

JUNTA DE GOVERN LOCAL 36/2014

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL  
DE L'AJUNTAMENT DE BADIA DEL VALLÈS EL DIA 21 D'OCTUBRE DE 2014

Badia del Vallès, 21 d'octubre de 2014

La Junta de Govern Local, quan son les onze hores i trenta minuts, es reuneix, a la sala de sessions de l'edifici de l'Ajuntament, en sessió ordinària, presidida per l'alcaldeessa senyora Eva Menor Cantador.

Hi concorren els regidors següents:

Juan Antonio Lancho Aceituno

Raquel Gracia Peral

Montserrat Jimènez Molina

Assistits per la secretària senyora Carme Coll Gaudens, que certifica. Excusa la seva assistència el senyor Antonio Sabariego Guerrero. Oberta la sessió per la senyora Alcaldeessa es procedeix a resoldre els assumptes de l'ordre del dia:

Ordre del dia de la sessió ordinària a celebrar per la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de Badia del Vallès el dia 21 d'octubre de 2014, a les 11:30 h.

1. Acta de la sessió anterior
2. Documents comptables (expte 844/2014)
3. Atorgament ajuts escolars 2014/2015 (expte. 149/2014)
4. Canvi de titularitat de l'activitat del local núm. 28 (expte. 149/2014)
5. Traspàs del local comercial núm. 48 (expte. 516/2014)
6. Jubilació ordinària de la treballadora Ana M<sup>a</sup> Pineda Horrillo (expte. 796/2014)
7. Temes d'urgència

## 1. ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Es llegeix i s'aprova l'esborrany de l'acta ordinària de la sessió que va tenir lloc el dia 14 d'octubre de 2014.

## 2. DOCUMENTS COMPTABLES (expte. 844/2014)

### I. Identificació de l'expedient

Expedient número 844/2014, relatiu a l'aprovació de documents comptables.

### II. Relació de Fets

En data 21 d'octubre de 2014 s'ha procedit a la fiscalització prèvia i comptabilització provisional dels documents comptables, tramesos pels diferents serveis municipals gestors de les despeses, inclosos a les relacions adjuntes.

### III. Fonaments de dret

#### 1r. D'acord amb els articles:

84 i 185 del RDL 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

53 i 56 del DL 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

52 i següents del RD 500/1990 de 20 d'abril, que desenvolupa el capítol I del Títol 6è de la Llei 39/1988, de 28 de desembre reguladora de les hisendes locals.

19 i següents de les bases d'execució del pressupost vigents.

2n. De conformitat amb les atribucions atorgades en aquest òrgan pel Decret d'Alcaldia número 507/2011, de 22 de juny.

Per tot això, s'acorda:

Primer. Aprovar l'autorització i el compromís de despeses, fases D i AD, per un import total de -6.233,10 €, segons es detalla a la relació núm. 33/2014, adjunta.

Segon. Aprovar l'autorització, compromís de despeses i el reconeixement d'obligacions, fases O i ADO, per un import total de 75.148,07 €, segons es detalla a la relació núm. 67/2014, adjunta.

### 3. ATORGAMENT AJUTS ESCOLARS 2014/2015 (expte. 268/2014)

#### I. Identificació de l'expedient

Expedient número 268/2014, relatiu a AJUTS DE MATERIAL ESCOLAR 2014/2015

#### II. Relació de Fets

Vist que la Junta de Govern Local, en sessió celebrada el 20 de Març, va acordar obrir termini de sol·licituds, entre d'altres dels ajuts escolars.

Vist que aquestes sol·licituds ja estan puntuades i resoltes per part del Servei de Benestar Social, d'acord amb els criteris de valoració i la documentació presentada, segons informe que s'adjunta.

Atès que del total de sol·licituds presentades, que han estat 456 , n'hi ha 430 concedides amb una puntuació igual o superior a 8 punts, d'acord amb l'aplicació dels criteris establerts.

S'acorda:

PRIMER.- Aprovar l'atorgament dels ajuts escolar per al curs 2014/2015, que s'adjunten i formen part d'aquest expedient.

