

ACTA

Expedient núm.	Òrgan col·legiat
JG/2025/36	Junta de Govern Local
DADES DE CELEBRACIÓ DE LA SESSIÓ	

Tipus de convocatòria:

Ordinària

Data i hora:

12 / de novembre / 2025

Durada:

Des de les 10:04 fins a les 10:05

Lloc:

Sala de sessions

Presidida per:

Josep Martínez Valencia

Secretària:

Gemma Jiménez Jané

ASSISTÈNCIA A LA SESSIÓ	
Nom i Cognoms	Assisteix
Encarnación Rodrigo Morales	SÍ
Iván Sanz Pérez	SÍ
Josep Martínez Valencia	SÍ
Maria del Mar Navarro Prado	SÍ
Samuel Aranda Horno	SÍ

Una vegada verificada per la Secretària la constitució vàlida de l'òrgan, el President obre la sessió, procedint a la deliberació sobre els assumptes inclosos en l'ordre del dia

A) PART RESOLUTIVA	
Aprovació de l'acta de la sessió anterior	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Resolució:

S'aprova l'esborrany de l'acta de la sessió que va tenir lloc el dia 5 de novembre de 2025.

Aprovar els documents comptables i reconeixement d'obligacions (Expedient 4187/2025)



Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment
------------------	---

Fets i fonaments de dret:

I. Identificació de l'expedient

Expedient número 4187/2025, relatiu a l'aprovació de documents comptables i reconeixement d'obligacions.

II. Relació de Fets

S'ha procedit a la fiscalització prèvia i comptabilització provisional de factures conformades i dels documents comptables dels expedients tramesos pels diferents serveis municipals gestors de les despeses, inclosos a les relacions annexes.

III. Fonaments de dret

RDL 2/2004 de 5 de març, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals.

21.1 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

53 i 56 del DL 2/2003 de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal de règim local de Catalunya.

52 i següents del RD 500/1990 de 20 d'abril, que desenvolupa el capítol I del Títol 6è de la Llei 39/1988, de 28 de desembre reguladora de les hisendes locals.

Les Bases d'execució del pressupost vigent.

En virtut de la delegació efectuada per l'alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret 2025-1878, de 9 d'octubre de 2025, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el 10 d'octubre de 2025

Per tot això,

Vista la proposta de resolució PR/2025/3698 de 7 / de novembre / 2025 fiscalitzada favorablement amb data de 7 / de novembre / 2025.

Resolució:

Primer. Aprovar l'autorització, disposició i reconeixement d'obligacions en fase ADO i aprovar l'obligació en fase O d'aquelles operacions que tinguin la fase AD aprovadaprèviament, per la quantitat global de 80.479,72€ de la següent relació núm. O/2025/428.

Aprovar l'autorització, disposició i reconeixement d'obligació corresponent a la despesa de les quotes comunitàries del local comercial núm. 112 (Expedient 3818/2025)	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment



Fets i fonaments de dret:

I. Identificació de l'expedient

Expedient número 3818/2025, relatiu a la despesa de les quotes ordinàries sol·licitada per la Comunitat de Propietaris del local comercial núm. 112 ubicat a l'avinguda Eivissa, núm. 6, a Badia del Vallès.

