

JUNTA DE GOVERN LOCAL 6/2015

ACTA DE LA SESSIÓ ORDINÀRIA CELEBRADA PER LA JUNTA DE GOVERN LOCAL DE L'AJUNTAMENT DE BADIA DEL VALLÈS EL DIA 17 DE FEBRER DE 2015

Badia del Vallès, 17 de febrer de 2015

La Junta de Govern Local, quan son les onze hores i trenta minuts, es reuneix, a la sala de sessions de l'edifici de l'Ajuntament, en sessió ordinària, presidida per l'alcaldeessa senyora Eva Menor Cantador.

Hi concorren els regidors següents:

Juan Antonio Lancho Aceituno

Raquel Gracia Peral

Montserrat Jimènez Molina

Antonio Sabariego Guerrero

La Corporació està assistida per secretària municipal, Carmen Coll Gaudens, que dóna fe de l'acte.

Una vegada verificada pel Secretari la vàlida constitució de la Junta de Govern Local, atès que es compleix l'assistència mínima d'un terç del nombre legal de membres, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en el següent ordre del dia:

1. Acta de la sessió anterior
2. Aprovació documents comptables (expte. 401/2015)
3. Aprovació conveni d'adhesió a la Xarxa CORH (expte. 107/2015)
4. Aprovació conveni amb l'Associació de Voluntaris de Protecció Civil de Badia del Vallès (Expte. 108/2015)
5. Aprovació programació actes Festa de Carnaval 2015 (expte. 109/2015)
6. Acord de novació contracte d'arrendament local núm. 134 (expte. 237/2015)
7. Baixa cambra de carn núm. 2 del Mercat Municipal (expte. 282/2015)
8. Gestió recaptatòria multes de circulació 2014 (expte. 378/2015)
9. Gestió recaptatòria ORGT any 2014 (expte. 379/2015)
10. Traspàs del local comercial núm. 140 novat (expte. 52/2015)
11. Temes d'urgència

1. ACTA DE LA SESSIÓ ANTERIOR

Es llegeix i s'aprova l'esborrany de l'acta ordinària de la sessió que va tenir lloc el dia 10 de febrer de 2015

2. DOCUMENTS COMPTABLES

I. Identificació de l'expedient

Expedient número 401/2015, relatiu a l'aprovació de documents comptables.

II. Relació de Fets

En data 12 de febrer de 2015 s'ha procedit a la fiscalització prèvia i comptabilització provisional dels documents comptables, tramesos pels diferents serveis municipals gestors de les despeses, inclosos a les relacions adjuntes.

III. Fonaments de dret

1r. D'acord amb els articles:

184 i 185 del RDL 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la llei reguladora de les hisendes locals.

21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

53 i 56 del DL 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

52 i següents del RD 500/1990 de 20 d'abril, que desenvolupa el capítol I del Títol 6è de la Llei 39/1988, de 28 de desembre reguladora de les hisendes locals.

19 i següents de les bases d'execució del pressupost vigents.

2n. De conformitat amb les atribucions atorgades en aquest òrgan pel Decret d'Alcaldia número 507/2011, de 22 de juny.

Per tot això, s'acorda:

Primer. Aprovar l'autorització i el compromís de despeses, fases D i AD, per un import total de 2.654,03 €, segons es detalla a la relació núm. 04/2015, adjunta.

Segon. Aprovar l'autorització, compromís de despeses i el reconeixement d'obligacions, fases O i ADO, per un import total de 15.697,057 €, segons es detalla a la relació núm. 05/2015, adjunta (Factures SOREA).

Tercer. Aprovar l'autorització, compromís de despeses i el reconeixement d'obligacions, fases O i ADO, per un import total de 67.100,60 €, segons es detalla a la relació núm. 06/2015, adjunta.

