

ACTA

Expedient núm.:	Òrgan col·legiat:
JG/2023/32	Junta de Govern Local

DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ

Tipus de convocatòria	Ordinària
Data	4 / d'octubre / 2023
Durada	Des de les 10:00 hores fins a les 10:20 hores
Lloc	Sala de sessions
Presidida per	Rafael Moya Camarón
Secretària	Esther Rosalén Vila

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ

Nom i Cognoms	Assisteix
Encarnación Rodrigo Morales	SÍ
Eva María Menor Cantador	NO
Iván Sanz Pérez	NO
Josep Martínez Valencia	SÍ
María del Mar Bayona García	SÍ
Rafael Moya Camarón	SÍ

Excuses d'assistència presentades:

- Eva María Menor Cantador:
«Excusada»
- Iván Sanz Pérez:
«Excusada»

Una vegada verificada per la secretària la constitució vàlida de l'òrgan, el president obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia



A) PART RESOLUTIVA

Aprovació de l'acta de la sessió anterior

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

S'aprova l'esborrany de l'acta de la sessió anterior celebrada el dia 27 de setembre de 2023

Aprovar l'autorització, disposició, obligació i pagament de la quantitat de 250,00 euros corresponent la quota anual 2023 de l'Associació Àmbit B30 (Expedient 3905/2023)

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Primer. Aprovar l'autorització, disposició, obligació i pagament de la quantitat de 250,00 euros corresponent la quota anual 2023 de l'Associació Àmbit B30 i amb càrrec a l'aplicació pressupostària 0401.9431.46501.

Segon. Ordenar a la Tresoreria Municipal el pagament de l'aportació ressenyada en el punt anterior, en el núm. de compte ES42 0081 5154 2700 0122 2327.

Tercer. Notificar l'acord a la Associació Àmbit B30.

Aprovar l'alliberació de crèdit de la convocatòria d'ajuts de menjador escolar 2022-2023 (Expedient 3781/2023)

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Per tot això s'acorda,

Primer. Aprovar l'alliberament de crèdit de la fase A per import de 3.519,04 € (tres mil cinc-cents dinou euros amb quatre cèntims) de l'operació 220230000371 corresponent a la partida pressupostària 0903 2317 48001.

Segon. Ordenar a la Tresoreria l'alliberament del crèdit per impor de 3.519,04€ (tres mil cinc-cents dinou euros amb quatre cèntims).



Aprovar la pròrroga del contracte de la Delegada de Protecció de Dades (Expedient 3565/2023)

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Primer. Acordar la pròrroga del contracte administratiu de serveis per a la prestació del servei de DPD, per un termini d'1 any, amb efectes a partir del dia 28 de desembre, amb el mateix règim jurídic, condicions i característiques establertes al contracte vigent, inclòs elseu preu anual net de 1208,79 euros.

Segon. Aprovar l'autorització i disposició a futurs de l'import de l'annualitat de 999 euros, amb un IVA de 209,79 euros, i un import total de 1208,79 euros, corresponent al preu del contracte prorrogat, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 0601.9209.22799 al pressupost de 2024, que estarà subordinat al crèdit que per cada exercici autoritzin els respectius pressupostos.

Tercer. Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària del contracte i citar-la per a la formalització davant l'alcaldia de la pròrroga del contracte que tindrà lloc dins del cinc dies següents a la notificació.

Quart. Practicar els actes de publicació i tramesa documentals següents:

1. Publicar aquest acord de pròrroga al Perfil del Contractant.
2. Comunicar les dades de la pròrroga del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic, conforme disposa l'article 346 de la LCSP.

Aprovar el reconeixement d'obligacions corresponents a l'aportació econòmica a l'AMB basada en la PMTE corresponent al mes de setembre de 2023 (Expedient 488/2023)

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Primer. Aprovar el reconeixement d'obligacions corresponents a l'aportació econòmica a l'Àrea Metropolitana de Barcelona basada en la PMTE corresponent al mes de setembre de 2023, per un import de 26.022,09 €, segons document comptable O número 220230019424, inclòs a l'expedient.

Segon. Aprovar l'ordenació de pagaments de l'aportació ressenyada al punt anterior, segons document comptable P número 220230019425 pel mateix import, inclòs a l'expedient.

Tercer. Comunicar aquesta resolució a l'Àrea Metropolitana de Barcelona mitjançant la plataforma de tramitació i comunicació interadministrativa EACAT.



Aprovar l'AD factures fotocòpies de l'1 de juliol al 31 de desembre de 2023 (Expedient 116/2023)

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Únic. Aprovar el document comptable d'autorització i disposició (AD) de la despesa per a l'execució, durant el període de l'1 de juliol al 31 de desembre de 2023, del contracte administratiu de serveis per cobrir les despeses de les fotocòpies i impressions de l'Àrea d'Alcaldia-Presidència (CPV 79810000-5), per part de la companyia GIROCOPY S.L. - SISTEMES D'ORGANITZACIÓ, S.A. – UTE, amb CIF U67273987, per l'import de 247,93 euros nets, amb un IVA de 52,07 euros, amb càrrec a l'aplicació pressupostària 0401.9121.22699 i el RC número 220230001040.