II. Relació de Fets

1. La Llei de propietat horitzontal s'aplica als edificis integrats per habitatges i locals comercials que consten inscrits en el registre de la propietat de forma independent cadascun d'ells, però formen part d'un total edifici on existeixen una sèrie d'elements comuns a tots..
2. En data 15/11/2019 les seccions civils de l'Audiència provincial de Barcelona, acorda la unificació de criteris entorn els terminis de prescripció de l'acció de reclamació de quotes de les comunitats de propietaris, que conclou que ha de ser el general de 10 anys de l'article 121-20 del Codi civil de Catalunya i no l'especial de tres anys de l'article 121-21 a) perquè l'aplicació d'aquest termini més limitat és incompatible amb l'afecció real de l'immoble al pagament de les quotes comunitàries pels terminis indicats.
3. Aquest Local comercial va ser recuperat per l'Ajuntament, per rescissió del contracte d'arrendament, i l'arrendatari va abonar les quotes ordinàries de la comunitat fins a la data de març de 2023 inclòs, d'acord al certificat emès per *Marçal Admnsitrador de Fincas* de data 10 de març de 2023.
4. El Sr. Jorge C. Martínez amb DNI ***4115** en tant que administrador de la Comunitat de Propietaris de l'avinguda d'Eivissa, 6, sol·licita en data 13 d'octubre de 2025, mitjançant instància amb número de registre 2125-E-RE-4239 el pagament de quotes ordinàries i extraordinàries pendents, atès que el local es troba lliure i el titular del mateix és l'Ajuntament de Badia del Vallès.
5. Amb l'esmentada instància s'adjunta còpia de les actes de la comunitat de propietaris on consta les actuacions extraordinàries que volen impulsar, el NIF i el número de compte de la Comunitat de Propietaris, i les factures reclamades.
6. L'Ajuntament de Badia del Vallès fa va el pagament de les quotes ordinàries de l'esmentada comunitat, corresponent als períodes d'abril de 2016 a desembre de 2017 (expedient 812/2018) i pel període de gener de 2018 a desembre de 2019 (expedient 3732/2019). Sent les quotes d'abril de 2020 a març de 2023 abonades per l'arrendatari que hi havia en aquest moment.
7. Revisada la documentació a l'expedient administratiu de la comunitat, es comprova que l'Ajuntament ha d'assumir les quotes ordinàries corresponents al període de gener a març de 2020 per import de 60 euros (a raó de 20 euros mensuals), pel



període d'abril a desembre de 2023 per import de 180 euros (a raó de 20 euros mensuals), tot l'any 2024 per import total de 240 euros i tot l'any 2025 fins al mes d'octubre inclòs per import de 200 euros (a raó de 20 mensuals)

8. Vist l'informe favorable per part de la tècnica de Comerç de data 31 d'octubre de 2025, en el que proposa el pagament de l'import sol·licitat per part Sr. Jorge Córdoba amb NIF ***4115** en tant que representant de la Comunitat de propietaris de l'avinguda Eivissa, núm. 6 de Badia del Vallès, en concepte de quotes ordinàries corresponents al període de gener a març de 2020 per import de 60 euros (a raó de 20 euros mensuals), pel període d'abril a desembre de 2023 per import de 180 euros (a raó de 20 euros mensuals), tot l'any 2024 per import total de 240 euros i tot l'any 2025 fins al mes d'octubre inclòs per import de 200 euros (a raó de 20 mensuals)

III. Fonaments de dret

1r. Segons la *Ley 8/199 de 6 de abril, de Reforma de la Ley 49/1960, de 21 de julio sobre la Propiedad Horizontal* regula els aspectes comuns i privatis d'una comunitat de propietaris, la qual pot estar formada per habitatges i locals comercials.

2n. . Per tot això i en l'exercici de les competències conferides a aquest òrgan en virtut de la delegació efectuada per l'alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 1878/2025 de data 9 d'octubre de 2025, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el 10 d'octubre de 2025.

Vista la proposta de resolució PR/2025/3634 de 31 / d'octubre / 2025.

Resolució:

Primer.- Aprovar l'autorització, disposició i reconeixement d'obligació corresponent a la despesa amb càrrec a la partida 1002.4314.22699 del pressupost vigent, per import de l'import total de sis-cents vuitanta euros (680,00€) i, pels períodes de gener a març de 2020, ambdós inclosos, d'abril a desembre de 2023, ambdós inclosos, tot l'any 2024 i, del gener a octubre de 2025 inclòs relatives al local comercial ubicat a l'avinguda Eivissa, núm. 6, amb NIF H59707745 i al número de compte 00810078260001167718

Segon.- Notificar el present acord a la comunitat de propietaris de l'avinguda Eivissa, núm. 6, de Badia del Vallès, al Sr. Jorge Córdoba amb NIF ***4115** com a representant de l'esmentada comunitat. i als serveis econòmics d'aquest Ajuntament.

Aprovar el requeriment a l'empresa Ecityclic Solutions SL per l'aportació de documentació (Expedient 2043/2025)	
Favorable	Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

Fets i fonaments de dret.