3. APROVACIÓ CONVENI D'ADHESIÓ A LA XARXA CORH

I. Identificació de l'expedient

Expedient número 107/2015, relatiu a Aprovació del Conveni d'adhesió a la xarxa CORH

II. Relació de Fets

1. Que mitjançant Decret d'alcaldia núm. 507/11 de 22 de juny de 2011, apartat k), en el qual l'alcaldesa va resoldre delegar a la Junta de Govern Local, l'atribució de totes les competències com a òrgan de contractació, tret que s'hagi delegat a un altre òrgan.

2. Que en data 14 de gener de 2015, té entrada a aquest ajuntament escrit de l'àrea de presidència de la Diputació de Barcelona, pel qual es comunica que per sessió ordinària de la Junta de Govern de la Diputació de Barcelona, s'acordà el Conveni-Tipus sobre l'adhesió dels ajuntaments de la demarcació de Barcelona a la xarxa CORH (Espai presencial de la comunitat de recursos humans de la Diputació de Barcelona).

3. Que és d'interès per l'Ajuntament de Badia del Vallès adherir-se al citat conveni i que aquest ja participa amb la referida xarxaCORH, aquesta adhesió no suposa despesa econòmica, atès que aquest servei es financia íntegrament amb càrrec als pressupostos de la Diputació de Barcelona.

III. Fonaments de dret

1r. D'acord amb el que disposa l'article 57 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

2n. Segons es desprèn dels articles 303 a 311 del Decret 179/1985, de 13 de juny, que aprova el Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals (endavant, ROAS).

3r. En atenció al disposat als articles 107 a 112 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, sobre la capacitat de les administracions locals per formalitzar convenis de cooperació tècnica i administrativa en assumptes d'interès comú.

4t. De conformitat amb les atribucions atorgades en aquest òrgan per Decret d'alcaldia núm. 507/11 de 22 de juny

Per tot això, s'acorda:

Primer. Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Badia del Vallès al conveni sobre l'adhesió dels ajuntaments de la demarcació de Barcelona a la xarxaCORH o espai presencial de la comunitat de recursos humans de la Diputació de Barcelona.

Segon. Facultar àmpliament i expressa a la sra. Eva Menor Cantador, alcaldessa, perquè en representació de l'Ajuntament de Badia del Vallès per a la realització de quants tràmits i l'adopció de quantes resolucions siguin necessàries per a l'execució del present acord.

Tercer. Notificar aquest acord a la Gerència de Serveis d'Assistència al Govern Local, de l'àrea de presidència, de la Diputació de Barcelona, a Cr. Comte d'Urgell, 187, de 08036 Barcelona i al servei de recursos humans.

4. APROVACIÓ CONVENI AMB L'ASSOCIACIÓ DE VOLUNTARIS DE PROTECCIÓ CIVIL DE BADIA DEL VALLÈS

I. Identificació de l'expedient

Expedient número 108/2015, relatiu a l'aprovació del Conveni amb de l'Associació de Voluntaris de Protecció Civil de Badia del Vallès i Oreneta

II. Relació de Fets

1. Que mitjançant resolució d'alcaldia núm. 162/2014 de 28 de març de 2014, es va procedir al reconeixement de l'"Associació de voluntaris de protecció civil de Badia del Vallès d'Oreneta" com a associació única amb vinculació funcional amb aquest ajuntament, en atenció al disposat a l'article 5.2 del decret 27/2001, de 23 de gener pel qual s'aprova el reglament de les associacions del voluntariat de protecció civil de Catalunya, i en atenció a l'informe favorable de l'Inspector en cap de la policia local de Badia del Vallès, senyor José Carlos Izquierdo López de data 19 de març de 2014.

2. Que incorporat a aquest expedient hi ha la proposta de Conveni amb la referida associació a fi de poder dotar-la de mitjans materials i econòmics per la tasca desenvolupada per aquests voluntaris.

3. Que la referida associació consta inscrita amb el número 52796 de la secció 1a de la demarcació de Barcelona del Registre d'Associacions de la Generalitat de Catalunya.

