

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JG/2022/32	Junta de Govern Local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	
Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	28 / de setembre / 2022
Durada	Des de les 10:00 fins a les 10:12 hores
Lloc	Sala de sessions
Presidida per	Josep Martínez Valencia
Secretari	Xavier Ortega Codines

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ	
Nom i Cognoms	Assisteix
Encarnación Rodrigo Morales	SÍ
Eva María Menor Cantador	NO
Iván Sanz Pérez	SÍ
Josep Martínez Valencia	SÍ
Montserrat Jiménez Molina	SÍ
Rafael Moya Camarón	NO

Excuses d'assistència presentades:

- Eva María Menor Cantador:
«Reunió fora del Municipi»
- Rafael Moya Camarón:
«Reunió fora del Municipi»

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia



A) PART RESOLUTIVA

Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

S'aprova l'esborrany de l'acta de la sessió ordinària del dia 21 de setembre de 2022.

Aprovació de documents comptables i reconeixement d'obligacions (Expedient 3377/2022)

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Primer. Ordenar l'aprovació a Intervenció per la realització de l'autorització, disposició i reconeixement d'obligacions en fase ADO i aprovar l'obligació en fase O d'aquelles operacions que tinguin la fase AD aprovada prèviament, per la quantitat global de 587.546,33 € de la següent relació O/2022/267 i l'operació ADO núm. 220220017673 d'import 93,00€.

Segon. Ordenar el pagament a la Tresoreria municipal de les obligacions objecte d'aquesta ordre de pagament, en concepte de factures conformades pels diferents serveis, per la quantitat global de 587.546,33 € amb un import líquid de 294.643,49€ de la següent relació P/2022/269 i l'operació P núm. 220220017781 d'import 93,00€

Tercer. Donar compte del present acord a Intervenció i a Tresoreria, a l'efecte de practicar la fiscalització formal i les anotacions comptables corresponents a la present ordenació de pagaments i a fi que es faci efectiu el pagament ordenat.

Aprovar la subrogació del contracte de lloguer del local comercial núm. 145 situat a la Plaça Major s/n (I-10) (Expedient 2982/2022)

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Primer. Aprovar la subrogació del contracte de lloguer del local comercial núm. 145, ubicat a la Plaça Major s/n (I-10) a favor de la senyora Xiaofen YANG, per import de 40.000,00€ i per desenvolupar la mateixa activitat de "Cafè - Bar" segons les condicions contractuals que s'indiquen en el contracte d'arrendament novat i signat amb aquest Ajuntament en data 17 de novembre i del Plec de Condicions que va servir de base per a l'adjudicació d'aquest local.

L'arrendatària salient haurà d'abonar la quantitat de 9.262,80€ en concepte de participació en el preu del traspàs (corresponent al 10 mensualitats segons el contracte novat en l'apartat de "Pactes" paràgraf b, apartat a) i de 1.945,19€ en concepte d'IVA, quantitat que en cap cas serà retornada si no es formalitzés la subrogació.

Segon. Requerir al nou arrendatari perquè en el termini de 10 dies naturals dipositi la quantitat de 1.852,56€ (dues mensualitats) en concepte de fiança i la de 1.852,56€



en concepte d'obertura de negoci no retornables.

Tercer. Facultar a l'alcaldeessa perquè una vegada ingressades en aquest Ajuntament les quantitats esmentades en el punt primer i segon d'aquest acord a la tresoreria d'aquest Ajuntament, formalitzi el corresponent contracte d'arrendament d'acord amb els pactes signats en el contracte de novació de data 17 de novembre de 2021 i a les mesures de la prorroga del pla d'acció per a la dinamització del comerç local aprovat pel Ple de l'Ajuntament en data 22 de juliol de 2020 amb un venciment del contracte de fins al 30 d'octubre de 2031 més una prorroga màxima de cinc anys més, data en la qual quedaria extingit a tot efecte legal. Una vegada formalitzat el contracte d'arrendament, aquest desplegarà efectes amb les seves respectives contraprestacions des de la data en que el mateix es signi. No obstant, l'arrendatari estarà obligat a l'obtenció de la llicència d'obertura i activitat dins el termini màxim de tres mesos. Si per circumstàncies imputables al arrendatari, aquest no obtingues la llicència meritada, l'Ajuntament podrà resoldre el contracte sense que procedeixi reclamació o indemnització de cap mena.

