efectuada, cobrir les despeses i, a més, garantir-los uns beneficis suficients, i que això només és possible procedint a la venda d'aquests habitatges o bé empitjorant les actuals condicions del lloguer dels seus usuaris i usuàries, que son persones amb una capacitat econòmica limitada.

Atès que la Generalitat està estudiant crear un paquet amb les promocions que puguin ser atractives pels fons d'inversió i amb un comercialitzador local que gestioni la rotació de llogaters i el manteniment dels immobles.

Atès que l'habitatge social s'ha convertit en un dels actius més buscats pels fons immobiliaris que considerin que els preus han caigut a un nivell baix que permet donar bona rendibilitat a la inversió i que la demanda de lloguer és forta (del 10 al 17% en quatre anys) i a l'alça per la dificultat d'obtenir finançament bancari a les famílies d'ingressos baixos.

Atès que dos dels fons d'inversió més especulatiu (Goldman Sach i Blackstone) ja han manifestat el seu interès per comprar els habitatges del Govern.



Atesa la necessitat d'habitatge social per la ciutadania i les demandes dels membres de la Plataforma d'Afectats per la Hipoteca (PAH).

El grup municipal de l'Alternativa d'Esquerres per Badia (AEB) proposa al Ple l'adopció dels següents acords:

Primer. Rebuig de la privatització i especulació en qualsevol de les seves fórmules dels habitatges propietat de l'INCASÒL.

Segon.- Manifestar el rebuig i la més enèrgica oposició a la intenció de l'INCASÒL de vendre les promocions d'habitatge públic protegit de la seva titularitat, fora dels casos establerts per les normes que regulen les adquisicions d'habitatge protegit, les quals limiten la seva venda a persones físiques sense propietats immobiliàries i amb uns requisits determinats de renda.

Tercer.- Encarregar als serveis jurídics de l'Ajuntament i, si s'escau, a professionals acreditats, que si finalment l'INCASÒL inicia el procediment per a la venda d'algú dels habitatges de Badia, estudiïn les clàusules dels convenis de construcció i lloguer d'aquests habitatges i la normativa actual d'Habitatge i que emetin un informe sobre si la modificació del règim de lloguer actual i/o la venda d'aquestes promocions a tercers pot suposar una alteració del contingut dels acords i lleis esmentades.

Quart.- Instar al govern municipal a que iniciï les actuacions necessàries, dins el marc legal vigent, per tal d'evitar que l'INCASÒL vengui els habitatges esmentats en aquest proposta d'acord.

Cinquè.- Demanar a la població de Badia del Vallès i a les diferents entitats, associacions i col·lectius del nostre municipi, que prestin el màxim suport i col·laboració a les accions que, des del consistori, s'acordin per evitar la venda d'aquests habitatges.

Sisè.- Notificar aquests acords al director de l'INCASÒL, al de l'Agència Catalana de l'Habitatge, als consellers de Territori i Sostenibilitat i d'Economia de la Generalitat de Catalunya, als Grups Parlamentaris del Parlament de Catalunya, a la PAH de Badia del Vallès i a les Associacions de Veïns del nostre municipi.

## 7. ASSUMPTES SOBREVINGUTS

## II. CONTROL A L'EQUIP DE GOVERN MUNICIPAL

### 1. DONAR COMPTE DE LES RESOLUCIONS ALCALDIA DE LA NÚM. 563/13 FINS LA 642/13

La Corporació es dóna per assabentada de les següents resolucions de l'Alcaldia:

Núm. 563/13, de 16 d'octubre, de concessió d'una bestreta de 100,00 euros al senyor Jorge Rubio Rodríguez, sense interès i a compte de la mensualitat del mes d'octubre de 2013.

Núm. 564/13, de 16 d'octubre, de concessió d'una bestreta de 100,00 euros al senyor Diego Fernández Contreras, sense interès i a compte de la mensualitat del mes d'octubre de 2013.

Núm. 565/13, de 16 d'octubre, de disposició de les vacances pendents de gaudir de diferents treballadors.

Núm. 566/13, de 18 d'octubre, d'acceptar la subvenció atorgada per la Diputació de Barcelona, dintre del Catàleg de Concertació als serveis i activitats locals de 2013, per a diferents activitats de l'Àrea de Salut Pública i Medi Ambient.

Núm. 567/13, de 18 d'octubre, de convocatòria de la Junta de Govern Local, pel dia 21 d'octubre de 2013.

Núm. 568/13, de 18 d'octubre, de fer efectiva la baixa del padró d'habitants del senyor Ahmed Amssih, i finalitzar l'expedient de Baixa d'Ofici núm. 17/13, d'acord amb l'informe del Consell d'Empadronament de data 2 d'octubre de 2013.

Núm. 569/13, de 18 d'octubre, de fer efectiva la baixa del padró d'habitants d'estrangers comunitaris sense autorització de residència permanent, de diferents veïns, i finalitzar l'expedient de Baixa d'Ofici núm. 1/13, d'acord amb l'informe del Consell d'Empadronament.

Núm. 570/13, de 18 d'octubre, d'aprovar i presentar al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, la sol·licitud de subvenció per import de 108.619,50 euros, destinada a finançar el desenvolupament de programes de qualificació professional inicial, curs 2013-2014.

Núm. 571/13, de 18 d'octubre, d'aprovar la justificació econòmica de les despeses de realització de l'acció formativa de Programes de Qualificació Professional inicial (PQPI), en el marc de la convocatòria ENS/329/2012, per import total de 63.894,94 euros.

Núm. 572/13, de 18 d'octubre, d'aprovar i signar un conveni específic de cooperació educativa per a la realització de pràctiques acadèmiques externes, amb la Universitat Autònoma de Barcelona.

Núm. 573/13, de 18 d'octubre, de practicar la liquidació dels havers corresponents de diferents treballadors, per finalitzacions dels respectius períodes contractuals.

