Ajuntament de Badia del Vallès

# ACTA

| Expedient núm. | Òrgan col·legiat |
|---|---|
| JG/2025/35 | Junta de Govern Local |

**DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ**

**Tipus de convocatòria:**

Ordinària

**Data i hora:**

5 / de novembre / 2025

**Durada:**

Des de les 10:06 fins a les 10:07

**Lloc:**

Sala de sessions

**Presidida per:**

Josep Martínez Valencia

**Secretària:**

Gemma Jiménez Jané

| ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ | | |
|---|---|---|
| | **Nom i Cognoms** | **Assisteix** |
| | Encarnación Rodrigo Morales | SÍ |
| | Iván Sanz Pérez | SÍ |
| | Josep Martínez Valencia | SÍ |
| | Maria del Mar Navarro Prado | SÍ |
| | Samuel Aranda Horno | SÍ |

Una vegada verificada per la Secretària la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

| A) PART RESOLUTIVA | |
|---|---|
| **Aprovació de l'acta de la sessió anterior** | |
| **Favorable** | **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment |

**Resolució:**

S'aprova l'esborrany de l'acta de la sessió celebrada el dia 29 d'octubre de 2025.

**Aprovar la sol·licitud d'excedència voluntària per interès particular Tècnica Superior Redacció (Expedient 3937/2025)**

Gemma Jiménez Jané (1 de 2)
Secretària Municipal
Data Signatura: 12/11/2025
HASH: 4b6955d8b64d3608a65a7a546886d7294

Josep Martínez Valencia (2 de 2)
Alcalde
Data Signatura: 12/11/2025
HASH: 8829fbb1001697477 8d72a2d1a8c2e8a

Codi Validació: 6RZLG446C6NAA6S353WLQGHQW
Verificació: https://badiadelvalles.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 9

| | |
|---|---|
| **Favorable** | **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment |

**Fets i fonaments de dret:**

**FETS**

**Primer.** Mitjançant instància electrònica de data 22 d'octubre de 2025, amb registre d'entrada electrònica número 2025-E-RE-4372, la senyora Sonia Rico Mainer, funcionària de carrera d'aquesta Corporació que ocupa la plaça de Tècnica Superior en Redacció, sol·licita passar a la situació d'excedència voluntària per interès particular, a partir del dia 23 d'octubre de 2025.

**Segon**. De conformitat amb l'informe emès en sentit favorable per la Cap de Serveis de Presidència, en data 23 d'octubre de 2025, i l'informe emès per la tècnica de Recursos Humans

**Fonaments de dret**

Els articles 85 i 89 del text refós de la Llei de l'Estatut Bàsic de l'Empleat Públic, aprovat pel Reial Decret Legislatiu 5/2015, de 30 d'octubre.

L'article 140.1 i 2 del Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria de Règim Local aprovat pel Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril.

Els articles 16 i 19 del Reglament de Situacions Administratives dels Funcionaris Civils de l'Administració General de l'Estat aprovat pel Reial Decret 365/1995, de 10 de març, d'aplicació supletòria.

Els articles 183.b) i 192 a 195 del Reglament del personal al servei de les entitats locals, aprovat pel Decret 214/1990, de 30 de juliol.

L'article 86 del Decret Legislatiu 1/1997, de 31 d'octubre, pel que s'aprova la refosa en un Text únic dels preceptes de determinats textos legals vigents en Catalunya en matèria de funció pública.

L'article 300 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

La Llei 7/1985, de 2 d'abril, de bases del règim local.

Vista la proposta de resolució PR/2025/3533 de 27 / d'octubre / 2025.

**Resolució:**

**Primer.** Declarar a la senyora Sonia Rico Mainer, personal funcionari d'aquest Ajuntament, pertanyent a l'Escala d'Administració Especial, Subescala Tècnica, grup A, amb el lloc de treball de Tècnic/a Superior en Redacció, en la situació administrativa d'excedència voluntària per interès particular, produint efectes a partir del dia 24 d'octubre de 2025.

