

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JG/2022/43	Junta de Govern Local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	14 / de desembre / 2022
Durada	Des de les 10:05 fins a les 10:30 hores
Lloc	Sala de sessions
Presidida per	Eva María Menor Cantador
Secretària accidental	Carme Coll Gaudens

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

Nom i Cognoms	Assisteix
Encarnación Rodrigo Morales	SÍ
Eva María Menor Cantador	SÍ
Iván Sanz Pérez	SÍ
Josep Martínez Valencia	SÍ
Montserrat Jiménez Molina	SÍ
Rafael Moya Camarón	SÍ

Una vegada verificada pel Secretària la constitució vàlida de l'òrgan, la President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA

Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment



S'aprova l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 7 de desembre de 2022.

Aprovar els documents comptables i el reconeixement d'obligacions (Expedient 4407/2022)

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Primer. Ordenar l'aprovació a Intervenció per la realització de l'autorització, disposició i reconeixement d'obligacions en fase ADO i aprovar l'obligació en fase O d'aquelles operacions que tinguin la fase AD aprovada prèviament, per la quantitat global de 115.933,06 € de la següent relació O/2022/382.

Segon. Ordenar el pagament a la Tresoreria municipal de les obligacions objecte d'aquesta ordre de pagament, en concepte de factures conformades pels diferents serveis, per la quantitat global de 115.933,06 € de la següent relació P/2022/385.

Tercer. Donar compte del present acord a Intervenció i a Tresoreria, a l'efecte de practicar la fiscalització formal i les anotacions comptables corresponents a la present ordenació de pagaments i a fi que es faci efectiu el pagament ordenat.

Aprovar l'adjudicació i formalització de les concessions administratives de la parada del mercat municipal núm. 98-99 (Expedient 4280/2022)

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Primer. Adjudicar a la senyora Montserrat Ocón Romero la concessió administrativa d'ús privatiu de bé de domini públic de la parada del Mercat Municipal núm. 98-99, amb una superfície de 10'50m2, propietat de l'Ajuntament, que a continuació es descriu, amb les condicions establertes al Plec de Clàusules administratives, econòmiques i tècniques particulars que regeix aquest procediment.

Parades núm.	Adreça	Activitat	Superfície	Taxa
98-99	Mercat Municipal	Llibreria Papereria	10'50m2	Ordenança núm. 9 Fiscal

Segon. Imputar a l'aplicació del pressupost d'ingressos 030231900 els ingressos derivats d'aquesta concessió administrativa, donar compte als serveis d'economia municipal.

Tercer. La nova concessionària, estarà obligada a l'obtenció de la llicència d'obertura i activitat dins del termini màxim de dos mesos per activitats innòcues. Si per circumstàncies imputables a la concessionària, aquesta no obtingues la llicència meritada, l'Ajuntament podrà resoldre la concessió sense que procedeixi reclamació o indemnització de cap mena.

Quart. Facultar a l'alcaldeessa perquè formalitzar el corresponent contracte de concessió administrativa, una vegada finalitzat tots els requisits necessaris, el qual desplegarà efectes amb les seves respectives contraprestacions des de la data en



que el mateix es signi.

Cinquè. Donar trasllat a la Tresoreria Municipal perquè doni d'alta en el padró del mercat al nou concessionari.

Sisè. Notificar el present acord a la persona interessada, al responsable del Mercat Municipal, al departament de Tresoreria d'aquest Ajuntament respecte al cobrament de la taxa del mercat, a l'àrea de Dret a la Ciutat i Agenda Urbana i a l'Organisme de Recaptació Municipal i donar trasllat al departament de premsa per a la publicació d'aquest acord en el perfil de contractant.

Aprovar el traspàs del local comercial núm. 48 situat a l'avinguda Burgos, núm. 34 de Badia del Vallès (Expedient 4260/2022)

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Primer. Aprovar la subrogació del contracte de lloguer del local comercial núm. 48, ubicat a l'avinguda Burgos, núm. 34 a favor de CERVECERIA INDUSTRIA 19, SL amb NIF núm. B64357346 i per desenvolupar l'activitat de "Cafè-Bar" segons les condicions contractuals que s'indiquen en el contracte d'arrendament signat amb aquest Ajuntament en data 9 de novembre de 2018. L'arrendatari salient haurà d'abonar la quantitat de 7.500,00€ en concepte de participació en el preu del traspàs (corresponent al 30% del preu pactat entre ambdues parts) i de 1.575,00€ en concepte d'IVA. La renda mensual es mantindrà en 395,02€ mensuals com a base imposable més IVA.

Segon. Requerir Al nou arrendatari perquè en el termini de 10 dies naturals dipositiu la quantitat de 790,04€ (dues mensualitats) en concepte de fiança i la de 790,04€ en concepte de garantia addicional retornables.

Tercer. Facultar a l'alcaldeessa perquè una vegada ingressades en aquets Ajuntament les quantitats esmentades com de fiança i obertura de negoci formalitzi el corresponent contracte d'arrendament d'acord amb a les mesures del pla d'acció per a la dinamització del comerç local aprovat pel Ple de l'Ajuntament en data 28 de novembre de 2018 pel període de fins al 01/01/2025 data en la qual quedaria extingit a tot efecte legal. Una vegada formalitzat el contracte d'arrendament, aquest desplegarà efectes amb les seves respectives contraprestacions des de la data en que el mateix es signi. No obstant, l'arrendatari estarà obligat a l'obtenció de la llicència d'obertura i activitat dins el termini màxim de tres mesos. Si per circumstàncies imputables al arrendatari, aquest no obtingues la llicència meritada, l'Ajuntament podrà resoldre el contracte sense que procedeixi reclamació o indemnització de cap mena.

Quart. Ordenar a la tresoreria municipal d'aquest Ajuntament la devolució dels imports en concepte de fiança i garantia addicional retornable que es van dipositar per part de TOT CHARLY S.L. en aquest Ajuntament de import 785,32€ en concepte de fiança (dues mensualitats) i de import 785,32 (dues mensualitats) en concepte de garantia addicional retornables,

Cinquè. Traslladar a la Tresoreria d'aquest Ajuntament el present acord perquè emeti el corresponents rebuts de la fiança, i la garantia addicional dels nous arrendataris,



així com el document dels drets de participació per l'arrendatari salient i perquè doni d'alta en el padró dels locals comercials.

Sisè. La present autorització resta condicionada a la liquidació de les quantitats esmentades en el termini assenyalat, cosa que, d'incomplir-se, deixaria sense efecte el present acord.

Setè. Notificar a les parts interessades, al departament de tresoreria, a l'àrea de Dret a la Ciutat i Agenda Urbana respecte a la llicència d'obertura i activitat i a l'ORGT.

Aprovar el calendari de dies d'obertura i festes laborals i horari del mercat municipal per a l'any 2023 del Mercat Municipal (Expedient 4220/2022)

Favorable **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Primer- Aprovar el calendari oficial comercial del Mercat Municipal per a l'any 2023, segons el quadre que s'adjunta a aquesta proposta d'acord, així com l'horari del Mercat. Tanmateix s'acorda no acceptar cap petició per a la modificació d'horaris de l'equipament i. tampoc per obrir més festius addicionals.

Segon- Exposar el calendari pel 2023 en el taulell d'anuncis del Mercat Municipal perquè s'assabentin tots els concessionaris del Mercat i, fer-los arribar un a cadascun dels titulars de les concessions.

Tercer- Notificar aquest acord al responsable del Mercat, a l'Associació del Mercat Municipal, a la Policia Local i a l'Àrea de Dret a la Ciutat i Agenda Urbana quant a la previsió del servei de recollida de residus del Mercat per als dies que no siguin laborals i que no estigui contractat aquest servei.

Aprovar el pagament SAD comarcal social agost 2022 (Expedient 4141/2022)

Favorable **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Per tot això, s'acorda:

Primer. Aprovar l'obligació i ordenar a la tresoreria el pagament corresponent al SAD social del mes d'agost 2022, per import de 8.435 € (vuit mil quatre-cents trenta-cinc euros), amb càrrec a la partida 0903.2312.46501.

Segon.- Notificar l'acord al Consell Comarcal del Vallès Occidental amb CIF [L06090030](#). Per la qual cosa es faculta àmpliament a l'alcaldia – presidència i a la secretaria a la signatura de quants documents siguin necessaris per a l'execució dels mateixos.

Aprovar el pagament SAD dependència comarcal agost 2022 (Expedient 4140/2022)

Favorable **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Primer. Aprovar l'obligació i ordenar a la tresoreria el pagament corresponent al SAD



dependència del mes d'agost, per import de 24.969,95 € (Vint-i-quatre mil nou-cents seixanta-nou euros amb noranta-cinc cèntims), amb càrrec a la partida 0903.2312.46500.

Segon. Notificar l'acord al Consell Comarcal del Vallès Occidental amb CIF L06090030. Per la qual cosa es faculta àmpliament a l'alcaldia – presidència i a la secretaria.

Aprovar el pagament SAD social comarcal setembre 2022 (Expedient 4339/2022)

Favorable **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Per tot això, s'acorda:

Primer. Aprovar l'obligació i ordenar a la tresoreria el pagament corresponent al SAD social del mes de setembre 2022, per import de 11.889,59 € (onze mil vuit-cents vuitanta-nou euros amb cinquanta-nou cèntims), amb càrrec a la partida 0903.2312.46501.

Segon.- Notificar l'acord al Consell Comarcal del Vallès Occidental amb CIF [L06090030](#). Per la qual cosa es faculta àmpliament a l'alcaldia – presidència i a la secretaria a la signatura de quants documents siguin necessaris per a l'execució dels mateixos.

Aprovació justificació i pagament restant conveni amb l'Associació Lúdic Esportiva pel casal d'estiu 2022 (Expedient 2308/2022)

Favorable **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Primer. Aprovar la justificació del conveni administratiu entre l'Ajuntament de Badia del Vallès i l'Associació Lúdic Esportiva del casal d'estiu 2022.

Segon. Aprovar l'obligació de la despesa (O) i el pagament (P) de l'import restant del conveni casal d'estiu 2022, amb l'Associació Lúdic Esportiva, amb CIF G67366070, amb un import de 178,32 euros, en compliment de l'establert a la Base 41 de les Bases d'execució del vigent pressupost general de l'Ajuntament de Badia del Vallès, aprovat pel Ple municipal en data 24 de novembre de 2021, del pressupost vigent, a càrrec de la partida 0703.3401.48000.

Tercer. Ordenar a tresoreria la realització del pagament (R) dels 178,32 euros restants del conveni amb l'Associació Lúdic Esportiva.

Quart. Notificar l'acord a l'Associació Lúdic Esportiva.

TEMES D'URGÈNCIA: Aprovar el contracte menor de serveis per a millorar la convivència i la cohesió social a l'espai públic amb l'empresa EsMediació, GIC (Expedient 3438/2022)

Favorable **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment



Primer. Aprovar el contracte menor de serveis d'una empresa especialitzada en intervenció social per a poder millorar la convivència i la cohesió social a l'espai públic, amb l'empresa EsMediacio, GIC amb CIF G66338658.

Segon. El contracte s'executarà de conformitat amb el següent règim i condicions:

a) Objecte. Disposar de dues figures d'intervenció social a l'espai públic del municipi, codi CPV 98000000-3.

b) Termini d'execució i vigència. De desembre de 2022 a desembre de 2023. (En aquest temps un total de 12 mesos).

c) Preu del contracte. 14.977,87 euros nets, i exent d'IVA. Segons estableix la llei 37/1992 de 28 de desembre, títol II, Article 20.1.8è

d) Condicions econòmiques i forma de pagament. El pagament del preu s'efectuarà dins dels terminis legals previstos comptadors des de la data de presentació de la factura, mitjançant el sistema d'abonaments fraccionats contra lliuraments parcials de prestacions, de forma mensual, prèvia recepció, conformació tècnica i aprovació de la factura per l'òrgan competent. Les factures s'hauran de presentar en format electrònic, identificant el codi DIR 3: L01089045, i amb les característiques i condicions que reglamentàries que s'informen la seu electrònica municipal: <https://seuelectronica.badiadelvalles.cat/fitxa.php?id=2797>

e) Condicions especials d'execució.

- 5.613,67 euros, de l'aplicació pressupostària 0203.2314.22799, aniran a càrrec del 2022.

- 9.364,20 euros, de l'aplicació pressupostària 0203.2314.22799, aniran a càrrec del 2023.

f) Obligacions essencials i règim jurídic.

Per la naturalesa administrativa d'aquest contracte menor, en tot allò no previst serà d'aplicació la Llei 9/2017, de 8 de novembre i la resta de legislació i normativa de desenvolupament.

g) Responsable del contracte. María Pilar Argibay Gamero (Tècnica de Ciutadania i Drets Civils, Convivència i Civisme i Cooperació).

Tercer. Aprovar el document comptable annex d'autorització i disposició de crèdit (AD), per a disposar d'una empresa especialitzada en intervenció social per a poder millorar la convivència i la cohesió social a l'espai públic, per import de 5.613,67 euros, amb càrrec a l'aplicació 0203.2314.22799 del pressupost general vigent.

Quart. Notificar el present acord al contractista i donar compte als serveis econòmics municipals.

TEMES D'URGÈNCIA: Aprovar l'alliberament del AD (núm. d'operació 220220002339) corresponent a la contractació pel subministrament de vestuari del personal de policia local (Expedient 889/2021)

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Primer. Aprovar l'alliberament del document comptable AD d'autorització i disposició de la despesa (núm. d'operació 220220002339) on resta un saldo disponible per import de 3.704,84 euros.

Segon. Aprovar un nou document comptable corresponent a la fase AD d'autorització i disposició de la despesa per un import de 13.733,49 euros, amb càrrec a la partida



0201.1321.22104 Policia Local – Vestuari, dels quals els restants 10.028,65 euros estan contabilitzats en doc. comptable RC, amb núm. op 220220015304 (EXP. 1968/2022 MC 30/2022).

Tercer. Comunicar aquest acord a Intervenció i a Tresoreria per tal que prenguin coneixement i efectes.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