Núm. 574/13, de 18 d'octubre, d'inscriure amb caràcter provisional en el Registre Municipal d'Entitats, a l'entitat "Colla Geganter de Badia del Vallès", amb el núm. EAC 140-13.

Núm. 575/13, de 18 d'octubre, de desestimar la sol·licitud de reserva d'aparcament per a discapacitats presentada pel senyor Miguel Pérez Palomino, per no complir el requisit de superació del grau de discapacitat del 65%.

Núm. 576/13, de 18 d'octubre, d'incoar expedients sancionadors segons la relació 13046070 a diferents titulars de vehicles, designar instructor i notificar-ho als interessats perquè en el termini de 15 dies al·leguin el que creguin convenient en la seva defensa.

Núm. 577/13, de 22 d'octubre, d'inscriure el senyor Miguel Sánchez Laguna a un seminari de dret local organitzat per la Federació de Municipis de Catalunya.

Núm. 578/13, de 22 d'octubre, de disposició de les vacances pendents de la senyora Remedios Martínez Martínez.

Núm. 579/13, de 22 d'octubre, de concessió d'una bestreta de 100,00 euros a la senyora M. Carmen Roche Ulibarri, sense interès i a compte de la mensualitat del mes d'octubre de 2013.

Núm. 580/13, de 24 d'octubre, d'autoritzar el canvi de matrícula de la reserva d'aparcament que te concedida, a la senyora Juana Rodríguez Lara, davant el seu domicili de l'av. Cantàbric, 33.

Núm. 581/13, de 24 d'octubre, de declarar extingit el nomenament de la senyora Sonia Camacho Jimenez, atesa la seva sol·licitud de baixa voluntària.

Núm. 582/13, de 24 d'octubre, d'incoar expedients sancionadors segons la relació 13046987 a diferents titulars de vehicles, designar instructor i notificar-ho als interessats perquè en el termini de 15 dies al·leguin el que creguin convenient en la seva defensa.

Núm. 583/13, de 24 d'octubre, de cancel·lar la inscripció en el Registre Municipal d'Entitats i Associacions ciutadanes de l'entitat "Agrupación Andaluza amigos de la Blanca Paloma", atès l'acord de la seva dissolució.

Núm. 584/13, de 24 d'octubre, d'aprovar l'expedient núm. 11/2013, de generació de crèdits a partides pressupostàries de l' exercici de 2013.

Núm. 585/13, de 24 d'octubre, de convocatòria de la Junta de Govern Local pel dia

Núm. 586/13, de 24 d'octubre, de composició de la Mesa de contractació per a l'adjudicació en arrendament, mitjançant procediment obert, de diferents locals comercials propietat de l'Ajuntament.

Núm. 587/13, de 24 d'octubre, d'aprovar l'expedient núm. 10/2013 de transferència de crèdit a diferents partides d'estats de despeses per a l'exercici de 2013.

Núm. 588/13, de 24 d'octubre, d'aprovar les variacions de la nòmina del personal, corresponents al mes d'octubre de 2013.

Núm. 589/13, de 24 d'octubre, de concessió d'ajuts de fons social segons Conveni i Acord regulador del personal, a diferents treballadors que ho havien sol·licitat, corresponents al mes d'octubre de 2013.

Núm. 590/13, de 24 d'octubre, d'aprovar la justificació de les despeses imputades per a la realització d'accions formatives del programa d'emprenedoria i qualificació professional, que promou el Consorci per a la Formació Continua de Catalunya, per un import de 39.513,36 euros.

Núm. 591/13, de 25 d'octubre, d'acceptar la subvenció atorgada pel Consell Comarcal del Vallès Occidental, per import de 2.589,57 euros, destinada al transport adaptat per a persones amb discapacitat.

Núm. 592/13, de 25 d'octubre, de justificar la despesa efectuada en concepte de transport adaptat, corresponent a l'exercici de 2013.

Núm. 593/13, de 28 d'octubre, d'autoritzar la renovació de la concessió de reserva d'aparcament al senyor Sergio Hernández López, davant el seu domicili de l'av. Cantàbric, 25.

Núm. 594/13, de 28 d'octubre, d'autoritzar la renovació de la concessió de reserva d'aparcament al senyor Martín Marquez Olmo, davant el seu domicili del C/ Santander, 4.

Núm. 595/13, de 28 d'octubre, d'autoritzar la renovació de la concessió de reserva d'aparcament a la senyora Irene Salazar Ramos, davant el seu domicili de l'av. Mediterrània, 26.

Núm. 596/13, de 28 d'octubre, de convocatòria del Ple ordinari de l'Ajuntament pel proper dia 31 d'octubre de 2013.

Núm. 597/13, de 28 d'octubre, d'aprovar la despesa de 348,00 euros en concepte de quotes ordinàries a la comunitat de propietaris del C/ de Saragossa, 5, immoble on està ubicat el local comercial núm. 75.

Núm. 598/13, de 28 d'octubre, d'aprovar la despesa de 252,00 euros en concepte de quotes ordinàries a la comunitat de propietaris de l'av. Mediterrània, 3, immoble on està ubicat el local comercial núm. 108.

Núm. 599/13, de 28 d'octubre, d'aprovar la despesa de 68,26 euros en concepte de quotes ordinàries a la comunitat de propietaris de l'av. Mediterrània, 15, immoble on està ubicat el local comercial núm. 102.

Núm. 600/13, de 28 d'octubre, d'aprovar la despesa de 473,43 euros en concepte de quotes ordinàries a la comunitat de propietaris del C/ La Manxa, 15, immoble on està ubicat el local comercial núm. 98.

Núm. 601/13, de 28 d'octubre, d'aprovar la despesa de 827,34 euros en concepte de quotes ordinàries a la comunitat de propietaris de l'av. Costa Brava, 13, immoble on està ubicat el local comercial núm. 124.

Núm. 602/13, de 29 d'octubre, d'aprovar l'expedient núm. 12/2013, de generació de crèdits a

partides pressupostàries de l' exercici de 2013.