Codi Validació: 6RZLG446C6NAA6S353WLQGHQW
Verificació: https://badiadelvalles.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 9

**Segon**. Informar a la funcionària de carrera esmentada que en aquesta situació no es podrà romandre menys de dos anys i que durant aquest període, de conformitat amb la normativa vigent, no tindrà dret a la reserva de plaça ni de destinació, ni a percebre cap retribució. Mateix, tampoc tindrà dret a que es compti el període d'excedència pel que fa al reconeixement de triennis, a la consolidació del grau i al reconeixement de drets en el règim de Seguretat Social que els sigui aplicable.

**Tercer**. Formalitzar la baixa a la Seguretat Social amb efectes des del dia 24 d'octubre de 2025.

**Quart**. Tramitar l'expedient corresponent per tal de practicar la liquidació dels havers generats.

**Cinquè**. Notificar el present acord a la interessada amb indicació dels recursos pertinents.

**Sisè**. Comunicar aquest acord a la Junta de Personal i a les seccions sindicals d'aquesta Corporació per al seu coneixement

| **Aprovar l'autorització, disposició i reconeixement d'obligació corresponent a la despesa corresponent a la quota extraordinària dels locals comercials números 71 i 72 ubicats a l'avinguda Burgos, núm.4 (Expedient 3832/2025)** | |
|---|---|
| **Favorable** | **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment |

**Fets i fonaments de dret:**

I. Identificació de l'expedient

Expedient número 3832/2025, relatiu a la despesa extraordinària sol·licitada per la Comunitat de Propietaris dels locals comercials núm. 71 i 72 ubicats a l'avinguda Burgos, núm. 4, a Badia del Vallès.

II. Relació de Fets

1. La Llei de propietat horitzontal s'aplica als edificis integrats per habitatges i locals comercials que consten inscrits en el registre de la propietat de forma independent cadascun d'ells, però formen part d'un total edifici on existeixen una sèrie d'elements comuns a tots.
2. En data 15/11/2019 les seccions civils de l'Audiència provincial de Barcelona, acorda la unificació de criteris entorn els terminis de prescripció de l'acció de reclamació de quotes de les comunitats de propietaris, que conclou que ha de ser el general de 10 anys de l'article 121-20 del Codi civil de Catalunya i no l'especial de tres anys de l'article 121-21 a) perquè l'aplicació d'aquest termini més limitat és incompatible amb l'afecció real de l'immoble al pagament de les quotes comunitàries pels terminis indicats.
3. En data 16 d'octubre de 2025 mitjançant instància número 2025-E-RE-4293 el senyor

Codi Validació: 6RZLG446C6NAA6S353WLQGHQW
Verificació: https://badiadelvalles.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 9

Miquel Ribo C. amb número de DNI ***7633**, sol·licita a l'Ajuntament el pagament de les quotes extraordinàries realitzades a la comunitat de propietaris de l'avinguda de Burgos, 4, de Badia del Vallès, on es troben ubicats els locals comercials números 71 i 72, propietat de l'Ajuntament, per a l'actuació de la impermeabilització de la coberta, amb tela asfàltica, de tota la coberta de la comunitat.

4. Amb l'esmentada instància s'adjunta l'acta de la comunitat de data 09/11/022 on va ser aprovada l'esmentada intervenció, per un import total de 7.900 euros (IVA inclòs) i on s'aprova una derrama de 500 euros per propietari i un 50% d'aquest import per als locals comercials, és a dir un import de 250 euros per a cada local, sent un total de 500 euros per als dos locals ubicats en aquesta comunitat.
5. En data 20 d'octubre de 2025 amb número de registre 2025-S-RE-5046 des del servei gestor enviem carta de resposta a la comunitat de propietaris, perquè en aporti el NIF de la comunitat, la factura de l'actuació que correspon als locals comercials i, còpia de l'assegurança conforme els locals es troben incorporats en la pòlissa.
6. En data 20 d'octubre de 2025 es rep nova instància de la comunitat de propietaris, amb número de registre 2025-E-RE-4329, aportant la documentació sol·licitada, la qual es revisa i comprova que és correcta.
7. Atesa la instància rebuda en data 27 d'octubre de 2025 amb número de registre 2025-E-RE-4444, amb la qual adjunten la factura per l'import total de la reparació íntegra efectuada sobre la teulada de l'edifici.
8. Atès l'article 9.1 e) de la Llei de propietat horitzontal, tots els propietaris estan obligats a contribuir a les despeses generals de l'immoble, encara que no els utilitzi o no els sigui d'utilitat els serveis o elements corresponents, sempre que es tracti d'elements comuns.
9. Des del servei de comerç es considera que l'actuació realitzada a la coberta de l'edifici és una intervenció necessària per al bon manteniment de la comunitat i, que aquest cost, ha estat un esforç important per a tots els propietaris.
10. Vist l'informe favorable per part de la tècnica de Comerç de data 29 d'octubre de 2025.