SEGON.- Aprovar els documents adjunts que formen part d'aquest expedient amb càrrec a la partida pressupostària 0803 2316 48100 del pressupost vigent

TERCER .- Donar publicitat del present acord en el taulell d'anuncis de l'Ajuntament, i notificar els ajuts concedits a les escoles.

### 4. CANVI DE TITULARITAT DE L'ACTIVITAT DEL LOCAL NÚM. 28 (expte. 149/2014)

#### I. Identificació de l'expedient

Expedient número 149/2014, relatiu a Cambio de Titularidad de una Actividad Comercial sujeta a [Comunicación Previa/Declaración Responsable] (Supuestos de la Ley 12/2012, de 26 de diciembre)

#### II. Relació de Fets

1. Vista la sol·licitud i documentació adjunta presentades per la Sra. Maria Luisa Sanchez Corbalan, referent a la comunicació de canvi de titularitat de l'activitat comercial del local número 28 situat a l'av. Cantàbric, 33 de Badia del Vallès

2. D'acord amb l'informe emès per l'enginyer municipal referent al canvi de titularitat de la comunicació d'obertura.

### III. Fonaments de dret

Primer. De conformitat amb la resolució de l'alcaldia número 507, de 22 de juny de 2012, la qual aprova la delegació a la Junta de Govern Local de l'atorgament de llicències i l'aprovació de les liquidacions corresponents, tret que les lleis sectorials ho atribueixin expresament al Ple o s'hagi delegat a un altre òrgan.

Per tot això s'acorda:

Primer. Donar compliment a la comunicació de canvi de nom de l'activitat del local comercial núm. 28, situat a la Av. Cantàbric, 33, de Badia del Vallès, per dur a terme l'activitat d'òptica.

Segon. Aprovar la liquidació de la taxa per la obertura d'establiments, per un import de 369,25euros segons l'Ordenança Fiscal número 15, Art. 6.

Tercer. Notificar el present acord al interessat.

## 5. TRASPÀS DEL LOCAL COMERCIAL NÚM. 48 (expte. 561/2014)

### I. Identificació de l'expedient

Expedient número 561/2014, relatiu a la sol·licitud de traspàs del local comercial número 48 ubicat a l'av. de Burgos, 34, de Badia del Vallès.

### II. Relació de Fets

1. Per instància número 6432/2014 de data 2 de setembre de 2014 del Sr. Pedro Pérez Marcos, amb DNI núm. 77122274P, com a arrendatari del local comercial núm. 48 situat a l'av. de Burgos, núm. 34, manifesta la seva voluntat de traspasar el local comercial dedicat a l'activitat de bar a favor dels senyors Cristian Núñez Amaya amb DNI 77126101V i Mario Martín Gandia amb DNI 77122913A per continuar amb la mateixa activitat econòmica.

### III. Fonaments de dret

1r. Segons acord de Ple de data 19/12/2012 per la dinamització del comerç local, delegant en la Junta de Govern Local el desenvolupament i la gestió de l'esmentat acord amb l'objectiu d'afavorir la recuperació del comerç interior i d'harmonitzar llurs obligacions contractuals dels comerços de Badia del Vallès.

2n. En data xx de setembre de 2014 es va signar la novació del contracte d'arrendament de l'esmentat local comercial per exercir l'activitat econòmica de bar.

3r. Obren a l'expedient administratiu els informes favorables de secretaria i de la intervenció municipal.

4t. De conformitat amb les atribucions atorgades en aquest òrgan pel Decret d'Alcaldia número 507/2011, de 22 de juny.

Per tot això, s'acorda:

Primer. Autoritzar al Sr. Pedro Pérez Marcos, el traspàs del local núm. 48 ubicat a l'av. de Burgos, núm. 34, a favor dels senyors Cristian Núñez Amaya amb DNI 77126101V i Mario Martín Gandia amb DNI 77122913A per desenvolupar la mateixa activitat econòmica de bar, en les condicions contractuals novades que van ser aprovades per l'acord de Junta de Govern Local de data 22 de juliol de 2013

Segon. Requerir als nous arrendataris perquè en el termini de 10 dies naturals dipositin la quantitat de 386,10 euros (dues mensualitats) en concepte de fiança i la de 386,10 euros en concepte de garantia addicional, amb objecte d'assegurar les obligacions derivades del present contracte.