4. Que consta la inscripció de l'associació al Registre Municipal d'Entitats i Associacions ciutadanes de l'Ajuntament de Badia del Vallès, amb número de registre EAC.142-13

5. Que l'Associació de Voluntaris de Protecció Civil de Badia del Vallès i Oreneta és una entitat independent i sense ànim de lucre, amb personalitat jurídica pròpia, que ha estat creada de conformitat amb la Llei 7/1997, de 18 de juny, d'associacions de la Generalitat de Catalunya i està fonamentada en la Llei 4/1997, de 20 de maig, de protecció civil de Catalunya i en el Decret 27/2001, de 23 de gener, de reglament de les associacions del voluntari de protecció civil de Catalunya.

6. Que l'Associació de Voluntaris de Protecció Civil de Badia del Vallès l'Oreneta té com a principal finalitat social la col·laboració voluntària i desinteressada en tasques de protecció civil amb el municipi de Badia del Vallès,

Que és interès de les parts garantir la vinculació funcional de l'Associació a les tasques de protecció civil en el Municipi i el suport amb mitjans materials i econòmics que per tal tasca ha de proveir l'ajuntament.

III. Fonaments de dret

1r. Que segons l'establert a l'article 5.1 del Decret 27/2001, de 23 de gener, pel que s'estableix l'obligatorietat "...de desenvolupar les seves funcions en el marc de protecció civil local i en especial en el marc dels plans de protecció civil d'aquest àmbit."

2n. Segons els articles 55.2 de la Llei 4/1997, de 20 de maig, de Protecció Civil de Catalunya regula que: Els Plans Municipals de Protecció Civil només poden reconèixer una associació de voluntaris i voluntàries de protecció civil per municipi i en el mateix sentit l'article 5.2 del Decret 27/2001, de 23 de gener. A aquest efectes, correspon a l'ajuntament determinar l'associació que ha de quedar vinculada funcionalment a l'autoritat municipal de protecció civil.

3r. Que d'acord amb l'article 13 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre -Llei General de Subvencions-,

4t. De conformitat amb les atribucions atorgades en aquest òrgan per resolució d'alcaldia 507/2011, de 22 de juny.

Per tot això, s'acorda:

Primer. Aprovar el Conveni de col·laboració de l'Ajuntament de Badia del Vallès amb l'Associació de Voluntaris de Protecció Civil l'Oreneta, adjunt a aquest acord.

Segon. Aprovar la disposició econòmica, en fase d'AD, establerta al referit conveni per import de 2000 euros (dos mil euros) amb càrrec al programa i partida 1502 1351 48900

Tercer. Notificar el present acord a l'Associació de Voluntaris de protecció Civil l'Oreneta, Av. Cantàbric, 1, de 08214 Badia del Vallès.

5. APROVACIÓ PROGRAMACIÓ ACTES FESTA DE CARNAVAL 2015

I. Identificació de l'expedient

Expedient número 109/2015, relatiu al Carnaval 2015

II. Relació de Fets

1. La Regidoria de Cultura vol oferir a la població un Carnaval que satisfaci a totes les edats, per aquest motiu aquest any gaudirem de 3 dies de carnaval. El divendres 13

serà el torn del Carnaval juvenil i escolar, el dissabte 14 s'organitzarà el carnaval popular i el diumenge 15 al matí, tindrà lloc el Carnaval Infantil i Familiar.

2. S'organitzarà un concurs per a cadascun dels dies de Carnaval, que consistiran en:
Carnaval Juvenil:

- a) Millor disfressa individual, dotat amb un val - regal de l'Abacus de 30€
- b) Millor comparsa, dotat amb un val del Pans & Company

Carnaval Popular:

- a) 1r premi Millor comparsa, dotat amb 230€
- b) 2n premi: Segona millor comparsa, dotat amb 160€
- c) 3r premi: Comparsa més divertida, dotat amb 120€
- d) 4t premi: Millor disfressa individual, dotat amb 80€

Carnaval Infantil i Familiar:

- a) Millor disfressa individual, dotat amb un val – regal de l'Abacus de 30€
- b) Millor disfressa familiar o de comparsa, premi en funció del grup.

