

## ACTA

<b>Expedient núm.:</b>	<b>Òrgan col·legiat:</b>
JG/2023/16	Junta de Govern Local

### DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

<b>Tipus de convocatòria</b>	Ordinària
<b>Data</b>	26 / d'abril / 2023
<b>Durada</b>	Des de les 10:00 fins a les 10:14 hores
<b>Lloc</b>	Sala de sessions
<b>Presidida per</b>	Eva María Menor Cantador
<b>Secretari</b>	Esther Rosalén Vila

### ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

Nom i Cognoms	Assisteix
Encarnación Rodrigo Morales	SÍ
Eva María Menor Cantador	SÍ
Iván Sanz Pérez	SÍ
Josep Martínez Valencia	SÍ
Montserrat Jiménez Molina	NO
Rafael Moya Camarón	SÍ

**Excuses d'assistència presentades:** Montserrat Jiménez Molina

Una vegada verificada pel Secretari la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

### A) PART RESOLUTIVA

**Aprovació de l'acta de la sessió anterior**



**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

S'aprova l'esborrany de l'acta de la sessió que es va celebrar el dia 19 d'abril de 2023.

**Aprovar els documents comptables i reconeixement d'obligació segons relacions O/2023/99, P/2023/100 (Expedient 1397/2023)**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Primer. Ordenar l'aprovació a Intervenció per la realització de l'autorització, disposició i reconeixement d'obligacions en fase ADO i aprovar l'obligació en fase O d'aquelles operacions que tinguin la fase AD aprovada prèviament, per la quantitat global de 205.204,86 € de la següent relació O/2023/99.

Segon. Ordenar el pagament a la Tresoreria municipal de les obligacions objecte d'aquesta ordre de pagament, en concepte de factures conformades pels diferents serveis, per la quantitat global de 205.162,93 € de la següent relació P/2023/100.

Tercer. Donar compte del present acord a Intervenció i a Tresoreria, a l'efecte de practicar la fiscalització formal i les anotacions comptables corresponents a la present ordenació de pagaments i a fi que es faci efectiu el pagament ordenat.

**Aprovar els documents comptables i el reconeixement d'obligacions relacions O/2023/114, P/2023/117 (Expedient 1735/2023)**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Primer. Ordenar l'aprovació a Intervenció per la realització de l'autorització, disposició i reconeixement d'obligacions en fase ADO i aprovar l'obligació en fase O d'aquelles operacions que tinguin la fase AD aprovada prèviament, per la quantitat global de 90.709,77 € de la següent relació O/2023/114.

Segon. Ordenar el pagament a la Tresoreria municipal de les obligacions objecte d'aquesta ordre de pagament, en concepte de factures conformades pels diferents serveis, per la quantitat global de 90.472,17 € de la següent relació P/2023/117.

Tercer. Donar compte del present acord a Intervenció i a Tresoreria, a l'efecte de practicar la fiscalització formal i les anotacions comptables corresponents a la present ordenació de pagaments i a fi que es faci efectiu el pagament ordenat.

**Aprovar l'acceptació de les subvencions que es relacionen a continuació, atorgades per la Diputació de Barcelona en el marc del Catàleg de la Xarxa de Governos Locals per l'exercici 2023 (Expedient 1605/2023)**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Per tot això s'acorda,



Primer. Acceptar les subvencions que es relacionen a continuació, atorgades per la Diputació de Barcelona en el marc del Catàleg de la Xarxa de Governos Locals per l'exercici 2023:

Actuacions del Fons de Prestació	Import	Codi recurs
"Finançament dels serveis socials bàsics"	37.646,18€	23/Y/ 337508
"Finançament de programes de lluita contra la vulnerabilitat social i millora dels serveis socials"	42.500,01 €	23/Y/ 337830

Segon.- L'acceptació a la Diputació es farà mitjançant el model d'acceptació Formulari C3-002-23 a través del portal de tràmits de la Diputació de Barcelona (PMT).

Tercer.- Notificar a la Diputació de Barcelona a través del Portal Municipal de Tràmits (PMT).

### Aprovar l'alta de les cambres de fruites del mercat municipal números 9 i 10 (Expedient 1513/2023)

**Favorable**      **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Primer. Donar d'alta els números 9 i 10 de les cambres comunes de fruites del mercat municipal amb una superfície 6,534m<sup>3</sup> i de 7,56m<sup>3</sup> respectivament a favor del senyor Sergio Navarro Blanquez i que consta com a concessionari de les parades del mercat núm. 104-105-109-110 amb l'activitat de Fruiteria en el padró de les càmeres comunes amb, efectes de l'1 d'abril de 2023.

Segon. Notificar el present acord a la persona interessada, al responsable del Mercat Municipal, al departament de Tresoreria d'aquest Ajuntament respecte al cobrament de la taxa del mercat i a l'Organisme de Recaptació Municipal.

### Aprovar l'acceptació de la renúncia d'autorització d'ocupació de la parcel·la S2-22 dels horts urbans i concedir l'autorització de la parcel·la a la següent persona de la llista (Expedient 175/2023)

**Favorable**      **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Primer. Acceptar la renúncia de la parcel·la S2-22 del senyor Pedro Garcia Terron.

Segon. Concedir a la següent persona de la llista d'espera, Sra. Montserrat Rodriguez Calvete, l'autorització d'ocupació de Domini Públic per als Horts Urbans de Badia del Vallès, de la parcel·la S2-22, conforme les característiques del Reglament Regulador de les condicions d'ús dels terrenys destinats a horts urbans a Badia del Vallès.

L'autorització tindrà una durada dos anys renovables automàticament per anualitats, en el cas que cap de les dues parts no assabenti a l'altre en un termini de dos mesos abans del venciment i mentre l'usuari/ària respecti les normes fixades pel reglament. Fins a finalitzar el conveni de cessió de l'espai amb l'INCASOL. En cas de pròrroga



es revisaria el termini.

Tercer. Aprovar la liquidació de la taxa sobre l'atorgament d'autorització d'ocupació i ús temporal de les instal·lacions d'horts urbans municipals de Badia del Vallès, per un import de 74,93 €, corresponent al 66,67% el total de la taxa que serà emesa per l'Ajuntament en forma de Carta de pagament.

Quart. Concedir un termini de 10 dies hàbils, a partir de la seva publicació al Butlletí Oficial de la Província, a l'adjudicatari per aportar les dades bancàries on domiciliar la Taxa sobre l'atorgament d'autorització d'ocupació i ús temporal de les instal·lacions d'horts urbans municipals de Badia del Vallès.

Cinquè. Notificar el present Acord als adjudicataris.

### **Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa del 80% del conveni amb el centre educatiu Las Seguidillas (Expedient 932/2023)**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Primer. Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per import de 2.000,00 euros, en concepte de conveni amb el centre educatiu Las Seguidillas i amb càrrec a l'aplicació 1103.3201.48104 del pressupost general de 2023.

Segon. Aprovar l'obligació (O) i el pagament (P) del 80% del conveni del 2023, amb el centre educatiu Las Seguidillas, amb CIF Q5855952G, per un import de 1.600,00 euros, en compliment de l'establert a la Base 41a de les Bases d'execució del vigent pressupost general de l'Ajuntament de Badia del Vallès, aprovat pel Ple municipal en data 30 de novembre de 2022, a càrrec de la partida 1103.3201.48104 del pressupost general de 2023.

Tercer. Ordenar a tresoreria el pagament del 80% del conveni Las Seguidillas, amb un import de 1.600,00 €, a càrrec de la partida 1103.3201.48104 del pressupost general vigent.

Tercer. Notificar l'acord al centre educatiu Las Seguidillas.

### **Aprovar la subrogació del contracte d'arrendament del local comercial núm. 115, ubicat a l'avinguda Eivissa, núm. 12 per desenvolupar l'activitat de "Bar"(Expedient 1541/2023)**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Primer. Aprovar la subrogació del contracte d'arrendament del local comercial núm. 115, ubicat a l'avinguda Eivissa, núm. 12 a favor de la senyora Shenghong Wu i per desenvolupar l'activitat de "Bar" segons les condicions contractuals que s'indiquen en el contracte d'arrendament signat amb aquest Ajuntament en data 1 de gener de 2020. L'arrendatari salient haurà d'abonar en el termini de 10 dies naturals, la quantitat de 1.740,00€ en concepte de participació en el preu del traspàs (corresponent 10 mensualitats de la renda actual) i de 365,40€ en concepte d'IVA. La renda mensual es mantindrà en 174,00€ mensuals com a base imposable més IVA.



Segon. Requerir a la nova arrendatària perquè en el termini de 10 dies naturals dipositi la quantitat de 348,00€ (dues mensualitats) en concepte de fiança i la de 348,000€ en concepte de participació en l'obertura del negoci no retornables.

Tercer. Facultar a l'alcaldeessa perquè una vegada ingressades en aquest Ajuntament les quantitats esmentades com de fiança i obertura de negoci formalitzi el corresponent contracte d'arrendament d'acord amb les mesures del pla d'acció per a la dinamització del comerç local aprovat pel Ple de l'Ajuntament en data 28 de novembre de 2018 i a les mesures de les successives pròrrogues del pla d'acció per a la dinamització del comerç local, sent l'últim aprovat pel Ple de l'Ajuntament en data 22 de juliol de 2022 amb un venciment del contracte de fins al 30 de novembre de 2029 més una prorroga màxima de cinc anys més, data en la qual quedaria extingit a tot efecte legal. Una vegada formalitzat el contracte d'arrendament, aquest desplegarà efectes amb les seves respectives contraprestacions des de la data en que el mateix es signi. No obstant, l'arrendatària estarà obligada a l'obtenció de la llicència d'obertura i activitat dins el termini màxim de tres mesos. Si per circumstàncies imputables a l'arrendatària, aquesta no obtingues la llicència meritada, l'Ajuntament podrà resoldre el contracte sense que procedeixi reclamació o indemnització de cap mena.

Quart. Ordenar a la tresoreria municipal d'aquest Ajuntament la devolució de l' import en concepte de fiança, que es va dipositar per part del senyor Jianzhong Shi en aquest Ajuntament d'import 348,00€ (dues mensualitats).

Cinquè. Traslladar a la Tresoreria d'aquest Ajuntament el present acord perquè emeti els corresponents rebuts de la fiança, i la garantia per obertura de negoci de la nova arrendatària, així com el document dels drets de participació per a l'arrendatari salient i perquè doni d'alta en el padró dels locals comercials.

La present autorització resta condicionada a la liquidació de les quantitats esmentades en el termini assenyalat, cosa que, d'incomplir-se, deixaria sense efecte el present acord

Sisè. Notificar a les parts interessades, al departament de tresoreria, a l'àrea de Dret a la Ciutat i Agenda Urbana respecte a la llicència d'obertura i activitat i a l'ORGT.

**Estimar la proposta de novació del contracte d'arrendament realitzada per l'arrendatari del local comercial expressat a la part expositiva d'aquest acord, dins del marc del Text Refós del Pla de Dinamització Comercial de Badia del Vallès (Expedient 1473/2023)**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Primer. Estimar la proposta de novació del contracte d'arrendament realitzada per l'arrendatari del local comercial expressat a la part expositiva d'aquest acord, dins del marc del Text Refós del Pla de Dinamització Comercial de Badia del Vallès, Vallès aprovat pel Ple de la corporació l'última pròrroga de la modificació del Text Refós en data 27.07.2022 i amb les obligacions bàsiques, objecte de novació, següents:

1. Renda mensual (sense IVA): 247,68 euros.
2. Revisió renda: Segons variació d'IPC d'acord amb la variació de l'Índex General dels preus al Consum de la Comunitat Autònoma de Catalunya.



3. Durada del contracte: fins 30 d'abril de 2033 (prorrogables per períodes anuals fins a la data màxima del 30 d'abril de 2038).

Segon. Requerir a l'interessat perquè en el termini màxim de 10 dies es formalitzi el contracte de novació de l'arrendament del local comercial expressat, data a la qual desplegarà eficàcia plena i efectes.

Tercer. Notificar el present acord a la persona interessada, a la tresoreria municipal i a l'Àrea d'Economia de l'Ajuntament.

**Autoritzar el canvi de titularitat del local comercial núm. 68 ubicat al carrer Saragossa, núm. 2, a favor de la societat "BHALOT BROSS SL" (Expedient 1229/2023)**

**Favorable**      **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Primer. Autoritzar el canvi de titularitat del local comercial núm. 68 ubicat al carrer Saragossa, núm. 2, a favor de la societat "BHALOT BROSS SL" amb NIF B67299792 i amb domicili fiscal al carrer Tibidabo, núm. 70 (08210) de Barberà del Vallès i per continuar amb la mateixa activitat de "Carnisseria".

Segon. Facultar a l'Alcaldeessa perquè, formalitzi amb l'arrendatària, el corresponent annex al contracte d'arrendament.