Quart. Ordenar a la Tresoreria Municipal la devolució de la fiança dipositada en el seu dia a la tresoreria d'aquest Ajuntament per import de 1.021,72€ al senyor Antonio Fernando García Navarro i referent a aquest local comercial.

Cinquè. La present autorització resta condicionada a la liquidació de les quantitats esmentades en el termini assenyalat, cosa que, d'incomplir-se, deixaria sense efecte el present acord

Sisè. Traslladar a la Tresoreria d'aquest Ajuntament el present acord perquè emeti els corresponents rebuts tant de participació en el preu de traspàs com de fiança i obertura de negoci, així com perquè doni d'alta en el padró dels locals comercials amb efectes a la data de la signatura del contracte per la nova arrendatària. En cas de que per qualsevol circumstància no es compleix qualsevol dels tràmits d'aquest procediment incloent la signatura del contracte pel nou arrendador, aquest acord quedaria sense efectes i sense dret per cap de les parts a reclamar qualsevol de les obligacions requerides prèviament i/o dipositades en la tresoreria d'aquest Ajuntament, així com quedaria facultada aquesta administració a recuperar el local comercial núm. 145 ubicat a la Plaça Major s/n (I-10) per a la seva incorporació al procediment per a una nova adjudicació.

Setè. Notificar a les parts interessades, al departament de tresoreria, a l'àrea de Dret a la Ciutat i Agenda Urbana respecte a la llicència d'obertura i activitat i a l'ORGT.

Declarar finalitzat el present procediment administratiu per desistiment de l'adjudicació i formalització del contracte d'arrendament dels locals comercials núm. 51 i 52 (Expedient 2866/2022)

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Primer. Declarar finalitzat el present procediment administratiu per desistiment de l'adjudicació i formalització del contracte d'arrendament dels locals comercials núm. 51 i 52 dins del procediment d'adjudicació directa de diversos locals comercials propietat de l'ajuntament de Badia del Vallès i ubicats a l'avinguda Burgos, núm. 30 per part del senyor Jorge Córdoba Martínez per no haver complimentat tots els



requisits exigits a la clàusula desena del PCAETP.

Segon. Arxivar l'expedient núm. 2866/2022 relatiu a l'adjudicació i formalització del contracte d'arrendament dels locals comercials núm. 51-52 propietat de l'Ajuntament de Badia del Vallès, per no poder continuar amb la seva tramitació.

Tercer. Notificar el present acord a la persona interessada dins del termini de deu dies a partir de la data en què l'acte sigui dictat d'acord amb l'establert en l'article 40 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, amb indicació dels recursos que procedeixin.

Autoritzar la cessió del dret d'utilització privativa de la plaça d'aparcament número 128 (Expedient 3180/2022)

Favorable **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Primer. Autoritzar la cessió del dret d'utilització privativa de la plaça d'aparcament número 128 a favor del senyor Jorge Trabalón Sánchez, fins al 20 de novembre de l'any 2052.

Segon. L'adquirent quedarà subrogat en els drets i les obligacions que portin a causa de la transmissió i haurà de subscriure el corresponent contracte amb l'Ajuntament de Badia del Vallès.

Tercer. Notificar el present acord a les parts interessades i comunicar-lo, així mateix, a l'Organisme Recaptació i Gestió Tributària mitjançant la plataforma de tramitació i comunicació interadministrativa EACAT.

Aprovar el pagament 80% Conveni UAB servei d'atenció psicològica a dones (Expedient 4439/2021)

Favorable **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Primer.- Aprovar el document comptable en fase OP per import de 15.766,40 € (quinze mil set-cents seixanta-sis euros i quaranta cèntims) corresponent al 80 % de la subvenció acordada per l'exercici 2022 en el marc del conveni de col·laboració entre l'Ajuntament de Badia del Vallès i la Universitat Autònoma de Barcelona, amb càrrec a l'aplicació 0903 231148005 del pressupost general municipal de 2022.