3. L'empresa La Rulot s'encarregarà de la sonorització de l'av, Burgos amb altaveus tipus trompeta, pel Carnaval Escolar del divendres 13 de febrer.

4. El dissabte 14 de febrer, l'empresa Rock & Music posarà dos camions amb llum i musica, que seguiran la Rua per tot el municipi.

5. L'empresa d'espectacles Blue Live s'encarregarà d'amenitzar el Carnaval Popular del dissabte a la nit, amb la Beach Party Show, i el diumenge al matí amb la Kids Party al carnaval infantil.

III. Fonaments de dret

1. D'acord amb el que es disposa a l'article 22, 111, 138 i concordants del RDL 3/2011, de 14 de novembre, que aprova el text refós de la Llei de contractes del sector públic; i de conformitat amb les facultats delegades en aquest òrgan pel Decret D'Alcaldia de 22 de juny de 2011.

Per tot això, S'acorda:

Primer. Aprovar la programació d'actes de Festa de Carnaval, els dies 13, 14 i 15 de febrer de 2015, per la població juvenil, escolar, adulta i per al públic familiar i infantil de Badia del Vallès.

Segon. Aprovar els diferents concursos de disfresses, detallats en l'informe tècnic.

Tercer. Aprovar els contractes amb les empreses Rock & Classics Sonoritzacions, S.L. per import de 2.129,60€ (IVA inclòs) i Blue Live Producciones, S.L. per import de 2.420,00€ (IVA inclòs).

Quart. Aprovar els documents comptables AD, per a cadascun dels contractes esmentats i els imports descrits, amb càrrec a la partida 07/03 3381 22609 del pressupost vigent.

Cinquè. Notificar l'acord als interessats.

6. ACORD DE NOVACIÓ CONTRACTE D'ARRENDAMENT LOCAL NÚM. 134

I. Identificació de l'expedient

Expedient número 237/2015, relatiu a la sol·licitud de novació de contracte d'arrendament del local comercial número 134.

II. Relació de Fets

1. Per instància del senyor Miguel Camarero Saborit, amb DNI núm. 37558574C i com representant de la "Iglesia Evangélica de Hermanos ", amb NIF R5800663F on sol·licita la novació del contracte d'arrendament del local comercial núm. 134.

2. Aquesta petició es formula dins el marc de les mesures per a la dinamització del comerç intern del municipi que van ser aprovades pel Ple de l'Ajuntament, en sessió extraordinària de data 19 de desembre de 2012, i desenvolupades per l'acord de Junta de Govern Local de data 28.01.2013, dins de la delegació plenària conferida.

3. D'acord amb l'informe del servei gestor de promoció econòmica i comerç de data 6 de febrer de 2015, el informe d'economia i el certificat de secretaria.

III. Fonaments de dret

1r. D'acord amb els articles 72, 73 i concordants del Decret 336/1988, de 17 d'octubre que aprova el Reglament de Patrimoni dels ens locals; articles 1255, 1273 , 1274 següents i concordants del Codi Civil.

2n. De conformitat amb les atribucions atorgades en aquest òrgan pel Decret d'Alcaldia número 507/2011, de 22 de juny.

Per tot això, s'acorda:

Primer. Estimar la proposta de novació del contracte d'arrendament realitzada per l'arrendatari del local comercial expressat a la part expositiva d'aquest acord, dins el marc de les mesures per a la dinamització del comerç intern del municipi aprovades per l'Ajuntament, amb les obligacions bàsiques, objecte de novació, següents:

- Renda mensual (sense IVA): 171'6€
- Revisió renda: Segons variació d'IPC general del mes de novembre, amb efectes des de l'1 de gener de cada any.
- Duració del contracte: fins a 01.01.2020 (prorrogables per períodes anuals fins a la data màxima de 01.01.2025).

Segon. Requerir l'interessat perquè en el termini màxim de 10 dies es formalitzi el contracte de novació de l'arrendament del local comercial expressat, data a la qual desplegarà eficàcia plena i efectes.