Núm. 603/13, de 29 d'octubre, d'aprovar la despesa de 102,14 euros en concepte de quotes ordinàries a la comunitat de propietaris de l'av. Mediterrània, 18, immoble on està ubicat el local comercial núm. 91.

Núm. 604/13, de 29 d'octubre, de concessió de la targeta d'aparcament individual per a persones amb disminució, modalitat titular no conductor, a la senyora M. Dolores Batet Catalan.

Núm. 605/13, de 29 d'octubre, de concessió de la targeta d'aparcament individual per a persones amb disminució, modalitat titular no conductor, a la senyora Wencesla Espada Agüero.

Núm. 606/13, de 30 d'octubre, de reingressar a la senyora Pilar Marzabal Expósito, amb efectes del dia 22 d'octubre de 2013, a la seva categoria en plantilla com a treballadora social.

Núm. 607/13, de 30 d'octubre, de disposició de les vacances pendents de la senyora Núria Mahugo Griño.

Núm. 608/13, de 30 d'octubre, de disposició de les vacances pendents de la senyora Isabel Rojo López.

Núm. 609/13, de 31 d'octubre, d'incoar expedients sancionadors segons la relació 13046987 a diferents titulars de vehicles, designar instructor i notificar-ho als interessats perquè en el termini de 15 dies al·leguin el que creguin convenient en la seva defensa.

Núm. 610/13, de 31 d'octubre, de donar d'alta en el Padró Municipal d'Habitants diferents persones, per les causes que en cada cas s'acredita, durant el període del 27 de setembre al 30 d'octubre de 2013.

Núm. 611/13, de 31 d'octubre, d'incoar expedient de baixa al padró municipal per inscripció indeguda, atesa la sol·licitud que ha presentat la senyora Justina Ntongono Mba.

Núm. 612/13, de 31 d'octubre, d'incoar expedient de baixa al padró municipal per inscripció indeguda, atesa la sol·licitud que ha presentat la senyora Guadalupe Zacarias Mbira Mangue.

Núm. 613/13, de 31 d'octubre, de sol·licitar al Servei d'Ocupació de Catalunya diferents subvencions per a accions de formació ocupacional FOAP 2013.

Núm. 614/13, de 31 d'octubre, de convocatòria de la Junta de Govern Local pel dia 4 de novembre de 2013.

Núm. 615/13, de 31 d'octubre, de descomptar en la nòmina del mes de novembre de la senyora Cristina Moll Garcia, les diferències per absència del seu lloc de treball.

Núm. 616/13, de 31 d'octubre, de concessió d'una bestreta de 700,00 euros a la senyora Marta Vicens Núñez, sense interès i a compte de la paga extraordinària de Nadal de 2013.

Núm. 617/13, de 6 de novembre, de concedir llicència urbanística núm. 2013/073 a l'Agència d'Habitatge de Catalunya, per a la realització d'obres de construcció de balcons i terrasses fase 18, a l'av. Cantàbric, 11.

Núm. 618/13, de 6 de novembre, d'aprovar l'expedient núm. 13/2013, de generació de crèdits a partides pressupostàries de l' exercici de 2013.

Núm. 619/13, de 6 de novembre, de concedir llicència urbanística núm. 2013/074 a l'Agència d'Habitatge de Catalunya, per a la realització d'obres de construcció de balcons i terrasses fase 17, a l'av. Via de la Plata, 17.

Núm. 620/13, de 6 de novembre, de disposició de les vacances de la senyora Belén Pastor Zoyo.

Núm. 621/13, de 6 de novembre, d'incoar expedients sancionadors segons la relació 13048830 a diferents titulars de vehicles, designar instructor i notificar-ho als interessats perquè en el termini de 15 dies al·leguin el que creguin convenient en la seva defensa.

Núm. 622/13, de 6 de novembre, de col·laborar en el 44è concurs d'aparadors organitzat per la Cambra de Comerç de Sabadell, amb una quantitat de 300,00 euros.

Núm. 624/13, de 7 de novembre, d'autoritzar la senyora Gloria Falcón Macho per a l'instal·lació d'una terrassa exterior de 17,40 m<sup>2</sup>. davant el local ubicat a l'av. Burgos, 34, durant el període del dia 1 de novembre fins el 30 de novembre de 2013.

Núm. 625/13, de 7 de novembre, d'aprovar la liquidació de la taxa per l'ocupació temporal de la via pública per import de 209,25 euros, per la instal·lació d'una terrassa exterior en el local de l'av. Burgos, 20.

Núm. 626/12, de 7 de novembre, d'aprovar la liquidació de la taxa per l'ocupació temporal de la via pública per import de 148,80 euros, per la instal·lació d'una terrassa exterior en el carrer dels Infants.

Núm. 627/13, de 7 de novembre, d'autoritzar la senyora Consuelo Hernández Linares per a l'instal·lació d'una terrassa exterior de 10 m<sup>2</sup>. davant el local ubicat a l'av. Mediterrània, 9, durant el període del dia 1 d'octubre fins el 30 de novembre de 2013.

Núm. 628/12, de 7 de novembre, d'aprovar la liquidació de la taxa per l'ocupació temporal de la via pública per import de 162,00 euros, per la instal·lació d'una terrassa exterior a l'av. Burgos, 2.

Núm. 629/13, de 7 de novembre, d'autoritzar l'OVP al senyor Rolando Cotacachi Vega els dijous a la Plaça Major, per dur a terme una actuació musical, del dia 7 de novembre al 26 de desembre de 2013.

Núm. 630/13, de 7 de novembre, d'autoritzar la senyora Josefa Giral Perelló per a l'instal·lació d'una terrassa exterior de 5,76 m<sup>2</sup>. davant el local ubicat a l'av. Mediterrània, 28, durant el període del dia 1 d'octubre fins el 30 de desembre de 2013.