III. Fonaments de dret

1r. Segons la *Ley 8/199 de 6 de abril, de Reforma de la Ley 49/1960, de 21 de julio sobre la Propiedad Horizontal* regula els aspectes comuns i privatius d'una comunitat de propietaris, la qual pot estar formada per habitatges i locals comercials.

2n. D'acord amb les competències delegades pel Decret d'Alcaldia 1878/2025 del 9 d'octubre de 2025, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona de data 10

Codi Validació: 6RZLG446C6NAA6S353WLQGHQW
Verificació: https://badiadelvalles.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 4 de 9

d'octubre de 2025.

Vista la proposta de resolució PR/2025/3600 de 30 / d'octubre / 2025.

**Resolució:**

Primer.- Aprovar l'autorització, disposició i reconeixement d'obligació corresponent a la despesa amb càrrec a la partida 1002.4314.22699 del pressupost vigent, per import de 500,00 (cinc-cent euros) i corresponents a la quota extraordinària de la Comunitat de Propietaris, per a l'actuació realitzada a la coberta de l'edifici i corresponents a la part que li correspon abonar als locals comercials números 71 i 72 ubicats a l'avinguda Burgos, núm. 4, amb NIF H59632224 i al número de compte ES87 0081 0078 2100 0117 1225.

Segon.- Notificar el present acord a la comunitat de propietaris de l'avinguda Burgos, núm. 4, de Badia del Vallès, a senyor Miquel Ribo C. amb número de DNI ***7633**l com a representant de l'esmentada comunitat. i als serveis econòmics d'aquest Ajuntament.

| **Aprovar l'obligació del pagament del 20% corresponent al conveni amb el Club d'Escacs i Cultura de Badia del Vallès (Expedient 82/2025)** | |
|---|---|
| **Favorable** | **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment |

**Fets i fonaments de dret:**

**I. Identificació de l'expedient**

Expedient número 82/2025 relatiu al conveni de col·laboració entre el Club d'Escacs i Cultura de Badia i l'Ajuntament de Badia del Vallès, pel desenvolupament d'activitats i/o tallers de suport i acompanyament educatiu, en concret escacs, per la població infantil i juvenil del municipi, en horari extraescolar.

**II. Relació de Fets**

En data 05 de febrer de 2025, la junta de govern local resol:

- **Primer.** Aprovar el Conveni administratiu de col·laboració entre el Club d'Escacs Cultura Badia amb CIF.- G58514258 i l'Ajuntament de Badia del Vallès, per a donar suport a l'entitat Club d'Escacs i Cultura Badia pel desenvolupament d'activitats i/o tallers de suport i acompanyament educatiu, en concret escacs, per la població infantil i juvenil del municipi, en horari extraescolar, on es treballin continguts relacionats amb l'adquisició de competències i capacitats, amb l'objectiu d'afavorir l'èxit educatiu de la població, amb l'objecte i finalitats públiques expressades a la part expositiva d'aquest acord.
- **Segon.** Aprovar l'autorització i disposició (AD) de la despesa per import de 2.000 euros, en concepte de conveni amb el Club d'Escacs i Cultura Badia i amb càrrec a l'aplicació 1103.3201.48117 del pressupost general municipal de 2025
- **Tercer.** Instar la seva formalització i signatura i ordenar el compliment dels requisits

Codi Validació: 6RZLG446C6NAA6S353WLQGHQW
Verificació: https://badiadelvalles.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 5 de 9

legals de comunicació i publicació del conveni.