Tercer. Notificar la present resolució a la persona interessada, als serveis municipals d'economia.

7. BAIXA CAMBRA DE CARN NÚM. 2 DEL MERCAT MUNICIPAL

I. Identificació de l'expedient

Expedient número 282/2015, relatiu a la baixa de la cambra de carn núm. 2 del Mercat Municipal.

II. Relació de Fets

1. Per instància a l'ajuntament de Badia del Vallès amb número de registre d'entrada 561/2015, la senyora Carmen Llagostera Díaz, amb DNI 37325467D i com concessionària de les parades del Mercat municipal núm. 58-59 destinades a l'activitat de Queviures – Xarcuteria - Cansaladeria, ha sol·licitat la baixa de la cambra de carn núm. 2 de 4'397 m3 de superfície i amb data del 31 de gener de 2015.

2. En data 30 de gener de 2015 s'emet informe per part del responsable del Mercat i en data 9 de febrer de 2015 s'emet informe per part del departament d'intervenció.

III. Fonaments de dret

1r. Vist l'acord de Junta de Govern de data 21 d'octubre de 2013 en el que es donava d'alta la cambra de carn núm. 2 a favor de la Sra. Carmen Llagostera Díaz en el padró de cambres comunes de carn del Mercat.

2n. De conformitat amb les atribucions atorgades en aquest òrgan per Decret d'Alcaldia número 507/2011, de 22 de juny.

Per tot això, s'acorda:

Primer. Donar de baixa de la cambra de carn núm. 2 en el padró, amb una superfície 4'397 m3 i que consta a nom de la Sra. Carmen Llagostera Díaz, amb DNI número 37325467 D, i amb efectes del 31 de gener de 2015.

Segon. Notificar el present acord a la persona interessada, al director del mercat i a l'ORGT.

8. GESTIÓ RECAPTATÒRIA MULTES DE CIRCULACIÓ 2014

I. Identificació de l'expedient

Expedient número 378/2015, relatiu a GESTIÓ RECAPTATÒRIA MULTES DE CIRCULACIÓ 2014.

II. Relació de Fets

1. Vist el Compte de la Gestió Recaptatòria de Multes de Circulació per sancions imposades per l'Ajuntament de Badia del Vallès, que ha estat rendida per l'Organisme de Gestió Tributària de la Diputació de Barcelona i corresponent a l'exercici 2014.

III. Fonaments de dret

1r. Vista la relació nominativa de deutors que configura l'estat demostratiu dels drets a cobrar, com estableix l'article 209 del text refòs de la llei reguladora de les hisendes locals i que importa les quanties següents:

Pendent de cobrament en data 31 de desembre, per import de 74.470,29 euros.

3. Comprovat que l'aplicació de càrrecs, devolucions d'ingressos indenguts i compensacions a favor de l'ORGT s'ha practicat correctament.

4. De conformitat amb les atribucions atorgades en aquest òrgan pel Decret d'Alcaldia núm 507/2011, de 22 de juny.

Per tot això, s'acorda:

Primer. S'informa favorablement el Compte de la Gestió Recaptatòria de 2014 presentada per l'ORGT.

Segon. Notificar el present acord a l'Organisme de Gestió Tributària.

9. GESTIÓ RECAPTATÒRIA ORGT ANY 2014

I. Identificació de l'expedient

Expedient número 379/2015, relatiu a GESTIÓ RECAPTATÒRIA ORGT ANY 2014.

II. Relació de Fets

1. Vist el Compte de la Gestió Recaptatòria realitzada per l'Organisme de Gestió Tributària durant l'exercici 2014 i corresponent a les liquidacions d'ingrès per rebut i liquidacions d'ingrès directe, liquidats per l'Ajuntament de Badia del Vallès.

2. Havent-se verificat que els ingressos que es reflecteixen en el Compte coincideixen amb els fons transferits a l'Ajuntament.