Núm. 631/13, de 8 de novembre, de concessió d'una bestreta de 124,72 euros al senyor Angel Ribatallada Prados, sense interès i a compte de la mensualitat del mes de novembre de 2013.

Núm. 632/13, de 8 de novembre, de contractar el senyor Angel Jesús Aparicio Cruz amb la categoria d'educador social, mitjançant un contracte laboral per interinitat per a substituir a la senyora Sonia López Martínez, fins a la finalització de la circumstància que dona lloc a la reserva del lloc de treball o fins a la cobertura definitiva del lloc de feina.

Núm. 633/13, de 8 de novembre, de concessió d'una bestreta de 2.400 euros a la senyora M. Dolors Castro Collado, sense interès i a compte de les retribucions dels 24 mesos següents a la seva concessió.

Núm. 634/13, de 8 de novembre, de concessió d'una bestreta de 124,72 euros al senyor Diego Fernández Contreras, sense interès i a compte de la mensualitat del mes de novembre de 2013.

Núm. 635/13, d'11 de novembre, d'aprovar i signar un conveni específic de cooperació educativa per a la realització de pràctiques acadèmiques externes, amb la Universitat Autònoma de Barcelona.

Núm. 636/13, d'11 de novembre, de convocatòria de la Junta de Govern Local pel dia 11 de novembre de 2013.

Núm. 637/13, d'11 de novembre, d'incoar procediment de reclamació de responsabilitat patrimonial 8/2013, a causa de la demanda d'un ciutadana per haver sofert danys la seva filla en una caiguda a la via pública.

Núm. 638/13, d'11 de novembre, de sol·licitar a la Diputació de Barcelona, dins del seu catàleg de concertació per al 2013, una subvenció per impulsar un estudi d'habitatges buits al municipi.

Núm. 639/13, d'11 de novembre, d'inscriure amb caràcter provisional l'entitat "Associació de Voluntaris de Protecció Civil de Badia del Vallès", en el Registre Municipal d'Entitats i Associacions amb el núm. EAC 142-13.

Núm. 640/13, de 12 de novembre, de concessió d'una bestreta de 174,61 euros al senyor Diego Navarro Sillero, sense interès i a compte de la mensualitat del mes de novembre de 2013.

Núm. 641/13, de 12 de novembre, de concessió d'una bestreta de 1.000,00 euros a la senyora Raquel Gracia Peral, sense interès i a compte de la paga extraordinària de Nadal de 2013.

Núm. 642/13, de 12 de novembre, de concessió d'una bestreta de 150,00 euros al senyor Juan Carlos Fernández Navarro, sense interès i a compte de la mensualitat del mes de novembre de 2013.

Intervé seguidament el senyor Quim Duran, regidor del grup municipal de l'AEB, que diu: "Bé, revisades les Resolucions d'Alcaldia, més que prec o pregunta, jo crec que ens hem de felicitar tots sobretot pel que fa a les Resolucions que van de la 597/13 fins a la 603/13 en el sentit de s'aprova la despesa en concepte de quotes ordinàries que l'Ajuntament satisfà a les diferents comunitats de propietaris. Això fa referència als locals comercials que estaven buits i que l'Ajuntament fins ara no estava satisfent adequadament el pagament d'aquestes quotes de propietaris. Nosaltres fa molt de temps que ho anem reclamant, i simplement felicitar-nos perquè la cosa es vaig normalitzant".

L'alcaldesa diu: "Sr. Duran, agraeixo el seu agraïment, però li haig de corregir una mica, perquè no es del tot cert. És veritat que no totes les comunitats estaven al corrent de pagament, en alguns casos era perquè no s'havia fet el procés de divisió horitzontal necessari per al cobrament de les quotes en la majoria dels casos. En d'altres perquè hi havia una persona, algun llogater, i en d'altres casos no és veritat que no s'hagin fet, perquè en d'altres comunitats sí que s'havien fet traspassos en comunitats anteriors a les que estan aquí relacionades. Agraeixo el seu agraïment, però li vull aclarir que no és veritat o no es del tot adequat, correcte, la seva afirmació".

Pren la paraula el senyor Quim Duran, regidor del grup municipal de l'AEB, que diu: "Jo parlava de la regularització de l'abonament per part de l'Ajuntament a determinades comunitats de propietaris que evidentment s'ha fet en el passat i el fet que en les Resolucions d'Alcaldia del Ple que ens ocupa hi hagi un nombre substantiu de Resolucions, doncs ens felicitem per això".

L'alcaldesa diu: "En alguns casos son derrames, m'està apuntant el regidor. Bueno, tampoc necessitarem aquí un debat sobre les quotes de comunitats".

## 2. PRECS I PREGUNTES

El senyor Eusebio Argueta, regidor del grup d'ICV-EUiA, fa una pregunta:

### 2.1 Pobresa energètica

Yo sólo a raíz de la situación del invierno que tenemos ya encima, en el Pleno de marzo aprobamos una propuesta que denominábamos pobreza energética, y claro la situación de crisis ha cambiado muy poco, la situación de frío ha incrementado mucho en los últimos días, y me gustaría saber si desde el servicio se ha tomado alguna iniciativa, alguna medida de prevención de como se va a abordar este tema porque se que hay personas que están pasando frío.