Segon.- Ordenar a la tresoreria municipal l'abonament de la subvenció per import de 15.766,40 € (quinze mil set-cents seixanta-sis euros i quaranta cèntims)

Aprovar la justificació i ordenar el pagament del 20% de l'import de les subvencions a les entitats de 2021 (Expedient 1992/2021)

Favorable **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Primer. Aprovar la justificació de les subvencions per concurrència competitiva per a entitats i associacions de Badia del Vallès de l'exercici 2021, per l'import atorgat a les



entitats que han justificat correctament, segons es relacionen a la taula del punt segon.

Segon. Aprovar els documents comptables O i P corresponents al segon pagament del 20%, tal com s'expressa a la taula següent:

C. I. F.	SUBVENCIONS ENTITATS 2021	IMPORT ATORGAT	2n PAGAMENT (20%)
G61507752	CLUB DE FOTOGRAFIA DE BADIA DEL VALLÈS	871,54 €	174,31 €
G65629776	ASOCIACIÓN TUMENGE CALÍ - Projecte Zumba	944,95 €	188,99 €
G65629776	ASOCIACIÓN TUMENGE CALÍ - Projecte Costura	1.026,51 €	205,30 €
G62359450	COFRADIA PADRE JESUS NAZARENO Y NTRA SRA DE LOS DOLORES	693,60 €	138,72 €
R0800260B	PARRÒQUIA DE LA MARE DE DÉU DE LA MERCÈ	1.067,29 €	213,46 €
G58537945	ASSOCIACIÓ DE VEÏNS DE BADIA DEL VALLÈS (Dones Trenquem el silenci)	1.000,00 €	200,00 €
G58514258	CLUB D'ESCACS I CULTURA BADIA DEL VALLÈS - Escacs Inclusiu a les Escoles de Primària de Badia	985,73 €	197,15 €
G58514258	CLUB D'ESCACS I CULTURA BADIA DEL VALLÈS - Competicions d'escacs	953,10 €	190,62 €
G06996540	ASS PER LA NATURA I EXCURSIONISME DE BADIA VALLÈS (ANEBA)	512,00 €	102,40 €
G08524092	AMPA CEIP LA SARDANA	765,51 €	153,10 €
G65638538	ASSOCIACIÓ ESPORTIVA BADIA VIU L'ESPORT BADIA DEL VALLÈS	675,79 €	135,16 €
G59947051	CLUB NATACIÓ BADIA	757,36 €	151,47 €
G28197564	ASOCIACIÓN ESPAÑOLA CONTRA EL CÁNCER	800,00 €	160,00 €
G66865528	ASSOC. DE TRASTORNO DEL DÉFICIT DE ATENCIÓN E HIPERACTIVIDAD DE BADÍA VALLÉS (TDAH)	640,00 €	128,00 €
G64299118	FUND PRIVADA CÍVICA ORENETA DEL VALLÈS -Ràdio Badia	977,57 €	195,51 €
G64299118	FUND PRIVADA CÍVICA ORENETA DEL VALLÈS-Tu també pots	1.042,82 €	208,56 €
		13.713,77 €	2.742,75 €

Tercer. Ordenar a la Tresoreria Municipal que faci el segon pagament del 20% restant de les subvencions atorgades.



Quart. Notificar als interessats.

Acceptar la subvenció de la DIBA per finançar la dotació de dispositius, equips informàtics i programari per potenciar el treball remot (Expedient 3330/2022)

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Primer. Aprovar l'acceptació de la subvenció atorgada per la Diputació de Barcelona de 7890,34€ per finançar la dotació de dispositius, equips informàtics i programari per potenciar el treball remot.

Segon. Notificar l'acord a la Diputació de Barcelona mitjançant EACAT.

Aprovació document comptable fase A en concepte de conveni de col·laboració per a l'execució del projecte Servei d'Intervenció Socioeducativa (Expedient 172/2022)

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Per tot això, s'acorda:

Aprovar el document comptable en fase A per import de de 24.623,00 € (vint-i-quatre mil sis-cents vint-i-tres euros) en concepte de conveni administratiu de col·laboració entre la Aldees Infantils SOS Catalunya (amb CIF G08295198) i l'Ajuntament de Badia del Vallès per l'execució del projecte Servei d'Intervenció Socioeducativa (SIS) adreçat a l'Adolescència, corresponent a l'exercici 2022, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 0903.2317.48004.