III. Fonaments de dret

1r. Vista la relació nominativa de deutors que configura l'estat demostratiu dels drets a cobrar, com estableix l'article 209.2 del text refòs de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per RDL 2/2004, de 5 de març, i que importa les quanties següents:

- Pendent de cobrament en període voluntari en data 31 de desembre de 2014:

Rebut 45.062,88

Liquidacions 61.551,72

Pendent de cobrament en període executiu en data 31 de desembre de 2014:

Rebut 786.268,92

Liquidacions 233.434,72

2n. Comprovat que l'aplicació de càrrecs, devolucions d'ingressos indeguts i compensacions a favor de l'ORGTS'ha practicat correctament.

3r. De conformitat amb les atribucions atorgades en aquest òrgan pel Decret d'Alcaldia núm. 507/2011, de 22 de juny.

Per tot això, s'acorda:

Primer. S'informa favorablement el Compte de la Gestió Recaptatòria de 2014, presentada per l'ORGTS.

Segon. Notificar el present acord a l'Organisme de Gestió Tributària.

10. TRASPÀS DEL LOCAL COMERCIAL NÚM. 140 (NOVAT)

I. Identificació de l'expedient

Expedient número 52/2015, relatiu al traspàs del local comercial núm. 140, situat a la plaça Major s/n (I-3) de Badia del Vallès.

II. Relació de Fets

1. Per instància número 87/2015 de data 9 de gener de 2015 de la Sra. LUYAN QIU, amb número d'identitat X3759021Q, com arrendatària del local comercial núm. 140, destinat a l'activitat de "Restaurant - Cafeteria", manifesta la seva voluntat de traspasar el local esmentat a favor de la societat " BAR DE LA PLAZA MAYOR SL" amb NIF provisional B66456112, representat per la Sra. JIANHONG ZHOU amb núm. d'identificació X6070752V i per continuar amb la mateixa activitat econòmica.

III. Fonaments de dret

1r. Segons acord de Ple de data 19/12/2012 per la dinamització del comerç local, delegant en la Junta de Govern Local el desenvolupament i la gestió de l'esmentat acord amb l'objectiu d'afavorir la recuperació del comerç interior i d'harmonitzar llurs obligacions contractuals dels comerços de Badia del Vallès.

2n. En data 18 de març de 2013 es va aprovar a la sessió ordinària de la Junta de Govern local la novació del contracte d'arrendament de l'esmentat local comercial per exercir l'activitat econòmica "Restaurant – Cafeteria".

3r. En data 16 de gener de 2015 s'emet informe tècnic favorable per part del departament d'urbanisme en quant al retorn de la fiança establerta en el seu dia per part de la Sra. LUYAN QIU.

4t. De conformitat amb les atribucions atorgades en aquest òrgan pel Decret d'Alcaldia número 507/2011, de 22 de juny.

Per tot això, s'acorda:

Primer. Autoritzar a la Sra. Luyan Qiu, el traspàs del local núm. 140 ubicat a la plaça Major s/n (I-3), a favor de la societat " BAR DE LA PLAZA MAYOR SL" amb NIF provisional B66456112 per desenvolupar la mateixa activitat econòmica de Restaurant-

Cafeteria en les condicions contractuals novades que van ser aprovades per l'acord de Junta de Govern Local de data 18 de març de 2013.

Segon. Requerir als nou arrendataris perquè en el termini de 10 dies naturals dipositin la quantitat de 1.698,18 € (dues mensualitats) en concepte de fiança i la de 1.698,18 € en concepte de garantia addicional, amb l'objecte d'assegurar les obligacions derivades del present contracte.