En data 06 de febrer de 2025 es formalitza el conveni de col·laboració amb l'entitat Club d'Escacs i Cultura Badia

En data 02 de juliol 2025 la junta de govern local resol:

- **Primer.** Aprovar l'obligació (O) del 80% del conveni (1.600 euros), amb el Club d'Escacs i Cultura Badia (G58514258) en compliment de l'establert a la base 42 de les Bases d' execució del vigent pressupost general de l'Ajuntament de Badia del Vallès, aprovat pel Ple municipal en data 28 de novembre de 2024, a càrrec de la partida 1103.3201.48117 del pressupost general de 2025.
- **Segon.** Notificar l'acord al Club d'Escacs i Cultura Badia

En data 9 de juliol de 2025, en Club d'Escacs i Cultura Badia, presenta la documentació justificativa requerida perquè des de l'Ajuntament es faci l'abonament del 20% restant del conveni de col·laboració.

La documentació justificativa presentada, tal i com s'indica a la clàusula tercera del conveni, fa referència a:

- Memòria o dossier de les activitats i serveis realitzats des de gener de 2025 fins a la data màxima de justificació.

- Pressupost del cost total de les activitats portades a terme.

- Les factures pel total de l'import

- Tiquet de compra o comprovant de transferència bancària per justificar el pagament.

La documentació justificativa es presentarà com a màxim el 15 de juliol de 2025 al registre general d'entrada de l'Ajuntament.

Des del servei d'Educació es dóna per vàlida la documentació justificativa presentada per l'entitat Club d'escacs i Cultura Badia.

**III. Fonaments de dret**

1r. D'acord, entre d'altra normativa aplicable, amb el que disposen el articles 47 a 53, 143 i següents, i disposicions addicionals 7 i 8 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic de les Administracions Públiques; 57 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local; 8.1.b) de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern; 8.1.f), 14 i concordants de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern de Catalunya; 6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a

Codi Validació: 6RZLG446C6NAA6S353WLQGHQW
Verificació: https://badiadelvalles.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 6 de 9

l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

2n. 2n. És d'aplicació a més a més del que s'estableix en aquest Conveni de col·laboració, les

Bases generals tipus reguladores de la concessió de subvencions de l'Ajuntament de Badia del Vallès, i en tot allò no previst en aquestes bases s'estarà al que disposi l'ordenança general de subvencions de l'Ajuntament de Badia del Vallès, aprovada pel Ple de data 29 d' abril de 2020, publicada íntegrament en BOPB número de registre 2020010894 de 12 de maig de 2020 i la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de subvencions i el seu Reglament.

3r. De conformitat amb l'article 23.2, lletra a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, en l'exercici de les competències que han estat conferides a aquest òrgan en virtut de la delegació de l'Alcaldia, mitjançant el decret número 1878/2025, de data publicat al BOPB el dia 10 d'octubre de 2025.

Vista la proposta de resolució PR/2025/3539 de 29 / d'octubre / 2025 fiscalitzada favorablement amb data de 31 / d'octubre / 2025.

**Resolució:**

**Primer.** Aprovar l'obligació (O) del pagament del 20% del conveni (400 euros), al Club d'Escacs i Cultura de Badia, a càrrec de la partida 1103.3201.48117 del pressupost 2025

**Segon.** Notificar l'acord al Club d'Escacs i Cultura de Badia.

| **Aprovar l'obligació del pagament del 20% restant del conveni amb la Fundació Autònoma Solidària pel projecte Campus Ítaca (Expedient 1482/2025)** | |
|---|---|
| **Favorable** | **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment |

**Fets i fonaments de dret:**

**I. Identificació de l'expedient**

Expedient número 1482/2025 relatiu al conveni administratiu de col·laboració entre la Fundació Autònoma Solidària (FAS) i l'Ajuntament de Badia del Vallès per al desenvolupament del projecte «Campus Ítaca»

**II. Relació de Fets**

En data 06 de maig de 2025, s'acorda per Junta de Govern Local aprovar el Conveni interadministratiu de col·laboració entre la Fundació Autònoma Solidària i l'Ajuntament de Badia del Vallès per a la participació en el projecte Campus Ítaca de 5 alumnes que hagin finalitzat els estudis de tercer curs d'Ensenyament Secundari Obligatori, amb l'objecte i finalitats públiques expressades a la part expositiva d'aquest acord.

Codi Validació: 6RZLG446C6NAA6S353WLQGHQW
Verificació: https://badiadelvalles.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 7 de 9

En data 27 de maig de 2025, des del Servei d'Intervenció de l'Ajuntament de Badia del Vallès, s'emet l'autorització de despesa de 1.000 euros a la partida 1103.3201.48110.