Aprovar l'adjudicació i formalització del contracte d'arrendament del local comercial núm. 102 ubicat a l'Avinguda Mediterrània 15 de Badia del Vallès (Expedient 3957/2023)

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Primer. Adjudicar al senyor Manuel Martínez Ramírez amb [REDACTED] i domicili fiscal a l' [REDACTED], (08214) de Badia del Vallès, el contracte d'arrendament del local comercial, propietat de l'Ajuntament, que a continuació es descriu, amb les condicions establertes al Plec de Clàusules administratives, econòmiques i tècniques particulars que regeix el procediment, i les indicades a la proposició de l'interessat:

Local núm.	Adreça	Activitat	Renda mensual, sense IVA	Duració
102	Av Mediterrània15	Empresa de reformes	200,20	30/09/2033 més 5 anys més de pròrroga

Segon. Imputar a l'aplicació del pressupost d'ingressos 0302.54100 els derivats d'aquest contracte d'arrendament, donar compte als serveis d'economia municipal i designar com a responsable del contracte, a l'Alcaldia d'aquest Consistori.

Tercer. Notificar aquest acord a l'adjudicatari i requerir-lo per a la formalització del contracte dins del termini de 15 dies des de la notificació del present acord, així com al departament de Tresoreria d'aquest Ajuntament, a l'àrea de Dret a la Ciutat i Agenda Urbana respecte a la llicència d'obertura i activitat i a l'ORGT de la Diputació de Barcelona.



Aprovar el contracte menor d'Obres per la instal·lació d'una nova planta generadora d'energia solar fotovoltaica (Expedient 3429/2023)

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Primer. Aprovar el contracte menor de Obres de La instal·lació d'una nova planta generadora d'energia solar fotovoltaica per a autoconsum a sobre dels vestidors de la primera planta de les instal·lacions esportives municipals., amb l'empresa ELECTRICIDAD LASSER S.A., amb CIF A08721920.

Segon. El contracte s'executarà de conformitat amb el següent règim i condicions:

a) Objecte. Obres de La instal·lació d'una nova planta generadora d'energia solar fotovoltaica per a autoconsum a sobre dels vestidors de la primera planta de les instal·lacions esportives municipals., codi CPV 09331200-0.

b) Termini d'execució i vigència. 45 dies naturals, a partir del dia següent a la signatura de l'acta de comprovació del replanteig i d'inici d'obra.

c) Preu del contracte. 25.328,42 euros nets, i 5.318,97 euros d'IVA

d) Condicions econòmiques i forma de pagament. El pagament del preu es realitzarà dins dels terminis legals previstos comptadors des de la data de presentació de la factura, mitjançant el sistema d'abonaments fraccionats contra lliuraments parcials de prestacions, de forma mensual,

Les factures, que expressaran sempre el número d'expedient (3429/2023), s'hauran de presentar en format electrònic, identificant el codi DIR 3: L01089045, i amb les característiques i condicions reglamentàries que s'informen a la seu electrònica municipal: <https://seuelectronica.badiadelvalles.cat/fitxa.php?id=2797>

e) Condicions especials d'execució. Un cop enllestida l'obra, es muntarà un sistema de Telegestió, del qual es tindrà accés per al personal mantenidor de les instal·lacions esportives municipals, per tal de comprovar el seu correcte funcionament. També s'inclou al contracte la realització del manteniment preventiu de la instal·lació, amb 2 visites anuals, d'acord amb allò indicat al DB-HE 5 del Codi Tècnic de l'Edificació.

f) Obligacions essencials i règim jurídic.

Per la naturalesa administrativa d'aquest contracte menor, en tot allò no previst serà d'aplicació la Llei 9/2017, de 8 de novembre i la resta de legislació i normativa de desenvolupament.

g) Responsable del contracte i director facultatiu de l'obra. Antonio Núñez Rodríguez enginyer municipal.

Tercer. Aprovar el document comptable annex d'autorització i disposició de crèdit (AD), per import de 30.647,39 euros, amb càrrec a l'aplicació 0703 3422 62300 del pressupost general vigent, a càrrec de la següent reserva de crèdit (RC) núm. 220230016636

Quart. Notificar el present acord al contractista i donar compte als serveis econòmics municipals.