Terçer. Facultar a l'alcaldeessa perquè una vegada ingressades la fiança i la garantia addicional en aquets Ajuntament pel nou arrendatari, formalitzi amb aquest el corresponent contracte d'arrendament d'acord amb l'acord de Junta de Govern Local de data 28 de gener de 2013, fins a l'1 de gener de 2020 prorrogable anualment fins a la data màxima de l'1 de gener de 2025, a la qual quedaria extingit a tot efecte legal. Una vegada formalitzat el contracte d'arrendament, aquest desplegarà efectes amb les seves respectives contraprestacions des de la data en que el mateix es signi. No obstant, l'arrendatari estarà obligat a l'obtenció de la llicència d'obertura i activitat dins el termini màxim de tres mesos. Si per circumstàncies imputables al arrendatari, aquest no obtingues la llicència meritada, l'Ajuntament podrà resoldre el contracte sense que procedeixi reclamació o indemnització de cap mena.

Quart. Retornar la fiança que té dipositada a l'Ajuntament referent a aquest local comercial segons informe tècnic i que ascendeix a la quantitat de 2.674,90€.

Cinquè. La present autorització resta condicionada a la liquidació de les quantitats esmentades en el termini assenyalat, cosa que, d'incomplir-se, deixaria sense efecte el present acord.

Sisè. Notificar a les parets interessades, a l'àrea d'economia, a l'àrea d'acció territorial respecte a la llicència d'obertura i activitat i a l'ORGT.

Finalitzats els punts de l'ordre del dia i prèvia declaració d'urgència s'adopten els següents acords:

11. SUBSANACIÓ ERROR MATERIAL PREU LOCALS EN EL PROCEDIMENT PER A L'ADJUDICACIÓ DELS LOCALS PROPIETAT DE L'AJUNTAMENT

I. Identificació de l'expedient

Expedient número 172/2015, relatiu a l'adjudicació mitjançant concurs de procediment obert de l'arrendament dels locals comercials propietat de l'ajuntament de Badia del Vallès.

II. Relació de Fets

1. La Junta de Govern local de 27 de gener de 2015 va aprovar el Plec de Condicions economicoadministratives per a l'adjudicació mitjançant concurs de procediment obert de l'arrendament dels locals comercials propietat de l'ajuntament de Badia del Vallès.
2. Les categories dels locals i el preu del lloguer mensual dels mateixos s'especifiquen en la clàusula primera del Plec de condicions, i, respecte a aquesta clàusula s'ha detectat un error material pel que fa al preu dels locals núm. 14, 30 i 92.
3. L'anunci de la licitació es va publicar en el BOP de data 09/02/2015 i en el DOGC de data 04/02/2015, i de conformitat amb els terminis fixats en el plec i els anuncis

esmentats, la presentació de proposicions es va iniciar amb data 10/02/2015 i fins al 26/02/2015.

III. Fonaments de dret

1r. De conformitat amb les atribucions atorgades en aquest òrgan pel Decret d'Alcaldia número 507/2011, de 22 de juny.

Per tot això, s'acorda:

Primer. Subsanan l'error material detectat en el preu dels locals núm. 14, 30 i 92, previst en la clàusula primera del Plec de Condicions economico administratives per a l'adjudicació mitjançant concurs de procediment obert de l'arrendament dels locals comercials propietat de l'ajuntament de Badia del Vallès , i en els anuncis de licitació publicats en el BOP de data 09/02/2015 i en el DOGC de data 04/02/2015.

El preu del lloguer esmenat dels locals núm. 14, 30 i 92 quedarà de la següent manera:

Núm. local	Adreça	Superfície local i soterrani	Categoria	Preu lloguer (sense IVA)
14	C. Porto, núm. 5	52m2 + 23m2	3ª	246'20€
30	Av. Cantàbric, 31	52m2 + 14m2	2a	256'80€
92	Av. Mediterrània, 20	52m2 + 24m2	3ª	248'20€

Segon. Suspendre el termini de presentació de les ofertes que de conformitat amb els anuncis de licitació finalitzava el proper 26 de febrer de 2015, i iniciar un nou termini de presentació de propostes a partir de la nova publicació de l'esmena, per un període de 15 dies a comptar del següent a la última publicació.

I no havent més assumptes per tractar i complint l'objecte de l'acte, alcaldessa, Eva María Menor Cantador, aixeca la sessió essent les dotze hores i trenta minuts, el qual, com a secretària municipal, en dono fe.