El senyor Quim Duran, regidor del grup municipal de l'AEB, fa tres preguntes:

### 2.2 Pàrking Av. Burgos

Som al mes de novembre del 2013, un 2013 complicat per a aquesta ciutat. Darrerament tenim episodis extraordinaris que ens agradaria comentar. Fa qüestió d'uns deu dies, sinó anem errats, es va produir un incendi al pàrking de l'avinguda de Burgos, en el qual hi va haver 4 ferits lleus per inhalació de fum i dels vehicles calcinats. Se'ns ha informat adequadament en les diferents comissions i juntes de portaveus sobre el desenvolupament d'aquest fet, i se'ns ha informat que aquest fet accelera la normalització de la situació del pàrking i del seu Reglament d'ús, tot esperant per altra banda l'informe dels Bombers que definirà quines son les responsabilitats, que en aquest cas entenem que no afecten a l'Ajuntament. Nosaltres ens preguntem fins a quin punt hem d'esperar 8 anys per a normalitzar la situació d'un equipament del qual disfruten un veïns, uns propietaris, però que per causes que si algú...com ho diríem? Per causes que no tenen res a veure amb la ciutadania sinó amb l'equip de govern, som tots nosaltres els que estem pagant el manteniment d'aquest equipament. Llavors una cosa seria si hem d'esperar que hi hagi un fet com el succeït amb l'incendi per a normalitzar, i perquè s'ha esperat 8 anys a la normalització.

### 2.3 Tall subministre d'aigua

La segona consideració ve arrel del tall de l'aigua. Nosaltres esperarem a l'informe detallat d'Aigües de Barcelona. Esperarem i estudiarem detingudament l'informe que elabori SOREA. I hem estat informats al llarg d'aquests dies del desenvolupament del tall del subministrament d'aigua. Però creiem des de l'AEB que potser caldria fer una certa autocrítica en la política de comunicació d'una situació que nosaltres entenem de crisi en tant es el tall de subministrament d'un bé de primeríssima necessitat. Estem parlant de persones de la tercera edat que tenen dificultats determinades, de persones malaltes o de persones amb infants, i creiem que des del primer moment, amb tots els mitjans dels quals diposa l'Ajuntament, s'hauria d'haver informat amb més premura a la població, sigui mitjançant cartells a les comunitats de veïns, perquè no tothom te facebook, no tothom te internet, i doncs perquè no, fem servir aquest famós vehicle de la policia local que està en renting i ara comprarem, doncs per a col.locar un aparell de megafonia i informar. Això pel que fa al tema de l'aigua.

### 2.4 Locals comercials

I la tercera consideració que volíem fer a l'equip de govern es un tema que fa referència a les entitats culturals i als locals comercials d'aquesta ciutat. Oficialment, repeteixo oficialment, cap membre de l'oposició d'aquest Consistori te coneixement del que extraoficialment ens arriba, que es que membres de l'equip de govern d'aquesta ciutat diuen, afirmen, prometen que ben aviat hi haurà un canvi de normativa en la consideració jurídica dels locals comercials perquè aquests, doncs passin a ser ocupats per les entitats o a preus molt ajustats o de manera gratuïta, i nosaltres davant d'aquesta informació que ens ve de membres de diferents entitats culturals, voldríem preguntar a l'equip de govern que hi ha de cert en tot això, i en tot cas si hi ha alguna cosa de cert, per què s'informa o s'explica extraoficialment a aquestes entitats i no s'informa pels canals oficials.

L'alcaldeessa diu: "Ara donaré la paraula a la senyora Regidora perquè expliqui el que ja va explicar a la Comissió Informativa. Abans de fer afirmacions d'aquests tipus asseguri's de que el problema d'informació no el te vostè dintre de la seva pròpia formació, senyor Duran, si us plau".

Pren la paraula la senyora Raquel Gracia, tinenta d'alcaldeessa d'Acció Social i Cultural, que diu: "Ja ho ha dit l'alcaldeessa. Extraoficialment res, ho vaig explicar a la Comissió Informativa i no a la darrera, ja fa com dos o tres comissions informatives, i demano que la resta de grups diguin si és cert o no és cert que jo he explicat a la Comissió Informativa que ens estàvem plantejant...si, si. Perquè tu no hi erets a la Comissió Informativa. En sembla que en aquesta Comissió estava el senyor Santervas, sinó vaig errada, i vaig explicar com estava el tema, i en la Comissió Informativa explico i actualitzo la informació. Si us plau, la resta de grups que digui si és veritat o no el que estic dient".

Seguidament intervé la senyora Montserrat Montañés, regidora del grup municipal de l'AEB, que diu: "Sí és cert que fa dos, tres Comissions Informatives va sorgir aquesta qüestió. L'AEB va manifestar en el seu moment en aquella Comissió Informativa els seus dubtes respecte a això, i si que ens emplaçaven a treballar en el desenvolupament d'aquesta proposta, perquè és cert que sorgien tot un seguit de dubtes i de qüestions que previ a que això sigui una proposta

que s'hagi d'ofertar a les entitats ha d'estar treballada prèviament, però no hi ha hagut més. Jo crec que el que el senyor Quim Duran volia manifestar es que sembla ser que extraoficialment el que tenim es que les converses amb aquestes entitats estan més avançades del que nosaltres tenim coneixement. És cert que fa tres Comissions Informatives la senyora Raquel Gracia va plantejar aquesta qüestió. És cert que a l'acta també està recollit quins eren els dubtes que l'AEB plantejàvem al respecte d'això, no per a res sinó que venim d'una trajectòria on ja venim arrossegant problemes de locals. Ja quan la Peña Flamenca va a passar al local d'entitats, de l'hotel d'entitats al Machado, i el que crec que volia traslladar es que sembla ser que aquestes converses amb les entitats estan més evolucionades que la informació que tenim com a grup municipal".

Pren la paraula la senyora Raquel Gracia, tinenta d'alcaldesa d'Acció Social i Cultural, que diu: "El senyor Duran no ha dit "sembla ser que les entitats", el senyor Duran ha dit que l'equip de govern no ha traspassat la informació pels canals oportuns, i jo contesto que l'equip de govern ha traspassat la informació que disposem pels canals oportuns, si arriben d'altres informacions extraoficialment, demano si us plau que se'm pregunti primer si això és cert o no és cert abans d'afirmar...no, no, no. Està preguntant...no manipulem, si us plau, perquè això queda gravat. El que s'ha afirmat es que jo no he traspassat la informació, i jo estic dient sí que he traspassat la informació. Si d'altres informacions que us arriben i que poder ser certes o no, perquè tots tenim experiència en que de vegades ens arriben informacions que no son certes, si us plau, pregunteu ni que sigui aquí públicament, ja no demano que sigui fora, pregunteu i jo afirmaré o desmentiré aquestes informacions, però que no es diguin coses que no son, perquè si jo no contesto el que queda es que l'equip de govern no informa sobre aquest tema, que informa a les entitats i que us heu d'assabentar per les entitats,i això no és cert".