Vist que en data 15 d'octubre de 2025 es va aprovar iniciar l'expedient de contractació del subministrament, manteniment i suport tècnic del programari de gestió informatitzada per a la gestió dels cossos de Policia DRAG així com els plecs de clàusules administratives particulars i prescripcions tècniques.

De conformitat amb l'article 100 i 101 de la LCSP el pressupost base de licitació (despesa màxima estimada) és de 37.034,18 euros (IVA inclòs) i el valor estimat del contracte és de 30.606,76 euros, IVA exclòs.

Atès que la durada d'aquest contracte es fixa per un període de 4 anys, sense previsió de pròrrogues ni modificacions.

Vist que procedeix utilitzar el procediment negociat sense publicitat, a l'empara de l'article 168 a) apartat 2 de la LCSP, per raons d'exclusivitat i propietat industrial i intel·lectual, que motiven que el contracte sols pugui ser desenvolupat per un únic empresari, i amb un únic criteri d'adjudicació relacionat amb els costos.

Que l'empresa Ecicyclic Solutions S.L. és l'única societat que pot oferir aquests serveis, ja que segons certificat sobre la propietat del software Drag, l'empresa ESPUBLICO SERVICIOS PARA LA ADMINISTRACIÓN, S.A (esPublico) és la propietària única i titular de tots els drets del software denominat comercialment "DRAG", tenint tots els drets reservats i protegits; per tant, només el titular determina qui utilitza, distribueix o modifica l'eina informàtica.

En el mateix certificat consta que l'empresa Ecicyclic Solutions S.L, com empresa integrant del grup "esPublico", és la única empresa autoritzada i homologada expressament per poder realitzar la comercialització, distribució i per a prestar el servei de suport i manteniment de l'eina "DRAG" en el territori de Catalunya.

Que en data 29 d'octubre de 2025, un cop finalitzat el termini de presentació d'ofertes, es va procedir a l'obertura de l'oferta presentada per l'empresa Ecicyclic Solutions S.L., única empresa convidada a presentar-ne per raons d'exclusivitat, i es va trametre l'oferta al servei de Seguretat Ciutadana per tal que realitzés l'informe valoratiu de la mateixa.

Vist l'informe tècnic valoratiu de data 30 d'octubre de 2025 realitzat en base als criteris de valoració fixats en el plec de clàusules administratives i tècniques particulars en el qual es proposa l'adjudicació a favor de l'empresa Ecicyclic Solutions SL, per un import de 37.034,18€, IVA inclòs, i un període de 4 anys.

Vista la proposta de resolució PR/2025/3663 de 5 / de novembre / 2025.

Resolució:

1. REQUERIR a l'empresa Ecicyclic Solutions S.L per tal que aporti, en el termini de 7 dies hàbils a comptar des del següent a la notificació, la documentació que disposa la clàusula



dotzena del plec de clàusules administratives particulars així com la garantia definitiva per un import de 1.530,34 euros.

- Escritura de constitució de l'empresa.
- DNI del representant signant del contracte.
- Certificats de bona execució per acreditació de solvència d'acord amb el que es detalla a la declaració responsable d'integració de solvència amb mitjans externs.
- Certificat de seguretat de l'Esquema Nacional de Seguretat (ENS) nivell alt.

2. NOTIFICAR aquesta resolució a Ecityclic Solutions S.L.

Aprovar la pròrroga del contracte administratiu de serveis de mediació d'assegurances i gestió de riscos de l'Ajuntament de Badia del Vallès, per un termini de 2 anys, amb efectes a partir del dia 1 de gener de 2026 (Expedient 3575/2025)

Favorable **Tipus de votació:** Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

I. Identificació de l'expedient.

Expedient número 3575/2025, relatiu a la pròrroga del contracte administratiu de serveis de mediació d'assegurances i gestió de riscos de l'Ajuntament de Badia del Vallès.

II. Relació de Fets.

1. Per Provisió de la Tinenta d'Alcalde segona de data 21 d'octubre de 2025, es va iniciar l'expedient de pròrroga de la vigència d'aquest contracte administratiu, arran l'informe tècnic del responsable del contracte de data 9 d'octubre.

2. Aquest contracte administratiu va ser adjudicat per acord de la Junta de Govern Local de data 8 de novembre de 2023, i es va formalitzar amb l'adjudicatària, Afis Sabadell, Corredoria d'Assegurances, S.L. en data 14 de novembre de 2023, essent la seva data d'inici l'1 de gener de 2024 i la seva durada de 2 anys, amb possibilitat de pròrroga de 2 anys més en els termes definits al contracte.

3. El contractista ha manifestat la seva conformitat a la pròrroga, mitjançant escrit presentat en el registre municipal (2025-E-RE-4112) el 6 d'octubre de 2025.

III. Fonaments de dret.

1r. La clàusula 1.5) del PCAP, preveu la possibilitat de prorrogar expressament el contracte, d'acord amb l'article 29 de la LCSP, amb els següents termes:



«La durada del contracte es fixa en dos anys des de l'inici de la prestació del servei.

Quant a la pròrroga:

La vigència del contracte podrà prorrogar-se fins a un màxim de 4 anys inclosa la durada inicial, mitjançant resolució expressa, a proposta del responsable del contracte, amb una antelació de dos mesos, com a mínim, a la finalització de la vigència inicial o de les seves pròrroques, amb els efectes previstos a l'art 29.2 LCSP.

La pròrroga serà obligatòria per al contractista quan aquesta se li hagi comunicat amb una antelació mínima de 2 mesos a la finalització de la durada del contracte.

Cas que al venciment del contracte no s'hagués formalitzat un nou contracte que garanteixi la continuïtat de la prestació a realitzar pel contractista com a conseqüència d'esdeveniments imprevisibles per a l'òrgan de contractació, es podrà prorrogar el contracte fins l'inici de l'execució del nou en el termes i condicions previstes a l'apartat 4 de l'article 29 de la LCSP.»

2n. L'informe tècnic de la responsable del contracte, amb el vistiplau de la secretària municipal, justifica la necessitat i idoneïtat de continuar la prestació del servei objecte del contracte, en atenció a la necessitat de l'Ajuntament de seguir comptant amb una assessoria tècnica especialitzada en matèria d'assegurances, que coneix el territori i les seves necessitats, amb experiència demostrada i bona execució de les tasques encomanades derivades de les clàusules contractuals, i que exerceixi de mediatora entre les companyies i l'ajuntament en una matèria tan específica i canviant com és la de les assegurances.

3r. Igualment es considera en aquest informe, que el règim jurídic, condicions i característiques del contracte quedaran inalterats. Per a la prestacions corresponents a aquesta pròrroga, relatives als serveis d'assessorament professional preparatoris per a la formalització dels contractes d'assegurances, així com els serveis de seguiment, mediació, administració i assistència en l'execució de les assegurances, tal com es va informar en el contracte inicial, el contractista, serà retribuït per les entitats asseguradores adjudicatàries corresponents, mitjançant el pagament de les comissions amb càrrec a les primes netes, enteses per prima neta la total menys els impostos, recàrrecs i taxes del Consorci de Compensació d'Assegurances.

4t. D'acord amb la disposició addicional segona, apartat primer, d'aquesta la Llei 9/2017, de 8 de novembre i en l'exercici de les competències que m'han estat conferides a aquest òrgan en virtut de la delegació efectuada per l'alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant el decret número 2025-1878, de 9 d'octubre de 2025, que va ser publicat en el Butlletí Oficial



de la Província de Barcelona en data 10 d'octubre.

Vista la proposta de resolució PR/2025/3635 de 4 / de novembre / 2025 fiscalitzada favorablement amb data de 7 / de novembre / 2025.

Resolució:

Primer. Acordar la pròrroga del contracte administratiu de serveis de mediació d'assegurances i gestió de riscos de l'Ajuntament de Badia del Vallès, per un termini de 2 anys, amb efectes a partir del dia 1 de gener de 2026, amb el mateix règim jurídic, condicions i característiques establertes al contracte vigent. Com es fa constar al punt tercer dels fonaments de dret, el contractista, serà retribuït per les entitats asseguradores adjudicatàries corresponents, mitjançant el pagament de les comissions amb càrrec a les primes netes, enteses per prima neta la total menys els impostos, recàrrecs i taxes del Consorci de Compensació d'Assegurances.

Segon. En no generar despesa aquesta pròrroga, la vigència del contracte de mediació se sotmet a la condició suspensiva d'existència de consignació adequada i suficient per finançar els contractes d'assegurança privada que subscrigui l'Ajuntament, tal com es diu a l'informe (diligència) d'Intervenció de 6 de juliol de 2023, incorporat a l'expedient 2235/2023 de licitació del servei de mediació d'assegurances i gestió de riscos de l'Ajuntament de Badia del Vallès.

Tercer. Formalitzar la pròrroga del contracte administratiu amb l'adjudicatari en els cinc dies següents al rebut de la present notificació.

Quart. Notificar aquest acord a l'empresa adjudicatària del contracte, practicar els actes de publicació al Perfil del Contractant de l'Ajuntament de Badia del Vallès i comunicar les dades bàsiques del contracte al Registre de Contractes del Sector Públic.

Aprovar la concessió de les prestacions dels ajuts d'urgència social en concepte de suport a les necessitats bàsiques (Expedient 3884/2025)

Favorable | Tipus de votació: Unanimitat/Assentiment

Fets i fonaments de dret:

I. RELACIÓ DE FETS

Entre les diferents funcions dels serveis socials bàsics hi ha de gestionar prestacions d'urgència social per garantir la cobertura de les necessitats bàsiques de les persones i col·lectius en situació de vulnerabilitat o risc d'exclusió social.

L'ajuntament compta amb un conjunt d'ajudes destinades a pal·liar les necessitats socials i



econòmiques de les famílies en situació o risc d'exclusió social, les quals tenen també l'objectiu, a mitjà i llarg termini, d'incidir en la consecució de l'autonomia personal de les mateixes i garantir la seva inclusió social.

En la sessió del Ple municipal de 27 de novembre de 2019 es va aprovar el Reglament de prestacions socials de caràcter econòmic de l'Ajuntament de Badia del Vallès, l'entrada en vigor del qual es produeix el 7 de febrer de 2020, amb la finalitat de regular les prestacions econòmiques o el seu equivalent, adreçades a persones que es troben en situació de necessitat social.

La Junta de Govern Local, en sessió de 15 de gener de 2025, va aprovar l'Annex 1 de condicions i requisits per a la concessió de les prestacions d'urgència social pel període comprès entre l'1 de gener i el 31 de maig de 2025, així com l'obertura del termini de la convocatòria de prestacions d'urgència social corresponent a l'exercici 2025, des de l'endemà de la publicació de l'Annex 1 en el Butlletí Oficial de la Província.

En la mateixa sessió, la Junta de Govern Local aprovà el document comptable d'autorització de crèdit de les prestacions d'urgència social, per import de 80.000 € (vuitanta mil euros) a imputar en la partida "0903 2311 48000 Atenció Primària - Ajuts d'urgència social".

En l'acord de la Junta de Govern Local de 4 de juny de 2025 es resol aprovar l'Annex 1 de condicions i requisits per a la concessió de les prestacions d'urgència social, així com la pròrroga de la convocatòria de prestacions d'urgència social aprovada per la Junta de Govern del 15 de gener de 2025, pel període comprès entre l'1 de juny i el 31 de desembre de 2025. També s'acorda l'obertura del termini de la convocatòria de prestacions d'urgència social corresponent a l'exercici 2025, des de l'endemà de la publicació de l'Annex 1 en el Butlletí Oficial de la Província.

Tenint en compte l'informe tècnic, adjunt a aquest expedient, emès per la Coordinadora dels Serveis Socials Bàsics de l'Àrea d'Acompanyament a les persones.

II. FONAMENTS DE DRET

- Llei 38/2003, general de subvencions.
- Llei 13/2006 de 27 de juliol, de prestacions socials de caràcter econòmic
- Llei 12/2007, d'11 d'octubre, de serveis socials.
- Decret 142/2010, pel qual s'aprova la cartera de Serveis Socials 2010-2011.
- Llei 39/20015, del Procediment administratiu comú de les administracions públiques.

Per tot això, en l'exercici de les competències que m'han estat conferides en virtut de la delegació efectuada per l'alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant el Decret núm. 2025-1878 de data 9 d'octubre de 2025, publicat al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona el dia 10