La clàusula quarta d'aquest conveni fixa que el pagament de la quantitat objecte de subvenció serà abonat, previ informe tècnic del servei gestor i l'aprovació de la fase d'obligació i pagament de la despesa, de la forma que s'estableix a les bases d'execució del pressupost (base 42):

-Es podrà resoldre bestreta de la subvenció mitjançant acord de l'òrgan competent de fins a un 80% concedit, un cop signat el conveni.

- Es procedirà al reconeixement i posterior pagament de l'import restant, en el moment que l'entitat presenti la certificació acreditativa d'haver realitzat la programació objecte d'aquest conveni, per l'import previst i dins el termini establer, i s'hagi rebut de l'entitat un dossier de les actuacions i resultats obtinguts durant aquest període de conveni.

La Fundació Autònoma Solidària es compromet a facilitar a l'Ajuntament de Badia del Vallès l'accés a la seva comptabilitat i també a notificar qualsevol altre ingrés procedent d'administracions públiques a fi que es pugui comprovar el bon fi de l'aportació municipal.

Que la documentació justificativa de la Fundació Autònoma Solidària va ser presentada per registre dins el termini i en forma establert, en data el 21 d'octubre de 2025.

Que la Fundació Autònoma Solidària ha presentat tota la documentació justificativa que es detalla al conveni.

Que els serveis tècnics revisen que la documentació presentada estigui correcta i la donen per vàlida

**III. Fonaments de dret**

1r. D'acord, entre d'altra normativa aplicable, amb el que disposen el articles 47 a 53, 143 i següents, i disposicions addicionals 7 i 8 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim jurídic de les Administracions Públiques; 57 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local; 8.1.b) de la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern; 8.1.f), 14 i concordants de la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de transparència, accés a la informació pública i bon govern de Catalunya; 6 de la Llei 9/2017, de 8 de novembre, de Contractes del Sector Públic, per la qual es traslladen a l'ordenament jurídic espanyol les Directives del Parlament Europeu i del Consell 2014/23/UE i 2014/24/UE, de 26 de febrer de 2014.

2n. 2n. És d'aplicació a més a més del que s'estableix en aquest Conveni de col·laboració, les

Bases generals tipus reguladores de la concessió de subvencions de l'Ajuntament de Badia

Codi Validació: 6RZLG446C6NAA6S353WLQGHQW
Verificació: https://badiadelvalles.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 8 de 9

del Vallès, i en tot allò no previst en aquestes bases s'estarà al que disposi l'ordenança general de subvencions de l'Ajuntament de Badia del Vallès, aprovada pel Ple de data 29 d' abril de 2020, publicada íntegrament en BOPB número de registre 2020010894 de 12 de maig de 2020 i la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de subvencions i el seu Reglament.

3r. De conformitat amb l'article 23.2, lletra a) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, en l'exercici de les competències que han estat conferides a aquest òrgan en virtut de la delegació de l'Alcaldia, mitjançant el decret número 1878/2025, publicat al BOPB de data 10 d'octubre de 2025

Vista la proposta de resolució PR/2025/3550 de 27 / d'octubre / 2025 fiscalitzada favorablement amb data de 28 / d'octubre / 2025.

**Resolució:**

**Primer.** Aprovar l'obligació (O) del pagament del 20% restant del conveni (200 euros), a la Fundació Autònoma Solidària, pel projecte Campus ítaca (FAS – G61884359) en compliment de l'establert a la base 42 de les Bases d'execució del vigent pressupost general de l'Ajuntament de Badia del Vallès, aprovat pel Ple municipal en dat 28 de novembre de 2024, a càrrec de la partida 1103.3201.48110 del pressupost general de 2025.

**Segon.** Notificar l'acord a a Fundació Autònoma Solidaria (FAS - G61884359)

| |
|---|
| **C) PRECS I PREGUNTES** |
| No hi ha assumptes |

**DOCUMENT SIGNAT ELECTRÒNICAMENT**

Codi Validació: 6RZLG446C6NAA6S353WLQGHQW
Verificació: https://badiadelvalles.sedelectronica.es/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 9 de 9