Tercer.- Facultar a l'alcaldeessa perquè una vegada ingressades la fiança i garantia addicional en aquest Ajuntament pel nou arrendatari, formalitzi amb aquest el corresponent contracte d'arrendament d'acord amb l'acord de Junta de Govern de data 28 de gener de 2013, fins a l'1 de gener de 2020 prorrogable anualment fins a la data màxima de l'1 de gener de 2025, a la qual quedaria extingit a tot efecte legal. Una vegada formalitzat el contracte d'arrendament, aquest desplegarà efectes amb les seves respectives contraprestacions des de la data en que el mateix es signi. No obstant, l'arrendatària estarà obligada a l'obtenció de la llicència d'obertura i activitat dins el termini màxim de dos mesos, per a activitats innòcues i de sis mesos per a activitats classificades. Si per circumstàncies imputables a l'arrendatari no obtingues la llicència meritada, l'Ajuntament podrà resoldre el contracte sense que procedeixi reclamació o indemnització de cap mena.

Quart. Retornar la fiança que té dipositada a l'Ajuntament referent a aquest local comercial segons informe tècnic i que ascendeix a la quantitat de 199,81 euros.

Cinquè. La present autorització resta condicionada a la liquidació de les quantitats esmentades en el termini assenyalat, cosa que, d'incomplir-se, deixaria sense efecte el present acord.

Tercer. Notificar a les parts interessades, a l'àrea d'economia, a l'àrea d'acció territorial respecta la llicència d'obertura i activitat i a l'ORGT.

6. JUBILACIÓ ORDINÀRIA DE LA TREBALLADORA ANA M<sup>a</sup> PINEDA HERRILLO  
(expte. 796/2014)

I. Identificació de l'expedient

Expedient número 796/2014, relatiu a Jubilació personal laboral, atesa al sol·licitud presentada per la treballadora, senyora Ana Pineda Herrillo

II. Relació de Fets

1. Vista la resolució de l'alcaldia 351/12, de 23 de maig, per la que s'acorda declarar la treballadora, senyora. Ana M. Pineda Herrillo, en situació de jubilació parcial, des de l'23 de maig de 2012 i fins el 18 de setembre de 2014, data en la que la referida treballadora compleix els 65 anys d'edat.

III. Fonaments de dret

1r. Vist el que disposa l'article 49.1.f) del Reial Decret Legislatiu 1/1995, de 24 de març, de l'Estatut dels Treballadors, que estableix que "el contracte de treball s'extingeix per jubilació del treballador".

2n. Atès el que disposa l'article 161 del Reial Decret Legislatiu 1/1994, de 20 de juny, pel que s'aprova el text refós de la Llei General de la Seguretat Social.

3r. De conformitat amb les atribucions atorgades en aquest òrgan per declarar Jubilació ordinària del personal laboral

Per tot això, s'acorda:

Primer. Declarar a la senyora Ana M. Pineda Herrillo, en situació de jubilació ordinària amb efectes de data 18 de setembre de 2014, data en la que es declararà extingida la relació laboral i la pèrdua de la condició de treballadora d'aquesta Corporació.

Segon. Formalitzar i cursar la baixa de cotització a la Seguretat Social, i practicar la liquidació dels havers corresponents, segons els documents comptables annexes a aquesta resolució.

Tercer. Notificar el present acord a la interessada (Av. Mediterrània, 11, 3<sup>o</sup> D, de 08214 BADIA DEL VALLES), a l'àrea corresponent, al comitè d'empresa, junta de personal i seccions sindicals.

I no havent més assumptes per tractar i complint l'objecte de l'acte, l'alcaldesa Eva Menor Cantador, aixeca la sessió essent les 12 hores i 15 minuts, el qual, com a secretària de l'Ajuntament en dono fe.