Tercer. Modificar les dades amb la base de dades dels locals comercials, així com en totes les obligacions que es derivin del contracte d'arrendament de l'esmentat local comercial, a favor de "BHALOT BROSS SL".

Quart. L'arrendatària estarà obligada a canvi de nom de la llicència d'activitat o en el seu defecte a l'obtenció de la llicència d'obertura i activitat, dins del termini legal establert. Si per circumstàncies imputades a l'arrendatària, aquesta no obtingues la llicència meritada, l'Ajuntament podrà resoldre el contracte sense que procedeixi reclamació o indemnització de cap mena.

Cinquè. Notificar el present acord a la part interessada, a l'Àrea de Dret a la Ciutat i Agenda Urbana, respecte a la llicència d'activitat, a l'àrea d'Economia respecte al canvi de nom a la base de dades dels locals comercials i a L'ORGT.

**Aprovar els ajuts d'urgència social d'Abril de 2023 (Expedient 1687/2023)**

**Favorable**      **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Per tot això, S'ACORDA:

**Primer.** Aprovar els ajuts d'urgència social en concepte de suport a necessitats bàsiques, per import total de 560,00€ (cinc-cents seixanta euros), que es facilitaran via transferència bancària als beneficiaris, la relació dels quals es detalla en l'informe tècnic adjunt, a imputar a la partida 0903 2311 48000 Ajudes d'urgència social del pressupost vigent.

**Segon.** Ordenar a la Tresoreria el pagament de l'import de 560,00€ (cinc-cents seixanta euros).



### Nomenament funcionari de carrera Tècnic Superior i adscripció al lloc de treball d'Enginyer Municipal (Expedient 1486/2023)

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Primer. NOMENAR, amb efectes 2 de maig de 2023, al Sr. Antonio Núñez Rodríguez funcionari de carrera per ocupar la plaça de l'escala d'administració especial, subescala Tècnic/a Superior, del subgrup A1 de titulació.

Segon. ADSCRIURE, amb caràcter definitiu i en la mateixa data de la pressa de possessió al Sr. Antonio Núñez Rodríguez al lloc de treball d'Enginyer/a Municipal, subgrup A1 i amb codi 1-DCAU-5.1.1-03, amb les retribucions i exigències funcionals previstes pel lloc de treball en la vigent relació de llocs de treball.

Tercer. PUBLICAR el nomenament al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i requerir a la persona nomenada perquè presti jurament o promesa d'acatament en data 2 de maig de 2023.

Quart. TRAMITAR l'afiliació i alta de les persones nomenades en la Seguretat Social, en el compte de cotització de personal funcionari de carrera.

Cinquè. NOTIFICAR aquest acord a la persona interessada amb l'avertiment que la mateixa constitueix un acte definitiu que exhaureix la via administrativa, expressant els recursos que corresponguin contra la mateixa.

Sisè. COMUNICAR aquest acord a la Junta de Personal i a les seccions sindicals.

### Aprovar el contracte menor de serveis d'activitats de lleure educatiu, amb l'empresa Isotropic Serveis Educatius S.L. (Expedient 1205/2023)

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

**Primer.** Aprovar el contracte menor de serveis d'activitats de lleure educatiu, amb l'empresa Isotropic Serveis Educatius S.L. amb CIF B67408633.

**Segon.** El contracte s'executarà de conformitat amb el següent règim i condicions:

a) Objecte. Organització i dinamització d'activitats de lleure educatiu en la línia de la 6<sup>a</sup> addenda del conveni de col·laboració de la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Departament d'Educació i l'Ajuntament de Badia del Vallès, per a les actuacions del Pla Educatiu d'Entorn, concretament en la dotació destinada a la promoció de les oportunitats educatives més enllà de l'escola, codi CPV 80000000-4.

b) Termini d'execució i vigència. Del 28 d'abril al 20 de juliol de 2023.

c) Preu del contracte. 12.900,00 euros nets, i exempt d'IVA.

d) Condicions econòmiques i forma de pagament. El pagament del preu s'efectuarà dins dels terminis legals previstos comptadors des de la data de presentació de la factura, *mitjançant el sistema d'abonaments fraccionats contra lliuraments parcials de prestacions, de forma mensual, prèvia recepció, conformació tècnica i aprovació de la factura per l'òrgan competent.* Les factures, que expressaran sempre el número d'expedient (1205/2023), s'hauran de presentar en format electrònic, identificant el



codi DIR 3: L01089045, i amb les característiques i condicions reglamentàries que s'informen la seu electrònica municipal:

<https://seuelectronica.badiadelvalles.cat/fitxa.php?id=2797>

e) Condicions especials d'execució.