Aprovació convocatòria "Espai de joc" (Expedient 3260/2022)

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Primer. Aprovar la convocatòria d'accés a l'Espai de Joc.

Segon. Publicar en el taulell d'anuncis.

Aprovació sol·licitud de renúncia del Club de bàsquet Nou Badia al conveni de col·laboració amb l'ajuntament (Expedient 2311/2022)

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Primer. Aprovar la sol·licitud de renúncia del Club de Bàsquet Nou Badia, amb CIF G64738941, del conveni administratiu de col·laboració amb l'Ajuntament de Badia del Vallès.

Segon. Notificar l'acord al Club de Bàsquet Nou Badia.



Temes d'urgència: Aprovar l'adhesió al contracte basat en el nou Acord marc de subministrament de gas natural amb destinació als ens locals de Catalunya (Expedient 3383/2022)

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Primer. Disposar l'adhesió del municipi de Badia del Vallès al contracte basat (Exp. 2021.04-A02) en l'Acord marc de subministrament de gas natural, dins del sistema de compra centralitzada amb destinació a les entitats locals de Catalunya, per un termini de dotze mesos, des de l'1 d'octubre del 2022 fins el 30 de setembre del 2023.

Segon. Aprovar l'adjudicació del contracte basat a l'empresa ENDESA ENERGIA SAU, del subministrament de gas natural, corresponent al lot 1, Baixa Pressió, de l'acord marc, dels punts de subministrament (CUPS) dels quals l'ajuntament de Badia del Vallès té la titularitat, que s'inclouen al contracte:

Núm.	CUPS	TARIFA	Ubicació (opcional)
1	ES0217010145582694VQ	RL.4	Carrer Bètica s/n
2	ES0217010146015298NJ	RLTB.5	Av. Via de la Plata s/n
3	ES0217010145582594JP	RL.4	Carrer Bètica s/n
4	ES0217010146015398QK	RL.4	Av. Via de la Plata s/n
5	ES0217010145590896YF	RL.1	Av. Burgos s/n
6	ES0217010145637808KE	RL.4	Av. Cantàbric s/n
7	ES0217010145798244MX	RL.3	Carrer La Mancha 19 Baixos
8	ES0217010145608401PD	RL.4	Av. Burgos 11 Baixos
9	ES0217010245153357RE	RL.4	Av. Costa Blava s/n local
10	ES0217010265584627NR	RLTB.5	Carrer Bètica cantonada Via de la Plata

S'envia com a documentació annexa el formulari de dades (document PDF) que inclou les dades del titular, les dades de contacte del receptor de les factures elèctriques i les dades de pagament.

Les condicions econòmiques especificades per lots i tarifes són en tot moment les publicades a la pàgina web de l'ACM que deriven de les actualitzacions previstes en els plecs dels preus resultants de l'oferta adjudicada.

Els preus del contracte seran actualitzats trimestralment, d'acord amb el què preveu la clàusula 23 del Plec de clàusules administratives particulars del procediment d'adjudicació (Exp.2021.04-A02).

Tercer. Designar com a responsable del contracte, el Sr Antonio Núñez Rodríguez, enginyer municipal de la corporació municipal.

Quart. Aprovar l'autorització i disposició de la despesa total, IVA inclòs, de 66.307,71 euros, per fer-hi front a la contractació dins del pressupost municipal de 2022, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 0104.1512.22102, i aprovar el compromís de dotar amb la consignació pressupostària adequada i suficient per a fer front la contractació durant l'exercici pressupostari de l'any 2023.

Cinquè. Notificar aquest acord a ENDESA ENERGIA SAU, com a empresa



adjudicatària del contracte derivat de l'Acord Marc de subministrament de Gas Natural, amb NIF A-81948077 (concretament al correu electrònic *sgp.acm@endesa.es*), al Consorci Català pel Desenvolupament Local (CCDL) i a l'Associació Catalana de Municipis, amb NIF P-0800222B (preferentment a través de la plataforma EACAT i al correu electrònic *centraldecompres@acm.cat*), i realitzar el actes de publicació i tramesa documentals següents:

1. Publicar al Perfil del Contractant el certificat d'aquest acord d'adjudicació en el termini i forma previst a l'article 154.4 de la LCSP.
2. Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb l'article 346 de la LCSP.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