Aprovar el traspàs del local comercial núm. 116 situat a l'Avinguda Eivissa núm. 14 de Badia del Vallès (Expedient 3253/2023)

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Primer. Aprovar la subrogació del contracte de lloguer del local comercial núm. 116, ubicat a l'avinguda Eivissa, núm. 14 a favor de la senyora Susana García Tamayo amb DNI núm. [REDACTED] i domiciliada al carrer [REDACTED] (08214) de Badia del Vallès i per desenvolupar l'activitat de "Bar" segons les condicions contractuals que s'indiquen en el contracte d'arrendament signat amb aquest Ajuntament en data 21 de juny de 2019. L'arrendatari salient haurà d'abonar la quantitat de 1.500'00€ en concepte de participació en el preu del traspàs (corresponent al 30% del preu pactat entre ambdues parts) i de 315,00€ en concepte d'IVA. La renda mensual es mantindrà en 175,04€ mensuals com a base imposable més IVA.

Segon. Requerir Al nou arrendatari perquè en el termini de 10 dies naturals dipositi la quantitat de 350,08€ (dues mensualitats) en concepte de fiança i la de 350,08€ en concepte de garantia addicional retornables.

Tercer. Facultar a l'alcaldeessa perquè una vegada ingressades en aquets Ajuntament les quantitats esmentades com de fiança i obertura de negoci formalitzi el corresponent contracte d'arrendament d'acord amb a les mesures del pla d'acció per a la dinamització del comerç local aprovat pel Ple de l'Ajuntament en data 28 de novembre de 2018 pel període de fins al 01/01/2025 data en la qual quedaria extingit a tot efecte legal. Una vegada formalitzat el contracte d'arrendament, aquest desplegarà efectes amb les seves respectives contraprestacions des de la data en que el mateix es signi. No obstant, l'arrendatari estarà obligat a l'obtenció de la llicència d'obertura i activitat dins el termini màxim de tres mesos. Si per circumstàncies imputables al arrendatari, aquest no obtingues la llicència meritada, l'Ajuntament podrà resoldre el contracte sense que procedeixi reclamació o indemnització de cap mena.

Quart. Aprovar la compensació del deute per import de 642,83 amb les fiances i garanties addicionals dipositades per l'arrendatari a favor d'aquest Ajuntament.

Cinquè. Traslladar a la Tresoreria d'aquest Ajuntament el present acord perquè emeti el corresponents rebuts de la fiança, i la garantia addicional dels nous arrendataris, així com el document dels drets de participació per l'arrendatari salient i perquè doni d'alta en el padró dels locals comercials.

Sisè. La present autorització resta condicionada a la liquidació de les quantitats esmentades en el termini assenyalat, cosa que, d'incomplir-se, deixaria sense efecte el present acord

Setè. Notificar a les parts interessades, al departament de tresoreria, a l'àrea de Dret a la Ciutat i Agenda Urbana respecte a la llicència d'obertura i activitat i a l'ORGT.



Aprovar la subrogació del contracte de lloguer del local comercial núm. 117, ubicat a l'Avinguda Eivissa núm. 16 de Badia del Vallès (Expedient 3326/2023)

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Primer. Aprovar la subrogació del contracte de lloguer del local comercial núm. 117, ubicat a l'avinguda Eivissa, núm. 16 a favor de la senyora Susana García Tamayo amb DNI núm. [REDACTED] i domiciliada al carrer [REDACTED] A (08214) de Badia del Vallès i per desenvolupar l'activitat de "Bar" segons les condicions contractuals que s'indiquen en el contracte d'arrendament signat amb aquest Ajuntament en data 21 de juny de 2019. L'arrendatari salient haurà d'abonar la quantitat de 1.500'00€ en concepte de participació en el preu del traspàs (corresponent al 30% del preu pactat entre ambdues parts) i de 315,00€ en concepte d'IVA. La renda mensual es mantindrà en 175,04€ mensuals com a base imposable més IVA.

Segon. Requerir Al nou arrendatari perquè en el termini de 10 dies naturals dipositin la quantitat de 350,08€ (dues mensualitats) en concepte de fiança i la de 350,08€ en concepte de garantia addicional retornables.

Tercer. Facultar a l'alcaldeessa perquè una vegada ingressades en aquests Ajuntament les quantitats esmentades com de fiança i obertura de negoci formalitzi el corresponent contracte d'arrendament d'acord amb a les mesures del pla d'acció per a la dinamització del comerç local aprovat pel Ple de l'Ajuntament en data 28 de novembre de 2018 pel període de fins al 01/01/2025 data en la qual quedaria extingit a tot efecte legal. Una vegada formalitzat el contracte d'arrendament, aquest desplegarà efectes amb les seves respectives contraprestacions des de la data en que el mateix es signi. No obstant, l'arrendatari estarà obligat a l'obtenció de la llicència d'obertura i activitat dins el termini màxim de tres mesos. Si per circumstàncies imputables al arrendatari, aquest no obtingues la llicència meritada, l'Ajuntament podrà resoldre el contracte sense que procedeixi reclamació o indemnització de cap mena.