1. Els serveis i prestacions d'aquest contracte són accessibles a tota persona, amb independència de condició sexual, grau de discapacitat, expressió de gènere, a més d'entre homes i dones, etc

2. Garantir que hi hagi paritat entre homes i dones de l'equip educatiu que porti a terme les activitats

f) Obligacions essencials i règim jurídic.

Per la naturalesa administrativa d'aquest contracte menor, en tot allò no previst serà d'aplicació la Llei 9/2017, de 8 de novembre i la resta de legislació i normativa de desenvolupament.

- Règim jurídic:

L'equip educatiu que porti a terme la dinamització ha d'estar contractat d'acord amb les condicions establertes pel Conveni Col·lectiu Sectorial d'aplicació, del III Conveni col·lectiu del sector del lleure educatiu i sociocultural de Catalunya per als anys 2011 a 2016, codi de conveni núm. 79002295012003, aprovat per la resolució EMO/1528/2015, de 25 de juny de 2015.

L'equip educatiu ha de disposar del certificat negatiu de delictes sexuals.

- Perfil professional:

L'equip educatiu que porti a terme les activitats ha de tenir en possessió el títol de monitor/a d'activitats de lleure i /o CFGS d'animació sociocultural.

Capacitat per treballar amb infants.

Empatia vers els infants i les seves famílies.

Capacitat comunicativa.

Capacitat d'escolta activa.

Capacitat per mantenir una actitud propera.

Dinàmica i amb capacitat de resolució davant de situacions inesperades.

Bon nivell de català i castellà.

Es valorarà el coneixement relacionat amb ciència, robòtica i art.

- Els serveis a portar a terme per l'equip educatiu de l'empresa seran:

Preparació de l'espai i material per portar a terme les activitats.

Organització dels grups d'infants per portar a terme els tallers.

Registre dels infants participants.

Dinamització del taller.

Recollida del material utilitzat durant el taller.

- Disposició de material: l'empresa ha de portar tot el material necessari per portar a terme els tallers proposats (material fungible, taules, cadires...)

g) Responsable del contracte. Sandra Gómez Alvarez, tècnica d'infància i educació.

**Tercer.** Aprovar el document comptable annex d'autorització i disposició de crèdit (AD), per les activitats de lleure educatiu, amb càrrec a l'aplicació del pressupost general vigent:

- 7.900,00 euros de la partida 1103 3261 22799
- 5.000,00 euros de la partida 1303 2320 22799

**Quart.** Notificar el present acord al contractista i donar compte als serveis econòmics municipals.

**Temes d'urgència: Aprovar l'expedient de la contractació, mitjançant tramitació**







**ordinària, procediment obert simplificat, diversos criteris d'adjudicació, de l'obra d'urbanització del parc infantil del carrer Segovia 1 cantonada av. Via de la Plata de Badia del Vallès (Expedient 1221/2023)**

**Favorable**

**Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Primer. Aprovar l'expedient de la contractació, mitjançant tramitació ordinària, procediment obert simplificat, diversos criteris d'adjudicació, de l'obra d'urbanització del parc infantil del carrer Segovia 1 cantonada av. Via de la Plata de Badia del Vallès, amb un valor estimat de 116.101,64 euros, sense IVA.

Segon. Aprovar el Plec de clàusules administratives particulars per les obres d'urbanització del parc infantil del carrer Segovia 1 cantonada av. Via de la Plata de Badia del Vallès, expressat als antecedents de fets.

Tercer. Convocar la licitació i publicar, per urgència, l'anunci al Perfil de contractant municipal, perquè durant el termini de vint dies naturals a partir de l'endemà de la publicació al Perfil de contractant municipal els interessats presentin les proposicions que considerin convenients.

Quart. Aprovar els documents comptables annex d'autorització de crèdit (fase A), per import total, IVA inclòs, de 140.482,98 euros, amb càrrec a l'aplicació 0204.1531.61901 del pressupost vigent, per aquest exercici 2023, a càrrec de les següents retencions de crèdit (RC):

Núm operació: 220220018454 per import de 107.992,50 euros

Núm operació: 220230002665 per import de 31.120,43 euros

Núm operació: 220220018449 per import de 1.370,05 euros

**DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**