L'alcaldesa diu: "Bé. Per continuar contestant al seguir d'afirmacions que s'ha fet, m'agradaria primer aclarir un parell de coses. Primer, respecte el tema del pàrking. No se a què es refereix amb el tema d'accelerar normalització. Perquè pel que ha dit, sembla ser que nosaltres ara a corre cuita estem fent un Reglament d'ús que està aprovat des de la construcció del pàrking. O sigui que no és veritat que estem accelerant la normalització perquè el Reglament existeix. El que estem valorant es que aquest Reglament que existeix i que es va fer arribar a tots el propietaris, tornar-lo a recordar perquè tothom recordi quines son les obligacions com a propietaris del pàrking. Això no vol dir que evidentment hi ha un component de cura que nosaltres hem de tenir i que hem de millorar. Això ho reconeixem i per això ens posem a treballar en el tema molt seriosament per a recordar quines son les obligacions de cadascú dels propietaris, sobretot els dels box. Això per a aclarir, eh? Que el Reglament si que hi es des del començament, ho tenen tots els propietaris en el moment en que van fer la primera compravenda. En el moment que hi ha un traspàs de titularitat, no sabem si aquestes persones ho tenen, i per això enviarem a totes i cadascuna de les persones que hi ha en el pàrking perquè ho sàpiguen.

El tema de...si es refereix en el tema de la normalització a la constitució de la Junta de Concessionaris, portem un any treballant-ho. No estem accelerant el procés perquè sabeu, perquè ho hem informat a diverses Comissions Informatives que portem molt de temps treballant-ho, amb totes les dificultats que ha comportat el tema. Per això val la pena aclarir que no es veritat que estem a corre cuita accelerant coses que no hem estat treballant. Una altra cosa es valorar la responsabilitat que es pot tenir en tot el que ha passat, que ho sabrem en el moment en que tinguem l'informe, i ho parlarem i farem el que tinguem que fer, però que no...per aclarir-ho només. També aclarir que els titulars que de vegades es posen de manifest, doncs posen com a primers titulars de les coses que passen els quatre ferits lleus. Manifestar que van ser 4 persones que van ser ateses en aquell moment, que ni tan sols se'ls va emportar l'ambulància. Vull dir que els ferits lleus van ser ferits molt lleus, perquè de vegades els titulars sembla coses que no son. En qualsevol cas en el moment en que tinguem tota la informació la traspassarem com ens hem compromès.

Respecte el tema del tall de l'aigua ara li donaré la paraula al regidor perquè doni les explicacions oportunes, però crec que el tema de l'autocrítica de la política de comunicació d'aquesta casa, en el moment que va ser una avaria fortuïta que ens vam anar assabentant, que la primera notícia que vam tenir va ser a les 12 i pico...a la 1, a la 1 del matí, que vam començar a penjar informació en la pàgina web segons l'anàvem tenint nosaltres, i després es va informar a tots els portals, de seguida es van posar cubes perquè tothom tingués accés a l'aigua. Més enllà...si, la única cosa que no vam fer es agafar el cotxe de policia amb una megafonia tipo Asociación de Vecinos. Si, és veritat, això no ho vam fer. Però no ham penjar en la pàgina web i vam anar actualitzant tota la informació, amb la qual cosa crec que no...és



veritat que es van dir moltes coses, que era un tall programat, que nosaltres estàvem enganyant la ciutadania perquè sembla ser que jo cada matí quan m'aixeco rumio de quina manera puc fer que la gent estigui malament, com si jo no visqués a Badia. Però bueno, malgrat això que ja es una reflexió molt personal, li donaré la paraula al senyor Lancho perquè crec que tot això ho va informar a la Comissió Informativa”.

Seguidament l'alcaldesa cedeix la paraula al tinent d'alcaldesa d'Urbanisme i Medi Ambient, senyor Juan Antonio Lancho, que diu: “Gracias, Sra. Alcaldesa. A ver, no fue un corte de agua, fue una avería, una rotura de una tubería que no se programa y por lo tanto no podemos hablar propiamente de un corte de agua, de suministro. La reunión que mantuvimos como Junta de Portavoces, Comisión Informativa, yo ya manifesté que si que es cierto que después de esta experiencia hay cosas a mejorar. Indudablemente, y además lo dije. Que había cosas que mejorar que lo que no puede ser es que a SOREA se le dijera que colgara los carteles y en algunas zonas los carteles llegaron tarde, eso es cierto. O sea, no es una cuestión de comunicación municipal, es una cuestión de comunicación de la empresa suministradora, y que una vez ha pasado esta crisis hay que analizar las causas, también como se ha reaccionado, que es lo que se ha hecho, que es lo que no se ha hecho, para que en el caso de que suceda algo parecido no cometamos los mismos errores, pero de eso a elevarlo a errores de hacer una autocrítica de la política de comunicación, yo creo que en Badia lo que mejor funciona es el boca-oreja. De toda la vida, además. Y yo durante la jornada de la avería, yo manifesté a todos los portavoces que hicieran esa función también de boca-oreja, y garantizábamos de que llegara la información al mayor número de personas. ¿Por qué? Porque incluso aunque hubiésemos puesto, estoy convencido, y esto es una hipótesis mía, estoy convencido de que aunque hubiésemos cogido un coche con una megafonía y se hubiese puesto a dar vueltas, aún así hubiésemos seguido cometido el error de no haber llegado al 100% de la población a la hora de informarla. Por lo tanto, no elevemos...no convirtamos esto en errores de comunicación municipal, cuando es un error de comunicación en todo caso de la empresa suministradora, SOREA, a la cual hay que trasladarle que estos procesos cuando suceden , se tienen que hacer de otra manera. Y vuelvo a repetir lo que expresé en la reunión de la Comisión Informativa que tuvimos última, es decir echemos una mano entre todos a la hora de trasladar la información y combatir la rumorología que suele ser mala y nociva para la información. Sobre todo eso.

Y puntualizar una cosa. En el tema del parking ya me parece bien utilizar la literalidad de mis palabras en algunos momentos, pero hay que también contextualizarlos y aplicarlos e intentar no repetirlos literalmente. ¿Por qué? Porque depende de cómo se utilicen o como se expresen, pueden dar lugar a malas percepciones o interpretaciones. El parking no es cierto que llevemos 8 años digamos para normalizar su situación. El parking se construyó hace 8 años, ha tenido distintos procesos que han sido explicados en Comisiones Informativas, Juntas de Portavoces y Plenos municipales a lo largo de estos últimos años y que hasta hace relativamente un año y medio no estaba toda la documentación o todo en ...Por lo tanto, no nos agarremos a la literalidad, no elevemos o no nos quedemos con un problema de comunicación municipal cuando yo creo que el trabajo que se ha realizado, porque además lo expliqué así. En el momento que nosotros nos enteramos de la avería en el suministro de agua, se convierte o creamos una mini comisión en la que estaba la responsable de Comunicación, estaba el jefe de Policía, estaba el responsable de Urbanismo, estaba la técnica de Medio Ambiente, y estaba el coordinador de la OAC , junto con el jefe de Gabinete de Alcaldía y conmigo mismo, que fuimos los que presidimos o llevamos ese pequeño gabinete de crisis donde se puso todo sobre la mesa, todas las alternativas que teníamos con el objetivo de garantizar la información y que llegara al mayor número de personas y se fuera actualizando a medida que nosotros lo íbamos teniendo, por lo tanto en este aspecto yo creo que la comunicación a nivel municipal fue buena, porque yo creo que en este tema nos mantuvimos informados todos y todas, de una forma u otra. Que hay cosas a mejorar, que hay cosas a tener en cuenta, ¿Qué hay que plantearse como reaccionar ante estos temas de otra forma? Si. En este momento, en ese aspecto concreto yo creo que fue buena”.

Intervé el senior Rafael Muñoz, regidor del grup municipal del PP, que diu: “Muchas gracias, Sra. Alcaldesa. A ver, yo Rafael Muñoz puedo dar fe a lo que el Sr. Lancho está diciendo. Porque yo nada más enterarme de lo del corte del agua le escribí, y rápidamente me contestó y según fueron pasando las horas me fue informando. De donde fue la avería, donde se produjo, lo que pudo tardar y eso, lo que dice el, el boca-oreja y se fue haciendo así”.

Seguidament pren la paraula el senyor Quim Duran, regidor del grup municipal de l'AEB, que diu: "Gràcies, anem per parts. Primer pel tema del pàrking. Sí que és cert que literalment es va dir que s'accelerava tot el procés de normalització, és evident que existeix un Reglament d'ús, però també és cert que en el contracte de compravenda de l'Ajuntament amb cadascun dels propietaris, consta que s'ha de constituir una comunitat de propietaris que haurà d'assumir els costos del pàrking. I aquesta comunitat de propietaris 8 anys més tard no està constituïda. Qui ha assumit els costos de manteniment d'aquest pàrking? Doncs vostès, tots nosaltres. Llavors si s'accelera pels motius que siguin la constitució de la comunitat de propietaris, benvinguts. Però que en fi, que no hagi de passar segons què perquè es faci el que ja diu el contracte de compravenda entre l'Ajuntament i els diferents propietaris, vull dir que això s'hauria d'haver fet en el seu moment, no es va fer, i "de aquellos lodos vienen estos fangos" o no se què, no se com es la frase feta.

Pel que fa al tema del tall de l'aigua. Anem a veure. SOREA te una responsabilitat molt gran en la política de comunicació del que va passar dilluns, molt gran. Per quan va informar amb els cartells a les diferents porteries, i sobretot per l'enllaç que va posar en el qual deia que aquell tall estava programat amb més de 24 hores d'antelació. Això és un error molt greu de comunicació, i nosaltres entenem que l'Ajuntament ha de demanar les responsabilitats que pertoquin davant de l'empresa SOREA. Però això es la responsabilitat de SOREA en quan a la comunicació, i nosaltres com a membres de l'oposició exigim la responsabilitat en quan a la política de comunicació del nostre Ajuntament, que en primera instància es al que ens hem d'adreçar. Evidentment quan tinguem l'informe d'AGBAR, l'informe de SOREA, doncs nosaltres considerem que evidentment l'Ajuntament s'ha de personar i demanar les explicacions, les indemnitzacions, tot el que correspongui en la defensa dels interessos de tots els ciutadans de Badia, només faltaria. I després de les informacions facilitades en Junta de Portanveus, doncs encara més, avui mateix.

Pel que fa al tema dels locals comercials i les entitats culturals, jo demano disculpes a la regidora Raquel Gracia si jo no m'he explicat bé, però en tot cas en agradaria que ens digués quina es la situació respecte aquests locals, què pensa fer, què vol fer l'equip de govern en referència a aquests locals comercials i les entitats culturals, perquè no ens ha respost".

L'alcaldeessa diu: "Per tancar el tema perquè no penso contestar més al tema del pàrking ni de l'aigua, ni al voltant del tema del pàrking ni de l'aigua, únicament manifestar que no lliguem coses que no s'han de lligar. Vull dir el fet de les dificultats que s'ha tingut amb el pàrking per a la constitució de la Junta de Concessionaris, hem informat en diverses reunions al respecte, i va ser unes responsabilitats evidentment de l'equip de govern, l'Ajuntament, i no ho hem negat en cap cas en tot aquest període en el que no hem pogut constituir-la finalment també per problemes que tots coneixem, que hem informat. Això per una banda, però no te res a veure amb l'altre. No lliguem perquè no son coses que s'han de lligar. Una altra cosa és es responsabilitats que hem d'assumir o hem de manifestar pel retard en la constitució de la Junta de Concessionaris, es el que he dit. Jo no he negat que el tema no s'hagi fet amb retard, hem informat el perquè no.

I respecte el tema del tall de l'aigua va ser una avaria, evidentment no vam poder avisar del tall d'aigua perquè va ser una avaria, no va ser una avaria programada. Si l'empresa ens hagués avisat "escolta'm, dilluns es quedarà Badia sense aigua" i nosaltres no haguéssim avisat a la ciutadania, ho hauríem fet malament. Però si ha hagut una avaria i s'ha quedat sense subministrament d'aigua per una avaria fortuïta que no sabíem nosaltres, no podem informar d'una cosa que no sabem. No coneixem el futur, amb la qual cosa vam informar tant bon punt vam tenir la informació que ens va arribar, i de fet va ser la informació de no tenir aigua, ens va passar el mateix. Ens vam quedar sense aigua i vam demanar informació de perquè no en teníem aigua.

Respecte el tema dels locals comercials li dono la paraula a la senyora Raquel Gracia".

Pren la paraula la senyora Raquel Gracia, tinenta d'alcaldeessa d'Acció Social i Cultural, que diu: "A mi em sap greu però he de dir que a la darrera Comissió Informativa es va actualitzar la informació de com estava el tema, el que passa es que no hi éreu, però es va informar, i jo informo encantada. La situació està igual que estava, locals que no tenen sortida comercial, tenim la intenció de donar l'oportunitat a entitats que així ho vulguin, d'optar a que sigui la seva seu mitjançant un lloguer. S'està preparant la normativa, el reglament. Un lloguer assequible, això ja ho vaig comentar, ja teniu la informació, el lloguer d'un euro per m2. Casi simbòlic. Més les despeses de subministraments, més comunitat de propietaris, més IBI. S'està treballant encara en l'elaboració del reglament d'ús, els serveis tècnics així ho estan fent amb el senyor secretari. Estan donant la forma legal perquè així es pugui fer, i estem treballant en la resta

d'aforaments i quins son els locals que estaran disponibles. No hi ha altra informació, estem treballant encara amb això. Jo ja vaig comentar que s'aniria informant i així ho estic intentant fer, de totes maneres, si considereu en qualsevol moment que us falta informació, estic a la vostra disposició qualsevol dia perquè em pregunteu el què necessiteu saber.

I volia respondre al tema del Sr. Argueta. Nosaltres com a criteri ja fa temps que tenim a Benestar Social el evitar qualsevol tall de subministrament mitjançant ajuts d'urgència social o les gestions que calgui fer. Així evidentment ho seguim fent, nosaltres en principi qualsevol cas que tenim constància al servei ho treballem, si hi ha algun cas que no és així doncs demano que o bé passeu la informació de que vinguin al servei o em passeu a mi la informació, i ja ens posarem en contacte nosaltres. Però en principi, el criteri es que cap tall de subministrament es pugui dur a terme aquí a Badia per qüestió de recursos econòmics”.

Seguidament intervé el senyor Eusebio Argueta, regidor del grup d'ICV-EUiA, que diu: “Yo quizás puntualizar un tema con el corte del agua. Porque que quede claro, es que en la página web yo si que lo llegue a ver, aunque lo hemos hablado. En la página web de SOREA, lo vimos todos. Como un corte programado y entonces claro, yo no quiero...no es un ataque al equipo de gobierno, a ver si lo entendeis en este caso. Sólo en este caso. Lo que sí que es claro es que a SOREA, yo me recuerdo en el Pleno de marzo cuando se hizo el traspaso de la gestión del agua, o la renovación del contrato con SOREA, que me acuerdo lo reñido que fue este tema pues pedir responsabilidades en nombre de los ciudadanos y en nombre del Consistorio, pedir responsabilidades y si es preciso revisar la ley, y revisar las cláusulas por si esto requiere algún tipo de indemnización a los ciudadanos por los daños causados”.

Intervé el senior Juan Antonio Lancho, tinent d'alcalde de Urbanisme, que diu: “Indudablemente alguien en SOREA cometió una gran, y si me permiten la expresión, una gran cagada. Y lo digo así. Es así, o sea no tiene sentido que una avería como la que sufrimos aquí, esté colgada la información en un apartado que dice cortes programados. No tiene ningún sentido, ninguna lógica. Tampoco la tiene darle pábulo. ¿Por qué? Y además me encargué de comentarlo o explicarlo personalmente por correo electrónico a todos. Es decir, la información que venía en esa información de corte de agua, es una información que se va tomando decisiones desde este Ayuntamiento, donde colocar las cubas, cuantas cubas, cuantos piden las cubas, donde exactamente se ubican. Una, la de Mediterráneo se ubica en el parque de la II República originalmente, y acaba por espacio, una cuestión física. Acaba donde acaba. Eso cualquiera, al menos alguien que tenga un poco de sentido común entiende que no es un corte programado, que no está la información previa, porque se va dando poco a poco y se va tomando decisiones sobre la marcha muchas veces. Por eso digo, ¿Alguien la cagó en SOREA? Si, si si. Cometió una gran cagada. Colocó una información donde no tocaba, y se corrigió en el momento en que nos dimos cuenta, y se habla con SOREA y se le dice “oye, que estais dando una información que al final va a conseguir que la gente se ponga de uñas, estais dando una mala información. Y se corrigió. A partir de ahí”.

Finalitzats tots els assumptes de l'ordre del dia, l'alcalde declara la sessió acabada quan són les dinou hores i dinou minuts, i per a constància, estenc la present acta. En dono fe.

Vist i plau  
L'alcalde