Quart. Aprovar la compensació del deute per import de 749,17€ amb les fiances i garanties addicionals dipositades per l'arrendatari a favor d'aquest Ajuntament.

Cinquè. Traslladar a la Tresoreria d'aquest Ajuntament el present acord perquè emeti el corresponents rebuts de la fiança, i la garantia addicional dels nous arrendataris, així com el document dels drets de participació per l'arrendatari salient i perquè doni d'alta en el padró dels locals comercials.

Sisè. La present autorització resta condicionada a la liquidació de les quantitats esmentades en el termini assenyalat, cosa que, d'incomplir-se, deixaria sense efecte el present acord

Setè. Notificar a les parts interessades, al departament de tresoreria, a l'àrea de Dret a la Ciutat i Agenda Urbana respecte a la llicència d'obertura i activitat i a l'ORGT.



Aprovar l'autorització, disposició i reconeixement d'obligacions en fase ADO i aprovar l'obligació en fase O d'aquelles operacions que tinguin la fase AD aprovada prèviament (Expedient 3966/2023)

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Primer. Aprovar l'autorització, disposició i reconeixement d'obligacions en fase ADO i aprovar l'obligació en fase O d'aquelles operacions que tinguin la fase AD aprovada prèviament, per la quantitat global de 39.267,39 € de la següent relació O/2023/278, i de la operacions ADO nº 220230019515 d'import 1.452,00€ i la operació ADO nº 220230019516 d'import 2.152,81€.

Segon. Ordenar el pagament a la Tresoreria municipal de les obligacions objecte d'aquesta ordre de pagament, en concepte de factures conformades pels diferents serveis, per la quantitat global de 39.078,39 € de la següent relació P/2023/284 i de les operacions P nº 220230019517 d'import 1.452,00€ i la P nº 220230019518 d'import 2.152,81€.

Tercer. Donar compte del present acord a Intervenció i a Tresoreria, a l'efecte de practicar la fiscalització formal i les anotacions comptables corresponents a la present ordenació de pagaments i a fi que es faci efectiu el pagament ordenat.

Tema d'urgència: Aprovar el nomenament funcionari/ària de carrera agent Policia Local (Expedient 3839/2023)

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Primer. NOMENAR al senyor Lucas González Rodríguez, funcionari de carrera per ocupar un lloc de treball d'agent de la Policia Local, de l'escala d'administració especial, subescala serveis especials, classe Policia Local, grup C, subgrup C2 (*), nivell de complement de destí 18 i complement específic 1085,58 euros bruts mensuals, amb efectes des del dia 13 d'agost de 2023.

Segon. PUBLICAR aquest nomenament de funcionari de carrera al Butlletí Oficial de la Província.

Tercer. NOTIFICAR el present acord a la persona interessa a fi i efectes que prengui possessió del càrrec.

Quart. COMUNICAR el present acord a la Junta de Personal i a les seccions sindicals d'aquesta Corporació.



Tema d'urgència: Aprovar l'adjudicació de l'empresa del contracte d'obres de reforma i millores de la Deixalleria municipal de Badia del Vallès (Expedient 2082/2023)

Favorable

Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Primer. Declarar vàlid el procediment de contractació seguit i d'acord amb la resolució adoptada per la Mesa de Contractació a la sessió de data 21/09/2023, adjudicar a l'empresa Obres i paviments Llovet, S.L., amb NIF B65935975, per considerar-la millor i única oferta presentada, el contracte administratiu d'obres de reforma i millores de la Deixalleria municipal de Badia del Vallès, per l'import total de 152.000 euros, sense IVA.

Segon. Aprovar el document comptable annex de disposició de la despesa per a l'exercici de 2023, per l'import de 183.920,00 euros, IVA inclòs, amb càrrec a la partida 0504.1622.63300 del pressupost vigent, a càrrec de les següents autorització de despesa (fase A):

Núm. operació: 220230015214 per un import de 144.886,79 euros.

Núm. operació: 220230015216 per un import de 40.543,62 euros.

Tercer. Designar com a responsables del contracte, l'Antonio Núñez Rodríguez, l'enginyer municipal i la Sandra Mota Nogales, l'arquitecta tècnica municipal.

Quart. Notificar aquest acord a l'adjudicatari i publicar-lo al perfil del contractant.

Cinquè. Practicar els actes de publicació i tramesa documentals següents:

1. Publicar al Perfil del Contractant, en el termini màxim de quinze dies des del perfeccionament del contracte, el certificat d'aquest acord d'adjudicació i la formalització, juntament amb el contracte, d'acord amb allò previst a l'article 154 de la LCSP.
2. Comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic, de conformitat amb l'article 346 de la LCSP.

Badia del Vallès, document signat electrònicament.

DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT

